

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 04.12.2023 09:32:05

Obchodní firma: **Vodohospodářské služby a servis a.s.**
Adresa sídla: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**

Identifikační číslo osoby: **25211820**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Zdeněk Mach (6)**

Vznik funkce: **01.03.2021**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí a nákladní mezinárodní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 2,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí**

Druh živnosti: **Koncesovaná**

Vznik oprávnění: **06.01.2000**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Tomáš Kulhánek (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **15.12.1999**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Stanislav Štěpánek (2)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **15.12.1999**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Petr Sobotka (3)**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Zámečnictví, nástrojářství**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **15.12.1999**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Vladislav Škvarček (4)**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Opravy silničních vozidel**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **15.12.1999**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **František Vědl (5)**

Živnostenské oprávnění č.6

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Velkoobchod a maloobchod
Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Poskytování technických služeb**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **14.07.1997**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí a nákladní mezinárodní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 2,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**
Identifikační číslo provozovny: **1006420673**
Zahájení provozování dne: **06.01.2000**

2. Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**
Identifikační číslo provozovny: **1006420673**
Zahájení provozování dne: **15.12.1999**

3. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**
Identifikační číslo provozovny: **1006420673**
Zahájení provozování dne: **15.12.1999**

4. Zámečnictví, nástrojářství

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**
Identifikační číslo provozovny: **1006420673**
Zahájení provozování dne: **15.12.1999**

5. Opravy silničních vozidel

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**
Identifikační číslo provozovny: **1006420673**
Zahájení provozování dne: **15.12.1999**

6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**
Identifikační číslo provozovny: **1006420673**
Zahájení provozování dne: **24.04.2013**

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věci movitých

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**

Identifikační číslo provozovny: **1006420673**

Zahájení provozování dne: **24.04.2013**

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**

Identifikační číslo provozovny: **1006420673**

Zahájení provozování dne: **24.04.2013**

Obor činnosti: Poskytování technických služeb

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**

Identifikační číslo provozovny: **1006420673**

Zahájení provozování dne: **24.04.2013**

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**

Identifikační číslo provozovny: **1006420673**

Zahájení provozování dne: **23.01.2001**

Obor činnosti: Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě

Adresa: **Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, Sokolov**

Identifikační číslo provozovny: **1006420673**

Zahájení provozování dne: **23.01.2001**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Tomáš Kulhánek (1)**

Datum narození: **[REDAKCE]**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Stanislav Štěpánek (2)**

Datum narození: **[REDAKCE]**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Petr Sobotka (3)**

Datum narození: **[REDAKCE]**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Vladislav Škvarček (4)**

Datum narození: **[REDAKCE]**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **František Véděl (5)**

Datum narození: **[REDAKCE]**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Zdeněk Mach (6)**

Datum narození: **[REDAKCE]**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Sokolov**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl B, vložka 638

Datum vzniku a zápisu:

14. července 1997

Spisová značka:

B 638 vedená u Krajského soudu v Plzni

Obchodní firma:

Vodohospodářské služby a servis a.s.

Sídlo:

Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov

Identifikační číslo:

252 11 820

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, s výjimkou
oboru činnosti výroba, obchod a služby jinde nezařazené

silniční motorová doprava

- nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,

- nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

opravy silničních vozidel

výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

zámečnictví, nástrojářství

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Správní rada:**člen správní rady:**

ZDENĚK MACH, dat. nar. [REDAKCE]

Den vzniku členství: 30. června 2023

Počet členů:

1

Způsob jednání:

Člen správní rady zastupuje společnost samostatně.

Prokura:

TOMÁŠ KULHÁNEK, dat. nar. [REDAKCE]

Společnost zastupuje prokurista. Prokurista není oprávněn zcizovat ani zatěžovat nemovité věci.

Akcie:

400 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč

Základní kapitál:

4 000 000,- Kč

Splaceno: 4 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb.,
o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 4.12.2023 09:31

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00

Stavba: Atletický stadion Karlovy Vary - DBP věž

KSO:

Místo: Karlovy Vary - Tuhnice, p.č. 141/16

CC-CZ:

Datum: 04.12.2023

Zadavatel:

Město Karlovy Vary

Uchazeč:

Vodohospodářské služby a servis a.s.

