

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : **FastBuilder Soft, s.r.o.,**
U Trati 414/23, Svatobořice, 696 04 Svatobořice-Mistřín

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 98332
Zastoupený: Martinem Řehořem, jednatelem
IČO: 058 24 184
DIČ: CZ05824184
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 278392184/0300
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID Datové schránky: ptac9bm

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby

„Oprava bytů – Cejl 28 byt č. 9, Leitnerova 24 byt č. 10 a Václavská 20 byt č. 14“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 24.10.2023, předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.

2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.

2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení

- díla,
- 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užžitná plocha prostoru.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
 - 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
 - 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
 - 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – být bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
- Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.

- Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
 - 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
 - 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
 - 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 16 týdnů od předání staveniště.

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
 - b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.
- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.
 - 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.
Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce, se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup, bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.
Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.
 - 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je bytový dům:

- Leitnerova 709/24, Brno, pozemek parc. č. 1189, k.ú. Staré Brno
- Cejl 496/28, Brno, pozemek parc. č. 827, k.ú. Zábrdovice
- Václavská 896/20, Brno, pozemek parc. 1717/1, Staré Brno

- 4.1. Výše sjednané ceny
4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Cejl 28 byt č. 9	961.876,28 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Leitnerova 24 byt č. 10	663.507,45 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Václavská 20 byt č. 14	971.206,82 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla	2.596.590,55 Kč bez DPH
Výše DPH (první snížená sazba)	389.488,58 Kč
Celková cena díla	2.986.079,13 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

- 5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

a. označení a číslo faktury,

b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,

uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,

d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,

- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti

f) číslo smlouvy a název díla,

g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,

h) odsouhlasený soupis provedených prací,

i) razítko a podpis zhotovitele.

- 5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

- 5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

- 5.3. Zadržné (pozastávka)
- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

- 6.1. Předání a převzetí staveniště
- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Leitnerova 24, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 6.2. Vyklizení staveniště
 - 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 6.3. Prohlídky bytů
 - 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006, o dokumentaci staveb. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat elektronicky podepsaný originál stavebního deníku Objednateli.
- 7.1.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak, jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.3. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.4. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník elektronicky a za tímto účelem zajistit pro své zástupce elektronický podpis s příslušným certifikátem. Náklady na pronájem platformy elektronického deníku zajišťuje objednatel, který při podpisu smlouvy o dílo seznámí zhotovitele s přístupovými údaji a zajistí zřízení přístupových práv pro dotčené osoby zhotovitele. Připojení k zápisu do elektronického deníku je povinen obstarat zhotovitel.
- 7.1.6. Objednatel nepřipouští vést stavební deník v papírové podobě.
- 7.2. Kontrolní dny
 - 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
 - 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí přípojovací spáry u oken.
 - 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
 - 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
 - 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných

- inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE] číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
 - 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: e-mail: podatelna.stred@brno.cz. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost.. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové

- podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
 - 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
 - 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
 - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci
- Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.

9.2. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, jeden výtisk stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jistění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- jeden výtisk stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.

- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušení čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1. Vlastnictví díla
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle
- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

- 13.1. Pojištění zhotovitele
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

- 14.1. Definice vyšší moci
- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná

- se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:
- nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
 - události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
 - jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
 - nečinnost státních orgánů,
 - jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy
- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po donu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 04.12.2023, usnesením RMČ/2023/49/20.

V Brně dne 15.01.2024

V Brně dne 04.01.2024

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 1		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:				
Objekt:				
Objednatel:				
Zhotovitel:				
TDI:				
Projektant:				
Popis změny:				
údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		
		jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč		
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	0,00 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)			
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	0,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	0,00 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH			
	Vícepráce celkem bez DPH			
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,00 Kč		
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0046-4** **Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 **Brno**

Zhotovitel: **FastBuilder Soft, s.r.o.** IČO: **05824184**
U Trati 414/23, Svatobořice DIČ: **CZ05824184**
696 04 **Svatobořice-Mistřín**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	219 847,70
PSV	629 592,07
MON	99 641,36
Vedlejší náklady	7 880,00
Ostatní náklady	4 915,15
Celkem	961 876,28

