

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„Muzeum regionu Valašsko – zámek Lešná – bezbariérový přístup“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1.1. Objednatel	:	Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace
Sídlo	:	Vsetín, Horní náměstí 2, PSČ 755 01
Statutární orgán	:	Ing. Tomáš Vitásek – ředitel muzea
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Tomáš Vitásek – ředitel muzea
b) ve věcech technických	:	██████████ – ██████████
IČO	:	00098574
DIČ	:	neplátce DPH
Bankovní ústav	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	:	3136851/0100
Tel.	:	571 411 690
E-mail	:	vitasek@muzeumvalassko.cz ██████████
1.2. Zhotovitel	:	ADAR ing s.r.o.
Sídlo	:	Litovelská 116/5, Nová Ulice, 779 00 Olomouc
Statutární orgán	:	Ing. Dominik Andrle, jednatel
Zapsán v obchodním rejstříku	:	vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 78518
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Dominik Andrle, jednatel
b) ve věcech technických	:	██████████, ██████████
IČO	:	05931738
DIČ	:	CZ 05931738
Plátce DPH	:	ANO
Bankovní ústav	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	:	115-4255740287/0100
Tel.	:	██████████
E-mail	:	info@adaring.cz

Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace

sídlo a fakturační adresa : Horní náměstí 2, 755 01 Vsetín | IČ: 000 98 574, spisová značka: Pr 991 vedená u KS v Ostravě
tel.: +420 571 411 690 | e-mail: muzeum@muzeumvalassko.cz

1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.4. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Identifikační údaje akce

Název akce	: „Muzeum regionu Valašsko – zámek Lešná – bezbariérový přístup“
Místo stavby	: Zámek Lešná u Valašského Meziříčí, Lešná 1, 756 41 Lešná u Valašského Meziříčí, katastrální území Lešná, pozemek parc. číslo 323, jehož součástí je stavba občanského vybavení s č.p. 1
Stavební povolení	: stavební povolení Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu, č. j. MeUVM 176010/2023 ze dne 25. 10. 2023
Investor (objednatel)	: Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace, Horní náměstí 2, 755 01 Vsetín, IČO 00098574; Ing. Tomáš Vitásek – ředitel muzea, [redacted] – [redacted]
Projektová dokumentace	: Muzeum regionu Valašsko – zámek Lešná – bezbariérový přístup“ - dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby , zhotovení 05/2023,
Projektant (GP), autorský dozor	: BP projekt, s. r. o., Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO 25832395
Technický dozor stavebníka	: ACUTIA spol. s r. o., Rybníčky 512, 760 01 Zlín, IČO 29252971
Koordinátor BOZP objednatele	: ACUTIA spol. s r. o., Rybníčky 512, 760 01 Zlín, IČO 29252971

Stavbyvedoucí zhotovitele : [redacted], tel.: [redacted],
(člen realizačního týmu) e-mail [redacted]

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a : [redacted], tel.: [redacted],
zasílání daňových dokladů e-mail [redacted]

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat : [redacted]
zjišťovací protokoly a soupisy tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
provedených st. prací, dodávek a služeb

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

zhotovení stavby pro akci „Muzeum regionu Valašsko – zámek Lešná – bezbariérový přístup“
(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní **zhotovení stavby** specifikované zejména:

- **zjednodušeným investičním záměrem č. 2064/090/11/23/Z** akce včetně dodatků,
- **projektovou dokumentací pro provádění stavby - Muzeum regionu Valašsko – zámek Lešná – bezbariérový přístup**, zpracovanou BP projekt, s. r. o., Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO 25832395, 05/2023,
- **zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, ve znění pozdějších předpisů
- podanou nabídkou na práce, jež jsou předmětem plnění dle této smlouvy,
- **stavebním povolením** Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu, č. j. MeUVM 176010/2023 ze dne 25. 10. 2023,
- **koordinovaným závazným stanoviskem**, jehož součástí je stanovisko státní památkové péče, které je součástí stavebního povolení č. j. MeUVM 176010/2023 ze dne 25. 10. 2023,
- touto smlouvou o dílo.

2.2.2. **dokumentace** skutečného provedení stavby,

2.2.3. **zaměření** skutečného provedení stavby.

2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** používáno pro výkon **veřejnoprávní činnosti** a **nebude** na něj **aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

2.4. Stavba není členěna na **stavební objekty (stavební části)** nebo **provozní soubory**.

2.5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, stavebním povolením, investičním záměrem, nabídkou, a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu

všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.

2.6. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.7. Zhotovení díla zahrnuje i:

- 2.7.1. **zaměření** staveniště před zahájením stavby a vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby, **vytýčení tras technické infrastruktury** a inženýrských sítí v místě jejich střetu se stavbou a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození, zpracování výškopisu a polohopisu,
- 2.7.2. zřízení a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu,
- 2.7.3. důsledný denní úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby (obzvláště provádění úklidu v průběhu zemních prací, a to bezodkladně po znečištění přístupových, příjezdných komunikací a prostor dopravního napojení stavebních pozemků včetně jejich okolí),
- 2.7.4. **zabezpečení podmínek stanovených správci** dopravní a technické infrastruktury a účastníků správního řízení dle stavebních povolení a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,
- 2.7.5. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 2.7.6. důsledná ochrana celého objektu zámku Lešná u Valašského Meziříčí a přilehlého parku, který je památkově chráněný – včetně vlastního objektu zámku,
- 2.7.7. projednání a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a veřejných ploch** včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 2.7.8. projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 2.7.9. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 2.7.10. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů),
- 2.7.11. provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 2.7.12. **zpracování dílenské a výrobní dokumentace u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena, a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zapracovány do výrobní dokumentace,**
- 2.7.13. **provedení demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 2.7.14. **demolovaný a demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní

- činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 2.7.15. **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
 - 2.7.16. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
 - 2.7.17. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
 - 2.7.18. **umožnit provádění kontrolní** prohlídky rozestavěné stavby dle §133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), či dle právního předpisu tento zákon nahrazujícího, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
 - 2.7.19. provedení **individuálního vyzkoušení částí stavby** v souladu s projektovou dokumentací a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení,
 - 2.7.20. bezodkladné **odstranění** případných **závad** zjištěných **při závěrečné kontrolní prohlídce stavby**,
 - 2.7.21. **dokumentace skutečného provedení a zaměření** skutečného provedení díla,
 - 2.7.22. příprava podkladů a součinnost pro zajištění kolaudace stavby a případné změny stavby před dokončením nebo zkušebním provozem,
 - 2.7.23. **poskytnutí know-how** a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
 - 2.7.24. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží** a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
 - 2.7.25. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
 - 2.7.26. zpracování **návrhu provozního řádu** dokončené stavby, obsahující zejména podmínky provozu, údržby, četnost a typ revizí, seřízení, kontrol apod. dodávaných zařízení a technologií nezbytných pro bezproblémový provoz díla,
 - 2.7.27. předání **záručních listů a návodů k obsluze** k zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
 - 2.7.28. aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
 - 2.7.29. mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění dle čl. 12 této smlouvy.
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel **prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování**

nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

- 2.9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel se dále zavazuje ve zvýšené míře dbát na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace předmětu plnění dle této smlouvy dovoluje, přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a při realizaci předmětu plnění zvolil přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky objednatele dle této smlouvy.
- 2.10. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 2.9. této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících montážní činnosti, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 2.11. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 2.12. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů a technologií oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být písemný. Toto právo náleží objednateli pouze do doby, než byl původně navržený a sjednaný materiál či technologie zhotovitelem pro realizaci díla dle této smlouvy pořízen.
- 2.13. **Nepředvídané služby**
Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat a ten je povinen poskytnout nepředvídané služby (práci), u nichž vyvstala potřeba jejich provedení po započetí díla a jejich provedení nemohl objednatel předvídat. Pro kalkulaci ceny takové nepředvídané služby (práce) se použije sazba odvozená z ceníku stavebních prací RTS, URS.
- 2.14. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **3** vyhotoveních v tištěné formě a na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD - DWG, DGN, DOC, DOCX, XLS, XLSX) v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a přílohou č. 14 k této vyhlášce.
- 2.14.1. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- 2.14.2. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně

- razítka zhotovitele.
- 2.14.3. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dozor a technickým dozorem stavebníka a jejich souhlasné stanovisko.
- 2.14.4. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „beze změn“.
- 2.14.5. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).
- 2.14.6. Součástí dokumentace skutečného provedení bude rovněž:
- 2.14.6.1. návrh provozního řádu dle čl. 2.7.26 této smlouvy,
 - 2.14.6.2. zaměření stavby a inženýrských sítí dle čl. 2.7.1. této smlouvy
- 2.14.7. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- 2.15. **Geodetické zaměření skutečného provedení stavby (je-li relevantní)** bude provedeno a bude předáno ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby. Zhotovitel je povinen předložit objednateli návrh zaměření ke konzultaci před jeho odevzdáním.
- 2.16. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **poddodavatele**.
- 2.16.1. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.
- 2.16.2. Zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy **informovat** objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.
- 2.16.3. Zhotovitel je **povinen** objednatele **o každé změně** v poddodavatelském systému neprodleně písemně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle čl. 15.11 této smlouvy.
- 2.17. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.
- 2.17.1. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD.
- 2.17.2. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat

objednatel o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná.

3. ZMĚNA SMLOUVY

3.1. Forma změny smlouvy

- 3.1.1 Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
 - 3.1.2 Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
 - 3.1.3 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě
- 3.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon č. 134/2016 Sb.“).

3.3. Vyhrazené změny závazku

Objednatel si vyhrazuje následující změny závazku z této smlouvy:

3.3.1. Změna ceny plnění

Cenu je možné měnit v případě změny sazby DPH. V takovém případě zhotovitel fakturuje cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. Cenu je možné rovněž měnit v případě uvedeném v čl. 2.13 této smlouvy.

3.3.2. Změna termínu plnění

Zhotovitel je oprávněn podat návrh na prodloužení doby pro dokončení jednotlivých částí díla v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:

- a) Změna povahy či rozsahu díla
- b) Zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné objednateli, objednatelovým konzultantům nebo třetím osobám
- c) Vyšší moc

3.3.2.1. Každé prodloužení doby dokončení díla musí být zohledněno v časovém harmonogramu.

3.3.2.2. V případě, že z důvodu změny rozsahu díla dojde ke zvýšení nákladů zhotovitele, bude cena za tyto služby/dodávky stanovena postupem dle 2.13 této smlouvy.

