

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Městská část Praha 6

zastoupená: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou
se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha
IČO: 00063703
DIČ: CZ00063703
plátce DPH: ANO
bankovní spojení (číslo účtu): 27-2000866399/0800
ID datové schránky: bmzbv7c

Kontaktní osoba ve věcech plnění smlouvy:

Mgr. Jakub Stárek, starosta

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED] vedoucí Odboru územního rozvoje

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel

A PLUS a.s.

zastoupený: Patrikem Tuzou, členem představenstva
se sídlem: Česká 154/12, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 26236419
DIČ: CZ 26236419
plátce DPH: ANO
bankovní spojení (číslo účtu): 6564808379/0800
kontaktní osoba: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: afhm2t8
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 3541

Kontaktní osoba ve věcech plnění smlouvy:

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických:

telefon:

e-mail:

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „Řízení veřejné zakázky“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Areál kolečkových sportů - Ladronka západ - dokumentace pro společné povolení stavby**“, č. 2023/00047 (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou v rámci Veřejné zakázky.
4. Účelem Smlouvy je obstarat pro Objednatele níže uvedený předmět plnění (dílo) pro účel stavby „**Areál kolečkových sportů – Ladronka západ**“ (dále jen „**Stavba**“) spočívající ve vybudování novostavby Areálu kolečkových sportů – Ladronka západ, na pozemcích parc. č. 2552/49, 2552/51 a částečně 2548/1 a 2546/1, vše v k. ú. Břevnov, na území Městské části Praha 6.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

5. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo.
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo (resp. i jednotlivé části) převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“) hradit DPH.

IV. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

7. Koncept díla je blíže specifikován v architektonické ověřovací studii „**Areál kolečkových sportů - Ladronka západ**“ (dále též jako „**Architektonická studie**“), zpracované společností A PLUS a.s., IČO 26236419, se sídlem Česká 154/12, 602 00 Brno, v únoru r. 2022, a předpokládaným stavebním programem s upřesněním (dále též jako „**Stavební program**“), které byly součástí zadání Řízení veřejné zakázky. Stavební program bude dále upřesněn při zahájení plnění díla, jak je tento pojem definován níže v této Smlouvě.
8. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo „**Areál kolečkových sportů - Ladronka západ - dokumentace pro společné povolení stavby**“, zahrnující:
 - 8.1. zpracování a podání projektové dokumentace pro společné povolení Stavby za účelem jeho vydání, včetně doplnění nebo dopracování dokumentace a jejího podání podle případného požadavku Odboru výstavby ÚMČ Praha 6,
 - 8.2. zajištění obstarávací činnosti (inženýringu) pro vydání společného povolení Stavby, mimo souhlasy dotčených vlastníků pozemků a účastníků řízení,

- 8.3. zpracování kvalifikovaného odhadu rozpočtových nákladů Stavby (víceřádkový odhad, nejedná se o kontrolní položkový rozpočet zahrnující výkaz výměr),
- 8.4. poskytnutí nevýhradní licence s neomezeným způsobem užití, tedy práva Zhotovitele k využití Díla pro další projekční fáze záměru a další činnosti podle čl. V. Smlouvy.

(dále jen „**Dílo**“).

na základě těchto podkladů:

- 8.5. Architektonická studie, která byla součástí zadání Řízení veřejné zakázky,
 - 8.6. Stavební program, který byl součástí zadání Řízení veřejné zakázky,
 - 8.7. geodetické zaměření a dendrologický průzkum,
 - 8.8. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a radonový průzkum.
9. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: vybudování „Areálu kolečkových sportů - Ladronka západ“, celoročního veřejného sportovního zařízení s objektem zázemí, zahrnující úpravy a doplnění stávajícího systému chodníků, obnovu a doplnění zeleně a doplnění mobiliáře.
 10. Dílo zahrnuje vypracování kompletní dokumentace pro vydání společného povolení stavby v členění podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, resp. podle právního předpisu, kterým bude tato vyhláška nahrazena (dále jen „**Dokumentace**“), která bude mimo jiné obsahovat:
 - 10.1. stavební a konstrukční část,
 - 10.2. vodovod, kanalizaci, elektroinstalaci (včetně přípojek a vnitřních rozvodů), vytápění a chlazení, větrání, veřejné osvětlení,
 - 10.3. statickou část,
 - 10.4. požárně bezpečnostní řešení,
 - 10.5. průkaz energetické náročnosti budovy.
 11. Hrubopisem Dokumentace pro společné povolení stavby (dále jen „**Hrubopis**“) se rozumí rozpracovaný koncept Díla, zpracovaný Zhotovitelem, obsahující minimálně základní prostorové a technické parametry Díla, ze kterých je patrná ucelenost a funkčnost budoucí Stavby.
 12. Zhotovitel v termínu stanoveném Smlouvou vypracuje a podá žádost o vydání společného povolení Stavby na zákonem předepsaných formulářích, popř. požádá o jiná povolení a souhlasy nezbytná k zahájení Stavby a dále zabezpečí jménem Objednatele všechny potřebné úkony nezbytné k vydání společného povolení Stavby, doplní nebo dopracuje toto podání podle případného požadavku Odboru výstavby ÚMČ Praha 6, pomocí doplňujících informací nebo dokumentů, v rámci probíhajícího řízení o společném povolení Stavby.
 13. Zhotovitel je povinen provést Dokumentaci v souladu s veškerými pokyny a podklady, předanými Objednatelem, v rozsahu předložené cenové nabídky ve Veřejné zakázce, změnami vyžádanými Objednatelem do předání Hrubopisu Objednateli, případnými pozdějšími změnami, které budou vyvolány potřebami či opatření orgánu veřejné správy či jinými nepředvídanými okolnostmi, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, a dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČSN EN a ostatních norem, pro projektovou přípravu, realizaci a uvedení Stavby do trvalého provozu.
 14. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá nezbytná rozhodnutí, souhlasy, vyjádření, stanoviska, povolení a další dokumenty orgánů veřejné správy a správců infrastruktury (dále také jako „**DOSS a STI**“), v souvislosti se zpracováním Díla, přičemž Zhotovitel zodpovídá za to, že s nimi bude Dokumentace v souladu.
 15. Dílo je dokončeno předáním pravomocného společného povolení Stavby Objednateli.

16. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
17. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, doplňků, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Každý dodatek ke Smlouvě musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany (typicky statutárním orgánem či osobou, která předloží plnou moc s úředně ověřeným podpisem k zastupování oprávněné osoby). K dodatku ke Smlouvě, který nebude za obě Smluvní strany podepsán oprávněnými osobami, se nepřihlíží a nemá tedy ve vztahu k plnění Smlouvy žádné účinky. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě.
18. Součástí plnění při zpracování Díla jsou také veškeré práce související s přípravou a analýzou vstupních podkladů, a dále související s návrhem a přípravou všech podkladů sloužících k rozhodnutí Zhotovitele i Objednatele o konkrétním technickém řešení s důrazem na optimálnost, efektivnost a vysokou technickou úroveň tohoto řešení.
19. Zhotovitel zodpovídá za soulad zpracované Dokumentace povolení, včetně souladu se všemi stanovisky účastníků řízení ve věci společného povolení stavby, a vydaného společného povolení Stavby.
20. Součástí všech částí Díla dle této Smlouvy budou seznamy všech částí a příloh dokumentace (díličí seznamy dokumentace, technické zprávy, výkresy) s uvedením názvů akcí a archivních čísel, dokumentující jednoznačně veškeré části Díla. Každá část dokumentace bude označena svým archivním číslem, číslem paré, datem expedice, a dále bude označena oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, resp. zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími platnými a účinnými prováděcími právními předpisy (dále jen jako „**Stavební zákon**“), a zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorizační zákon**“). Jednotlivé strany technických zpráv a příloh dokumentace budou číslovány.
21. Zhotovitel se zavazuje na základě objednávky Objednatele nad rámec této Smlouvy zhotovit nejpozději do 7 kalendářních dnů od objednání vícetisky Dokumentace dle Smlouvy.
22. Dokumentace bude předána Objednateli: ve 3 vyhotoveních v listinné podobě, dokladová část DOSS a STI v 1 vyhotovení v listinné podobě a dále všechny části Dokumentace v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve formátu PDF. Zhotovitel poté Dokumentaci podá na Odbor výstavby ÚMČ Praha 6 za účelem vydání společného povolení Stavby v souladu s odst. **8.1.** Smlouvy.

V. LICENCE NA DÍLO

23. Zhotovitel prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat s právy postupovanými Smlouvou na Objednatele, nebo že k užívání těchto práv poskytuje Objednateli licenci. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a nerušené užívání Díla či jeho částí Objednatelům a je povinen případně zajistit i další souhlasy či licence nezbytné k užívání Díla či jeho částí od oprávněných osob v souladu s právními předpisy. Zhotovitel prohlašuje, že jako autor Díla uděluje Objednateli nevýhradní licenci k neomezenému způsobu užití Díla, která je podrobně popsána v této Smlouvě. Licence dle tohoto článku Smlouvy je

poskytována bez časového a množstvího omezení, pro všechny známé způsoby užití, s platností na území celého světa (vč. České republiky), s právem užívat předmět ochrany v původní či jiné zpracované či změněné podobě, samostatně nebo v souboru nebo ve spojení s jiným dílem, jako právo postupitelné i bez souhlasu Zhotovitele, vztahující se na všechny nové verze, úpravy a překlady předmětu ochrany, s možností Objednatele nevyužívat takovéto právo, s právem Objednatele upravovat či překládat předmět ochrany, a to i prostřednictvím třetích osob. Objednatel je dále zejména oprávněn k úpravě Dokumentace nebo jeho dílčí části i bez souhlasu Zhotovitele jakož i použít Dokumentaci nebo její dílčí část jako podklad pro veškerá řízení související se Stavbou.

