

SMLOUVA O DÍLO

Posouzení vhodnosti objektů LČR pro instalaci FVP

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540

zastoupený Ing. Zbyňkem Šmídou, ekonomicko-správním ředitelem, na základě Podpisového
řádu

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

tel: + [REDACTED], + [REDACTED]

email: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové,
číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

CZECHIA GROUP s.r.o.

se sídlem Politických vězňů 1272/21, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO: 248 43 121

DIČ: CZ24843121

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vločka 179523

zastoupená: Jířím Šáchou, jednatelem

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 3314136369/0800

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako
„smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „VZMR – Posouzení vhodnosti objektů LČR pro instalaci FVP“, číslo veřejné zakázky: 099/2023/091 (dále jen „veřejná zakázka“).

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **posouzení vhodnosti objektů ve vlastnictví České republiky**, k nimž svědčí právo hospodařit objednateli, blíže uvedených v příloze č. 1 smlouvy, **pro instalaci fotovoltaických panelů** (dále též „FVP“), v rozsahu a za podmínek ujednaných touto smlouvou (dále též „dílo“ nebo „posouzení“).
2. Dílo bude realizováno dle této smlouvy v souladu s požadavky objednatele, zadávacími podmínkami veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva, účinnými právními předpisy a příslušným územním plánem.
3. Zhotovitel vypracuje posouzení samostatně vždy pro každý jeden objekt uvedený v příloze č. 1 smlouvy, a to v následující struktuře:
 - Analýza výchozího stavu energetického hospodářství daného objektu (popis spotřeby, energetických opatření apod.);
 - Analýza a popis podmínek nutných pro implementaci a instalaci FVP v daném objektu, splněných a chybějících; analýza rizik projektu;
 - Popis uživatelů a využitelnosti FVP včetně definice špiček maximálního a minimálního využití FVP, popis nabíjecích cyklů případného bateriového úložiště, nebo úložiště pro ohřev teplé užitkové vody (TUV) apod.;
 - Zjednodušená finanční a ekonomická analýza pro jednotlivé objekty; propočet návratnosti;
 - Vyhodnocení vhodnosti daného objektu pro instalaci FVP;
 - Popis technického a technologického řešení projektu pro jednotlivé objekty.
4. Smluvní strany dále ujednaly, že posouzení každého objektu bude obsahovat alespoň:
 - Posouzení vhodnosti zvoleného objektu pro instalaci FVP z hlediska stavu a typu střechy, orientace, zastínění apod.;
 - Návrh nejvhodnějšího systému a parametrů samotné technologie FVP pro konkrétní objekt;
 - Návrh umístění FVP na konkrétní střešní konstrukci daného objektu;

