

## DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 163N16/35

### Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jana Vernerová, vedoucí Pobočky Louny

adresa: Pražská 765, 440 01 Louny

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

### Josef Potužák

r. č. 86

bytem Tuchořice

IČO: 028 13 173

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 163N16/35, (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu.

1. Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **500 Kč** (slovy: pět set korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se nemění

- Tímto dodatkem dochází k rozšíření předmětu pachtu o nemovité věci v obci Pnětluky, v k. ú. Konětopy u Pnětluk o část KN p. p. č. 1315, v obci Hřivice v k. ú. Markvarec u Hřivic o část KN p. p. č. 350, v obci Tuchořice, v k. ú. Tuchořice o část KN p. p. č. 1068/90 a KN p. p. č. 995/4 na základě žádosti pachtýře a skutečného užívání – rozhodné datum 1. 6. 2019.

### Předmět pachtu

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (ha)	druh pozemku
Liběšice	Dubčany u Liběšic	KN	25	0,0341	ostatní plocha využití orná
Pnětluky	Konětopy u Pnětluk	KN	část 1315	0,0039	ostatní plocha využití orná
Hřivice	Markvarec u Hřivic	KN	část 350	0,0079	ostatní plocha využití orná
Tuchořice	Tuchořice	KN	část 1068/90	0,0200	chmelnice využití orná
Tuchořice	Tuchořice	KN	995/4	0,0636	ostatní plocha využití TTP
<b>Celkem</b>				<b>0,1295</b>	

3. Výpočet pachtovného splatného k 1. 10. 2019

Pachtovné 2019

Pachtovné za období od 1. 10. 2018 do 30. 9. 2019..... 500 Kč

**K 1. 10. 2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 500 Kč.**

4. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

7. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

8. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

9. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 30. 5. 2019



Ing. Jana Vernerová  
vedoucí Pobočky Louny  
propachtovatel

Za správnost:  
Marie Zelenková



Josef Potužák  
pachtýř