

Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

Příloha č. 5 smlouvy

Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory

A) VÝŠE GARANTOVANÉ ÚSPORY

ESCO garantuje, že energeticky úspornými opatřeními bude v jednotlivých letech trvání smlouvy dosaženo nejméně úspor nákladů ve výši uvedené Tab.5.1. Za příslušné zúčtovací období je garantována celková úspora nákladů ve výši **18 119 530,- Kč bez DPH**.

Tab.5.1 Garantovaná úspora

Rok	Rok (zúčtovací období)	Garantovaná úspora GÚ _{zo}	
		Kč bez DPH	Kč s DPH
1	2026	18 119 530	21 675 602
2	2027	18 119 530	21 675 602
3	2028	18 119 530	21 675 602
4	2029	18 119 530	21 675 602
5	2030	18 119 530	21 675 602
6	2031	18 119 530	21 675 602
7	2032	18 119 530	21 675 602
8	2033	18 119 530	21 675 602
9	2034	18 119 530	21 675 602
10	2035	18 119 530	21 675 602
CELKEM		181 195 300	216 756 023

Garantovaná úspora zahrnuje úsporu nákladů na teplo, plyn, elektřinu, vodu a ostatních provozních nákladů.

Očekávaná (nezaručená) struktura úspory je uvedena v Tab.5.2. Detailnější rozklad úspory po jednotlivých objektech a opatřeních je uveden v Tab.2.1 v Příloze č.2. Úspora je garantována ve stálých cenách uvedených v Příloze č.6.

Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

Tab.5.2 Očekávaná struktura garantované úspory

rok	období	zaručené úspory		
		energie /média	v tech. jednotkách	v tis. Kč bez DPH
1	01.01.2026 – 31.12.2026	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m³/rok	753,1 tis. Kč/rok
	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)		1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok
2	01.01.2027 – 31.12.2027	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m³/rok	753,1 tis. Kč/rok
	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)		1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok
3	01.01.2028 – 31.12.2028	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m³/rok	753,1 tis. Kč/rok
	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)		1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok
4	01.01.2029 – 31.12.2029	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m³/rok	753,1 tis. Kč/rok
	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)		1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok
5	01.01.2030 – 31.12.2030	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m³/rok	753,1 tis. Kč/rok
	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)		1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok
6	01.01.2031 – 31.12.2031	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m³/rok	753,1 tis. Kč/rok
	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)		1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok

Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

rok	období	zaručené úspory		
		energie /média	v tech. jednotkách	v tis. Kč bez DPH
7	01.01.2032 – 31.12.2032	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m ³ /rok	753,1 tis. Kč/rok
	31.12.2032	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)	1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok
8	01.01.2033 – 31.12.2033	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m ³ /rok	753,1 tis. Kč/rok
	31.12.2033	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)	1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok
9	01.01.2034 – 31.12.2034	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m ³ /rok	753,1 tis. Kč/rok
	31.12.2034	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)	1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok
10	01.01.2035 – 31.12.2035	zemní plyn	2 876 MWh/rok	5 145,5 tis. Kč/rok
		teplo	3 141 GJ/rok	1 510,8 tis. Kč/rok
		elektrická energie	1 406 MWh/rok	6 033,4 tis. Kč/rok
		voda	7 661 m ³ /rok	753,1 tis. Kč/rok
	31.12.2035	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)	1 141 MWh/rok	4 676,8 tis. Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	18 119,5 tis. Kč/rok
CELKEM	01.01.2026 – 31.12.2035	zemní plyn	28 763 MWh	51 455,0 tis. Kč
		teplo	31 410 GJ	15 108,0 tis. Kč
		elektrická energie	14 061 MWh	60 333,8 tis. Kč
		voda	76 612 m ³	7 531,0 tis. Kč
	31.12.2035	ostatní provozní náklady (prodej elektrické energie)	11 407 MWh/rok	46 767,5 tis. Kč
		zaručené úspory celkem	- -	181 195,3 tis. Kč

Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty DPP v areálech Depo Kačerov, Centrální dispečink, Vozovna Pankrác a Vozovna Střešovice

B) SANKCE ZA NEDOSAŽENÍ GARANT. ÚSPORY A PRÉMIE

Sankce ESCO za nedosažení garantované úspory a prémie ESCO za překročení garantované úspory bude stanovena následujícím postupem:

- Na konci každého zúčtovacího období provede ESCO výpočet úspory nákladů $\dot{U}SP_{zo}$ za uplynulé zúčtovací období v souladu s Přílohou č.6.
- Pokud bude za dané zúčtovací období $\dot{U}SP_{zo}$ nižší, než garantovaná úspora $\dot{G}U_{zo}$ uvedená pro toto zúčtovací období v Tab.5.1 v Kč bez DPH, vzniká Klientovi právo na sankci ESCO za nedosažení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše sankce bude stanovena následovně:

$$\text{Sankce}_{zo} = \dot{G}U_{zo} - \dot{U}SP_{zo}$$

- Pokud bude za dané zúčtovací období $\dot{U}SP_{zo}$ vyšší, než garantovaná úspora $\dot{G}U_{zo}$ uvedená pro toto zúčtovací období v Tab.5.1 v Kč bez DPH, je garance ESCO za příslušné zúčtovací období splněna a ESCO vzniká právo na prémii za překročení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše prémie bude stanovena následovně:

$$\text{Prémie}_{zo} = 0,45 \cdot (\dot{U}SP_{zo} - \dot{G}U_{zo})$$

Tuto prémii Klient uhradí ESCO v souladu se smlouvou.

Význam označení:

Prémie_{zo} [Kč]	je prémie ESCO za dané zúčtovací období.
Sankce_{zo} [Kč]	je sankce ESCO za dané zúčtovací období.
ÚSP_{zo} [Kč]	je celková úspora nákladů za zúčtovací období stanovená v souladu s Přílohou č.6.
GÚ_{zo} [Kč]	je garantovaná úspora nákladů za zúčtovací období uvedená v Tab.5.1 v Kč bez DPH.

Výše podílu Klienta na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou:

procentuální podíl Klienta na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou	55 %
procentuální podíl ESCO na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou	45 %