



MHMPXP6MY55K

Stejnopis č.: 1

**DODATEK Č. 7  
K SOUHRNU SMLUVNÍCH DOHOD**

uzavřenému dne 12. října 2011

DIL/21/07/005656/2011

mezi

**Hlavním městem Prahou**

Se sídlem na Mariánském náměstí 2, 110 00 Praha 1, Staré Město

IČO: 000 64 581

DIČ: CZ00064581

Zastoupeným Ing. Karlem Prajerem, ředitelem Odboru strategických investic, Hlavní město Praha

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

**„Sdružení ÚČOV Praha“**

vedoucí účastník Sdružení

**SMP CZ, a.s.**, se sídlem, Vyskočilova 1566, Praha 4

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 9654

IČO: 27195147

DIČ: CZ27195147

Zastoupený: Ing. Martinem Doksanským, předsedou představenstva, a  
Ing. Janem Freudlem, členem představenstva

Účastník Sdružení

**HOCHTIEF CZ, a.s.**, se sídlem Plzeňská 16/3217, Praha 5

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6229

IČO: 46678468

DIČ: CZ46678468

Zastoupený: Ing. Tomášem Bílkem, předsedou představenstva, a  
Ing. Tomášem Korandou, členem představenstva

Účastník Sdružení

**SUEZ International SA**, se sídlem Tour CB 21, 16 Place de l'Iris, 92040 Paris La Défense  
CEDEX, Francie

zapsaný v obchodním rejstříku R.C.S. Nanterre

IČO: 569800873

zastoupený na základě plné moci panem Nathanaělem Tillym

Účastník sdružení

**WTE Wassertechnik GmbH**, se sídlem Ruhrallee 185, Essen, 45136, Německo

zapsaný v obchodním rejstříku v Essenu

IČO: HRB 10153

DIČ: DE 157191945

zastoupený na základě plné moci panem Dipl.–Ing. Danielem Barišičem

Účastník Sdružení

**DEGREMONT WTE WASSERTECHNIK PRAHA v.o.s.**, se sídlem Praha - Dejvice

Stavitelská 1099/6, PSČ 160 00

Zapsaná V Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem V Praze, oddíl A, vložka 75704

IČO: 24290033

zastoupená společnostmi Degrémont SA a WTE Wassertechnik GmbH

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

### Preamble

- A. Zhotovitel v souladu s postupy předpokládanými čl. 13.2 Obchodních podmínek předložil dopisem č. CON-DOP-350-ENG ze dne 23. 2. 2017 Návrh na změnu ve věci SO 30 - Kabelový kanál v ÚČOV – část NVL (dále také jen „SO 30 - Kabelový kanál“), který snižuje náklady Objednatele na realizaci stavby.
- B. Dopisem č. 00368/17/3/GŘ, ze dne 9. 3. 2017 Správce stavby navrženou změnu doporučil Objednateli ke schválení.

Vzhledem k výše řečenému uzavřely Smluvní strany níže uvedeného data tento dodatek (dále jen „Dodatek“):

### Článek 1

#### Změna předmětu Díla a Ceny Díla

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, že původní řešení stavebního objektu SO 30 – Kabelový kanál, obsažené v Nabídce Zhotovitele, obsahovalo železobetonový průchozí kanál s vedením potrubních a kabelových tras a bude nahrazeno novým technickým řešením. Tato změna technického řešení stavebního objektu SO 30 – Kabelový kanál spočívá v provedení souběhu potrubních a kabelových tras volně v zemi. Podrobný popis změny technického řešení a jejího zdůvodnění obsahuje Příloha č. 1 k tomuto Dodatku.
- 1.2. S ohledem na změnu technického řešení stavebního objektu SO 30 – Kabelový kanál se snižují náklady Objednatele na realizaci stavebního objektu SO 30 - Kabelový kanál **z původních 27 702 789,- Kč** (slovy: dvacet sedm milionů sedm set dva tisíc sedm set osmdesát devět korun českých) **na nových 25 461 375,- Kč** (slovy: dvacet pět milionů čtyři sta šedesát jeden tisíc tři sta

sedmdesát pět korun českých), **tedy o 2 241 414,- Kč** (slovy: dva miliony dvě stě čtyřicet jedna tisíc čtyři sta čtrnáct korun českých).

- 1.3. Cena Díla, tj. cena za realizaci kompletní stavební a technologické části stavby NVL; včetně provozování NVL ve Fázi A zkušebního provozu, tedy nově činí částku **5 784 353 484,- Kč** (slovy: pět miliard sedm set osmdesát čtyři miliony tři sta padesát tři tisíc čtyři sta osmdesát čtyři koruny české) bez DPH a je členěna následujícím způsobem:

Cena Díla		Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
<b>Cena Díla za realizaci kompletní stavební a technologické části stavby NVL (včetně provozování NVL v režimu Fáze A zkušebního provozu), provedení všech projektových činností, poskytnutí všech inženýrských a souvisejících služeb</b>		<b>5 784 353 484</b>	<b>1 214 714 231,64</b>	<b>6 999 067 715,64</b>
Z	Všechny projektové činnosti	<b>173 614 810</b>	<b>36 459 110,10</b>	<b>210 073 920,10</b>
toho	Z toho			
	Provedení všech projektových činností realizovaných před předložením projektové dokumentace stavby NVL ke schválení Objednateli	<b>57 871 603</b>	<b>12 153 036,63</b>	<b>70 024 639,63</b>
	Provedení všech projektových činností poté realizovaných před předložením prováděcí dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ke schválení Objednateli	<b>86 807 405</b>	<b>18 229 555,05</b>	<b>105 036 960,05</b>
	Provedení všech projektových činností poté realizovaných před předložením dokumentace skutečného provedení stavby NVL Objednateli	<b>28 935 802</b>	<b>6 076 518,42</b>	<b>35 012 320,42</b>
	Inženýrské a související služby	<b>115 743 207</b>	<b>24 306 073,47</b>	<b>140 049 280,47</b>
Z toho	Poskytnutí všech inženýrských a souvisejících služeb před podáním úplné žádosti o vydání stavebního povolení stavby NVL příslušnému úřadu	<b>28 935 802</b>	<b>6 076 518,42</b>	<b>35 012 320,42</b>
	Poskytnutí všech navazujících inženýrských a souvisejících služeb před uvedením stavby NVL do zkušebního provozu	<b>57 871 603</b>	<b>12 153 036,63</b>	<b>70 024 639,63</b>



