

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324249003

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

CONILEAF s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání U Radnice 956/8,
Teplice
PSC 415 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vl. 186756
zastoupený: ---
IČO: 24186546
DIČ: CZ24186546
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	545 000 Kč
DPH:	114 450 Kč
Úplata s DPH:	659 450 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.4.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

CONILEAF s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324249003											
LS/LZ:	LS Frydlant v Čechách											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1506											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1506-508-D-a-12a, 1506-508-C-a-10, 1506-508-D-a-09, 1506-508-D-a-14											
GPS souřadnice OM	50.91096N 15.00784E											
Skupina dřevin:	BR, BK, SM, MD, JV, DB, BO, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	BO 70%,SM 24%,BR 2%,DB 1%,BK 1%,MD 1%,KL 1%,LP 1%											
Termín prohlídky:	12.1.2024											
Termín zahájení těžby	22.1.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.4.2024											
Vývolávací cena:	545 000	Kč	Vysoutěžená cena:	545 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		KL		LP	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	1	0			1	0						
10	3	0.04			3	0	6	0.06	1	0	3	0
12	7	0.19	3	0.07	5	0.04	7	0.07	4	0.1		
14	2	0.1	6	0.29	4	0.09	5	0.21	1	0.05	2	0.09
16	1	0.08	37	2.73	1	0.04	2	0.12	3	0.21	3	0.23
18	1	0.12	30	3.43	5	0.32	5	0.44			2	0.21
20	2	0.23	24	3.76	6	0.61	4	0.5			2	0.17
22			42	8.75	10	1.29	3	0.51			1	0.19
24			43	11.18	7	0.97			1	0.18	5	1.33
26	1	0.33	65	21.64	7	1.23	2	0.55	2	0.51		
28			47	18.69	12	2.58	2	0.71	1	0.29		
30			57	28.05	5	1.19	1	0.48			1	0.5
32			69	40.53	1	0.26						
34			61	41	1	0.29						
36			57	44.8	2	0.75	1	0.74				
38			43	38.48	2	0.77	1	0.84				
40			38	38.92								
42	1	1.3	22	25.38								
44			7	8.99								
46			9	13.28								
48			4	6.5								
50			1	1.68								
56			3	6.68								
Celkem	19	2.39	668	364.83	72	10.43	39	5.23	13	1.34	19	2.72
Objem dle DP		2.19		336.1		9.53		4.72		1.22		2.48
Dřevina	MD		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8			57	0								
10			160	1.82								
12			145	3.63								
14			141	6.57								
16	1	0.08	114	8.74								
18			108	11.8								
20			66	9.96								
22	1	0.18	52	10.39								
24			48	11.83								
26	1	0.32	36	11.05								
28			24	8.81								
30	1	0.46	13	5.72								
32	1	0.5	9	4.81								
34	2	1.19	8	4.82								
36	1	0.71	6	4.03								
38			6	4.84								
40	1	0.82	5	4.4								
42			2	1.92								
46			1	1.23								
48			2	2.65								



50			1	1.57								
52			1	1.71								
56			1	1.87								
72			1	3.08								
Celkem	9	4.26	1007	127.25	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		3.83		112.89		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1846		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								518.45	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								472.96	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení klestu a jeho uložení na místo určené [redacted] na skládce. Po vyvezení klestu je nutno provést dočištění plochy tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo jejímu zalesnění a další péči o kultury. Zůstatkový klest uklidit zásadně do řad o max. šířce 2 m dle specifikace [redacted]. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy vyvézt, nebo uložit na řady současně s dočištěním plochy. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, drny hlíny atd. Vyvezený klest zůstává majetkem objednatel.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nacházejí rodičovské stromy, které jsou označeny bílým křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Poustka (LS Frýdlant v Č.). [redacted] 2) Druh těžby: Těžba mýtní úmyslná holosečná (100%) s ponecháním výstavků 3) Technologie těžby: 70 % harvester + vyvážecí traktor, 30 % JMP - zpracování slabé hmoty (SM spodní etáž) 4) Technologie soustředování: harvester + vyvážecí traktor 5) Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližování dříví přes cizí pozemky a skládkování na nich - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce (včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku) 6) Příjem dříví: Bez příjmu. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce včetně hranice seče. 9) Specifické podmínky přibližování: Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba a přibližování sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). 10) Doprava a přibližování pozemky: V případě nutnosti realizace dopravy a přibližování dříví přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11) Specifické podmínky těžby: Na těžebních plochách zůstanou stát všechny stromy označené křížem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	10.1.2024											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

CONILEAF s.r.o.