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	961 876,28 CZK
Snížená DPH	15 %	144 281,44 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 106 157,72 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	12 795,15	0,00	1 919,27	14 714,42	1
00	Vedlejší a ostatní náklady	12 795,15	0,00	1 919,27	14 714,42	1
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9	949 081,13	0,00	142 362,17	1 091 443,30	99
1	Architektonicko stavební řešení	637 260,21	0,00	95 589,03	732 849,24	66
2	Zdravotechnika	97 845,65	0,00	14 676,85	112 522,50	10
3	Vytápění	94 196,01	0,00	14 129,40	108 325,41	10
4	Elektroinstalace	119 779,26	0,00	17 966,89	137 746,15	12
	Celkem za stavbu	961 876,28	0,00	144 281,44	1 106 157,72	100

Popis stavby: 0046-4 - Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9

Popis rozpočtu: 1 - Architektonicko stavební řešení

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Vytápění

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 727,15	0,5
34	Stěny a příčky	HSV			24 467,19	2,5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			82 793,03	8,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 803,49	0,6
64	Výplně otvorů	HSV			7 602,56	0,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 907,19	0,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			18 635,03	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 658,12	1,6
997	Přesun sutě	HSV			31 250,39	3,2
998	Přesun hmot	HSV			1 865,65	0,2
D11	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE	HSV			3 472,00	0,4
D13	VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	HSV			4 166,25	0,4
D15	HRUBA VYPLN RYH MALTOU	HSV			4 166,55	0,4
D25	Zednické výpomoci	HSV			8 333,10	0,9
721	Vnitřní kanalizace	PSV			14 231,75	1,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			27 514,64	2,9
724	Strojní vybavení	PSV			787,94	0,1
725	Zařizovací předměty	PSV			30 657,62	3,2
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			928,69	0,1

726	Předstěnové systémy	PSV			8 593,80	0,9
732	Strojovny	PSV			23 738,50	2,5
733	Rozvod potrubí	PSV			26 210,15	2,7
734	Armatury	PSV			11 264,46	1,2
735	Otopná tělesa	PSV			27 422,95	2,9
751	Vzduchotechnika	PSV			673,79	0,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			89 981,37	9,4
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			68 833,96	7,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			89 184,99	9,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			834,42	0,1
771	Podlahy z dlaždic	PSV			16 578,48	1,7
775	Podlahy skládané	PSV			2 187,99	0,2
776	Podlahy povlakové	PSV			92 754,35	9,6
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			41 871,80	4,4
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			503,98	0,1
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			33 216,59	3,5
799	Ostatní	PSV			21 619,85	2,2
D16	Rozvaděč RB	MON			12 927,47	1,3
D17	Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I	MON			6 224,83	0,6
D18	PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)	MON			1 138,86	0,1
D19	JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"	MON			777,76	0,1

