

Smlouva o dílo

č. 2024/OBN/0006

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troničková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

VELIA TERA, s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 121293, zastoupená panem Davidem Novotným

se sídlem Praha 1 – Malá Strana, Újezd 452/44, PSČ 118 00

IČO: 27646521

DIČ: CZ27646521

bankovní spojení: Česka spořitelna a.s.

č. účtu: 1973100379/0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. 1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č.3, přesná specifikace místa díla ul. Bělocerkevská 1046/9, k.ú. Vršovice, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **oprava volného bytu č.3, přesná specifikace místa díla ul. Bělocerkevská 1046/9, k.ú. Vršovice, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS - projekt s.r.o. v 9/2023.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

719 854,97 Kč

slovy: / sedm set devatenáct tisíc osm set padesát čtyři korun českých devadesát sedm haléřů/

DPH ze základu 719 854,97 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovaností jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troničková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **PRAHA 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury

- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **David Novotný**

tel: 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **David Novotný**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman
Březina
Digitálně
podepsal
Roman Březina
Datum:
2024.01.15
12:16:42 +01'00'

objednatel

David
Novotný
Digitálně podepsal
David Novotný
Datum: 2024.01.12
10:53:43 +01'00'

zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3 Bělocerkevská 1046/9, Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Bělocerkevská 1046/9, Praha

CC-CZ:

Datum: 28.12.2023

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VELIA TERA s.r.o.

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

KVS-projekt s.r.o. Ing. Stojan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

719 854,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	719 854,97	15,00%	107 978,25

Cena s DPH

v CZK

827 833,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3 Bělocerkevská 1046/9, Praha 10 - Vršovice

Místo: Bělocerkevská 1046/9, Praha

Datum: 28.12.2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: KVS-projekt s.r.o.
Ing. Stojan

Uchazeč: VELIA TERA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	719 854,97
HSV - Práce a dodávky HSV	200 799,86
1 - Přidružené pomocné práce	17 260,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 120,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 486,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	59 967,20
997 - Přesun sutě	41 043,96
998 - Přesun hmot	1 922,40
PSV - Práce a dodávky PSV	451 655,11
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 055,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	13 657,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	27 080,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	35 260,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 900,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 915,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	82 939,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	9 330,00
751 - Vzduchotechnika	345,00
762 - Konstrukce tesařské	20 962,00
766 - Konstrukce truhlářské	42 450,00
771 - Podlahy z dlaždic	20 333,90
775 - Podlahy skládané	1 615,00
776 - Podlahy povlakové	79 131,38
781 - Dokončovací práce - obklady	27 919,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	16 713,92
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	58 048,05
M - Práce a dodávky M	5 500,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	800,00
23-M - Montáže potrubí	1 400,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	3 300,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 400,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	59 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	28 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 000,00
VRN6 - Územní vlivy	27 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3 Bělocerkevská 1046/9, Praha 10 - Vršovice

Místo: Bělocerkevská 1046/9, Praha

Datum: 28.12.2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: KVS-projekt s.r.o.
Inž. Stojan

Uchazeč: VELIA TERA s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

719 854,97

D HSV Práce a dodávky HSV 200 799,86

D 1 Přidružené pomocné práce 17 260,00

1	K	11000-R	Vykližení a vycištění sklepní koje (police, různé krabice, kompoty, staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	560,00	560,00	
2	K	11001-R	Demontáž všech doplňků stěn, police, háčky, garníže, lišty, hmoždinky, madla a pod včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	5 900,00	5 900,00	
3	K	11003-R	Žaluzie z oken - vycištění a seřízení	kpl	1,000	800,00	800,00	
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro, ZTI, plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 120,00

5	K	310237271	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 600 do 750 mm	kus	2,000	560,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 02
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310237271					
	VV		kuchyně - prostupy odvětrání spíže					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 79 486,30

