



Správa
Pražského hradu

SPH 1464 /2017

z.č:

Směnná smlouva

Smluvní strany:

1. Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

zastoupená: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

je plátce DPH

(dále jen „Správa“)

a

2. ROTO Plzeň, s.r.o.

se sídlem: Folmavská 4, 301 00 Plzeň

zastoupena: Petrem Svobodou, jednatelem

IČO: 64357619

DIČ: CZ64357619

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni

pod spisovou značkou oddíl C, vložka 6801

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

je plátce DPH

(dále jen „ROTO“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany,
na základě vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních
a v souladu s § 2184 a násl. zákona

č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
a dle § 12 odst. 3 a násl. a § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

tuto

směnnou smlouvu

(dále jen „smlouva“)

Článek I. Úvodní ujednání

1. **Správa** prohlašuje, že je příslušná k hospodaření s movitým majetkem ve vlastnictví České republiky, a to mj. s uvedeným ojetým osobním automobilem kategorie M1:

Ford Transit 280S, typ FDE6, 2198 cm³, RZ xxx, rok výroby 2007, barva modrá dark true, VIN xxx, typ motoru QVFA, ujeto 169.000 km.

(dále jen „automobil Ford Transit“)

2. **ROTO** prohlašuje, že je výlučným vlastníkem automobilu na elektrický pohon značky Nissan:

Nissan E-NV 200, 80kW, RZ xxx, rok výroby 2016, barva bílá, VIN: xxx , ujeto 858 km.

(dále jen „automobil Nissan“)

Článek II. Předmět smlouvy a předmět směny

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek a vzájemných práv a povinností smluvních stran při vzájemné směně automobilů blíže specifikovaných v Článku I. této smlouvy, která spočívá v závazku Správy předat a převést na společnost **ROTO** vlastnické právo k ojetému automobilu Ford Transit, ke kterému má Správa právo hospodaření, a v závazku společnosti **ROTO** k předání a převedení vlastnictví k automobilu Nissan do vlastnictví České republiky s právem hospodaření náležejícím Správě.

2. Smluvní strany si movitý majetek, uvedený v článku I. odst. 1. a 2. této smlouvy, směřují tak, že:

- a) **Správa** převádí z majetku České republiky na společnost **ROTO** vlastnictví k předmětu směny, tj. automobilu Ford Transit uvedenému v článku I. odst. 1 této smlouvy, a **ROTO** ho do svého vlastnictví přijímá. **ROTO** se stane vlastníkem automobilu Ford Transit uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy okamžikem jeho protokolárního předání a převzetí. K tomuto okamžiku je **Správa** povinna, na základě předávacího protokolu, odevzdat tento předmět směny uvedený v článku I. odst. 1 smlouvy společnosti **ROTO**. Součástí převodu je také dokumentace a příslušenství potřebné pro užívání automobilu Ford Transit.
- b) **ROTO** převádí své vlastnictví k předmětu směny uvedenému v článku I. odst. 2 této smlouvy, tj. automobil Nissan, do vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Správu a **Správa** ho do vlastnictví České republiky přijímá. **Správě** vznikne právo hospodaření k předmětu směny uvedeného v článku I. odst. 2 této smlouvy a České republice vznikne vlastnické právo okamžikem jeho protokolárního předání a převzetí. K tomuto okamžiku je **ROTO** povinen, na základě předávacího protokolu, odevzdat předmět směny uvedený v článku I. odst. 2 smlouvy **Správě**. Součástí převodu je také dokumentace a příslušenství potřebné pro užívání automobilu Nissan.

Článek III. Cena předmětů směny

1. Movitý majetek, ke kterému **Správě** náleží právo hospodaření, uvedený v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. automobil Ford Transit, je oceněný na základě znaleckého posudku č. 3244/18/2017 ze dne 8.6.2017, přičemž jeho hodnota je dle tohoto znaleckého posudku, který je přílohou č. 1 této smlouvy, ve výši:

65.800,00Kč (slovy: šedesátpětisícosmset korun českých) a **znalečné 1.800,00Kč** (slovy: jedentisícosmset korun českých). Smluvní strany se dohodly, že znalečné se započítá do ceny hodnoty převáděného automobilu Ford Transit.

Smluvní strany se dohodly na ceně Správou převáděného majetku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. automobil Ford Transit, včetně znalečného tak, že činí **celkem 67.600,00Kč** (slovy: šedesátsedmtisícšestset korun českých).

2. Hodnota movitého majetku společnosti ROTO uvedeného v článku I. odst. 2. této smlouvy činí **664.463,00 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % činí 139.537,00Kč, cena celkem činí 804.000,00 Kč** (slovy: osmsetčtyřtisíc korun českých).
3. Po provedení směny jsou tedy smluvní strany z této smlouvy částečně vyrovnány. Smluvní strany si ke dni předání předmětů směny navzájem vystaví daňové doklady na částky dle tohoto článku, přičemž ROTO tento daňový doklad označí „ČÁSTEČNÝ ZÁPOČET“ a Správa „NEPROPLÁCET – ZÁPOČET“. Správa uhradí rozdíl započtených částek ve lhůtě splatnosti 21 dnů ode dne vystavení faktury společností ROTO.

Článek IV. Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany si vzájemně potvrzují, že se při sjednávání této smlouvy vzájemně seznámily s faktickým i právním stavem směřovaného movitého majetku. Správa zejména potvrzuje, že je jí znám faktický stav automobilu Nissan. ROTO potvrzuje, že je mu znám faktický stav automobilu Ford Transit a že řádně provedl jeho odbornou prohlídku a zkoušku, a to jako osoba v tomto směru odborně způsobilá, a že se řádně seznámil se znaleckým posudkem tohoto automobilu Ford Transit.
2. Smluvní strany prohlašují, že na předmětech směny neváznou žádné právní ani faktické vady s výjimkou běžného opotřebení a u automobilu Ford Transit s výjimkou vad a běžného opotřebení, které jsou specifikované ve znaleckém posudku k převáděnému automobilu Ford Transit Správy (viz příloha č. 1 této smlouvy).
3. Přejednost nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení stavu předmětů směny uvedených v článku I. odst. 1 a 2 této smlouvy, přechází na druhou smluvní stranu dnem předání a převzetí předmětu směny.
4. Protokolární předání a převzetí předmětů směny se uskuteční nejpozději do 30.6.2017 na základě vzájemné dohody dotčených stran.
5. Smluvní strany se dále zavazují provést řádně a včas odhlášení a následné přihlášení předmětů směny dle článku I. odst. 1. a 2. v registrech, a to dle podmínek stanovených příslušnými právními předpisy.

Článek V.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží **Správa** a jeden stejnopis obdrží společnost **ROTO**.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí přiměřeně ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho mezích přiměřeně také ustanoveními o kupní smlouvě; při plnění závazku dodat předmět směny má každá ze stran postavení prodávajícího a při převzetí předmětu směny postavení kupujícího.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, a to s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
5. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila. V případě, že nebude vzájemná dohoda mezi smluvními stranami možná, zavazují se takový spor řešit u věcně a místně příslušného soudu Správy v Praze.
6. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy Správě vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádána svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 s kopií Znaleckého posudku č.3244/18/2017 k automobilu Ford Transit RZ xxx.

V Plzni dne:

V Praze dne :

.....
Petr Svoboda
jednatel
ROTO Plzeň s.r.o.
za ROTO

.....
Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
za Správu