D2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	MON			38 374,45	4,0
D20	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC, přeruš. tón	MON			2 824,00	0,3
D22	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 331500	MON			6 944,25	0,7
D26	Ostatní	MON			3 240,65	0,3
D3	VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)	MON			8 051,60	0,8
D4	ŠŤŮRA PVC (CYSY)	MON			851,84	0,1
D5	ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ	MON			2 999,88	0,3
D6	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ	MON			3 694,32	0,4
D7	ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka	MON			249,99	0,0
D8	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE	MON			4 341,63	0,5
D9	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZOLACE PVC	MON			3 296,23	0,3
OST	Ostatní	MON			3 703,60	0,4
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN			7 880,00	0,8
ON	Ostatní náklady	ON			4 915,15	0,5
Cena celkem					961 876,28	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				7 880,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 880,00	7 880,00		RTS 23/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				4 915,15		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	866,80	866,80		RTS 23/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 122,45	3 122,45		RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	925,90	925,90		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						12 795,15
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce			4 727,15			
1	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky od 140 do 220 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L nový stav překlady I140 : (1,3+1,3+1,3+1,3)*14,4/1000 : 0,075 0,08000	t	0,07500	8 677,53	650,81	801-1	RTS 23/ I
2	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140 nový stav překlady I140 : (1,3+1,3+1,3+1,3)*14,4/1000 : 0,075 0,08000	t	0,07500	54 351,26	4 076,34		URS
Díl: 34		Stěny a příčky			24 467,19			
3	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3., tloušťka příčky 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272225 nový stav : 4.06 šatna : (2,2+3,2)*3,23 : -(1*2,02+0,8*1,97) : 4.04 koupelna : (1,5+4,4)*3,23 : 1,4*2,1 : -(0,8*1,97+0,6*2) : 4.01 chodba : 1,3*3,23 : -(0,8*1,97) : 35,69 35,69000	m2	35,69000	577,76	20 620,25		URS
4	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3., tloušťka příčky 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272245 nový stav : 4.04 koupelna : 1,4*3,25 : -(0,7*1,97) : 3,171 3,17100	m2	3,17100	838,87	2 660,06		URS
5	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342291121 nový stav : 3,23*4 : 2,1 : 15,02 15,02000	m	15,02000	79,02	1 186,88		URS
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			82 793,03			
6	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně, stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131101 nový stav : 4.02 WC : (1,56+1)*2*3,23 : (0,41+0,71*2)*0,2 : (0,41*0,71+0,7*2) : 4.03 obývací pokoj + KK : (1,5+1,706)*3,23 : 4.04 koupelna : (0,9+2,023)*3,23 : 38,391 38,39100	m2	38,39100	76,22	2 926,16		URS
7	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131121 nový stav : 4.01 chodba : (1,5+1,3+1,3)*3,23 : -(0,7*1,97+0,8*1,97*2) : 4.03 obývací pokoj + KK : (1,5+4,5)*3,23 : -(0,8*1,97) : 2,2*3,23 : -(1*2,02) : 4.04 koupelna : (3,023+1,4+2,023+0,9+1,4)*3,23 : (1,4*2,1) : (2+0,6)*0,1 : -(0,6*2) : 4.05 pokoj : (3,2+1,2)*3,23 : -(0,8*1,97) :	m2	83,24800	61,62	5 129,74		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		406 šatna : 3,2*3,23 : -(0,8*1,97) : 83,248						
8	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do, tmelu stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612142001 nový stav : 4.01 chodba : (1,5+1,3+1,3)*3,23 : -(0,7*1,97+0,8*1,97*2) : 4.03 obývací pokoj + KK : (1,5+4,5)*3,23 : -(0,8*1,97) : 2,2*3,23 : -(1*2,02) : 4.04 koupelna : (3,023+1,4+2,023+0,9+1,4)*3,23 : (1,4*2,1) : (2+0,6)*0,1 : -(0,6*2) : 4.05 pokoj : (3,2+1,2)*3,23 : -(0,8*1,97) : 406 šatna : 3,2*3,23 : -(0,8*1,97) : 83,248	m2	83,24800	162,50	13 527,80		URS
9	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená, svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321111 nový stav : 4.02 WC : (1,56+1)*2*3,23 : (0,41+0,71*2)*0,2 : -(0,41*0,71+0,7*2) : 4.04 koupelna : (0,9+2,023)*3,23 : 24,654	m2	24,65400	199,53	4 919,21		URS
10	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321131 nový stav : 4.01 chodba : (1,5+1,3+1,3)*3,23 : -(0,7*1,97+0,8*1,97*2) : 4.02 WC : (1,56+1)*2*1,63 : (0,41+0,71*2)*0,2 : -(0,7*0,4+0,41*0,71) : 4.03 obývací pokoj + KK : (1,5+4,5)*3,23 : -(0,8*1,97) : 2,2*3,23 : -(1*2,02) : 4.04 koupelna : (3,023+1,4+2,023+0,9+1,4)*1,13 : 4.05 pokoj : (3,2+1,2)*3,23 : -(0,8*1,97) : 406 šatna : 3,2*3,23 : -(0,8*1,97) : 71,022	m2	71,02200	131,01	9 304,59		URS
11	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a, tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321141 nový stav : 4.03 obývací pokoj + KK : (1,5+1,706)*3,23 : 10,355	m2	10,35500	287,03	2 972,20		URS
12	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, , tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325417	m2	155,34300	283,33	44 013,33		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