6	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
7	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325111					
	VV		elektroinstalace					
	VV		10*0,1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
8	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	58,900	120,00	7 068,00	CS ÚRS 2023 02
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325416					
	VV		předsiň					
	VV		6,7		6,700			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,6		3,600			
	VV		kuchyně					
	VV		14,6		14,600			
	VV		pokoje					
	VV		18,7+14,4		33,100			
	VV		Součet		58,900			
9	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	22,160	160,00	3 545,60	CS ÚRS 2023 02
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131100					
	VV		plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+2,33)*2*2		15,320			
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,5		5,940			
	VV		kuchyně					
	VV		1,5*0,6		0,900			
	VV		Součet		22,160			
10	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	40,000	290,00	11 600,00	CS ÚRS 2023 02
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
11	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	22,160	380,00	8 420,80	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121 plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady koupelna (1,5+2,33)*2*2 wc (0,9+1,08)*2*1,5 kuchyň 1,5*0,6 Součet		15,320 5,940 0,900 22,160			
12	K	612321191	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	44,320	85,00	3 767,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321191 plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady koupelna (1,5+2,33)*2*2 wc (0,9+1,08)*2*1,5 kuchyň 1,5*0,6 Mezisoučet 22.16*2		15,320 5,940 0,900 22,160 44,320			
13	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	180,00	1 620,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325111 elektroinstalace 90*0,1 Součet		9,000 9,000			
14	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	172,278	150,00	25 841,70	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325417 předsíň (3,35+2,5)*2*2,65 wc (1,08+0,9)*2*1,45 koupelna (1,5+2,33)*2*0,65 kuchyň (4,53+3,33)*2*2,65 pokoj (4,03+4,55)*2*2,65 (3,2+4,5)*2*2,65 společné prostory - stěna u vstupních dveří 1,8*1,45 Součet		31,005 5,742 4,979 41,658 45,474 40,810 2,610 172,278			
15	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,137	9 000,00	1 233,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311121 plocha podlahy po vestavěných skříňích předsíň (1,6*0,6)*0,08 pokoj (0,6*1,25)*0,08 Součet		0,077 0,060 0,137			
16	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	5,000	980,00	4 900,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121 wc 1 koupelna 1 kuchyň 1 pokoj 2 Součet		1,000 1,000 1,000 2,000 5,000			
17	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
			VV VV VV VV					
			wc 1 koupelna 1 Součet		1,000 1,000 2,000			
18	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	1 300,00	3 900,00	CS ÚRS 2023 02
			VV VV VV VV					
			kuchyň 1 pokoj 2 Součet		1,000 2,000 3,000			
19	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111 vstupní dveře 1 Součet		1,000 1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	M	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							59 967,20	
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m ²	58,900	220,00	12 958,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
		VV	předsíň					
		VV	6,7		6,700			
		VV	wc					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3,6		3,600			
		VV	kuchyň					
		VV	14,6		14,600			
		VV	pokoje					
		VV	18,7+14,4		33,100			
		VV	Součet		58,900			
22	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m ²	58,900	45,00	2 650,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
		VV	předsíň					
		VV	6,7		6,700			
		VV	wc					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3,6		3,600			
		VV	kuchyň					
		VV	14,6		14,600			
		VV	pokoje					
		VV	18,7+14,4		33,100			
		VV	Součet		58,900			
23	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m ²	300,000	25,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	300		300,000			
		VV	Součet		300,000			
24	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m ²	150,000	20,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902031					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	150		150,000			
		VV	Součet		150,000			
25	K	962031132	Bourání přiček z cihel, tvárnic nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m ²	6,456	100,00	645,60	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132					
		VV	předsíň - boční stěna vestavěné skříň					
		VV	0,6*2,65		1,590			
		VV	pokoj					
		VV	0,6*2,65		1,590			
		VV	spiž					
		VV	(0,8*0,3)*2,65		0,636			
		VV	koupelna - obezdivka vany					
		VV	(0,7+1,5)*2*0,6		2,640			
		VV	Součet		6,456			
26	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m ²	m ²	0,900	140,00	126,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081212					
		VV	wc					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		0,900			
27	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	3,600	120,00	432,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213					
		VV	koupelna					
		VV	3,6		3,600			
		VV	Součet		3,600			
28	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	12,900	45,00	580,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081611					
		VV	předsíň					
		VV	(3,35+2,5+0,6)*2		12,900			
		VV	Součet		12,900			
29	K	968062455	Výbourání dřevěných rámu okna s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	8,258	290,00	2 394,82	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062455					
		VV	vstupní dveře					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	wc					
		VV	0,6*1,97		1,182			
		VV	koupelna					
		VV	0,6*1,97		1,182			
		VV	kuchyň					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	komora					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 0,6*1,97		1,182			
			VV pokoj					
			VV 0,8*1,95		1,560			
			VV Součet		8,258			
30	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	40,000	40,00	1 600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/969031111					
31	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	12,000	49,00	588,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/969041111					
32	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/969041112					
33	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	90,000	90,00	8 100,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977332122					
			VV elektroinstalace					
			VV 90		90,000			
			VV Součet		90,000			
34	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropech nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977343112					
			VV elektroinstalace					
			VV 10		10,000			
			VV Součet		10,000			
35	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	58,900	45,00	2 650,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
			VV předsíň					
			VV 6,7		6,700			
			VV wc					
			VV 0,9		0,900			
			VV koupelna					
			VV 3,6		3,600			
			VV kuchyň					
			VV 14,6		14,600			
			VV pokoje					
			VV 18,7+14,4		33,100			
			VV Součet		58,900			
36	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	172,278	78,00	13 437,68	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141					