24. Objednatel je v rámci poskytnuté nevýhradní licence oprávněn užít a upravit Dílo neomezeným způsobem, který nesníží jeho hodnotu, a to zejména pro potřeby dalšího zpracování Díla a pro provedení Stavby, bez souhlasu Zhotovitele, a to především k následujícím účelům:
- 24.1. za účelem vypracování projektové dokumentace pro provedení Stavby,
 - 24.2. pro zhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele Stavby,
 - 24.3. pro účely provedení Stavby samé, a to v celku nebo v části,
 - 24.4. pro výkon souvisejícího autorského dozoru Stavby,
 - 24.5. popřípadě též vypracování jiné dokumentace, nezbytné pro provedení Stavby, jakožto rozmnoženiny autorského díla,
 - 24.6. pro uvedení Stavby do provozu a užívání,
 - 24.7. pro vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby,
 - 24.8. pro kolaudaci Stavby,
 - 24.9. pro potřeby pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin Díla nežli Stavbou samou,
- a to trvale jakýmikoliv prostředky a v jakékoliv formě.
25. Výše odměny za udělení nevýhradní licence dle tohoto článku Smlouvy je, na základě nabídky Zhotovitele v Řízení veřejné zakázky, obsažena v Ceně díla. Smluvní strany ujednávají, že v Ceně díla jsou stanoveny i veškeré ostatní náklady Zhotovitele související s poskytnutím licence a vzniklé mu v souvislosti se zhotovením Díla.
26. Okamžik přechodu nevýhradní licence na Objednatele nastává od okamžiku převzetí části Díla (předmětu ochrany) Objednatelem a úhrady takové části Díla (předmětu ochrany) Objednatelem (tj. za kumulativního splnění obou těchto podmínek).
27. Veškeré části Dokumentace v elektronické podobě, předané v rámci plnění nevýhradní licence Zhotovitelem, budou použitelné pro další využití v programovém vybavení příslušného typu pro zpracování návazných fází projektové dokumentace a pro další využití při přípravě výstavby, vlastní realizace a provozování stavby. Dokumentace bude předána Objednateli v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve zdrojových formátech DWG, DOC a XLS.
28. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k Dílu třetí osobě.
29. Ujednání k nevýhradní licenci dle tohoto článku Smlouvy se uzavírá na dobu neurčitou. Toto ujednání lze ukončit vzájemnou dohodou Smluvních stran (dodatkem Smlouvy).

VI. CENA

30. Celková cena za provedení Díla činí **1.650.000,- Kč (slovy: jeden milion šest set padesát tisíc korun českých) bez DPH** (dále jen „Cena Díla“). Cena Díla je splatná po částech dle provedení jednotlivých částí Díla, jak je uvedeno v odst. 32 této Smlouvy. Cena Díla je stanovena v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou do Řízení veřejné zakázky.

31. Cena Díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami sjednanými ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami Díla, které mohou mít jakýkoliv vliv na kalkulaci Ceny Díla.
32. Dílčí splatnost Ceny Díla je následující:
- 32.1. 30 % Ceny Díla bude fakturováno po předložení Hrubopisu Díla Zhotovitelem Objednateli a po zapracování případných připomínek Objednatele Zhotovitelem;
 - 32.2. 40 % Ceny Díla bude fakturováno po dokončení Dokumentace pro projednání na DOSS a STI Zhotovitelem;
 - 32.3. 25 % Ceny Díla bude fakturováno po podání Dokumentace za účelem vydání společného povolení Stavby a současně předání konečné verze Dokumentace Zhotovitelem Objednateli;
 - 32.4. 5 % Ceny Díla bude fakturováno po předání pravomocného společného povolení Stavby Zhotovitelem Objednateli.
33. V ceně za provedení Díla jsou zahrnuty veškeré náklady či poplatky a další výdaje Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy vynaloží, rezervy na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není Smlouvou stanoveno jinak, včetně přiměřeného zisku, které jsou nezbytné k řádné a včasné realizaci Díla. Kalkulace Ceny Díla zahrnuje rovněž předpokládané náklady vzniklé vývojem cen na trhu, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak. Úprava Ceny Díla je přípustná pouze, je-li tak stanoveno ve Smlouvě a je-li to v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
- 33.1. Cena za provedení Díla nezahrnuje zaplacení poplatku za vydání společného povolení Stavby.
 - 33.2. V Ceně Díla nejsou zahrnuty náklady na projektové práce případných přeložek inženýrských sítí nebo jiných prací, které nebyly patrné ze zadání pro zpracování Dokumentace.
34. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla podle Zhotovitelem skutečně provedených služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
35. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VII. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

36. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
37. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla a případnou DPH průběžně na základě faktur - daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“) vystavených za dodávky a služby na Díle provedené.
38. Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli ceny za jednotlivá dílčí plnění Díla způsobem uvedeným v odst. 32 Smlouvy.
39. Zhotovitel je povinen doručit Fakturu na část Ceny díla Objednateli nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Zhotoviteli vzniklo oprávnění k fakturaci této části Ceny díla v souladu s odst. 32 Smlouvy.
40. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle

zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku.

41. Faktury ve formátu PDF budou zasílány Objednateli elektronicky současně na e-mailové adresy [REDAKCE]. Dojde-li ke změně této adresy, je Objednatel povinen neprodleně oznámit novou e-mailovou adresu prokazatelně Zhotoviteli. Podle dohody Smluvních stran nejde v takovém případě o změnu Smlouvy, která by musela být promítnuta do písemného dodatku ke Smlouvě.
42. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 21 kalendářních dnů ode dne doručení Faktury Objednateli.
43. Cena Díla, případně její část, a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
44. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
45. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatelem případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
46. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla, případně její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
47. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.
48. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Dílo nebo jeho část předáno s vadami a/nebo nedodělky v souladu s odst. 74 Smlouvy, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny Díla a případnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.