4.01 chodba :
 (3,23+1,3)*3,23 :
 (1,15+1,95*2)*0,3 :
 -(1,15*1,95+0,7*2) :
 4.03 obývací pokoj + KK :
 (0,9+3,3+2,65+2,65)*3,23 :
 (1,15+1,95*2)*0,3 :
 -(1,15*1,95) :
 4.05 pokoj :
 (4,48+3,2+3,3)*3,23 :
 (1,15+1,95*2)*0,3 :
 -(1,15*1,95) :
 4.06 šatna :
 (1,63+0,73+3,2)*3,23 :
 -(0,8*1,97) :
 4.07 pokoj :
 (6+3,98+5,98+3,428)*3,23 :
 (1,63+2,13*2)*0,3 :
 (0,9+1,97*2)*0,5 :
 -(0,8*1,97+1,63*2,13) :
 155,343

155,34300

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					5 803,49		
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	--

13	635211121	Násep lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu zkeramzitu	m3	1,73100	3 352,68	5 803,49		URS
----	-----------	---	----	---------	----------	----------	--	-----

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635211121

nový stav :
 4.01 chodba :
 4,3*0,02 :
 4.02 WC :
 1,62*0,2 :
 4.03 obývací pokoj + KK :
 19,5*0,02 :
 4.04 koupelna :
 4,23*0,02 :
 4.05 pokoj :
 14,37*0,02 :
 4.06 šatna :
 5,37*0,02 :
 4.07 pokoj :
 22,6*0,02 :
 1,731

1,73100

Díl: 64	Výplně otvorů					7 602,56		
----------------	----------------------	--	--	--	--	-----------------	--	--

14	642945111R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, obetonováním	kus	1,00000	5 268,37	5 268,37	801-1	RTS 23/ I
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------	-------	-----------

a protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křidel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.

T1L : 1

1,00000

15	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru	kus	1,00000	2 334,19	2 334,19		URS
----	----------	---	-----	---------	----------	----------	--	-----

800/1970,, 2100mm

T1L : 1

1,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					6 907,19		
----------------	---------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	--

16	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehořové, podlahy do 1,9 m	m2	144,11000	47,93	6 907,19		URS
----	-----------	--	----	-----------	-------	----------	--	-----

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111

bourání :

4,3+1,62+17,06+3,66+3+20+22,48 :

nový stav :

4,3+1,62+19,5+4,23+14,37+5,37+22,6 :

144,11

144,11000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					9 398,29		
----------------	---	--	--	--	--	-----------------	--	--

17	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	71,99000	130,55	9 398,29	801-1	RTS 23/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	-------	-----------

závěrečný úklid bytu : 71,99

71,99000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					1 530,22		
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	--

18	962031132R00	Bourání příček	m2	23,69500	64,58	1 530,22	801-3	RTS 17/ I
----	--------------	----------------	----	----------	-------	----------	-------	-----------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

bourací práce :

4.06 pokoj :

2,2*3,23 :

-(0,8*2) :

4.03 obývací pokoj :

6,37*3,23 :

-(0,6*2+0,7*2+0,8*2+2*1,18) :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4.05 koupelna :						
		1,4*3,23 :						
		-(0,47*0,74) :						
		23,695				23,69500		

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				9 236,74		
19	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	4 688,70000	1,97	9 236,74		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952902021						
		průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů : (4,3+1,62+19,5+4,23+14,37+5,37+22,6)*30				2 159,70000		
		průběžný úklid společných prostor - předpoklad 30 úkonů : (18,4+14,8+14,8+14,8+21,5)*30				2 529,00000		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				14 127,90		
20	962031133R00	Bourání příček	m2	2,56200	73,73	188,90	801-3	RTS 17/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		4.04 kuchyně :						
		1,4*3,23 :						
		-(1,4*1,4) :						
		2,562				2,56200		

