



683/BZN/2023-BZNM
Čj.: UZSVM/BZN/616/2023-BZNM



35856
uuuuu

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDDXBLUAR
Doručeno: 13.12.2023
Listu dokumentu: 2
PŘILOHA: 1(6)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,
kterou zastupuje **Závod Brno**
pověřený k podpisu na základě Pověření ze dne 3. 3. 2015
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná **Územního pracoviště Brno**
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/BZN/616/2023-BZNM

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě listin uvedených v Příloze č. 1 bod 2 této smlouvy podle ust. § 9 ZMS:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 266/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 44.622,00 Kč
- pozemková parcela číslo: 480/13, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetnictví 8.640,00 Kč
- pozemková parcela číslo: 508, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetnictví 6.438,00 Kč
- pozemková parcela číslo: 509/8, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 16.650,00 Kč
- pozemková parcela číslo: 522, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití, zeleň, hodnota v účetnictví 6.741,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 51 pro katastrální území Grešlové Mýto, obec Grešlové Mýto, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo. (dále jen „**předávaný majetek**“)

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. 1665/17-22400 ze dne 21. 12. 2017. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto

důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalými porosty). Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19 b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku je na listu vlastnictví č. 51 pro kat. území Grešlové Mýto, obec Grešlové Mýto v části D (Poznámky a další obdobné údaje) na základě vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky zápisu k okamžiku 29. 7. 2014 11:26:00, vedeno zahájení exekuce pověřeného soudního exekutora Pražská 1156, Pelhřimov. Žádné jiné soudní řízení není ohledně převáděného majetku vedeno.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen níže uvedenými věcnými právy:
 - věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající v umístění vodovodního potrubí, měrné šachty a kanalizačního potrubí dešťové kanalizace, oprávnění pro:
povinnost k: pozemková parc.č. 522 v kat. území Grešlové Mýto, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. 32/2013/22200-VB ze dne 11.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2013.
 - věcné břemeno chůze a jízdy za účelem zřízení a provozování plynárenského zařízení, oprávnění pro: GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem IČO: 27295567, povinnost k: pozemková parc. č. 522 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. 8800074054/1/2013 ze dne 7.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 9. 10. 2013
 - věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění nového kabelového vedení NN dle ZPMZ č. 182, oprávnění pro: EG.D, a. s. , Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, povinnost k: pozemková parc. č. 480/13 a pozemková parc. č. 522 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. 22-MP00497/16 (VB 2016-26) dne 9. 11. 2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22. 11. 2016 10:50:30.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že pozemky pozemkové parcely číslo 480/13, 509/8 a 522 jsou zatíženy vedením inženýrských sítí ve vlastnictví E.GD, a.s. a dále, že se u pozemků pozemkových parcel číslo 509/8, 480/13 a 522 nebo v jejich blízkosti nachází plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s. r. o., IČO: 27295567. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
13. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena v jednom originále, který je určen pro předávajícího. Předávající originál této smlouvy po jejím platném uzavření převede autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle přejímajícímu, který následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí majetku se neuskuteční.
9. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. této smlouvy.

V Brně

dne 12.12.2023

V Brně dne 29.11.2023

ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/BZN/616/2023-BZNM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly:

- Smlouva o koupi nemovitosti státem ze dne 3.10.1991 a ze dne 25.9.1991

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem:

- Zřizovací listina Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 11.12.1996
- Dodatek č. 1 zřizovací listiny ze dne 10. 3. 2000
- Dodatek č. 2 zřizovací listiny ze dne 21. 4. 2000
- Dodatek č. 3 zřizovací listiny ze dne 1.7.2001

3. Stavebně technická dokumentace: ---

4. Dokumenty k soudním řízením: ---

5. Dokumenty ke správním řízením: ---

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám: ---

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem:

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. 32/2013/22200-VB ze dne 11.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2013.
- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. 8800074054/1/2013 ze dne 7.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 9. 10. 2013.
- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. 22-MP00497/16 (VB 2016-26) dne 9. 11. 2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22. 11. 2016 10:50:30.

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu: ---

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům: ---

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem: ---

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí: ---

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku: ---

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:

- Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti č.j. 1665/17-22400 ze dne 21. 12. 2017
- Pověření Závodu Brno ze dne 3. 3. 2015

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem 3090734-000-231213081010. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 4

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390

Datum vyhotovení: 13.12.2023

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



3090734-000-231213081010