



Odbor majetku města

Název zakázky: **Stavební úpravy v bytové jednotce č. 30 v domě č. p. 891 na ulici Obránců míru v Koprivnici**

A) Specifikace zakázky

1. Elektroinstalace: rekonstrukce elektroinstalace v celé bytové jednotce. Výměna původních Al vodičů za Cu vodiče, dle daných předpisů a dle přílohy č. 2

1.1 WC:

- 1 x vypínač č.1

1.2. KOUPELNA

- 1 x vypínač č. 5 (stropní osvětlení, zrcadlo)
- 2 x zásuvka (vedle umyvadla, pračka)

1.3. CHODBA:

- 1 x vypínač č. 1
- 1 x dvojjásuvka
- 2 x osvětlení (1x mezi KOU a WC na zdi, 1x boční strana u vodoměrů)

1.4 KUCHYŇ:

- 1 x vypínač č. 5 - hlavní osvětlení, zářivka pod linkou
- 5 x jednozásuvka (1x sporák, 1x lednice (místo spíže), 4x-prac. deska – z každé strany linky 2 ks, 1x stěna naproti kuchyňské linky u země)
- dodání digestoře s uhlíkovými filtry

1.5 POKOJ:

- 4 x dvojjásuvka
- 1 x vypínač č. 5 pro osvětlení

1.6 LOŽNICE:

- 4 x dvojjásuvka
- 1 x vypínač č. 1 pro osvětlení

- 1.7 Nová bytová rozvodnice (18 prvků) – hlavní vypínač, proudový chránič, světelný okruh, zásuvkový okruh, zásuvkový okruh pokoj, světelný okruh (WC, koupelna), zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh koupelna, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh lednice, zásuvkový okruh kuchyně, zásuvkový okruh trouba.

- 1.8 Svítidla – chodba, WC, koupelna, kuchyňská linka - nad pracovní deskou

- 1.8 Zprovoznění zvonku a domácího telefonu
- zazdění drážek po úpravě elektroinstalace
- dodání revizní zprávy

2. Zdravotechnika:

- výměna sanitárního zařízení: umývadlo, 2 ks pákových baterií
- vana i WC zůstane původní
- nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umývadlo, vana, včetně 2 ks baterií.

3. Koupelna:

- dodání dveří (pravé 60cm)
- nátěr zárubní
- dodání nivelační stěrky
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby a obkladů formátu do výše 200 cm ve světlém odstínu-zaspárování flexibilní spárovací hmotou
- oprava omítek
- snížení stropu sádrokartonem
- zděná vana zůstává původní
- dodání větrací mřížky

WC:

- zůstává původní WC Combi
- oprava omítek
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu a obkladů formátu do výše 200 cm ve světlém odstínu-zaspárování flexibilní spárovací hmotou
- snížení stropu sádrokartonem
- dodání a montáž větrací mřížky
- nátěr dveřních zárubní
- dodání dveří (levé 60cm)

4. Kuchyně:

- odstranění původních obkladů
- odstranění původní linky a spíží skříně - zapravení (místo pro lednici)
- odstranění původní malby, oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk
- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky a boční stěny u sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140cm od podlahy
- výměna původních odpadů (Ø75 za Ø50) za kuch. linkou a napojení
- oprava podlahy, bet. stěrka, položení PVC
- dodání kuchyňské linky a plynového sporáku
- dodání odsávače par s výměňkovými filtry

5. Byt:

- dodání 3 ks dveří (kuchyň pokoj – 70 cm levé/ pokoj chodba – 70 pravé/ ložnice – 80 pravé)
- dodání a montáž 3 ks prahů
- odstranění vestavěné skříně a zednické zapravení
- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk
- odstranění obložení v předsíni, poliček a garnýží v pokojích
- výměna žaluzií 2 ks v kuchyni a oprava 3 ks žaluzií v pokoji
- nátěr radiátorů

- výmalba bytu na bílo
- úklid bytu

B) Obsah nabídky

1. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
2. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A) 1 až A) 6 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**
3. **Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci sutí, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečné dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

Prohlídka bytu č. 30 v domě č. p. 891 Vám bude umožněna přímo na základě telefonické domluvy.

C) Doba a místo plnění zakázky

Dílo bude dokončeno a předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 1 měsíce od podpisu smlouvy.