

Evidenční číslo
SM220812
Obchodní případ OP21C010039
RS

Dodatek č. 3

Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku, označenými smluvními stranami, dle ustanovení § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

Sídlo: Nemocniční 898/20a, 728 80 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00635162
DIČ CZ00635162
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., hlavní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 374027793/0300

zřízená usnesením Zastupitelstva Statutárního města Ostravy, zřizovací listina ve znění usnesení č. 2509/1014/32 ze dne 21. 5. 2014, příspěvková organizace nezapsaná v Obchodním rejstříku; registrace poskytovatele zdravotních služeb rozhodnutím odboru zdravotnictví Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, čj. MSK 141584/2023 ze dne 15. 11. 2023, ve znění následných rozhodnutí o registraci

Zastoupena: [redacted] ředitelem

ID DS: r45ztzu

(dále také jen jako „Pronajímatel“)

a

Leastex, a.s.

Sídlo: K Myslivně 2140/61, 708 00 Ostrava – Poruba
IČO: 45192731
DIČ CZ45192731
Zastoupena: [redacted] předsedou představenstva
[redacted] členem představenstva
ID DS: cxgcg3s

(dále také jen jako „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně také jen jako „Smluvní strany“)

NEMOCNICE !!!
Č.j.MNOF/ 01401
Datum: 10-01-2024

100 018 144

Článek II. Předmět Dodatku

1. Shora uvedené Smluvní strany se ve shodě s ustanovením čl. VI. odst. 6. Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, jimi uzavřené dne 17. 1. 2019, evid. č. PR/45/2019, ve znění Dodatku č. 1 a č. 2 (dále jen „Smlouva“), dohodly na změně jimi uzavřené Smlouvy a následujícím Dodatku č. 3 (dále jen „Dodatek“).
2. Smluvní strany se s účinností od 1. 1. 2024 dohodly na navýšení záloh na úhradu spotřebovaných energií a poskytovaných služeb dle čl. IV. odst. 2. Smlouvy, kdy v textu označeného odstavce se sjednané zálohy mění následovně:
„2. Úhrada za spotřebu energií spojenou s užíváním prostoru bude placena zálohově ve výši **4.700,- Kč/měsíčně** a vyúčtována dle způsobu jejich poskytování.“
3. V záležitostech tímto Dodatkem výslovně neupravených, zůstává Smlouva ve znění všech předchozích dodatků platná a účinná beze změn.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek Smlouvy uzavírají svobodně dle jejich pravé vůle a jeho obsah je pro ně určitý a srozumitelný.
5. Dodatek jako související dokument Smlouvy, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*zákon o registru smluv*), uveřejněn v registru smluv, a to v celém jeho rozsahu. Uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí po jeho uzavření Pronajímatel.
6. Dodatek je vyhotoven ve dvou číslovaných stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk. V případě elektronicky podepsaného Dodatku je Dodatek vyhotoven v jednom originále s platnými elektronickými podpisy obou Smluvních stran.

17-01-2024

V Ostravě dne.....

V Ostravě dne.....

29. 12. 2023

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

