

Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci

a společném postupu ve věcech zajištění dodávek zboží a služeb

Čl. 1. **Smluvní strany**

Účastník 1:

Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Husinec-Řež 130, 250 68 Řež, Česká republika
statutární zástupce: Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D., ředitel
zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí
Bankovní spojení: ČSOB Na Poříčí 24, 115 20 Praha 1
Číslo účtu: 671958383/0300
IČO: 613 89 005
(dále jen „**ÚJF**“)

a

Účastník 2:

RadioMedic s.r.o.
se sídlem: Husinec-Řež 289, 250 68 Řež, Česká republika
zastoupená: Ing. Janem Dobešem, CSc., prvním jednatelem a Ing. Martinem Kropáčkem, Ph.D.,
druhým jednatelem
společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 138104
IČO: 283 89 638
Bankovní spojení: ČSOB, č. účtu: 220487041/0300
(dále jen „**RadioMedic**“)

(ve smlouvě také „**smluvní strany**“)

Čl. 2. **Předmět smlouvy**

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 10. 5. 2023 smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání, uzavřenou v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nájemní smlouva**“ nebo „**Smlouva o nájmu prostor**“), kterou ÚJF jako pronajímatel přenechává RadioMedicu jako nájemci do užívání předmět nájmu – nebytové prostory. Předmětem smlouvy o spolupráci uzavřené dne 10. 5. 2023 (dále jen „**Smlouva**“) je společný postup smluvních stran ve věcech zajištění dodávek zboží a služeb souvisejících s užíváním předmětu nájmu i s užíváním předmětu nájmu přímo nesouvisejících.

2.2 Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je upravit dále nastavení vzájemných vztahů tak, jak odpovídá skutečnosti po prodeji firmy RadioMedic novému vlastníkovi.

2.3 Tímto Dodatkem č. 1 dochází ke změně bodů uvedených v příložené Příloze č. 1 a Příloze č. 2. Body Přílohy č. 1 a č. 2 neuvedené v tomto dodatku zůstávají beze změny.

Čl. 3.

Závěrečná ustanovení

6.1 Tento smluvní vztah se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, není-li v konkrétních otázkách dohodnuto jinak.

6.2 Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou následující Přílohy:

Příloha 1: Vymezení oblastí předmětu smlouvy - změny

Příloha 2: Pravidla pro vypořádání - změny

6.3 Tento Dodatek č. 1 se sjednává na dobu určitou, a to na dobu účinnosti Nájemní smlouvy. Smluvní vztah založený tímto Dodatkem č. 1 skončí výhradně způsobem uvedeným ve Smlouvě.

6.4 Veškerá další ujednání mohou být učiněna jen formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran a číslovaných v nepřetržité vzestupné číselné řadě.

6.5 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. ÚJF je povinen zajistit uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho uzavření.

6.6 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu. Každá z obou smluvních stran obdrží 2 (dva) stejnopisy. Přílohy tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1.

V Řeži dne 15. 01. 2024

V Řeži dne 11. 01. 2024

za Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.
Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D.
ředitel

za RadioMedic s.r.o.
Ing. Martin Kropáček, Ph.D.
jednatel

za RadioMedic s.r.o.
Ing. Roman Břežný
jednatel

Příloha č. 1

Vymezení a strukturace oblastí předmětu smlouvy - změny

Tato příloha obsahuje změny vymezení jednotlivých oblastí realizace předmětu Smlouvy vyjmenovaných v čl. 3 Smlouvy. Níže uvedená znění nahrazují původní znění Přílohy č. 1.

A: Dodávky zboží a služeb související s Nájemní smlouvou

2. Zajištění dodávek elektrické energie, plynu, pitné a užitkové vody a čištění odpadních vod a tepla
ÚJF zajišťuje pro smluvní strany dodávky elektrické energie, plynu, pitné a užitkové vody a čištění odpadních vod a tepla s výjimkou dodávek elektrické energie do laboratoří PET, RAF2 a RAF3 prostřednictvím dodavatele ÚJV.

Jakékoliv havárie a poruchy při dodávce médií hlásí smluvní strany neprodleně na dispečink dodavatele tel. č. 3518. Zároveň smluvní strany stanoví pověřené osoby pro vzájemnou komunikaci pro oznamování havárií a poruch při dodávkách médií.

3. Zajištění dodávek elektrické energie pro laboratoře

RadioMedic zajišťuje pro smluvní strany dodávky elektrické energie do laboratoří PET, RAF2 a RAF3 prostřednictvím dodavatele ÚJV.

