

SMLOUVA O DÍLO

Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 01 Semily

IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111

zastoupené panem Ing. Tomášem Sáblem, 1. místostarostou,

jako objednatel na straně jedné („Objednatel“)

a

Pavel Krejčí

se sídlem: Košťálov 215, 512 02 Košťálov

IČO: 65712072 DIČ: [REDACTED]

jako zhotovitel na straně druhé („Zhotovitel“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Dílem dle této smlouvy se rozumí oprava bytu č. 7, na adrese Na Olešce 436, 513 01 Semily – Podmoklice, spočívající v opravě děr a prasklin ve stěnách a stropěch v celém bytě, obložení koupelny novým obkladem a dlažbou, vymalování celého bytu. („Dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v odst. 1.3.
- 1.3 Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 199.768,00 Kč bez DPH, tj. 223.740,16 Kč vč. DPH. Cena za dílo je ujednána dle soupisu prací a rozpočtu Zhotovitele v rozsahu nabídky ze dne 12.01.2024, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.4 Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět Díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 1.5 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu od data podpisu této smlouvy do 31.03.2024.
- 1.6 Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
- 1.7 Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení Zhotovitele s provedením Díla je 0,2 % z ceny za dílo bez DPH. Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení s úhradou peněžitého dluhu je 0,1 % z dlužné částky.
- 1.8

2. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 2.2 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 2.3 Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel.
- 2.4 Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je

zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.

- 2.5 O uzavření této smlouvy ve smyslu ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě vnitřního předpisu „Zásady a postupy zadávání veřejných zakázek“ schváleného usnesením č. 240108/RM/7 ze dne 08.01.2024 rozhodl 1. místostarosta města.

V Semilech dne 17. 1. 2024

Objednatel



Tomáš Sábl,
1. místostarosta

V _____ dne 17. 1. 2024

Zhotovitel



Pavel Krejčí,



cenová nabídka Oleška 436 Mrázová

Dodavatel: Pavel Krejčí Košířálov 215 512 02 Košířálov Telefon: [REDACTED] E-mail: [REDACTED] Bankovní spojení: [REDACTED] Číslo účtu: [REDACTED] IČO: 65712072 DIČ: [REDACTED] Podnikatel zapsán v živnostenském rejstříku MěÚ Semily	Odběratel: Město Semily Husova 82 513 01 Semily IČO: 00276111 DIČ: CZ-00276111 Konečný příjemce:
--	---

Datum 04.01.2024


položky: oprava bytu Oleška 436 Mrázová Semily

Dodané zboží / služby	Cena ks	Počet	Bez DPH	DPH %	DPH	Včetně DPH
hodinová sazba Dlepení podlahových lišt a zakrytí podlah folií a geotextilií demontáž kuchyně, demontáž polic ve špajzce, demontáž garnýží, osekání obkladových soklů, zahození a zaštukování po osekání soklu, oprava děr a prasklin ve stěnách, oprava nerovností, obroušení, očištění a nátěr šatní skříně, Strhání starého lina, Zabetonování podlahy po vysekaných zárubní, Úpravy odvětrání koupelna, wc a špajz, obroušení, očištění a nástřik radiátorů, Obroušení očištění a nátěr trubek topení, začištění otvoru po vybouraných zárubních špajz, Obroušení, očištění a nátěr zárubní, Montáž ochranných rohů, Úklid a odvoz sutí a odpadu do sběrného dvora	335,00	155	51 925,00	0,00	0,00	51 925,00
vybourání vany	500,00	1	500,00	0,00	0,00	500,00
obezdění sprchové vaničky	600,00	1	600,00	0,00	0,00	600,00
vybourání ocelových zárubní	520,00	1	520,00	0,00	0,00	520,00
hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10 cm	170,00	20	3 400,00	0,00	0,00	3 400,00
hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x5 cm	115,00	50	5 750,00	0,00	0,00	5 750,00
zaštukování šliců po vodo a elektro instalaci	70,00	70	4 900,00	0,00	0,00	4 900,00
osekání obkladů	150,00	8	1 200,00	0,00	0,00	1 200,00
dosekání a dočištění lepidla po stávajícím obkladu	85,00	8	680,00	0,00	0,00	680,00
penetrace pod vyrovnávací stěrku	25,00	19	475,00	0,00	0,00	475,00
vyrovnávací stěrka pod obklad	130,00	19	2 470,00	0,00	0,00	2 470,00
bourání dlažeb nad 1m2	160,00	4	640,00	0,00	0,00	640,00
dosekání a dočištění lepidla po dlažbě	100,00	4	400,00	0,00	0,00	400,00
nivelační stěrka	135,00	4	540,00	0,00	0,00	540,00
vyzdění příčky ytong 100 mm.	285,00	5	1 425,00	0,00	0,00	1 425,00
penetrace pod stěrku s perlínkou	25,00	5	125,00	0,00	0,00	125,00
montáž výstužné sítě perlínky stěna	170,00	5	850,00	0,00	0,00	850,00
odstranění malby oškrábáním	36,00	220	7 920,00	0,00	0,00	7 920,00
penetrace pod stěrku s perlínkou	25,00	51	1 275,00	0,00	0,00	1 275,00
montáž výstužné sítě perlínky strop	200,00	51	10 200,00	0,00	0,00	10 200,00
usazení rohu s perlínkou	70,00	4	280,00	0,00	0,00	280,00