IČ:

25211820

DIČ:

CZ25211820

Projektant:

OH projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

www.stavebnikalkulace.cz

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

682 705,00

Sazba daně	Základ daně
21,00%	682 705,00
15,00%	0,00

Výše daně
143 368,05
0,00

Cena s DPH

v CZK

826 073,05



provoz a oprava
**VODOHOSPODÁŘSKÉ
SLUŽBY A SERVIS A.S.**
Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov
tel. 603 274 979

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 00

Stavba: Atletický stadion Karlovy Vary - DBP věž

Místo: Karlovy Vary - Tuhnice, p.č. 141/16

Zadavatel: Město Karlovy Vary

Uchazeč: Vodohospodářské služby a servis a.s.

Datum:

04.12.2023

Projektant:

OH projekt s.r.o.

Zpracovatel:

www.stavebnikalkulace.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

00	Atletický stadion Karlovy Vary - DBP věž	682 705,00	826 073,05	STA
----	--	------------	------------	-----

Atletický stadion Karlovy Vary - DBP věž

Karlovy Vary - Tuhnice, p.č. 141/16

CC-CZ:
Datum:

04.12.2023

IČ:

DIČ:

IČ: 25211820

DIČ: CZ25211820

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Vodohospodářské služby a servis a.s.

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

682 705,00

Základ daně
682 705,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
143 368,05
0,00

V CZK

826 073,05

VOSS
provoz doprava
VODOHOSPODÁŘSKÉ
SLUŽBY A SERVIS A.S.
Jirího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov
tel. 603 274 979

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Atletický stadion Karlovy Vary - DBP věž

Mís Karlovy Vary - Tuhnice, p.č. 141/16

Zad Město Karlovy Vary

Uct Vodohospodářské služby a servis a.s.

Datum: 04.12.2023

Projektant: OH projekt s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

	682 705,00
	480 978,32
	49 529,69
	31 200,00
	12 870,00
	172 345,22
	130 609,72
	84 423,69
	102 126,68
	477,40
	1 059,24
	31 499,74
	31 500,00
	3 940,30
	800,00
	350,00
	32 500,00
	99 600,00
	7 500,00
	67 100,00
	12 500,00
	12 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Atletický stadion Karlovy Vary - DBP věž

Mís Karlovy Vary - Tuhnice, p.č. 141/16

Zad Město Karlovy Vary

Učt Vodohospodářské služby a servis a.s.

