

DOHODA O UZNÁNÍ DLUHU A O SPLÁTKÁCH

(dále jen „**Dohoda**“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi následujícími stranami:

Město Roudnice nad Labem

IČO 00264334

se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

zastoupené Ing. Františkem Padělkem, starostou

bankovní spojení: 94-3484530297/0100

(dále jen „**Věřitel**“)

a

LT-BAU s.r.o.

IČO 28703995

se sídlem Varšavská 694/38, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 27661

zastoupená Tomášem Chromým, jednatelem

(dále jen „**Dlužník**“)

(Věřitel a Dlužník společně dále jen „**Smluvní strany**“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Dlužník dluží Věřiteli částku ve výši celkem **420.000,- Kč** (slovy *čtyři sta dvacet tisíc korun českých*) (dále jen „**Dluh**“).
- 1.2 Dluh vznikl na základě faktury č. KOF202300116 ze dne 22. 2. 2023, se splatností do 31. 3. 2023, vystavené Věřitelem, na základě které Věřitel vůči Dlužníkovi uplatnil nárok na smluvní pokutu vzniklou dle čl. 15. 8 smlouvy o dílo na stavbu „*Stavební úpravy knihovny v Roudnici nad Labem*“, uzavřenou mezi Smluvními stranami dne 20. 4. 2022 (dále jen „**Smlouva**“), za nedodržení povinnosti uvedené v čl. 7.6 Smlouvy.

II. UZNÁNÍ DLUHU

- 2.1 Dlužník tímto výslovně uznává svůj Dluh vůči Věřiteli uvedený výše v čl. I. této Dohody co do důvodu a výše, a zavazuje se zaplatit celý Dluh nejpozději do 31. 12. 2025, a to způsobem uvedeným v čl. III. této Dohody.

III. SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že Dluh bude Věřiteli uhrazen ve 24 pravidelných měsíčních splátkách splatných vždy do konce příslušného měsíce, ve výši 17.500,- Kč každá, počínaje první splátkou splatnou dne 31. 1. 2024 a poslední splátkou splatnou dne 31. 12. 2025.
- 3.2 Dlužník je oprávněn zaplatit Dluh nebo jakoukoliv jeho část i předčasně mimo splátkový kalendář.

- 3.3 Jednotlivé splátky se považují za zaplacené dnem připsání příslušné částky na bankovní účet Věřitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 3.4 V případě prodlení Dlužníka s úhradou jakékoliv splátky delším než 15 dnů ztrácí Dlužník výhodu splátek, zbývající částka se stává splatnou ihned a Dlužník je povinen do 15 dnů od okamžiku ztráty výhody splátek uhradit Věřiteli celou zbývající část Dluhu.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Neplatnost, zdánlivost či jiná vada některého ujednání této Dohody nepůsobí neplatnost, zdánlivost či jinou vadu zbývajících obsahu Dohody.
- 4.2 Dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních stejného znění a významu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 4.3 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Lze ji měnit pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky k této Smlouvě.
- 4.4 Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že ohledně uzavření této Dohody byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž Zákon o obcích podmiňuje platnost právního jednání obce. Uzavření této Dohody bylo schváleno Zastupitelstvem města Roudnice nad Labem na jeho zasedání dne 13. 12. 2023 usnesením č 114/2023/ZM.

V Roudnici nad Labem



Město Roudnice nad Labem

Ing. František Padělek, starosta

V Ústí nad Labem



LT-BAU s.r.o.

Tomáš Chromý, jednatel