3.3.3. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, případně také délku realizace a s tím související změnu ceny díla, a to zejména z důvodů:

- 3.3.3.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách, kdy změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
- 3.3.3.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a které jsou nezbytné pro realizaci díla, kdy změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 3.3.3.3. **požadavků správců** technické infrastruktury na úpravu rozsahu a obsahu technické infrastruktury na základě nově zjištěných skutečností správců technické infrastruktury související s realizací akce. Např. jiné trasy vedení apod. než bylo

původně sděleno správci technické infrastruktury v rámci jejich vyjádření při povolování stavby,

- 3.3.3.4. **zlepšení ekonomie provozu** instalovaných zařízení, (snížení energetických nákladů na provoz zařízení, menší četnost kontrol, menší četnost revizí, rychlejší detekce problému chodu zařízení, snížení nákladů na spotřebu energií apod.),
- 3.3.3.5. změny právních předpisů, technických norem, nařízení vlády, majících dopad na předmět díla
- 3.3.3.6. možnosti použití materiálů s lepšími technickými parametry za prokazatelně nižší jednotkovou cenu, než je uvedena v soupisech prací dle ustanovení této smlouvy o dílo,
- 3.3.3.7. zjištění jiného stavu stávajících konstrukcí budovy než je uvažováno v projektové dokumentaci,
- 3.3.3.8. zjištění jiného stavu a vedení stávajících inženýrských sítí než je navrženo v projektové dokumentaci,
- 3.3.3.9. zjištění jiných základových podmínek než je uvažováno v projektové dokumentaci,
- 3.3.3.10. vady projektové dokumentace, spočívá-li vada projektové dokumentace v nesprávném stanovení množství měrné jednotky položky soupisu prací,
- 3.3.3.11. dodatečných požadavků zástupců dotčených orgánů při kolaudačním řízení stavby,
- 3.3.3.12. existence skrytých objektů a konstrukcí, které projektová dokumentace nepředpokládala
- 3.3.3.13. změny vyplývající ze samostatné dodávky strojů a zařízení

3.3.4. Změna zhotovitele v průběhu plnění dle této smlouvy

Objednatel je oprávněn změnit (nahradit) zhotovitele v průběhu plnění dle smlouvy za podmínek dle § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., a to v případě, že smlouva bude ukončena:

- 3.3.4.1. předčasně dohodou smluvních stran z důvodu porušení povinností či nemožnosti plnění povinností na straně zhotovitele
- 3.3.4.2. výpovědí zhotovitele nebo objednatele z důvodu porušení povinností či nemožnosti plnění povinností na straně zhotovitele,
- 3.3.4.3. odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 Zákona č. 134/2016 Sb.,
- 3.3.4.4. z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
- 3.3.4.5. zánikem právnické osoby bez právního nástupce,
- 3.3.4.6. v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou zhotovitele, jeho smrti nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu,
- 3.3.4.7. v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 Zákona č. 134/2016 Sb.,
- 3.3.4.8. v případě zahájení insolvenčního řízení zhotovitele, vstupu zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na zhotovitele nebo nastane-li u zhotovitele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- 3.3.4.9. v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace dle ust. § 83 Zákona č. 134/2016 Sb.
- 3.3.4.10. Nastane-li některý z případů popsaných v čl. 3.3.4 této smlouvy, je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v čl. 3.3.5 a 3.3.6 této smlouvy a za předpokladu, že s touto

změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním dodavatelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, dále jen „povolené změny smlouvy“)

3.3.5. Změna zhotovitele v případě společné účasti dodavatelů

V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 Zákona č. 134/2016 Sb. je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem. V případě, že zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy o dílo v plném rozsahu s výjimkou povolených změn smlouvy, může objednatel uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek.

3.3.6. Změna dodavatele v ostatních případech

V případě ukončení smlouvy dle článků 3.3.4.1 až 3.3.4.6 a čl. 3.3.4.8 této smlouvy je objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka v pořadí dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 Zákona č. 134/2016 Sb. a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 Zákona č. 134/2016 Sb., (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení, může objednatel oslovit dodavatele, který se umístil jako další v pořadí. Každý z takto vyzvaných účastníků je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle podmínek zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, která bude zohledňovat pouze změny, které se přímo váží na změnu dodavatele. V případě, že vybraný účastník již předmět veřejné zakázky již zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze dovodit její poměrnou cenu. O rozsahu rozpracovaných a nedokončených částí plnění, na které má dopad ukončení smlouvy a případná změna dodavatele, bude vyhotoven protokol s určením podílu dodaných materiálů a poskytnutých prací na takto nedokončených částech plnění dle položkového rozpočtu. Sporné položky lze určit znaleckým posudkem.

- 3.4. Postup podle čl. 3.3.2 až 3.3.6 této smlouvy je právem objednatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.
- 3.5. Původní zhotovitel díla je v případě, že nastane změna dodavatele za podmínek odst. 3.3.4. této smlouvy, povinen poskytnout objednateli a novému zhotoviteli nezbytnou součinnost při předávání již provedeného plnění.
- 3.6. **Každá změna** díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 3.7. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a Zákonem č. 134/2016 Sb.
- 3.8. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit**, a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.

- 3.9. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. této smlouvy (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží objednateli neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.

3.10. Změnový list

- 3.10.1. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem.
- 3.10.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli dle čl. 7.1.6 této smlouvy. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel.
- 3.10.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení dodatku ke smlouvě orgány objednatele. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.

3.11. Ocenění víceprací a méněprací

- 3.11.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 této smlouvy).
- 3.11.2. Soupis prací musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.
- 3.11.3. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS platného v době realizace víceprací, ponížené o poměr nabídkové ceny vůči předpokládané hodnotě díla dle zadávací dokumentace,
- 3.11.4. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace. Zhotovitel je povinen v případě požadavku doložit zhotoviteli podrobný výpočet individuální kalkulace zahrnující zejména cenu materiálů, strojů, prací, režii apod.
- 3.11.5. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště (**zahájení** doby plnění): do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy na základě výzvy dle odst. 4.2. smlouvy.

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu o převzetí staveniště bude potvrzení povinnosti ze strany zhotovitele předložit originál bankovní záruky dle odst. 6.11.1 této smlouvy a originál dokladu o pojištění dle odst. 12.3 a 12.4 této smlouvy, a to včetně termínu, kdy zhotovitel tyto dokumenty o bankovní záruce a pojištění předložil.

- 4.2. K protokolárnímu převzetí a předání staveniště dojde na základě výzvy k převzetí staveniště ze strany objednatele, a to nejpozději do 5 dnů od doručení této výzvy objednatel zhotoviteli k předání a převzetí staveniště. Výzvu zasílá zástupce objednatele ve věcech technických. Lhůta k doručení výzvy ze strany objednatele je stanovena na maximálně 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. V případě, že objednatel ve lhůtě do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy výzvu k předání a převzetí staveniště nedoručí, berou obě smluvní strany na vědomí, že výzva je uplynutím 5.ého dne považována za doručenou zhotoviteli. Tento den je současně oběma smluvními stranami pokládán za poslední den lhůty k předložení dokumentů bankovní záruky dle odst. 6.11.1 této smlouvy a doklady o uzavřeném pojištění dle odst. 12.3 a odst. 12.4 této smlouvy.
- 4.3. **Dílčí (předpokládané) termíny:**
- | | |
|---|---------------------------------|
| 4.3.1. Předání protokolů o měření a zkoušek, které prokážou splnění požadovaných hodnot a umožní uvedení stavby do užívání: | do 180 dnů od účinnosti smlouvy |
| 4.3.2. Předání dokumentace skutečného provedení stavby: | do 180 dnů od účinnosti smlouvy |
| 4.3.3. Zaměření skutečného provedení stavby: | do 180 dnů od účinnosti smlouvy |
| 4.3.4. Dokončení stavebních a jiných prací: | do 180 dnů od účinnosti smlouvy |
- 4.4. **Závazný termín dokončení a protokolárního předání a převzetí celkového díla: 10. 7. 2024.**
- 4.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 4.6. **Harmonogram stavby:**
- 4.6.1. harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a **převzetí staveniště**) a **končí** termínem předání a **převzetí** díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,
- 4.6.2. **v případě požadavku objednatele** bude harmonogram rozpracován na **dílčí části a profese** s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. uzavření vstupů apod.),
- 4.6.3. zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný,
- 4.6.4. termín dokončení a předání díla dle čl. 4.4 této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a lze ho **měnit jen dodatkem** ke smlouvě a v souladu s ust. čl. 3.3.2 této smlouvy.
- 4.7. Místem plnění je zámek Lešná u Valašského Meziříčí, Lešná 1, 756 41 Lešná u Valašského Meziříčí, katastrální území Lešná, pozemek parc. číslo 323, jehož součástí je stavba občanského vybavení s č. p. 1.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:

celková cena díla 2 689 886,57 korun českých bez DPH

564 876,18 Kč DPH 21 %

3 254 762 korun českých 75 haléřů včetně DPH

(slovy: tři miliony dvě stě padesát čtyři tisíc sedm set šedesát dva korun českých sedmdesát pět haléřů včetně DPH)

- 5.3. **Cena díla je stanovena** zhotovitelem **na základě oceněného soupisu prací**, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky **oceněného soupisu prací** nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.3.1. **Oceněný soupis prací** slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 5.3.2. Jednotkové ceny uvedené v **oceněném soupisu prací** jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 5.3.3. Oceněný soupis prací tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 5.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
- 5.5. **Cena díla podle čl. 5.2 této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:**
- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě **víceprací**, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - c) v případě **méněprací**,
 - d) **v případě poskytnutí nepředvídaných služeb dle čl. 2.13 této smlouvy**
- 5.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

6.2. Přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí je **platební kalendář** členěný na kalendářní měsíce (příloha č. 3 této smlouvy) na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů (faktur).

6.3. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem o DPH, na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě **dílčích daňových dokladů (faktur)**.

6.4. Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů oceněného soupisu prací zhotovitele (příloha č. 1) pro ocenění dokončených částí díla. Součástí faktury bude rovněž fotodokumentace provedených prací.

6.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

6.6. Faktura zhotovitele za fakturované období nesmí přesáhnout cenu dle platebního kalendáře. Zhotovitel může požádat o změnu platebního kalendáře spočívající v přesunu finančních prostředků v rámci měsíců daného kalendářního roku formou odůvodněného návrhu předloženého zástupcům objednatele ve věcech technických. V takovém případě odsouhlasená změna platebního kalendáře v daném kalendářním roce není důvodem zpracování dodatku ke smlouvě. V ostatních případech může zhotovitel požádat o změnu platebního kalendáře formou odůvodněného návrhu dodatku ke smlouvě.

6.7. Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:

6.7.1. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb odsouhlasený a podepsaný technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“) a autorským dozorem (dále jen „AD“) a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury musí být před předáním objednateli odsouhlaseny TDS. Bez těchto příloh je faktura neplatná.

6.7.2. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a AD, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.

6.7.3. **Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 5 kalendářních dnů** od jejich předložení. Neučiní-li tak TDS ve stanovené lhůtě, provede kontrolu sám objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických) do 4 kalendářních dnů od doručení oznámení zhotovitele o nečinnosti TDS.

6.7.3.1. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.

6.7.3.2. V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 5 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.

- 6.7.3.3. Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 6.7.3.4. **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 17 této smlouvy.
- 6.8. Objednatelem schválený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu a příloh dle čl. č. 6.7.1 je faktura neúplná.**
- 6.9. Fakturace:**
- 6.9.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli objednatelem prostřednictvím technického dozoru k přepracování a tato opravená faktura pak nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 6.9.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 6.9.3. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, nebo neobsahuje-li faktura přílohy dle čl. 6.7.1 je objednatel povinen tuto skutečnost do 10 **kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle čl. 6.9.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na smluvní pokutu dle čl. 15.20 této smlouvy.
- 6.9.4. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena **dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.**
- 6.9.5. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.
- 6.9.6. Nedílnou přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla a seznam všech dosud vystavených faktur.
- 6.10. Smluvní strany se dohodly na pozastávce ve výši 5 % z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše 95 % celkové ceny bez DPH a DPH v plné výši. Pozastávka bude uvolněna takto:**
- 6.10.1. **5 %** ze smluvní ceny díla bez DPH bude uvolněno po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.

