

Smlouva o dílo

o provedení projektových prací § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

Sídlo: U zoologické zahrady 46, 635 00 Brno
Statutární zástupce: Mgr. Radana Dungelová, ředitelka
IČ: 00101451
DIČ: CZ00101451
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu:
[REDAKCE]
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Ing. Martina Pavelková, Ph.D., vedoucí útvaru investičního
(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

2. GEOTest, a.s.

Sídlo: Šmahova 1244/112, 627 00 Brno
Statutární zástupce: RNDr. Lubomír Klímek, MBA, předseda představenstva
e-mail: info@geotest.cz
telefon: 548 125 111
IČ: 46344942
DIČ: CZ46344942
Bankovní spojení, č.ú.: Komerční banka, a.s., číslo účtu: [REDAKCE]
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Mgr. Jan Oprchal
(dále jen „Uchazeč“ nebo „Zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

1. Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro Zhotovitele závazná ustanovení a požadavky Objednatele, které byly Zhotoviteli poskytnuty jako podklady k podání nabídky.
2. Hlavním účelem této smlouvy je podání žádosti o dotaci do Operačního programu Životního prostředí.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení prací dle čl. III odst. 2 této smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu v souladu se smlouvou.
2. Předmětem veřejné zakázky jsou projektové práce k projektu **Zoo Brno - zpracování projektové dokumentace „Mokřady“**.
3. Jedná se o následující práce:
 - a) provedení nezbytných průzkumů a výškopisu a polohopisu (zejména, stavebně technického, inženýrsko geologického, zoologického atd.; dále jen „*průzkumy*“), a zachycení jejich výsledků ve formě závěrečných zpráv, které budou podkladem pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace;
 - b) vypracování architektonické studie, která bude sloužit jako podklad pro zpracování projektové dokumentace a vizualizace budoucího stavu (dále jen „*architektonická studie a vizualizace*“);
 - c) Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (dále jen „*DSŘ*“), která bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a která bude podkladem pro příslušné řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*vodní zákon*“) a souvisejících právních předpisů, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích na vodní díla, včetně provedení související inženýrské činnosti a podání dokumentace na stavební úřad. Zhotovitel zároveň vypracuje Propočet stavebních nákladů v podrobnostech daných DSŘ. DSŘ bude zhotovitelem zpracována s přihlédnutím zejména k podkladům uvedeným v zadávací dokumentaci a poskytnutým objednatel zhotoviteli před podpisem této smlouvy a na základě vlastní činnosti zhotovitele a na základě zhotovitelem zajištěných podkladů;
 - d) výkon inženýrské činnosti při zpracování dokumentace pro společné povolení spočívající v zařízení záležitostí, kterými jsou vydání pravomocného společného povolení či souhlasu a všech případných souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek dle zpracované projektové dokumentace, spočívající v zastupování stavebníka dle příslušných ustanovení stavebního a vodního zákona, jenž bude spočívat v přípravě veškerých nezbytných dokumentů (vč. případných změn v projektové dokumentaci stavby) a podkladů týkajících se architektonického řešení pro příslušné řízení a dále v účasti na veškerých jednáních před dotčenými správními orgány a zajištění souhlasných

stanovisek těchto dotčených orgánů ve vztahu k požadovanému rozhodnutí či souhlasu nebo stanovisku či povolení;

- e) vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a jeho ocenění (dále jen „DPS“), která bude obsahovat veškeré náležitosti dle stavebního a vodního zákona a souvisejících právních předpisů. Rozsah a obsah DPS bude zpracován v souladu s přílohou č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Vypracování položkového rozpočtu dle platného ceníku RTS (rozpočtu), který bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a který nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky a bude obsahovat podpis odpovědného projektanta;
- f) součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby (dále jen „součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení“);
- g) výkon autorského dozoru při realizaci stavby, Zhotovitel bude dohlížet na soulad postupující výstavby s architektonickým a technickým řešením, které bylo navrhnuté v projektové dokumentaci pro provedení stavby, po celou dobu provádění stavby. Současně bude účastník dohlížet a vypomáhat při řešení detailů při realizaci a bude se účastnit vzorkování. Výkon autorského dozoru bude v rozsahu 100 hodin.

Součástí díla je dále poskytnutí výhradní licence objednateli k výkonu práva užít dílo.