- Návrh ekonomických parametrů instalace FVP na vybraném objektu – investice, úspora, návratnost, potřebná plocha pro instalaci FVP, počet panelů, navržený sklon panelů, energetický zisk FVP v MWh a zisk v Kč;
 - Posouzení dalšího využití produkce FVP v místě (např. i bateriové úložiště) tak, aby se případné přetoky do distribuční sítě limitně blížily k nule;
5. Zhotovitel je za účelem řádného provedení díla (zpracování posouzení) povinen provést zejména:
- Fyzické prohlídky jednotlivých objektů pro pořízení fotodokumentace a pro posouzení jednotlivých objektů z hlediska zastínění, překážek na střechách objektů a možnosti využití ploch střech;
 - Analýzu podmínek slunečního svitu a návrh optimálního umístění FVP;
 - Posouzení objektů z pohledu stanovení možných míst napojení do stávajících rozvaděčů (kapacity) rezervované příkony apod.
 - Zajištění stanoviska správce distribuční sítě pro připojení do distribuční sítě.
6. V rámci zpracovávání posouzení se zhotovitel zúčastní min. 3 výrobních výborů (vstupní, průběžný, závěrečný) konaných vždy v sídle příslušné organizační jednotky objednatele (oblastní ředitelství, lesní závod, semenářský závod), pod níž spadá správa posuzovaného objektu (bližší viz příloha č. 1 smlouvy), ledaže bude smluvními stranami ujednáno jinak. Vstupní výrobní výbor proběhne nejpozději do 4 týdnů po účinnosti smlouvy. Závěrečný výrobní výbor proběhne nejpozději 3 týdny před předáním dokončeného díla objednateli. Termín konání výrobních výborů stanoví objednatel po dohodě se zhotovitelem. Zhotovitel je povinen z každého výrobního výboru zpracovat zápis; zápis bude následně nedílnou součástí posouzení dotčeného objektu.
7. Řádně dokončené posouzení (pro každý jednotlivý objekt) je zhotovitel povinen předat objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě v plnobarevném provedení a zároveň v elektronické podobě ve struktuře: textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft Word, tabulková část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel, mapové soubory a výkresy ve formátu .dwg a taktéž je zhotovitel povinen předat objednateli všechny tyto části díla (tzn. textovou část, tabulkovou část, mapové soubory a výkresy) i ve formátu .pdf kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader.
8. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla průběžně dle potřeby komunikovat se zástupci objednatele. Jména zástupců objednatele určených ke komunikaci se zhotovitelem sdělí objednatel zhotoviteli nejdéle do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
9. Objednatel předá na základě písemného protokolu podepsaného oběma smluvními stranami zhotoviteli nejpozději na vstupním výrobním výboru dokumenty vztahující se k plnění předmětu smlouvy (dále také „podklady“), které má k dispozici k datu podpisu této smlouvy. Těmito podklady se rozumí objednateli dostupné projektové dokumentace nebo jejich části k jednotlivým objektům. Údaj o dostupnosti projektové dokumentace (popř. její

části) k jednotlivým objektům a její formě je uveden v příloze č. 1 smlouvy, sloupec s názvem „Projektová dokumentace k objektu, ANO/NE + forma“.

10. Veškeré podklady, které objednatel předá zhotoviteli, zůstávají ve vlastnictví objednatele. Zhotovitel odpovídá za podklady jemu předané objednatelem od okamžiku jejich převzetí až do jejich předání zpět objednateli. Zhotovitel je povinen předat veškeré podklady objednateli zpět nejpozději v termínu pro provedení díla.
11. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy a že disponuje takovým odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k řádnému provedení předmětu smlouvy nezbytné.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí provádění díla neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předat 1 vyhotovení díla v elektronické podobě objednateli k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele nejpozději **3 týdny před termínem pro předání** (kompletního) řádně dokončeného díla (včetně stanoviska správce distribuční sítě) objednateli dle odst. 5 tohoto článku smlouvy.
3. Objednatel provede kontrolu díla předaného dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy a sdělí zhotoviteli připomínky k dílu a výsledek posouzení nejpozději do 7 dnů od jeho obdržení.
4. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly nedostatky díla, vyzve zhotovitele ke zjednání nápravy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele předat (kompletní) řádně dokončené dílo (včetně stanoviska správce distribuční sítě pro připojení do distribuční sítě) objednateli nejpozději ve lhůtě dle odst. 5 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli kompletní řádně dokončené dílo (včetně stanovisek správce distribuční sítě), tj. posouzení všech objektů uvedených v příloze č. 1 smlouvy v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy, **nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy**.
6. O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
7. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popř. dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu, a/nebo dílo, které zhotovitel nepředložil objednateli k posouzení a/nebo do něhož nezpracoval připomínky objednatele ve smyslu odst. 3 či odst. 4 tohoto článku smlouvy.
8. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V takovém případě objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost za účelem dřívějšího převzetí díla.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Za provedení díla náleží zhotoviteli cena za dílo, a to částka v celkové výši **768 000 Kč** (slovy: sedm set šedesát osm tisíc korun českých) bez DPH. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.
2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla. Cena za dílo může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran při dodržení příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“).
3. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
4. Cena za dílo bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti či přílohy dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

