

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 11.1.2023

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman Královéhradeckého kraje
bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
číslo účtu	27-2031110287/0100
a	
Zhotovitel	Digitronic CZ s.r.o. společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 4096
se sídlem	Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČO	481 68 017
DIČ	CZ48168017
zástupce	Tomáš Hejčl, jednatel společnosti
bankovní spojení	ČSOB a.s.
číslo účtu	111679298/0300

objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Smluvní strany uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, s odkazem na ust. §222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále také „ZZVZ“), následující

DODATEK č. 3

(dále také „dodatek“)

ke smlouvě o dílo ze dne 30.1.2023, ve znění pozdějších dodatků, která byla uzavřena mezi objednatelem (jako zadavatelem) a zhotovitelem (jako vybraným dodavatelem) ve veřejné zakázce s názvem „Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ A SZŠ Hradec Králové – zpracování PD“, zadané v otevřeném nadlimitním řízení

(dále také „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“)

I. ÚČEL DODATKU

1. Tento dodatek je uzavírán dle článku 14 odst. 6 smlouvy o dílo a v souladu s ust. §222 ZZVZ v souvislosti se vznikem změn podle ust. §222 odst. 6 ZZVZ, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, potřeba těchto změn vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a současně je dodrženo ust. §222 odst. 9 ZZVZ.
2. Důvodem pro uzavření tohoto dodatku jsou okolnosti, které vznikly v důsledku jednání dotčených orgánů státní správy, přičemž takový postup dotčených orgánů státní správy nemohl zadavatel (tedy objednatel) předvídat. Změna provedená tímto dodatkem nemění celkovou povahu veřejné zakázky a zachovává podmínky stanovené ust. §222 odst. 9 ZZVZ.

Zhotovitel si pro uzavření předchozích dodatků vždy stanovil pevné datum dokončení pro fázi díla, kterým je „zpracování a předání DSP a řádné podání žádosti o vydání stavebního povolení“. V dodatku č. 2 je tak pro dokončení této fáze stanoveno pevné datum 17.1.2023, které zhotovitel stanovil tak, aby byly dodrženy zákonné termíny pro vydání stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, však zcela neočekávatelně dne 2.1.2024 ve Vyrozmění č.j. MMHK/000696/2024 PP/VAS zhotoviteli (dodavateli) oznámil, že dne 20.12.2023 zaslal jeho žádost Národnímu památkovému ústavu, územnímu pracovišti v Josefově, o vypracování písemného vyjádření, a z toho důvodu si prodloužil lhůtu pro vydání svého závazného stanoviska na 60 dnů od doručení bezvadné záležitosti. Tento postup se však nedal předvídat, neboť projektová dokumentace byla se zástupcem odboru památkové péče celkem 5x průběžně konzultována a upravována dle jeho požadavků. Během těchto jednání nebyl zhotovitel nikdy upozorněn na skutečnost, že by měl mít důvod s prodloužením lhůty pro vydání stanoviska počítat. Národní památkový ústav je pak pouze poradní orgán, proto nikde není ze zákona stanovena povinnost mu žádost o vypracování písemného vyjádření zasílat. Jedná se o zcela nepředvídatelný postup dotčeného orgánu státní správy.

3. Z výše uvedené situace tak vyplynula potřeba změny termínu (prodloužení) pro předání a zpracování DSP, a to tak, že se termín pro předání a zpracování DSP (čl. 5 odst. 2 písm. b) Smlouvy o dílo) prodlužuje o 6 týdnů od termínu stanoveného v dodatku č. 2.
4. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku **Příloha č. 1 – Tabulka změny závazku.**
5. Celková smluvní cena se tímto dodatkem nemění.

