S M L O U V A

**o nájmu plemenného hřebce**

**JK Opava - Kateřinky, z.s.,** Rolnická 159/120, 747 05 Opava, IČO 68941749, DIČ: CZ68941749, zastoupený předsedou panem Vladimírem Hruškou,

jako pronajímatel

a

**Zemský hřebčinec Písek s.p.o.**

se sídlem U Hřebčince 479, 397 01 Písek, zastoupená ředitelkouIng. Hanou Stránskou, Ph.D., jmenovanou na základě jmenovací listiny ze dne 21.7.2022, č.j. 44651/2022-MZE-13142, zapsaná v registru ekonomických subjektů v ARES č.j. 27495/2015 – MZe – 13222

IČ: 71294562, DIČ: CZ71294562

jako nájemce,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku t u t o

**smlouvu o nájmu plemenného hřebce:**

Čl. I.

* 1. Pronajímatel má ve svém vlastnictví též plemenného hřebce **2997 ARISTO Z**, který je předmětem této nájemní smlouvy.
  2. Pronajímatel pronajímá plemenného hřebce **2997 ARISTO Z** v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy nájemci.
  3. Nájemce najímá od pronajímatele plemenného hřebce **2997 ARISTO Z** v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy nájemci.
  4. Majitel koně uvedeného v Čl. I této smlouvy o nájmu plemenného hřebce výslovně prohlašuje, že jeho kůň není pojištěn a nemá úmysl v budoucnosti koně pojistit. Dále prohlašuje a zavazuje se, že plně odpovídá za škodu, která by mohla vzniknout při činnosti uvedené v této smlouvě o nájmu plemenného hřebce. Majitel koně se zavazuje, že proti pronajímateli, tedy Zemskému hřebčinci Písek s.p.o. nebude v případě vzniklé škody uplatňovat žádné majetkoprávní či jiné finanční nároky, včetně úhrady škody vzniklé na pronajatém koni.

**Pronajímatel pronajímá a nájemce najímá níže uvedeného koně:**

Druh a pohlaví: Zangersheide, plemenný hřebec

Jméno: 2997 ARISTO Z

Datum narození: 5. 6.2001

Původ: Otec: Artos Z

Matka: Cartharise Z po Carthago Z

Čl. II.

**Doba nájmu:**

* 1. Tato smlouva o nájmu plemenného hřebce se uzavírá na dobu určitou

**od 4. ledna 2024 do 30. září 2024**

* 1. Tato smlouva o nájmu končí též uhynutím plemenného hřebce
  2. Plemenný hřebec bude umístěn ve stájích nájemce, na stanovišti U Hřebčince 479, 397 01 Písek.

Čl. III.

**Povinnosti nájemce:**

* 1. Nájemce se zavazuje hradit veškeré náklady spojené s nájmem hřebce (tzn. ošetřování, krmení, ustájení, podkování, veterinární zákroky) od 4. ledna 2024 do 30. září 2024. Případné větší veterinární zákroky bude nájemce řešit dohodou s pronajímatelem.
  2. Nájemce zajistí pro plemenného hřebce řádnou péči, ošetřování a krmení při dodržování veškerých zoohygienických a veterinárních zásad a dále zajistí boxové ustájení ve vzdušné, suché a světlé stáji. Nájemce zajistí krmení včetně vitamínových doplňků.
  3. Nájemce na své náklady zajistí pravidelné povinné veterinární zákroky.
  4. Nájemce je povinen podat pronajímateli neprodleně zprávu o počátku a konci onemocnění hřebce, případně toto oznámit příslušnému orgánu Státní veterinární správy.
  5. Nájemce umožní pronajímateli po vzájemné dohodě prohlídku plemenného hřebce.
  6. Nájemce dále zajistí využití hřebce v inseminaci čerstvým spermatem na Inseminační stanici Zemského hřebčince Písek s.p.o. (EU reg.č. ins.stanice SOSH Písek CZ 317 900 22), za podmínek jím stanovených.
  7. Za užití hřebce v inseminaci nájemce uhradí pronajímateli částku uvedenou v čl. 5.1. Hřebec bude působit v rámci plemenné knihy ČT a CS.
  8. Nájemce má právo předvést plemenného hřebce na chovatelských akcích konaných v Zemském hřebčinci Písek s.p.o. Předvedení mimo stanoviště hřebce pouze se souhlasem pronajímatele.
  9. Nájemce má právo vrátit plemenného hřebce pronajímateli, pokud by došlo k poruše jeho plodnosti či použitelnosti k inseminaci čerstvým spermatem, s čímž pronajímatel bez výhrad souhlasí.

Čl. IV.

**Pronajímatel je povinen:**

* 1. Pronajímatel je povinen předat nájemci plemenného hřebce v dobré plemenné kondici.
  2. Pronajímatel je povinen upozornit nájemce na případné individuální nároky, či odlišnosti hřebce při jeho držení.

Čl. V.

* 1. Za užití hřebce v inseminaci čerstvým spermatem v připouštěcí sezóně 2024, uhradí nájemce pronajímateli částku ve výši rovnající se polovině z vybraných základních poplatků za inseminaci klisny v připouštěcí sezóně 2024 a jedné polovině z vybraných doplatků za březí klisnu 2024.

**Poplatky** jsou stanoveny ve výši:

Základní poplatek: 2 420,- Kč

Doplatek za březí klisnu: 10 890,- Kč

Čl. VI.

* 1. Tuto smlouvu lze vypovědět pouze dohodou obou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
  2. Pronajímatel může smlouvu zrušit písemným podáním okamžitě, dopustí-li se nájemce hrubého porušení povinností vyplývajících ze smlouvy.
  3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících právních norem.
  4. Po přečtení této nájemní smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 4.1.2024

............................................. ...........................................

Pronajímatel Nájemce