

**SMLOUVA O DÍLO č. 073/2017**

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**ČLÁNEK I.  
SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI****1. Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno - město**

zastoupené Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole  
Palackého tř. 59, 612 93 Brno

Bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE], email: [REDAKCE]

zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

stavební dohled: IDEALBAU s. r. o.

**2. Zhotovitel: 3V & H, s.r.o.**

se sídlem Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod

statutární orgán: Ing. Martina Horňáková, jednatelka

ve věcech technických: [REDAKCE]

IČO: 46992715

DIČ: CZ46992715

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel., email.: [REDAKCE]

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C 8634.

**ČLÁNEK II.  
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý zhotovit dílo v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy, zejména projektovou dokumentací stavby, pro provádění stavby zhotovenou firmou Atelier dap s.r.o. z 12/2016, a položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se

s podklady, na které tato Smlouva odkazuje, důkladně seznámil.

3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo, dále jen Smlouva, s ohledem na to, že nabídka Zhotovitele na provedení díla byla dne 17. 5. 2017 Objednatelem vybrána v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Výměna oken a oprava uliční fasády – ZŠ Staňkova 14, Brno“ jako nejvhodnější.

### ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle čl. VI Smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech stavebních činností, prací, služeb a dodávek uvedených ve smlouvě a jejich přílohách v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele. Předmětem díla je oprava uliční fasády se štukovou výzdobou a výměna oken. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu, kterým je zajištění provozuschopnosti budovy pro základní vzdělávání.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele stavební práce v budově základní školy a mateřské školy, Brno, Staňkova 14 na ulici Staňkova č. p. 327, č. or. 14/ Rybníček č. p. 327, č. or. 7, v Brně na pozemku p. č. 596, v k. ú. Ponava, dále také jako „Stavba“. Pozemek se stavbou je zapsán na LV č. 10001, k. ú. Ponava. Zhotovitel bere na vědomí, že uvedený objekt se nachází na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno.
4. Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že budova je svěřena do hospodaření příspěvkové organizaci zřízené Objednatelem Základní škole a mateřské škole Brno, Staňkova 14.

### ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve lhůtě nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Nepřevzetí staveniště ze strany Zhotovitele nemá vliv na sjednaný termín provedení díla.
2. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno ve lhůtě **nejpozději do 120 dnů** ode dne termínu předání.
3. Vzhledem k tomu, že podpis této smlouvy je vázán na dokončení zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, bere Zhotovitel na vědomí, že práce spojené s výměnou vnějších otvorových prvků (oken) naruší významným způsobem provoz školy, je Zhotovitel povinen provést všechny stavební činnosti spojené s výměnou vnějších otvorových prvků (výměna oken) v době letních prázdnin (od **1. 7. do 31. 8. příslušného roku**) tak, aby od 1. 9. zcela minimalizoval negativní vliv stavby na provoz školy.
4. Dojde-li k uzavření této smlouvy (k jejímu podpisu) v termínu nejpozději do 18. 6. 2017, pak je Zhotovitel povinen učinit taková technická a technologická opatření, aby práce na



výměně oken včetně stavebních prací souvisejícím se zapravením okolí a stavebních prací s výměnou souvisejících, jejichž provedení je nutné uvnitř budovy školy dokončit nejpozději do 31. 8. 2017. Zhotovitel se zavazuje nasadit na provádění výměny oken zvýšené kapacity (zejména lidské zdroje), které dokončení popsaných prací ve sjednaném termínu umožní.

5. Dojde-li k uzavření této smlouvy (k jejímu podpisu) po termínu 18. 6. 2017, pak si Objednatel vyhrazuje právo na změnu termínů plnění, a to až o jeden kalendářní rok, přičemž lhůty uvedené v této smlouvě zůstanou zachovány. Uplatnění této výhrady vylučuje právo Zhotovitele vůči Objednateli uplatnit jakékoliv nároky včetně náhrady škody.

#### **ČLÁNEK V.**

#### **VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE**

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovitosti, byť dílo není dokončeno a je dopsud prováděno.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám popř. Objednateli až do doby předání a převzetí zhotoveného díla Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škodu v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.
5. Zhotovitel je povinen, zejména při provádění stavebních prací uvnitř budovy školy, učinit taková bezpečnostní opatření, která zabrání poškození stávajících konstrukcí stavby, a to zejména stěn a stropů v místnostech, v nichž se vyměňují okna. Jakoukoliv škodu na stávajících konstrukcích je Zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději ve lhůtě sjednané pro splnění výměny oken, odstranit. Pokud tak neučiní, má Objednatel právo pověřit odstraněním škody jinou osobu a Zhotovitel je pak povinen uhradit Objednateli veškeré, v této souvislosti vzniklé, náklady.

#### **ČLÁNEK VI. CENA DÍLA**

1. Cena za provedení díla dle čl. III. této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této Smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů či vývojem kurzu české koruny k jiným měnám, a to až do doby ukončení díla.



2. Celková cena díla bez DPH 7 499 999,00 Kč

(slovy: sedm milionů čtyři sta devadesát devět tisíc devět set ~~devadesát~~ devět korun českých)

Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě.

3. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v sobě zahrnují zejména:

- veškeré náklady na řádné a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
- zabezpečení veškerých povolení nutných k bezproblémovému průběhu a dokončení rekonstrukce (např. užívání veřejných prostranství, zvláštních užívání komunikace),
- náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
- náklady na průběžný a konečný úklid staveniště,
- zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi a v okolí staveniště, náklady k dodržení bezpečnostních a protipožárních předpisů, zejména ochranná opatření sloužící k ochraně stávajících konstrukcí budovy školy,
- dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů potřebných pro realizaci díla,
- náklady na přesun hmot a včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu vzniklého při realizaci Stavby,
- předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
- náklady na pojištění a na zřízení bankovní záruky,
- zřízení, rozvody, spotřeba a provoz podružného připojení vody a energií během provádění díla,
- náklady na ochranu díla až do předání díla Objednateli,
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
- náklady na závěrečný úklid dotčených míst budovy školy,
- zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla a její předání Objednateli 2x v tištěné a 1x v datové podobě na CD vč. licence k projektové dokumentaci skutečného provedení stavby,
- fotodokumentaci všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky a její předání Objednateli 1x v datové podobě na CD vč. licence k užití fotodokumentace, koordinační a kompletační činnost Zhotovitele nad prováděním celého díla.

4. Cenu podle čl. VI. odst. 2. této Smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec množství nebo kvality uvedených v předané projektové dokumentaci stavby a položkovém rozpočtu.

5. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce budou připočteny k ceně podle čl. VI. odst. 2. této Smlouvy. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této Smlouvy). Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu Zhotovitele, (Příloha č. 1 této Smlouvy), bude provedeno podle cen obvyklých na trhu s přihlédnutím k celkové cenové úrovni nabídky Zhotovitele vyplývající z položkového rozpočtu. Ke zvýšení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného smluvními stranami, před zahájením realizace víceprací, a to po odsouhlasení předmětného Změnového listu Objednatelem.



6. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

## ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
  - 1) Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby ceny díla před provedením jeho předmětné části, ani zálohy, a to ani na úhradu hotových výdajů.
  - 2) Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě měsíčních dílčích faktur (dále jen faktur), které budou vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli nejpozději do pátého dne následujícího měsíce na základě zjišťovacího protokolu se soupisem skutečně provedených prací potvrzeným TDS. Úhrada bude provedena do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí řádně dokončeného celého díla bez vad a nedodělků nebo po odstranění všech vad a nedodělků díla uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
  - 3) Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel nejpozději ve lhůtě 14 dnů ode dne předání celého díla nebo od odstranění poslední vady uvedené v zápisu o předání a převzetí díla.
  - 4) Doba splatnosti daňového dokladu je dohodnuta 14 kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
  - 5) Platba ceny bude probíhat v korunách českých.
  - 6) Platbu poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele. Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti. Vzhledem k tomu, že předmětem této smlouvy jsou stavební práce, které dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, bude pro výše uvedené stavební práce aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a tohoto zákona. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůt pro přiznání k DPH.
  - 7) Objednatel nepřijímá elektronické daňové doklady.
  - 8) Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
    - a. označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;
    - b. označení Zhotovitele, včetně sídla, IČO, DIČ;
    - c. evidenční číslo daňového dokladu;
    - d. den vystavení daňového dokladu;
    - e. číslo smlouvy Objednatele, datum jejího uzavření, název smlouvy a název veřejné zakázky „Výměna oken a oprava uliční fasády - ZŠ Staňkova 14, Brno“;
    - f. den uskutečnění zdanitelného plnění;
    - g. splatnost daňového dokladu;
    - h. základ daně;
    - i. sazbu daně v české měně;
    - j. doložku „daň odvede zákazník“;
    - k. číslo účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno;



- l. kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení § 92e zákona o dani z přidané hodnoty,
  - m. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - n. razítko a podpis oprávněné osoby.
2. Přílohou faktury bude vždy technickým dozorem stavebníka (dále jen technický dozor či TDS) nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. Zhotovitel je povinen uvést u konkrétních položek z položkového rozpočtu, že byly prováděny prostřednictvím poddodavatele a jeho identifikaci (název, sídlo, IČO).
  3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatelem. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé Objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.
  4. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu pouze bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.

## **ČLÁNEK VIII. STAVENIŠTĚ A JEHO ZAŘÍZENÍ**

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku III. odst. 3. této Smlouvy.
2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících v užívání nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatelem s ojedinělými vadami či nedodělkami až dnem jejich úplného odstranění, jeden stavební deník v originále a ve dvou kopiích. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s vadami až po odstranění těchto vad. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu smluvních stran o změně smlouvy. Stavební deník vedou Zhotovitelem pověřené osoby – stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět dále zástupci Objednatele, osoby vykonávající technický dozor Objednatele a autorský dozor a další osoby oprávněné plnit úkoly dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.
3. Náklady na zřízení, provozování, zajištění zařízení, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Jako součást zařízení staveniště zajistí



Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná podružná měřicí místa na měření spotřebované energie a vody na vlastní náklady. Spotřebované energie a vodu je povinen Zhotovitel uhradit Objednateli.

4. Zhotovitel není oprávněn využívat jako zařízení staveniště objekt školy. Sociální zázemí pro potřeby zaměstnanců Zhotovitele si vybuduje Zhotovitel. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činnosti třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.
6. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště.
7. Při předání zhotoveného díla Objednateli musí být předáno i vyklizené staveniště a proveden závěrečný úklid. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.
8. Pro uskladnění stavebního materiálu lze využít dvorní trakt školy jen s výslovným písemným souhlasem školy. V případě neudělení takového souhlasu je Zhotovitel povinen si příslušná místa pro uskladnění stavebního a pomocného materiálu zajistit na vlastní náklady. Obdobně se to týká i pro vybourané hmoty.