6.11. Bankovní záruky:

6.11.1. **Objednatel požaduje a zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo, nejpozději však ke dni protokolárního převzetí staveniště (viz odst. 4.2 této smlouvy) předložit bankovní záruku ve smyslu § 2029 a n. občanského zákoníku originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem se sídlem nebo pobočkou v ČR - ve výši min. 200 000,- Kč. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provádění díla v předepsané kvalitě a smluvené době plnění, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinností zhotovitele v průběhu provádění díla. Bankovní záruka musí být účinná do termínu dokončení (předání a převzetí) díla a bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) po podpisu protokolu o převzetí dle čl. 11.4.3. této smlouvy oběma smluvními stranami. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, bude to považováno za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy o dílo odstoupit.**

6.12. Zhotovitel prohlašuje, že:

- 6.12.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 6.12.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 6.12.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu
- 6.12.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
- 6.12.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
- 6.12.6. nebude nespolehlivým plátcem,
- 6.12.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 6.12.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 6.12.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6.13. Výše uvedené ustanovení smlouvy je relevantní pro obchodní vztahy (plnění), které spadají pod paragraf 109 zákona č. 235/2004, zákon o dani z přidané hodnoty (ve znění pozdějších předpisů).

6.14. V případě, že je tato smlouva uzavřena na dobu delší než 6 měsíců, předá zhotovitel objednateli po uplynutí této doby nové prohlášení ve znění dle předchozího čl. 6.12. této smlouvy.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni podpisu smlouvy o dílo:
- 7.1.1. zjednodušený investiční záměr akce č. 2064/090/11/23/Z včetně jeho případných dodatků, v digitální formě *.pdf,
 - 7.1.2. projektovou dokumentaci v podrobnostech pro provádění stavby a výběr dodavatele stavby 1x tištěná forma, 1x digitální forma ve formátu zpracovávaných programů .dwg, .dgn, .doc, .docx, .xls, .xlsx zpracovanou BP Projektem, s.r.o., Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 25832395,
 - 7.1.3. kopii pravomocného stavebního povolení a štítek stavby „stavba povolena“,
 - 7.1.4. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního rozhodnutí a stavebního řízení v digitální formě ke stažení z webu organizace, na flash disku nebo na CD,
 - 7.1.5. jméno TDS a koordinátora BOZP - personální zastoupení a oprávnění,
 - 7.1.6. vzor změnového listu,
 - 7.1.7. vzor informační tabule - označení staveniště pro identifikační údaje stavby,
 - 7.1.8. **koordinované závazné stanovisko (obsahuje závazné rozhodnutí státní památkové péče)**, které je součástí stavebního povolení č. j. MeUVM 176010/2023 ze dne 25. 10. 2023.
- 7.2. Objednatel je dále v rámci svého spolupůsobení povinen zhotoviteli předat:
- 7.2.1. staveniště na výzvu objednatele.
- 7.3. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

8. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště vymezený projektovou dokumentací, touto smlouvou a pravomocným stavebním povolením. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, jehož součástí musí být i záznam o termínu předání bankovní záruky dle čl. 6.11.1 smlouvy (též viz odst. 4.2. této smlouvy). Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 8.2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto

- smlouvou a platnými právními předpisy. Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území, zejména pak se zavazuje:
- 8.4.1. zřídit a následně pak odstranit zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
- 8.4.2. zajistit důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby.
- 8.5. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabulí**:
- 8.5.1. **tabulí s identifikačními údaji stavby** (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP) **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
- 8.5.2. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na výměně tabule.
- 8.5.3. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
- 8.6.1. **zaměření staveniště**, vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich jednotlivých objektů a **vytýčení tras stávajících inženýrských sítí** na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla. O provedeném vytýčení bude sepsán **protokol podepsaný zhotovitelem**, osobou provádějící vytýčení, osobou vykonávající AD a TDS.
- 8.6.2. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
- 8.6.2.1. stávající konstrukce staveb, expozic a parku (zeleně),
- 8.6.2.2. vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
- 8.6.2.3. veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
- 8.6.2.4. stávající **nivelační body, jsou-li v místě stavby umístěny**.
- 8.6.3. vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla. Staveniště musí být oploceno a osvětleno.
- 8.6.4. poskytnout vytápěné, osvětlené, vybavené kancelářským nábytkem, elektrickou přípojkou a sociálním zařízením:
- 8.6.4.1. prostory pro pořádání KD,
- 8.6.4.2. kanceláře pro TDS, AD a koordinátora BOZP.
- 8.6.5. zajistit odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby nedošlo k podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.

- 8.6.6. zamezit možnostem požáru dostatečnými odstupovými vzdálenostmi od potenciálních ohnisek požáru (přenosný elektrický rozvaděč, svařovací zařízení a jiné), zvýšeným dohledem dle zásad BOZP a PO např. při práci manipulaci s otevřeným ohněm, zákazem kouření v celém areálu zámku.
- 8.7. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnících a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu** a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.
- 8.9. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením stavebních prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništem.
- 8.10. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 540/2020 Sb., o odpadech, vč. jeho prováděcích předpisů, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.11. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 8.12. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy** stanovující pravidla, která musí být zachovávána při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději v **den předání a převzetí staveniště**.
- 8.13. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 8.14. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 10 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 9.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP a kontrolu kvality díla objednatelem nebo osobám objednatelem určených.
- 9.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím ovládané osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů, vykonávat na stavbě funkci TDS.

- 9.4. Zhotovitel dále prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že není oprávněn sám, ani prostřednictvím svého zaměstnance nebo fyzické osoby, která odborně vede realizaci stavby, ve smyslu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., vykonávat na stavbě funkci koordinátora BOZP.
- 9.5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 9.5.1. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla a cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se stavebním zákonem. V případě požadavku objednatele na prokázání technické kvalifikace osoby stavbyvedoucího v rámci zadávacího řízení, je zhotovitel povinen jmenovat stavbyvedoucí osobu, kterou tuto technickou kvalifikaci prokazoval. Není-li z objektivních důvodů možné tuto osobu jmenovat nebo vzniknou-li v průběhu realizace stavby okolnosti, v důsledku nichž není stavbyvedoucí schopen nadále vykonávat činnost, je možné jej nahradit pouze osobou s minimálně stejnou technickou kvalifikací, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení. Tato změna může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 9.7. Stavbyvedoucí **musí být denně přítomen na stavbě** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení.
- 9.8. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla, a to do 5 dnů od předání staveniště. V případě potřeby změny pracovní doby provede úpravu pracovní doby na daný den zápisem ve stavebním deníku před zahájením prací nad rámec určené pracovní doby. V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.
- 9.9. Stavební deník (dále jen „SD“):
- 9.9.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.
- 9.9.2. SD musí být vždy v pracovní době na stavbě trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele oprávněným zástupcům účastníků výstavby.
- 9.9.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.9.4. K zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.9.5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 9.9.6. Režimem stavebního deníku je míněno také pořizování zápisů do stavebního deníku denně, a to před zahájením stavebních prací daného dne.
- 9.10. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce, potrubí, silnoproudu, slaboproudu apod.).

- 9.11. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 9.12. Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 9.13. **Výkresy a vzorky:**
- 9.13.1. výkresy:
- 9.13.1.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **dokumentaci pro upřesnění** některých částí díla, zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování této dokumentace (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní, seřizovací, pracovní, plánovací, dodavatelské výkresy, situační plány, zapojovací a řídicí schémata, specifikace, soupisy zařízení, soupisy částí, technické specifikace objednávek, apod.), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zpracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli 2 x v digitální podobě (1x ve formátu pdf. a 1x ve formátu zpracovaného, editovatelného programu) a 2x v tištěné podobě.
- 9.13.2. vzorky:
- 9.13.2.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **vzorky** zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. Vzorky jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) **nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány** do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení.
- 9.13.2.2. Objednatel je oprávněn odmítnout předložené vzorky (a to z estetického nebo provozního hlediska), nebo požadovat rozšíření okruhu vzorků, případně doplnit nebo upravit vzorky. Zhotovitel je povinen tento požadavek objednatele akceptovat. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla.
- 9.13.2.3. Zhotovitel je povinen předkládat vzorky v takovém časovém předstihu, aby nemohlo dojít k časové prodlevě při provádění prací z důvodu neodsouhlasení vzorku. Objednatel se do 14 dnů po předložení vzorku vyjádří, zda ho přijímá, odmítá, či zda požaduje změnu. Zhotovitel je povinen předložit nový nebo upravený vzorek a objednatel se k němu opětovně vyjádří do 14 dní, pokud se strany nedohodly jinak. Tento postup se opakuje až do doby odsouhlasení vzorků zástupcem objednatele. Určeným vzorkem (prvkem, výrobkem) jsou míněny prvky, které jsou v projektové dokumentaci označeny technickými daty a které mají vliv na technické, provozní a vzhledový (estetický) stav díla.
- 9.13.2.4. Zhotovitel předloží minimálně tyto vzorky materiálů:
- 9.13.2.4.1. Kachličky a obklady hygienického zázemí,

- 9.13.2.4.2. Barvu na nátěry zdí expozice,
9.13.2.4.3. Madlo a kovové zábradlí provozního schodiště.
- 9.13.2.5. Materiály a zařízení zabudované do díla musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.
- 9.13.2.6. Předložené vzorky budou po jejich odsouhlasení předány do skladu vzorků a v případě potřeby budou za účasti TDS zabudovány do stavby. Vzorky nezabudované do stavby se stávají majetkem objednatele.
- 9.14. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky vlastníků autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.
- 9.15. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránilo žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatel nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 9.16. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatel výsledky činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových a finančních nároků.

10. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 10.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatel, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem BOZP a autorským dozorem.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za čtrnáct dnů**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.**
- 10.2.1. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně určení poddodavatelé zhotovitele.

- 10.2.2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zajištění koordinačních porad za účelem řešení technických parametrů stavby, proběhu stavby, kontroly technických parametrů vzorků, kontrola plnění požadavku TDS při realizaci stavby, projednávání subdodavatelského systému, plnění realizace akce dle smlouvy, plnění realizace stavby dle projektové dokumentace. Koordinační porady budou pořádány zhotovitelem zpravidla jednou týdně. Zhotovitel pořizuje zápisy z koordinačních porad, které zasílá je k odsouhlasení TDS.
- 10.2.3. Náklady na účast na koordinačních poradách nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS nebo objednatel, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně určení poddodavatelé zhotovitele.
- 10.3. **TDS a koordinátor BOZP jsou** oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - je ohrožena bezpečnost stavby,
 - hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 10.4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:**
- 10.4.1. **Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,**
- 10.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději **do 8 dnů** před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.
- 10.4.3. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi BOZP součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,
- 10.4.4. vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,
- 10.4.5. zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.
- 10.4.6. zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelem a osobám dle stavebního zákona a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:
- stavební deník,

- doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
- seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
- seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
- přehled a seznam provedených zkoušek.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 11.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 11.2. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.
- 11.3. Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí stavby a komplexní vyzkoušení díla jako celku. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné či komplexní vyzkoušení a jejich opakované provedení.
- 11.3.1. **Individuální vyzkoušení** částí stavby v souladu s projektovou dokumentací:
- 11.3.1.1. Individuálními zkouškami zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.
- 11.3.1.2. Termín konání zkoušek bude vždy sdělen na KD. O průběhu těchto zkoušek musí být vždy proveden písemný zápis osvědčující jejich průběh. Doklady o jejich provedení (zejména provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle právních předpisů a norem ČSN, zkoušky samostatných technologických celků apod.) předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu po jejich provedení.
- 11.4. **Přejímací řízení:**
- 11.4.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **10 pracovních dnů předem** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k** převzetí díla nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 11.4.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla nebo dílčího plnění jmenovitý seznam objektů (místnosti, místa, prvky zahrady, skupiny keřů, stromů apod.), do kterého

budou zaznamenávány případné vady a nedodělky jednotlivých objektů, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební a jiné práce u objektu jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků se stanoviskem TDS, že jsou všechny vady a nedodělky odstraněny.