Nová lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) počíná běžet ode dne doručení bezvadného (tj. opraveného či doplněného) daňového dokladu (faktury) objednateli.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
2. Objednatel upozorní zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. V případě provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat přerušování provádění díla a zjednání nápravy spočívající v provádění díla v souladu se smlouvou..
4. Je-li dílo (popř. jakákoli jeho část) autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, převzetím díla objednatelem zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užít (licenci) veškerá autorská díla

v takovém díle obsažená, a to po celou dobu trvání majetkových práv autora a v souladu s účelem, pro který je dílo určeno. Licence se poskytuje bez jakéhokoli omezení, jako výhradní, pro všechny způsoby užití, včetně rozmnožování a rozšiřování všemi prostředky (i elektronickými), územně a množstevně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence 3. osobám bez předchozího souhlasu zhotovitele či jiných osob. Objednatel je oprávněn dle vlastního uvážení a potřeby provádět jakékoli změny díla, úpravy, doplnění, spojení s jiným dílem nebo jakékoli jiné zásahy (a/nebo dílo poskytnout k takovému zásahu 3. osobě), k čemuž mu zhotovitel dává výslovný souhlas. Objednatel se okamžikem podpisu předávacího protokolu (dle čl. III. odst. 6 smlouvy) stává nositelem majetkových autorských práv a veškerých práv se vzniklým dílem souvisejících. Objednatel není povinen licenci(e) dle této smlouvy využít. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel není oprávněn užít dílo pro potřeby své prezentace bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

5. Zhotovitel si je vědom toho, že v rámci plnění této smlouvy získá on a jeho případní smluvní partneři přístup k informacím objednatele (např. k osobním údajům, informacím o bezpečnostních opatřeních a technickém vybavení objednatele). Zhotovitel se tímto zavazuje nakládat se všemi informacemi objednatele jako s důvěrnými a jako s obchodním tajemstvím, zejména zachovávat mlčenlivost a učinit veškerá smluvní, administrativní a technická opatření zabraňující zneužití či úniku těchto informací. Zhotovitel může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům nebo smluvním partnerům v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění účelu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že osoby výše uvedené dostatečně poučí o důvěrnosti těchto informací, zaváže je k mlčenlivosti a dostatečně smluvně, administrativně a technicky zajistí ochranu těchto informací. Povinnost dodržovat mlčenlivost trvá bez ohledu na účinnost nebo platnost této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka.
7. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník

práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že veškeré osoby podílející se na plnění smlouvy, budou proškoleny z problematiky BOZP, požární ochrany a náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy,

a současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.

8. Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písmene a), b) anebo c),
- e) nezpřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
- f) není ruským státním příslušníkem (popř. je osobou požívající mezinárodní ochrany ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/95/EU ze dne 13. prosince 2011, popřípadě dočasné ochrany ve smyslu směrnice Rady 2001/55/ES ze dne 20. července 2001 – dále jen „osoba požívající mezinárodní ochrany“), fyzickou či právnickou osobou ani subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (popř. je vlastněn osobou požívající mezinárodní ochrany), fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. IV. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně je zhotovitel povinen, v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

VI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady a škodu

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím provedeného díla. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dle odst. 1 tohoto článku smlouvy o době trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
3. V případě uplatnění nároků objednatele z odpovědnosti za vady u zhotovitele, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou předmětu smlouvy škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, a to nejpozději do 10 dnů od doručení výzvy k úhradě.