VIII. MÍSTO A TERMÍNY PLNĚNÍ

49. Místem plnění Díla je sídlo Objednatele, pokud není ve Smlouvě dále stanoveno jinak.
50. Veškerá jednání budou probíhat v sídle Objednatele, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
51. Dílo bude provedeno nejpozději za 19 týdnů od předání kompletních podkladů Objednatelem Zhotoviteli, ne však dříve, než nastane účinnost této Smlouvy.
52. Dílo bude prováděno v následujících termínech, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak:

- 52.1. předložení Hrubopisu Díla Zhotovitele Objednateli: do 1 měsíce od předání kompletních podkladů Objednatelem,
 - 52.2. zapracování připomínek Objednatele Zhotovitelem: do 2 týdnů od vznesení kompletních připomínek ke konceptu Objednatelem,
 - 52.3. dokončení Dokumentace Zhotovitelem pro projednání na DOSS a STI: do 1,5 měsíce od zapracování připomínek do konceptu Zhotovitelem; Zhotovitel předpokládá lhůtu 1 měsíc projednávání na DOSS a STI (Zhotovitel pouze předpokládá dodržení zákonných lhůt pro vyjádření DOSS a STI),
 - 52.4. podání Dokumentace za účelem vydání společného povolení Stavby a předání Dokumentace Objednateli: do 2 týdnů od kompletního projednání s DOSS.
53. Termíny plnění při realizaci Díla dle Smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy za podmínek stanovených Zákonem o zadávání veřejných zakázek, a to zejména:
- 53.1. dojde-li k přerušení prací Zhotovitele na základě písemného pokynu Objednatele a současně,
 - 53.2. vyplyne-li to z požadavku třetí strany, např. z požadavku jakéhokoliv DOSS a STI, přičemž takový požadavek a jeho splnění má vliv na termín dokončení Díla.
54. Pokud se některé z DOSS a STI nevyjádří k Zhotovitelem podané žádosti o vyjádření (příp. stanovisko apod.) nejpozději do 30 dnů ode dne doručení žádosti o vyjádření (příp. rozhodnutí, stanovisko apod.) DOSS a STI, termín určený podle odst. **52.3** se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik byl některý z DOSS a STI v nejdelším prodlení s odpovědí na žádost o vyjádření (příp. rozhodnutí, stanovisko apod.).
55. Pokud je rozhodnutí DOSS a STI, nutné pro realizaci Díla, podmíněné závazným stanoviskem, je Zhotovitel oprávněn použít ve smyslu § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů fikci vydání souhlasného závazného stanoviska nebo vyjádření DOSS a STI.
56. Zhotovitel doplní nebo dopracuje podanou Dokumentaci podle odst. **12**.
57. Zhotovitel je povinen dle § 2594 Občanského zákoníku upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že trvá na provádění Díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup provádění Díla. Relevantní termíny plnění, byly-li přerušением provádění Díla přímo dotčeny z důvodu na straně Objednatele nebo orgánů státní správy (bez zavinění Zhotovitele), se prodlužují minimálně o dobu přerušением provádění Díla z důvodu na straně Objednatele nebo orgánů státní správy (bez zavinění Zhotovitele). Relevantní termíny plnění, byly-li přímo dotčeny přerušением provádění Díla z jiného důvodu než z důvodu na straně Objednatele nebo orgánů státní správy, se nemění, jestliže se Smluvní strany nedohodnou jinak nebo není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
58. Pokud jsou kterékoli ze Smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé Smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
59. Lhůty stanovené v odst. **52** Smlouvy, byly-li přerušением provádění Díla přímo dotčeny, se nemění, jestliže se Smluvní strany nedohodnou jinak nebo není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.

60. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 52 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním dle odst. 57 Smlouvy, Objednatel není po dobu prodlení Zhotovitele v prodlení s plněním povinností Objednatele podle této Smlouvy.
61. Termíny plnění podle 52 této Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak. Změny termínů plnění dle předchozí věty musí být provedeny vždy v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek.

IX. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

62. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele anebo jeho poddodavatelů s příslušnou kvalifikací, zejména dle příslušných ustanovení Stavebního zákona a Autorizačního zákona. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli, a to do 5 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele.
63. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných konzultacích, které bude Zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně jednou za 3 týdny (pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak). Zhotovitel se zavazuje zajistit vždy účast nejméně jednoho projektanta, k jehož činnosti se předmětná porada vztahuje. O provedených poradách a jejich závěrech a zjištěních Zhotovitel vyhotoví protokol.
64. V rámci konzultací předloží Zhotovitel Objednateli kvalifikovaný víceřádkový odhad rozpočtových nákladů stavby (nejedná se o kontrolní položkový rozpočet zahrnující výkaz výměr).
65. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla postupovat s náležitou péčí, dle svých odborných znalostí a zkušeností, v souladu se zájmy Objednatele a podle pokynů Objednatele, pokud Objednatel takové pokyny Zhotoviteli udělí.
66. Zhotovitel je povinen realizovat jednotlivé části Díla tak, aby splnily všechny podmínky obsažené v jim předcházejících částech Díla a správních rozhodnutích, stanoviscích a vyjádřeních, jakož i podmínky obsažené v případných dalších správních rozhodnutích, stanoviscích a vyjádřeních, jež budou Zhotoviteli předány Objednatelem. Objednatel je povinen předávat Zhotoviteli veškerá správná rozhodnutí, stanoviska a vyjádření týkající se Díla, resp. části Díla, nebo předmětné Stavby bez zbytečného odkladu poté, co mu budou takové dokumenty doručeny.
67. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Díla řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy. Objednatel je oprávněn zejména:
- 67.1. kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu se Smlouvou, s příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími a vyjádřeními DOSS a STI týkajícími se Díla;
 - 67.2. upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
 - 67.3. kontrolovat dodržování právních předpisů, technických norem, směrnic apod.
68. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele prováděných podle Smlouvy do dne dohodnutého s Objednatelem, nejpozději však do dne předání jednotlivé části Díla dle této Smlouvy Objednateli.

69. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 5 pracovních dnů předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li Objednatel Zhotoviteli požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti Zhotovitelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnosti Zhotovitelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle odst. 57 Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.
70. Zhotovitel je povinen zajistit při všech svých činnostech dodržení veškerých bezpečnostních opatření.
71. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance podílející se na realizaci Díla i poddodavatele podílející se na realizaci Díla školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně obnovovat a kontrolovat znalosti svých zaměstnanců podílejících se na realizaci Díla a poddodavatelů podílejících se na realizaci Díla o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

72. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání Díla či jeho jednotlivých částí (příp. hmotných nosičů, které zachycují výsledky činnosti Zhotovitele) alespoň 7 kalendářních dnů předem.
73. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli včetně předání veškerých dokladů nezbytných k budoucímu vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu, k užívání Stavby, k uvedení Stavby do trvalého provozu, a dalších dokladů stanovených Smlouvou, právními předpisy, technickými normami či rozhodnutími orgánů veřejné správy, a jeho převzetím Objednatelem.
74. Objednatel Dílo, resp. část Díla, převezme za předpokladu, že je Dílo, resp. část Díla, dokončené, odpovídá Smlouvě, příslušným ČSN, ČSN EN, právním předpisům (zejména Stavebnímu zákonu), rozhodnutím a vyjádřením DOSS a STI, je plně funkční a je prosté vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež nebrání řádnému užívání Díla, resp. části Díla, funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a které nejsou nebo nemohou být překážkou pro budoucí vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu.
75. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení Díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla (dále též „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí technický dozor stavebníka.
76. V případě, že Objednatel Dílo či jeho část nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla či jeho částí a stanovisek obou Smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání a převzetí Díla či jeho částí (dále též „**Zápis**“). Odmítne-li Zhotovitel sepsat Zápis, oznámí Objednatel Zhotoviteli důvod nepřevzetí Díla či jeho částí a své stanovisko a určí Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, případně též náhradní termín předání a převzetí Díla či jeho částí. Sjednání nebo určení náhradního termínu předání a převzetí Díla či jeho částí nemá vliv na termíny plnění podle této Smlouvy, ani na sankce za jejich nedodržení.
77. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Předávacím protokolu, a to ve lhůtě dohodnuté v Předávacím protokolu. V případě nepřevzetí Díla Objednatelem je Zhotovitel

povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě dohodnuté v Zápise. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků v Předávacím protokolu nebo v Zápise dohodnuta, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu, resp. Zápisu. Nebude-li Předávací protokol, resp. Zápis, sepsán, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla, resp. marného pokusu o předání a převzetí Díla v případě, že Objednatel Dílo nepřevzal. O odstranění vad a nedodělků sepíše Smluvní strany protokol.

78. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky neodstraní ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jinou osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
79. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XI. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

80. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla, resp. jeho částí, neporušovat práva třetích osob plynoucí z práv k duševnímu vlastnictví (především z práv průmyslového vlastnictví a práv autorských).
81. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat s právy postupovanými Smlouvou na Objednatele, nebo že k užívání těchto práv poskytuje Objednateli licenci.
82. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a nerušené užívání Díla či jeho částí Objednatelem a je povinen případně zajistit i další souhlasy či licence nezbytné k užívání Díla či jeho částí od oprávněných osob v souladu s právními předpisy (typicky od autorů děl či jiných nositelů práv duševního vlastnictví).
83. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady, výdaje a majetkovou i nemajetkovou újmu vzniklou Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 80 a 82 Smlouvy.
84. Ve vztahu k výtvorům představujícím předmět autorských práv, práv souvisejících s právem autorským a předmět práv pořizovatele databáze podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“), Zhotovitel uděluje Objednateli nevýhradní neomezené právo k užití těchto předmětů ochrany, a to:
 - 84.1. od okamžiku převzetí takového předmětu ochrany Objednatelem a úhrady takového předmětu ochrany Objednatelem (tj. za kumulativního splnění obou těchto podmínek);
 - 84.2. bez časového a množství omezení a pro všechny způsoby užití;
 - 84.3. s platností na území celého světa (vč. České republiky);
 - 84.4. s právem užívat předmět ochrany v původní či jiné zpracované či změněné podobě, samostatně nebo v souboru nebo ve spojení s jiným dílem;
 - 84.5. jako právo převoditelné s právem podlicence;
 - 84.6. jako právo postupitelné i bez souhlasu Zhotovitele;
 - 84.7. vztahující se na všechny nové verze, úpravy a překlady výtvorů;
 - 84.8. s možností Objednatele nevyužívat takovéto právo;
 - 84.9. s právem Objednatele upravovat či překládat předmět ochrany, a to i prostřednictvím třetích osob;
 - 84.10. se zahrnutím ceny za udělení takového práva do Ceny Díla.
85. Ve vztahu k výtvorům představujícím dosud nechráněný předmět práv průmyslového vlastnictví (zejména užité vzory podle zákona č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech, ve znění pozdějších