#### **ČLÁNEK IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Před zahájením provádění díla svolá Objednatel kontrolní den stavby, na nějž budou přizváni zástupci orgánu státní památkové péče, a na tomto kontrolním dni bude dohodnut časový harmonogram dalšího postupu sledování průběhu stavebních prací a případného upřesňování detailů stavby z pohledu požadavků památkové péče. Zhotovitel je povinen se takového kontrolního dne zúčastnit.
2. Před zahájením stavebních prací je Zhotovitel povinen zabezpečit detailní fotodokumentaci fasády včetně štukové výzdoby. Tato fotodokumentace bude jedním z výchozích podkladů pro obnovu průčelí.
3. Zhotovitel se zavazuje, že před zahájením nebo v průběhu provádění díla bude respektovat veškeré podmínky obsažené ve vyjádřeních dotčených orgánů a organizací, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci (svazek E – Doklady), a to bez ohledu na to, zda podmínky v nich uvedené jsou či nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě.
4. Kvalita Zhotovitelem zhotoveného díla musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v projektu, závazným technickým normám vztahujícím se k plnění. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických



požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

5. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály již použité, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných právních předpisů potřeba. Připouští se pouze první jakost materiálů.
6. Prováděné dílo musí být provedeno v první jakosti.
7. V případě, že Zhotovitel nebude prokazatelně schopen zajistit hmoty, materiály uvedené v projektové dokumentaci pro provedení Stavby, je třeba předchozího písemného souhlasu Objednatele se změnou této hmoty nebo materiálu, přičemž musí být garantovány ustanovení právních a technických předpisů a parametrů specifikovaných projektem. Realizace změny nesmí znamenat pro Objednatele nárůst provozních nákladů a snížení standardů.
8. Zhotovitel stanovuje osoby odpovědné za odborné vedení při provádění díla:
  - **Hlavní stavbyvedoucí:** [REDACTED]  
Tel: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
č. autorizačního osvědčení: [REDACTED]
  - **Zástupce hlavního stavbyvedoucího:** [REDACTED]  
Tel: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
č. autorizačního osvědčení: [REDACTED]
9. Zhotovitel se rovněž zavazuje, aby po celou dobu realizace díla vykonávala funkci hlavního stavbyvedoucího osoba uvedená v předchozím odstavci této Smlouvy. Změnu v osobě hlavního stavbyvedoucího nebo v osobě zástupce hlavního stavbyvedoucího po podpisu této Smlouvy je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli a Objednatel jej musí odsouhlasit a je současně povinen prokázat kvalifikaci těchto osob, shodně jako byla prokazována kvalifikace původních osob v rámci zadávacího řízení, na jehož základě byla se Zhotovitelem uzavřena tato Smlouva.
10. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské části díla a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu dle této Smlouvy, jako by dílo prováděl sám.
11. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla pořizovat fotodokumentaci postupu prací a dále zanést do dokumentace skutečného provedení Stavby veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Okamžikem předání Dokumentace Objednateli uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva tuto Dokumentaci užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn Dokumentaci využívat při užívání, rekonstrukcích, údržbě, opravách uvedené Stavby, je oprávněn do Dokumentace bez



omezení zasahovat a upravovat ji i prostřednictvím třetích osob, použít Dokumentaci jako podklad ke zhotovení další projektové dokumentace ve všech stupních, poskytnout podlicenci k užití Dokumentace vždy v souvislosti s objektem Stavby dle této Smlouvy. Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k Dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel předá Objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla bez vad a nedodělků uvedeného v článku IV. odstavec 1.3:

- dokumentaci skutečného provedení Stavby ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD včetně licence);
  - fotodokumentaci všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky 1x v datovém vyhotovení (na CD včetně licence).
12. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce Objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku 7 dnů předem nebo výjimečně faxem nebo e-mailem 3 dny předem. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen práce odkrýt a umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly s tím, že nese veškeré takto vzniklé náklady.
13. Zhotovitel oznámí Objednateli zápisem do stavebního deníku 7 pracovních dnů předem termín provádění zkoušek a seznámí písemně Objednatele neprodleně po jejich dokončení s výsledky. Prováděné zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na dodatečné zkoušky jsou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou pochybnosti uplatněné Objednatelem, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel. Protokoly o provedených zkouškách předá Zhotovitel Objednateli.
14. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel, případně Objednatel pomocí třetí osoby, na náklady Zhotovitele. Při provádění prací na veřejných cestách nebo v jejich sousedství je Zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků, pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení s důrazem na charakter objektu apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je Zhotovitel povinen provést nutná jednání k řádnému provedení díla dle této Smlouvy a nést veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu Smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky omezení provádění Stavby uvedené v zadávací dokumentaci.
15. Harmonogram postupu prací při provádění předmětného díla, zpracovaný Zhotovitelem tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že Harmonogram postupu prací je zpracován v souladu s technologickými lhůtami a podmínkami stanovenými závaznými technickými normami nebo výrobcí jednotlivých při realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž.
16. Zhotovitel se zavazuje neprodleně z prováděného díla odstranit veškeré materiály a výrobky používané v rozporu s technologickými lhůtami a podmínkami stanovenými závaznými technickými normami nebo výrobcí jednotlivých při realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž a nahradit je jinými.



17. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal kvalifikaci, je možná jen ve výjimečných a oprávněných případech a za okolností, které zhotovitel ani nezpůsobil ani nemohl ovlivnit, a s prokazatelným souhlasem Objednatele. Zhotovitel před změnou poddodavatele předloží objednateli všechny nezbytné doklady, požadované v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a kterými musel doložit kvalifikaci původní poddodavatel. Zadavatel ověří relevantnost všech doložených dokladů a kvalifikačních předpokladů nového poddodavatele, zda splňuje podmínky stanovené zadávací dokumentací. V případě, že objednatel neodsouhlasí tuto navrhovanou změnu poddodavatele (např. z důvodů nedoložení relevantních kvalifikačních dokladů), není oprávněn zhotovitel tohoto poddodavatele k plnění zakázky použít.
18. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
19. Zhotovitel se zavazuje k odbornému provedení čištění fasády a k nezbytnému odstranění lokálních nesoudržných a druhotně provedených omítkových vrstev a nátěrů a jejich doplnění omítkami materiálové sklady, struktury a barevnosti, a to v původním tvaru a modelaci dle dochovaných částí originálu včetně technologického provedení příslušných štukových detailů a plasticky či hladce utvářených ploch. Obnovu štukových detailů a dekorativních komponentů provede Zhotovitel na vysoké řemeslné úrovni prostřednictvím uměleckého štukatéra, přičemž technologii obnovy je Zhotovitel povinen před jejím započítím konzultovat se zástupci státní památkové péče.
20. Před aplikací fasádního nátěru je Zhotovitel povinen provést vzorky v několika odstínech a projednat konečné řešení barevnosti nátěru s NPÚ ÚOP v Brně a se zástupci OPP MMB.
21. Obdobně před započítím výroby nových okenních výplní je Zhotovitel povinen projednat se zástupci státní památkové péče detaily řešení profilace ráků, barevnosti oken a použitých typů kování a řídit se jejich pokyny.
22. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
  - (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb; a
  - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.
23. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla Stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
24. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle čl. IV Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby tak, aby provoz mohl být zahájen v předpokládaném termínu, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. X. Smlouvy, nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací.
25. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.



26. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla, kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- (b) prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor Objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, kvalitu prováděných prací a činnost Zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický zástupce Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický zástupce Objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. Technický dozor u předmětného díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- (c) Zhotovitel je povinen umožnit autorovi projektové dokumentace výkon autorského dozoru a v jeho průběhu zejména sledovat, zda je dílo prováděno dle projektu.

27. Nebudou-li práce na budově dokončeny a budova školy předána Objednateli k zahájení provozu školy ve lhůtě nejpozději do 120 kalendářních dnů ode dne podpisu této Smlouvy, je Objednatel oprávněn práce pozastavit či omezit a s ohledem na rozpracovanost díla zahájit provoz školy. Zhotovitel není oprávněn z tohoto důvodu uplatňovat vůči Objednateli ani Provozovateli sankce ani náhradu škody ani náklady v souvislosti s tím vzniklé.

28. Nebudou-li práce spojené s výměnou vnějších otvorových prvků (oken) dokončeny nejpozději do 31. 8. 2017, Zhotovitel bude dílo provádět za plného provozu za dodržení sjednaného termínu a Zhotovitel je povinen plně přizpůsobit provádění díla tomuto provozu, zejména provádět hlučné práce mimo výuku, zabezpečit komunikační cesty s důrazem na dodržování BOZP. Objednatel je oprávněn práce s ohledem na zabezpečení provozu provádění díla i pozastavit či omezit. Zhotovitel není oprávněn z tohoto důvodu uplatňovat vůči Objednateli ani Provozovateli sankce ani náhradu škody ani náklady v souvislosti s tím vzniklé.

29. Zhotovitel bere na vědomí, že stavební práce budou probíhat za provozu školy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění bude dodržovat veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob, pohybujících se v prostoru školy a v prostoru staveniště a bude dodržovat i zásady bezpečnosti a ochrany stávajících konstrukcí školy. Všechna tato rizika jsou součástí sjednané ceny.

## ČLÁNEK X. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat řádně a včas zhotovené dílo Objednateli ve sjednané lhůtě.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Za výzvu se považuje i zápis do stavebního deníku. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.



3. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Není-li dílo zhotovené bez vad a nedodělků, není Objednatel povinen dílo převzít. Do protokolu pak Objednatel uvede rovněž důvody, proč odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad a nedodělků považuje lhůta do 7 dnů od předání díla. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních, pro každou ze smluvních stran, a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Při předání díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména
  - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních,
  - originál stavebního deníku,
  - veškerá osvědčení a zápisy o zkouškách ve dvou vyhotoveních,
  - certifikaci použitých materiálů a výrobků ve dvou vyhotoveních,
  - revizní zprávy ve dvou vyhotoveních,
  - zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací ve dvou vyhotoveních,
  - fotodokumentaci všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky,
  - doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích ve dvou vyhotoveních,
  - čestné prohlášení podepsané za Zhotovitele se jmenovitým seznamem všech poddodavatelů, s prohlášením, že vůči nim má vyrovnány všechny splatné závazky vyplývající z této Smlouvy o dílo. Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla Objednatel.
5. Při zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění Stavby v souladu s touto Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, není Objednatel povinen zhotovené dílo předávané Objednateli dle čl. X Smlouvy převzít. Stavby a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou Stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

## ČLÁNEK XI. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotovené v souladu s touto Smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve Smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli, a dále za vady, které se projeví v záruční době. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.



3. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Požaduje-li Objednatel jiný způsob nápravy vady, musí konkrétně tuto skutečnost uvést v písemném oznámení vady.
5. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran, nejpozději však do 2 pracovních dnů od oznámení.
6. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odst. 5 tohoto článku neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatelem nebo prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.
8. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 5 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
9. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
10. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

## **ČLÁNEK XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem a dále:
  - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 15 dní;
  - b) je-li Zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v dohodnuté době po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
  - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
  - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy;



- e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
  - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenční Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
2. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit
    - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště ke zhotovení díla více jak 15 dní,
    - b) v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury více jak 30 dnů.
  3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i ohledně nesplněné části díla.
  4. V případě, že některá ze stran odstoupí od Smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
  5. Smluvní strany sepiší protokol o rozsahu rozpracovanosti díla ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od Smlouvy a jejich odpovídající hodnotu dle rozpočtu.

### ČLÁNEK XIII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených normami či technickými dokumenty pro realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a u nedodržení každé podmínky 5.000 Kč.
3. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním díla proti sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši **25.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. X a XI Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady. Tatáž smluvní pokuta se uplatní při prodlení Zhotovitele s nastoupením na odstranění každé vady.
5. V případě prodlení Objednatele s předáním staveniště je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Pokud Objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku Zhotovitele, že neplní či nedodržuje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této Smlouvy včetně příloh, vyjma povinností uvedených v odst. 1 až 5 tohoto článku Smlouvy, a Zhotovitel nesjedná nápravu, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
7. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy. Pokud Zhotovitel po uplynutí této lhůty neuhradí vyměřenou



smluvní pokutu, je Objednatel oprávněn uplatnit inkaso z bankovní záruky ve výši vyměřené smluvní pokuty

8. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
9. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
10. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžité pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 Občanského úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

#### **ČLÁNEK XIV. POJIŠTĚNÍ**

1. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy, že má jako pojistník uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě vykonávanou podnikatelskou činností min. ve výši odpovídající za věcné škody a škody na zdraví ve výši min. 15 milionů Kč a pojištění udržovat po celou dobu provádění díla. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit důkazy, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá.

#### **ČLÁNEK XV. BANKOVNÍ ZÁRUKA**

1. Zhotovitel se zavazuje před uzavřením smlouvy na vlastní náklady obstarat a předat Objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku vystavenou bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, splatnou na první výzvu a bez námitek od jejího vystavení, k zajištění splnění povinnosti Zhotovitele zhotovit dílo v dohodnuté době, předat budovu školy do provozu, zaplatit smluvní pokutu, jakéhokoli neuspokojeného závazku Zhotovitele vůči Objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního Zhotovitele, škod způsobených plněním Zhotovitele v rozporu se Smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení Objednatele odpovídá náhradě vadného plnění Zhotovitele.
2. Bankovní záruka musí být vystavena na částku **400.000 Kč**.
3. Bankovní záruka bude v platnosti po celou dobu plnění dle této Smlouvy a po dobu dvou měsíců od termínu pro předání díla dle čl. IV. Smlouvy. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
4. Objednatel vrátí Bankovní záruku na plnění Zhotoviteli nebo bance, která tuto záruku vystavila, do dvaceti dnů od uplynutí doby Bankovní záruky.
5. V případě jakékoli změny doby provedení díla, je zhotovitel povinen platnost záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dohodnutou dobu, dle odst. 3 tohoto čl. smlouvy.



