

## Dodatek č. 1 k podnájemní smlouvě

Smluvní strany:

Pronajímatel: **KLICPEROVO DIVADLO o.p.s.**

Se sídlem Dlouhá 99, 500 01 Hradec Králové

Zastoupené Ing. Evou Mikulkovou, ředitelkou

IČO: 27504689

DIČ: CZ27504689, plátce DPH

(dále jen pronajímatel)

Podnájemce: **Vendula Koutová**

IČO: 080 32 505

Smetanovo nábřeží 669/36, 500 02 Hradec Králové

(dále jen podnájemce)

Uzavírají tento dodatek k podnájemní smlouvě ze dne 28. 4. 2023.

Smyslem tohoto dodatku je zpřesnění způsobu vyúčtování nákladů na elektrickou energii. Tyto budou vyúčtovávány vždy 1x ročně po obdržení faktury od dodavatele elektrické energie a to následovně:

- Dohodou obou stran byla stanovena průměrná měsíční spotřeba části nemovitosti týkající se předprodeje Klicperova divadla na výši 319 kWh ve vysokém tarifu a 172 kWh v nízkém tarifu. Spotřeba nad tuto úroveň bude považována za spotřebu podnájemce.
- Další poplatky obsažené ve vyúčtování elektrické energie budou vyúčtovány v souladu se zákonem č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty.

Dohodou smluvní stran dochází tímto dodatkem k navýšení zálohy na spotřebu elektrické energie na částku 5 tis. Kč vč. DPH.

Ostatní ujednání podnájemní smlouvy zůstávají beze změny.

V Hradci Králové dne 11.1.2024

Pronajímatel:

Podnájemce:

.....

.....

Za Klicperovo divadlo o.p.s.

Vendula Koutová