**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Číslo smlouvy o dílo objednatele: … |  |  |
| Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: SML/0315/23 |  | |

# Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:**  Sídlo: | statutární město Brno  Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno |
| IČO: | 449 92 785 |
| DIČ: | CZ44992785 |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna, a.s. |
| Číslo účtu: | 111211222 / 0800 |
|  |  |
| Zastoupený: | JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou |
| **Podpisem smlouvy pověřen:** | Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna |
|  | (dále jen „Objednatel“) |

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel**:  Sídlo: | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,  Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783 |
| IČO: | 463 47 275 |
| DIČ: | CZ46347275 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s. |
| Číslo účtu: | 5501621/0100 |
|  |  |
| Zastoupený: | Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva, k podpisu smlouvy je na základě zmocnění ze dne 16.12.2022 oprávněn XXXXX XXXXXX XXXXXXX. |
| Zápis ve veřejném seznamu: | obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 783 |
|  |  |
|  | (dále jen „Zhotovitel“) |

# Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a v souladu s podmínkami této smlouvy provést  
    „***Aktualizaci Městských standardů pro vodovodní síť a kanalizační zařízení***“,   
   čímž se rozumí provedení revize a aktualizace následujících dokumentů:
2. Městské standardy pro vodovodní síť města Brna, aktualizace 22. 12. 2010
3. Městské standardy pro kanalizační zařízení města Brna, aktualizace 22. 12. 2010

dále jen „Standardy“, v tomto rozsahu:

* aktualizovat Standardy v návaznosti na nové ČSN a zákony (Stavební zákon, Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, Vodní zákon)
* aktualizovat Standardy po obsahové stránce
* přepracovat a modernizovat vysvětlivky a zkratky
* uvést do souladu základní strukturu standardů pro vodovodní síť a pro kanalizační zařízení
* uvést do souladu odkazy na právní předpisy v obou dokumentech
* zaktualizovat formální nepřesnosti
* zaktualizovat zákonné odkazy a odkazy na ČSN
* ověřit aktuální informace týkající se jiných organizací města Brna (Brněnské komunikace, Dopravní podnik města Brna, Technické sítě Brno, apod.)
* zapracovat aktuální průběhy procesů - především u zajištění provozování budovaných sítí a závěrečné technické prohlídky (procesy u vlastníka, procesy u provozovatele), zapracovat procesy spojené s povolením k provozování
* zkonkretizovat vazby územního a stavebního řízení, resp. uvést do souladu s novým Stavebním zákonem
* provést formální úpravu a sjednotit současný text

dále jen „Dílo“.

1. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dále uvedených.
2. Smluvní strany mohou písemně navrhnout jakékoliv změny Díla s tím, že jestliže to bude nutné, cena a doba dokončení Díla se případně přiměřeně upraví. Takové změny se sjednají postupem dle čl. XII. odst. 9 této smlouvy.

# Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje začít pracovat na provádění Díla bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Dílo bude vyhotoveno a předáno v konceptu k připomínkám Objednateli nejpozději do 30. 4. 2024. Objednatel se zavazuje sdělit písemně připomínky ve lhůtě 21 dní od převzetí konceptu Díla.
3. Dílo bude zhotoveno, dokončeno a předáno Objednateli nejpozději do 31. 6. 2024.

# Cena díla

1. Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran, odpovídající rozsahu a provedení prací dle čl. II této smlouvy, ve výši 1.186.500‬ Kč (slovy jeden milion jedno sto osmdesát šest tisíc pět set korun českých) bez DPH. K ceně bude připočtena DPH dle platných a účinných právních předpisů.
2. Zhotovitel potvrzuje, že ve sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k řádné realizaci Díla v rozsahu dle čl. II této smlouvy.