Datum: 04.12.2023

Projektant: OH projekt s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						
Práce a dodávky HSV						
Zemní práce						
1	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svíslé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem zřízením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/119003223 20,83+20,1+5,1+5,05+13,56+5,22+2+19,75	m	91,610	170,00	15 573,70	CS ÚRS 2023 02
2	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svíslé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem odstranění https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/119003224	m	91,610	55,00	5 038,55	CS ÚRS 2023 02
3	Rozebrání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113151111 Provizorní zpevněná plocha (3*1)*39	m2	117,000	64,70	7 569,90	CS ÚRS 2023 02
4	Odstanění podkladů zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva drceného https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113152112 Pod silničními panely (117*1,1)*0,2	m3	25,740	369,00	9 498,06	CS ÚRS 2023 02
5	Uložení sypanin do násypů strojné s rozproštěním sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171151103 Po základových pasech (3,09+3,09+2,09)*(0,5*1)	m3	5,180	134,00	694,12	CS ÚRS 2023 02
6	nákap hutnitelné zeminy vhodné do zásypů 5,18*1,8 *Přepočtené koeficientem množství	t	5,180	540,00	5 034,96	
7	Rozproštění a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181351003	m2	20,000	89,10	1 782,00	CS ÚRS 2023 02
8	zemina pro terénní úpravy - ornice 20*0,2 4*1,6 *Přepočtené koeficientem množství	t	6,400	584,00	3 737,60	CS ÚRS 2023 02
9	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181411131	m2	20,000	23,30	466,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	osivo směs travní parková 20*0,02 Přepočtené koeficientem množství	kg	0,400 0,400	102,00	40,80	CS ÚRS 2023 02
11	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/183403153	m2	20,000	4,70	94,00	CS ÚRS 2023 02
Zakládání						
12	Zřízení zpevněné plochy ze silničních panelů osazených do lože tl. 50 mm z kaméniva https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/291211111 Provizorní zpevněná plocha (3*1)*39	m2	117,000	100,00	11 700,00	CS ÚRS 2023 02
13	panel silniční 3,00x1,00x0,15m - V PŘÍPADĚ NÁKUPU PANELŮ BUDOUPĚ DOKONČENÍ STAVBY PANELY PŘEDÁNY INVESTOROVÍ, V PŘÍPADĚ ŽE FIRMA POUŽÍJE VLASTNÍ PANELY, NEOCEŇOVAT V TĚTO POLOŽCE NÁKUP PANELŮ, ALE PRONÁJEM - ROČITÁNO S PRONÁJMEM PANELŮ	kus	39,000	500,00	19 500,00	CS ÚRS 2023 02
Komunikace pozemní						
14	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozproštěním a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 150 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564851111 Pod silniční panely 117*1,1	m2	128,700	100,00	12 870,00	CS ÚRS 2023 02
Ostatní konstrukce a práce, bourání						
15	Vykližení objektu vč. likvidace odpadu	soubor	1,000	31 500,00	31 500,00	
16	Demontáž vnějšího zakrytí oken - 1.NP. desky na dřevěné bázi s plechem a 2.NP dřevotřískové desky vč. likvidace odpadu	soubor	1,000	750,00	750,00	
17	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062246 (1,6*1,3)*5	m2	10,400	137,00	1 424,80	CS ÚRS 2023 02
18	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455 0,9*2	m2	1,800	400,00	720,00	CS ÚRS 2023 02
19	Demolice budov těžkými mechanizačními prostředky z cihel, kamene, tvárnic na maltu cementovou nebo z betonu prostého s podílem konstrukci přes 20 do 25 % https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/981013414 (3,09*3,09)*6,7	m3	63,972	355,00	22 710,06	CS ÚRS 2023 02
20	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965051113 (3,09*3,09)*0,15 (3,89*3,89)*0,15 Součet	m3	3,702	6 980,00	25 839,96	CS ÚRS 2023 02
21	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042141 PZD panely před vstupem (3*2,1)*0,1	m3	0,630	4 580,00	2 885,40	CS ÚRS 2023 02
22	Bourání mazanin Připlátek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965049111	m3	0,630	4 580,00	2 885,40	CS ÚRS 2023 02

PČ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042241 (3,09*3,09)*0,15)*2	m3	2,864	4 580,00	13 117,12	CS ÚRS 2023 02
24	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965049112	m3	2,864	4 580,00	13 117,12	CS ÚRS 2023 02
25	Bourání základů z betonu prostého https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/961044111 (3,09+3,09+2,09+2,09)*(0,5*1,32)	m3	6,838	4 580,00	31 318,04	CS ÚRS 2023 02
26	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/963042819 3*3	m	6,838	987,00	8 883,00	CS ÚRS 2023 02
27	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/919726123 Pod silniční panely 117*1,1	m2	128,700	98,60	12 689,82	CS ÚRS 2023 02
28	Demontáž a likvidace geotextilie po dokončení stavby 128,700	m2	128,700	35,00	4 504,50	
	Přesun sutě				130 609,72	
29	Úprava stavebního odpadu třídění strojově https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997006002 110,73-48,96	t	61,770	450,00	27 796,50	CS ÚRS 2023 02
30	Nakládání suti a vyburaných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997002611	t	110,730	120,00	13 287,60	CS ÚRS 2023 02
31	Odvoz suti a vyburaných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501	t	110,730	358,00	39 641,34	CS ÚRS 2023 02
32	Odvoz suti a vyburaných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509 Smolné pece (13,676+17,313+30,067+48,906)*12 Činov Součet (0,455+0,204+0,109)*19	t	1 334,136	12,50	16 676,70	CS ÚRS 2023 02
			1 319,544			
			14,592			
			1 334,136			
33	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631	t	0,455	1 900,00	864,50	CS ÚRS 2023 02
34	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013645	t	0,204	2 380,00	485,52	CS ÚRS 2023 02
35	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013811	t	0,109	1 800,00	196,20	CS ÚRS 2023 02
36	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013861	t	13,676	134,00	1 832,58	CS ÚRS 2023 02
37	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	17,313	242,00	4 189,75	CS ÚRS 2023 02