## ČLÁNEK XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této Smlouvy:
  - za návrh (nabídka) na změnu či zrušení této Smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
  - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
  - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
  - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
  - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti registrací smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dle ujednání účastníků registrací smlouvy zajišťuje Objednatel.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této Smlouvy na třetí osobu dle §1895 a násl. Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

## ROZHODČÍ DOLOŽKA

Smluvní strany se dohodly, že své majetkové spory, které mezi nimi vzniknou z této smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní, budou řešit v rozhodčím řízení před jediným rozhodcem, kterým jmenují JUDr. Bc. Martina Kulhánka, Ph.D., advokáta, č. ev. u České advokátní komory 8780 a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, jmenují JUDr. Lucii Jamborovou, advokátku, č. ev. u České advokátní komory 12715 a pro případ, že by se tato rozhodcem z jakéhokoliv důvodu nestala, nebo by ztratila způsobilost k výkonu funkce rozhodce, jmenují Mgr. Martina Dvořáka, advokáta, č. ev. u České advokátní komory 12308 a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, jmenují JUDr. Marka Ivičiče, Ph.D., advokáta, č. ev. u České advokátní komory 11926. Smluvní strany se dohodly, že žaloba se podává výhradně na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Pražákova 1008/69, 639 00 Brno. Odměna za rozhodčí řízení je splatná



podáním žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, nejméně však 1.000 Kč (+ přísl. DPH), řízení může být pouze písemné a rozhodnutí nemusí obsahovat odůvodnění. V případě sporu o vyklizení nemovitosti činí odměna rozhodce 2.500,- Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši.

### DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Smlouva o dílo byla na straně Objednatele schválena na 66. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 17. 5. 2017 usnesením č. 17R66/3.

Přílohy:

č. 1 položkový rozpočet

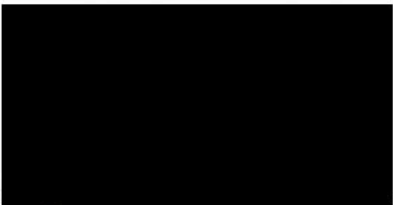
č. 2 harmonogram

V Brně dne ....21.06.2017

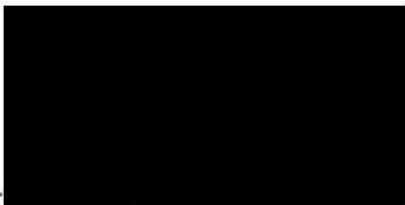
V Uherském Brodě dne .....26.6.2017

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....  


Ing. Karin Karasová  
starostka MČ Brno – Královo Pole

.....  


Ing. Martina Horňáková  
jednatelka společnosti 3V & H, s.r.o.



Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	3V&H,s.r.o.
Ulice a č.p.	Prakšická 2495
Místo	688 01 Uherský Brod
PSC	688 01
IČO	46992715
DIČ	CZ46992715
Kontaktní osoba	Ing. Pavel Velecký
telefon, fax	+420 777 73 73 04
e-mail	572633894

**Poznámka :**

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa



### REKAPITULACE

S:	S01/0117	Staňkova 14, Brno - I. etapa	
O:		REKAPITULACE	
			CENA CELKEM bez DPH
001_01_01	Naklady	Ostatní a vedlejší náklady	252 168,31
002_01	Pol	Výměna oken a oprava fasády - I. etapa	7 247 830,69
<b>Celkem za stavbu</b>			<b>7 499 999,00</b>



### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	S01/0117	Výměna oken a oprava fasády - ZS Staňkova 14, Brno - I. etapa
O:	001	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01/01	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				172 168,31		
1	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS
2	005121010R	Vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště a dále náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na rutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií. Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	167 168,31	167 168,31		Vlastní
Díl:	ON	Ostatní náklady				80 000,00		
6	005211010R	Předání a převzetí staveniště Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS
7	521	Pořízení fotodokumentace stávajícího stavu Náklady na pořízení fotodokumentace výchozího stavu fasády a objektu, jeho aktualizace v průběhu provádění stavby a předání objednateli při předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
8	522	Náklady na splnění podmínek dočlených orgánů a organizací Náklady na splnění podmínek provádění dle vyjádření dotčených organizací v rozsahu dle projektové dokumentace (část E - Doklady)	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
9	523	Užívání veřejných ploch a prostranství Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložení stavebního materiálu nebo stavebního odpadu, včetně případného úklidu na dotčených komunikacích	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
10	524	Bezpečnostní a hygienická opatření v prostorách školy a na staveništi Náklady na ochranu staveniště, náklady na požární řád staveniště a provozně dopravní řád staveniště, náklady na ochranu stávající h konstrukcí objektu a okolí (zeleň).	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
12	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS
13	1002R	Náklady související s některými podmínkami památkové péče Náklady na vzorky (okna, nátěry) podle podmínek památkové péče, účast na jednáních v souvislosti s kontrolou orgánů památkové péče.	Soubor	1,00000	12 500,00	12 500,00		Vlastní



14	525	Finanční náklady Náklady spojené s poskytnutím bankovní záruky za řádné provedení díla (viz obchodní podmínky)	soubor	1,00000	-25 000,00	25 000,00	Vlastní
<b>Celkem za objekt</b>						<b>252 168,31</b>	



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	S01/0117	Výměna oken a oprava fasády - ZS Staňkova 14, Brno - I. etapa
O:	002	ZS Staňkova 14, Brno
R:	01	Výměna oken a oprava fasády - I. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava	
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče							
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				894 145,19			
	602 01	Omítky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách 602 01-1 Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí							
1	<b>602016195R00</b>	...hloubková penetrace stěn silikátová v.č. 10 : hlavní fasáda : 15*(57,3+0,4+0,4+0,4) odpočet oken : T/1b : -1,3*2,8*17 T/2a : -1,3*2,8*2 T/4 : -1,27*4 T/1 : -1,3*2,8*36 T/2 : -1,3*2,8*6 hlavní vstup : -2*3,4 štit : 12,2*15 odpočet oken : P/1a : -1,5*2,4 ostění oken : hlavní fasáda : T/1b : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*17 T/2a : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*2 T/4 : 0,3*(1,27+4+4) T/1 : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*36 T/2 : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*6 hlavní vstup : 0,9*(2+3,4+3,4)	m2	1 657,28200	35,00	58 004,87	801-1	RTS	
				877,50000					
				-61,88000					
				-7,28000					
				-5,08000					
				-131,04000					
				-21,84000					
				-6,80000					
				183,00000					
				-3,60000					
				35,19000					
				4,14000					
				2,78000					
				74,52000					
				12,42000					
				7,92000					



P/1a : 0,3*(1,5+2,4+2,4)	1,89000
Mezisoučet	
v.č.11 : 15*(47,6+0,4+0,4+0,4)	732,00000
odpočet oken :	
T/1a : -1,3*2,8*13	-47,32000
T/1 : -1,3*2,8*28	-101,92000
T/2 : -1,3*2,8*6	-21,84000
T/2a : -1,3*2,8*2	-7,28000
T/3 : -1,27*4	-5,08000
hlavní vstup : -2*3,4	-6,80000
štit : 15*1,87	28,05000
ostění oken :	
T/1a : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*13	26,91000
T/1 : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*28	57,96000
T/2 : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*6	12,42000
T/2a : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*2	4,14000
T/3 : 0,3*(1,27+4+4)	2,78000
hlavní vstup : 0,9*(2+3,4+3,4)	7,92000
Mezisoučet	
v.č.13 : 0,9*15	13,50000

620 99-2 Zakrývání výplní vnějších otvorů

s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod.. které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin

2	<b>620991121R00</b>	...z postaveného lešení	m2	452,93600	35,00	15 852,76	801-1	RTS
		sokl :						
		sokl v.č.12 :						
		P/6 : 1,18*1,18		1,39000				
		P/5 : 0,9*1,18		1,06000				
		P/11a : 0,58*0,58		0,34000				
		P/7 : 1,18*0,95*3		3,36000				
		P/11 : 0,58*0,58		0,34000				
		vrata : 3,2*2,1		6,72000				
		dveře : 1,4*2		2,80000				
		Mezisoučet						
		sokl v.č.13 :						



	P/11a : 0,58*0,58*2		0,67000			
	P/12 : 0,9*1,97		1,77000			
	P/10 : 0,8*0,7*4		2,24000			
	P/10a : 0,8*0,7*2		1,12000			
	dveře : 1,4*2		2,80000			
	Mezisoučet					
	sokl v.č.14 :					
	P/10 : 0,8*0,7		0,56000			
	Mezisoučet					
	v.č. 10 :					
	T/1b : 1,3*2,8*17		61,88000			
	T/2a : 1,3*2,8*2		7,28000			
	T/4 : 1,27*4		5,08000			
	T/1 : 1,3*2,8*36		131,04000			
	T/2 : 1,3*2,8*6		21,84000			
	hlavní vstup : 2*3,4		6,80000			
	šlit :					
	P/1a : 1,5*2,4		3,60000			
	Mezisoučet					
	v.č.11 :					
	T/1a : 1,3*2,8*13		47,32000			
	T/1 : 1,3*2,8*28		101,92000			
	T/2 : 1,3*2,8*6		21,84000			
	T/2a : 1,3*2,8*2		7,28000			
	T/3 : 1,27*4		5,08000			
	hlavní vstup : 2*3,4		6,80000			
	Mezisoučet					
621 48-12	Vyztužení vnějších omítek podhledů sklotextilní síťovinou					
3 621481211RT2	...s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	78,70000	175,00	13 772,50	801-1
	úhelníky - překlady oken :					
	v.č.01 : 14*1,2*0,2		3,36000			
	2*1,35*0,2		0,54000			
	v.č.02 : 68*1,7*0,2		23,12000			
	v.č.03 : 76*1,7*0,2		25,84000			



	76*1,7*0,2		25,84000			
	622 30 Příprava podkladu					
4	622300131R00	...vyrovnání podkladu tmelem tl. do 5 mm, včetně dodávky materiálu sokl legenda C : 373,651	m2	373,65100	120,00	44 838,12 801-1 RTS
	622 41-2 Nátěr vnějších omítek stěn			373,65000		
5	622412212RT2	...silikátový, složitost 1-2, odstín II včetně penetrace podkladu sokl v.č.10 : legenda C : 1,1*12,2 0,4*12,2/2 0,4*25,4 0,7*25,4/2 0,3*29 ostění hl. vstupu v místě soklu : 0,9*0,4*2 osnění bočních dveří v místě soklu : 0,5*0,9*2 Mezisoučet sokl v.č.11 : legenda C : 0,5*29,6 0,7*29,6/2 15,9*1,3 0,5*15,9/2 ostění hl. vstupu v místě soklu : 0,9*1,2*2 boční pohled : 2*1,7 Mezisoučet sokl v.č.12 : legenda C : 2,8*34,7 2,8*6,4 2,8*6,3 odpočet oken a dveří : P/6 : -1,18*1,18 P/5 : -0,9*1,18 P/11a : -0,58*0,58 P/7 : -1,18*0,95*3 P/11 : -0,58*0,58	m2	373,65100	145,00	54 179,40 801-1 RTS
				13,42000		
				2,44000		
				10,16000		
				8,89000		
				8,70000		
				0,72000		
				0,90000		
				14,80000		
				10,36000		
				20,67000		
				3,98000		
				2,16000		
				3,40000		
				97,16000		
				17,92000		
				17,64000		
				-1,39000		
				-1,06000		
				-0,34000		
				-3,36000		
				-0,34000		

vrata : -3,2*2,1	-6,72000
dveře : -1,4*2	-2,80000
ostění a nadpraží oken a dveří :	
P/6 : 0,3*(1,18+1,18+1,18)	1,06000
P/5 : 0,3*(0,9+1,18+1,18)	0,98000
P/11a : 0,3*(0,58+0,58+0,58)	0,52000
P/7 : 0,3*(1,18+0,95+0,95)*3	2,77000
P/11 : 0,3*(0,58+0,58+0,58)	0,52000
vrata : 0,3*(3,2+2,1+2,1)	2,22000
dveře : 0,3*(1,4+2+2)	1,62000
Mezisoučet	
sokl v.č.13 :	
legenda C : 2,8*2,8	7,84000
2,8*32	89,60000
1,5*9,2	13,80000
odpočet oken a dveří :	
P/11a : -0,58*0,58*2	-0,67000
P/12 : -0,9*1,97	-1,77000
P/10 : -0,8*0,7*4	-2,24000
P/10a : -0,8*0,7*2	-1,12000
dveře : -1,4*2	-2,80000
ostění a nadpraží oken a dveří :	
P/11a : 0,3*(0,58+0,58+0,58)*2	1,04000
P/12 : 0,3*(0,9+1,97+1,97)	1,45000
P/10 : 0,3*(0,8+0,7+0,7)*4	2,64000
P/10a : 0,3*(0,8+0,7+0,7)*2	1,32000
dveře : 0,3*(1,4+2+2)	1,62000
Mezisoučet	
sokl v.č.14 :	
legenda C : 2,8*6,3	17,64000
2,8*6,5	18,20000
odpočet oken :	
P/10 : -0,8*0,7	-0,56000
ostění a nadpraží oken : 0,3*(0,8+0,7+0,7)	0,66000