11.4.3. Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě. Za vadu díla či jeho nedodělek není považováno odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště ve lhůtě dle 8.14 této smlouvy.

11.4.4. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 2 vyhotoveních**:

- 11.4.4.1. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vč. zaměření stavby a geometrického plánu,
- 11.4.4.2. osvědčení (protokoly) o individuálním vyzkoušení díla,
- 11.4.4.3. osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních),
- 11.4.4.4. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- 11.4.4.5. seznam zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- 11.4.4.6. návrh provozního řádu ke zkušebnímu provozu, pokud bude zkušební provoz nařízen,
- 11.4.4.7. návrh provozního řádu,
- 11.4.4.8. protokol o zaškolení obsluhy,
- 11.4.4.9. stavební deník (deníky),
- 11.4.4.10. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- 11.4.4.11. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
- 11.4.4.12. osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 5 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla,
- 11.4.4.13. protokol o zaškolení obsluhy elektronických a elektrických zařízení a systémů.

11.4.5. **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.**

11.4.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**

- 11.4.7. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- 11.5. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS, manažera stavby a stavbyvedoucího. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

12. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 12.1. **Zlínský kraj** je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, **než se stanou pevnou součástí díla**, ve **vlastnictví zhotovitele**.
- 12.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 12.3. Zhotovitel předloží do 10 dnů od účinnosti této smlouvy objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **výši minimálně 2 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.
- 12.4. Zhotovitel předloží objednateli do 10 dnů od účinnosti této smlouvy originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy (případně pojistný certifikát) o sjednání **stavebně-montážního pojištění rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, na pojistnou částku ve výši minimálně **5 mil. Kč**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).
- 12.5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článků 12.3 a 12.4 smlouvy do 10 dnů od uzavření této smlouvy a ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 13.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 13.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 13.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 13.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 13.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, tj. po předání všech dílčích částí díla, a to v délce **60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 13.7. **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží o dobu**, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.8. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
- 13.9. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 13.10. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele kontroly technického stavu stavby a jejích částí během záruční doby (minimálně 1 x za 6 měsíců). Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit stavbyvedoucí, pokud je to z objektivních důvodů možné.
- 13.11. Zhotovitel předloží nejpozději 20 dní před dokončením díla jméno kontaktní osoby řešící reklamace a telefonní kontakt na tuto osobu.

14. REKLAMACE

- 14.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamace**). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamaci **lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- 14.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamace a **do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 30 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 14.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin od oznámení a je povinen tento stav odstranit **bezodkladně**, nejpozději **však do 48 hodin od jeho oznámení**.
- 14.4. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 14.5. V případě, že zhotovitel **do 5 pracovních dnů nezačne** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 14.6. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 14.7. **Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchylky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- 14.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

15. SMLUVNÍ SANKCE

- 15.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 3 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním celkového díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy**; za prodlení s předáním díla není považováno odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště ve lhůtě dle 8.14 této smlouvy;

- 15.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby **ve výši 1 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 15.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 2 000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 15.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** ve lhůtě dle čl. 14.2 této smlouvy **ve výši 2 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním dané vady;
- 15.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude během dne **přítomna na staveništi osoba odpovědná** za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ **ve výši 1 000,- Kč**;
- 15.6. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště ve výši 5 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 15.7. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 5 000,- Kč**;
- 15.8. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k **odstranění havárie** v záruční době **ve výši 10 000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 15.9. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 10 000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 15.10. **zhotovitel zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, pokud objednateli řádně a včas nepředloží bankovní záruku v originále listiny dle čl. 6.111.1**
- 15.11. zhotovitel zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, jestliže neinformuje objednatele o změně poddodavatele dle čl. 2.16 této smlouvy a práce na stavbě v dané části bude realizovat bez souhlasu objednatele (z části nebo úplně) jiný poddodavatel, než je uvedeno v nabídce, nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, za každý jednotlivý případ;
- 15.12. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč v případě, že realizaci akce bude provádět jiný poddodavatel, než bude uvedeno v poddodavatelském systému dle čl. 2.17 této smlouvy, a to za každých jednotlivý případ porušení poddodavatelského systému samostatně,
- 15.13. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud na staveništi **neumístí štítek stavby nebo informační tabuli s identifikačními údaji stavby** v souladu s čl. 8.5 této smlouvy, a to **ve výši 2 000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 15.14. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **nedodržení režimu stavebního deníku** dle čl. 9.9 této smlouvy, a to **ve výši 1 000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 15.15. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat **fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací** dle čl. 9.11 této smlouvy, a to **ve výši 1 000,- Kč** za každý jednotlivý případ;

- 15.16. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **za prodlení s předložením pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** dle čl. 12.3 této smlouvy, a to **ve výši 5 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den;
- 15.17. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **za prodlení s předložením pojistné smlouvy na stavebně-montážní pojištění rizik** dle čl. 12.4 této smlouvy, a to **ve výši 5 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den;
- 15.18. v případě, že zhotovitel **realizuje dílo v rozporu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky** a v rozporu se Zákonem č. 134/2016 Sb. a zadavateli z takového postupu hrozí vznik škody, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s čl. 3 této smlouvy.
- 15.19. v případě, že zhotovitel **realizuje dílo v rozporu s projektovou dokumentací díla** nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s čl. 3 této smlouvy.
- 15.20. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 15.21. Smluvní strany se dohodly na možnosti **zápočtu pohledávky** objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem.
- 15.22. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 30 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 15.23. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 15.24. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může** od jejího vymáhání na základě své vůle **upustit**. Je-li toto právo na straně objednatele, musí být toto rozhodnutí **schváleno příslušným orgánem objednatele, případně Zlínského kraje jakožto zřizovatelem objednatele**.

16. ZÁNÍK SMLOUVY

- 16.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran či výpovědí, a to postupem dle této smlouvy. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 16.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší** své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč.

důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 16.3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 16.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy je považováno:
- a) **prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 30 kalendářních dnů**
 - b) **prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla delší než **50 kalendářních dnů**
 - c) případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - d) **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi BOZP i přes písemné upozornění objednatele
 - e) **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
 - f) **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**
- 16.6. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
- a) **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 10 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - b) **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
 - c) trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.
- 16.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

- 16.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 16.9. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.
- 16.10. **Důsledky odstoupení od smlouvy:**
- 16.10.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 16.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 16.10.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
 - zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
 - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 16.10.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 17 této smlouvy.

17. SPORY

- 17.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 18.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

19. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 19.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel je povinen o nich zachovávat mlčenlivost.
- 19.2. Výjimku z informací důvěrného charakteru tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 19.3. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle Zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

20. VYŠŠÍ MOC

- 20.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatel ani zhotovitel objektivně předvíhány nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 20.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 20.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

21. ROZHODNÉ PRÁVO

- 21.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 21.2. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 22.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, kterou v postavení účastníka zadávacího řízení podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Muzeum regionu Valašsko – zámek Ležná – bezbariérový přístup“. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh. Jestliže ze zadávací

- dokumentace (zadávacích podmínek) k zakázce nebo z nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 22.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 22.3. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli díla.
- 22.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva je uzavřena, jsou-li splněny podmínky platnosti a účinnosti.
- 22.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 22.6. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 22.7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 22.8. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 22.9. **Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet),
Přílohou č. 2 této smlouvy je harmonogram prací a stavby,
Přílohou č. 3 této smlouvy je platební kalendář v členění na kalendářní měsíce a části stavby.**
- 22.10. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení (neplatí v případě elektronického podepsání elektronickými podpisy oběma smluvními stranami).

Ve Vsetíně dne

V Olomouci dne

Objednatel:
Ing. Tomáš Vitásek - ředitel

Zhotovitel:
Ing. Dominik Andrle, jednatel

.....

.....

REKAPITULACE STAVBY

Kód: BP1100
Stavba: Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

KSO: CC-CZ:
Místo: Lešná Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: IČ:
Muzeum regionu Valašsko,p.o. DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
BP projekt,s.r.o. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Fajfrová Irena DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 689 886,57
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 689 886,57	564 876,18
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 254 762,75

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	BP1100		
Stavba:	Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup		
Místo:	Lešná	Datum:	12. 7. 2023
Zadavatel:	Muzeum regionu Valašsko,p.o.	Projektant:	BP projekt,s.r.o.
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Fajfrová Irena

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 689 886,57	3 254 762,75
001	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení,D.1.2 Stavebně konstrukční řešení	1 922 440,78	2 326 153,34
002	D.1.4 Zdravotně technická instalace	252 720,63	305 791,96
003	D.1.4 Vytápění,plynoinstalace	84 089,06	101 747,76
004	D.1.4 Silnoproudá elektrotechnika	172 541,90	208 775,70
005	D.1.4 Vzduchotechnika	170 094,20	205 813,98
006	Vedlejší rozpočtové náklady	88 000,00	106 480,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt:

001 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení,D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

KSO:

Místo: Lešná

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel:

Muzeum regionu Valašsko,p.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

BP projekt,s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fajfrová Irena

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 922 440,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 922 440,78	21,00%	403 712,56
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 326 153,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt:

001 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení,D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Místo: Lešná

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant: BP projekt,s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Fajfrová Irena

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 922 440,78

HSV - Práce a dodávky HSV	866 536,30
1 - Zemní práce	57 236,34
2 - Zakládání	23 031,53
3 - Svislé a kompletní konstrukce	268 007,24
4 - Vodorovné konstrukce	46 742,32
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	181 500,09
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	118 927,05
997 - Přesun sutě	116 506,73
998 - Přesun hmot	54 585,00
PSV - Práce a dodávky PSV	418 404,47
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	24 772,85
713 - Izolace tepelné	8 365,59
762 - Konstrukce tesařské	6 867,12
764 - Konstrukce klempířské	5 379,14
766 - Konstrukce truhlářské	98 804,31
767 - Konstrukce zámečnické	27 466,28
771 - Podlahy z dlaždic	71 501,82
775 - Podlahy skládané	48 684,60
781 - Dokončovací práce - obklady	100 052,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 445,47
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 064,69
M - Práce a dodávky M	605 500,01
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	605 500,01
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	32 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	32 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt: 001 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení,D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Místo: Lešná Datum: 12. 7. 2023
Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o. Projektant: BP projekt,s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: Fajfrová Irena

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 922 440,78

D HSV Práce a dodávky HSV 866 536,30

D 1 Zemní práce 57 236,34

1	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	19,843	1 567,94	31 112,63
2	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	23,674	187,22	4 432,25
3	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	23,674	169,84	4 020,79
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	8,006	90,42	723,90
5	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	8,006	83,38	667,54
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,006	194,57	1 557,73
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	80,060	14,54	1 164,07
8	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	11,837	250,14	2 960,91
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	16,012	336,60	5 389,64
10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	8,006	14,21	113,77
11	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	11,837	430,27	5 093,11

