



Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP), inženýrskou činnost (IČ) pro zajištění vydání společného povolení a dokumentaci pro provádění stavby (DPS), Zlín, Lesní čtvrť - ul. Dolní.

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené Ing. et. Ing., Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Václav Kovář, člen Rady města Zlína

zástupce ve věcech technických: [redacted]

Odpovědný útvar: Odbor dopravy

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

dále jen **objednatel**

a

Zdeněk Vladyka

se sídlem Na Honech I, 5540, 760 05 Zlín

IČO: 76532232

DIČ: CZ7602274174 (neplátce DPH)

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2. a 3.) na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí a zaplacení ceny za dílo (článek VI.).
2. Dílem dle této smlouvy je realizace služeb:

„Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP), inženýrskou činnost (IČ) pro zajištění vydání společného povolení a dokumentaci pro provádění stavby (DPS), Zlín, Lesní čtvrť - ul. Dolní.“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

2.1. Předmět plnění:

Předmětem této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP), inženýrskou činnost (IČ) pro zajištění vydání společného povolení a dokumentaci pro provádění stavby (DPS), Zlín, Lesní čtvrť - ul. Dolní."

Dílo bude provedeno v požadovaném rozsahu, dle podmínek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Vypracování projektové dokumentace Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP), inženýrskou činnost (IČ) pro zajištění vydání společného povolení a dokumentaci pro provádění stavby (DPS), Zlín, Lesní čtvrť - ul. Dolní, v souladu s podklady dle článku II.

2.2. Rozsah prací:

2.2.1 Výkonové fáze projektu:

1. Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. a č. 499/2006 Sb.
2. Inženýrská činnost související s vydáním pravomocného společného povolení.
3. a) Zpracování dokumentace pro provedení stavby. Dokumentace bude propracována až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby, umožňující provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby, tj. zejména v souladu s § 44 a § 47 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, tj. nepoužívání obchodních názvů, technické podmínky s odkazem na české technické normy přejímající evropské normy,
b) Zpracování položkového rozpočtu včetně výkazu výměr členěného na jednotlivé objekty.

Členění výkazu výměr bude v souladu s:

- vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět veřejné zakázky bude realizován v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

2.2.2 Inženýrská činnost:

- a) projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi za účelem vydání pravomocného společného povolení, zapracování připomínek a podmínek příslušných orgánů do projektové dokumentace pro společné povolení, provedení stavby, účast na všech jednáních směřujících k vydání společného povolení, popř. úprava a doplnění projektové dokumentace v souladu se společným povolením. Zajištění případného povolení ke kácení stromů.
- b) majetkoprávní záležitosti – zajištění souhlasu s umístěním stavby od vlastníků dotčených pozemků.

2.3. Nedílnou součástí provedení předmětu díla a nabídkové ceny bude rovněž:

- zajištění kladných vyjádření, stanovisek a rozhodnutí od příslušných dotčených osob, orgánů a správců sítí nutných pro vydání společného povolení v jednom vyhotovení, v listinné formě v kopii. Originály budou součástí podání žádosti o vydání společného povolení,

- projektová dokumentace pro společné povolení ve 3 vyhotoveních v listinné formě a 1x v digitální formě na CD (formát PDF a Dwg),
- projektová dokumentace pro provedení stavby v 6 vyhotoveních v listinné formě a 1x v digitální formě (formát PDF a Dwg). Položkový rozpočet stavby a výkaz výměr ve 2 vyhotoveních v listinné formě a 1x v digitální formě na CD (formát xls) (naceněný a čistý).

Položkový rozpočet, t.j. oceněný výkaz výměr, bude sestavený z položek pro všechny druhy požadovaných prací a konstrukcí s popisem položek, kterými bude jednoznačně definován požadovaný standard.

Součástí předmětu smlouvy jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP), inženýrskou činnost (IČ) pro zajištění vydání společného povolení a dokumentaci pro provádění stavby“ (DPS), Zlín, Lesní čtvrť - ul. Dolní.“ zahrnující zejména:

- výzvu k podání nabídky,
- podanou nabídku ze dne 16.10.2023

Zhotovitel potvrzuje, že se se všemi podklady seznámil.