6 622412232RT2

Mezisoučet

...silikátový, složitost 5, odstín II

včetně penetrace podkladu

v.č. 10 :

hlavní fasáda :  $15 \cdot (57,3 + 0,4 + 0,4 + 0,4)$ 

odpočet oken :

T/1b :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 17$ T/2a :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 2$ T/4 :  $-1,27 \cdot 4$ T/1 :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 36$ T/2 :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 6$ hlavní vstup :  $-2 \cdot 3,4$ šifit :  $12,2 \cdot 15$ 

odpočet oken :

P/1a :  $-1,5 \cdot 2,4$ 

ostění oken :

hlavní fasáda :

T/1b :  $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 17$ T/2a :  $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 2$ T/4 :  $0,3 \cdot (1,27 + 4 + 4)$ T/1 :  $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 36$ T/2 :  $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 6$ hlavní vstup :  $0,9 \cdot (2 + 3,4 + 3,4)$ P/1a :  $0,3 \cdot (1,5 + 2,4 + 2,4)$ 

Mezisoučet

v.č.11 :  $15 \cdot (47,6 + 0,4 + 0,4 + 0,4)$ 

odpočet oken :

T/1a :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 13$ T/1 :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 28$ T/2 :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 6$ T/2a :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 2$ T/3 :  $-1,27 \cdot 4$ hlavní vstup :  $-2 \cdot 3,4$ šifit :  $15 \cdot 1,87$ 

m2

1 657,28200

180,00

298 310,76 801-1

RTS

877,50000

-61,88000

-7,28000

-5,08000

-131,04000

-21,84000

-6,80000

183,00000

-3,60000

35,19000

4,14000

2,78000

74,52000

12,42000

7,92000

1,89000

732,00000

-47,32000

-101,92000

-21,84000

-7,28000

-5,08000

-6,80000

28,05000

ostění oken :

T/1a :  $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 13$

T/1 :  $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 28$

T/2 :  $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 6$

T/2a :  $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 2$

T/3 :  $0,3 \cdot (1,27+4+4)$

hlavní vstup :  $0,9 \cdot (2+3,4+3,4)$

Mezisoučet

v.č.13 :  $0,9 \cdot 15$

26,91000

57,96000

12,42000

4,14000

2,78000

7,92000

13,50000

622 42 Oprava vnějších omítek vápenných

a vápenocementových, bez otlučení vadných míst,

622 42-5 štukových stupně členitosti 5

7 622425322R00

...v množství opravované plochy přes 20 do 30 %

Včetně barvení vždy celé plochy (100%), s výjimkou položek oprav omítek drásaných.

v.č. 10 :

hlavní fasáda :  $15 \cdot (57,3+0,4+0,4+0,4)$

odpočet oken :

T/1b :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 17$

T/2a :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 2$

T/4 :  $-1,27 \cdot 4$

T/1 :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 36$

T/2 :  $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 6$

hlavní vstup :  $-2 \cdot 3,4$

šif :  $12,2 \cdot 15$

odpočet oken :

P/1a :  $-1,5 \cdot 2,4$

ostění oken :

hlavní fasáda :

T/1b :  $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 17$

T/2a :  $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 2$

T/4 :  $0,3 \cdot (1,27+4+4)$

T/1 :  $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 36$

T/2 :  $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 6$

hlavní vstup :  $0,9 \cdot (2+3,4+3,4)$

m2

1 657,28200

150,00

248 592,30

801-4

RTS

877,50000

-61,88000

-7,28000

-5,08000

-131,04000

-21,84000

-6,80000

183,00000

-3,60000

35,19000

4,14000

2,78000

74,52000

12,42000

7,92000



	P/1a : 0,3*(1,5+2,4+2,4)		1,89000					
	Mezisoučet							
	v.č.11 : 15*(47,6+0,4+0,4+0,4)		732,00000					
	odpočet oken :							
	T/1a : -1,3*2,8*13		-47,32000					
	T/1 : -1,3*2,8*28		-101,92000					
	T/2 : -1,3*2,8*6		-21,84000					
	T/2a : -1,3*2,8*2		-7,28000					
	T/3 : -1,27*4		-5,08000					
	hlavní vstup : -2*3,4		-6,80000					
	štit : 15*1,87		28,05000					
	ostění oken :							
	T/1a : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*13		26,91000					
	T/1 : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*28		57,96000					
	T/2 : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*6		12,42000					
	T/2a : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*2		4,14000					
	T/3 : 0,3*(1,27+4+4)		2,78000					
	hlavní vstup : 0,9*(2+3,4+3,4)		7,92000					
	Mezisoučet							
	v.č.13 : 0,9*15		13,50000					
	622 43-4 Omítkový sanační systém pro vnější zdívo							
8	<b>622434114RT2</b>	...sanační podhoz tl. 4 mm, sanační podkladní omítka tl. 15 mm, jádrová sanační omítka tl. 20 mm, štuková sanační omítka tl. 2,5 mm	m2	62,80400	660,00	41 450,64	801-4	RTS
	sokl v.č.10 : 0,8*0,5		0,40000					
	0,8*0,5*2		0,80000					
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/9 : 0,4*(0,85+0,75)*2*8		10,24000					
	v anglickém dvorku : 0,9*0,5		0,45000					
	ostění, nadpraží,parapet okna v anglickém dvorku P/4 : 0,4*(0,9+1,6)*2*3		6,00000					
	Mezisoučet							
	sokl v.č.11 : 0,8*0,5*2		0,80000					
	v místě měněných oken parapet+stění+nadpraží P/8 : 0,4*(0,8+0,8)*2*5		6,40000					
	v anglickém dvorku : 0,9*0,5*2		0,90000					
	ostění, nadpraží,parapet okna v anglickém dvorku P/4 : 0,4*(0,9+1,6)*2*2		4,00000					
	ostění, nadpraží,parapet okna v anglickém dvorku P/6 : 0,4*(1,18+1,18)*2*6		11,33000					

	Mezisoučet							
	sokl v.č.12 :							
	dozděné parapety oken : 1,2*0,3*3				1,08000			
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/6 : 0,3*(1,18+1,18)*2				1,42000			
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/5 : 0,3*(0,9+1,8)*2				1,62000			
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/11a : 0,3*(0,58+0,58)*2				0,70000			
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/7 : 0,3*(1,18+0,95)*2*3				3,83000			
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/11 : 0,3*(0,58+0,58)*2				0,70000			
	Mezisoučet							
	sokl v.č.13 :							
	dozděná příčka : 3				3,00000			
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/11a : 0,3*(0,58+0,58)*2*2				1,39000			
	v místě měněných dveří parapet+ostění+nadpraží P/12 : 0,3*(0,9+1,97+1,97)				1,45000			
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/10 : 0,3*(0,8+0,7)*2*4				3,60000			
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/10a : 0,3*(0,8+0,7)*2*2				1,80000			
	Mezisoučet							
	sokl v.č.14 :							
	v místě měněných oken parapet+ostění+nadpraží P/10 : 0,3*(0,8+0,7)*2				0,90000			
	Mezisoučet							
	622 90-4 Očištění fasád							
9	622904112R00	...flakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	373,65100	35,00	13 077,79	801-1	RTS
	sokl v.č.10 :							
	legenda C : 1,1*12,2				13,42000			
	0,4*12,2/2				2,44000			
	0,4*25,4				10,16000			
	0,7*25,4/2				8,89000			
	0,3*29				8,70000			
	ostění hl. vstupu v místě soklu : 0,9*0,4*2				0,72000			
	ostění bočních dveří v místě soklu : 0,5*0,9*2				0,90000			
	Mezisoučet							
	sokl v.č.12 :							
	legenda C : 2,8*34,7				97,16000			
	2,8*6,4				17,92000			
	2,8*6,3				17,64000			



odpočet oken a dveří :	
P/6 : -1,18*1,18	-1,39000
P/5 : -0,9*1,18	-1,06000
P/11a : -0,58*0,58	-0,34000
P/7 : -1,18*0,95*3	-3,36000
P/11 : -0,58*0,58	-0,34000
vrata : -3,2*2,1	-6,72000
dveře : -1,4*2	-2,80000
ostění a nadpraží oken a dveří :	
P/6 : 0,3*(1,18+1,18+1,18)	1,06000
P/5 : 0,3*(0,9+1,18+1,18)	0,98000
P/11a : 0,3*(0,58+0,58+0,58)	0,52000
P/7 : 0,3*(1,18+0,95+0,95)*3	2,77000
P/11 : 0,3*(0,58+0,58+0,58)	0,52000
vrata : 0,3*(3,2+2,1+2,1)	2,22000
dveře : 0,3*(1,4+2+2)	1,62000
Mezisoučet	
sokl v.č.13 :	
legenda C : 2,8*2,8	7,84000
2,8*3,2	89,60000
1,5*9,2	13,80000
odpočet oken a dveří :	
P/11a : -0,58*0,58*2	-0,67000
P/12 : -0,9*1,97	-1,77000
P/10 : -0,8*0,7*4	-2,24000
P/10a : -0,8*0,7*2	-1,12000
dveře : -1,4*2	-2,80000
ostění a nadpraží oken a dveří :	
P/11a : 0,3*(0,58+0,58+0,58)*2	1,04000
P/12 : 0,3*(0,9+1,97+1,97)	1,45000
P/10 : 0,3*(0,8+0,7+0,7)*4	2,64000
P/10a : 0,3*(0,8+0,7+0,7)*2	1,32000
dveře : 0,3*(1,4+2+2)	1,62000
Mezisoučet	

	sokl v.č.14 :						
	legenda C : 2,8*6,3					17,64000	
	2,8*6,5					18,20000	
	odpočet oken :						
	P/10 : -0,8*0,7					-0,56000	
	ostění a nadpraží oken : 0,3*(0,8+0,7+0,7)					0,66000	
	Mezisoučet						
	sokl v.č.11 :						
	legenda C : 0,5*29,6					14,80000	
	0,7*29,6/2					10,36000	
	15,9*1,3					20,67000	
	0,5*15,9/2					3,98000	
	ostění hl. vstupu v místě soklu : 0,9*1,2*2					2,16000	
	boční pohled : 2*1,7					3,40000	
	Mezisoučet						
10 622904115R00	...tlakovou vodou, složitost fasády 3 - 5						
	v.č. 10 :						
	hlavní fasáda : 15*(57,3+0,4+0,4+0,4)					877,50000	
	odpočet oken :						
	T/1b : -1,3*2,8*17					-61,88000	
	T/2a : -1,3*2,8*2					-7,28000	
	T/4 : -1,27*4					-5,08000	
	T/1 : -1,3*2,8*36					-131,04000	
	T/2 : -1,3*2,8*6					-21,84000	
	hlavní vstup : -2*3,4					-6,80000	
	štit : 12,2*15					183,00000	
	odpočet oken :						
	P/1a : -1,5*2,4					-3,60000	
	ostění oken :						
	hlavní fasáda :						
	T/1b : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*17					35,19000	
	T/2a : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*2					4,14000	
	T/4 : 0,3*(1,27+4+4)					2,78000	
	T/1 : 0,3*(1,3+2,8+2,8)*36					74,52000	
		m2	1 657,28200	40,00	66 291,28	801-1	RTS