D 2 Zakládání 23 031,53

12	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku	m3	1,872	1 011,32	1 893,19
13	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	0,624	3 896,29	2 431,28
14	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,584	4 628,92	7 332,21
15	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	3,760	500,73	1 882,74
16	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	3,760	71,04	267,11
17	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,205	45 000,00	9 225,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 268 007,24

18	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 5 nebo MC 10	m3	17,966	5 268,37	94 651,54
19	K	311321411	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	2,400	4 803,25	11 527,80
20	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	16,000	424,62	6 793,92
21	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	16,000	73,95	1 183,20
22	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,304	45 000,00	13 680,00
23	K	314231118	Obezdvíka komínů z cihel dl 290 mm pevnosti P7 až P 15 na MC 15	m3	5,143	6 941,00	35 697,56
24	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	4,000	120,63	482,52
25	M	PFB.4020034	Překlad 140/215 mm vylehčený RZP 149/14/22 V	kus	4,000	778,16	3 112,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	968,40	968,40
27	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,046	6 040,44	277,86
28	M	13010816	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100	t	0,017	42 460,00	721,82
29	M	13431002	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 90x90x6mm	t	0,033	35 000,00	1 155,00
30	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,015	5 542,13	83,13
31	M	13010820	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140	t	0,016	35 000,00	560,00
32	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	9,720	679,91	6 608,73
33	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	28,628	981,97	28 111,84
34	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	75,480	85,82	6 477,69
35	K	346244811	Přízdívky izolační tl 65 mm z cihel dl 290 mm pevnosti P 10 až P 20 na MC 10	m2	9,620	671,18	6 456,75
36	K	346272246	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 125 mm	m2	3,465	901,42	3 123,42
37	K	346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm	m2	6,583	1 022,85	6 733,42
38	K	389842R01	Prodloužení komínových výduchů DN 300mm vč.všech doplňků,podrobný popis odk.K/02	m	4,500	8 800,00	39 600,00

D 4 Vodorovné konstrukce 46 742,32

39	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,364	4 832,80	1 759,14
40	K	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,426	5 161,37	2 198,74
41	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	11,713	510,22	5 976,21
42	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	11,713	71,42	836,54
43	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	3,643	144,03	524,70
44	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	3,643	27,38	99,75
45	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,004	45 000,00	180,00
46	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,099	39 561,95	3 916,63
47	K	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	4,000	257,62	1 030,48
48	K	413321515	Nosníky ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,056	4 541,99	254,35
49	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	0,600	876,43	525,86
50	K	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	0,600	83,50	50,10
51	K	413352111	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	0,225	697,40	156,92
52	K	413352112	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	0,225	56,52	12,72
53	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,008	45 000,00	360,00
54	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,184	5 542,13	1 019,75
55	M	13010824	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 180	t	0,199	35 000,00	6 965,00
56	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,077	5 542,13	426,74
57	M	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	0,083	35 000,00	2 905,00
58	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,032	5 542,13	177,35
59	M	13010820	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140	t	0,035	35 000,00	1 225,00
60	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,316	4 599,43	6 052,85
61	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	9,550	339,50	3 242,23
62	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	9,550	57,20	546,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,140	45 000,00	6 300,00
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	181 500,09			
64	K	611315122	Vápenná štuková omítka rýh ve střepech š přes 150 do 300 mm	m2	1,140	813,56	927,46
65	K	611315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na střepech	kus	2,000	110,15	220,30
66	K	611315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na střepech	kus	3,000	2 345,87	7 037,61
67	K	612131100	Vápenný postřík vnitřních stěn nanášený ručně	m2	112,804	83,80	9 452,98
68	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	112,804	290,51	32 770,69
69	K	612315122	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	2,484	740,08	1 838,36
70	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	9,000	95,76	861,84
71	K	612315418	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním	m2	60,389	391,46	23 639,88
72	K	617131100	Vápenný postřík světlíků nebo výtahových šachet nanášený ručně	m2	60,062	84,46	5 072,84
73	K	617311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá světlíků nebo výtahových šachet nanášená ručně	m2	60,062	270,71	16 259,38
74	K	619996127	Ochrana svislých ploch obedněním z OSB desek	m2	31,920	556,13	17 751,67
75	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	45,858	55,59	2 549,25
76	K	623131100	Vápenný postřík vnějších pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně	m2	24,300	81,82	1 988,23
77	K	623142001	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	24,300	226,26	5 498,12
78	K	623311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	24,300	361,93	8 794,90
79	K	631311133	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	1,908	4 395,92	8 387,42
80	K	631311116	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,361	5 340,80	7 268,83
81	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,171	5 285,36	903,80
82	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	1,908	148,50	283,34
83	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,361	180,40	245,52
84	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,908	45,10	86,05
85	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,147	39 566,35	5 816,25
86	K	635111215	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhutněním	m3	1,908	1 244,21	2 373,95
87	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	4,000	346,71	1 386,84
88	M	55331481	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm</i>	kus	4,000	1 771,00	7 084,00
89	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,000	3 354,29	6 708,58
90	M	55331562	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	kus	2,000	3 146,00	6 292,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	118 927,05			
91	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	93,140	64,22	5 981,45
92	K	949311111	Montáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 10 m	m	9,640	422,55	4 073,38
93	K	949311211	Příplatek k lešení trubkovému do šachet do 6 m2 v do 10 m za každý den použití	m	289,200	11,22	3 244,82
94	K	949311811	Demontáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 10 m	m	9,640	297,54	2 868,29
95	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	50,000	80,01	4 000,50
96	K	953312125	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl. přes 40 do 50 mm	m2	13,680	270,38	3 698,80
97	K	953331121	Vložky do svislých dilatačních spár z těžkých asfaltových pásů natavených	m2	13,680	230,41	3 152,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
98	K	953961213	Kotvy chemickou patronou M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	20,000	86,35	1 727,00
99	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	20,000	69,08	1 381,60
100	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	35,249	66,42	2 341,24
101	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	6,546	817,67	5 352,47
102	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,300	1 580,15	5 214,50
103	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,611	1 982,96	3 194,55
104	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	1,611	1 062,16	1 711,14
105	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	3,300	886,38	2 925,05
106	K	965083112	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	15,000	539,00	8 085,00
107	K	967031733	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	4,260	231,66	986,87
108	K	967031734	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	3,045	335,28	1 020,93
109	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	1,000	46,86	46,86
110	K	972044651	Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách z dutých tvárnic pl do 4 m2 tl přes 100 mm vč.nosníků	m3	5,280	2 629,00	13 881,12
111	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	4,000	218,46	873,84
112	K	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	3,800	371,55	1 411,89
113	K	975048111	Příplatek k jednořadovému podchycení stropů pro zatížení do 750 kg/m ZKD 1 m přes 3,5 m v podchycení	m	3,800	23,84	90,59
114	K	975053131	Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 800 kg/m2	m	9,200	357,02	3 284,58
115	K	975058131	Příplatek k víceřadovému podchycení stropů pro zatížení do 800 kg/m2 ZKD 1 m přes 3,5 m v podchycení	m	9,200	19,45	178,94
116	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	0,150	3 815,12	572,27
117	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	0,600	5 231,97	3 139,18
118	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	0,200	6 253,14	1 250,63
119	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 225 do 250 mm	m	0,300	7 546,86	2 264,06
120	K	977151222	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	0,380	5 836,31	2 217,80
121	K	977151225	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	0,260	10 053,34	2 613,87
122	K	977211123	Řezání stěnovou pilou kcí z cihel nebo tvárnic hl přes 350 do 420 mm	m	9,200	2 257,19	20 766,15
123	K	977271111	Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 200 do 500 mm2	kus	6,000	62,11	372,66
124	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	4,800	1 012,96	4 862,21
125	M	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,004	35 200,00	140,80

D		997	Přesun sutě	116 506,73			
126	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	63,414	600,00	38 048,40
127	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	63,414	157,47	9 985,80
128	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 204,866	6,83	8 229,23
129	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	63,414	950,00	60 243,30

D	998	Přesun hmot					54 585,00
130	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	90,975	600,00	54 585,00

D PSV Práce a dodávky PSV 418 404,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							24 772,85
131	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	40,000	5,28	211,20
132	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,012	91 410,00	1 096,92
133	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	12,000	11,88	142,56
134	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	91 410,00	365,64
135	K	711131811	Odstanění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	17,903	12,32	220,56
136	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	40,000	64,03	2 561,20
137	M	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 5,0mm	m2	46,620	308,00	14 358,96
138	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	12,000	72,39	868,68
139	M	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 5,0mm	m2	14,652	308,00	4 512,82
140	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	123,000	3,53	434,31
D 713 Izolace tepelné							8 365,59
141	K	713120851	Odstanění tepelné izolace podlah lepené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	17,903	12,10	216,63
142	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	12,720	24,42	310,62
143	M	28372306	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 60mm	m2	13,356	150,70	2 012,75
144	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	7,250	24,42	177,05
145	M	28372312	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 120mm	m2	7,613	301,40	2 294,56
146	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	3,250	24,42	79,37
147	M	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 50mm	m2	1,082	127,60	138,06
148	M	28372303	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 40mm	m2	2,331	102,30	238,46
149	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	19,970	5,50	109,84
150	M	28343111	fólie PE nevytlučená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střech nad 200g/m2	m2	23,275	108,46	2 524,41
151	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	123,000	2,15	263,84
D 762 Konstrukce tesařské							6 867,12
152	K	762341931	Vyřezání části bednění střech z prken tl do 32 mm pl jednotlivě do 1 m2	m2	2,439	161,70	394,39
153	K	762512811	Demontáž kce podkladového roštu	m2	15,000	18,26	273,90
154	K	762521108	Položení podlahy z hrubých fošen na sraz	m2	8,000	63,14	505,12
155	M	60511125	řezivo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m	m3	0,229	12 500,00	2 862,50
156	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti do 65 cm	m2	8,000	65,78	526,24
157	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,124	12 500,00	1 550,00
158	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	123,000	6,14	754,97
D 764 Konstrukce klempířské							5 379,14
159	K	764000913	Zhotovení otvoru v plechové krytině plochy přes 0,5 do 1,0 m2	kus	3,000	622,69	1 868,07
160	K	764111671.1	Oplechování komínu z Pz plechu s povrchovou úpravou	m2	1,200	2 750,00	3 300,00
161	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	123,000	1,72	211,07
D 766 Konstrukce truhlářské							98 804,31
162	K	766211211	Montáž madel schodišťových středových dřevěných průběžných šířky do 150 mm	m	7,100	59,40	421,74
163	M	05217101	madlo dubové D 42mm	m	7,810	1 914,00	14 948,34
164	K	766211811	Demontáž schodišťového madla upevněného na středovou konstrukci	m	7,800	37,40	291,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
165	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	370,04	1 480,16
166	M	61162085.1	<i>dveře jednokřídle dřevěné plné 700x1970mm vč.kování a všech doplňků,podrobný popis odk.O/01a,O/01b</i>	kus	4,000	8 250,00	33 000,00
167	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	628,98	1 257,96
168	M	61162098.1	<i>dveře jednokřídle protipožární EW 15 DP3-c plné 800x1970mm vč.kování a všech doplňků,podrobný popis odk.PO/01</i>	kus	2,000	11 000,00	22 000,00
169	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	3,000	122,10	366,30
170	M	54917250	<i>samozavírač dveří hydraulický</i>	kus	3,000	1 474,00	4 422,00
171	K	766660718	Montáž stavěče dveřního křídla	kus	3,000	44,00	132,00
172	M	54916362	<i>kování dveřní stavěč dveří</i>	kus	3,000	172,70	518,10
173	K	76666R001	Montáž + dodávka dveřních křídel otvíravých 1-kř.450x1500mm požární odolnost EW 15 DP3-C vč.kovových zárubní,podrobný popis odk.PO/02	kus	1,000	18 500,00	18 500,00
174	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	1,19	1 465,99

