



1138/HSR/2023-HSR

Čj.: UZSVM/HSR/1003/2023-HSR

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Radek Zezulka, vedoucí samostatného oddělení Rychnov nad
Kněžnou, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
zastoupené Ing. Janem Skořepou, starostou města
IČO: 00275336

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU

Č.j.: UZSVM/HSR/1003/2023-HSR

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky:

- **parcela č. 907/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 6 835,00 Kč
- **parcela č. 907/46**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 183 330,00 Kč
- **parcela č. 907/58**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 1 110,00 Kč
- **parcela č. 907/100**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 235,00 Kč
- **parcela č. 910/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 1 385,00 Kč
- **parcela č. 3018/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, způsob ochrany ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 19 240,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Rychnov nad Kněžnou, obec
Rychnov nad Kněžnou v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro

Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě bodu 14 Čl. CXVII. části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na výše uvedených pozemcích nacházejí místní komunikace zařazené do pasportu místních komunikací.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení nebo závazky.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Rychnově nad Kněžnou dne 16. 1. 2024

V Rychnově nad Kněžnou dne 9. 1. 2024

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Rychnov nad Kněžnou

.....
Mgr. Radek Zezulka
vedoucí samostatného oddělení
Rychnov nad Kněžnou

.....
Ing. Jan Skořepa
starosta města

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Rychnov nad Kněžnou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HSR/1003/2023-HSR na převod pozemků parcela č. 907/2, parcela č. 907/46, parcela č. 907/58, parcela č. 907/100, parcela č. 910/2, parcela č. 3018/6 v k. ú. Rychnov nad Kněžnou, obci Rychnov nad Kněžnou, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HSR/1003/2023-HSR byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Rychnov nad Kněžnou č. 100/2023 dne 11. 12. 2023.

V Rychnově nad Kněžnou dne 9. 1. 2024

.....
Ing. Jan Skořepa
starosta města