

## Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.3.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

### **TAS Holešov, s.r.o.**

se sídlem nám. Sv. Anny 1275, Holešov

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35721

jednatel Zdeněk Chudárek

IČO: 25583140

DIČ: CZ25583140

bankovní spojení: KB, a. s., č. ú. 43-6170750207/0100

e-mail: info@thholesov.cz

tel.: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

### **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem Orlická 4/2020, Praha 3, PSČ 130 00

zastoupená [REDACTED], ředitelem Regionální pobočky Ostrava,  
pobočky pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 1110200761/0710

adresa pro doručování: VZP ČR, RP Ostrava, Masarykovo náměstí 24/13, 702 00 Ostrava

(dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 27.3.2012 (dále jen „smlouva“) následovně:

### Čl. I.

Ustanovení v čl. IV „Nájemné a platební podmínky“, bod 1. smlouvy, ve znění dodatku č. 4, se ruší a nahrazuje se tímto textem:

- Nájemné a záloha na služby spojené s užíváním nebytových prostor se stanoví dohodou a činí měsíčně:

nájemné .....	6.800,00 Kč
záloha na teplo .....	2.600,00 Kč vč. DPH
záloha na ostatní služby (vodné a stočné, srážková voda, el. energie, úklid společných prostor, odvoz směsného odpadu) .....	5.500,00 Kč
<b>celkem nájemné a záloha na služby .....</b>	<b>14.900,00 Kč</b>

### Čl. II

- Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou rovnocenných stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1.2.2024**. V případě, že bude dodatek uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. po tomto datu, nastává účinnost dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

3. Ostatní ustanovení smlouvy, ve znění dodatku č. 1-4, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a nepodepisují ho v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
5. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 5 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Dodatku č. 5 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv v souladu s § 8 odst. 3 zákona o registru smluv.
- Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Nájemce. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Pronajímateli na e-mail Pronajímatele: info@tasholesov.cz. Pronajímatel je povinen zkontrolovat, že tento dodatek včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Pronajímatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Nájemce. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

V Holešově dne

V Ostravě dne

Pronajímatel:

Nájemce:

TAS Holešov, spol. s r.o.

Všeobecná zdravotní pojišťovna  
České republiky

.....  
Zdeněk Chudárek  
jednatel společnosti

.....  
ředitel Regionální pobočky Ostrava,  
pobočky pro Moravskoslezský,  
Olomoucký a Zlínský kraj