	T/2 : $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 6$		12,42000					
	hlavní vstup : $0,9 \cdot (2+3,4+3,4)$		7,92000					
	P/1a : $0,3 \cdot (1,5+2,4+2,4)$		1,89000					
	Mezisoučet							
	v.č.11 : $15 \cdot (47,6+0,4+0,4+0,4)$		732,00000					
	odpočet oken :							
	T/1a : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 13$		-47,32000					
	T/1 : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 28$		-101,92000					
	T/2 : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 6$		-21,84000					
	T/2a : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 2$		-7,28000					
	T/3 : $-1,27 \cdot 4$		-5,08000					
	hlavní vstup : $-2 \cdot 3,4$		-6,80000					
	štit : $15 \cdot 1,87$		28,05000					
	ostění oken :							
	T/1a : $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 13$		26,91000					
	T/1 : $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 28$		57,96000					
	T/2 : $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 6$		12,42000					
	T/2a : $0,3 \cdot (1,3+2,8+2,8) \cdot 2$		4,14000					
	T/3 : $0,3 \cdot (1,27+4+4)$		2,78000					
	hlavní vstup : $0,9 \cdot (2+3,4+3,4)$		7,92000					
	Mezisoučet							
	v.č.13 : $0,9 \cdot 15$		13,50000					
11	622904121R00	...ruční čištění ocelovým kartáčem, uliční fasáda po očištění tlakovou vodou 20% plochy viz TZ článek 12.3 : $1657,282/100 \cdot 20$	m2	331,45640	120,00	39 774,77	801-1	RTS
Díl:	68	Úprava ostění,parapetů,nadpraží oken 1300x2800 mm				869 470,52		
		310 23-8 Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
12	310238211RT1	...pro jakoukoliv maltu vápenocementovou viz v.č.15 detaily pro okna 1300x2800 mm : $0,2 \cdot 0,3 \cdot 1,37 \cdot 110$	m3	9,04200	4 200,00	37 976,40	801-4	RTS
		317 94 Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů bez zazdění hlav, nařezání nosníků na potřebný rozměr,		9,04000				
13	317944311R00	...do výšky 120 mm dodatečné osazení překladů pro nová okna - interiér : 1.NP viz v.č. 02 : $68 \cdot 1,7 \cdot 8,34 \cdot 0,001$	t	3,11920	12 000,00	37 430,40	801-4	RTS
				0,96000				

	2.NP viz v.č. 03 : 76*1,7*8,34*0,001		1,08000					
	3.NP viz v.č. 04 : 76*1,7*8,34*0,001		1,08000					
	413 23 Zazdívká zhlaví jakýmikoliv cihlami pálenými							
	413 23-2 válcovaných nosníků							
14	413232211RT2 ...výšky do 150 mm	kus	440,00000	125,00	55 000,00	801-4	RTS	
	dodatečné osazení překladů pro nová okna - interiér :							
	1.NP viz v.č. 02 : 2*68		136,00000					
	2.NP viz v.č. 03 : 2*76		152,00000					
	3.NP viz v.č. 04 : 2*76		152,00000					
	602 01 Omítky stěn z hotových směsí							
	po jednotlivých vrstvách							
15	602016101R00 ...postřík, báze, cementová, , ,	m2	527,25200	30,00	15 817,56	801-1	RTS	
	viz v.č.15 detaily pro okna 1300x2800 mm :							
	nadpraží : 0,6*1,37*110		90,42000					
	ostění : 2*0,6*2,8*110		369,60000					
	přezděný parapet : 0,26*1,37*110		39,18000					
	oprava vnitřního L : 0,15*1,7*110		28,05000					
16	602016112RT7 ...vrstva jádrová, vápenocementová, , flouščka vrstvy 25 mm,	m2	527,25200	450,00	237 263,40	801-1	RTS	
	viz v.č.15 detaily pro okna 1300x2800 mm :							
	nadpraží : 0,6*1,37*110		90,42000					
	ostění : 2*0,6*2,8*110		369,60000					
	přezděný parapet : 0,26*1,37*110		39,18000					
	oprava vnitřního L : 0,15*1,7*110		28,05000					
17	602016131RT3 ...omítka jednovrstvá, sádrová, , flouščka vrstvy 15 mm,	m2	527,25200	120,00	63 270,24	801-1	RTS	
	Naneseení omítky, srovnání H-latí, (zavadnutí), navlhčení houbovým hladítkem, úprava povrchu špachtlí,							
	viz v.č.15 detaily pro okna 1300x2800 mm :							
	nadpraží : 0,6*1,37*110		90,42000					
	ostění : 2*0,6*2,8*110		369,60000					
	přezděný parapet : 0,26*1,37*110		39,18000					
	oprava vnitřního L : 0,15*1,7*110		28,05000					
18	602016141RT1 ...vrstva štuková, vápenocementová, , flouščka vrstvy 3 mm,	m2	527,25200	105,00	55 361,46	801-1	RTS	
	viz v.č.15 detaily pro okna 1300x2800 mm :							
	nadpraží : 0,6*1,37*110		90,42000					
	ostění : 2*0,6*2,8*110		369,60000					



	přezděný parapet : 0,26*1,37*110		39,18000					
	oprava vnitřního L : 0,15*1,7*110		28,05000					
	610 99 Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,							
19	<b>610991111R00</b> ... fólií Pe 0,05-0,2 mm 1,3*2,8*110	m2	400,40000 400,40000	35,00	14 014,00	801-1	RTS	
	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné							
20	<b>941955001R00</b> ... pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m 1.NP v.č.02 : 3*(4+7+9,5+9,5+9,5+7,5+7,5+19,5+2,3+4,5+4,5) 2.NP v.č.03 : 3*(4,5+9,5+9,7+2,6+9,7+9,5+7,5+7,8+9,8+9,8+2,7+9,7+4,6) 3.NP v.č.04 : 3*(4,5+9,5+9,8+2,8+9,8+9,7+7,9+7,9+9,8+9,8+2,5+9,8+4,5)	m2	843,00000 255,90000 292,20000 294,90000	60,00	50 580,00	800-3	RTS	
	962 03-2 Bourání zdiva nadzákladového cihelného nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)							
21	<b>962032231R00</b> ... z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou předpoklad, že bude porušeno parapetní zdivo při bourání okna : 9,042	m3	9,04200 9,04000	650,00	5 877,30	801-3	RTS	
	974 03-1 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném 974 03-11 v ploše							
22	<b>974031153R00</b> ... do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). dodatečné osazení překladů pro nová okna - interiér : 1.NP viz v.č. 02 : 68*1,7 2.NP viz v.č. 03 : 76*1,7 3.NP viz v.č. 04 : 76*1,7	m	374,00000 115,60000 129,20000 129,20000	120,00	44 880,00	801-3	RTS	
	978 01 Odlučení omítek vápenných nebo vápenocementových 978 01-1 vnitřních							
23	<b>978013191R00</b> ... stěn, v rozsahu do 100 % viz v.č.15 detaily pro okna 1300x2800 mm : nadpraží : 0,6*1,37*110 ostění : 2*0,6*2,8*110	m2	460,02000 90,42000 369,60000	65,00	29 901,30	801-3	RTS	

24	735 11 Demontáž radiátorů litinových 735111810R00 ...člankových otopná tělesa pod okny : 110*0,8*1,3	m2	114,40000 114,40000	100,00	11 440,00	800-731	RTS
	735 19-9 Ostatní opravy otopných těles 735 19-95 napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků)						
25	735191910R00 ...otopných těles otopná tělesa pod okny : 1,5*0,8*110	m2	132,00000 132,00000	100,00	13 200,00	800-731	RTS
	735 19-9 Ostatní opravy otopných těles 735 19-97 zpětná montáž otopných těles člankových						
26	735192911R00 ...litinových otopná tělesa pod okny : 110*0,8*1,3	m2	114,40000 114,40000	200,00	22 880,00	800-731	RTS
	735 49 Vypuštění vody z otopných soustav ( bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží )						
27	735494811R00 ...bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží otopná tělesa pod okny : 1,5*0,8*110	m2	132,00000 132,00000	25,00	3 300,00	800-731	RTS
	784 41 Příprava povrchu 784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu						
28	784191101R00 ...disperzní, jednonásobná 1.NP v.č.02 : 4*(4+7+9,5+9,5+9,5+7,5+7,5+19,5+2,3+4,5+4,5) 2.NP v.č.03 : 4*(4,5+9,5+9,7+2,6+9,7+9,5+7,5+7,8+9,8+9,8+2,7+9,7+4,6) 3.NP v.č.04 : 4*(4,5+9,5+9,8+2,8+9,8+9,7+7,9+7,9+9,8+9,8+2,5+9,8+4,5) Mezisoučet odpočet oken : -1,3*2,8*110 Mezisoučet omítky : viz v.č.15 detaily pro okna 1300x2800 mm : nadpraží : 0,6*1,37*110 ostění : 2*0,6*2,8*110 přezděný parapet : 0,26*1,37*110 oprava vnitřního L : 0,15*1,7*110 Mezisoučet	m2	1 250,85200 341,20000 389,60000 393,20000 -400,40000 90,42000 369,60000 39,18000 28,05000	5,00	6 254,26	800-784	RTS



784 45 Malby z malířských směsí								
29	784195212R00	...otěruvzdorné, , bělost 82 %, dvojnásobné 1.NP v.č.02 : 4*(4+7+9,5+9,5+9,5+7,5+7,5+19,5+2,3+4,5+4,5) 2.NP v.č.03 : 4*(4,5+9,5+9,7+2,6+9,7+9,5+7,5+7,8+9,8+9,8+2,7+9,7+4,6) 3.NP v.č.04 : 4*(4,5+9,5+9,8+2,8+9,8+9,7+7,9+7,9+9,8+9,8+2,5+9,8+4,5) Mezisoučet odpočet oken : -1,3*2,8*110 Mezisoučet omítky : viz v.č.15 detaily pro okna 1300x2800 mm : nadpraží : 0,6*1,37*110 ostění : 2*0,6*2,8*110 přezděný parapet : 0,26*1,37*110 oprava vnitřního L : 0,15*1,7*110 Mezisoučet	m2	1 250,85200	25,00	31 271,30	800-784	RTS
				341,20000				
				389,60000				
				393,20000				
				-400,40000				
				90,42000				
				369,60000				
				39,18000				
				28,05000				
30	632451024G00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 60 mm viz v.č.15 detaily pro okna 1300x2800 mm : parapet zalomený : 0,3*1,37*110	m2	45,21000	360,00	16 275,60		Vlastní
31	95-002	Krytí podlah kartony proti poškození, a následovné odstranění po provedených pracích	m2	2 107,50000	20,00	42 150,00		Vlastní
		1.NP v.č.02 : 7,5*(4+7+9,5+9,5+9,5+7,5+7,5+19,5+2,3+4,5+4,5) 2.NP v.č.03 : 7,5*(4,5+9,5+9,7+2,6+9,7+9,5+7,5+7,8+9,8+9,8+2,7+9,7+4,6) 3.NP v.č.04 : 7,5*(4,5+9,5+9,8+2,8+9,8+9,7+7,9+7,9+9,8+9,8+2,5+9,8+4,5)		639,75000				
				730,50000				
				737,25000				
32	13335374R	tyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla 11373 (S 235JR); tl = 8,00 mm; a = 80,0 mm; b = 60,0 mm dodatečné osazení překladů pro nová okna - interiér : 1.NP viz v.č. 02 : 68*1,7*8,34*0,001*1,05 2.NP viz v.č. 03 : 76*1,7*8,34*0,001*1,05 3.NP viz v.č. 04 : 76*1,7*8,34*0,001*1,05	t	3,27510	23 000,00	75 327,30	SPCM	RTS
				1,01000				
				1,13000				
				1,13000				

Díl:	70	Stavební úpravy 1.PP				101 335,82		
		310 23-8 Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
33	310238411RT1	...pro jakoukoliv maltu cementovou v.č. 01 : parapety : 0,3*0,5*1*2 0,55*0,3*1*2 0,7*0,3*1 0,3*0,5*1 předsazený sokl : 0,05 zazdění niky EON : 0,3 příčka tl. 7,5 cm : 0,075*3	m3	1,56500	4 250,00	6 651,25	801-4	RTS
				0,30000				
				0,33000				
				0,21000				
				0,15000				
				0,05000				
				0,30000				
				0,23000				
		317 94 Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů bez zazdění hlav, nařezání nosníků na potřebný rozměr.	t	0,16260	12 000,00	1 951,20	801-4	RTS
34	317944311R00	...do výšky 120 mm v.č.01 : 1,2*14*8,34*0,001 1,35*2*8,34*0,001		0,14000				
				0,02000				
		340 23-8 Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
35	340238212RT2	...tloušťky nad 100 mm v.č.01 : otvory po vybouraných oknech : 0,8*0,45*3 0,87*0,45	m2	1,47150	190,00	279,59	801-4	RTS
				1,08000				
				0,39000				
		413 23 Zazdívka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými 413 23-2 válcovaných nosníků						
36	413232211RT2	...výšky do 150 mm v.č.01 : 14*2 2*2	kus	32,00000	320,00	10 240,00	801-4	RTS
				28,00000				
				4,00000				
		596 8 Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěši do velikosti dlaždic 0,25 m2 s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m 596 81 včetně dodávky dlaždic						
37	596811111RT4	...betonových, rozměru 50/50 mm, tloušťky 50 mm, do lože z kameniva těženého v.č.01 poznámka 3, okapový chodník : 4	m2	4,00000	275,00	1 100,00	822-1	RTS
				4,00000				