	Poskytnutí všech navazujících inženýrských a souvisejících služeb před uvedením stavby NVL do zkušebního provozu	28 935 802	6 076 518,42	35 012 320,42
	Realizace kompletní stavební a technologické části stavby NVL, včetně provozování NVL ve Fázi A zkušebního provozu	5 494 995 467	1 153 949 048,07	6 648 944 515,07

Uvedená tabulka s novou cenou zcela nahrazuje tabulku s Cenou Díla, uvedenou v Dodatku č. 1 k Souhrnu smluvních dohod.

- 1.4. S ohledem na výše uvedenou změnu provedl Zhotovitel 3. revizi, Soupisu prací s výkazem výměr, 2. úrovně (dále jen „SPVV 2-3“) pro stavební objekt SO 30 – Kabelový kanál, která tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku. Objednatel tento SPVV 2-3 schvaluje.
- 1.5. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že k datu podpisu tohoto Dodatku prozatím nebyla provedena indexace Ceny díla, a proto byly pro ocenění použity položky ceníku URS Praha, a.s. pro cenovou úroveň roku 2011 a veškeré dopady indexace budou provedeny v samostatném dodatku k Souhrnu smluvních dohod.
- 1.6. Výše uvedená změna technického řešení nemá vliv na Lhůtu pro dokončení a tato zůstává beze změny. Zhotovitel je povinen zpracovat aktualizovaný Program prací (bez dopadu na lhůtu pro dokončení) postupem dle čl. 8.3 Obchodních podmínek.
- 1.7. Změna předmětu díla podle tohoto Dodatku naplňuje všechny zákonné znaky nepodstatné změny závazku ve smyslu § 222 odst. 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Objednatel do 30 dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku odešle oznámení o změně závazku k uveřejnění způsobem dle § 212 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.8. Ustanovení tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.

## Článek 2

### Závěrečná ustanovení

- 2.1 Slova a výrazy používané v Dodatku mají identický význam jako ve Smlouvě o Dílo a Zadávacích podmínkách pro veřejnou zakázku na stavební práce „*Celková přestavba a rozšíření ústřední čistírny odpadních vod (ÚČOV) Praha na Císařském ostrově, stavba č. 6963, etapa 0001 – Nová vodní linka (NVL)*“, vyhlášenou 14. září 2010 s číslem OR/004/10, evidenční číslo 60049789.
- 2.2 Jakýkoli výraz použitý kdekoli v Dodatku, který odpovídá některému z výrazů definovaných v Části 1.1 Obchodních podmínek (Definice) nebo v kterékoli jiné části Smlouvy o dílo, je chápán jako přesně takto definovaný výraz, bez ohledu na to, zda je v Dodatku použit s velkým nebo malým počátečním písmenem.

- 2.3 S ohledem na částečné změny uvedené v Dodatku se Smluvní strany dohodly, že v případě rozporu mezi jakýmkoli ustanovením tohoto Dodatku a ustanoveními jiných dokumentů tvořících součást Smlouvy o Dílo se použijí ustanovení Dodatku.
- 2.4 Všechny dokumenty tvořící součást Smlouvy o Dílo musí být vykládány v souladu s dílčími změnami v předmětu Díla, na nichž se Smluvní strany dohodly v Dodatku.
- 2.5 Dodatek je vyhotoven v desíti (10) stejnopisech, z nichž pět (5) náleží Objednateli a pět (5) Zhotoviteli.
- 2.6 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel. Dodatek vstupuje v platnost a účinnost okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že k uzavření tohoto Dodatku dojde po 30. červnu 2017, nabývá účinnosti až uveřejněním v registru smluv.
- 2.7 V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, Objednatel tímto potvrzuje, že Dodatek byl v souladu se zákonem před uzavřením předložen ke schválení Radě hlavního města Prahy, a že Rada hlavního města Prahy Dodatek v tomto znění schválila dne 30.5.2017 usnesením Rady hl. města Prahy č. 1273.
- 2.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dodatek k Souhrnu smluvních dohod byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku k Souhrnu smluvních dohod nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 2.9 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku k Souhrnu smluvních dohod byly v souladu s cit. zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

Přílohy:

1. Posouzení změny technického řešení SO 30 – Kabelový kanál v ÚČOV – část NVL
2. SPVV 2-3

V Praze, dne: \_\_\_\_\_ 23 -06- 2017

V Praze, dne: \_\_\_\_\_

Za Objed  
Hlavní m

PODEPS

Jméno: I

Funkce: I stic

Za Zhotovitele:

Sdružení ÚČOV Praha

PODEPSÁN

Jmén

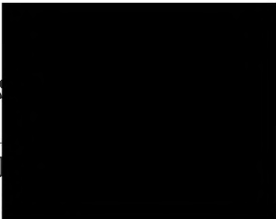
Funk

SMP

sanský,

avenstva

PODEPS



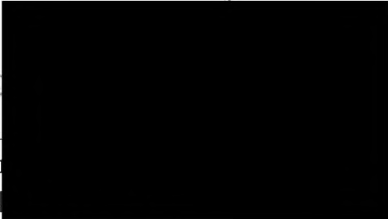
Jméno: [redacted]

Funkce: [redacted]

MP

CZ, a.s.

POD

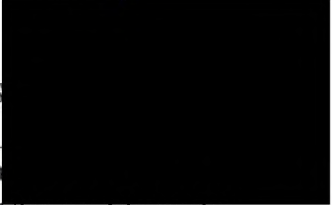


Jmé

Fun

HOCHTIEF CZ a. s.