VII.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele objednateli ve smyslu čl. III. odst. 2 smlouvy nebo v případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. III. odst. 5 smlouvy, je zhotovitel povinen

- zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. VI. odst. 3 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo dle čl. IV. odst. 1 smlouvy bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
 3. V případě, že zhotovitel porušil jakoukoli povinnost dle čl. V. odst. 5 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
 4. V případě, že se prohlášení zhotovitele v čl. V. odst. 8 smlouvy ukáže nepravdivým, nebo v případě, že zhotovitel neinformoval objednatele o změně v souladu s čl. V. odst. 8 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč.
 5. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.
 6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
 7. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
 8. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze písemně odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem a/nebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v prodlení s předáním díla objednateli k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele ve smyslu čl. III. odst. 2 smlouvy nebo je v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 5 smlouvy, a to o dobu delší než 30 dnů,
 - c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,

- e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - f) kterékoli prohlášení zhotovitele učiněné v čl. V. odst. 6 nebo odst. 7 smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým nebo pokud zhotovitel porušil jakýkoli závazek vyplývající pro něj z čl. V. odst. 6 nebo odst. 7 smlouvy,
 - g) se prohlášení zhotovitele v čl. V. odst. 8 smlouvy ukáže nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí odpovídajících smyslu čl. V. odst. 8 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. V. odst. 8 smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 30 dnů.

IX.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

X.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, ZZVZ a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem

stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 – Seznam objektů LČR k instalaci FVP

V Hradci Králové , dne: *dle elektronického podpisu*

V Praze, dne: *dle elektronického podpisu*

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zbyněk Šmída
ekonomicko-správní ředitel
Lesy České republiky, s.p.

.....
Jiří Šácha
jednatel
CZECHIA GROUP s.r.o.