# Platební podmínky

1. Smluvní cena bude Objednatelem uhrazena na základě faktury - daňového dokladu Zhotovitele (dále jen „faktura"), kterou Zhotovitel vystaví na základě zápisu o předání a převzetí Díla podepsaného oběma smluvními stranami v termínu do 15 dnů od jeho podpisu. Dnem zdanitelného plnění je den předání Díla.
2. Splatnost faktury se sjednává lhůtou 21 dnů ode dne doručení faktury Zhotovitele Objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí (3) den po jejím odeslání. Za rozhodující se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu.
3. Platba bude provedena převodem na účet Zhotovitele uvedený ve faktuře. Zhotovitel odpovídá za uvedení čísla účtu, které je řádně zveřejněno v registru plátců DPH. Adresa pro doručování faktur a písemností je: Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno.
4. Faktura Zhotovitele musí obsahovat zákonné náležitosti. Zhotovitel se zavazuje, že na faktuře uvede číslo smlouvy Objednatele.
5. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje nebo nebude odsouhlasena zástupcem Objednatele. V takovém případě se lhůta splatnosti přeruší. Nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
6. Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 zákona o DPH, že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě. V případě, že ekonomický systém smluvní strany umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, doručí Zhotovitel fakturu včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrrn) či na e-mail: [oi-faktury@brno.cz](mailto:oi-faktury@brno.cz), a to až poté, co zástupce Objednatele odsouhlasil správnost předložené faktury. Pokud nelze takto postupovat, smluvní strana zašle fakturu včetně příloh poštou na adresu: Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno, opět až poté, co zástupce Objednatele odsouhlasil správnost předložené faktury.
7. V případě, že Zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“), uhradí Objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a zákona o DPH přímo příslušnému správci daně namísto Zhotovitele a následně uhradí Zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň.

Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí Zhotoviteli do pěti dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a zákona o DPH.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené Zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je Objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět Zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu Zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

# Předání díla

1. Dílo bude předáno ve dvou (2) vyhotoveních v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD. Zhotovitel Dílo odevzdá a Objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí Díla. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání souvisejícího zápisu.
2. Zhotovitel nejpozději 3 dny předem oznámí písemně Objednateli, že Dílo je připraveno k převzetí a spolu s Objednatelem dohodnou harmonogram přejímky.
3. Místem předání Díla je adresa: Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno.

# Smluvní pokuta

1. Bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla k připomínkám dle čl. III odst. 2 této smlouvy, má Objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny Díla v Kč bez DPH za každý (i započatý) den prodlení a Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
2. Bude-li Zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním Díla dle čl. III odst. 3 této smlouvy této smlouvy, má Objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny Díla v Kč bez DPH za každý (i započatý) den prodlení a Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě je splatná do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty druhé smluvní straně. Písemná výzva k zaplacení smluvní pokuty musí obsahovat vyúčtovanou smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu.

# Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením některé smluvní strany od smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
4. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou ze smluvních stran, pokud je konkrétní porušení povinnosti smluvními stranami jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.
5. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

* prodlení Zhotovitele s plněním povinností dle této smlouvy delším než 30 dnů ode dne, kdy mělo být plněno v řádném termínu za předpokladu, že na toto prodlení byl Zhotovitel v této lhůtě Objednatelem upozorněn a důvod prodlení leží výhradně na straně Zhotovitele.
* Prodlení Objednatele s úhradou kterékoli platby sjednané touto smlouvou po dobu delší než 30 dnů za předpokladu, že byl Objednatel v této lhůtě Zhotovitelem na toto prodlení písemně upozorněn.

# Práva a povinnosti Objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby zorganizovat jednání či porady (výrobní výbory) za účelem koordinace postupu při zpracování Díla za účasti zástupců Objednatele, případně dalších účastníků. Zhotovitel je též povinen se účastnit jednání či porady (výrobní výbory) svolaných Objednatelem.
2. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost spočívající především v účasti zástupce Objednatele na výrobních výborech.
3. Objednatel se zavazuje převzít řádně zpracované Dílo a zaplatit cenu Díla.

# Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně, na své vlastní náklady a riziko a v dohodnuté lhůtě jej Objednateli předat.
2. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílčí plnění této smlouvy s využitím služeb třetích osob. V takových případech však Zhotovitel odpovídá Objednateli stejně, jako kdyby plnil sám.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout při předání Díla Objednateli potřebnou součinnost v podobě seznámení Objednatele nebo jeho zaměstnanců s Dílem.

# Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinným subjekty dle zákona č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje Zhotovitel na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle Zhotovitele. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje Objednatel na svých internetových stránkách www.brno.cz. Zhotovitel  se zavazuje zajistit, že případný jeho poddodavatel bude  zavázán  dodržovat  právní předpisy o ochraně osobních údajů a smluvní  podmínky  týkající se  ochrany   osobních  údajů dle  této smlouvy.

# Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
4. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
8. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: [ethics@suez.com](mailto:ethics@suez.com).
9. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Doložka

dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/061, bod 110. dne 29.11.2023.

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dne | V Brně dne |
| Za Objednatele | Za Zhotovitele |

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………….. | …………………………………….. |
| statutární město Brno  Ing. Tomáš Pivec, MBA  vedoucí Odboru investičního  Magistrátu města Brna | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,  XXXXXX XXXXXX  XXXXX XXXX |
|  |  |