			VV předsíň					
			VV (3,35+2,5)*2*2,65		31,005			
			VV wc					
			VV (1,08+0,9)*2*1,45		5,742			
			VV koupelna					
			VV (1,5+2,33)*2*0,65		4,979			
			VV kuchyň					
			VV (4,53+3,33)*2*2,65		41,658			
			VV pokoje					
			VV (4,03+4,55)*2*2,65		45,474			
			VV (3,2+4,5)*2*2,65		40,810			
			VV společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			VV 1,8*1,45		2,610			
			VV Součet		172,278			
37	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	22,160	85,00	1 883,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
			VV koupelna					
			VV (1,5+2,33)*2*2		15,320			
			VV wc					
			VV (0,9+1,08)*2*1,5		5,940			
			VV kuchyň					
			VV 1,5*0,6		0,900			
			VV Součet		22,160			
D	997		Přesun sutě				41 043,96	
38	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	9,914	390,00	3 866,46	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013151					
39	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	9,914	490,00	4 857,86	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013153					
40	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	49,570	120,00	5 948,40	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219					
			VV 9,914*5		49,570			
			VV Součet		49,570			
41	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,914	290,00	2 875,06	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	997013509	Odvoz suli a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	287,506	30,00	8 625,18	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
		VV	9,914*29		287,506			
		VV	Součet		287,506			
43	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	9,914	1 500,00	14 871,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013841					
	D	998	Přesun hmot				1 922,40	
44	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	7,120	120,00	854,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017002					
45	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,120	150,00	1 068,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				451 655,11	
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				6 055,00	
46	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	10,000	40,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171803					
47	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171808					
48	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171913					
49	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171915					
50	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	270,00	2 700,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174043					
51	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174045					
52	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721226511					
		VV	pračka					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
53	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	65,00	715,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111					
54	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721201					
55	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	360,00	360,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721292					
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				13 657,00	
56	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	18,000	40,00	720,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722170801					
57	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	16,000	120,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722176112					
58	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	16,800	90,00	1 512,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	16*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		16,800			
59	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	2,000	130,00	260,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722176113					
60	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	2,100	150,00	315,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		2,100			
61	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722179191					
62	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	65,00	1 040,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181221					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
63	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	45,00	90,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181222									
64	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722190901									
65	K	722231141	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231141									
66	K	722240101	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 20	kus	4,000	380,00	1 520,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722240101									
67	K	722240122	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 20	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722240122									
68	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	18,000	80,00	1 440,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246									
69	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	430,00	430,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722201									
70	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	530,00	530,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722292									
D	723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod					27 080,00		
71	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdívu,	kus	2,000	400,00	800,00		
72	M	723004-R	Přípevnovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	980,00	980,00		
73	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	14,000	60,00	840,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723120804									
74	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	12,000	1 200,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723181022									
75	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723181023									
76	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190901									
77	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	14,000	250,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190907									
78	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	780,00	780,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190909									
79	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plinopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723231163									
80	K	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723201									
81	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723292									
D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					35 260,00		
82	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110811									
83	K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76"	soubor	1,000	6 800,00	6 800,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112183									
84	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725210821									
85	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211601									
86	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725220842									
87	K	725241142	Sprchové vaničky akrylátové čtvrtkruhové 900x900 mm	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725241142									