PČ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013862					
38	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	30,067	355,00	10 673,79	CS ÚRS 2023 02
39	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	48,906	306,00	14 965,24	CS ÚRS 2023 02
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013869					
	Přesun hmot					
40	Přesun hmot pro demolicí objektů výšky do 21 m	t	72,157	1 170,00	84 423,69	CS ÚRS 2023 02
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998001123				84 423,69	CS ÚRS 2023 02
	Práce a dodávky PSV				102 126,68	
	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				477,40	
41	Odstaření izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	9,548	50,00	477,40	CS ÚRS 2023 02
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711131811					
	3,09*3,09		9,548			
	Povlakové krytiny				1 059,24	
42	Odstaření povlakové krytiny sítěch plochých do 10° z přítavených pásů NAIP v plné ploše dvourvrstvě	m2	15,132	70,00	1 059,24	CS ÚRS 2023 02
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712340832					
	3,89*3,89		15,132			
	Elektroinstalace - silnoproud				31 499,74	
43	Odpojení a demontáž elektro přípojky se zasepením	soubor	1,000	31 499,74	31 499,74	
	Elektroinstalace - slaboproud				31 500,00	
44	Odpojení, demontáž a zasepení vedení CETIN	soubor	1,000	31 500,00	31 500,00	
	Konstrukce tesařské				3 940,30	
45	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	6,062	650,00	3 940,30	CS ÚRS 2023 02
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76252811					
	1.NP					
	2,39*2,39		6,062			
	1*0,35					
	Součet					
	5,712					
	0,350					
	6,062					
	Konstrukce klempířské				800,00	
46	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002851					
	1,6*5		8,000			
	Konstrukce truhlářské				350,00	
47	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914					

PČ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Konstrukce zámečnické						
48	Rozebrání 2 dílů oplocení pro zpětné použití	soubor	1,000	3 500,00	32 500,00	
49	Obroušení a případná drobná úprava demontovaných dílů oplocení	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
50	Doplnění stávajícího oplocení - 2x sloupek z jáklu 100x100x4mm se zabetonováním, montáž 2ks demontovaných polí, výroba a montáž 1 nového pole, 1x základní a 2x vrchní nátěr - cena vč. dodávek materiálu, zemních prací, apod...	soubor	1,000	24 500,00	24 500,00	
51	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767201	%	10,000		0,00	CS ÚRS 2023 02

Vedlejší rozpočtové náklady

Průzkumné, geodetické a projektové práce						
52	Vytýčení stávajících inženýrských sítí	...	1,000	7 500,00	7 500,00	
Zařízení staveniště						
53	Zařízení staveniště https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000	...	1,000	36 000,00	36 000,00	CS ÚRS 2023 02
54	Připojení staveniště na inženýrské sítě https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/033002000	...	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
55	Náklady na energie (voda, elektro, apod...)	...	1,000	8 500,00	8 500,00	
56	Zabezpečení staveniště https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/034002000	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
57	Dopravní značení na staveništi a řízení dopravy vč. vypracování a vyřízení DIO	...	1,000	12 500,00	12 500,00	
Inženýrská činnost						
58	Kompletační a koordinační činnost https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000	...	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2023 02

Ostatní náklady

59	Spnění požadavků BOZP na staveništi	...	1,000	12 500,00	12 500,00	
----	-------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