602 01 Omítky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách							
38	<b>602016101R00</b> ...postřík, báze, cementová, , , v.č.01 pozn.4 : 0,5*(0,8+0,7+0,7)*5 0,5*(0,9+1,8+1,8)*1 pozn.5 : 0,5*(0,85+0,75)*2*8	m2	20,55000 5,50000 2,25000 12,80000	30,00	616,50	801-1	RTS
39	<b>602016112RT7</b> ...vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 25 mm, v.č.01 pozn.4 : 0,5*(0,8+0,7+0,7)*5 0,5*(0,9+1,8+1,8)*1 pozn.5 : 0,5*(0,85+0,75)*2*8	m2	20,55000 5,50000 2,25000 12,80000	250,00	5 137,50	801-1	RTS
40	<b>602016131RT3</b> ...omítka jednovrstvá, sádrová, , tloušťka vrstvy 15 mm, Nanesení omítky, srovnání H-lati, (zavadnutí), navlhčení houbovým hladítkem, úprava povrchu špachtlí. v.č.01 pozn.4 : 0,5*(0,8+0,7+0,7)*5 0,5*(0,9+1,8+1,8)*1 pozn.5 : 0,5*(0,85+0,75)*2*8	m2	20,55000 5,50000 2,25000 12,80000	220,00	4 521,00	801-1	RTS
41	<b>602016141RT1</b> ...vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm, v.č.01 pozn.4 : 0,5*(0,8+0,7+0,7)*5 0,5*(0,9+1,8+1,8)*1 pozn.5 : 0,5*(0,85+0,75)*2*8	m2	20,55000 5,50000 2,25000 12,80000	150,00	3 082,50	801-1	RTS
610 99 Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu násítkem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,							
42	<b>610991111R00</b> ...fólií Pe 0,05-0,2 mm v.č.01 pozn.4 : 0,8*0,7*5 0,9*1,8 pozn.5 : 0,85*0,75*8	m2	9,52000 2,80000 1,62000 5,10000	35,00	333,20	801-1	RTS
962 03-2 Bourání zdiva nadzákladového cihelného nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)							
43	<b>962032241R00</b> ...z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou ostění okna u E.ON rozvaděče v.č.05 : 0,4*0,75*0,4	m3	0,12000 0,12000	1 900,00	228,00	801-3	RTS
974 03-1 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném 974 03-11 v ploše							
44	<b>974031153R00</b> ...do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	19,50000	200,00	3 900,00	801-3	RTS

	v.č.01 : 1,2*14 1,35*2		16,80000 2,70000					
	711 13 Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho							
45	<b>711131101RZ3</b> ...vodorovná, 1 vrstva, včetně dodávky izolačního pásu s hadrovou vložkou pod nadezdívkami parapetů : 0,3*1*2 0,075*1,4 0,3*1	m2	1,00500 0,60000 0,11000 0,30000	35,00	35,18	800-711	RTS	
	781 47 Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických							
46	<b>781475114RT1</b> ...200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele v.č.01 pozn.4 : 0,8*5*0,5 0,9*0,5	m2	2,45000 2,00000 0,45000	425,00	1 041,25	800-771	RTS	
	784 41 Příprava povrchu							
	784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu							
47	<b>784191101R00</b> ...disperzní, jednonásobná v.č.01 pozn.4 : 0,5*(0,8+0,7+0,7)*5 0,5*(0,9+1,8+1,8)*1 pozn.5 : 0,5*(0,85+0,75)*2*8	m2	20,55000 5,50000 2,25000 12,80000	5,00	102,75	800-784	RTS	
	784 45 Malby z malířských směsí							
48	<b>784195212R00</b> ...otěruvzdorné, , bělost 82 %, dvojnásobné v.č.01 pozn.4 : 0,5*(0,8+0,7+0,7)*5 0,5*(0,9+1,8+1,8)*1 pozn.5 : 0,5*(0,85+0,75)*2*8	m2	20,55000 5,50000 2,25000 12,80000	25,00	513,75	800-784	RTS	
49	<b>70-001</b> Přeložení zábradlí a vypínače u dveří P/12 v.č.01 : 1	kus	1,00000 1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní	
50	<b>70-002</b> Vybourání nefunkčního elektrorozvaděče v.č.01 u P/9 : 1	kus	1,00000 1,00000	500,00	500,00		Vlastní	
51	<b>70-003</b> Kamenné schodiště - otrýskání, přespárování, přestěrkování PC stěrkou, trhliny stupňů sanovány popis prací viz v.č.01 TZ bod 8. : 2	kus	2,00000 2,00000	27 500,00	55 000,00		Vlastní	
52	<b>13335374R</b> tyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla 11373 (S 235JR); tl = 8,00 mm; a = 80,0 mm; b = 60,0 mm v.č.01 : 1,2*14*8,34*0,001*1,05 1,35*2*8,34*0,001*1,05	t	0,17080 0,15000 0,02000	23 000,00	3 928,40	SPCM	RTS	
53	<b>597813600R</b> obklad keramický $\delta$ = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva bílá; mat	m2	2,69500	250,00	673,75	SPCM	RTS	



		v.č.01 pozn.4 : 0,8*5*0,5*1,1			2,20000				
		0,9*0,5*1,1			0,50000				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy					210 502,25		
	941 94-1	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami							
54	941941032R00	...šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m Včetně kotvení lešení. v.č.10 : 12*16,3 56,2*15,4 25*0,6/2 0,5*15,3*3 rohy : 1*16 1*15,2 Mezisoučet v.č.11 : 47,3*15,3 1,3*47,3/2 1,87*16,7 0,5*15,8*3 rohy : 1*16,7 Mezisoučet Mezisoučet odpočet pracovní výšky uliční fasáda : -1,8*(12+56,2+47,4+1,87) rohy : -1,8*1*3 -1,8*0,5*6 Mezisoučet v.č.13 : 0,9*16,4 odpočet pracovní výšky : -1,8*0,9 Mezisoučet	m2	1 739,68800	45,00	78 285,96	800-3	RTS	
					195,60000				
					865,48000				
					7,50000				
					22,95000				
					16,00000				
					15,20000				
					723,69000				
					30,75000				
					31,23000				
					23,70000				
					16,70000				
					-211,45000				
					-5,40000				
					-5,40000				
					14,76000				
					-1,62000				
	941 94-18	pronájem lešení za den							
55	941941111R00	... 1739,688*30	m2	52 190,64000	1,00	52 190,64	800-3	RTS	
					52 190,64000				
	941 94-18	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami							
56	941941832R00	...šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m v.č.10 : 12*16,3 56,2*15,4	m2	1 739,68800	35,00	60 889,08	800-3	RTS	
					195,60000				
					865,48000				

25*0,6/2	7,50000
0,5*15,3*3	22,95000
rohý : 1*16	16,00000
1*15,2	15,20000
Mezisoučet	
v.č.11 : 47,3*15,3	723,69000
1,3*47,3/2	30,75000
1,87*16,7	31,23000
0,5*15,8*3	23,70000
rohý : 1*16,7	16,70000
Mezisoučet	
odpočet pracovní výšky uliční fasáda : -1,8*(12+56,2+47,4+1,87)	-211,45000
rohý : -1,8*1*3	-5,40000
-1,8*0,5*6	-5,40000
Mezisoučet	
v.č.13 : 0,9*16,4	14,76000
odpočet pracovní výšky : -1,8*0,9	-1,62000
Mezisoučet	

944 94-40 Montáž ochranné sítě

57 944944011R00

...z umělých vláken	m2	1 739,68800	5,00
v.č.10 : 12*16,3		195,60000	
56,2*15,4		865,48000	
25*0,6/2		7,50000	
0,5*15,3*3		22,95000	
rohý : 1*16		16,00000	
1*15,2		15,20000	
Mezisoučet			
v.č.11 : 47,3*15,3		723,69000	
1,3*47,3/2		30,75000	
1,87*16,7		31,23000	
0,5*15,8*3		23,70000	
rohý : 1*16,7		16,70000	
Mezisoučet			
Mezisoučet			

8 698,44 800-3

RTS



	odpočet pracovní výšky uliční fasáda : -1,8*(12+56,2+47,4+1,87)		-211,45000				
	rohý : -1,8*1*3		-5,40000				
	-1,8*0,5*6		-5,40000				
	Mezisoučet						
	v.č.13 : 0,9*16,4		14,76000				
	odpočet pracovní výšky : -1,8*0,9		-1,62000				
	Mezisoučet						
	944 94-409 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí						
58	944944031R00 ...z umělých vláken	m2	1 739,68800	1,00	1 739,69	800-3	RTS
	1739,688		1 739,69000				
	944 94-48 Demontáž ochranné sítě						
59	944944081R00 ...z umělých vláken	m2	1 739,68800	5,00	8 698,44	800-3	RTS
	v.č.10 : 12*16,3		195,60000				
	56,2*15,4		865,48000				
	25*0,6/2		7,50000				
	0,5*15,3*3		22,95000				
	rohý : 1*16		16,00000				
	1*15,2		15,20000				
	Mezisoučet						
	v.č.11 : 47,3*15,3		723,69000				
	1,3*47,3/2		30,75000				
	1,87*16,7		31,23000				
	0,5*15,8*3		23,70000				
	rohý : 1*16,7		16,70000				
	Mezisoučet						
	odpočet pracovní výšky uliční fasáda : -1,8*(12+56,2+47,4+1,87)		-211,45000				
	rohý : -1,8*1*3		-5,40000				
	-1,8*0,5*6		-5,40000				
	Mezisoučet						
	v.č.13 : 0,9*16,4		14,76000				
	odpočet pracovní výšky : -1,8*0,9		-1,62000				
	Mezisoučet						
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				156 932,64		
	952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů						

952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání								
60	952901111R00	...světlá výška podlaží do 4 m 1.PP : 12,2*47,6*4	m2	2 322,88000	35,00	81 300,80	801-1	RTS
				2 322,88000				
952 90 Čištění budov								
61	952901110R00	...mytím vnějších ploch oken a dveří sokl : sokl v.č.12 : P/6 : 1,18*1,18 P/5 : 0,9*1,18 P/11a : 0,58*0,58 P/7 : 1,18*0,95*3 P/11 : 0,58*0,58 vrata : 3,2*2,1 dveře : 1,4*2 Mezisoučet sokl v.č.13 : P/11a : 0,58*0,58*2 P/12 : 0,9*1,97 P/10 : 0,8*0,7*4 P/10a : 0,8*0,7*2 dveře : 1,4*2 Mezisoučet sokl v.č.14 : P/10 : 0,8*0,7 Mezisoučet v.č. 10 : T/1b : 1,3*2,8*17 T/2a : 1,3*2,8*2 T/4 : 1,27*4 T/1 : 1,3*2,8*36 T/2 : 1,3*2,8*6 hlavní vstup : 2*3,4 štíť : P/1a : 1,5*2,4	m2	452,93600	40,00	18 117,44	801-4	RTS
				1,39000				
				1,06000				
				0,34000				
				3,36000				
				0,34000				
				6,72000				
				2,80000				
				0,67000				
				1,77000				
				2,24000				
				1,12000				
				2,80000				
				0,56000				
				61,88000				
				7,28000				
				5,08000				
				131,04000				
				21,84000				
				6,80000				
				3,60000				



	Mezisoučet							
	v.č.11 :							
	T/1a : 1,3*2,8*13			47,32000				
	T/1 : 1,3*2,8*28			101,92000				
	T/2 : 1,3*2,8*6			21,84000				
	T/2a : 1,3*2,8*2			7,28000				
	T/3 : 1,27*4			5,08000				
	hlavní vstup : 2*3,4			6,80000				
	Mezisoučet							
62	952902110R00	...zamečáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě 1.PP : 12,2*47,6*4	m2	2 322,88000	5,00	11 614,40	801-4	RTS
	953 94-3 Osazování jiných kovových výrobků							
	osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání							
	953 94-31 do vynechaných nebo vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy, se zalitím cementovou maltou							
63	953943111R00	...do 1kg/kus číslo popisné : 2 držák vlnjky : 2	kus	4,00000	225,00	900,00	801-1	RTS
				2,00000				
				2,00000				
64	95-001	Schodiště do bytu školníka - osekání teraca, nové teraco, oprava stupňů, otrýskání a sanace viz porobný popis v.č.02 a TZ bod 8. : 1	kus	1,00000	45 000,00	45 000,00		Vlastní
				1,00000				
Díl:	96	Bourání konstrukcí				132 241,68		
	968 06-1 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,							
65	968061112R00	...oken, plochy do 1,5 m2 dřevěná kastlová okna uliční fasády (T/1,T/1a,T/1b, T/2,T/a) : 4*110 dřevěná zavojená okna ve dvoře a šířtech (P/1a) : 2*1 okna (P/5) : 1 okna (P/6,P/7) : 2*10 okno (P/11,P11a) : 0,6*0,6*4	kus	464,44000	15,00	6 966,60	801-3	RTS
				440,00000				
				2,00000				
				1,00000				
				20,00000				
				1,44000				
66	968061126R00	...dveří, plochy přes 2 m2 dřevěné balkonové dveře (P/14) : 0,8*2,7*1	kus	2,16000	20,00	43,20	801-3	RTS
				2,16000				
	968 06-2 Vybourání dřevěných ráků včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa (150 kg/m2),							
67	968062244R00	...oken jednoduchých, plochy do 1 m2 okno (P/11,P11a) : 0,6*0,6*4	m2	1,44000	200,00	288,00	801-3	RTS
				1,44000				