88	K	725244813	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvrtkruhové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725244813									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	725610810	Demontáž sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725610810					
90	K	725811115	Ventily nástěnné s pevným výtokem G 1/2"x 80 mm	soubor	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725811115					
91	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725820801					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
92	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611					
93	K	725841321	Baterie sprchové klasické s roztečí 100 mm	soubor	1,000	3 900,00	3 900,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725841321					
94	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	70,00	210,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725850800					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
95	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725851325					
96	K	725865312	Západkové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725865312					
97	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725201					
98	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725292					
D		734	Ústřední vytápění - armatury				2 900,00	
99	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavičky ovládní PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734221544					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
100	K	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734201					
101	K	998734293	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734293					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 915,60	
102	K	735000911	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojuregulačních ventilů a kohoutů s ručním ovládním	kus	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735000911					
103	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	6,960	200,00	1 392,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735111810					
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
104	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	6,960	200,00	1 392,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191902					
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
105	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	6,960	100,00	696,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191904					
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
106	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odzdušnění tělesa	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191905					
107	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	6,960	180,00	1 252,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191910					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
108	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	6,960	100,00	696,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735192911					
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
109	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	6,960	80,00	556,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735494811					
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
110	K	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998735201					
111	K	998735293	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998735293					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				82 939,00	
112	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	6,000	190,00	1 140,00	CS ÚRS 2023 02
113	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	6,000	140,00	840,00	CS ÚRS 2023 02
114	K	741006-R	Bytové elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
115	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič)	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00	
			odvůz a uložení na skládky k tomu určené					
116	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uloženy pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741110002					
117	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	10,500	30,00	315,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		10*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		10,500			
118	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	60,000	180,00	10 800,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741112001					
119	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	60,000	100,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
120	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných a laněných (např. CY), průřezu žily 0,35 až 6 mm2	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741120001					
121	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	34,500	30,00	1 035,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		30*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		34,500			
122	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	60,000	48,00	2 880,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122015					
123	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	35,00	2 415,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		60*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		69,000			
124	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	120,000	50,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122016					
125	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	38,00	5 244,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		120*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		138,000			
126	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	52,00	2 600,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122031					
127	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	57,500	40,00	2 300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		50*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		57,500			
128	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	6,000	140,00	840,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310001					
129	M	34535025	přístroj spínače zápusného jednopólového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
130	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	6,000	160,00	960,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310022					
	VV		spínač střídavý					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
131	M	34535040	přepínač zápusný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	34,000	190,00	6 460,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741313001					
133	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	34,000	240,00	8 160,00	CS ÚRS 2023 02
134	K	741370002	Montáž svídel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	290,00	870,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741370002					
	VV		předsíň		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
135	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
136	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810001					
137	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	990,00	990,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741201					
138	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	890,00	890,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741292					