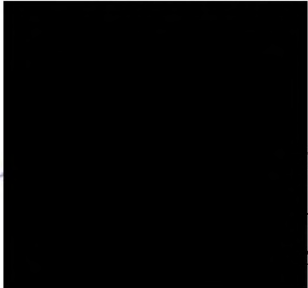
PODEPS



Jméno: [redacted]

Funkce: Člen představenstva

HOCHTIEF CZ a. s.

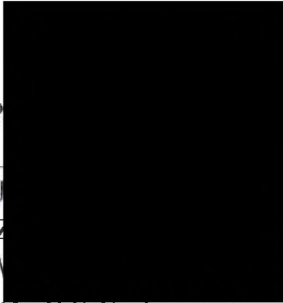


[redacted] Tilly,  
[redacted] noci  
[redacted] al SA



[redacted] Daniel Barišić,  
na základě plné moci  
WTE Wassertechnik GmbH

P



Z


V

AHA v.o.s.

na základě plné moci  
SUEZ International SA

*Handwritten signature*

*Handwritten signatures and initials*

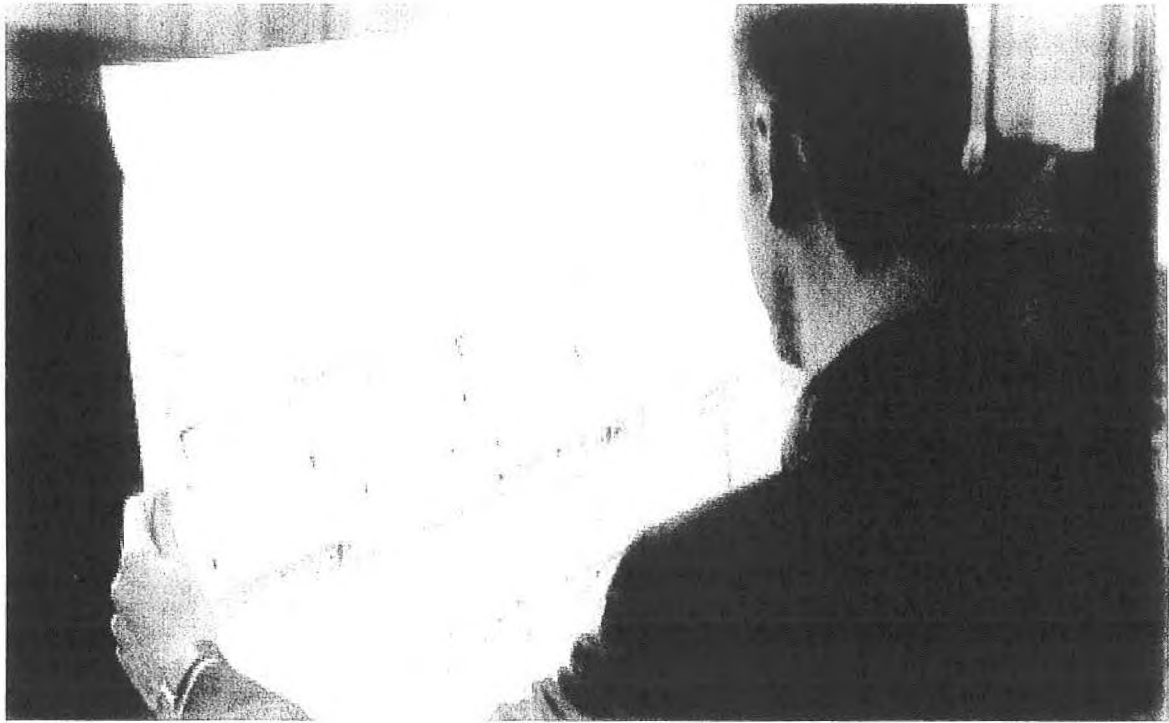
  
Jmeno: Dipl.-Ing. Daniel Barišić,  
Za DEGREMONT WTE  
WASERTECHNIK PRAHA v.o.s.  
na základě plné moci  
WTE Wassertechnik GmbH











Posouzení změny technického řešení SO 30 - Kabelový  
kanál v ÚČOV - část NVL

Důvodová zpráva Správce stavby

Vypracoval: Správce stavby - Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Datum: 09. 03. 2017

Verze: FINAL

## Obsah

1. ÚVOD.....	3
2. STRUČNÝ POPIS SO 30 – Kabelový kanál v ÚČOV – část NVL .....	3
3. DŮVOD/POPIS ZMĚNY ŘEŠENÍ .....	4
4. POSOUZENÍ NÁVRHU SPRÁVCEM STAVBY .....	Chyba! Záložka není definována.
5. ZÁVĚR.....	7
6. PŘÍLOHY.....	Chyba! Záložka není definována.

## 1. ÚVOD

### **Předložení návrhu změny technického řešení SO 30 Sdružením**

Dopisem zn. CON-DOP-350-ENG ze dne 23. 2. 2017 předkládá Sdružení upravený návrh na změnu technického řešení pro část Stavby - stavební objekt SO 30 - Kabelový kanál (dále také jen jako „Návrh“).

Původní (první) návrh Sdružení na změnu technického řešení byl podán dopisem Sdružení zn. CON-DOP-312-ENG ze dne 11. 10. 2016 a byl připomínkován Správcem stavby dopisem č. 04602/16/2/GŘ ze dne 25. 10. 2016, kterým si Správce stavby vyžádal doplnění návrhu tak, aby tento byl předložen v podobě předvídané Obchodními podmínkami. Dopisem ze dne 23. 11. 2016, zn. CON-DOP-327-ENG doplnil Zhotovitel další podrobnosti svého návrhu. Na základě posouzení těchto podkladů odpověděl Správce stavby dopisem č. 05465/16/2/GŘ ze dne 28. 11. 2016, kde opětovně konstatoval, že návrh na změnu SO 30 nebyl dosud předložen v podobě a rozsahu předvídaném Obchodními podmínkami.