Tato akce je blíže specifikovaná ve Specifikaci předmětu plnění a Generelu (součást Zadávací dokumentace), která jsou přílohou této smlouvy.

- 4. Objednatel předpokládá podání žádosti o dotaci do Operačního programu Životního prostředí. Z tohoto důvodu musí být projektová dokumentace v souladu s dotační výzvou a Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021–2027 při zachování Specifikace předmětu plnění. Účastník při zpracování projektové dokumentace vynaloží veškeré možné úsilí, aby zpracování projektové dokumentace bylo v souladu se specifickými pravidly této výzvy, které jsou přílohou této smlouvy.
- 5. Objednatel si vyhrazuje dle § 100 odst. 1 zákona změnu závazku ze smlouvy. Vyhrazená změna spočívá v rozhodnutí zadavatele prací nerealizovat vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, součinnosti při výběru dodavatele stavebních prací a autorský dozor stavby u jednotlivých částí předmětu plnění. K této změně zadavatel přistoupí, v případě, že neobdrží peněžité prostředky z dotačního programu na konkrétní části. Předmětné změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

IV. Doba plnění

1. Termín zahájení plnění dle této smlouvy je ihned po podpisu smlouvy.
2. Dílo bude dokončeno protokolárním předáním kompletního díla pro každou část zvlášť.
3. Zhotovitel předá Objednateli celkové dílo (každou část), a to 6 paré v tištěné podobě a jedenkrát v digitální podobě na CD (formáty PDF, doc, xls, DWG).
4. O předání dílčích částí díla každé části budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla (obou část) bude sepsán závěrečný předávací protokol.
5. Zpracování výstupů dle odstavce III. 3. bude následující:
 - a) Zpracování výstupů dle odstavce III.3. písm. a) této smlouvy proběhne nejpozději do 120 dnů od podpisu smlouvy.
 - b) Zpracování výstupů dle odstavce III.3. písm. b) této smlouvy proběhne nejpozději do 120 dnů od podpisu smlouvy.
 - a) Zpracování výstupů dle odstavce III.3. písm. c) a d) této smlouvy proběhne nejpozději do 360 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.
 - b) Zpracování dokumentace dle odstavce III.3. písm. e) této smlouvy proběhne nejpozději do 60 dnů od doručení výzvy k zahájení plnění;
 - c) Zpracování výstupů dle odstavce III.3. písm. f) a g) této smlouvy bez zbytečného odkladu po doručení Výzvy k zahájení plnění

V. Místo plnění

1. Místem plnění veřejné zakázky je provozovna účastníka nebo areál Zoo Brno, a to v závislosti na charakteru prováděných činností.

VI. Cena za provedení díla

1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána ve výši:

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Cena bez DPH | 1 370 000,- Kč |
| Výše DPH | 287 700,- Kč |
| Cena včetně DPH | 1 657 700,- Kč |

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

Z toho

Cena za provedení nezbytných průzkumů:

Cena za provedení nezbytných průzkumů nesmí být více než 20 % z celkové ceny díla

| | |
|---------------|--------------|
| Cena bez DPH: | 150 000,- Kč |
| Výše DPH: | 31 500,- Kč |
| Cena vč. DPH: | 181 500,- Kč |

Cena za vypracování architektonické studie a vizualizace:

Cena za vypracování architektonické studie a vizualizace nesmí být více než 25 % z celkové ceny díla

| | |
|---------------|--------------|
| Cena bez DPH: | 300 000,- Kč |
| Výše DPH: | 63 000,- Kč |
| Cena vč. DPH: | 363 000,- Kč |

nebo

Cena za zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání společného povolení včetně propočtu stavebních prací a výkonu inženýrské činnosti:

Cena za vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání společného povolení včetně propočtu stavebních prací a výkonu inženýrské činnosti nesmí být více než 35 % z celkové ceny díla

| | |
|---------------|--------------|
| Cena bez DPH: | 450 000,- Kč |
| Výše DPH: | 94 500,- Kč |
| Cena vč. DPH: | 544 500,- Kč |

Cena za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a jeho ocenění (dále jen „DPS“)

Cena za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a jeho ocenění (dále jen „DPS“) povolení nesmí být více než 35 % z celkové ceny díla

| | |
|---------------|--------------|
| Cena bez DPH: | 300 000,- Kč |
| Výše DPH: | 63 000,- Kč |
| Cena vč. DPH: | 363 000,- Kč |