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				9 330,00	
139	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	10,000	100,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742121001					
140	M	34121302	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátku 144x0,12mm ² , plášť PVC černý UV odolný, jádro CU pr. 1,13mm	m	11,500	60,00	690,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		10*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		11,500			
141	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742210121					
	VV		předsíň - kouřové čidlo		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň - hlásič CO		1,000			
	VV		1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
142	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
143	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
144	K	742310001	Montáž domovního telefonu napájecího modulu na DIN lištu	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742310001					
145	M	38226805	domovní telefon s ovládním elektrického zámku	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
146	M	38227041	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 1 uživatele	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
147	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420121					
148	M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
149	K	998742201	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742201					
150	K	998742202	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742202					
151	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742292					
	D	751	Vzduchotechnika				345,00	
152	K	751510870	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového do suti kruhového, spirálně vinutého bez příruby, průměru do 200 mm	m	1,500	230,00	345,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510870					
	VV		kuchyň - prostupy odvětrání spíže		1,500			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		Součet		1,500			
	D	762	Konstrukce tesařské				20 962,00	
153	K	76200R	Demontáž vestavěného patra	soubo	1,000	5 000,00	5 000,00	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76200R					
	VV		předsíň		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
154	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstevných lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	47,700	290,00	13 833,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511284					
		VV	kuchyň		14,6			
		VV	14,6		14,600			
		VV	pokoje					
		VV	18,7+14,4		33,100			
		VV	Součet		47,700			
155	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	13,900	80,00	1 112,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762526811					
		VV	kuchyň					
		VV	13,9		13,900			
		VV	Součet		13,900			
156	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	47,700	10,00	477,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762595001					
		VV	kuchyň		14,6			
		VV	14,6		14,600			
		VV	pokoje					
		VV	18,7+14,4		33,100			
		VV	Součet		47,700			
157	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762201					
158	K	998762294	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762294					
D	766		Konstrukce truhlářské				42 450,00	
159	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001					
		VV	wc		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	pokoje		2,000			
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		5,000			
160	M	61161000	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	1 400,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	wc		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
161	M	61161008	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 800,00	8 400,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	pokoje		2,000			
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		3,000			
162	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660021					
		VV	vstupní dveře		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
163	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	CS ÚRS 2023 02
164	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	pokoje		2,000			
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		3,000			
165	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
166	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730					
		VV	wc		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
167	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2023 02
168	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660733					
		VV	vstupní dveře					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1		1,000			
			Součet		1,000			
169	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
170	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660739					
			vstupní dveře					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
171	M	54915550	kukátko-průhledlko panoramatické chrom	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
172	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	90,00	540,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766662811					
			vstupní dveře					
			1		1,000			
			wc					
			1		1,000			
			koupelna					
			1		1,000			
			kuchyň					
			1		1,000			
			komora					
			1		1,000			
			pokoje					
			1		1,000			
			Součet		6,000			
173	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691932					
			wc					
			1		1,000			
			koupelna					
			1		1,000			
			kuchyň					
			3		3,000			
			pokoje					
			2+1		3,000			
			Součet		8,000			
174	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	190,00	950,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695212					
			wc					
			1		1,000			
			koupelna					
			1		1,000			
			kuchyň					
			1		1,000			
			pokoje					
			2		2,000			
			Součet		5,000			
175	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
			wc					
			1		1,000			
			koupelna					
			1		1,000			
			Součet		2,000			
176	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2023 02
			kuchyň					
			1		1,000			
			pokoje					
			2		2,000			
			Součet		3,000			
177	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695213					
			vstupní dveře					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
178	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
179	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766812840					
180	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766825821					
			předstín					
			1		1,000			
			pokoje					
			1		1,000			
			spíž					
			1		1,000			
			Součet		3,000			
181	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	890,00	890,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766201					
182	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	790,00	790,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998756292					
D		771	Podlahy z dlaždic				20 333,90	
183	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,500	80,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011					
	VV		wc		0,900			
	VV		koupelna		3,600			
	VV		Součet		4,500			
184	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	4,500	80,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121015					
	VV		wc		0,900			
	VV		koupelna		3,600			
	VV		Součet		4,500			
