

Dodatek č. 1

ke Koncesní smlouvě ze dne 20. 12. 2018 (dále jen Smlouva)

Městská část Praha 13

se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5, PSČ 158 00

IČ: 00241687

zastoupena starostou Ing. Davidem Vodrážkou

dále jen „Zadavatel“

a

Domov třetího věku s.r.o.

se sídlem: Za Mototechnou 1114/4, Praha 5, PSČ 155 00

IČ: 069 34 226

zastoupena jednatelem DTV Mateřská a.s., IČ: 180 24 998 zastoupenou při výkonu funkce Ing. Tomášem Bílkem

dále jen „Koncesionář“

I.

Smluvní strany se dohodly na změně Koncesní smlouvy ze dne 20.12.2018 (dále jen Koncesní smlouva) formou tohoto dodatku č. 1.

II.

V příloze č. 5 platební mechanismus se v čl. 3 Výpočet měsíčního služebného mění **výpočet Služebného za Rezervovaná lůžka** a to tak, že Výpočet Služebného za Rezervovaná lůžka proběhne podle vzorce:

$$S_{RL} = \sum L * (N - \sum V)$$

Kde:

S_{RL} je měsíční výše Služebného za Rezervovaná lůžka;

L je počet Rezervovaných lůžek (bez ohledu na to, zda dojde k jejich faktickému obsazení či nikoli);

N je Cena lůžka za měsíc (navržená především z celkových předpokládaných nákladů Koncesionáře);

V jsou veškeré skutečné měsíční výnosy na lůžko za Umístěného Uživatele= platby za ubytování a stravu, příspěvky na péči, příspěvky od Umístěného uživatele, jeho rodinných příslušníků či jiných osob nad rámec plateb za ubytování a stravu, jakékoliv

veřejné dotace připadající na konkrétního Umístěného Uživatele, platby zdravotních pojišťoven, stanovené dle dohody Koncesionáře a Zadavatele ve formě paušálu ve výši 2.900,- Kč měsíčně za každé rezervované lůžko. Tento paušál bude každoročně upravován dle aktuální úhradové vyhlášky Ministerstva zdravotnictví, přičemž koncesionář je automaticky povinen doložit případnou změnu jeho výše v roční provozní zprávě. V případě neobsazeného lůžka budou výnosy nulové.

Zadavatel hradí Služebné za Rezervovaná lůžka i v případě jejich neobsazení. Pokud dojde ke snížení Rezervované kapacity postupem podle přílohy č. 2, Zadavatel za lůžko, které takto přestalo spadat do rezervované kapacity (a přestalo tak být Rezervovaným lůžkem), dále Služebné neplatí.

Dojde-li ke změně počtu (navýšení nebo snížení) Rezervovaných lůžek v průběhu měsíce, vypočte se změna (přírůstek nebo úbytek) Služebného proporcionalně k počtu dní v daném konkrétním měsíci.

$$\Delta S_{RL} = N/D_M * D_{RL} - \sum V$$

Kde:

ΔS_{RL} je změna měsíční výše Služebného za změněný počet Rezervovaných lůžek;

N je Cena lůžka za měsíc;

D_M je počet dní v daném konkrétním měsíci;

D_{RL} je počet dní v daném měsíci, kdy dochází k navýšení/snížení počtu Rezervovaných lůžek;

V jsou veškeré skutečné měsíční výnosy na lůžko za Umístěného Uživatele = platby za ubytování a stravu, příspěvky na péči, příspěvky od Umístěného uživatele, jeho rodinných příslušníků či jiných osob nad rámec plateb za ubytování a stravu, jakékoliv veřejné dotace připadající na konkrétního Umístěného Uživatele platby zdravotních pojišťoven, stanovené dle dohody Koncesionáře a Zadavatele ve formě paušálu ve výši 2.900,- Kč měsíčně za každé rezervované lůžko. Tento paušál bude každoročně upravován dle aktuální úhradové vyhlášky Ministerstva zdravotnictví, přičemž koncesionář je automaticky povinen doložit případnou změnu jeho výše v roční provozní zprávě. V případě neobsazeného lůžka budou výnosy nulové.

V případě navýšení počtu Rezervovaných lůžek se přírůstek přičítá k měsíční výši Služebného za Rezervovaná lůžka ($S_{RL} + \Delta S_{RL}$), v případě snížení se od měsíční výše Služebného za Rezervovaná lůžka odečítá ($S_{RL} - \Delta S_{RL}$). Jestliže dochází ke změně kapacit o více než jedno lůžko, upravují se adekvátní parametry (N, V_1 , V_2) podle počtu navýšených nebo ponížených lůžek.

III.

V příloze č. 1 se tímto Dodatkem mění definice „Rezervované lůžko“ tak, že Rezervované lůžko zahrnuje jak seniorské lůžko /DS/ a tak i lůžko se zvláštním režimem /DZR/ (dále jen Rezervované lůžko)“.

IV.

Smluvní strany se dále dohodly, že ze Smlouvy bude vypuštěn bod 42.7.

V.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

VI.

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších právních předpisů, tímto MČ Praha 13 potvrzuje, že tento dodatek se uzavírá na základě usnesení RMČ Praha 13 č. UR 0306/2023 ze dne 31. 7. 2023. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních Stran. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré úkony související se zveřejněním smluv zajistí MČ Praha 13.
2. Práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku a jemu výslovně neupravená se řídí platným právním řádem České republiky zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
3. Strany prohlašují, že jsou zcela způsobilé k právním úkonům, že tento dodatek uzavřely vážně a svobodně, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Praze dne viz elektronický podpis

Zadavatel:

elektronicky podepsal
Ing. David Vodrážka
starosta

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Ing. David Vodrážka
Organizace:	Městská část Praha 13
Sériové č. cert.:	12126250
Vydavatel cert.:	1.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Datum a čas:	03.10.2023 08:56:56
Důvod:	
Místo:	

V Praze dne viz elektronický podpis

Koncesionář:

elektronicky podepsal
Ing. Tomáš Bílek
zastupující jednatele DTV Mateřská a.s.

**Ing. Tomáš
Bílek**

Digitálně podepsal Ing.
Tomáš Bílek
Datum: 2023.09.13
17:23:18 +02'00'