

č. 257/0106/2024

**Dodatek č. 6/2024
k nájemní smlouvě uzavřené dne 29.12.2003**

Pronajímatel: SPŠ a SOU Pelhřimov
Friedova 1469, 393 01 Pelhřimov
Zastoupená ředitelem Bc. Lukášem Třískou
IČO: 14450470, DIČ: CZ 14450470
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: Miluše Šulcová
Jírova 649, 394 70 Kamenice nad Lipou
IČO: 63256321
(dále jen „nájemce“)

Dále také „smluvní strany“ nebo „účastníci smlouvy“

Tento dodatek č. 6 je uzavírán z důvodu změny ceny nájmu a vedlejších nákladů.

Tímto dodatkem se mění:

Bod 3.1. takto:

Smluvní strany se dohodly, že čisté nájemné po zvýšení o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem (rok 2023 - 10,7 %), bude činit **7705,- Kč** měsíčně.

Společně s nájemným se nájemce zavazuje hradit i další služby (topení, spotřeba vody, elektr. energie, údržba, odvoz drobných odpadků, úklid přístupových prostorů) poskytované s užíváním předmětu nájmu ve výši **2355,- Kč** vč. DPH 21% za jeden měsíc (dále jen „vedlejší náklady“).

Nájemné i vedlejší náklady dle předchozího odstavce v celkové částce **Kč 10060,- Kč** jsou splatné měsíčně v aktuálním měsíci na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednaly na 14 dní ode dne jeho vystavení.

Tento dodatek č. 6 je nedílnou součástí nájemní smlouvy uzavřené dne 29. 12. 2003. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o nájmu tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Kamenici nad Lipou dne 17.1.2024

Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469 -22-
393 01-Pelhřimov
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

.....
pronajímatel

MILUŠE ŠULCOVÁ
AC OMEGA - ÚČETNICTVÍ
28. října 628
394 70 KAMENICE NAD LIPOU
tel./fax 394 745271, IČO: 63256321
nájemce