II.
VYMEZENÍ ROZSAHU ZMĚN

1. Smluvní strany tímto dodatkem stvrzují dohodu o změně termínů.
2. Článek 5 odst. 2 původní Smlouvy o dílo se ruší a nově zní takto:

„ 2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

	<i>Předmět plnění (části díla):</i>	<i>Zahájení plnění:</i>	<i>Dokončení plnění</i>
a)	<i>zpracování a předání min. 3 variant návrhů řešení dispozičního a technického řešení vestavby do stávajícího objektu, vše v podrobnostech a za podmínek dle této smlouvy</i>	<i>do 3 pracovních dnů od doručení Výzvy objednatele</i>	<i>nejpozději do 3 týdnů od zahájení plnění</i>
b)	<i>zpracování a předání DSP a řádné podání žádosti o vydání stavebního povolení bude-li to nezbytné zpracování a předání společného DUR+DS, včetně podání žádosti o vydání společného povolení</i>	<i>na Výzvu objednatele po výběru optimální varianty návrhu řešení</i>	<i>nejpozději do 44 týdnů od výběru optimální varianty</i> <i>Prodloužení bylo stanoveno jako celková doba ode dne výběru optimální varianty (20.2.2023), včetně započítání přerušení prací, které proběhlo v termínu od 17.4.2023 do 21.6.2023</i>
c)	<i>předání DPS, PD interiérů a vybavení, modelu 3D včetně zapracovaných připomínek stavebního úřadu do PD</i>	<i>od předání DSP (eventuálně od předání společného DUR + DSP).</i>	<i>nejpozději do 8 týdnů od předání DSP (eventuálně od předání společného DUR + DSP).</i>
d)	<i>autorský dozor (AD)</i>	<i>na písemnou výzvu objednatele</i>	<i>do dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných PD a do kolaudace vlastní stavby, realizované na základě zpracovávané PD“.</i>

3. Výzva k zahájení plnění či další Výzvy, které již byly učiněny, zůstávají zachovány a tímto dodatkem se nemění.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se tímto dodatkem nemění.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, a to oběma smluvními stranami, respektive až připojením podpisu druhé ze smluvních stran.
2. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění. Zveřejnění dodatku dle předchozí věty zajistí objednatel. Obě strany dále souhlasí se zveřejněním dodatku v jeho plném znění.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek, včetně všech jeho příloh, může být uveřejněn na profilu objednatele ve smyslu ZZVZ.
4. Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek či jeho přílohy neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod., ve smyslu obecně závazných právních předpisů
5. Tento dodatek je vyhotoven a podepisován v elektronické podobě v jednom vyhotovení, přičemž obě smluvní strany obdrží elektronický originál tohoto dodatku.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s dodatkem souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.
7. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno hejtmanem Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/6/345/2023 ze dne 27.7.2023.
8. Nedílnou přílohou tohoto dodatku je: **Příloha č. 1 – Tabulka změny závazku.**

.....
Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje

.....
Tomáš Hejčl
jednatel Digitronic CZ s.r.o.

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOSZ a SZS Hradec Králové - zpracování PD

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	2 170 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	ANO		
Smluvní cena (původní + případná uplatněná opce z minulých dodatků)	2 170 000,00 Kč bez DPH		
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 4	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) (Změna Zs) < (limit nadlimitní VZ)	0 Kč < 5 610 000 Kč		
b) (Změna Zs / Smluvní cena) < 10 %	0,00 % < 10,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	2 170 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	2 170 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 395 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)			
	+ 395 000,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		2 170 000,00 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 395 000,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		395 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	18,20 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

§ 100 - VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU - "OPČNÍ PRÁVO"

Předpokládaná hodnota VZ (soutěž)	1,00 Kč bez DPH	
Vyhrazená změna závazku (opce)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1
Vyhrazená změna závazku (opce)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2
Vyhrazená změna závazku (opce)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3
Součet všech vyhrazených změn	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(Vyhraz. změny / Předpokl. h.) ≤ 30 %	0,00 % ≤ 30,00 %	Vyhrazená změna nepřekročí 30 %.
Nová smluvní cena (vstupní) pro následující dodatky	2 170 000,00 Kč bez DPH	

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	3
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 0,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celková hodnota vyhrazené změny závazku (opce)	+ 0,00 Kč bez DPH

Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)**0,00 Kč bez DPH****SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ**

Původní smluvní cena (vstupní)	2 170 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	2 565 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	2 565 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	2 565 000,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	2 565 000,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a:

Iva Javůrková