

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6621031535 ze dne 26. 3. 2021
uzavřený dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

1. **Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO: 44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 111107222/0800
podpisem dodatku pověřen na základě usnesení schůze Rady města Brna č. R8/195 konané
dne 26. 1. 2022: Bc. Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy majetku MMB
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. **PRAMEN – BRNĚNKA, spol. s r.o.**
sídlo: náměstí Míru 672/8, Stránice 602 00 Brno
zastoupená jednatelem Ing. Milošem Škrdlíkem, MSc., MBA
IČO: 25320467
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vl. 25240
(dále jen „nájemce“)

Na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

II.

Doba nájmu

Dosavadní text prvního odstavce se upravuje takto:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 4. 2021 do 28. 2. 2023.

III.

Nájemné

Dosavadní text prvního odstavce se upravuje takto:

1. **Nájemné za pronajatý předmět nájmu se od 1. 3. 2022 sjednává částkou ve výši 9.106,- Kč a je splatné v těchto splátkách:**
 - 7.588,- Kč k 30. 4. 2022, za období od 1. 3. 2022 do 31. 12. 2022
 - 1.518,- Kč k 31. 1. 2023, za období od 1. 1. 2023 do 28. 2. 2023

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží pronajímatel a dva nájemce.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni za nevýhodných podmínek.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření.

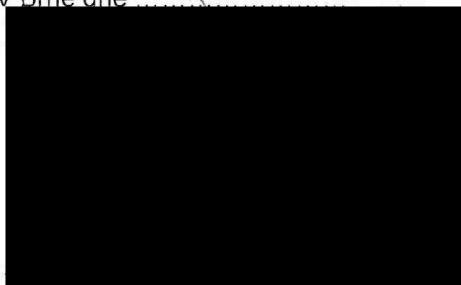
Doložka

Záměr pronajmout předmět nájmu byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn od 29. 12. 2021 do 17. 1. 2022.

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Brna na její schůzi č. R8/195 dne 26. 1. 2022.

V Brně dne

31. 1. 2022



Statutární město Brno
Bc. Petr Gabriel
vedoucí OSM MMB
pronajímatel

V Brně dne

31/1/2022



PRAMEN – BRNĚNKA, spol. s r.o.
Ing. Miloš Škrdlík, MSc., MBA
jednatel
nájemce

28/195 jednání Rady města Brna
konané dne 26. 1. 2022
pověřilo

vedoucího Odboru správy majetku
podpisem této smlouvy