**Dohoda o skončení nájemní smlouvy**

**ze dne 31.07.2020**

kterou shora uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

na adrese Palackého nám. 46, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen **„pronajímatel“**)

a

**Ing. Matěj Vejbor**

IČ: 02047535

se sídlem xxx

na straně druhé jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

(společně také jako **„smluvní strany“)**

**I.**

Rada města Třeboně svým usnesením č. 5/2024-33 ze dne 04.01.2024 schválila dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Třeboň a Ing. Matějem Vejborem, xxx IČ: 02047535 (nebytové prostory nacházející se v druhém nadzemním podlaží objektu čp. 106/II, Palackého nám., Třeboň o výměře podlahové plochy 48,68 m2). Nájemní vztah bude ukončen dohodou smluvních stran k 29.02.2024.

**II.**

1. Nájemní smlouvou ze dne 31.07.2020, uzavřenou mezi pronajímatelem a nájemcem (dále jen **„smlouva“**), byly nájemci předány do nájmu nebytové prostory v budově č. p. 106/II, Palackého nám., Třeboň, která je součástí pozemku p. č. KN 862/9 k. ú. Třeboň ve výlučném vlastnictví pronajímatele (dále jen „**předmět nájmu**“), a to za účelem zřízení pobočky kanceláře společnosti M&M reality holding a.s.
2. V souladu s ust. čl. IX odst.1 smlouvy může být nájemní vztah ukončen dohodou smluvních stran nebo výpovědí s šesti měsíční výpovědní lhůtou. Běh výpovědní lhůty počíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

**III.**

Smluvní strany si po vzájemné dohodě sjednaly skončení smlouvy dohodou ke dni **29.02.2024**.

**IV.**

Tato dohoda o skončení smlouvy se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden stejnopis (1) nájemce.

**V.**

Smluvní strany prohlašují, že obsah této dohody odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Třeboni dne 05.01.2024 V Třeboni dne 17.01.2024

za pronajímatele za nájemce

**Město Třeboň**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 PaedDr. Jan Váňa, starosta města Ing. Matěj Vejbor