185	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	4,500	1 390,00	6 255,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151011					
	VV		wc		0,900			
	VV		koupelna		3,600			
	VV		Součet		4,500			
186	K	771574516	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,500	650,00	2 925,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574516					
	VV		wc		0,900			
	VV		koupelna		3,600			
	VV		Součet		4,500			
187	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	5,175	300,00	1 552,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		4,5*1,15 Přepočtené koeficientem množství		5,175			
188	K	771577231	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,500	100,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577231					
	VV		wc		0,900			
	VV		koupelna		3,600			
	VV		Součet		4,500			
189	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,500	590,00	2 655,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112					
	VV		wc		0,900			
	VV		koupelna		3,600			
	VV		Součet		4,500			
190	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnicemi izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	250,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591241					
	VV		wc		4,000			
	VV		koupelna		4,000			
	VV		Součet		8,000			
191	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnicemi izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	11,620	220,00	2 556,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591264					
	VV		wc		3,960			
	VV		(1,08+0,9)*2		7,660			
	VV		Součet		11,620			
192	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	560,00	560,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771201					
193	K	998771292	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	660,00	660,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771292					
D		775	Podlahy skládané				1 615,00	
194	K	775511800	Demontáž podlah výšových do sutí s lištami lepených	m2	32,300	50,00	1 615,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775511800					
	VV		pokoje		32,300			
	VV		Součet		32,300			
D		776	Podlahy povlakové				79 131,38	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
195	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	54,400	80,00	4 352,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111115					
		VV	předsíň		6,700			
		VV	kuchyň		14,600			
		VV	14,6					
		VV	pokoje		33,100			
		VV	18,7+14,4		54,400			
		VV	Součet					
196	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	54,400	70,00	3 808,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111116					
		VV	předsíň		6,700			
		VV	kuchyň		14,600			
		VV	14,6					
		VV	pokoje		33,100			
		VV	18,7+14,4		54,400			
		VV	Součet					
197	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	54,400	20,00	1 088,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311					
		VV	předsíň		6,700			
		VV	kuchyň		14,600			
		VV	14,6					
		VV	pokoje		33,100			
		VV	18,7+14,4		54,400			
		VV	Součet					
198	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	54,400	45,00	2 448,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112					
		VV	předsíň		6,700			
		VV	kuchyň		14,600			
		VV	14,6					
		VV	pokoje		33,100			
		VV	18,7+14,4		54,400			
		VV	Součet					
199	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	47,700	55,00	2 623,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121411					
		VV	kuchyň		14,600			
		VV	14,6					
		VV	pokoje		33,100			
		VV	18,7+14,4		47,700			
		VV	Součet					
200	K	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	47,700	120,00	5 724,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776131111					
		VV	kuchyň		14,600			
		VV	14,6					
		VV	pokoje		33,100			
		VV	18,7+14,4		47,700			
		VV	Součet					
201	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samoniveleční stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	6,700	180,00	1 206,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112					
		VV	předsíň		6,700			
		VV	6,7					
		VV	Součet		6,700			
202	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	19,700	120,00	2 364,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811					
		VV	kuchyň		13,900			
		VV	13,9					
		VV	předsíň		5,800			
		VV	5,8					
		VV	Součet		19,700			
203	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	54,400	390,00	21 216,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111					
		VV	předsíň		6,700			
		VV	6,7					
		VV	kuchyň		14,600			
		VV	14,6					
		VV	pokoje		33,100			
		VV	18,7+14,4		54,400			
		VV	Součet					
204	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	62,560	380,00	23 772,80	CS ÚRS 2023 02
		VV	54,4*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		62,560			
205	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	15,720	30,00	471,60	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811					
		VV	kuchyň		15,720			
		VV	(4,53+3,33)*2		15,720			
		VV	Součet					
206	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	59,980	60,00	3 598,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111					
		VV	předsíň		11,700			
		VV	(3,35+2,5)*2					
		VV	kuchyň		15,720			
		VV	(4,53+3,33)*2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pokoje					
	VV		(4,03+4,55)*2		17,160			
	VV		(3,2+4,5)*2		15,400			
	VV		Součet		59,980			
207	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	65,978	60,00	3 958,68	CS ÚRS 2023 02
	VV		59,98*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		65,978			
208	K	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776201					
209	K	998776292	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	1 300,00	1 300,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776292					
D	781		Dokončovací práce - obklady				27 919,26	
210	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	20,072	15,00	301,08	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011					
	VV		wc					
	VV		(1,08+0,9)*2*1,2		4,752			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+2,33)*2*2		15,320			
	VV		Součet		20,072			
211	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,800	600,00	3 480,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131112					
	VV		koupelna - sprchový kout a umyvadlo					
	VV		(1+1)*2		4,000			
	VV		1,2*1,5		1,800			
	VV		Součet		5,800			
212	K	781131237	Izolace stěny pod obklad montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131237					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
213	M	24771221	páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm	m	2,200	60,00	132,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,200			
214	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	20,628	100,00	2 062,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781471810					
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+2,33)*2*1,8		13,788			
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,5		5,940			
	VV		kuchyň					
	VV		1,5*0,6		0,900			
	VV		Součet		20,628			
215	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	20,072	690,00	13 849,68	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474112					
	VV		wc					
	VV		(1,08+0,9)*2*1,2		4,752			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+2,33)*2*2		15,320			