Cena za součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby:

Cena za součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby nesmí být méně než 5 % z celkové ceny díla

| | |
|---------------|-------------|
| Cena bez DPH: | 70 000,- Kč |
| Výše DPH: | 14 700,- Kč |
| Cena vč. DPH: | 84 700,- Kč |

Cena za výkon autorského dozoru:

Cena za výkon autorského dozoru nesmí být více než 10% z celkové ceny díla

| | |
|---------------|--------------|
| Cena bez DPH: | 100 000,- Kč |
| Výše DPH: | 21 000,- Kč |
| Cena vč. DPH: | 121 000,- Kč |

2. Výše uvedené ceny zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení požadovaných prací a veškerých činností nutných k řádnému zpracování projektové dokumentace (např. geodetické zaměření současného stavu, výškopis a polohopis, kamerovou prohlídku, prověrku odvodnění ploch, prověrku osvětlení ploch, IGP a ostatní nezbytné průzkumy, sondáže a statické výpočty), včetně správních poplatků.
3. Součástí celkové ceny musí být i zajištění případného pravomocného povolení ke kácení dřevin, souhlasu s činnostmi a umístěním stavby v ochranných pásmech, povolení vstupu na dotčené pozemky, povolení napojení na komunikace, povolení uložení inženýrských sítí do tělesa komunikace, vodoprávní rozhodnutí apod.
4. Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. VII této smlouvy.

VII. Zaplacení ceny

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
2. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí každé části díla. Odpovídající částky budou vyfakturované a uhrazené následovně:
 - a) 100% z částky dle odstavce III.3. písm. a) této smlouvy po předání po předání průzkumů objednateli;
 - b) 100 % z částky dle odstavce III.3. písm. b) této smlouvy po předání architektonické studie a vizualizace objednateli;
 - c) 80% z částky dle odstavce III.3. písm. c) a d) za zpracování dokumentace pro sloučené povolení včetně propočtu stavebních prací po podání žádosti o společné povolení
 - d) 20% z částky dle odstavce III.3. písm. c) a d) za zpracování dokumentace pro sloučené povolení včetně propočtu po nabytí právní moci společného povolení
 - e) 100% částky dle odstavce III.3. písm. e) za zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS) a soupisu prací s výkazem výměr po předání dokumentace objednateli
 - f) 100% částky dle odstavce III.3. f) za součinnost při výběru dodavatele po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem
 - g) 25% z částky dle odstavce III.3. písm. g) za autorský dozor po poskytnutí každých 25 hodin výkonu autorského dozoru
3. Splatnost faktur činí 30 dní od doručení Objednateli. Faktury mohou být zasílány elektronicky prostřednictvím datové schránky: sj8mvuu, příp. na adresu podatelna@zoobrno.cz.
4. Úhradu faktury provede Objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu Zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy. Faktura se považuje za uhrazenou dnem, ve kterém byla příslušná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
5. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- Označení registračním číslem projektu a názvem projektu
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele

VIII. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zpracovat do projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky Objednatele, které nejsou v rozporu s legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
2. Objednatel je povinen zajistit v rámci provádění díla vypořádání s majetkoprávními vztahy potřebnými pro provedení díla, poskytnutí projektové dokumentace k sousedícím stavebním objektům a přístup na pozemek.
3. Objednatel bude své požadavky jasně deklarovat v rámci výrobních výborů. Výrobní výbory bude organizovat Zhotovitel každých 14 dnů, a to v místě sídla Objednatele. Objednatel má právo kdykoliv vyzvat Zhotovitele k organizaci výrobního výboru, v takovém případě je Zhotovitel povinen uskutečnit výrobní výbor do 5 pracovních dnů od doručení výzvy. Výrobního výboru se bude účastnit odpovědný zástupce Zhotovitele, který je oprávněn jednat za Zhotovitele právně a technicky.
4. Výrobní výbor je skupinka zástupců zhotovitele a objednatele, na které budou probíhat konzultace k postupu a obsahu prací na zpracování PD k projektu, přičemž místo jednání bude řešeno vždy operativně. Konzultace o postupu a obsahu prací na zpracování PD nezmění předmět smlouvy, tyto konzultace budou řešit pouze aktuální otázky realizace díla.
5. Objednatel si vyhrazuje právo, před započítí prací na jednotlivých částech předmětu plnění upřesnit zhotoviteli podklady pro zpracování konkrétní části díla.
6. Zhotovitel předá dílo podle této smlouvy Objednateli v místě sídla Objednatele.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace Zhotovitele i mimo výrobní výbory. Zhotovitel je povinen odpovědět na písemný dotaz Objednatele k průběhu prací do 48 hodin. Do této doby se nepočítají hodiny v rámci sobot, nedělí a státních svátků.
8. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen na toto Objednatele upozornit. Bude-li v tomto případě Objednatel na výkonu činnosti dle svých pokynů trvat, má Zhotovitel povinnost:

- a) ve výkonu činností pokračovat dle původních pokynů Objednatele, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů Objednatele se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch vykonaných činností a za vady v jím poskytované službě Zhotovitele,
 - b) v případě pokračování ve výkonu činností požadovat na Objednateli, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil Objednatel i písemně.
9. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům.
10. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o postupu při výkonu činností, a to nejméně jedenkrát měsíčně.
11. Zhotovitel je povinen předat po vykonání činností bez zbytečného odkladu Objednateli věci, které za něho převzal při výkonu činností.

IX. Licenční ujednání

1. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním Zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní a neomezenou licenci, včetně práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
2. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
3. K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje Objednatel Zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje tyto licenční ujednání písemně potvrdit do 5 dnů od protokolárního předání kompletního díla.

X. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s dodáním díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši **0,1%** z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení z termínu dodání díla dle čl. IV. smlouvy.
2. Smluvní pokuta za nedodržení podmínek provádění díla dle této smlouvy, pokynů Objednatele či příslušného stavebního úřadu ze strany Zhotovitele se sjednává ve výši 0,1% z Ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ nedodržení podmínek.
3. Smluvní pokuta za prodlení Objednatele se zaplacením kupní ceny dle čl. VI. této smlouvy se sjednává ve výši **0,1 %** z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta za porušení povinnosti Zhotovitele, mít po celou dobu provádění díla uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta stavební dokumentace v souladu s čl. XIII.1 smlouvy, se sjednává ve výši 0,05 % z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den, kdy Objednatel neměl uzavřeno toto pojištění.

5. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejich zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu - faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XI. Součinnost Objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá Objednatel Zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
2. Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat Zhotovitel.
3. Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně prodávajícím či jeho poddodavateli.
6. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je Zhotovitel povinen
 - a) o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat Zadavatele,
 - b) přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
 - c) písemně informovat Zadavatele o opatřeních dle písm. b), včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v Zadavatelem stanovené lhůtě (bude-li Zadavatelem stanovena).
7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji Zhotovitel použít.
8. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP ČR, SFŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných

orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XII. Záruky za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
3. Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má Objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu prací, dodávek a služeb a výkazu výměr dle této smlouvy.

XIII. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla a po celou dobu běhu záruční lhůty uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta stavební dokumentace minimálně ve výši předpokládané hodnoty předmětu plnění.
2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí českým právním řádem.
2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktnímu režimu jako smlouva.
3. Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
4. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a dále pak ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.

5. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve 2 vyhotoveních v listinné podobě, přičemž každá smluvní strana obdrží 1 originál.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správci registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy Zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvu kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.
7. Součástí smlouvy jsou následující přílohy.

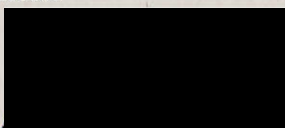
Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele ve výběrovém řízení **ZOO Brno - zpracování projektové dokumentace „Mokřady“**, nepřiložená ke smlouvě, pouze archivovaná u Objednatele

Příloha č. 2: Specifikace předmětu plnění na zakázku **ZOO Brno - zpracování projektové dokumentace „Mokřady“**

Příloha č. 3 Zadávací podmínky na veřejnou zakázku **ZOO Brno - zpracování projektové dokumentace „Mokřady“**, nepřiložené ke smlouvě, pouze archivované u Objednatele

V Brně, dne

Za Objednatele:

.....


**Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace**

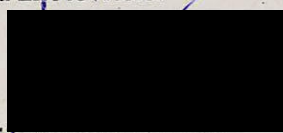
Mgr. Radana Dungelová, ředitelka

Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace
U zoologické zahrady 46 ②
635 00 Brno

IČ: 00101451 · DIČ: CZ00101451

V Brně, dne 11-01-2024

Za Zhotovitele:

.....