Návrh objektů LČR k instalaci fotovoltaických panelů

65

Objekt dle aplikace BUDOVY				Volná/využitelná plocha střechy bez vykříd, světlíků, vzt apod.										Ohřev teplé užitkové vody		Spotřeba elektrické energie [kWh]			Projektová dokumentace k objektu ANO/NE + forma				
OR	Název	Název OJ	Inv. číslo	List vlastnictví	Název objektu	č.p.	k.ú.2	Název k.ú.	způsob využití objektu výrobní/administrativní/bytování	západ [m²]	jih [m²]	východ [m²]	Celkem plocha střechy	sklon střechy [stupně]	Typ krytiny	Stáří krytiny	Zastínění střechy během dne blízkost stromů a nebo jiných překážek	Zásobník/bojler ANO/NE	Kapacita [l]	2020	2021	2022	Projektová dokumentace k objektu ANO/NE + forma
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	118093	5549	Areál bývalá Drážka - všechny budovy	37	613584	Břeclav	administrativní/bytování	686	691		1 377	0	PVC fólie	1	ne	ne	0	4 150	4 577	3 939	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	110001	1643	provozní budova Mikulov	162	694193	Mikulov	administrativní		579		579	25	plech trapézový	20	ne	ano	280	20 800	21 711	25 838	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	127411		odchovna bažantů Studýnková		751019	Smolín	výrobní	225		225	450	15	trapézový plech	15	ne	ano	80	26 200	28 431	27 269	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	127411		odchovna bažantů Proklátá		724866	Pohořelice	výrobní		450		450	0	PVC	7	ne	ano	125	45 550	52 788	47 329	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	110068	1795	Dvojhájenka Tvrdonice	33/21	772020	Tvrdonice	ubytování	150	100	150	400	35	taška	20	ne	ano		3 000	3 100	3 344	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	110048	1275	Hájek Lubeš	435	584975	Valtice	Služební byt	200	200		400	35	pálená krytina	7	ne	ano	147	4 150	5 343	4 280	ANO + digitální
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	110080	10	Hájek Budkovice	71	615595	Budkovice	byt + ubytování		325		325	40 + 30	pálená taška	25	ne	ano	200 + 160	2 550	2 650	2 927	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	141120	1184	Hájek Lovčice č.p. 13	13	687642	Lovčice u Kyjova	administrativní	140		130	270	36	pálená krytina	2	strom směr západ	ano	144	x	6 230	6 500	ANO + digitální
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	20599	2860	Dílna polesí	899	699122	Moravský Krumlov	výrobní	120		120	240	20	plech	20	ne	ano	150	20 000	24 000	20 000	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	9964	1252	garáže+dílna s administrativou		693090	Měnín	výrobní		230		230	25	plech	32	ne	ano	120	40 756	45 000	49 000	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	9965	952	odchovna bažantů KL		764865	Nosislav	výrobní		220		220	25	plech	32	ne	ano	120	14 100	14 500	20 114	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	9975		lovecká chata Proklátá (obora Termanec)		724866	Pohořelice	ostatní	60	90	60	210	45	sřešní taška	20	ne	ano	50	6 350	6 760	6 232	ANO + listinná
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	124211		lesovna Velký Dvůr	561	724866	Pohořelice	administrativní	50	50	50	150	45	sřešní taška	20	ne	ano	80	26 900	29 327	27 550	ANO + digitální
4	LZ Židlochovice	LZ Židlochovice	109979	1501	Hájek Smolín 83	83	751019	Smolín	výstavba	65	20	65	150	35	bidlice	15	ne	ano	120	6 900	7 495	8 100	ANO + listinná
5	LZ Boubín	LZ Boubín	15241	4	Areál pila Zbytiny			Zbytiny	výrobní	150	825	0	975	11	plechová falcovaná	30	ne	NE	společná spotřeba s pilnicí Zbytiny			ANO + částečná listinná forma	
5	LZ Boubín	LZ Boubín	7649	40	polesí Zatoň č.p. 1	1	Lenora	Lenora	administrativní/bytování	40	295	80	415	47	Beternit	10	ne	ANO	400 l	5	5	6	ANO + částečná listinná forma
