


## DODATEK č. 1

smlouvy o dílo uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.  
zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Objednatel:

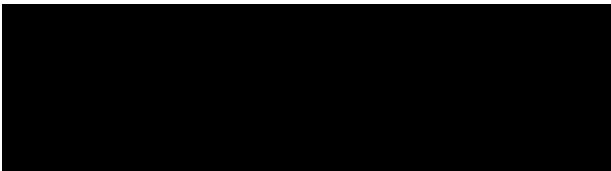
**Název:** Krajská zdravotní, a.s.  
**Sídlo:** Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem  
**Zastoupená:** MUDr. Petrem Malým, MBA generálním  
ředitelem společnosti  
**IČO:** 25488627  
**DIČ:** CZ25488627  
**Bankovní spojení:**   
**č. účtu:**  
**telefon, fax:**  
**E-mail:**  
**Zástupce ve věcech technických:**

**Obchodní rejstřík:** Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

(dále jen „Objednatel“)

a

### Zhotovitel:

**Název:** SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.  
**Sídlo:** Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 5 - Stodůlky  
**Zastoupený:** Ing. Petrem Vašinou, MBA ředitelem a jednatelem  
**IČO:** 06943187  
**DIČ:** CZ06943187  
**Bankovní spojení:**   
**č. účtu:**  
**Telefon, fax:**  
**E-mail:**  
**Zástupce ve věcech technických:**  
**Obchodní rejstřík:** Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 291808

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

Vzhledem k tomu, že:

- smluvní strany uzavřely dne 21. 04. 2023 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo zajištění projektového a inženýrského servisu (dále jen „PD“) na akci „Zřízení úrovněvého heliportu VFR/ - Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z. - projektový a inženýrský servis“ (dále jen „smlouva“);
- průběhu zpracovávání projektové dokumentace vyplynula nová skutečnost, která znemožňuje získání společného povolení, neboť na základě novely zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon zákonem č. 284/201 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, došlo

k posunutí účinnosti změny kompetence nově zřízeného stavebního úřadu pro vyhrazené stavby (mimo jiné i civilní letecké stavby) Dopravního a energetického úřadu (původně mělo dojít k uplatnění kompetencí a výkonu činnosti od 1. 7. 2023), a to k posunutí od 1. 1. 2024 (účinnost změny stavebního zákona posunuta k 1. 1. 2024 pro vydání společného povolení pro letecké stavby);

- s ohledem na charakter stavby, jímž je stavba letecká, je tedy nutné získat odděleně územní rozhodnutí o umístění stavby - vydané místně příslušným stavebním úřadem a následně stavební povolení vydané speciálně tím stavebním úřadem jímž je dosud Úřad pro civilní letectví - Letecký stavební úřad;
- změnou dochází k navýšení rozsahu prací předmětu díla a stanovení termínu plnění pro práci dle tohoto dodatku smlouvy;

smluvní strany, v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu ustanovení čl. VIII odst. 2 smlouvy se dohodly na změně smlouvy uzavřením tohoto dodatku č. 1.

## A.

### Změny smlouvy

1. Ve smlouvě se odst. 5 článk Předmět smlouvy, mění nově zní takto:

#### **b) Vypracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí . fáze)**

Vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále jen DUR) dle č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace bude vyhotovena v 6 vyhotoveních (paré). Veškeré tiskopisy budou po dokončení předány Objednateli nejméně 6x v tištěné podobě a 2x na CD (1x v editovatelném formátu \*.doc, \*.xls, \*.dwg apod.; 1x v needitovatelném formátu \*.pdf).

#### **c) Inženýrská činnost - obstarání územního rozhodnutí . fáze)**

Zajištění závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, zpracování kompletní a úplné žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a její doručení místně příslušnému stavebnímu úřadu, a zajištění vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby musí být k příslušným orgánům podána se všemi náležitostmi stanovenými právními předpisy a v kvalitě odpovídající odbornému výkonu povolání, zaručující vydání územního rozhodnutí. Nesplnění se považuje za podstatné porušení smlouvy.

#### **d) Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení . fáze)**

Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen DSP) dle č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o obsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů.

V rámci D bude zpracován Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů

Projektová dokumentace bude vyhotovena v 6 vyhotoveních (paré). Veškeré tiskopisy budou po dokončení předány Objednateli nejméně 6x v tištěné podobě a 2x na CD (1x v editovatelném formátu doc, xls, dwg apod.; 1x v needitovatelném formátu pdf).