GEOtest, a.s.

RNDr. Lubomír Klímek, MBA

předseda představenstva

GEOtest, a.s.
Šmahova 1244/112, 627 00 Brno
DIČ CZ46344942 ③

Ochrana mokřadních druhů prostřednictvím revitalizace mokřadních biotopů, vzdělávání a osvěty v česko-slovenském příhraničí

1. Úvod

Sladkovodní mokřady pokrývají pouze 6 % povrchu souše, ale i přes to patří k nejrozmanitějším a nejproduktivnějším ekosystémům světa. Vážou v sobě také více než 30 % v půdě uloženého uhlíku. Vlivem lidské činnosti patří však také k ekosystémům ohroženým, hostícím značné množství druhů kriticky ohrožených vyhynutím. Je na ně vyvíjený značný tlak zejména změnou režimů hospodaření, odvodňováním, vysoušením a fragmentací.

Tato znepokojivá fakta reflektuje ve svém poslání i Zoo Brno. Důvodem je to, že pro ní, stejně jako i ostatní moderní zoologické zahrady, by měla být jednou z hlavních priorit i snaha o zachování a obnovu přirozených biotopů včetně organismů, které je obývají tak, aby došlo ke zmírnění negativního působení člověka. Projekty mající za cíl ochranu ohrožených druhů živočichů hrají proto v činnostech zoologických zahrad významnou roli.

Zoo Brno se do procesu ochrany přírody aktivně zapojuje již delší dobu. Pokud zde pomineme projekty realizované v zahraničí, lze v jejím portfoliu nalézt několik projektů, přímo podporujících lokální ohrožené typy biotopů a na ně vázané druhy často ohrožených a vzácných druhů živočichů a rostlin. Doposud se však jednalo zejména o management travních společenstev stepních lokalit, popř. posilování stávajících populací ohrožených druhů jakými jsou dudek chocholatý (*Upupa epops*), sýček obecný (*Athene noctua*) či sysel obecný (*Spermophilus citellus*). Níže uvedená iniciativa má za cíl rozšířit toto portfolio, jehož jádrem je aktivní management ohrožených biotopů, aktivní posilování zbytkových populací ohrožených druhů a s těmito činnostmi související osvěta a vzdělávání, o problematiku sladkovodních mokřadů ve střední Evropě.

2. Opatření naplňující projekt realizovatelné v areálu Zoo Brno

2.1. Současný stav zájmového území

Na jižním úpatí Mniší hory v areálu Zoo Brno se nachází stará retenční nádrž na dešťovou vodu. Nachází se na pozemcích zoo Brno, ale již roky leží ladem, neplní svůj účel, je volně průtočná, částečně zarostlá náletovými rostlinami a částečně zazemněná. Samotná nádrž je přibližně obdélníkového tvaru o rozměrech cca 16 x 12 m s betonovým dnem a svislými stěnami, které dosahují ve spodní části výšky téměř 2 m.

2.2. Plánované aktivity v zájmovém území

Projekt počítá s celkovou revitalizací území, jeho napojením na návštěvnickou infrastrukturu i zcela zásadní rolí nově vzniklého environmentálního prvku při osvětě.

Cílový stav představuje mokřadní biotopy ze třech různých úhlů pohledu a s nimi souvisejících funkcí, včetně zajištění samočistící funkce navrhovaných biotopů.

První část území bude představovat břehovou zónu většího vodního tělesa. Bude v sobě kombinovat v sobě A) prvek ochranný: Poslouží k rozmnožování kriticky ohroženého druhu české herpetofauny, želvy bahenní (*Emys orbicularis*), pro kterou již existuje záchranný program. Ten by měl být v budoucnu i programem reintrodukčním, s nutností produkce mláďat v lidské péči. B) Prvek relaxační: zbudované lavičky a návštěvnické trasy budou nabízet více možností pohybu v území – simulace prvků lužního lesa, trasy vyvedené k/nad vodní hladinu a C) prvek ochranný-vzdělávací: pozorovatelný, informační prvky jak statické, tak i interaktivní, které návštěvníky seznámí s biotopem a jeho obyvateli.