5	LZ Boubín	LZ Boubín	7731	13	Lázně PT č.p. 224 polesí	224	Prachalice	Prachalice	administrativní/bytování	100	180	100	380	40	tašková pálená	10	částečné	ANO	600 l	8	8	8	ANO + listinná
5	LZ Boubín	LZ Boubín	7607	39	garáže+dílna s administrativou	301	Volary	Volary	administrativní/vyroba	250	0	50	300	35	plechová falcovaná	20	ne	ANO	195 l	5	5	5	NE
5	LZ Boubín	LZ Boubín	10039	16	ubikace Lipka	20	Lipka u Vimperk	Lipka u Vimperka	ubytování	49	200	49	298	40	tašková betonová	10	ne	ANO	1400 L	53	64	42	NE
5	LZ Boubín	LZ Boubín	19913	5	Zdíkov č.p. 326 polesí	326	Zdíkov	Zdíkov	administrativní/bytování	39	150	39	228	45	tašková Bramac	15	ne	ANO	520 l	14	11	8	ANO + listinná
5	LZ Boubín	LZ Boubín	7663	5	Včelná č.p. 41 polesí	41	Včelná pod Boubínem	Včelná pod Boubínem	administrativní/bytování	80	90	50	220	40	tašková Bramac	15	ne	ANO	300 l	4	4	5	ANO + částečná listinná forma
6	LZ Konopiště	LZ Konopiště	14021	3	kancelář Zajezeck	2	651273	Chlístov u Benešova	administrativní			245	245	25	plech	2	ne	ANO	250	81 398	80 684	74 968	ANO + listinná
6	LZ Konopiště	LZ Konopiště	113347	362	hájenka Višňová	104	782548	Višňová	administrativní			135	135	35	tašky	12	ne	ANO	200	3 470	3 758	3 884	NE
9	LZ Kladská	LZ Kladská	240078	133	Lázně Kynžvart - areál školek	320	L. Kynžvart	L. Kynžvart	administrativní	120		120	240	30	Alu šablony	40	ne	Ano	750	33 740	35 642	17 550	NE
9	LZ Kladská	LZ Kladská	240846	79	Kostelní Bříza - celá areál	21	K. Bříza	K. Bříza	administrativní	64	37	64	165	35	plech Lindab	15	ne	Ano	120	39 821	42 429	36 663	ANO
71	Semenářský závod	Semenářský závod	19047	1733	Mrazířenská hala	191	772429	Týniště nad Orlicí	výrobní		720		720	14	plechové šablony systému COVERVAR	30	strom na vlastním pozemku, možnost pokácení	ANO	1 000	287 547	321 387	294 929	ANO + listinná
941	OR severní Morava	Janovice	705113	82	Budova Janovice Zam. 2	2	744581	Janovice u Rýmařova	administrativní	160		160	320	35	vláknocementové beronit	20	ne	ano	2x200	11 835	10 832	12 079	ANO + listinná
941	OR severní Morava	Ruda nad Moravou	728507	61	Budova Potoční 22+61	22	523704	Šumperk	administrativní	170		77	247	18	plech	20	ne	ne		10 335	10 654	8 551	ANO + listinná
941	OR severní Morava	Vitkov	732184	2037	Administrativní budova- Vitkov 97	97	Vitkov	Vitkov	administrativní		200		200	10	modifikovaný pás	4	není	ne		18	19	19	ANO + digitální
941	OR severní Morava	Jeseník	706641	61	Budova LS Jeseník, Zámecké náměstí 2	2	658723	Jeseník	administrativní	110	40	16	166	45	plechová - alukryt	40	ne	ano	80	17 732	19 704	17 480	ANO - dílčí projekty oprav a rekonstrukcí (listinná verze)
941	OR severní Morava	Janovice	705212	267	Budova Stará Ves - ul. Potočná	101	753912	Stará Ves u Rýmařova	administrativní + ubytování		160		160	35	vláknocementový eternit	10	ne	ano	200	5 325	5 059	3 415	ANO + listinná
941	OR severní Morava	Loučná nad Desnou	708913	21	Lesovna Sobotín 88	88	752061	Sobotín	administrativní		150		150	40	plechová	5	ne	ano	100	1 156	1 195	1 083	ANO + digitální
941	OR severní Morava	Jeseník	101412	0	Provozní budova Obora Víno	36	750531	Víno	administrativní, ubytování	0	130	0	130	25	plechová	7	ano - mlíže, stromy	ano	500	13 578	14 966	14 680	ANO + listinná
941	OR severní Morava	Frydek - Mistek	110123	1687	Správní budova Morávka 557	557	698679	Morávka	administrativní		120		120	40	keramická taška	21	10%	ne		14 158	15 786	15 056	ANO + listinná
941	OR severní Morava	Loučná nad Desnou	123151	17	Administrativní budova Loučná	37	687081	Kociánov	administrativní		110		110	35	plechová	10	ne	ano	200	10 080	8 680	9 117	ANO + listinná
941	OR severní Morava	OR Severní Morava	715521	2597	Nádražní 2811, 738 01 Frydek-Místek	2811	Frydek	Frydek	administrativní		100		100	20	lepenka	20	ne	ano	400	39 883	33 403		ANO - listinná, nekompletní