D 767 Konstrukce zámečnické 27 466,28

175	K	767161824	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg do suti	m	7,800	220,66	1 721,15
176	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 100 do 250 kg	kg	131,000	22,98	3 010,38
177	M	RMAT0001	<i>atypická zámečnická konstrukce</i>	kg	131,000	155,00	20 305,00
178	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	1,97	2 429,75

D 771 Podlahy z dlaždic 71 501,82

179	K	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	16,700	514,25	8 587,98
180	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	5,460	15,18	82,88
181	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	24,050	65,65	1 578,88
182	M	59761175	<i>sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm</i>	m	26,455	541,20	14 317,45
183	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	19,260	52,58	1 012,69
184	K	771574435	Montáž podlah keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2	21,850	550,00	12 017,50
185	M	59761124	<i>dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2</i>	m2	24,035	638,00	15 334,33
186	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	4,280	30,80	131,82
187	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	17,730	341,66	6 057,63
188	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	120,000	26,61	3 193,20
189	K	771591241	Izolace těsníci pásy vnitřní kout	kus	36,380	228,07	8 297,19
190	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	123,000	7,24	890,27

D 775 Podlahy skládané 48 684,60

191	K	775413320	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněného vruty s přetmelením	m	7,820	49,05	383,57
192	M	61418155	<i>lišta soklová dřevěná š 15.0 mm, h 60.0 mm</i>	m	8,446	144,10	1 217,07
193	K	775511811	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými k dalšímu použití	m2	15,000	93,72	1 405,80
194	K	775514439.1	Montáž dřevěné podlahy	m2	8,000	1 250,00	10 000,00
195	M	61192448.1	<i>dodávka materiálu - jedlová podlaha</i>	m2	8,640	3 650,00	31 536,00
196	K	775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	8,000	97,49	779,92
197	K	775591314	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro velmi vysokou zátěž	m2	8,000	200,31	1 602,48
198	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	8,000	16,36	130,88
199	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	1,32	1 628,88

D 781 Dokončovací práce - obklady 100 052,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
200	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	67,006	25,00	1 675,15
201	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	18,190	363,00	6 602,97
202	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	67,006	189,09	12 670,16
203	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	26,500	42,24	1 119,36
204	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	67,006	450,00	30 152,70
205	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	73,707	500,01	36 854,24
206	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	41,792	28,60	1 195,25
207	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	67,006	22,00	1 474,13
208	K	781477115	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	67,006	22,00	1 474,13
209	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	58,800	58,92	3 464,50
210	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	61,740	33,00	2 037,42
211	K	781492241	Montáž profilů stupňových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	9,325	59,36	553,53
212	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	9,791	33,00	323,10
213	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	123,000	3,71	455,96

D	783	Dokončovací práce - nátěry					11 445,47
214	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,800	73,11	1 155,14
215	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	32,624	73,11	2 385,14
216	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	65,248	76,29	4 977,77
217	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	24,300	28,99	704,46
218	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	24,300	91,48	2 222,96

D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					15 064,69
219	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	374,705	10,74	4 024,33
220	K	784181109	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	133,907	11,62	1 556,00
221	K	784312023	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	374,705	18,30	6 857,10
222	K	784312029	Dvojnásobné bílé vápenné malby na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	133,907	19,62	2 627,26

D	M	Práce a dodávky M					605 500,01
D	33-M	Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh					605 500,01
223	K	3300M	Demontáž plošiny pro imobilní vč.odvozu	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
224	K	3300M1	Montáž + dodávka osobní trakční výtah o nosnosti 630kg podrobný popis odk.O/03	kus	1,000	600 000,01	600 000,01

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					32 000,00
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					32 000,00
225	K	011544000	restaurátorské práce včetně průzkumu	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup
Objekt:
002 - D.1.4 Zdravotně technická instalace

KSO:
Místo: Lešná

Zadavatel:
Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Zhotovitel:

Projektant:
BP projekt,s.r.o.

Zpracovatel:
Fajfrová Irena

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 7. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			252 720,63
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	252 720,63	21,00%	53 071,33
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	305 791,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt:

002 - D.1.4 Zdravotně technická instalace

Místo: Lešná

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant: BP projekt,s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Fajfrová Irena

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

252 720,63

HSV - Práce a dodávky HSV

29 403,71

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 638,76
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 560,41
997 - Přesun sutě	6 979,30
998 - Přesun hmot	1 225,24

PSV - Práce a dodávky PSV

223 316,92

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	40 502,39
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	56 425,57
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	2 363,87
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	71 234,46
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	52 130,63
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	660,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt: 002 - D.1.4 Zdravotně technická instalace

Místo: Lešná Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o. Projektant: BP projekt,s.r.o.

Zhotovitel: Zpracovatel: Fajfrová Irena

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 252 720,63

D HSV Práce a dodávky HSV 29 403,71

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 638,76

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,550	400,60	1 021,53
2	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,420	5 285,36	2 219,85
3	K	632452421	Doplnění cementového potěru hlazeného pl přes 1 do 4 m2 tl přes 10 do 20 mm	m2	2,100	189,23	397,38

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 17 560,41

4	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	17,000	146,96	2 498,32
5	K	974042565	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 200 mm	m	14,000	279,62	3 914,68
6	K	977151113	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	1,200	2 441,69	2 930,03
7	K	977151118	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	0,300	3 251,01	975,30
8	K	977151123	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	1,800	4 023,38	7 242,08

D 997 Přesun sutě 6 979,30

9	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	2,004	1 201,20	2 407,20
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,004	157,47	315,57
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	38,076	6,83	260,06
12	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,821	2 090,00	3 805,89
13	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,030	3 872,00	116,16
14	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,015	4 961,00	74,42

D 998 Přesun hmot 1 225,24

15	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,216	1 007,60	1 225,24
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 223 316,92

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 40 502,39

16	K	721100911	Zazátkování hrdla potrubí kanalizačního	kus	2,000	2 430,93	4 861,86
17	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	15,000	18,26	273,90
18	K	721171906	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 125	kus	2,000	1 736,22	3 472,44
19	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	2,000	404,54	809,08
20	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	10,000	340,20	3 402,00
21	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	18,000	487,59	8 776,62
22	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	40,000	277,82	11 112,80
23	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	5,000	312,27	1 561,35
24	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	4,000	34,54	138,16
25	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	38,28	76,56
26	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	4,000	56,98	227,92
27	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	3,000	995,45	2 986,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	35,000	11,45	400,75
29	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	1,95	2 402,60
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							56 425,57
30	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	65,000	38,06	2 473,90
31	K	722130992	Vsazení odbočky do potrubí oboustranná svěrná spojka do DN 25 / G 3/4	kus	2,000	1 320,00	2 640,00
32	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	45,000	300,00	13 500,00
33	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	45,000	400,00	18 000,00
34	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	45,000	84,39	3 797,55
35	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	45,000	165,14	7 431,30
36	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub D do 50	m	65,000	15,84	1 029,60
37	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	soubor	2,000	422,40	844,80
38	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	90,000	35,17	3 165,30
39	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	90,000	23,23	2 090,70
40	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	1,18	1 452,42
D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod							2 363,87
41	K	723150366	Chránička D 44,5x3,2 mm	m	2,000	442,15	884,30
42	K	998723202	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	1,20	1 479,57
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							71 234,46
43	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	4,000	120,56	482,24
44	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	3,000	5 958,10	17 874,30
45	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	79,64	79,64
46	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby, vč.sifonu - pochromovaná mosaz	soubor	2,000	2 750,00	5 500,00
47	K	725231203	Bidet bez armatur výtokových keramický závěsný se zápchovou uzavěrkou	soubor	1,000	6 644,83	6 644,83
48	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	3,000	1 080,75	3 242,25
49	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	3,000	1 442,65	4 327,95
50	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	3,000	1 519,65	4 558,95
51	M	55431079	koš odpadkový nášlapný plastový 10-15L	kus	3,000	990,00	2 970,00
52	M	55431082	koš odpadkový drátěný 350x290x190mm	kus	3,000	275,00	825,00
53	M	6000286580	WC štětka	kus	3,000	385,00	1 155,00
54	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová s nádrží	soubor	1,000	286,00	286,00
55	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	2,000	648,18	1 296,36
56	M	6000022110	Závěsná výlevka Jíka MIRA včetně mřížky	kus	2,000	4 400,00	8 800,00
57	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	4,000	25,08	100,32
58	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	9,000	218,90	1 970,10
59	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	47,74	95,48
60	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	2 345,27	4 690,54
61	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	2,000	2 299,00	4 598,00
62	K	725823111	Baterie bidetové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 438,87	1 438,87
63	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	0,24	298,63
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace							52 130,63
64	K	726111011	Instalační předstěna pro bidet s nastavitelnou hl 120 až 160 mm do masivní zděné kce	soubor	1,000	6 083,00	6 083,00
65	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	3,000	8 283,00	24 849,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	726111032R	Instalační předstěna pro výlevku závěsnou do masivní zděné kce	soubor	2,000	10 450,00	20 900,00
67	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	0,24	298,63
D 727			Zdravotechnika - požární ochrana				660,00
68	K	727213231R	Protipožární tmel, vč.aplikace	kus	2,000	330,00	660,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt:

003 - D.1.4 Vytápění,plynoinstalace

KSO:

Místo: Lešná

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel:

Muzeum regionu Valašsko,p.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

BP projekt,s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fajfrová Irena

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

84 089,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	84 089,06	21,00%	17 658,70
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

101 747,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt:

003 - D.1.4 Vytápění,plynoinstalace

Místo:

Lešná

Datum:

12. 7. 2023

Zadavatel:

Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant:

BP projekt,s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Fajfrová Irena

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

84 089,06

HSV - Práce a dodávky HSV

14 038,73

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 885,79

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 569,36

997 - Přesun sutě

3 921,98

998 - Přesun hmot

661,60

PSV - Práce a dodávky PSV

61 580,33

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 029,60

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

20 961,26

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

2 600,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

25 363,77

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 482,69

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

1 250,82

767 - Konstrukce zámečnické

4 892,19

783 - Dokončovací práce - nátěry

4 000,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

8 470,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt: 003 - D.1.4 Vytápění,plynoinstalace

Místo: Lešná Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o. Projektant: BP projekt,s.r.o.