Dopisem zn. CON-DOP-338-ENG ze dne 31. 1. 2017 předložilo Sdružení upravený návrh s tím, že závaznou cenovou kalkulaci změny SO 30 předloží Správci stavby dodatečně nejpozději do 7. 2. 2017. Sdružení dalším dopisem zn. CON-DOP-342-ENG ze dne 7. 2. 2017 doplnilo svůj návrh o Závaznou cenovou kalkulaci změny SO 30.

Poté Správce stavby dopisem č. 00629/17/2/GŘ ze dne 15. 2. 2016 zaslal připomínky zejména pro technické řešení k předloženému návrhu a požádal Sdružení o jejich doplnění.

**Změna technického řešení SO 30** je Sdružením uplatňována s odvoláním na detailní rozbor trasy podzemního kabelového kanálu ve vztahu k existujícím inženýrským sítím a hranicím staveniště NVL. Změna technického řešení SO 30 je předložena ke schválení postupem dle čl. 13.3 Obchodních podmínek za splnění předpokladů dle čl. 13.2 bod (ii) Obchodních podmínek.

## 2. STRUČNÝ POPIS SO 30 – Kabelový kanál v ÚČOV – část NVL

### **Obecně**

Objekt SO 30 je samostatný stavební objekt, kterým je zajištěno uložení potrubí a kabelových vedení. Je orientován od jihovýchodu k severozápadu, začíná u objektu SO 04.01 - Objekt hrubého a mechanického předčištění pokračuje k nově budované HČS a končí u stávajícího objektu, označeného „B9“ - Energocentrum. Objekt SO 30 je umístěn při severním okraji ostrova a propojuje stávající a novou část ÚČOV.

### **Původní řešení**

Původním řešením SO 30 měl být železobetonový průchodný kanál s vedením potrubních a kabelových tras.

### **Návrh Sdružení na úpravy SO 30**

Po provedení rozboru stávajících inženýrských sítí v předpokládaném místě výstavby předkládá Sdružení návrh, tedy změnu technického řešení v podobě inženýrských vedení uložených v zemi. Navrhované řešení je zřejmě z Přílohy č. 1 dopisu zn. CON-DOP-350-ENG a jeho závěry jsou uvedeny v textu níže.

Sdružení v Příloze č. 1 dopisu zn. CON-DOP-350-ENG zdůvodňuje Návrh na změnu technického řešení skutečnostmi, jež byly podle Sdružení **zjištěny až při vyhotovování realizační dokumentace stavby (RDS)**.

Trasa kanálu SO 30 je podle vydaného Územního rozhodnutí (ÚR) limitována hranicí staveniště přesně vymezeným tímto ÚR. Při přípravě realizační dokumentace stavby Sdružení získalo upřesňující informace o existujících pozemních sítích, jež byly následně ověřeny kopanými sondami. Rozbory ukázaly, že provedení kanálu SO 30 dle požadavku Zadávací dokumentace není možné zrealizovat bez provedení přeložek některých stávajících

inženýrských sítí (VN, gravitační kanalizace) ve větším rozsahu než bylo možné předpokládat podle podkladů k Zadávací dokumentaci. Dle zdůvodnění Sdružení nebylo nalezeno takové technické řešení přeložek, jež by bylo proveditelné v rozsahu staveniště dle platného ÚR.

Podle původního řešení by tak bylo nutné požádat o změnu ÚR se všemi dopady, zejména časovými pro celou stavbu NVL s ohledem na dlouhodobý legislativní proces. Sdružení provedlo sondy v nejkritičtějších místě a jejich vyhodnocení a z toho plynoucí závěry byly použity ke zpřesnění informací o podzemních sítích. Technicky ale sondy nemohly být provedeny kontinuálním výkopem v trase kanálu, ale jen v příčných profilech předpokládaného kanálu SO 30. Kolize původně navrhovaného kanálu s vedením kabelů PRE VN 22 kV je patrná z podrobné situace, jež je přílohou Návrhu Sdružení na změnu. Hluboký výkop pro kabelový kanál dle původního návrhu

by musel být při provádění prací pažení (štetové stěny apod.), přičemž takové pažení by:

- a) nejen přerušila procházející inženýrské sítě,
- b) ale i podstatně rozšířila nezbytný prostor záboru pro vlastní realizaci objektu SO 30.

Podle názoru Sdružení při upraveném řešení „...nedochází k žádnému omezení vlastní funkčnosti ani podmínek pro výkon a funkci NVL a technologické provázanosti NVL a SVL“.

### 3. DŮVOD/POPIS ZMĚNY ŘEŠENÍ

Hlavním důvodem Návrhu je kolize řešení předpokládaného v rámci Zadávací dokumentace a vydaného Stavebního povolení s Územním rozhodnutím. Dalším důvodem pro předložení Návrhu upraveného řešení Sdružení je **nižší cena nového technického řešení a větší míra variability stavebního řešení** v případě dalších nově zjištěných skutečností při provádění výstavby vlastního stavebního objektu SO 30 - viz výše.

Nové navržené řešení je koncipováno tak, že v trase mezi SO 04.01 Hrubé předčištění a Energocentrem ve stávající ÚČOV budou potrubí výtlačků v souběhu uložena volně v zemi v nezámrazné hloubce min. 1,2 m, kabelová vedení povedou v souběhu s potrubím uložená v betonových korytech s hloubkou krytí min. 1 m. Na potrubí výtlačků budou zbudovány šachty pro možnost proplachování potrubí primárního kalu.

### 4. POSOUZENÍ NÁVRHU SPRÁVCEM STAVBY

Správce stavby posoudil předložený Návrh v následujícím rozsahu:

#### 4.1. Formální posouzení s ohledem na Obchodní podmínky

V souladu s Obchodními podmínkami projektu NVL je Zhotovitel oprávněn předkládat během provádění prací „...Správci stavby písemný návrh, který (podle Zhotovitelova názoru), pokud bude přijat,

- (i) urychlí dokončení,
- (ii) sníží náklady Objednatele na realizaci, údržbu nebo provoz stavby,
- (iii) zlepší efektivitu nebo hodnotu dokončené stavby pro Objednatele, nebo
- (iv) bude jinak ku prospěchu Objednatele“

V průvodním dopise zdůvodňuje Sdružení Návrh s odvoláním na Obchodní podmínky výše pod bod. (ii), jež „sníží náklady Objednatele na realizaci, údržbu nebo provoz stavby“.