Pojistná smlouva číslo: 2185243515
Stav k datu 1. 4. 2022
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 2

Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

Pojistník, pojištěný:

Název firmy: Vodohospodářské služby a servis a.s., zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, spisová značka B 638
IČO: 25211820

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 1. 4. 2022.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen „VPPMO-P“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 37 000 000,-
Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného

Krajským soudem v Plzni, č. oddíl B, vložka 638, ze dne 14. 7. 1997, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění v Kč

3 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí v Kč

5 000,-

4.2. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)

Odehlyně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodloužením se splněním smluvní povinnosti,
- vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- vzniklou při obchodování s cennými papíry,

- d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.
- Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.
- | | |
|--|-----------------|
| Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč | 500 000,- |
| Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem | Česká republika |
| Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč | 5 000,- |

Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V111 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč	1 000 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V111 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V111 se sjednává se spoluúčastí v Kč	5 000,-

4.3. Doložka V99 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 22 bodu 2 a článku 24 bodu 3 písm. b) VPPMO-P se ujednává:

Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí, a to v rozsahu dále uvedeném. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhlá, nahodilá, mimořádná, částečně nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě.

Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události bezprostředně hrozí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení fyzickým nebo právnickým osobám odlišným od pojištěného. Jiné náklady ve smyslu článku 26 bodu 3 VPPMO-P (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škodě či újmy, náklady poškozeného vynaložené v souvislosti s mimosoudním projednáváním práva na náhradu škody či újmy) uhradí pojišťovna maximálně do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného pro tuto doložku.

4.4. Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou držbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,
- vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,
- vzniklou působením jakéhokoliv zdroje ionizujícího záření,
- vzniklou poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vyhynutím živočišného nebo rostlinného druhu, nebo způsobením ekologické újmy,
- vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby,
- vzniklou na planě rostoucích rostlinách a volně žijících živočišcích,
- vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí,
- způsobenou znečištěním životního prostředí z dob dřívějších, než je škodná událost,
- vzniklou v důsledku porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známé pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známé pojištěnému, statutárnímu zástupci nebo kompetentním řídicím pracovníkům před vznikem škodné události,

k) jejíž možnost nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval,

4.5. l) jejíž úhrady lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo krylo tutéž škodu či újmu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení pouze nad hodnotu přesahující částku splatnou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Ve vztahu k pojištěnému nebezpečí uvedenému v doložce V99 (povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí) má pojistník, pojištěný nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P tyto povinnosti:

a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f) VPPMO-P, je pojistník, pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů, ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl, nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).

b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodná událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodné události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 100.000,-Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč.

4.6. Doložka VI 11 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč.

4.7. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

4.8. Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy vzniklé jiné osobě při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa vyjma USA a Kanady, pokud pojistník nebo pojištěný v době uvedení výrobku na trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případě, že výrobek vyvezl spotřebitel mimo rámec své podnikatelské činnosti.

4.9. Ujednává se, že pro pojištění v základním rozsahu se neuplatní výluka z pojištění uvedená v ustanovení článku 24 bodu 8 písm. a), b) VPPMO-P. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,-Kč.

4.10. Doložka VI 12 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;

b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

4.11. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikační povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinností k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu by způsobil sám.



PLNÁ MOC

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary

IČ: 00 25 46 57

zastoupené primátorkou města

Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA

zmocňuje

pana
narozeného
bytem

Ing. Rostislav Matyáš rodné číslo: [REDACTED]

[REDACTED]
vedoucího odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary

k provádění těchto právních jednání za Statutární město Karlovy Vary:

- I. aby za zmocnitele bez předchozího souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):
 1. podepisoval smlouvy na dodávku služeb, příkazní smlouvy, smlouvy o dílo, smlouvy o vytvoření autorského díla a smlouvy licenční souvisejících se zajištěním správy majetku města a přípravou prodeje majetku města vyplývajících z funkční náplně odboru majetku města dle organizačního řádu, s finančním závazkem, v jednotlivých případech, do 300 tis. Kč bez DPH za předpokladu předchozího schválení výdajů v rámci rozpočtu města;
 2. podepisoval objednávky, nahrazující smlouvy o dílo a smlouvy kupní za podmínek uvedených v bodě 1.;
 3. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, v jednotlivých případech do 300 tis. Kč bez DPH, a to za splnění následujících podmínek:
 - dodatek bude uzavírán v rámci aplikace článku ohledně čerpání rezervní částky dle smluv o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary;
 - dodatek bude uzavírán v rámci finančního objemu rezervy základní nabídkové ceny za provedení díla dle smluv o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary;
 4. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, jejichž předmětem je zmenšení rozsahu předmětu díla („méněpráce“), a to za předpokladu alikvotního snížení finančního plnění;
 5. podepisoval „Smlouvy o podmínkách licitace“ uzavírané s přihlášenými účastníky licitace, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 6. podepisoval „Smlouvy o podmínkách prodeje pozemku (jeho části)“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 7. podepisoval „Smlouvy o podmínkách účasti ve výběrovém řízení obálkovou metodou“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 8. podepisoval smlouvy o ubytování;
 9. podepisoval veškeré úkony ve správních řízeních vedených příslušnými správními orgány podle zákona č. 183/2006 Sb. – o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), jejichž účastníkem je Statutární město Karlovy Vary, které se vztahují k činnosti odboru, a v tomto rozsahu je oprávněn Statutární město Karlovy Vary zastupovat;

10. podepisoval dodatky k pojistné smlouvě, jejichž předmětem je připojištění nebo odpojištění majetku Statutárního města Karlovy Vary a zplnomocnění pojistného makléře ke zprostředkování podmínek pojištění a projednávání pojistných událostí;
11. podepisoval návrhy na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem, předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni do příslušného katastru nemovitostí a návrhy na výmaz předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni Statutárního města Karlovy Vary z katastru nemovitostí a dále, aby za zmocnitele zmocňoval advokáty a/nebo notáře k podání návrhů na zápis vkladu práv výše uvedených ve smyslu ustanovení zákona č. 256/2013 Sb., - o katastru nemovitostí dle těchto smluv do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu (za podmínky předchozího schválení příslušného právního jednání /právního vztahu/, jehož se návrh na vklad týká, příslušným orgánem města);
12. podepisoval stanoviska za Statutární město Karlovy Vary, jakožto vlastníka nemovitých a movitých věcí, s výjimkou stanovisek v rámci správního řízení, vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči;
13. podepisoval souhlas s provedením oprav a technického zhodnocení provedeného nájemcem nemovité věci nebo nebytového prostoru, a to na základě uzavřené smlouvy, která tento úkon vyžaduje;
14. podepisoval ohlášení staveb na pozemcích Statutárního města Karlovy Vary, Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, a to jak staveb nově vybudovaných, tak i staveb opuštěných, jejichž vlastník není znám;
15. podepisoval nájemní smlouvy, pachtovní a smlouvy o výpůjčce s dobou trvání do 30 dnů;
16. podepisoval souhlasná prohlášení dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí;
17. podepisoval písemné souhlasy nájemcům garáží v majetku Statutárního města Karlovy Vary s jejich podnájmem;
18. podepisoval dohody o uznání závazku (dluhu) a jeho splátkách s nájemci bytů, nebytových prostor, nemovitých věcí, movitých věcí a ubytovacích jednotek v ubytovnách v majetku Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že závazek (dluh) bude dlužníkem uhrazen do 18 měsíců od data účinnosti dohody a současně tato dohoda bude uzavřena pod ztrátou výhody splátek, když město se vzdá zákonných úroků z prodlení nebo zákonného poplatku z prodlení od data účinnosti této dohody, a to za podmínky řádného uhrazení závazku (dluhu), když toto (vzdání se) nelze aplikovat v případě dohod, které spadají do působnosti zastupitelstva města (výše zákonných úroků nebo výše poplatku z prodlení by překročila 20.000,- Kč);
19. podepisoval doklady, kterými jsou uplatněny pohledávky dle věcné příslušnosti (výzvy, vystavené faktury a podobně);
20. podepisoval doklady o přidělení čísla popisného, orientačního a evidenčního stavbě či budově;
21. podepisoval na žádost nájemců nebytových prostor a nemovitostí popř. souboru nemovitostí v majetku Statutárního města Karlovy Vary písemné souhlasy s podnájmem těchto nebytových prostor nebo nemovitostí popř. souboru nemovitostí, zcela nebo zčásti, a to na dobu do 10 kalendářních dnů;
22. podepisoval rozhodnutí o poskytnutí slevy za nájem nebytového prostoru označeného v evidenci města jak NP č. 509 o celkové výměře 886,67 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží objektu čp. 358 v ulici Školní 7, Karlovy Vary – společenského sálu v Lidovém domě ve Staré Roli, dle „Pravidel pro pronájem a poskytování slev z nájmu sálu v Lidovém domě“;
23. vyslovoval souhlas s umístěním sídla uživatelům budov nebo jejich částí anebo bytových a nebytových jednotek v majetku Statutárního města Karlovy Vary, správě odboru majetku města, kteří tyto budovy užívají na základě nájemní smlouvy, nebo smlouvy o výpůjčce, a to bezúplatně a na dobu účinnosti této smlouvy;
24. vyslovoval souhlas s umístěním sídla v budovách v majetku Statutárního města Karlovy Vary ve správně odboru majetku města, osobám, které tyto prostory neužívají, pouze potřebují korespondenční adresu (formální sídlo), za předpokladu, že jde o osoby založené nebo zřízené Statutárním městem, a to bezúplatně na dobu 5 let;
25. podepisoval smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemcích Statutárního města Karlovy Vary dle platného ceníku schváleného Radou města Karlovy Vary;
26. zastupoval Statutární město Karlovy Vary v řízeních ve věcech památkové péče, a to zejména řízeních, vedených odborem památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary;

27. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory spravované pověřeným správcem ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že pověřený správce zprostředkuje nájemce takového nebytového prostoru;
28. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory a pozemky v přímé správě odboru majetku města, nacházející se v bývalém areálu technických služeb „Kattenbeck“, k.ú. Tuhnice, a to za stanovené nájemné:
 - ✓ 350 Kč/m2/rok bez DPH – prostory určené pro podnikání (nebytové prostory,
 - ✓ 50 Kč/m2/rok bez DPH – pozemky (manipulační plocha, zajištění parkování nájemců a návštěvníků atd.);
29. podepisoval odstoupení od smlouvy (dohody), výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy (dohody) ve vztahu ke smlouvám (dohodám) dle bodu č. 1 – 29;
30. podepisoval „Potvrzení o výkonu činností ve veřejném zájmu“ požadované Úřadem práce v Karlových Varech, a to v rámci povolení organizování veřejné služby pro sportovní nebo obdobné nevýdělečné spolky, či jiné neziskové právnické osoby, které užívají na základě smluv se Statutárním městem Karlovy Vary movitý a nemovitý majetek Statutárního města Karlovy Vary;
31. podepisoval zveřejňování záměrů budoucího darování podílu na bytových a nebytových jednotkách spravovaných Bytovým družstvem Stará Role č. 2, se sídlem Karlovy Vary, Nejdlova 944/16, PSČ 360 17, IČ 26363291, ve výstavbě U Vysflače;
32. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově č.p. 637, 638, 639, 640 a č.p. 641 na pozemcích p.č. 853/4, 853/5, 853/6, 853/7, 853/8 k.ú. Drahovice v ulici Stará Kysibelská, v lokalitě Pod Rozvodnou pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
33. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově náměstí V. Řezáče 646/12 a 647/14 na pozemcích parc. č. 399/4 a parc. č. 399/5 k.ú. Drahovice, pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
34. podepisoval souhlasná prohlášení o shodě a průběhu hranic pozemků sepsaná ověřovatelem geometrického plánu, kterým dochází ke zpřesnění geometrického a polohového určení;
35. podepisoval smlouvy o nájmu bytů v domech s terénní pečovatelskou službou, a to za těchto podmínek:
 - a) bude vydán předchozí písemný souhlas odboru sociálních věcí Magistrátu města Karlovy Vary s uzavřením konkrétní nájemní smlouvy, a současně
 - b) bude respektována výše nájemného, která je schválena obecným usnesením Rady Statutárního města Karlovy Vary.