- předpisů, vynálezy podle zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech a zlepšovacích návrzích, ve znění pozdějších předpisů, a průmyslové vzory podle zákona č. 207/2000 Sb., o ochraně průmyslových vzorů a o změně zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, ve znění pozdějších předpisů), Zhotovitel převádí na Objednatele veškerá práva k nezapsaným předmětům práv průmyslového vlastnictví nezbytná pro řádné použití Díla, a to:
- 85.1. od okamžiku předání takového výtvoru Objednateli a úhrady takového výtvoru Objednatelem (tj. za kumulativního splnění obou těchto podmínek);
 - 85.2. s právem neomezeného využívání na území celého světa (vč. České republiky);
 - 85.3. vztahující se na všechny nové verze a úpravy těchto výtvorů;
 - 85.4. se zahrnutím ceny za převod takovýchto práv do Ceny Díla.
86. Ve vztahu k výtvorům představujícím chráněný předmět práv průmyslového vlastnictví (zejména užité vzory podle zákona č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech, ve znění pozdějších předpisů, vynálezy podle zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech a zlepšovacích návrzích, ve znění pozdějších předpisů, a průmyslové vzory podle zákona č. 207/2000 Sb., o ochraně průmyslových vzorů a o změně zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, ve znění pozdějších předpisů), Zhotovitel uděluje Objednateli nevýhradní neomezené právo k užívání těchto předmětů práv průmyslového vlastnictví nezbytné k řádnému použití Díla, a to:
- 86.1. od okamžiku předání takového výtvoru Objednateli a úhrady takového výtvoru Objednatelem (tj. za kumulativního splnění obou těchto podmínek);
 - 86.2. bez časového a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití;
 - 86.3. s platností na území celého světa (vč. České republiky);
 - 86.4. jako právo převoditelné s právem podlicence;
 - 86.5. jako právo postupitelné;
 - 86.6. vztahující se na všechny nové verze a úpravy těchto výtvorů;
 - 86.7. s právem Objednatele upravovat výtvary, a to i prostřednictvím třetích osob;
 - 86.8. se zahrnutím ceny za udělení takového práva do Ceny Díla.
87. Ve vztahu k výtvorům představujícím jiný předmět majetkových práv (zejména know-how či nezapsaná označení) Zhotovitel převádí na Objednatele veškerá práva k ostatním předmětům práv k duševnímu vlastnictví nezbytná pro řádné použití Díla, a to:
- 87.1. od okamžiku předání takového výtvoru Objednateli a úhrady takového výtvoru Objednatelem (tj. za kumulativního splnění obou těchto podmínek);
 - 87.2. s právem neomezeného využívání na území celého světa (vč. České republiky);
 - 87.3. vztahující se na všechny nové verze a úpravy těchto výtvorů;
 - 87.4. s právem Objednatele upravovat výtvary, a to i prostřednictvím třetích osob;
 - 87.5. se zahrnutím ceny za převod takovýchto práv do Ceny Díla.
88. Ve vztahu k výtvorům představujícím zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele databáze podle autorského zákona, Zhotovitel postupuje na Objednatele právo výkonu majetkových práv k zaměstnaneckému (resp. kolektivnímu) dílu, a to:
- 88.1. od okamžiku předání takového výtvoru Objednateli a úhrady takového výtvoru Objednatelem (tj. za kumulativního splnění obou těchto podmínek);
 - 88.2. jako právo dále postupitelné;
 - 88.3. s právem neomezeného využívání na území celého světa (vč. České republiky) v původní či jinak změněné podobě;
 - 88.4. s právem udělení licence k užívání výtvoru třetím osobám;
 - 88.5. s právem Objednatele nehotový či nedostatečně podrobný výtvor dokončit;
 - 88.6. bez nároku Zhotovitele či původních autorů na přiměřenou dodatečnou odměnu podle § 58 odst. 6 autorského zákona;
 - 88.7. s právem Objednatele výtvor upravovat, spojovat s jiným výtvozem, zařazovat jej do souborného díla a uvádět je na veřejnost pod vlastním jménem Objednatele;
 - 88.8. s právem provádět úpravy i prostřednictvím třetích osob;

88.9. se zahrnutím ceny za postoupení takového práva do Ceny Díla.

XII. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

89. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou a příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla (zejména Stavebním zákonem, Zákonem o zajištění BOZP, Vyhláškou o dokumentaci staveb) a rozhodnutími, vyjádřeními či stanovisky DOSS a STI, týkajících se Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Objednatele, Zhotovitele nebo jiných osob.
90. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, již se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Zhotovitel odpovídá za vady Dokumentace, které mají vliv na kvalitu Stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací Stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této Smlouvy, pokyny a podklady předanými Zhotoviteli Objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČSN EN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné Stavby. Dílo má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba. Záruční doba činí 60 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu, v případě, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. V případě, že Dílo bylo předáno s drobnými vadami a nedodělků v souladu s odst. 74 Smlouvy, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
91. Dílo (či jeho část) bude vadné, nebude-li:
- 91.1. při převzetí Objednatelem mít vlastnosti stanovené Smlouvou nebo
 - 91.2. vydán kolaudační souhlas v důsledku pochybení Zhotovitele při provádění Díla nebo
 - 91.3. kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému Smlouvou nebo
 - 91.4. kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 91.5. při převzetí Objednatelem nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prosté právních vad.
92. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí Díla (či jeho části), resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.
93. Zhotovitel odpovídá za vady všech výsledků činnosti Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za vady vzniklé po předání a převzetí Díla či jeho částí Objednatelem, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
94. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo jinými osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Zhotovitele.
95. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díla na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
96. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla (či jeho části), má Objednatel práva z vadného plnění.
97. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.

98. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
99. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Zhotoviteli.
100. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 kalendářních dnů od uplatnění vady Objednatelem, projednat s Objednatelem uplatněnou vadu a způsob jejího odstranění.
101. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
102. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předcházejícího odstavce, má Objednatel právo:
- 102.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 102.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
 - 102.3. od Smlouvy odstoupit;
- to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo od Smlouvy odstoupit.
103. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odst. **102.1** Smlouvy za odstranění vady.
104. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
105. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
106. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
107. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatelem Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
108. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 - 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIII. VYŠŠÍ MOC

109. V případě, že některá Smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze Smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna písemně vyzoomět druhou Smluvní stranu o této skutečnosti. V případě, že účinky vyšší moci pominou, je Smluvní strana vyšší mocí dotčená povinna neprodleně o této skutečnosti vyzoomět druhou Smluvní stranu.
110. Za vyšší moc se pokládají mimořádné události nebo okolnosti splňující následující podmínky:
- 110.1. Smluvní strana je nemůže ovládat;

- 110.2. Smluvní strana proti nim nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy;
110.3. po jejich vzniku se jim Smluvní strana nemohla účelně vyhnout, překonat je či odvrátit; a
110.4. v podstatné míře je nelze přičíst druhé Smluvní straně.

XIV. SANKCE

111. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat část Díla Objednateli v době sjednané podle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny části Díla bez DPH, s jejímž předáním je Zhotovitel v prodlení, za každý den prodlení. Prodlení Zhotovitele s dokončením kterékoliv části Díla dle odst. 52 Smlouvy delší jak 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
112. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, příp. jeho části, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny části Díla bez DPH, u níž je Zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatel na náklady Zhotovitele postupem podle odst. 102.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
113. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle odst. 134, odst. 135, odst. 138 a odst. 155 až 159 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
114. Smluvní strany se dohodly na limitaci celkové výše smluvních pokut uložených Zhotoviteli na základě této Smlouvy. Maximální výše smluvních pokut uložených Zhotoviteli na základě této Smlouvy činí 20 % Ceny Díla.
115. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
116. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
117. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné. Smluvní pokuta podle Smlouvy se považuje za zaplacenou okamžikem doručení částky na účet oprávněné Smluvní strany.
118. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu, resp. zaplatit část Ceny Díla, ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

119. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
120. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
- 120.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla či jeho části o více než 30 kalendářních dnů;
 - 120.2. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odst. 126 či 127 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku;
 - 120.3. jestliže Zhotovitel nezahájí realizaci Díla (či jeho části) do 30 kalendářních dnů od uplynutí termínu zahájení realizace Díla (resp. části Díla);
 - 120.4. jestliže Zhotovitel bezdůvodně nebo z důvodů na své straně přeruší provádění Díla či jeho části;

- 120.5. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu realizace Díla či jeho části vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené písemně Objednatelem;
- 120.6. jestliže Zhotovitel poruší svoji povinnost uvedenou v odst. **134**, odst. **135**, odst. **138** a odst. **155** až **159** Smlouvy;
- 120.7. jestliže nastaly takové legislativní skutečnosti objektivní povahy, které brání realizaci Díla či jeho části;
- 120.8. jestliže Objednatel před zahájením provádění Díla (či jeho části) nebo při provádění Díla (či jeho části) zjistí, že Stavba nebude realizována nebo bude realizována v jiném než v původně sjednaném rozsahu.
121. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, bude-li Objednatel v prodlení se zaplacením Ceny Díla či jeho části o více než 30 kalendářních dnů.
122. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla či jeho částí, o odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a odst. **123** Smlouvy trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
123. Pokud před dokončením Díla či jeho části dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo či jeho část Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti Díla či jeho části a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty podle odst. **73** Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Díla či jeho části, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelem Zhotoviteli k provedení Díla či jeho části. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.
124. Smluvní strana je povinna své odstoupení od Smlouvy písemně oznámit druhé Smluvní straně. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který Smluvní strana od Smlouvy odstupuje.
125. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od Smlouvy doručeno druhé Smluvní straně, není-li stanoven termín pozdější.

XVI. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

126. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému splnění předmětu Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému a včasnému splnění všech jeho povinností ze Smlouvy.
127. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
128. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
129. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
130. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o**

kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dle Zákona o kontrole je Zhotovitel povinen při nakládání s veřejnými prostředky dodržovat pravidla hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti.

131. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I. Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
132. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I. Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
133. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XVII. POJIŠTĚNÍ

134. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze Smlouvy až do doby uplynutí Záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši **30.000.000,- Kč**.
135. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce do 30 kalendářních dnů ode dne uzavření Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
136. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XVIII. OCHRANA INFORMACÍ

137. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s realizací Díla a které se týkají druhé Smluvní strany. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy jsou Smluvní strany povinny poskytnout informace na základě právních předpisů nebo rozhodnutí soudu či správního orgánu.
138. S informacemi, veškerými doklady a dokumentací, jež budou poskytnuté Objednatelem za účelem splnění závazků Zhotovitele ze Smlouvy, je Zhotovitel povinen nakládat jako s důvěrnými informacemi ve smyslu § 1730 Občanského zákoníku.
139. Za důvěrné informace se pro účely Smlouvy nepovažují:
 - 139.1. informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení povinnosti stanovené Smlouvou či právními předpisy,
 - 139.2. informace, které jsou poskytnuty Smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na realizaci Díla, jež má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
140. Uveřejnění Smlouvy včetně všech jejích případných dodatků či uveřejnění skutečně uhrazené ceny za realizaci Díla na základě povinností vyplývajících Smluvními stranám z právních předpisů (především uveřejnění na profilu zadavatele či v registru smluv) není porušením důvěrnosti informací.

XIX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

141. Tvoří-li Zhotovitele více osob, platí následující:
- 141.1.všechny osoby tvořící Zhotovitele jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
 - 141.2.jednání kterékoli z osob tvořících Zhotovitele je přičítáno Zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Zhotovitele,
 - 141.3.za Zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících Zhotovitele.
142. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku jiné osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
143. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
144. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
145. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
146. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016, a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
147. Zhotovitel bere na vědomí, že komunikace mezi Smluvními stranami při plnění Díla bude probíhat výhradně v českém jazyce.
148. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
149. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
150. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.
151. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zprostití, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá

nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezprostí.

152. V případě, že bude v souvislosti s plněním Smlouvy uložena Objednateli jakákoliv povinnost ze strany orgánů veřejné správy či ze strany soudu v důsledku porušení povinností Zhotovitele postupovat v souladu s touto Smlouvou, Zhotovitel je povinen takovou povinnost splnit za Objednatele, příp. nahradit Objednateli účelně vynaložené náklady na splnění předmětné povinnosti (pokud Objednatel již uloženu povinnost splnil).
153. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany nebo e-mail podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany nebo datová zpráva doručená do datové schránky Smluvní strany.
154. Zhotovitel se výslovně prohlašuje, že pokud v průběhu plnění této Smlouvy vznikne Objednateli povinnost zpracovat některou část Díla za použití metodiky BIM, zpracuje pro Objednatele a na jeho žádost danou část Díla za použití této metodiky. K provedení této změny Díla bude uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.

XX. PODDODAVATELÉ

155. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy pouze jiné osoby uvedené v příloze Smlouvy (**Příloha č. 1 - Seznam poddodavatelů**), nebo osoby písemně odsouhlasené Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Poddodavatel**“ nebo společně „**Poddodavatelé**“).
156. Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by jej plnil sám.
157. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Poddodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
158. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Poddodavatele, a to v případech, kdy:
 - 158.1. bude Poddodavatel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
 - 158.2. bude Poddodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - 158.3. se Poddodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 158.4. bude Poddodavateli uložena zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - 158.5. vyjde najevo, že se na Poddodavatele vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo
 - 158.6. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Poddodavatele.Zhotovitel je povinen navrhnout nového Poddodavatele do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Objednatele. Nový Poddodavatel musí být písemně odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odst. 159 Smlouvy.
159. Zhotovitel je oprávněn změnit Poddodavatele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XXI. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

160. Komunikace Smluvních stran bude vedena prostřednictvím kontaktních osob uvedených v článku I. této Smlouvy, pokud ze Smlouvy výslovně pro konkrétní případ nevyplývá jiný způsob komunikace mezi Smluvními stranami.
161. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dojde-li ke změně některé z kontaktních osob uvedených v článku I. této Smlouvy, Smluvní strana, jejíž kontaktní osoba je měněna, je povinna bezodkladně písemně informovat o této skutečnosti druhou Smluvní stranu. Změna kontaktní osoby Smluvní strany je účinná vůči druhé Smluvní straně od okamžiku doručení informace o změně kontaktní osoby Smluvní strany druhé Smluvní straně. Smluvní strany se výslovně dohodly, že změna některé z kontaktních osob uvedených v článku I. této Smlouvy není důvodem pro uzavření dodatku k této Smlouvě.

XXII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

162. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
163. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
164. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
165. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
166. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
167. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za důvěrnou ani za obchodní tajemství.
168. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato Smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
169. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

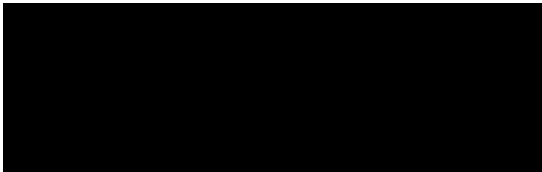
Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění těchto podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 1220/23 ze dne 15.12.2023 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

Přílohy:
Příloha č. 1: Seznam Poddodavatelů

V _____ dne _____

V _____ dne _____

za Objednatele
Mgr. Jakub Stárek,
starosta



za Zhotovitele
Patrik Tuza, člen představenstva

Příloha č. 1
Smlouvy

Seznam Poddodavatelů

Dodavatel nemá žádné poddodavatele.