

* odbor strategického rozvoje a investic

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: /2024/SRI/So

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum: 4.1.2024

PL Building s.r.o.

Trhová 2301/4

591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 07750056

Kontaktní osoba:

Ing. Luboš Petříček

Tel.:

Objednávka inženýrské činnosti

Město Žďár nad Sázavou, zastoupené MěÚ Žďár nad Sázavou, odborem strategického rozvoje a investic na základě předložené nabídky u Vás objednává činnosti technického dozoru stavebníka na stavbě **Rekonstrukce vstupní podesty s rampou a schodištěm a boční rampy do budovy Polikliniky Žďár nad Sázavou** na adrese: Studentská 4, Žďár nad Sázavou.

Přijaté plnění, tj. plnění poskytnuté poskytovatelem (dále také zhotovitel) dle této objednávky souvisí s ekonomickou činností příjemce plnění, při níž se objednatel považuje za osobu povinnou k dani.

Příjemce plnění je v tomto případě v postavení osoby povinné k dani.

Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel uplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Termín dodání: 31.8.2024
Dohodnutá cena: 169.000 Kč (bez DPH)
Platební podmínky: fakturou po předání se 30-ti denní splatností
Fakturu zašlete na adresu: Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČ: 295841, DIČ: CZ00295841

objednavatel: Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 Žďár nad Sázavou
IČ: 00295841
DIČ: CZ00295841
číslo účtu: 328751/0100 KB Žďár nad Sázavou
příjemce: odbor strategického rozvoje a investic

V rámci výkonu TDS budou provedeny zejména následující činnosti:


- Zajištění technického dozoru stavby nad prováděním stavby po celou dobu realizace díla, tj. zejména technická kontrola prací, technologických postupů a dodávek, soulad jejich provedení s technickými normami a ostatními předpisy vztahujícími se ke kvalitě stavebních prací. KD musí být organizovány alespoň 1x za 14 dnů po dobu provádění stavebních prací, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- U prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprístupněny, provedení technické a věcné kontroly před jejich zakrytím nebo zneprístupněním.
- Organizace a povinná účast příslušných osob na pravidelných kontrolních dnech a provedení zápisů z kontrolních dnů (předpokládána četnost jedenkrát za týden, případně dle potřeby). Zabezpečení pořízení zápisu z kontrolních dnů a jejich archivace.

* odbor strategického rozvoje a investic

- Kontrola časového průběhu provádění stavby, dodržování termínů stanovených ve smlouvě o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby.
- Kontrola řádného uskladnění materiálů na stavbě a pořádku na staveništi.
- Kontrola zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržování podmínek stavebního povolení po celou dobu provádění stavby.
- Kontrola kompletnosti a věcné správnosti dokladů prokazujících kvalitu prací vč. archivace všech protokolů, revizních zpráv, technických listů a zápisů.
- Sledování vedení stavebního deníku a provádění průběžných zápisů.
- Sledování řádného provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací zhotovitelem stavby, kontrolování jejich výsledků a vyžadování dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly atd.).
- Průběžné informování objednatele o stavu stavby vč. vypracování návrhů na řešení vzniklých problémů.
- Projednání návrhů zhotovitele stavby na záměny materiálů, zabezpečení stanoviska autorského dozoru a předkládání návrhů na rozhodnutí příkazci.
- Spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled.
- Vypracování, případně kontrola změnových listů.
- Pořízení fotodokumentace z průběhu provádění stavby a její předání Objednateli.
- Zajištění a organizace předání a převzetí dokončeného díla, účast na předání a převzetí díla vč. pořízení protokolu o předání a převzetí díla, vymezení všech vad a nedodělků vč. stanovení termínu jejich odstranění.
- Kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby.
- Kontrola zjišťovacích protokolů a podkladů zhotovitele pro fakturování z hlediska věcné náplně podle skutečně provedených prací, kontrola dodržení podmínek fakturace dle uzavřených smluv s potvrzením správnosti svým podpisem.
- Ohlašovat objednateli a příslušným státním orgánům případné archeologické nálezy a navrhnout opatření s tím související.
- Provádět průběžnou kontrolu a písemné odsouhlasení rozsahu provedených prací, kontrolu soupisů provedených prací a jejich souladu s položkami ocenění.
- Kontrolovat fakturační podklady a faktury, sledovat jejich návaznost na projektovou a rozpočtovou dokumentaci a potvrzovat je způsobem sjednaným ve smlouvě o Stavbě.
- všech závažných okolnostech, vyskytujících se při realizaci Stavby, informovat Objednatele.
- Účastnit se kontrolní prohlídky Stavby prováděné stavebním úřadem a umožnit ve spolupráci se Zhotovitelem Stavby její konání; zjednat nápravu, pokud při kontrolní prohlídce Stavby je tato uložena stavebním úřadem.
- Kontrola dokumentace skutečného provedení stavby, protokolů a dokladů o provedených zkouškách nezbytných k vydání kolaudačního souhlasu, příp. rozhodnutí.
- Příprava a spolupráce na podkladech pro kolaudační řízení vč. účasti na kolaudačním řízení.
- Připravit ve spolupráci se Zhotovitelem Stavby návrh dodatku smlouvy o Stavbě, ukáže-li se to jako potřebné.

V souladu se směrnicí č. 5/2023 o zadávání veřejných zakázek Města Žďár nad Sázavou je k uzavření smlouvy oprávněn Vedoucí útvaru. Směrnice byla schválena Radou města Žďár nad Sázavou usnesením č. 1966/2023/SRI/RM dne 19.6.2023.

S pozdravem


vedoucí odboru SRI


Datum: 2024.01.17 13:25:44
+01'00'

* odbor strategického rozvoje a investic

Příloha: cenová nabídka

PL Building s.r.o.
Trhová 2301/4, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 07750056

Office:
Strojírenská 341/16
591 01 Žďár nad Sázavou

mobil: 

**Cenová nabídka na vkon inženýrské činnosti technického dozoru investora pro stavbu:
„Rekonstrukce vstupů do polikliniky“**

Výpočet honoráře dle sazebníku UNIKA na inženýrskou činnost.

3.5.15 Kategorie funkčních částí staveb OBČANSKÝCH, BYTOVÝCH A
ZDRAVOTNICKÝCH

Pásma složitosti a náročnosti IV.

Předpokládaná cena stavby: 3.500.000,- Kč

C min.	516.100,- Kč
C max.	605.000,- Kč
C prům.	560.550,- Kč

Práce spojené s prováděním stavby 23 % z C max. 139.150,- Kč

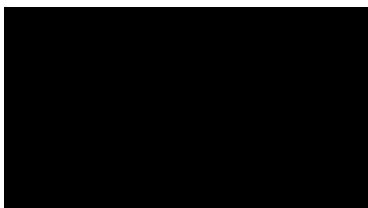
Práce po dokončení stavby 5 % z C max. 30.250,- Kč

Celkem 169.400,- Kč

Cenová nabídka po slevě: 169.000,- Kč

DPH 21 % 35.490,- Kč

Cena včetně DPH 204.490,- Kč



PL Building s.r.o.
Ing. Luboš Petříček
jednatel společnosti