21	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických, nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	8,28000	40,33	333,93		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213						
		bourací práce :						
		4.02 WC :						
		1,62 :						
		4.04 kuchyně :						
		3,66 :						
		4.05 koupelna :						
		3 :						
		8,28				8,28000		

22	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	2,30800	252,77	583,39	801-3	RTS 23/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		bourací práce :						
		4.05 koupelna :						
		0,47*0,74 :						
		4.04 kuchyně :						
		1,4*1,4 :						
		2,308				2,30800		

23	968062746R00	Vybourání dřevěných rámu stěn plných, zesklených nebo výkladních, pevných nebo otevíravých, plochy do 4 m2	m2	2,36000	83,82	197,82	801-3	RTS 23/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		bourací práce :						
		zabedněný otvor :						
		2*1,18 :						
		2,36				2,36000		

24	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	10,50000	341,66	3 587,43	801-3	RTS 23/ I
		bourací práce :						
		0,8*2 :						
		0,8*2 :						
		0,6*2 :						
		0,7*2 :						
		0,85*2 :						
		0,7*2 :						
		0,8*2 :						
		10,5				10,50000		

25	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 %	m2	155,34300	25,76	4 001,64	801-3	RTS 23/ I
		4.01 chodba :						
		(3,23+1,3)*3,23 :						
		(1,15+1,95*2)*0,3 :						
		-(1,15*1,95+0,7*2) :						
		4.03 obývací pokoj + KK :						
		(0,9+3,3+2,65+2,65)*3,23 :						
		(1,15+1,95*2)*0,3 :						
		-(1,15*1,95) :						
		4.05 pokoj :						
		(4,48+3,2+3,3)*3,23 :						
		(1,15+1,95*2)*0,3 :						
		-(1,15*1,95) :						
		4.06 šatna :						
		(1,63+0,73+3,2)*3,23 :						
		-(0,8*1,97) :						
		4.07 pokoj :						
		(6+3,98+5,98+3,428)*3,23 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		(1,63+2,13*2)*0,3 : (0,9+1,97*2)*0,5 : -(0,8*1,97+1,63*2,13) : 155,343				155,34300		
26	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 100 % bourací práce : 4.06 pokoj : 2,2*3,23 : -(0,8*2) : 4.03 obývací pokoj : 2,2*3,23 : -(0,8*2) : 6,37*3,23 : -(0,6*2+0,7*2+0,8*2+2*1,18) : 4.04 kuchyně : (2,59+1,4)*2*1,98 : -(1,4*1,4+0,7*0,75+0,47*0,74) : 4.05 koupelna : (2,12+1,4)*2*1,23 : -(0,47*0,74) : 4.01 chodba : 1,4*3,23 : -(1,4*1,4) : (1,3+1,3)*3,23 : -(0,85*2+0,8*2) : 53,965	m2	53,96500	77,18	4 165,02	801-3	RTS 23/ I
27	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdvo z obkládaček vnitřních, z, jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059541 bourací práce : 4.04 kuchyně : (2,59+1,4)*2*1,25 : -(0,7*1,25) : 4.05 koupelna : (2,12+1,4)*2*2 : -(0,6*2) : 21,98	m2	21,98000	48,67	1 069,77		URS
					21,98000			
Díl: 997	Přesun sutě					31 250,39		
28	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky přes 9 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013213	t	12,60000	788,00	9 928,80		URS
29	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501	t	12,60000	255,55	3 219,93		URS
30	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509 do 20 km : 12,6*19 : 239,4	t	239,40000	10,81	2 587,91		URS
					239,40000			
31	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního, zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631	t	12,60000	1 231,25	15 513,75		URS
Díl: 998	Přesun hmot					1 865,65		
32	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018002	t	8,25800	225,92	1 865,65		URS
Díl: 725	Zdravotechnika - zařízovací předměty					928,69		
33	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	212,03	212,03	800-721	RTS 23/ I
34	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	157,40	157,40	800-721	RTS 23/ I
35	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících, včetně obezdívky https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725220842	soubor	1,00000	119,44	119,44		URS
36	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	104,63	104,63	800-721	RTS 23/ I
37	725650800R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních skřínových karma : 1	soubor	1,00000	113,89	113,89	800-721	RTS 23/ I
					1,00000			
38	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	97,68	195,36	800-721	RTS 23/ I
39	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	12,97	25,94	800-721	RTS 23/ I
Díl: 751	Vzduchotechnika					673,79		
40	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751398022 VZT1 : 1	kus	1,00000	292,12	292,12		URS
					1,00000			
41	42972303	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 300x150mm VZT1 : 1	kus	1,00000	293,51	293,51		URS
					1,00000			
42	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	1,00000	84,48	84,48		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751398822						
		VZT1 : 1		1,00000				
43	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,00100	3 683,23	3,68		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751101						