941	OR severní Morava	Bruntál	731063	2102	BH Pod lipami 59	1762/59	Bruntál	Bruntál-město	administrativní	0	0	50	50	30	plech	1	částečné	ne	0	1 507	1 308	233	ANO + digitální
941	OR severní Morava	OR Severní Morava	799402		Pikartská 2128/52, 710 00 Frydek-Místek	2128/52	Slezská Ostrava	Slezská Ostrava	administrativní		50		50	0	kačírky	2	ne	ano	120	7 364	27 075		ANO + digitální
942	OR jižní Morava	OR jižní Moravy	136479	0	Správní budova OR	5659	Zlín	Zlín	administrativní		330		330	rovinná střecha 200m2	štěrky	10	ne	ano	300	33 150	36 500	25 881	ANO + digitální
942	OR jižní Morava	LS Černá hora	144231	8	Administrativní budova LS Černá hora	548	Černá Hora	Černá Hora	administrativní		123		123	38	taška	17	ne	ne		24 836	8 452	10 351	ANO + digitální
943	OR Vysočina	LS Český Rudolec	200825	319	LS Český Rudolec 15	15	623105	Český Rudolec	administrativní		200		200	20	plech	6	ne	ano	80	14 376	17 014	18 589	ANO + listinná
943	OR Vysočina	LS Třebíč	602405	243	Rozkoš u Jevišovic	99	742277	Rozkoš u Jeviš.	administrativní/bytování		200		200	45	betonová taška	8	ne	ano	120	7 204	4 883	7 099	ANO + listinná
943	OR Vysočina	LS Ledec n. Sáz.	550002	1977	Budova LS, Zahradní ul.	1226	679712	Ledec n. S.	administrativní		180		180	30	plech	4	ne	ano	200	54 064	73 401	125 395	ANO + listinná
943	OR Vysočina	OR Vysočina	151100	5485	Lidická kolonie 39, Jihlava	4925	659673	Jihlava	administrativní		130		130	25	betonová taška	22	ne	ano	60	9 924	14 299	12 486	ANO + listinná
943	OR Vysočina	OR Vysočina	151101	5485	Lidická kolonie 39a, Jihlava	4926	659673	Jihlava	administrativní		90		90	0	fólie, kačírky	1	ne	ne		4 351	4 485	5 698	ANO + listinná
944	OR Jižní Čechy	LS Hluboká nad Vlt.	201517	24	Hájek Cířhan	9	Vitkov u Drahotěšic	Vitkov u Drahotěšic	administrativní/bytování	185	124	170	479		taška betonová	20	ne	ano	2*150	16 289	17 766	14 222	ANO + listinná
944	OR Jižní Čechy	OR jižní Čechy		0	Administrativní budova Sadová	2388/19	Dobrá Voda u Českých Budějovic		administrativní/bytování		417		417	0°	sklo, dřevo, zelená střecha	7	ne	ano	250	18 904	20 809	20 834	ANO + listinná + digitální
944	OR Jižní Čechy	LS Třeboň	194432	376	Lesní správa Třeboň	18	Holičky u Třeboň	Holičky u Třeboň	administrativní/bytování	123	45	173	341	45	Taška betonová	19	vysoké stromy - jižní strana	ano+průt. ohřivač	100	40 152	44 503	45 960	ANO + listinná
944	OR Jižní Čechy	LS Vodňany	216561	78	Lesovna Vodňany	1066	784281	Vodňany	administrativní/bytování		157		157	S - 26° a 12° / J - 29° a 12°	Hliník Prefa šindel 0,7mm	5	stromy ve vzd. cca 8m J strana	ano	152	11 495	11 690	11 519	ANO + listinná
944	OR Jižní Čechy	Vyšší Brod	202004	35	budova LS	157		Český Krumlov	administrativní/bytování	16	48	16	80		tašky	20	ne	ano	200	11 025	12 425	11 343	NE
945</																							

LZ/OŘ/ SZ	počet objektů	adresa sídla pro předání posouzení
LZ Židlochovice	14	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice
LZ Boubín	7	Zámecká alej 254/35, 385 01 Vimperk
LZ Konopiště	2	Konopiště 12, 256 01 Benešov u Prahy
LZ Kladská	2	K pramenům 217, 354 91 Lázně Kynžvart
Semenářský závod	1	Za Drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí
OŘ severní Morava	12	Pikartská 2128/52, 710 00 Slezská Ostrava, Ostrava
OŘ jižní Morava	2	Březnická 5659, 760 01 Zlín
OŘ Vysočina	5	Lidická kolonie 39, 586 01 Jihlava
OŘ jižní Čechy	5	Sadová 2388/19, 373 19 Dobrá Voda u Českých Budějovic
OŘ západní Čechy	4	Krušnohorská 7, 360 0 Karlovy Vary
OŘ severní Čechy	6	Dr.Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
OŘ východní Čechy	5	Přemyslova 1106/19, 508 00 Nový Hradec Králové, Hradec Králové
Celkem objektů k posouzení	65	