Zhotovitel: Zpracovatel: Fajfrová Irena

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 84 089,06

D HSV Práce a dodávky HSV 14 038,73

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 885,79

1	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,405	5 285,36	2 140,57
2	K	632452421	Doplnění cementového potěru hlazeného pl přes 1 do 4 m2 tl přes 10 do 20 mm	m2	2,700	189,23	510,92
3	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	1,000	35,20	35,20
4	M	56245613	mřížka větrací hranatá plast se žaluzií 150x150mm	kus	1,000	199,10	199,10

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 569,36

5	K	974042564	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 150 mm	m	18,000	242,88	4 371,84
6	K	977151113	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	0,900	2 441,69	2 197,52

D 997 Přesun sutě 3 921,98

7	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,096	1 201,20	1 316,52
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,096	157,47	172,59
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,824	6,83	142,23
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,096	2 090,00	2 290,64

D 998 Přesun hmot 661,60

11	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,064	621,80	661,60
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 61 580,33

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 1 029,60

12	K	722181851	Demontáž termoizolačních trub z trub D do 45	m	30,000	34,32	1 029,60
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 20 961,26

13	K	723120805	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN od 25 do 50	m	25,000	170,76	4 269,00
14	K	723150312	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 57x3,2 mm	m	20,000	663,56	13 271,20
15	K	723150365	Chránička D 38x2,6 mm	m	1,000	334,04	334,04
16	K	723150366	Chránička D 44,5x3,2 mm	m	0,500	442,15	221,08
17	K	723150368	Chránička D 76x3,2 mm	m	1,100	690,16	759,18
18	K	723190901	Uzavření,otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	14,08	28,16
19	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	20,000	13,64	272,80
20	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	106,04	106,04
21	K	723190917	Navaření odbočky na potrubí plynovodní DN 50	kus	1,000	220,19	220,19
22	K	998723202	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	1,20	1 479,57

D 727 Zdravotechnika - požární ochrana 2 600,00

23	K	727213231R	Protipožární tmel, vč.aplikace	kus	4,000	650,00	2 600,00
----	---	------------	--------------------------------	-----	-------	--------	----------

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 25 363,77

24	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	18,000	500,01	9 000,18
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	18,000	700,00	12 600,00
26	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	kus	4,000	90,18	360,72
27	K	733290801	Demontáž potrubí měděného D do 35x1,5 mm	m	30,000	25,42	762,60
28	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	36,000	8,58	308,88
29	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	18,000	47,27	850,86
30	K	733811222	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 32 do 45 mm	m	18,000	56,77	1 021,86
31	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	%	123,000	3,73	458,67

D 734 Ústřední vytápění - armatury 1 482,69

32	K	734200812	Demontáž armatury závitové s jedním závitem přes G 1/2 do G 1	kus	2,000	37,44	74,88
33	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1/2 do G 1	kus	4,000	95,84	383,36
34	K	734209104	Montáž armatury závitové s jedním závitem do G 3/4	kus	2,000	40,59	81,18
35	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity do G 3/4	kus	4,000	140,80	563,20
36	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 234,000	0,31	380,07

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 1 250,82

37	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	1,000	85,95	85,95
38	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl do 1140 mm	kus	1,000	204,38	204,38
39	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	20,000	6,82	136,40
40	K	735411812	Demontáž konvektoru stavební délky přes 700 do 1600 mm	kus	1,000	106,48	106,48
41	K	735419115	Montáž konvektoru s osazením na hmoždinky dl do 1600 mm	soubor	1,000	165,44	165,44
42	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	20,000	11,44	228,80
43	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	123,000	2,63	323,37

D 767 Konstrukce zámečnické 4 892,19

44	K	767995111R	Dodávka a montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg - konzoly, objímky a závěsy, vč.povrchové úpravy	kg	30,000	155,00	4 650,00
45	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	123,000	1,97	242,19

D 783 Dokončovací práce - nátěry 4 000,00

46	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	50,00	1 000,00
47	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	50,00	1 000,00
48	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	100,00	2 000,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 8 470,00

49	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba - revize plynoinstalace	hod	6,000	605,00	3 630,00
50	K	HZS2222	Uvedení do provozu, topná zkouška	hod	8,000	605,00	4 840,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt:

004 - D.1.4 Silnoproudá elektrotechnika

KSO:

Místo: Lešná

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel:

Muzeum regionu Valašsko,p.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

BP projekt,s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fajfrová Irena

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

172 541,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	172 541,90	21,00%	36 233,80
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

208 775,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup
Objekt: 004 - D.1.4 Silnoprůdová elektrotechnika

Místo: Lešná
Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.
Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2023
Projektant: BP projekt,s.r.o.
Zpracovatel: Fajfrová Irena

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	172 541,90
21-M - Elektromontáže	172 541,90
21-M1 - Elektromontáže - silnoprůdová elektrotechnika	74 986,00
21-M2 - Elektromontáže - kabelové trasy	88 755,90
21-M3 - Elektromontáže - ostatní	8 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt:

004 - D.1.4 Silnoproudá elektrotechnika

Místo: Lešná Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o. Projektant: BP projekt,s.r.o.

Zhotovitel: Zpracovatel: Fajfrová Irena

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 172 541,90

D 21-M Elektromontáže 172 541,90

D 21-M1 Elektromontáže - silnoproudá elektrotechnika 74 986,00

1	M	1R	jistič 10kA 6B-1	ks	1,000	350,00	350,00
2	K	1RM	jistič 10kA 6B-1	kus	1,000	350,00	350,00
3	M	2R	jistič 10kA 16B-3	kus	1,000	600,00	600,00
4	K	2RM	jistič 10kA 16B-3	kus	1,000	600,00	600,00
5	M	3R	Multifunkční časové relé	kus	1,000	660,00	660,00
6	K	3RM	Multifunkční časové relé	kus	1,000	220,00	220,00
7	K	4RM	Úprava stávajících rozvaděčů HR1 a Rk	hod	4,000	605,00	2 420,00
8	M	5R	Přidružený materiál k úpravám rozvaděčů (kryty, svorky, vydrátování apod.)	kus	1,000	3 300,00	3 300,00
9	K	5RM	Přidružený materiál k úpravám rozvaděčů (kryty, svorky, vydrátování apod.)	kus	1,000	2 750,00	2 750,00
10	M	Pol22	LED svítidlo přisazené IP44 (3122 lm; 32.0 W)	ks	7,000	3 135,00	21 945,00
11	K	Pol22M	LED svítidlo přisazené IP44 (3122 lm; 32.0 W)	ks	7,000	1 100,00	7 700,00
12	M	Pol23	Zasuvka bílá 2x2P+T bezšroubová s clonkami	ks	3,000	242,00	726,00
13	K	Pol23M	Zasuvka bílá 2x2P+T bezšroubová s clonkami	ks	3,000	55,00	165,00
14	M	Pol24	Tlačítko ř.1/0	ks	5,000	350,00	1 750,00
15	K	Pol24M	Tlačítko ř.1/0	ks	5,000	100,00	500,00
16	M	Pol25	Spínač ř.1	ks	7,000	350,00	2 450,00
17	K	Pol25M	Spínač ř.1	ks	7,000	100,00	700,00
18	M	Pol26	Klapka jednoduchá bílá	ks	12,000	350,00	4 200,00
19	K	Pol26M	Klapka jednoduchá bíláM	ks	12,000	100,00	1 200,00
20	M	Pol27	1_rameček bílý	ks	4,000	100,00	400,00
21	K	Pol27M	1_rameček bílý	ks	4,000	55,00	220,00
22	M	Pol28	2_rameček bílý	ks	4,000	220,00	880,00
23	K	Pol28M	2_rameček bílý	ks	4,000	55,00	220,00
24	M	Pol29	časovač do instalční krabice	ks	1,000	990,00	990,00
25	K	Pol29M	časovač do instalční krabice	ks	1,000	330,00	330,00
26	K	Pol19	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	2,000	605,00	1 210,00
27	K	Pol20	HZS	hod	2,000	605,00	1 210,00
28	K	Pol30	Úprava stávajícího lištového svítidla	hod	4,000	605,00	2 420,00
29	K	Pol31	Úprava stávajících silnoproudých instalací	hod	8,000	605,00	4 840,00
30	M	Pol32	Přidružený materiál k úpravám stáv. elektroinstalací	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00
31	K	Pol32M	Přidružený materiál k úpravám stáv. elektroinstalací	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00
32	K	Pol33	Provedení vých. elektorevize, vyprac. reviz. zprávy	hod	8,000	660,00	5 280,00

D 21-M2 Elektromontáže - kabelové trasy 88 755,90

33	M	Pol1	Trubka ohebná PVC DN16	m	40,000	264,00	10 560,00
34	K	Pol1M	Trubka ohebná PVC DN16	m	40,000	220,00	8 800,00
35	M	Pol2	Krabice KP68	ks	15,000	11,00	165,00
36	K	Pol2M	Krabice KP68	ks	15,000	11,00	165,00
37	M	Pol3	CYKY-J 3x1,5	m	74,000	25,00	1 850,00
38	K	Pol3M	CYKY-J 3x1,5	m	74,000	25,00	1 850,00
39	M	Pol4	CYKY-J 5x1,5	m	35,000	35,00	1 225,00
40	K	Pol4M	CYKY-J 5x1,5	m	35,000	30,00	1 050,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	M	Pol5	CYKY-J 3x2,5	m	12,000	35,00	420,00
42	K	Pol5M	CYKY-J 3x2,5	m	12,000	35,00	420,00
43	M	Pol6	CYKY-J 5x4	m	32,000	70,00	2 240,00
44	K	Pol6M	CYKY-J 5x4	m	32,000	40,00	1 280,00
45	M	Pol7	H07V-K 6	m	50,000	71,50	3 575,00
46	K	Pol7M	H07V-K 6	m	50,000	44,00	2 200,00
47	K	Pol10	Průraz ve zdivu cihel. tl. 80cm, do průměru 6cm, vč. začistiění	ks	1,000	990,00	990,00
48	K	Pol11	Vysekání kapsy v cihl. zdi, krabice do 100x100x50 mm	ks	15,000	660,00	9 900,00
49	K	Pol12	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	86,000	110,00	9 460,00
50	K	Pol13	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	86,000	150,00	12 900,00
51	K	Pol14	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,300	605,00	181,50
52	K	Pol15	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,300	605,00	181,50
53	K	Pol16	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,520	14,08	21,40
54	K	Pol17	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,300	605,00	181,50
55	K	Pol8	Průraz ve zdivu cihel. tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začistiění	ks	10,000	990,00	9 900,00
56	K	Pol9	Průraz ve zdivu cihel. tl. 60cm, do průměru 6cm, vč. začistiění	ks	2,000	990,00	1 980,00
57	K	Pol18	Demontáž stávajících elektroinstalací	hod	4,000	605,00	2 420,00
58	K	Pol19	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	3,000	605,00	1 815,00
59	K	Pol20	HZS	hod	5,000	605,00	3 025,00
D 21-M3 Elektromontáže - ostatní							8 800,00
60	K	1	Vypracování dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
61	K	2	Vedení prací, autorský dozor	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
62	M	3	Mimostaveništní doprava	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
63	K	4	Přesun dodávek	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt:

005 - D.1.4 Vzduchotechnika

KSO:

Místo: Lešná

CC-CZ:

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel:

Muzeum regionu Valašsko,p.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

BP projekt,s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fajfrová Irena

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

170 094,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	170 094,20	21,00%	35 719,78
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

205 813,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup
Objekt: 005 - D.1.4 Vzduchotechnika

Místo: Lešná
Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.
Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2023
Projektant: BP projekt,s.r.o.
Zpracovatel: Fajfrová Irena

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	170 094,20
D1 - Zařízení č.1 – větrání hygienických zázemí	65 475,00
D3 - Zařízení č.2 – větrání výtahu	65 993,00
D4 - Cena zařízení č.2 bez DPH	38 626,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup

Objekt:

005 - D.1.4 Vzduchotechnika

Místo: Lešná

Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.