Díl: 762		Konstrukce tesařské				89 981,37		
44	762511296	Podlahové konstrukce podkladové zdfveštěpkových desek OSB dvouvrstvých šroubovaných na pero a, drážku 2x18 mm	m2	71,99000	1 145,34	82 453,03		URS

		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511296						
		nový stav :						
		4.01 chodba :						
		4,3 :						
		4.02 WC :						
		1,62 :						
		4.03 obývací pokoj + KK :						
		19,5 :						
		4.04 koupelna :						
		4,23 :						
		4.05 pokoj :						
		14,37 :						
		4.06 šatna :						
		5,37 :						
		4.07 pokoj :						
		22,6 :						
		71,99		71,99000				

45	762511867	Demontáž podlahové konstrukce podkladové zdfveštěpkových desek jednovrstvých šroubovaných na pero, drážku, tloušťka desky přes 15 mm	m2	29,64000	73,66	2 183,28		URS
----	-----------	--	----	----------	-------	----------	--	-----

		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511867						
		bourací práce :						
		4.01 chodba :						
		4,3 :						
		4.02 WC :						
		1,62 :						
		4.03 obývací pokoj :						
		17,06 :						
		4.04 kuchyně :						
		3,66 :						
		4.05 koupelna :						
		3 :						
		29,64		29,64000				

46	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	71,99000	44,40	3 196,36		URS
----	-----------	--	----	----------	-------	----------	--	-----

		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762595001						
		nový stav :						
		4.01 chodba :						
		4,3 :						
		4.02 WC :						
		1,62 :						
		4.03 obývací pokoj + KK :						
		19,5 :						
		4.04 koupelna :						
		4,23 :						
		4.05 pokoj :						
		14,37 :						
		4.06 šatna :						
		5,37 :						
		4.07 pokoj :						
		22,6 :						
		71,99		71,99000				

47	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	1,64353	1 307,37	2 148,70	800-762	RTS 23/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	---------	-----------

Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				68 833,96		
48	763121590	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC snosnoukonstrukcí, zocelovýchprofilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace,	m2	1,25000	1 087,93	1 359,91		URS

		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121590						
		stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50						
		4.02 WC :						
		1*1,25 :						
		1,25		1,25000				

49	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze, sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	1,25000	30,44	38,05		URS
----	-----------	--	----	---------	-------	-------	--	-----