Článek III.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, v souladu se shora uvedenou studií, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a pokyny objednatele.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a je přitom vázán pokyny objednatele, který má právo kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.
4. Zhotovitel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.
5. Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na včasném a řádném plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas prokazatelným způsobem objednatele na předvídatelné problémy a s cílem co nejrychleji a nejlépe dosáhnout především:
 - včasného obstarání, popřípadě přijetí nutných rozhodnutí,
 - prosazení nezbytných opatření k realizaci smlouvy,
 - obstarání potřebných souhlasů a povolení,

- odstranění možnosti vzniku konfliktů v průběhu realizace díla.

Článek IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel zmocňuje zhotovitele, aby jeho jménem a na jeho účet vykonával všechny činnosti, kterými bude realizovat dílo dle této smlouvy, a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých.
2. Objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.

Článek V. Doba plnění

1. Zahájení plnění:

Předpokládané zahájení plnění: **ihned po podpisu smlouvy**

2. Ukončení plnění:

- vypracování projektové dokumentace pro společné povolení: **24 týdnů od podpisu smlouvy**

- vyřízení potřebné legislativy včetně podání na stavební úřad, vyřízení společného povolení včetně nabytí právní moci, vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr: **36 týdnů od podpisu smlouvy**

3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. Termín zahájení provádění díla je podmíněn řádným ukončením procesu zadání veřejné zakázky.
5. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je možné jen v případě průběhu jeho realizace bez objektivních překážek a prodlení zapříčiněných například projednáváním jednotlivých etap díla s příslušnými orgány státní správy včetně uzavírání dohod s nimi nebo majetkoprávní záležitosti. Vyskytnou-li se objektivní překážky zapříčiňující průtahy, které měly vliv na dobu provedení díla, dohodnou se smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě na posunu termínu ukončení díla na pozdější termín o dobu shodnou s přerušением realizace z uvedených důvodů. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VIII.

Článek VI. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za dílo (jeho části) byla dohodnuta jako nejvýše přípustná ve výši:

Článek XI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Pro případ vady projektové dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat neprodleně bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektové dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, účinně písemnou formou, nejpozději však do 15 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XII.

Smluvní záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla minimálně **60 měsíců**, která počíná běžet předáním a převzetím díla (části díla).
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek této smlouvy a nejméně v záruční době bude způsobilé k použití pro svůj účel. Zhotovitel dále prohlašuje, že předmět díla má v době předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli bezplatně odstraněny.
4. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

Článek XIII.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla popř. jeho částí (řádným dokončením a předáním), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla popř. jeho částí objednateli. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla, pokud se vyskytnou objektivní skutečnosti, které nemohl svou vůlí ovlivnit a které zapříčinily vznik prodlení s předáním díla, ačkoliv zhotovitel vyvinul veškeré rozumné požadovatelné úsilí pro dodržení termínu předání díla.
2. Pokud se na díle nebo jeho části (např. v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele, rozpočtu, výkazu výměr) vyskytnou vady, chyby, nepřesnosti či opomenutí, v jejichž důsledku dojde ke zvýšení investičních nákladů objednatele, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 5% z hodnoty tohoto navýšení, stanovené rozpočtem projektanta. Maximální výše této smluvní pokuty může být 50.000 Kč. Tato smluvní pokuta nebude uplatňována v případech hodných zvláštního zřetele (např. rozpory ve stanoviscích dotčených orgánů apod.)
3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.

4. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
5. V případě, že v rozpočtu projektanta (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr) nebudou uvedeny některé položky vyplývající z projektové dokumentace, bude tato skutečnost považována za vadu projektu, na kterou může být uplatněna smluvní pokuta. Výše pokuty je stanovena na částku 100 Kč za každých i započatých 10.000 Kč vč. DPH, o které bude dopočtena cena na provedení díla. Za základ pro výpočet bude považováno cenové navýšení za takto vypočtené práce v cenové úrovni, v jaké byl proveden rozpočet projektanta/dodavatele stavebních prací.
6. Poruší-li některá ze smluvních stran podstatně smluvní povinnosti, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje prodlení s předáním díla (jeho části) podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů.