#### **e) Inženýrská činnost - obstarání stavebního povolení . fáze)**

Zajištění závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, zpracování kompletní a úplné žádosti o vydání stavebního povolení a její doručení speciálnímu stavebnímu úřadu - Úřadu pro civilní letectví - Leteckému stavebnímu úřadu, resp. jeho nástupci, a zajištění vydání stavebního povolení.

Žádost o vydání stavebního povolení musí být k příslušným orgánům podána se všemi náležitostmi stanovenými právními předpisy a v kvalitě odpovídající odbornému výkonu povolání, zaručující vydání stavebního povolení. Nesplnění se považuje za podstatné porušení smlouvy.

#### **f) Dokumentace pro provádění stavby (vypracování dokumentace pro provádění stavby s náležitostmi zadávací - tendrové dokumentace včetně zpracování vybraných speciálních dokumentací) (6. fáze)**

Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to s náležitostmi zadávací (tendrové) dokumentace ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících předpisů.

Součástí DPS bude zpracován soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu dle vyhlášky 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících předpisů.

Součástí DPS bude Zhotovitelem také zpracován i návrh řešení organizace výstavby, dopravně inženýrské opatření, orientační týdenní časový harmonogram realizace stavby i vizualizace samotného objektu a jeho blízkého okolí.

Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně výše uvedeného bude Objednateli předána 6x v tištěné podobě a 3x elektronicky na CD nosiči (na každém CD vždy 1x v editovatelném formátu - doc, xls, dwg apod. a 1x v needitovatelném formátu - pdf).

#### **g) Součinnost při výběru dodavatele stavby (7. fáze)**

Zhotovitel poskytne Objednateli součinnost při výběru dodavatele stavby, a to na úrovni vypořádání žádostí o poskytnutí dodatečných informací (vysvětlení zadávací dokumentace) požadovaných dodavateli v zadávacím řízení na realizaci stavební zakázky dle PD, a zároveň poskytne i součinnost při kontrole nabídek uchazečů podaných

Objednateli v zadávacím řízení na realizaci stavby. Odměna za činnosti dle tohoto ustanovení je již zahrnuta v celkové odměně uvedené v čl. III odst. 1 této smlouvy, zhotoviteli nebude hrazena samostatně.

#### **h) Autorský dozor stavby (8. fáze)**

Výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

2. Ve smlouvě se odst. 1 článku II. Doba a místo plnění, smlouvy částečně mění a nově zní takto:

b) Zhotovitel se zavazuje provést dílo - **Obstarání rozhodnutí o umístění stavby** dle čl. I. odst. 5 písm. c) této smlouvy v rozsahu zajištění závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, zpracování kompletní a úplné žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a její doručení místně příslušnému stavebnímu úřadu, včetně zajištění pravomocného rozhodnutí o umístění stavby **týdnů** od účinnosti Dodatku č.1.

c) Zhotovitel se zavazuje provést dílo **Obstarání stavebního povolení** dle čl. I. odst. 5 písm. e) této smlouvy v rozsahu zajištění závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, zpracování kompletní a úplné žádosti o vydání stavebního povolení a její doručení speciálnímu stavebnímu úřadu Úřadu pro civilní letectví - Úřadu pro civilní letectví úřadu, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení **týdnů** od nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby.

d) Zhotovitel se zavazuje provést dílo - Vypracování dokumentace pro provádění stavby dle čl. I. odst. 5 písm. ) této smlouvy **do 2 týdnů** nabytí právní moci stavebního povolení.

3. Ve smlouvě se odst. 1 článku III. Cena díla a platební podmínky, smlouvy mění a nově zní takto:

Celková cena díla je stanovena ve výši **995.890,- Kč** (slovy: devět set devadesát pět tisíc osm set devadesát korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále také „DPH“).

Celková cena díla se skládá z následujících položek:

<b>Fáze/část díla</b>	<b>Cena bez DPH</b>
1. Vstupní podklady	178 500,-
2. DUR	100 000,-
3. IČ (ÚR )	30 000,-
4. DSP	191 300,-
5, IČ( SP)	27 000,-
6. DPS	456 090,-
7. Součinnost při VZ	-
8. Autorský dozor	13 000,-

## **B.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená zněním tohoto dodatku č. 1 zůstávají beze změny a v platnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text tohoto dodatku č. 1 byl zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí Objednatel neprodleně po podpisu dodatku, a o zveřejnění vyrozumí Zhotovitele zasláním potvrzení správce registru smluv o uveřejnění.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek je uzavírán v elektronické podobě a je podepsán pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
5. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 1 a prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Praze dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

Ing. Petr Vašina, MBA  
ředitel

MUDr. Petr Malý, MBA  
generální ředitel