		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121714						
		4.02 WC :						
		1*1,25 :						
		1,25		1,25000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
50	763121761	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení, kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121761 4.02 WC : 1*1,25 : 1,25	m2	1,25000	62,80	78,50		URS
				1,25000				
51	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131411 nový stav : 4.01 chodba : 4,3 : 4.03 obývací pokoj + KK : 19,61 : 4.05 pokoj : 14,37 : 4.06 šatna : 5,37 : 4.07 pokoj : 22,6 : 66,25	m2	66,25000	771,27	51 096,64		URS
				66,25000				
52	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131451 nový stav : 4.02 WC : 1,62 : 4.04 koupelna : 4,23 : 5,85	m2	5,85000	775,44	4 536,32		URS
				5,85000				
53	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714 nový stav : 4.01 chodba : 4,3 : 4.02 WC : 1,62 : 4.03 obývací pokoj + KK : 19,5 : 4.04 koupelna : 4,23 : 4.05 pokoj : 14,37 : 4.06 šatna : 5,37 : 4.07 pokoj : 22,6 : 71,99	m2	71,99000	31,32	2 254,73		URS
				71,99000				
54	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131771 nový stav : 4.01 chodba : 4,3 : 4.02 WC : 1,62 : 4.03 obývací pokoj + KK : 19,5 : 4.04 koupelna : 4,23 : 4.05 pokoj : 14,37 : 4.06 šatna : 5,37 : 4.07 pokoj : 22,6 : 71,99	m2	71,99000	71,64	5 157,36		URS
				71,99000				
55	763173113	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro WC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763173113	kus	1,00000	636,09	636,09		URS
56	59030731	konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	1,00000	2 627,70	2 627,70		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
57	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m vobjektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763302	t	0,98400	1 065,71	1 048,66		URS
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				89 184,99		
58	766 R01	OBNOVA okna - stávající plastové OS1 1630/2130mm, otevíravé s dvojsklem Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, uvedení do funkčního stavu,přip.přesklení	kus	1,00000	1 481,44	1 481,44		Vlastní
59	766 R02	OBNOVA okna - stávající plastové OS2 1150/1950mm, otevíravé s dvojsklo Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, uvedení do funkčního stavu,přip.přesklení	kus	3,00000	2 222,16	6 666,48		Vlastní
60	766 R03	OBNOVA okna - stávající plastové OS3 410/710mm, otevíravé s dvojsklem Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, uvedení do funkčního stavu, přip.přesklění	kus	1,00000	1 481,44	1 481,44		Vlastní
61	766660171	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchové, upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660171	kus	5,00000	704,61	3 523,05		URS
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T4L : 3		3,00000				
62	61162001	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plně 700x1970-2100mm T2L : 1 T3P : 1	kus	2,00000	4 648,94	9 297,88		URS
		T4L : 3		3,00000				
63	61162006	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný prosklené 800x1970-2100mm T4L : 3	kus	3,00000	5 800,76	17 402,28		URS
64	766660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva, jednokřídlových bez nadsvětliku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660411	kus	1,00000	2 766,59	2 766,59		URS
		T1L : 1		1,00000				
65	611701	dveře jednokřídle dřevotřískové s 2 x hliníkovým plechem a ocelovými pruty 800x1970mm bezpečnostní, do bytu třídy RC3 protipožární EI30 EW30,klika koule nový stav : T1/L : 1	kus	1,00000	13 317,22	13 317,22		Vlastní
66	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660728	kus	5,00000	93,98	469,90		URS
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T4L : 3		3,00000				
67	54924003	zámek zadlabací mezipokojevý pravý pro WC kování 72x55mm T2L : 1 T3P : 1	kus	2,00000	178,70	357,40		URS
		T4L : 3		3,00000				
68	54924002	zámek zadlabací mezipokojevý levý s dozickým klíčem rozteč 72x55mm T4L : 3	kus	3,00000	169,44	508,32		URS
69	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660729	kus	5,00000	156,48	782,40		URS
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T4L : 3		3,00000				
70	54914123	kování rozetové klika/klika T2L : 1 T3P : 1 T4L : 3	kus	5,00000	582,39	2 911,95		URS
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T4L : 3		3,00000				
71	54914127	kování rozetové spodní pro dozický klíč T4L : 3	kus	3,00000	153,70	461,10		URS
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
72	54914128	kování rozetové spodní pro WC T2L : 1 T3P : 1	kus	2,00000	379,16	758,32		URS
		T4L : 3		3,00000				
73	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660739	kus	1,00000	272,21	272,21		URS
		T1L : 1		1,00000				
74	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou T1L : 1	kus	1,00000	311,10	311,10		URS
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T4L : 3		3,00000				