68	968062245R00	...oken jednoduchých, plochy do 2 m2 okno (P/5) : 0,9*1,8 okno (P/6,P/7) : 1,2*1,2*10	m2	16,02000 1,62000 14,40000	200,00	3 204,00	801-3	RTS	
69	968062246R00	...oken jednoduchých, plochy do 4 m2 dřevěná zdvojená okna ve dvoře a na štítech (P/1a) : 1,5*2,4*1	m2	3,60000 3,60000	200,00	720,00	801-3	RTS	
70	968062356R00	...oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 4 m2 dřevěná kastlová okna uliční fasády (T/1,T/1a,T/1b,T/2, T/2a) : 1,3*2,8*110	m2	400,40000 400,40000	250,00	100 100,00	801-3	RTS	
968 07-1 Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,									
71	968071112R00	...oken, plochy do 1,5 m2 okna (P/4) : 2*(3+2) okna (nároží objektu v suterénu, bude zazděno) : 1*4 okno (P/8) : 5*2 okno (P/9) : 2*2 okno (P/9) : 5 okno (P/9) : 1 okno (P/10) : 5 okno (P/10a) : 2	kus	41,00000 10,00000 4,00000 10,00000 4,00000 5,00000 1,00000 5,00000 2,00000	15,00	615,00	801-3	RTS	
72	968071125R00	...dveří, plochy do 2 m2 dveře (P/12) : 1	kus	1,00000 1,00000	20,00	20,00	801-3	RTS	
968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet 968 07-21 ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)									
73	968072244R00	...okenních jednoduchých, plochy do 1 m2 nároží objektu v suterénu : 0,87*0,45*4 okno (P/8) : 0,8*0,8*5 okno (P/9) : 0,85*0,75*2 okno (P/9) : 0,85*0,75*5 okno (P/9) : 0,46*0,75*1 okno (P/10) : 0,8*0,7*5 okno (P/10a) : 0,8*0,7*2	m2	13,49350 1,57000 3,20000 1,27000 3,19000 0,35000 2,80000 1,12000	200,00	2 698,70	801-3	RTS	
968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet 968 07-21 ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)									
74	968072245R00	...okenních jednoduchých, plochy do 2 m2 okno (P/4) : 0,9*2,1*3	m2	8,55000 5,67000	200,00	1 710,00	801-3	RTS	



	okno (P/4) : 0,9*1,6*2		2,88000				
	968 07-2 Vybourání a výjmutí kovových rámu a rolet						
	968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
75	<b>968072455R00</b> ...dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,71900	220,00	378,18	801-3	RTS
	dveře (P/12) : 0,9*1,91*1		1,72000				
	968 09 Vybourání vnitřních parapetů						
76	<b>968095002R00</b> ...dřevěných, šířky do 50 cm,	m	158,30000	60,00	9 498,00	801-3	RTS
	vnitřní parapety oken :						
	okno 1300x2800 : 1,3*110		143,00000				
	okno 900x1800 : 0,9*1		0,90000				
	okno 1200x1200 : 1,2*10		12,00000				
	okno 600x600 : 0,6*4		2,40000				
77	<b>96-001</b> Demontáž vnitřních horizontálních žaluzií, samostat.kotvených bez vodítek	kus	40,00000	150,00	6 000,00		Vlastní
	viz TZ str.2 interiér : 40		40,00000				
Díl:	97	Prorážení otvorů			105 644,30		
	967 03-2 Odsekání plošných fasádních prvků						
	předsazených před líc zdiva,						
78	<b>967032975R00</b> ...předsazených před líc zdiva přes 80 mm	m2	1,20000	80,00	96,00	801-3	RTS
	pilastry v.č.10 na štitě : 1*0,4*3		1,20000				
	976 08 Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod.						
	976 08-2 objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod.						
79	<b>976082131R00</b> ...ze zdiva cihelného	kus	24,00000	55,00	1 320,00	801-3	RTS
	číslo popisné : 2		2,00000				
	držák vlajky : 2		2,00000				
	ostatní prvky polvené na fasádách viz TZ str.2. bod 4 : 20		20,00000				
	978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových						
	978 01-2 vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva						
80	<b>978015241R00</b> ...1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 30 %	m2	373,65100	35,00	13 077,79	801-3	RTS
	sokl legenda C : 373,651		373,65000				
	978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových						
	978 01-2 vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva						
81	<b>978015341R00</b> ...5. až 7. stupni složitosti, v rozsahu do 30 %	m2	1 657,28200	55,00	91 150,51	801-3	RTS
	v.č. 10 :						
	hlavní fasáda : 15*(57,3+0,4+0,4+0,4)		877,50000				

odpočet oken :	
T/1b : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 17$	-61,88000
T/2a : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 2$	-7,28000
T/4 : $-1,27 \cdot 4$	-5,08000
T/1 : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 36$	-131,04000
T/2 : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 6$	-21,84000
hlavní vstup : $-2 \cdot 3,4$	-6,80000
štit : $12,2 \cdot 15$	183,00000
odpočet oken :	
P/1a : $-1,5 \cdot 2,4$	-3,60000
ostění oken :	
hlavní fasáda :	
T/1b : $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 17$	35,19000
T/2a : $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 2$	4,14000
T/4 : $0,3 \cdot (1,27 + 4 + 4)$	2,78000
T/1 : $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 36$	74,52000
T/2 : $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 6$	12,42000
hlavní vstup : $0,9 \cdot (2 + 3,4 + 3,4)$	7,92000
P/1a : $0,3 \cdot (1,5 + 2,4 + 2,4)$	1,89000
Mezisoučet	
v.č.11 : $15 \cdot (47,6 + 0,4 + 0,4 + 0,4)$	732,00000
odpočet oken :	
T/1a : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 13$	-47,32000
T/1 : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 28$	-101,92000
T/2 : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 6$	-21,84000
T/2a : $-1,3 \cdot 2,8 \cdot 2$	-7,28000
T/3 : $-1,27 \cdot 4$	-5,08000
hlavní vstup : $-2 \cdot 3,4$	-6,80000
štit : $15 \cdot 1,87$	28,05000
ostění oken :	
T/1a : $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 13$	26,91000
T/1 : $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 28$	57,96000
T/2 : $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 6$	12,42000
T/2a : $0,3 \cdot (1,3 + 2,8 + 2,8) \cdot 2$	4,14000



	T/3 : 0,3*(1,27+4+4)			2,78000					
	hlavní vstup : 0,9*(2+3,4+3,4)			7,92000					
	Mezisoučet								
	Mezisoučet								
	v.č.13 : 0,9*15			13,50000					
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>							<b>82 709,15</b>	
	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812 999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů								
<b>82 999281111R00</b>	...výšky do 25 m	t		165,41830	500,00			82 709,15	801-4 RTS
<b>Díl: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>							<b>338 977,80</b>	
	764 21-21 Demontáž oplechování parapetů								
<b>83 764410850R00</b>	...rř od 100 do 330 mm okna (P/4,P/5) : 6*0,95 okna (P/6,P/7) : 10*1,25 okna (P/9) : 8*0,9 okna (P/8,P/10,P/10a) : 12*0,85	m		35,60000 5,70000 12,50000 7,20000 10,20000	40,00			1 424,00	800-764 RTS
<b>84 764410880R00</b>	...rř od 400 do 600 mm okna (T/1,T/1a,T/1b,T/2,T/2a) : 34*1,3 okna (T/1,T/2) : 76*1,35 okna (P/1a) : 1*1,55 okno (P/11) : 1*0,65 okna (P/11a) : 3*0,65	m		150,95000 44,20000 102,60000 1,55000 0,65000 1,95000	40,00			6 038,00	800-764 RTS
<b>85 764422810R00</b>	...rř od 600 do 800 mm uliční římsa 2. a 3.NP : 123	m		123,00000 123,00000	40,00			4 920,00	800-764 RTS
	764 21-22 Demontáž oplechování říms								
<b>86 764421830R00</b>	...rř od 100 do 200 mm předsazený sokl severního šítu : 13,5	m		13,50000 13,50000	40,00			540,00	800-764 RTS
<b>87 764421850R00</b>	...rř od 250 do 330 mm meziokenní uliční římsa : 155	m		155,00000 155,00000	40,00			6 200,00	800-764 RTS
<b>88 764421870R00</b>	...rř od 400 do 500 mm uliční římsa 1. a 2.NP : 123	m		123,00000 123,00000	40,00			4 920,00	800-764 RTS
<b>89 764-001 K/1</b>	Oplechování parapetů, rř 400 mm, na bitum.lepidlo, lakovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/1  K/1 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 1,3*34	m		44,20000 44,20000	480,00			21 216,00	Vlastní

90	764-002 K/2	Oplechování parapetů, rš 400 mm, na bitum.lepidlo, lakovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/2 K/2 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 1,35*76	m	102,60000	480,00	49 248,00	Vlastní
91	764-004 K/4	Oplechování parapetů, rš 300 mm, na bitum.lepidlo, lakovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/4 K/4 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 1*1,55	m	1,55000	360,00	558,00	Vlastní
92	764-006 K/6	Oplechování parapetů, rš 300 mm, na bitum.lepidlo, lakovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/6 K/6 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 0,95*6	m	5,70000	360,00	2 052,00	Vlastní
93	764-007 K/7	Oplechování parapetů, rš 300 mm, na bitum.lepidlo, lakovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/7 K/7 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 1,25*10	m	12,50000	360,00	4 500,00	Vlastní
94	764-008 K/8	Oplechování parapetů, rš 300 mm, na bitum.lepidlo, lakovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/8 K/8 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 0,9*8	m	7,20000	360,00	2 592,00	Vlastní
95	764-009 K/9	Oplechování parapetů, rš 300 mm, na bitum.lepidlo, lakovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/9 K/9 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 0,85*12	m	10,20000	360,00	3 672,00	Vlastní
96	764-011 K/11	Oplechování parapetů, rš 300 mm, na bitum.lepidlo, lakovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/11 K/11 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 0,65*4	m	2,60000	360,00	936,00	Vlastní
97	764-012 K/12	Oplechování předsaz.soklu, rš 200 mm, na příponky, lakovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/12 K/12 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 13,5	m	13,50000	240,00	3 240,00	Vlastní
98	764-013 K/13	Oplechování říms, rš 400 mm, na příponky, akovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/13 K/13 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 123	m	123,00000	480,00	59 040,00	Vlastní
99	764-014 K/14	Oplechování říms, rš 650 mm, na příponky, akovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/14 K/14 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 123	m	123,00000	780,00	95 940,00	Vlastní
100	764-015 K/15	Oplechování mezioken.říms, rš 300 mm, na příponky, akovaný Pz plech tl.0,63 mm, K/15 K/15 podrobný popis viz výpis klempířských výrobků v.č.19 : 155	m	155,00000	360,00	55 800,00	Vlastní
998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské							
50 m vodorovně							
101	998764203R00	...v objektech výšky do 24 m	%	3 228,36000	5,00	16 141,80	800-764 RTS
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				4 013 154,60	



