

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva a

Ing. Markem Kopřivou, členem představenstva

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1

č. účtu: 1930731349/0800

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 847

Společnost je subjektem, na nějž se vztahuje § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv

(dále jen „**Dopravní podnik**“)

a

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9

IČO: 00231312

DIČ: CZ00231312, plátce DPH

zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou

bankovní spojení: PPF banka, a.s., Evropská 2690/17, Praha 6

č. účtu: 9800050998/6000

(dále jen „**Investor**“)

(společně jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

SMLOUVU O PŘELOŽCE OPLOCENÍ

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Dopravní podnik je vlastníkem oplocené stavby – parkoviště nacházející se na pozemku parc. č. 221/267 v k.ú. Černý Most, zapsaném na listu vlastnictví č. 85, ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „**Stavba parkoviště**“). Stavba parkoviště není součástí pozemku, na kterém se nachází, a proto s ní Dopravní podnik může samostatně disponovat.
2. Investor realizuje veřejně prospěšnou stavbu „Revitalizace centrálního parku Černý Most, ul. Pospíchalova, Cíglerova ad., Praha 14“ (dále jen „**Stavba**“). V jejím rámci vznikla Investorovi potřeba trvalého záboru části Stavby parkoviště o výměře cca 63 m² pro účely vedení cyklostezky (dále jen „**Předmět záboru**“). Situační zákres rozsahu Předmětu záboru tvoří **Přílohu č. 1** této Smlouvy.
3. V souvislosti se Stavbou bude Stavba parkoviště dotčena v následujícím rozsahu:
 - a) z pozemku parc. č. 221/237 v k.ú. Černý Most bude na náklady Investora odstraněna část Stavby parkoviště, tzn. budou demontovány a odvezeny stávající prvky oplocení, přesně stojiny s pletivem v celkové délce 23 m. Celá akce nebude mít zásadní vliv na chod ostatních ploch parkoviště, v době demontáže plotu bude realizováno provizorní stavební oplocení, které bude chránit zbylou plochu parkoviště během celé stavby.

- b) stávající část oplocení Předmět záboru bude přeložena do nové polohy, resp. bude realizováno oplocení nové (opět drátěné z pletiva) o totožné výšce 1,5 m v navrhované půdorysné stopě o délce 18 m dle projektové dokumentace Stavby (datum: 2023, projektant: Gogolák+Grasse, s.r.o.).
4. Dopravní podnik s realizací Stavby souhlasí za podmínek uvedených v této Smlouvě.
 5. Veškeré náklady související se Stavbou nese Investor.
 6. Investor prohlašuje, že byl seznámen s tím, že ke dni podpisu této Smlouvy je Stavba parkoviště zatížena nájemní smlouvou ev. č. DPP: 0002040022, která byla uzavřena dne 23. 2. 2022 (dále jen „**Nájemní smlouva**“).

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Investora při realizaci Stavby dodržovat podmínky a připomínky uvedené ve stanovisku svodné komise Dopravního podniku ze dne 3. 1. 2021, zn. 100630/48Ku2195/2174, které je přílohou této Smlouvy. V případě, že Investor závazek z tohoto odstavce Smlouvy poruší a nedojde k nápravě ani v dodatečné a dostatečné lhůtě, kterou mu Dopravní podnik poskytne v písemné výzvě, kde bude konkrétní porušení závazku Investora specifikováno, má Dopravní podnik právo na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně, každých 30 dnů od marného uplynutí dodatečné lhůty k nápravě poskytnuté Dopravním podnikem. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě vystavené faktury.
2. Investor se zavazuje před odstraněním stávajícího plotu vybudovat na své náklady provizorní oplocení zbývajících částí Stavby parkoviště, tak aby byla Stavba parkoviště stále chráněna.
3. Investor se zavazuje písemně informovat Dopravní podnik o zahájení realizace Stavby minimálně 30 dnů před termínem zahájení. Dále je Investor povinen předložit Dopravnímu podniku podrobný harmonogram prací, a to alespoň s 15denním předstihem před započatím realizace Stavby.
4. Uplatněním smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody, kterého se lze domáhat zvlášť a v plné výši vedle smluvní pokuty.
5. Investor se zavazuje, že neučiní nic, co by bránilo v řádném užívání Stavby parkoviště sjednaném na základě Nájemní smlouvy v rozsahu, který by překračoval Předmět záboru.
6. Investor nese odpovědnost za veškeré škody způsobené realizací Stavby Dopravnímu podniku a třetím osobám.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě platí i pro případné právní nástupce Smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem, ve kterém bude Dopravním podnikem zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o

registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Dopravní podnik má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že Stavba nebude realizována do tří (3) let ode dne uzavření této Smlouvy. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.

4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany dále berou na vědomí, že jsou povinny na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se plnění této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
5. Smluvní strany sjednávají a zavazují se pro případ, že kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo její část se ukážou být zdánlivými, neplatnými nebo se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
7. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji některá ze Smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Toto ustanovení neplatí na identifikaci Smluvních stran a osob je zastupující a evidenční čísla Smlouvy v jejím záhlaví.
8. Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 736/RMČ/2023 ze dne 14. 12. 2023.

Příloha č. 1: Situační zakres Stavby

Příloha č. 2: Stanovisko svodné komise Dopravního podniku ze dne 3. 1. 2021, zn. 100630/48Ku2195/2174

V Praze dne

Městská část Praha 14

.....
Jiří Zajac
starosta

V Praze dne

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Ing. Marek Kopřiva
člen představenstva