penetrace pod štukovou omítku	25,00	51	1 275,00	0,00	0,00	1 275,00
štuková omítku strop	160,00	51	8 160,00	0,00	0,00	8 160,00
zatmělení prasklin kolem dveří a oken	50,00	88	4 400,00	0,00	0,00	4 400,00
penetrace podkladu	22,00	220	4 840,00	0,00	0,00	4 840,00
malba 2x nátěr	48,00	220	10 560,00	0,00	0,00	10 560,00
malba třetí nátěr	24,00	140	3 360,00	0,00	0,00	3 360,00
cementový prostředek špric	70,00	8	560,00	0,00	0,00	560,00
jádrová omítku vápenocementová	390,00	8	3 120,00	0,00	0,00	3 120,00
izolace proti vodě, těsnící roh spoj stěna- podlaha	70,00	1	70,00	0,00	0,00	70,00
izolace proti vodě, těsnící pás do svislých koutů	130,00	4	520,00	0,00	0,00	520,00
hydroizolace 2x vrstva včetně penetrace	420,00	5	2 100,00	0,00	0,00	2 100,00
penetrace pod obklady	35,00	19	665,00	0,00	0,00	665,00
obklady keramické do tmele 30x30	495,00	19	9 405,00	0,00	0,00	9 405,00
montáž lišt k obkladům	65,00	15	975,00	0,00	0,00	975,00
vykroužení otvorů do keramického obkladu	60,00	19	1 140,00	0,00	0,00	1 140,00
penetrování pod dlažbu	25,00	4	100,00	0,00	0,00	100,00
dlažba 30x30	500,00	4	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00
Usazení a úprava dveřních křidel	5 000,00	1	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00
hodinová sazba finální úklid	335,00	7	2 345,00	0,00	0,00	2 345,00
doprava	5 000,00	1	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00
jádrová malta	180,00	9	1 620,00	0,00	0,00	1 620,00
ytong tl. 5 cm	65,00	5	325,00	0,00	0,00	325,00
hloubková penetrace	400,00	4	1 600,00	0,00	0,00	1 600,00
penetrace pod malbu	300,00	3	900,00	0,00	0,00	900,00
montážní pěna	200,00	4	800,00	0,00	0,00	800,00
perlínka	33,00	66	2 178,00	0,00	0,00	2 178,00
roh s perlínkou	100,00	3	300,00	0,00	0,00	300,00
štuk hasit	265,00	10	2 650,00	0,00	0,00	2 650,00
rímáno	630,00	1	630,00	0,00	0,00	630,00
nivelační hmota	450,00	2	900,00	0,00	0,00	900,00
akrylátový tmel	80,00	4	320,00	0,00	0,00	320,00
malba nástěnná	860,00	2	1 720,00	0,00	0,00	1 720,00
finální tmel alířský	195,00	2	390,00	0,00	0,00	390,00
lišta pod obklad	300,00	6	1 800,00	0,00	0,00	1 800,00
spárovací hmota	1 000,00	1	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
hydroizolační těsnící roh vnitřní	100,00	1	100,00	0,00	0,00	100,00
hydroizolační bandážová páska	40,00	5	200,00	0,00	0,00	200,00
hydro izolace	1 000,00	1	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
lepidlo na ytong	300,00	2	600,00	0,00	0,00	600,00
ytong 100 mm.	130,00	34	4 420,00	0,00	0,00	4 420,00
flexi lepidlo	455,00	13	5 915,00	0,00	0,00	5 915,00
betonový polěr	170,00	2	340,00	0,00	0,00	340,00
trubky HT	390,00	1	390,00	0,00	0,00	390,00
zakrývací folie samolepicí	170,00	2	340,00	0,00	0,00	340,00
rychle tuhnoucí cementová malta	250,00	1	250,00	0,00	0,00	250,00
pytel na odpad	50,00	7	350,00	0,00	0,00	350,00
brusná houblíčka	40,00	6	240,00	0,00	0,00	240,00
lepící páska plastová	140,00	4	560,00	0,00	0,00	560,00
barva na zárubně	660,00	1	660,00	0,00	0,00	660,00
sprej na radiátor	200,00	8	1 600,00	0,00	0,00	1 600,00
ředidlo 6006	75,00	2	150,00	0,00	0,00	150,00
silikon v barvě spárovací hmoty	250,00	1	250,00	0,00	0,00	250,00
barva na šatní skřín bílá	1 000,00	1	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
barva syntetická bílá	330,00	2	660,00	0,00	0,00	660,00
ochranný kovový roh bílý	270,00	2	540,00	0,00	0,00	540,00
geotextilie	1 000,00	1	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
folie pod geotextilií	300,00	1	300,00	0,00	0,00	300,00
spojovací materiál na kotvení příček	100,00	1	100,00	0,00	0,00	100,00

Celkem (Kč):

199 768,00

Celkem (Kč):				199 768,00
Celkem (Kč):				199 768,00
Rekapitulace DPH	Základ DPH	DPH	Včetně DPH	Otisk razítka, podpis
Zboží a služby 0,00 %	199 768,00	0,00	199 768,00	
Celkem (Kč):	199 768,00	0,00	199 768,00	

Děkuji za Váš nákup!