	VV		Součet		20,072			
216	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	22,079	300,00	6 623,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		20,072*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,079			
217	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781493611					
	VV		koupelna - vodoměr					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
218	M	56245722	dvířka vanová bílá 200x300mm	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
219	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781201					
220	K	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781292					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				16 713,92	
221	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,092	30,00	212,76	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783301311					
	VV		nové zárubně					
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV		Součet		7,092			
222	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,092	100,00	709,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101					
	VV		nové zárubně					
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV		Součet		7,092			
223	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,092	100,00	709,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101					
	VV		nové zárubné					
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV		Součet		7,092			
224	K	783602140	Provedení tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových	m2	11,200	120,00	1 344,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783602140					
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600			
	VV		(0,8*1)*2		1,600			
	VV		Součet		11,200			
225	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	4,480	290,00	1 299,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		11,2*0,4 *Přepočtené koeficientem množství		4,480			
226	K	783602330	Provedení tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm	m	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783602330					
	VV		vodorovné topné trubky					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
227	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	0,034	390,00	13,26	CS ÚRS 2023 02
	VV		12*0,0028 *Přepočtené koeficientem množství		0,034			
228	K	783602340	Provedení tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	7,950	40,00	318,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783602340					
	VV		svislé topné trubky					
	VV		předsíň					
	VV		2,65*2		5,300			
	VV		wc					
	VV		2,65		2,650			
	VV		Součet		7,950			
229	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	0,045	390,00	17,55	CS ÚRS 2023 02
	VV		7,95*0,0056 *Přepočtené koeficientem množství		0,045			
230	K	783604140	Provedení nátěru otopných těles základního jednonásobného litinových	m2	11,200	120,00	1 344,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783604140					
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600			
	VV		(0,8*1)*2		1,600			
	VV		Součet		11,200			
231	M	24620310	hmota nátěrová olejová základní i vrchní univerzální odstín bílý	kg	2,912	290,00	844,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		11,2*0,26 *Přepočtené koeficientem množství		2,912			
232	K	783604550	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí základního nebo základního antikorozního jednonásobného potrubí do DN 50 mm	m	12,000	45,00	540,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783604550					
	VV		vodorovné topné trubky					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
233	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	0,216	390,00	84,24	CS ÚRS 2023 02
	VV		12*0,018 *Přepočtené koeficientem množství		0,216			
234	K	783604560	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí základního nebo základního antikorozního jednonásobného potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	7,950	48,00	381,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783604560					
	VV		svislé topné trubky					
	VV		předsíň					
	VV		2,65*2		5,300			
	VV		wc					
	VV		2,65		2,650			
	VV		Součet		7,950			
235	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	0,270	290,00	78,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		7,95*0,034 *Přepočtené koeficientem množství		0,270			
236	K	783605550	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí mezinátěru jednonásobného potrubí do DN 50 mm	m	12,000	40,00	480,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783605550					
	VV		vodorovné topné trubky					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
237	M	24621670	hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý	kg	0,228	390,00	88,92	CS ÚRS 2023 02
	VV		12*0,019 *Přepočtené koeficientem množství		0,228			
238	K	783605560	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí mezinátěru jednonásobného potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	7,950	45,00	357,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783605560					
	VV		svislé topné trubky					
	VV		předsíň					
	VV		2,65*2		5,300			
	VV		wc					
	VV		2,65		2,650			
	VV		Součet		7,950			
239	M	24621670	hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý	kg	0,294	300,00	88,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		7,95*0,037 *Přepočtené koeficientem množství		0,294			
240	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	11,200	120,00	1 344,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783606822					
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600			
	VV		(0,8*1)*2		1,600			
	VV		Součet		11,200			
241	K	783606862	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	12,000	20,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783606862					
	VV		vodorovné topné trubky					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
242	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	7,950	25,00	198,75	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783606867					
	VV		svislé topné trubky					
	VV		předsíň					
	VV		2,65*2		5,300			
	VV		wc					
	VV		2,65		2,650			
	VV		Součet		7,950			
243	K	783607240	Provedení nátěru otopných těles krycího dvojnásobného litinových	m2	11,200	200,00	2 240,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783607240					
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600			
	VV		(0,8*1)*2		1,600			
	VV		Součet		11,200			
244	M	24621532	hmota nátěrová syntetická krycí (email) na tepelné namáhané kovy	kg	4,256	300,00	1 276,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		11,2*0,38 *Přepočtené koeficientem množství		4,256			
245	K	783607750	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí krycího dvojnásobného potrubí do DN 50 mm	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783607750					
	VV		vodorovné topné trubky					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
246	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email) odstín bílý	kg	0,648	350,00	226,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		12*0,054 *Přepočtené koeficientem množství		0,648			
247	K	783607760	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí krycího dvojnásobného potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	7,950	50,00	397,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783607760					