Důraz bude kladen na možnost efektivně a interaktivně využívat oblast školními třídami, zájmovými kroužky i jednotlivci. Nabídne proto dostatečný prostor pro návštěvu v nepříznivém počasí, interaktivní prvky vytvořené pro větší množství dětí i dostatečné množství informačních zdrojů.

Druhá část představí návštěvníkům soustavu menších vodních těles, která vznikla antropogenně – území opuštěné pískovny se zaplaveným dnem. Bude prezentovaný biotop, který ač vzniklý lidskou rukou představuje v naší krajině velmi cenný prvek inerciálního sukcesního stádia, na který je vázaná celá řada chráněných a ohrožených druhů rostlin a živočichů. Oblast poslouží také jako přirozený rozmnožovací biotop pro zvláště chráněné druhy obojživelníků a plazů přirozeně se v oblasti vyskytujících (čolci, skokani, ropuchy, užovky).

Čtvrtá část bude vyhrazena pro realizaci biologicky dočišťovacího rybníku, ev. kořenové čističky pro zadržovanou dešťovou vodu.

Klíčové prvky v rámci navrhovaného projektu jsou:

- Naplňování nové moderní vize Zoo Brno s akcentem na ochranu přírody a její prezentaci návštěvníkům skrze projekt vzniklý ve spolupráci se Zoo Bojnice.
- Vytvoření zcela nového biotopu, který je užíván chráněnými a ohroženými druhy živočichů.
- Představení druhů vázaných na pevninské mokřady jakožto skupiny, která čelí značnému tlaku člověka.
- Spolupráce Zoo Brno a Zoo Bojnice při monitoringu nově vzniklých biotopů pro obojživelníky a plazy, při naplňování cílů přeshraničního projektu na ochranu kriticky ohrožené želvy bahenní, při spolupráci na tvorbě a implementaci metodik chovných programů ohrožených druhů v obou institucích a v neposlední řadě též při vzdělávání návštěvníků i místních komunit.
- Rozšíření portfolia edukativních prvků zaměřených na ochranu přírody ČR/střední Evropy.
- Tvorba území, které je již od počátku uzpůsobeno ke vzdělávání dětí v tématech ochrany přírody, a to jak pro jednotlivce, tak i skupiny (třídy).

Fotografické přílohy:

1) Celkový pohled na zarostlou retenční nádrž



2) Částečně zazemněný a zarostlý prostor uvnitř retenční nádrže (pohled odspodu)



3) Částečně zazemněný a zarostlý prostor uvnitř retenční nádrže (pohled shora)



Požadavky pro mokřady dle jednotlivých druhů:

Skokani: jezírko přírodního typu s nepravidelným tvarem okraje umístěné uvnitř retenční nádrže. Volně přístupné. Bez bariéry. Možnost mostku či lávky nad vodou. Min. hloubka 1,2 m., alespoň na části obvodu s pozvolným přechodem do hloubky. Hlubší jezírko je také v pořádku, pokud je třeba, aby zadrželo v případě potřeby větší objem vody (retenční důvody). Plocha může být až cca 1/4-1/3 stávající retenční nádrže. Velikost lze upravit tak, aby jezírko nekolidovalo svojí velikostí s prostorem nutným pro kořenovou čistírnou a jezírkem pro želvy.

Želvy: jezírko přírodního typu. Nepravidelný tvar. Pozvolné břehy, hloubka ideálně 1,5 m, nebo víc. Pokud bude prostor uvnitř retenční nádrže, lze ho umístit uvnitř ní. Jezírko bude obehnané nízkou bariérou zamezující úniku želv. Část plochy bude tvořit souš o ploše min. 2m². Plocha jezírka není fixní, počet chovaných želv bude odpovídat jeho velikosti. Plocha ideálně více než cca 6 x 5 m.

Užovky: 2 x nádrž typu terárium s bočními stěnami a jezírkem uvnitř. Shora krytá pletivem. Plocha min. 2 x 4 m.

Čolci: nádrž typu užovky výše. Plocha cca 1 x 2 m.

Doplňková jezírka:

1-2 mělká (do 40-80 cm) jezírka přírodního typu sloužící k přirozenému rozmnožování obojživelníků, kteří v oblasti žijí. Plocha cca 6-12 m².

Interaktivní jezírka pro návštěvníky. Mělčí (do 50 cm) o ploše cca jako předchozí.

Doplňková jezírka lze umístit vně retenční nádrže.