Správce stavby posoudil postup Sdružení v souvislosti s Návrhem jako takovým, jež není dle názoru Správce stavby v rozporu s Obchodními podmínkami a vyhodnotil zejména technickou část Návrhu Sdružení v rozsahu předpokládaném Obchodními podmínkami s oceněním stavebních prací pro nově navrhované řešení. S předložením Návrhu Zhotovitele stavby jsou pak v souvislosti čl. 13.3. (Postup při změnách) Obchodních podmínek spojeny rovněž další závazky Zhotovitele, jež musel Správce stavby dle návrhu podaného Sdružením v tomto dopise prověřit, zda jsou předloženy v souladu s Obchodními podmínkami.

Zhotovitel měl v souladu s čl. 13.3. (Postup při změnách) Obchodních podmínek předložit v rámci Návrhu tyto podklady pro posouzení Správce stavby v rozsahu:

- „ a) popisu navrhovaných prací, které je třeba provést, a programu jejich uskutečnění;
- b) návrhy Zhotovitele na veškeré nutné úpravy Programu prací podle čl. 8.3 (Program prací) a lhůty pro dokončení;
- c) závazné cenové kalkulace požadovaných Víceprací dle čl. 13.1.“

Sdružení pro naplnění závazků dle bodu a) výše uvádí v průvodním dopise v Příloze č. 1 podrobné zdůvodnění změny koncepce uložení kabelů a potrubí, popis navrhovaných prací a programu jejich uskutečnění.

Program prací (Harmonogram) Sdružení jako další **závazek Zhotovitele dle bodu b)** výše je popsán v části 4.4. této Důvodové zprávy.

**Režim pod bodem c)** výše bude použit rovněž pro režim Méněprací, kdy je součástí návrhu Sdružení na provedení změny odpočet ve výši 2.241.414,- Kč bez DPH (původní rozsah prací byl oceněn ve výši 27.702.789,- Kč bez DPH), kdy je analogie postupů a smyslu Obchodních podmínek stejná a to nezávisle na skutečnosti, zda má navrhovaná změna Zhotovitele dopad na zvýšení nebo snížení ceny Díla. Další podrobnosti v souvislosti s posouzením Správcem stavby pokud jde o cenovou kalkulaci jsou uvedeny v bodě 4.3. níže.

Nejen z hlediska sledování průběhu prací Sdružení, ale i pro kontrolu a fakturaci bude zvolen analogický postup jako pro Vícepráce - tj. kontrola provádění rozsahu prací Sdružení dle předloženého výkazu výměr pro upravený rozsah prací objektu SO 30.

Pokud bude Objednatel změna technického řešení schválena, včetně nové ceny SO 30, bude upraven Soupis prací s výkazem výměr 1. úrovně (v položkách cena díla celkem, cena realizace stavební a technologické části, včetně Fáze A zkušebního provozu) a následně Soupis prací s výkazem výměr 2. úrovně se zpracováním nové ceny SO 30.

Další kontrola a rovněž fakturace Sdružení se tak bude odvíjet od Správcem stavby doporučené cenové kalkulace Sdružení pro upravené technické řešení dle Návrhu a **podkladem nebude pouze zápis v Deníku.**

#### **4.2 Technické posouzení**

Po prostudování Správcem stavby předložený Návrh obsahuje předchozí připomínky jednotlivých subjektů na základě žádosti Sdružení o jejich vyjádření. Jednotlivá kladná stanoviska dotčených orgánů (PVS a.s, PVK a.s, Povodí Vltavy s.p., Magistrát HMP, Městská část Prahy 7 – stavební úřad) jsou součástí dopisu Sdružení s požadavky na schválení změny SO 30 a potvrzují rovněž správnost, resp. technickou proveditelnost Sdružením navrhovaného řešení.

Správce stavby provedl posouzení všech Sdružením předložených vydaných kladných stanovisek orgánů v rozsahu dle Přílohy č. 3, Návrhu Sdružení. Pouze vyjádření MHMP č.19421901/2016 ze dne 31. 10. 2016 má podmiňující charakter a je vázáno na vyjádření Správce stavby v této věci. Připomínky Pražské vodohospodářské společnosti a.s. z prvního podání dokumentace Sdružením k vyjádření byly Sdružením respektovány a dopisem č. 04828/18/2/02 ze dne 18. 01. 2017 Pražská vodohospodářská společnost a.s. souhlasí s navrhovaným technickým řešením Sdružení.

Úprava technického řešení SO 30 **vyžadovala** vypracování technické dokumentace a postupů prováděných prací.

#### **Závěr technického posouzení**

Předložený Návrh byl posuzován Správcem stavby **z hlediska možného provedení technického řešení SO 30 s ohledem na Zavedenou odbornou praxi (včetně posouzení přiměřenosti nákladů a možnosti realizace v co nejkratším možném termínu).** Technické



řešení Návrhu předloženého Sdružením považuje Správce stavby za odpovídající charakteru a rozsahu prací a v souladu s Požadavky Objednatele.

#### 4.3 Finanční posouzení

Finanční zhodnocení ve smyslu čl. 13.2 Obchodních podmínek bylo provedeno doložením rozpočtu Sdružení dle metodiky ÚRS PRAHA a.s., v cenové hladině I. 2011, jež odpovídá cenové úrovni při předkládání nabídky Sdružení v rámci Zadávacího řízení Veřejné zakázky a je Přílohou č. 5 Návrhu. Předložená cena nového řešení je podrobností a ohodnocením porovnatelná s původní cenou předloženou v rámci nabídky a v této podrobnosti zakotvenou v Soupisu prací s výkazem výměr 3. úrovně, v tomto případě SPVV 3-1. Rozpočet Návrhu změny objektu SO 30 vychází z ceníku ÚRS a.s., z cenové úrovně odpovídající nabídce Sdružení tzn. I. 2011 (2. Q 2011) mimo položek oceněných dle ceníku ÚRS PRAHA a.s. v cenové hladině I. 2011.