	VV		svislé topné trubky					
	VV		předsíň					
	VV		2,65*2		5,300			
	VV		wc					
	VV		2,65		2,650			
	VV		Součet		7,950			
248	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email) odstín bílý	kg	0,819	390,00	319,41	CS ÚRS 2023 02
	VV		7,95*0,103 *Přepočtené koeficientem množství		0,819			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				58 048,05	
249	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	228,778	39,00	8 922,34	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(3,35+2,5)*2*2,65		31,005			
	VV		5,8		5,800			
	VV		wc					
	VV		(1,08+0,9)*2*1,45		5,742			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+2,33)*2*0,65		4,979			
	VV		3,6		3,600			
	VV		kuchyň					
	VV		(4,53+3,33)*2*2,65		41,658			
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		(4,03+4,55)*2*2,65		45,474			
	VV		18,7		18,700			
	VV		(3,2+4,5)*2*2,65		40,810			
	VV		13,6		13,600			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		1,8*1,45		2,610			
	VV		Součet		228,778			
250	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	228,778	80,00	18 302,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011					
	VV		předsíň					
	VV		(3,35+2,5)*2*2,65		31,005			
	VV		5,8		5,800			
	VV		wc					
	VV		(1,08+0,9)*2*1,45		5,742			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+2,33)*2*0,65		4,979			
	VV		3,6		3,600			
	VV		kuchyň					
	VV		(4,53+3,33)*2*2,65		41,658			
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		(4,03+4,55)*2*2,65		45,474			
	VV		18,7		18,700			
	VV		(3,2+4,5)*2*2,65		40,810			
	VV		13,6		13,600			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		1,8*1,45		2,610			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		228,778			
251	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	2,700	200,00	540,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784131111					
			vv společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			vv 1,8*1,5		2,700			
			vv Součet		2,700			
252	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000	15,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001					
			vv okna					
			vv 30		30,000			
			vv Součet		30,000			
253	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	33,000	8,00	264,00	CS ÚRS 2023 02
			vv 30*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,000			
254	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	30,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
			vv okna					
			vv 40		40,000			
			vv Součet		40,000			
255	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m	m2	44,000	10,00	440,00	CS ÚRS 2023 02
			vv 40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
256	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	228,778	35,00	8 007,23	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101					
			vv předsíň					
			vv (3,35+2,5)*2*2,65		31,005			
			vv 5,8		5,800			
			vv wc					
			vv (1,08+0,9)*2*1,45		5,742			
			vv 0,9		0,900			
			vv koupelna					
			vv (1,5+2,33)*2*0,65		4,979			
			vv 3,6		3,600			
			vv kuchyň					
			vv (4,53+3,33)*2*2,65		41,658			
			vv 13,9		13,900			
			vv pokoje					
			vv (4,03+4,55)*2*2,65		45,474			
			vv 18,7		18,700			
			vv (3,2+4,5)*2*2,65		40,810			
			vv 13,6		13,600			
			vv společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			vv 1,8*1,45		2,610			
			vv Součet		228,778			
257	K	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	228,778	80,00	18 302,24	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
			vv předsíň					
			vv (3,35+2,5)*2*2,65		31,005			
			vv 5,8		5,800			
			vv wc					
			vv (1,08+0,9)*2*1,45		5,742			
			vv 0,9		0,900			
			vv koupelna					
			vv (1,5+2,33)*2*0,65		4,979			
			vv 3,6		3,600			
			vv kuchyň					
			vv (4,53+3,33)*2*2,65		41,658			
			vv 13,9		13,900			
			vv pokoje					
			vv (4,03+4,55)*2*2,65		45,474			
			vv 18,7		18,700			
			vv (3,2+4,5)*2*2,65		40,810			
			vv 13,6		13,600			
			vv společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			vv 1,8*1,45		2,610			
			vv Součet		228,778			
258	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	2,700	600,00	1 620,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784660107					
			vv společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			vv 1,8*1,5		2,700			
			vv Součet		2,700			
	D	M	Práce a dodávky M				5 500,00	
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				800,00	
259	K	220320201-R	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídaný nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V včetně dodání materiálu	kus	1,000	300,00	300,00	
260	K	220320233-R	Montáž příslušenství zvonku tlačítka	kus	1,000	500,00	500,00	
	D	23-M	Montáže potrubí				1 400,00	
261	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	14,000	100,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230170011					
			vv plyn					
			vv 14		14,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		14,000			
	D	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				3 300,00	
262	K	580506028	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky přes 20 do 50 m	úsek	1,000	3 300,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/580506028					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 400,00	
263	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	600,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				59 500,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				28 000,00	
264	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/031002000					
265	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	%	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/035002000					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				4 000,00	
266	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041903000					
	D	VRN6	Územní vlivy				27 500,00	
267	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/049002000					
268	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	19 500,00	19 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/078
Stavba: Oprava volného bytu č.3 Bělocerkevská 1046/9, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Bělocerkevská 1046/9, Praha

CC-CZ:
Datum: 28.12.2023

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IC:
DIČ:

Uchazeč:
VELIA TERA s r.o.

IC: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
KVS-projekt s.r.o. Ing. Stojan

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenné soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenné soustavy, jsou ve sloupci 'Cenná soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenné soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			719 854,97
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	719 854,97	107 978,25
Cena s DPH v CZK			827 833,22

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/078

Stavba: Oprava volného bytu č.3 Bělocerkevská 1046/9, Praha 10 - Vršovice

Místo: Bělocerkevská 1046/9, Praha

Datum: 28.12.2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: KVS-projekt s.r.o. Ing. Stojan

Uchazeč: VELIA TERA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		719 854,97	827 833,22	
2023/078	Oprava volného bytu č.3 Bělocerkevská 1046/9, Praha 10 - Vršovice	719 854,97	827 833,22	STA