766 60 Těsnění připojovací spáry								
102	766601212RT2	...spára ostění, interiér - páska parotěsná šířky 20 mm, tl. 4/20 mm expanzní, samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 15 mm, tl. 4/20 mm expanzní,	m	1 065,30000	140,00	149 142,00	800-766	RTS
		Vložení parotěsné expanzní pásky a paropropustné expanzní pásky a vyplnění prostoru spáry PU pěnou. Včetně dodávky materiálu.						
		podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 - pod poznámkou pro dřevěná okna : 110*8,2		902,00000				
		podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.18 :						
		P/1a : 7,8		7,80000				
		P/4 : 25		25,00000				
		P/5 : 5,4		5,40000				
		P/6 : 33,6		33,60000				
		P/7 : 12,9		12,90000				
		P/8 : 16		16,00000				
		P/9 : 25,6		25,60000				
		P/10 : 15		15,00000				
		P/10a : 6		6,00000				
		P/11 : 2,4		2,40000				
		P/11a : 7,2		7,20000				
		P/12 : 6,4		6,40000				
103	766-001 T/1	D+M dřevěného okna z profilů EURO 1300x2800 mm, vč.kování, vnitř.parapetu	kus	69,00000	27 480,00	1 896 120,00		Vlastní
		T/1 podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 : 69		69,00000				
104	766-001 T/1a	D+M dřevěného okna z profilů EURO 1300x2800 mm, vč.kování, lank.ovladače,vnitř.parapetu	kus	8,00000	33 500,00	268 000,00		Vlastní
		T/1a podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 : 8		8,00000				
105	766-001 T/1b	D+M dřevěného okna z profilů EURO 1300x2800 mm, vč.kování, vnitř.parapetu	kus	17,00000	27 480,00	467 160,00		Vlastní
		T/1b podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 : 17		17,00000				
106	766-001 T/2	D+M dřevěného okna z profilů EURO 1300x2800 mm, vč.kování, lank.ovladače,vnitř.parapetu	kus	12,00000	33 500,00	402 000,00		Vlastní
		T/2 podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 : 12		12,00000				
107	766-001 T/2a	D+M dřevěného okna z profilů EURO 1300x2800 mm, vč.kování, lank.ovladače, vnitř.parapetu	kus	4,00000	27 480,00	109 920,00		Vlastní
		T/2a podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 : 4		4,00000				
108	766-001 T/3	Repase stávajících 2 kř.dveří, 1270x4800 mm, s nadsvětlíkem, truhlářská a lakýrnická repase	kus	1,00000	7 488,00	7 488,00		Vlastní

109	766-001 T/4	T/3 podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 : 1 Repase stávajících 2 kř.dveří, 1270x4800 mm, s nadsvětlením, truhlářská a lakýrnická repase	kus	1,00000	7 488,00	7 488,00	Vlastní
110	766-002 P/1a	T/4 podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 : 1 D+M plastové okno 3.kř, hnědé, 1500x2400 mm, vč. kování,vnitř parapetu,konzol parapetu,žaluzie	kus	1,00000	12 600,00	12 600,00	Vlastní
111	766-002 P/4	P/1a podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 1 D+M plastové okno 1.kř, hnědé, 900x1600 mm, vč. kování,sif proti hmyzu	kus	5,00000	5 040,00	25 200,00	Vlastní
112	766-002 P/5	P/4 podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 5 D+M plastové okno 1.kř, hnědé, 900x1800 mm, vč. kování,sif proti hmyzu	kus	1,00000	5 670,00	5 670,00	Vlastní
113	766-002 P/6	P/5 podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 1 D+M plastové okno 2.kř, hnědé, 1180x1180 mm, vč. kování,sif proti hmyzu	kus	7,00000	5 040,00	35 280,00	Vlastní
114	766-002 P/7	P/6 podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 7 D+M plastové okno 2.kř, hnědé, 1180x950 mm, vč. kování,sif proti hmyzu	kus	3,00000	3 990,00	11 970,00	Vlastní
115	766-002 P/8	P/7 podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 3 D+M plastové okno 1.kř, hnědé, 800x800 mm, vč. kování,sif proti hmyzu,lankový ovladač	kus	5,00000	7 400,00	37 000,00	Vlastní
116	766-002 P/9	P/8 podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 5 D+M plastové okno 1.kř, hnědé, 850x750 mm, vč. kování,sif proti hmyzu,lankový ovladač	kus	8,00000	7 400,00	59 200,00	Vlastní
117	766-003 P/10	P/9 podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 8 D+M plastové okno 1.kř, hnědé, 800x700 mm, vč. kování,lankový ovladač	kus	5,00000	7 400,00	37 000,00	Vlastní
118	766-003 P/10	P/10 podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 5 D+M plastové okno 1.kř, hnědé, 800x700 mm, vč. kování,lankový ovladač	kus	2,00000	7 400,00	14 800,00	Vlastní
119	766-003 P/11	P/10a podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 2 D+M plastové okno 1.kř, hnědé, 580x580 mm, vč. kování, vnitř.paraept	kus	1,00000	2 250,00	2 250,00	Vlastní
120	766-003 P/11	P/11 podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 1 D+M plastové okno 1.kř, hnědé, 580x580 mm, vč. kování, vnitř.paraept	kus	3,00000	2 250,00	6 750,00	Vlastní
121	766-003 P/12	P/11a podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 3 D+M plast.venkovní dveře 1.kř, hnědé, 900x1970 mm, zateplené,vč.zárubně,kování,samozavírač.okop.plech	kus	1,00000	19 550,00	19 550,00	Vlastní
122	766601213GT2	P/12 podrobný popis viz výpis plastových výrobků v.č.18 : 1 Těsnění okenní spáry, ostění, difúzní lištou, pro napojení oken.rámu na omítku v exteriéru	m	883,80000	140,00	123 732,00	Vlastní



	podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 - pod poznámkou : 110*6,9		759,00000					
	podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.18 :							
	P/1a : 6,3		6,30000					
	P/4 : 20,5		20,50000					
	P/5 : 4,5		4,50000					
	P/6 : 25,5		25,50000					
	P/7 : 9,3		9,30000					
	P/8 : 12		12,00000					
	P/9 : 18,8		18,80000					
	P/10 : 11		11,00000					
	P/10a : 4,4		4,40000					
	P/11 : 1,8		1,80000					
	P/11a : 5,4		5,40000					
	P/12 : 5,3		5,30000					
123	766601213GT3	Těsnění okenní spáry, ostění, plastovou lištou, pro napojení oken.rámu na omítku v interiéru	m	883,80000	140,00	123 732,00	Vlastní	
	podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.17 - pod poznámkou : 110*6,9		759,00000					
	podrobný popis viz výpis truhlářských výrobků v.č.18 :							
	P/1a : 6,3		6,30000					
	P/4 : 20,5		20,50000					
	P/5 : 4,5		4,50000					
	P/6 : 25,5		25,50000					
	P/7 : 9,3		9,30000					
	P/8 : 12		12,00000					
	P/9 : 18,8		18,80000					
	P/10 : 11		11,00000					
	P/10a : 4,4		4,40000					
	P/11 : 1,8		1,80000					
	P/11a : 5,4		5,40000					
	P/12 : 5,3		5,30000					
	998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské							
	50 m vodorovně							
124	998766203R00	...v objektech výšky do 24 m	%	38 220,52000	5,00	191 102,60	800-766	RTS

Díl:	767	Konstrukce zámečnické			235 119,13		
		767 99-8 Demontáž ostatních doplňků staveb 767 99-81 atypických konstrukcí					
125	767996801 R00	...o hmotnosti přes 20 do 50 kg ocelové mříže na oknech a dveřích : okno (P/1a) : 1,5*2,4*1*5 okno (P/5) : 0,9*1,8*1*5 okno (P/6,P/7) : 1,2*1,2*3*5 ocelové předokenní mříže u oken T/1a : 8*5	kg	87,70000	10,00	877,00	800-767 RTS
				18,00000			
				8,10000			
				21,60000			
				40,00000			
126	767-001 Z/1	Lakýrnická repase stáv. ocel garážových vrat, 3280x2200 mm Z/1 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 1	kus	1,00000	4 290,00	4 290,00	Vlastní
				1,00000			
127	767-003 Z/3	Lakýrnická a zámečnická repase ocel.zábradlí, 2000x1000 mm Z/3 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 4	kus	4,00000	2 400,00	9 600,00	Vlastní
				4,00000			
128	767-008 Z/8	D+M ocelové mříže 1000x1900 mm, včetně antikorozního nátěru Z/8 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 1	kus	1,00000	2 400,00	2 400,00	Vlastní
				1,00000			
129	767-009 Z/9	D+M ocelové mříže 1300x1300 mm, včetně antikorozního nátěru Z/9 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 1	kus	1,00000	2 400,00	2 400,00	Vlastní
				1,00000			
130	767-010 Z/10	D+M ocelové mříže 1300x1100 mm, včetně antikorozního nátěru Z/10 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 3	kus	3,00000	2 000,00	6 000,00	Vlastní
				3,00000			
131	767-011 Z/11	D+M ocelové mříže 900x900 mm, včetně antikorozního nátěru Z/11 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 5	kus	5,00000	1 200,00	6 000,00	Vlastní
				5,00000			
132	767-012 Z/12	D+M ocelové mříže 900x800 mm, včetně antikorozního nátěru Z/12 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 7	kus	7,00000	1 040,00	7 280,00	Vlastní
				7,00000			
133	767-013 Z/13	D+M ocelové mříže 700x700 mm, včetně antikorozního nátěru Z/13 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 4	kus	4,00000	800,00	3 200,00	Vlastní
				4,00000			
134	767-014 Z/14	D+M protidešťové ocelové žaluzie 300x150 mm, antikorozní nátěr Z/14 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 2	kus	2,00000	4 800,00	9 600,00	Vlastní
				2,00000			
135	767-018 Z/18	D+M předokenní ochranné sítě v tělocvičně Z/18 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20, popis ve výkrese č. 02 : 8	kus	8,00000	1 775,00	14 200,00	Vlastní
				8,00000			
136	767-019 Z/19	Zámečnická a lakýrnická repase stáv. vířek rozvačů, větracích mřížek na fasádách Z/19 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 1	m2	1,00000	800,00	800,00	Vlastní
				1,00000			
137	767-021 Z/21	D+M vnitřní žaluzie horizontální Al lamely bílé, ovládání šňůrou 2,5 m, 1300x2800 mm	kus	98,00000	1 638,00	160 524,00	Vlastní



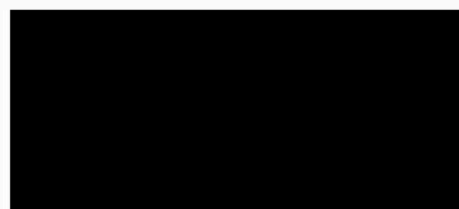
138	767-022 Z/22	Z/21 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 98 Demontáž a montáž bezp.ostnového kování soklu, lakýrnická repase Z/22 podrobný popis viz výpis zámečnických výrobků v.č.20 : 20 998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce 50 m vodorovně	kg	98,00000 20,00000 20,00000	55,00	1 100,00		Vlastní
139	998767203R00	...v objektech výšky do 24 m	%	2 282,71000	3,00	6 848,13	800-767	RTS
Díl:	M21	Elektromontáže				6 170,00		
140	M21-001	Demontáž slaboproudých rozvodů na fasádách viz TZ str.2 bod 4. : 50	m	50,00000 50,00000	60,00	3 000,00		Vlastní
141	M21-002	Překotvení hromosvodů dvorní fasáda, včetně revize hromosvodů i z uliční fasády 15,6*2 15,7+16,5	m	63,40000 31,20000 32,20000	50,00	3 170,00		Vlastní
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				101 427,61		
		979 01 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot						
142	979011111R00	...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	124,45104	200,00	24 890,21	801-3	RTS
143	979011121R00	...příplatek za každé další podlaží	t	124,45104	20,00	2 489,02	801-3	RTS
		979 08-1 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku						
144	979081111R00	...do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	124,45104	200,00	24 890,21	801-3	RTS
145	979081121R00	...příplatek za každý další 1 km	t	124,45104	15,00	1 866,77	801-3	RTS
		979 08-4 Poplatek za skládku						
146	979990107R00	...směs betonu, cihel a dřeva	t	124,45104	180,00	22 401,19	801-3	RTS
		979 08-7 Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m						
147	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	124,45104	150,00	18 667,66	800-2	RTS
148	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	124,45104	50,00	6 222,55	800-2	RTS
<b>Celkem za objekt</b>						<b>7 247 830,69</b>		

## Časový harmonogram stavby

Výměna oken a oprava uliční fasády - ZŠ Staňkova 14, Brno	<b>Statutární město Brno</b>															
	1.MĚSÍC				2.MĚSÍC				3.MĚSÍC				4.MĚSÍC			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Bourání																
Úpravy povrchů																
Výměna oken a dveří																

Ing. Pavel Velecký, jednatel společnosti

V Uherském Brodě



Ing. Pavel Velecký, jednatel společnosti