II. aby za zmocnitele po předchozím souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):

1. podepisoval smlouvy o postoupení pohledávky, smlouvy o převzetí dluhu, smlouvy o přistoupení k závazku (dluhu), ručitelská prohlášení, dohody o narovnání, dohody o uznání závazku, dohody o splátkách dluhu, dohody nebo jednostranná prohlášení o vzdání se práva a prominutí pohledávky, nájemní smlouvy, podnájemní smlouvy, pachtovní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a pojistné smlouvy;
2. podepisoval záměry prodat, pronajmout, propachtovat vypůjčit, směnit, darovat, vložit do obchodní společnosti, družstva nebo jiné právnické osoby nemovitý majetek za účelem zveřejnění na úřední desce Magistrátu statutárního města Karlovy Vary dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a doložky dle § 41 téhož zákona;
3. podepisoval kupní smlouvy, darovací smlouvy, směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy, jejichž předmětem bude prodej, či budoucí prodej nemovitých či movitých věcí nebo budoucí převod, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;

4. podepisoval prohlášení dle § 1166 zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku), změny prohlášení, či dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví budovy (v rámci bytového spoluvlastnictví - § 1158 - 1222 občanského zákoníku), kupní smlouvy, darovací smlouvy a směnné smlouvy, jejichž předmětem bude prodej či jiná forma převodu vlastnictví nemovitých věcí, jednotek vymezených ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů a jednotek vzniklých dle zákona č. 89/2012 Sb. oddílu 5 Bytové spoluvlastnictví, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo nákup či jiná forma nabytí nemovitých věcí, včetně jejich součástí a příslušenství, do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;
5. podepisoval smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, smlouvy o zřízení předkupního práva, zástavního práva a smlouvy o sdružení a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je Statutární město Karlovy Vary účastníkem, jakož i smlouvy o těchto budoucích smlouvách, toto vše ve vztahu k věcem movitým i nemovitým;
6. podepisoval smlouvy, k jejichž podpisu byl pověřen usnesením rady města;
7. podepisoval dohody o rezervaci na byty a nebytové prostory včetně dohod o zrušení (určené i neurčené k podnikání);
8. podepisoval smlouvy o nájmu bytu;
9. podepisoval smlouvy, které spadají do kompetence odboru – odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy, dohody o postoupení práv a převzetí závazků, smlouvy a dohody o zrušení předkupního práva, to vše ať už zčásti nebo zcela;
10. podepisoval pachtovní smlouvy uzavírané na dobu delší než 30 kalendářních dnů;
11. podepisoval smlouvy o zřízení služebností a reálných břemen a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebností a reálných věcných břemen.

Tato plná moc nabývá účinnosti 2. března 2021

V Karlových Varech dne 1. března 2021



Ing. Andrea Pfeiffer Ferklová
 Statutární město Karlovy Vary
 Ing. Andrea Pfeiffer Ferklová, MBA
 primátorka města Karlovy Vary

Udělené zmocnění v plném rozsahu přijímám.

V Karlových Varech dne 1. března 2021

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
 Podle ověřovací knihy Magistrátu města Karlovy Vary
 poř. č. legalizace Kniha II/2021/745
 uznal podpis na listině za vlastní
 Ing. Andrea Pfeiffer Ferklová

(datum a místo narození žadatele)
 (adresa místa trvalého pobytu)
 (druh a číslo dokladu)
 V Karlových Varech dne 01.03.2021
 Martina Pilařová
 (Jméno/a a příjmení ověřující osoby)

Ing. Rostislav Matyáš
 Ing. Rostislav Matyáš