Pro položky, které nebylo možné zařadit do ceníku ÚRS PRAHA a.s., byla cena stanovena Sdružením následovně:

- položky 49-51 (pouze dodávka materiálu) byla použita ceníková položka z ÚRS PRAHA a.s., která byla odborným odhadem přepočítána na materiál a rozměry navrženého technického řešení,
- cena položky 73 byla stanovena odborným odhadem a doložena [www odkazem](#) na zdroje z internetu, pro možné ověření jako ceny obvyklé pro dodávku dřeviny,
- pro ocenění položek 60 - 66 (přeložky) byla stanovena cena na základě předpokládaném rozsahu na základě předloženého technického řešení (viz tabulka křížení). Jednotková cena byla určena odborným odhadem.

Do cenové kalkulace byla v části 7 také začleněna sekce „Záporové pažení“, které dle posouzení Správce stavby obsahuje zajištění pažení pro realizaci proplachovacích šachet PŠ1-PŠ4 (pro PŠ 3 včetně zajištění pro propustek) a dále pro práce, které souvisí s přípravou na realizaci výtlačků řešených v rámci Etapy 0007. Tyto práce byly v rámci technického řešení SO 30 zahrnuty na základě projednání s investorem HČS viz bod 32.8.5 v rámci 32. KD z 14. 9. 2016 a 33.8.5. v rámci 33. KD z 12. 10. 2016. Protože práce pro zajištění výtlačků u HČS nebyly definovány v rámci Zadávací dokumentace. V případě, že budou realizovány investorem HČS nebudou tyto práce (položkově specifikované v příslušné úpravě Soupisu prací s výkazem výměr 3. úrovně) uznány a v rámci režimu schvalování soupisu prací Správce stavby. Správce stavby s navrženými cenami a rovněž použitou metodikou Sdružení souhlasí.

#### Cenotvorba pro navrhované technické řešení Sdružení

##### Obecně

Pro prokázání snížení nákladů Objednatele na realizaci provedlo Sdružení výpočet ceny nového technického řešení pro SO 30 a porovnává jej s původní cenou tohoto stavebního objektu tak, jak je určena ve schváleném Soupisu prací s výkazem výměr 2. úrovně (původní cena SO 30 Kabelový kanál 27.702.789 Kč bez DPH, cena navrhované změny technického řešení 25.461.375 Kč bez DPH).

Pro navržené ceny pro provedení méněprací Sdružení tedy vychází ze Soupisu prací s výkazem výměr 2. úrovně (SPVV), pokud je tyto možné pro méněpráce / vícepráce uplatnit. Z uvedeného důvodu Správce stavby souhlasí s postupem, aby Sdružení postupovalo dle čl. 13.1.5 Obchodních podmínek při stanovení těchto cen **tzv. individuální kalkulací** pro jednotlivé položky v souladu s metodikou ÚRS PRAHA, a.s. dle téhož článku.

##### Aplikace v předloženém Návrhu

Obchodní podmínky uvádí pro výpočet Víceprací pouze v čl. 13.1.5 ustanovení, jež definuje Zhotovitelem navržené ceny pro Vícepráce jako *"obvyklou cenu uplatňovanou v daném období na daném trhu za totožný nebo věcně nejbližší druh prací"*.

