



MHMPXPNNVOWR

Stejnopis 2

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. NAP/58/02/012092/2007 ze dne 10. 3. 2008 (dále jen „smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále jen „Pronajímatel“)

na straně jedné

a

Pražské Benátky s.r.o.

se sídlem Platněřská 191/4, Praha 1

zastoupená Zdeňkem Bergmanem, jednatelem

IČO: 25759051

DIČ: CZ25759051

(dále jen „Nájemce“)

na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“) takto:

I.

1. Článek IV. „Nájemné“ odst. 1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I.2. smlouvy za dohodnuté nájemné, které činí celkem 165 000 Kč (slovy: jedno sto šedesát pět tisíc korun českých) ročně.

Výše nájemného se sjednává takto:

Přístaviště Čertovka (parc.č. 1039/1 v kat. území Staré Město) nájemné ve výši 45.000,00 Kč/rok

v sezoně - 8 měsíců – 4.500,00 Kč/měsíc a mimo sezonu – 4 měsíce – za 2.250,00 Kč/měsíc

Přístaviště Mánes (parc.č. 699 a 700 v kat. území Staré Město) nájemné ve výši 120 000 Kč/rok

v sezoně - 8 měsíců – 12 000 Kč/měsíc a mimo sezonu – 4 měsíce – za 6 000 Kč/měsíc

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy jsou tímto dodatkem nedotčena, a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích o dvou stranách textu, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel tři výtisky.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a jeho text.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tento dodatek nebyl ujednán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v tomto dodatku odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.
8. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 3058 ze dne 18.12.2023. Záměr změn smlouvy ve smyslu tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod číslem jednacím č. MHMP/1076090/2023 od 26.9. 2023 do 10.10. 2023.

11 -01- 2924

V Praze dne

Za

...

In

řec