Projektant: BP projekt,s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Fajfrová Irena

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

170 094,20

D	D1	Zařízení č.1 – větrání hygienických zázemí	65 475,00				
1	M	Pol35	Potrubní, diagonální, ultratichý ventilátor, tříotáčkový, s dvěma spojovacími manžetami a závěsnou sadou. V= 580 m3/h při dPext= 200 Pa. P=102W, U=1x230VAC. Připojení d=200mm, m=8,7kg. Tepelná pojistka proti přetížení, IP44, kulčková ložiska.	ks	1,000	19 000,00	19 000,00
2	K	Pol35M	Potrubní, diagonální, ultratichý ventilátor, tříotáčkový, s dvěma spojovacími manžetami a závěsnou sadou. V= 580 m3/h při dPext= 200 Pa. P=102W, U=1x230VAC. Připojení d=200mm, m=8,7kg. Tepelná pojistka proti přetížení, IP44, kulčková ložiska.	ks	1,000	4 400,00	4 400,00
3	M	Pol36	Nastavitelný časový doběh pro ventilátor	ks	1,000	990,00	990,00
4	K	Pol36M	Nastavitelný časový doběh pro ventilátor	ks	1,000	550,00	550,00
5	M	Pol37	Zpětná klapka, těsná do potrubí ø200mm. Materiál pozink.	ks	1,000	759,00	759,00
6	K	Pol37M	Zpětná klapka, těsná do potrubí ø200mm. Materiál pozink.	ks	1,000	440,00	440,00
7	M	Pol38	Tlumič hluku kruhový z pozink. plechu. Délky 900mm, připojení d= 200 mm.	ks	1,000	3 080,00	3 080,00
8	K	Pol38M	Tlumič hluku kruhový z pozink. plechu. Délky 900mm, připojení d= 200 mm.	ks	1,000	1 650,00	1 650,00
9	M	Pol39	Tlumič hluku kruhový z pozink. plechu. Délky 600mm, připojení d= 125 mm.	ks	1,000	1 485,00	1 485,00
10	K	Pol39M	Tlumič hluku kruhový z pozink. plechu. Délky 600mm, připojení d= 125 mm.	ks	1,000	1 100,00	1 100,00
11	M	Pol40	Výfuková stříška, kruhová. Rozměry d= 315 mm. Materiál pozink. RAL dle požadavku investora.	ks	1,000	1 980,00	1 980,00
12	K	Pol40M	Výfuková stříška, kruhová. Rozměry d= 315 mm. Materiál pozink. RAL dle požadavku investora.	ks	1,000	1 650,00	1 650,00
13	M	Pol41	Obdelníková vyústka jednořadá 225x75 mm do kruhového potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink.	ks	4,000	880,00	3 520,00
14	K	Pol41M	Obdelníková vyústka jednořadá 225x75 mm do kruhového potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink.	ks	4,000	660,00	2 640,00
15	M	Pol42	Obdelníková vyústka jednořadá 625x75 mm do kruhového potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink.	ks	2,000	660,00	1 320,00
16	K	Pol42M	Obdelníková vyústka jednořadá 625x75 mm do kruhového potrubí s regulací R1 a nastavitelnými lamely, vč. upevňovacího rámu. Materiál pozink.	ks	2,000	660,00	1 320,00
17	M	Pol43	Talířový ventil odvodní kovový d= 100 mm vč. montážního kroužku. Bílý.	ks	2,000	143,00	286,00
18	K	Pol43M	Talířový ventil odvodní kovový d= 100 mm vč. montážního kroužku. Bílý.	ks	2,000	220,00	440,00
19	M	Pol44	Spiro potrubí pozinkované ø 100 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	7,000	275,00	1 925,00
20	K	Pol44M	Spiro potrubí pozinkované ø 100 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	7,000	220,00	1 540,00
21	M	Pol45	Spiro potrubí pozinkované ø 125 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	11,200	308,00	3 449,60
22	K	Pol45M	Spiro potrubí pozinkované ø 125 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	11,200	220,00	2 464,00
23	M	Pol46	Spiro potrubí pozinkované ø 160 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	3,000	374,00	1 122,00
24	K	Pol46M	Spiro potrubí pozinkované ø 160 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	3,000	330,00	990,00
25	M	Pol47	Spiro potrubí pozinkované ø 200 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	2,800	418,00	1 170,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	Pol47M	Spiro potrubí pozinkované $\varnothing$ 200 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	2,800	330,00	924,00
27	K	Pol48	Tepelná izolace (kamenná vlna) s Al polepem, tloušťky 60 mm. Orientační hodnota součinitel tepelné vodivosti 0,04 W/m*K, objemová hmotnost min. 40 kg/m3, třída reakce na oheň A2-s1. Včetně izolační pásky.	m2	1,000	2 200,00	2 200,00
28	M	Pol49	Spojovací/těsnící, montážní, závěsný a podpěrný materiál	kg	40,000	33,00	1 320,00
29	K	Pol49M	Spojovací/těsnící, montážní, závěsný a podpěrný materiál	kg	40,000	33,00	1 320,00
30	M	Pol50	Štítky pro označení směru proudění	ks	1,000	220,00	220,00
31	K	Pol50M	Štítky pro označení směru proudění	ks	1,000	220,00	220,00

D D3 Zařízení č.2 – větrání výtahu 65 993,00

32	M	Pol51	Potrubní, radiální ventilátor s dvěma spojovacími manžetami. V= 300 m3/h při dPext= 200 Pa. P= 68 W, U=1x230VAC. Připojení d=160mm, m=2,8kg. Tepelná pojistka proti přetížení, IP44, kuličková ložiska.	ks	1,000	12 500,00	12 500,00
33	K	Pol36M	Nastavitelný časový doběh pro ventilátor	ks	1,000	550,00	550,00
34	M	Pol52	Zpětná klapka, těsná do potrubí $\varnothing$ 160mm. Materiál pozink.	ks	1,000	550,00	550,00
35	K	Pol40M	Výfuková stříška, kruhová. Rozměry d= 315 mm. Materiál pozink. RAL dle požadavku investora.	ks	1,000	1 650,00	1 650,00
36	M	Pol54	Krycí mřížka d= 160 mm vč. montážního kroužku. Pozink.	ks	1,000	462,00	462,00
37	K	Pol46M	Spiro potrubí pozinkované $\varnothing$ 160 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	16,500	330,00	5 445,00
38	K	Pol48	Tepelná izolace (kamenná vlna) s Al polepem, tloušťky 60 mm. Orientační hodnota součinitel tepelné vodivosti 0,04 W/m*K, objemová hmotnost min. 40 kg/m3, třída reakce na oheň A2-s1. Včetně izolační pásky.	m2	9,600	2 200,00	21 120,00
39	M	Pol49	Spojovací/těsnící, montážní, závěsný a podpěrný materiál	kg	20,000	33,00	660,00
40	K	Pol49M	Spojovací/těsnící, montážní, závěsný a podpěrný materiál	kg	20,000	33,00	660,00
41	M	Pol50	Štítky pro označení směru proudění	ks	1,000	220,00	220,00
42	K	Pol50M	Štítky pro označení směru proudění	ks	1,000	220,00	220,00
43	K	Pol51M	Potrubní, radiální ventilátor s dvěma spojovacími manžetami. V= 300 m3/h při dPext= 200 Pa. P= 68 W, U=1x230VAC. Připojení d=160mm, m=2,8kg. Tepelná pojistka proti přetížení, IP44, kuličková ložiska.	ks	1,000	3 300,00	3 300,00
44	M	Pol36	Nastavitelný časový doběh pro ventilátor	ks	1,000	990,00	990,00
45	K	Pol52M	Zpětná klapka, těsná do potrubí $\varnothing$ 160mm. Materiál pozink.	ks	1,000	495,00	495,00
46	M	Pol53	Tlumič hluku kruhový z pozink. plechu. Délky 900mm, připojení d= 160 mm.	ks	2,000	2 420,00	4 840,00
47	K	Pol53M	Tlumič hluku kruhový z pozink. plechu. Délky 900mm, připojení d= 160 mm.	ks	2,000	1 650,00	3 300,00
48	M	Pol40	Výfuková stříška, kruhová. Rozměry d= 315 mm. Materiál pozink. RAL dle požadavku investora.	ks	1,000	1 980,00	1 980,00
49	K	Pol54M	Krycí mřížka d= 160 mm vč. montážního kroužku. Pozink.	ks	1,000	880,00	880,00
50	M	Pol46	Spiro potrubí pozinkované $\varnothing$ 160 mm, vč. 30 % tvarovek	bm	16,500	374,00	6 171,00

D D4 Cena zařízení č.2 bez DPH 38 626,20

51	K	Pol55	Demontáž a likvidace čtyřhranného a kruhového potrubí, pozink.	m2	10,000	220,00	2 200,00
52	K	Pol56	Demontáž a likvidace stávajících VZT komponent (ventilátory, klapky, distribuční elementy apod.)	t	0,100	33 000,00	3 300,00
53	K	Pol57	Vnitrostaveništní doprava demontovaného materiálu (ručně)	t	0,200	11 000,00	2 200,00
54	K	Pol58	Odvoz demontovaného materiálu z meziskládky na skládku, s naložením a se složením	t	0,200	11 000,00	2 200,00
55	K	Pol59	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)	t	0,200	605,00	121,00
56	K	Pol60	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	44,000	26,80	1 179,20
57	K	Pol61	Fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	16,50	726,00
58	M	Pol62	Doprava	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
59	K	Pol63	Vnitrostaveništní přesun hmot (horizontální+vertikální)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
60	K	Pol64	Lešení do výšky 4 m	kpl	1,000	6 600,00	6 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	Pol65	Výškové práce (práce na střeše objektu)	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00
62	K	Pol66	Uvedení do provozu, zkouška zařízení, zaškolení obsluhy, vystavení předávacího protokolu	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00
63	K	Pol67	Vypracování a předání provozního řádu	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00
64	K	Pol68	Zaregulování systému	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00
65	K	Pol69	Technická a koordinační činnost na stavbě	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00
66	K	Pol70	Vedlejší rozpočtové náklady (Drobné náklady spojené s neočekávanými kolizemi, do 0,32 % z celkové ceny materiálu)	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00
67	K	Pol71	Dílenské/výrobní dokumentace zhotovitele	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00
68	K	Pol72	Projektová dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup
Objekt:
006 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Lešná

CC-CZ:
Datum: 12. 7. 2023

Zadavatel:
Muzeum regionu Valašsko,p.o.

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
BP projekt,s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Fajfrová Irena

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			88 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	88 000,00	21,00%	18 480,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			106 480,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup
Objekt:

006 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Lešná
Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o.
Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2023
Projektant: BP projekt,s.r.o.
Zpracovatel: Fajfrová Irena

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	88 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	88 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	55 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	22 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	11 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Muzeum regionu Valašsko,zámek Lešná - bezbariérový přístup
Objekt:

006 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Lešná Datum: 12. 7. 2023
Zadavatel: Muzeum regionu Valašsko,p.o. Projektant: BP projekt,s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: Fajfrová Irena

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							88 000,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				88 000,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				55 000,00
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00
D		VRN4	Inženýrská činnost				22 000,00
2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00
D		VRN9	Ostatní náklady				11 000,00
3	K	091404000	Práce na památkovém objektu	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00

12.1.2023 - 10.7.2024 - 180 dnů

Akce:

[illegible]

Finanční harmonogram	I.24	II.24	III.24	IV.24	V.24	VI.24	VII.24
Měsíční	130 000,00 Kč	190 000,00 Kč	250 000,00 Kč	310 000,00 Kč	650 000,00 Kč	680 000,00 Kč	479 886,57 Kč
Celkem	2 689 886,57 Kč						