## ÚČOV - NVL / CWWTP - NWL

## REKAPITULACE

Soupis prací s výkazem výměr, 2. úroveň-3. revize

SPVV 2 - 3 ze dne 17. 3. 2017

Cena Díla / Price of work		cena bez DPH / price without VAT
Cena Díla za realizaci kompletní stavební a technologické části stavby NVL (včetně provozování NVL v režimu Fáze A zkušebního provozu), provedení všech projektových činností, poskytnutí všech inženýrských a souvisejících služeb / Price of work for complete construction and technological part of the NWL (including the operation of NWL in the mode of Stage A testing operation), completion of all design work, provision of all design work, provision of all engineering and related services		5 784 353 484,00
<b>VŠECHNY PROJEKTOVÉ ČINNOSTI / ALL DESIGN WORK</b>		<b>173 614 810,00</b>
z toho / thereof	provedení všech projektových činností realizovaných před předložením projektové dokumentace stavby NVL ke schválení Objednateli / All design work implemented before submitting the design documentation of the NWL for approval to the Employer	57 871 603,00
	provedení všech projektových činností poté realizovaných před předložením prováděcí dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ke schválení Objednateli / All design work than implemented before submitting the detail design including the list of building work, supplies and services with BoQs for approval of the Employer	86 807 405,00
	provedení všech projektových činností poté realizovaných před předložením dokumentace skutečného provedení stavby NVL Objednateli / All design work than implemented before submitting the as-built documentation of the NWL to the Employer	28 935 802,00
<b>INŽENÝRSKÉ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY / ENGINEERING AND RELATED SERVICES</b>		<b>115 743 207,00</b>
z toho / thereof	poskytnutí všech inženýrských a souvisejících služeb před podáním úplné žádosti o vydání stavebního povolení stavby NVL příslušnému úřadu / All engineering and related services prior to the submission of the complete application for the building permit for the NWL to the relevant authority	28 935 802,00
	poskytnutí všech navazujících inženýrských a souvisejících služeb před uvedením stavby NVL do zkušebního provozu / All associated engineering and related services prior to the start up of testing operation of the NWL	57 871 603,00
	poskytnutí všech navazujících inženýrských a souvisejících služeb před získáním (vydáním) kolaudačního souhlasu pro stavbu NVL / All associated engineering and related services prior to the receipt (issue) of the final acceptance certificate for the NWL	28 935 802,00
<b>REALIZACE KOMPLETNÍ STAVEBNÍ A TECHNOLOGICKÉ ČÁSTI STAVBY NVL, VČETNĚ PROVOZOVÁNÍ NVL VE FÁZI A ZKUŠEBNÍHO PROVOZU / COMPLETE CONSTRUCTION AND TECHNOLOGICAL PART OF THE NWL, INCLUDING THE OPERATION OF THE NWL IN STAGE A OF TESTING</b>		<b>5 494 995 467,00</b>
<b>GLOBALNÍ ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ / GLOBAL SITE FACILITIES</b>		<b>154 663 808,00</b>
z toho / thereof	ZS 1.03 Vrátnice / Gatehouse	246 004,00
	ZS 1.04 Oplocení plochy ZS / SF Fencing	323 689,00
	ZS 1.06 Vodovodní přípojka / Water connection	647 379,00
	ZS 1.07 Kanalizační přípojka / Sewerage	776 855,00
	ZS 1.09 Vlajkové stožáry / Flagpoles	77 685,00
	ZS 1.10 Billboard - osvětlené informační zařízení / Billboard - lighted information equipment	142 423,00
	ZS 1.11 Venkovní osvětlení, osvětlení billboardu / Outdoor lighting, billboard lighting	58 264,00
	ZS 1.12 Provoz a údržba CZS / CSF Operation and maintenance	23 305 638,00
	ZS 1.13 Demontáž CZS / CSF Dismantling	1 491 245,00
	ZS 2.02 Vrátnice, přístupový systém / Gatehouse, access systém	841 592,00
	ZS 2.03 Mobilní chemické toalety / Mobile toilets	1 573 250,00
	ZS 2.11 Věžové jeřáby / Swing-JIB cranes	
	ZS 2.11.1 Věžové jeřáby - provoz / Swing-JIB cranes - operation	48 172 209,00
	ZS 2.11.2 Věžové jeřáby - demontáž / Swing-JIB cranes - dismantling	2 107 500,00
	ZS 2.12 Billboardy - osvětlená informační zařízení / Billboards - lighted information equipments	284 847,00
	ZS 2.16 Staveništní TS pro zařízení staveniště / Building site TS for site facilities	
	ZS 2.16.1 Staveništní TS pro zařízení staveniště / Building site TS for site facilities	1 926 612,00
	ZS 2.16.2 Kompenzační rozvaděč / Compensation switchboard	145 000,00
	ZS 2.17 Provoz a údržba HZS / MSF Operation and maintenance	56 492 127,00
	ZS 2.18 Demontáž HZS / MSF Dismantling	4 920 082,00
ZS 2.19 Externí montážní základna ZS / External assembly base - camp of SF	11 131 407,00	
<b>MIMOGLOBALNÍ ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ / OUTSIDE GLOBAL SITE FACILITIES</b>		<b>184 855 947,00</b>
z toho / thereof	ZS 1.01 Buňková sestava administrativní / Administrative building	20 496 014,00
	ZS 1.02 Buňková sestava provozní / Service building	
	ZS 1.02.1 Buňková sestava provozní 1. a 2. patro / Service building 1st and 2nd floor	14 755 058,00
	ZS 1.02.2 Buňková sestava provozní 3. patro / Service building 3rd floor	6 323 596,00
	ZS 1.05 Komunikace a parkovací plochy, provozní plochy / Roads and parking areas, service areas	6 570 895,00
	ZS 1.08 Přípojka NN / LV connection	1 683 185,00
	ZS 2.01 Oplocení staveniště / Site Fencing	3 107 418,00
	ZS 2.04 Přípojka a rozvod vody / Water connection and distribution	7 509 594,00
	ZS 2.05 Pátevní rozvody NN / LV distribution	11 253 621,00
	ZS 2.06 Venkovní osvětlení, osvětlení billboardů / Outdoor lighting, billboards lighting	2 729 762,00
	ZS 2.07 Nájezd do přístaviště - Entry to wharf	2 443 600,00
	ZS 2.08 Výjezdy ze staveniště / Exits from site	3 336 440,00
	ZS 2.09 Staveništní komunikace / Site roads	13 052 088,00
	ZS 2.10 Zpevněné plochy - Paved areas	2 885 323,00
	ZS 2.11 Věžové jeřáby / Swing-JIB cranes	
ZS 2.11.3 Věžové jeřáby - instalace / Swing-JIB cranes - installation	80 000 000,00	
ZS 2.13 Oplachové místo - Rinse place	1 640 520,00	
ZS 2.14 Sedimentační jímka / Sedimentation reservoir	2 643 221,00	
ZS 2.15 Dočasné čerpací studny / Temporary wells	4 425 612,00	