Článek XIV. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XV. Jiná ujednání

Zhotovitel předáním díla (jeho části) umožňuje objednateli jeho užití k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, výsledek své činnosti nesmí poskytnout jiným osobám. Pro případ porušení tohoto závazku sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.

Článek XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 30.9.2023, č.j. 1./4./2023

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

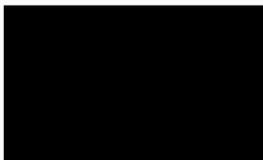
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 6.11.2023, č.j. 64/21R/2023

Ve Zlíně dne 10. 01. 2024

objednatel
statutární město Zlín



Václav Kovář
člen Rady města Zlína



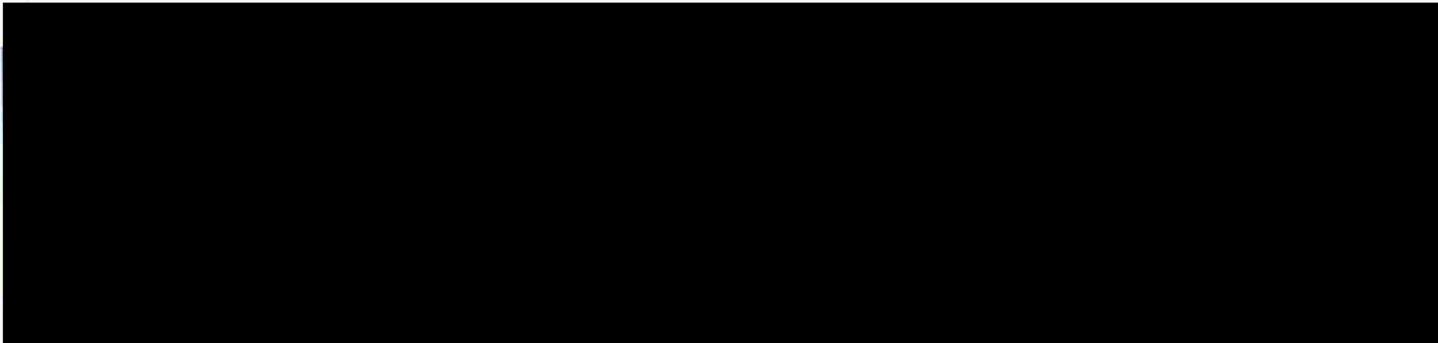
Ve Zlíně dne 20. 11. 2023

zhotovitel
Zdeněk Vladyka



Zdeněk Vladyka

Zdeněk Vladyka
projektant depračních staveb
Na Honech 1, 5540, 760 05 Zlín, IČ: 76532232
tel.: +420 775 366 214
email: zvladyka@seznam.cz
www.pdezv.cz, ČKAIT: 1302276



Zdeněk Vladyka
Na Honech I, 5540, Zlín 760 05, mobil : 775 36 62 14
IČ: 76532232

Cenová nabídka na projekční a inženýrské práce

„OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. DOLNÍ, ZLÍN“

Předmětem cenové nabídky je zpracování projektové dokumentace, a to v rozsahu pro vydání společného stavebního povolení a pro provádění stavby (DUSP+DPS) vč. vyřízení potřebné dokladové části

Součástí ceny nejsou příslušné správní poplatky a projekční činnost vyvolaná správci sítí v souvislosti s řešeným projektem nad rámec zadání.

Zhotovitel projedná v rámci zpracování projektovou dokumentaci s objednatelem, dotčenými správci inženýrských sítí, majiteli dotčených pozemků a příslušným stavebním úřadem.

DOKUMENTACE DUSP+DPS :

- geodetické zaměření území
- projektová dokumentace – zpevněné plochy
- dokladová část
- společné stavební povolení
- rozpočet, výkaz výměr

Celkem – 270 000,-Kč

Nejsem plátce DPH

Termín :

Projekční práce a vyřízení dokladové části vč. společného stavebního povolení:

Do deseti měsíců od objednání a předání potřebných podkladů

Provádění stavby

Do 20 dní od vydání stavebního povolení vč. nabytí právní moci

Počet vyhotovení : 6 x v listinné podobě, 1x CD

Předal :

25. 9. 2023

.....
datum, razítko, podpis

Převzal :

.....
datum, razítko, podpis