Jakékoliv havárie a poruchy při dodávce médií hlásí smluvní strany neprodleně na dispečink dodavatele tel. č. 3518. Zároveň smluvní strany stanoví pověřené osoby pro vzájemnou komunikaci pro oznamování havárií a poruch při dodávkách médií.

5. Zajištění úklidu sdílených prostor budovy č.p. 289

S účinností od 6. 11. 2023 ÚJF zajišťuje úklid sdílených prostor budovy č.p.289, které jsou v majetku ÚJF a které jsou předmětem užívání smluvních stran na základě Nájemní smlouvy.

B: Zajištění jiných dodávek zboží a služeb mimo bodu A této smlouvy:

3. Zajištění služeb osobního monitorování

ÚJF zajišťuje pro smluvní strany osobní monitorování prostřednictvím smluvní společnosti Nuvia Dosimetry, s.r.o.

Rozsah zajišťovaného osobního monitorování zahrnuje vyhodnocování filmových dozimetrů a prstových termoluminiscenčních dozimetrů v jednoměsíčním intervalu a vyšetření vnitřního příjmu na celotělovém počítači ÚJV. Výsledky osobního monitorování a dalších vyšetření jsou neprodleně předávány referátem ROBP ÚJF pracovníkovi RadioMedicu s přímou odpovědností za radiační ochranu. Požadavky na zajišťování osobního monitorování předkládá pověřený pracovník RadioMedicu referátu ROBP ÚJF průběžně, u zjišťování vnitřního příjmu předává seznam osob, u kterých je požadováno vyšetření vždy do konce ledna kalendářního roku.

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 8. 2023 si osobní dozimetry zajišťuje firma RadioMedic samostatně.

Příloha č. 2

Pravidla pro vypořádání - změny

Výměry ploch v objektu (budově) č.p. 289:

Výměra ploch pronajatých výhradně RadioMedicu: 476,18 m²

Výměra sdílených ploch (sdílených prostor budovy č.p. 289): 487,01 m²

Výměra společných ploch (společných prostor budovy č.p. 289): 1040,53 m²

Výměra ploch PET: 151,22 m²

Výměra ploch RAF2 výhradně v užívání RadioMedicu v budově č.p. 289: 68,11 m²

Výměra sdílených ploch RAF2 v budově č.p. 289: 86,9 m²

Výměra ploch RAF3: 285,95 m²

Výměra kanceláří OJR ÚJF: 293,54 m²

Celková výměra plochy objektu č.p. 289: 3355,09 m²

Celková výměra všech budov ÚJF v areálu v Řeži: 11070,09 m²

A: Dodávky zboží a služeb související s Nájemní smlouvou

3. Zajištění dodávek elektrické energie pro laboratoře PET, RAF2 a RAF3

Náklady na zajištění dodávek elektrické energie pro laboratoře PET, RAF2 a RAF3 budou přeučtovány na základě poměru plochy sdílených prostor laboratoří RAF2 vynásobených koeficientem využití a plochy laboratoří RAF3 (tj. pouze laboratoře bez stroje vzduchotechniky (174,25 m²) a chodby (13,82 m²)), a podělených celkovou plochou laboratoří PET, RAF2 a RAF3.

$$\text{Podíl ÚJF na nákladech: } \frac{86,9 \cdot 0,5 + 97,88}{151,22 + 68,11 + 86,9 + 97,88} = 34,97\%$$

5. Zajištění úklidu sdílených prostor budovy č.p. 289

Náklady na zajištění úklidu pronajatých sdílených prostor v objektu č.p. 289 budou s účinností od 6. 11. 2023 přeučtovány z ÚJF do RadioMedicu podle podílu plochy sdílených prostor vynásobené koeficientem využití ve výši 50% a součtu všech sdílených ploch.

$$\text{Podíl RadioMedic: } \frac{487,01 \cdot 0,5}{487,01} = 50,00\%$$

B: Zajištění jiných dodávek zboží a služeb mimo bodu A této smlouvy:

3. Zajištění služeb osobního monitorování

Náklady spojené se zajištěním osobního monitorování pracovníků pracujících pouze v RadioMedicu budou vyúčtovány čtvrtletně (u celotělového počítače pololetně) v plné výši. U sdílených pracovníků budou náklady přeučtovány poměrem úvazků v RadioMedicu a ÚJF. U pracovníků se souběhem DPP/DPČ a hlavního pracovního poměru budou náklady vyúčtovány jednou ročně na základě podílu odpracovaných hodin v rámci DPP/DPČ a v hlavním pracovním poměru.

S účinností od 1. 8. 2023 si RadioMedic zajišťuje osobní dozimetry samostatně.