PROVOZNÍ A ÚZEMNÍ VLIVY A OSTATNÍ NÁKLADY / OPERATIONAL AND AREA IMPACTS AND OTHER COSTS			441 997 947,00
z toho / thereof	PR 01	Kompletační činnost dodavatelská / Assembling activity of Supplier	177 816 981,00
	PR 02	Koordináční činnost stavební a technologická / Coordinating activities of civil and process parts	135 396 226,00
	PR 03	Územní a logistické vlivy / Area and logistics impacts	27 079 245,00
	PR 04	Provozní vlivy / Operational impacts	92 025 495,00
	PR 05	Koordinace geodetické činnosti - Hlavní geodet Sdružení / Coordination of Survey services – Consortium Chief Surveyor	6 000 000,00
	PR 06	Propagace stavby – PR / Promotion of Work – Public Relations	3 680 000,00
<b>STAVEBNÍ ČÁST / CIVIL PART</b>			<b>2 572 006 265,00</b>
z toho / thereof	SO 01	Příprava území - část NVL	
	SO 01.01	Demolice / Demolition	
	SO 01.01.1	Demolice 1. etapa / Demolition 2nd phase	5 689 563,00
	SO 01.01.2	Demolice 2. etapa / Demolition 2nd phase	1 194 343,00
	SO 01.01.3	Demolice 3. etapa / Demolition 3rd phase	1 384 079,00
	SO 01.03	Založení jámy / Protection pit	138 271 629,00
	SO 01.04	Zemní práce a podkladní vrstvy / Earthwork and base layers	226 463 067,00
	SO 03	Výtlaky odpadních vod - část NVL / Raw water delivery mains - part of NWL	22 098 330,00
	SO 04	Objekt hrubého a mechanického předčištění / Pre-treatment building	
	SO 04.01	Hala 1 (KONTEJNERY), Hala 2 (CESLE), Hala 3 (ODSTŘEDIVKY), Hala 4 (DENSADEG) / Hall 1 (CONTAINER), Hall 2 (SCREENS), Hall 3 (CENTRIFUGES), Hall 4 (DENSADEG)	378 579 041,00
	SO 04.02	Dávkování externího substrátu / External substrate dosing	762 947,00
	SO 06	Biologická vodní linka / Biological treatment water line	823 989 130,00
	SO 07	Dmychárna N1 / Blower room N1	27 290 403,00
	SO 08	Dmychárna N2,N3 / Blower rooms N2, N3	25 373 443,00
	SO 09	Dosazovací nádrže / Secondary settling tanks	460 102 943,00
	SO 10	Třetí stupeň čištění / Tertiary treatment	146 881 918,00
	SO 11	Povodňová čerpací stanice / Flood pumping station	8 327 907,00
	SO 12	Odtok vyčištěné odpadní vody / Treated waste water outlet	9 914 820,00
	SO 13	Rozvodna 1 / Switch house 1	7 986 859,00
	SO 14	Rozvodna 2 / Switch house 2	8 519 760,00
	SO 15	Rozvodna 3 / Switch house 3	12 399 745,00
	SO 16	Spojovací potrubí - část NVL / Connecting pipes - part of NWL	1 206 095,00
	SO 17	Spojovací žlaby - část NVL / Connecting channels - part of NWL	5 426 221,00
	SO 18	Spojovací kanál / Connecting collector	8 372 771,00
	SO 19	Odsávání a filtrace vzduchu / Air treatment	
	SO 19.01	Čištění vzduchu objektu Hrubého předčištění / Desodorisation of pretreatment	19 538 749,00
	SO 19.02	Čištění vzduchu objektu Biologické vodní linky / Desodorisation of Biological water line	29 937 060,00
	SO 20	Dopravní a obslužné plochy - část NVL / Handling and service areas - part of NWL	30 163 232,00
	SO 21	Rozvod pitné a provozní vody / Drinking and service water distribution network	6 409 668,00
	SO 22	Dešťová kanalizace / Stormwater drainage	22 858 646,00
SO 23	Slaboproudé rozvody / Weak current distribution network	20 807 473,00	
SO 24	Venkovní osvětlení / External lighting	3 563 946,00	
SO 25	Terénní a konečné úpravy - část NVL / Final landscaping	75 081 922,00	
SO 26	Opatření k zamezení pohybu cizích osob / Unauthorized persons entry protection	315 055,00	
SO 27	Sadové úpravy / Greenery and gardening	17 634 125,00	
SO 30	Kabelový kanál v ÚČOV - část NVL / Cable collector in existing WWTP - part of NWL	25 461 375,00	
<b>TECHNOLOGICKÁ ČÁST / PROCESS PART</b>			<b>2 141 471 500,00</b>
Realizace kompletní technologické části NVL bez potvrzení výkonových parametrů ve fázi A / Complete technological part of the NWL without performance certificate in stage A			1 927 324 350,04
z toho / thereof	PS 01.00	Mechanické předčištění / Mechanical pre-treatment	445 985 875,71
	PS 02.00	Biologické čištění / Biological treatment	464 421 963,87
	PS 03.00	Terciární stupeň čištění / Tertiary treatment	70 240 378,61
	PS 04.00	Povodňová čerpací stanice / Flood pumping station	7 538 154,65
	PS 05.00	Kalové hospodářství / Sludge management	199 307 564,25
	PS 06.00	Čištění vzduchu - chemická dezodorizace / Air treatment - Chemical Dezodorization	30 354 099,76
	PS 07.00	Provozní voda / Industrial water supply	3 100 370,07
	PS 08.00	Pitná voda / Potable water	359 786,85
	PS 09.00	Zdroj a rozvod tlakového vzduchu pro pneupohony / Compressed air sources and distribution network	686 076,30
	PS 10.00	Dmychárna a rozvod vzduchu / Pressed air sources and distribution network	358 927 949,30
	PS 11.00	Vzduchotechnika pro dmychárny / Ventilation of the blowers room	4 733 658,00
PS 20.00	Elektrotechnická část / Process Part - electro	234 476 806,71	
PS 21.00	Řídicí systém SCADA / SCADA control system	107 191 665,96	
<b>Potvrzení výkonových parametrů ve fázi A / Performance certificate in stage A</b>			<b>214 147 149,96</b>
z toho / thereof	PS 01.00	Mechanické předčištění / Mechanical pre-treatment	49 553 986,20
	PS 02.00	Biologické čištění / Biological treatment	51 602 440,42
	PS 03.00	Terciární stupeň čištění / Tertiary treatment	7 804 486,51
	PS 04.00	Povodňová čerpací stanice / Flood pumping station	837 572,74
	PS 05.00	Kalové hospodářství / Sludge management	22 145 284,92
	PS 06.00	Čištění vzduchu - chemická dezodorizace / Air treatment - Chemical Dezodorization	3 372 677,75
	PS 07.00	Provozní voda / Industrial water supply	344 485,56
	PS 08.00	Pitná voda / Potable water	39 976,31
	PS 09.00	Zdroj a rozvod tlakového vzduchu pro pneupohony / Compressed air sources and distribution network	76 230,69
	PS 10.00	Dmychárna a rozvod vzduchu / Pressed air sources and distribution network	39 880 883,25
	PS 11.00	Vzduchotechnika pro dmychárny / Ventilation of the blowers room	525 962,00
PS 20.00	Elektrotechnická část / Process Part - electro	26 052 978,50	
PS 21.00	Řídicí systém SCADA / SCADA control system	11 910 185,11	