75	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky, stěny do 170 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766682111	kus	5,00000	674,98	3 374,90		URS
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T4L : 3		3,00000				
76	61181101	zárubeň jednokřídla obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-900/1970mm T2L : 1 T3P : 1 T4L : 3	kus	5,00000	4 249,88	21 249,40		URS
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T4L : 3		3,00000				
77	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914 bourací práce : 7	kus	7,00000	25,77	180,39		URS
				7,00000				
78	766695212R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,00000	113,89	683,34	800-766	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T4L : 3		3,00000				
		T1L : 1		1,00000				
79	61187141	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 150mm	kus	2,00000	131,48	262,96		URS
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
80	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	4,00000	93,98	375,92		URS
		T4L : 3		3,00000				
		T1L : 1		1,00000				
81	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,28324	1 020,34	289,00	800-766	RTS 23/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				834,42		
82	767646411	Montáž revizních dveří a dveřík hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových,, plochy do 0,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767646411	m2	1,00000	231,48	231,48		URS
83	56245711	dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem	kus	1,00000	601,37	601,37		URS
84	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00122	1 287,93	1,57	800-767	RTS 23/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				16 578,48		
85	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011 4,02 WC : 1,62 : 4,04 koupelna : 4,23 : 5,85	m2	5,85000	12,79	74,82		URS
86	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121015 4,02 WC : 1,62 : 4,04 koupelna : 4,23 : 5,85	m2	5,85000	40,91	239,32		URS
87	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3, do 5 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771151022 4,02 WC : 1,62 : 4,04 koupelna : 4,23 : 5,85	m2	5,85000	330,55	1 933,72		URS
88	771574265	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké, mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 19 do 22 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574265 4,02 WC : 1,62 : 4,04 koupelna : 4,23 : 5,85	m2	5,85000	545,36	3 190,36		URS
89	59761616	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes, 19 do 22ks/m2 4,02 WC : 1,62 : 4,04 koupelna : 4,23 : 5,85*1,1 *Přepočtené koeficientem množství : 6,435	m2	6,43500	568,04	3 655,34		URS
90	771577111R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily hran schodů leštěný hliník, vnější rohy schodů, stěn a ukončení obkladu, upevnění do maltového lože, výška profilu 6 mm, 4,02 WC : 1,62 : 4,04 koupelna : 4,23 : 5,85	m	5,85000	226,85	1 327,07	800-771	RTS 23/ I
91	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591112 4,02 WC : 1,62 : 4,04 koupelna : 4,23 : 5,85	m2	5,85000	301,84	1 765,76		URS
								5,85000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
92	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591241 4.02 WC : 4 : 4.04 koupelna : 4+4 : 12 12,00000	kus	12,00000	162,96	1 955,52		URS
93	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591264 4.02 WC : (1,56+1)*2 : 4.04 koupelna : (0,9+1,4)*2 : (2,023+1,4)*2 : 16,566 16,57000	m	16,56600	140,27	2 323,71		URS
94	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,21555	523,60	112,86	800-771	RTS 23/ I
Díl: 775		Podlahy skládané				2 187,99		
95	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt 4.06 pokoj : 20,0 4.07 pokoj : 22,48 22,48000	m2	42,48000	33,49	1 422,66	800-775	RTS 23/ I
96	775541811	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dýhovaných, vinylových ap. lepených https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775541811 bourací práce : 4.01 chodba : 4,3 4.03 obývací pokoj : 17,06 4,30000 17,06000	m2	21,36000	35,83	765,33		URS
Díl: 776		Podlahy povlakové				92 754,35		
97	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111311 nový stav : 4.01 chodba : 4,3 : 4.03 obývací pokoj : 19,5 : 4.05 pokoj : 14,37 : 4.06 šatna : 5,37 : 4.07 pokoj : 22,6 : 66,14 66,14000	m2	66,14000	11,87	785,08		URS
98	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121411 nový stav : 4.01 chodba : 4,3 : 4.03 obývací pokoj : 19,5 : 4.05 pokoj : 14,37 : 4.06 šatna : 5,37 : 4.07 pokoj : 22,6 : 66,14 66,14000	m2	66,14000	158,33	10 471,95		URS
99	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776131111 nový stav : 4.01 chodba : 4,3 : 4.03 obývací pokoj : 19,5 : 4.05 pokoj : 14,37 : 4.06 šatna : 5,37 : 4.07 pokoj : 22,6 : 66,14 66,14000	m2	66,14000	205,55	13 595,08		URS
100	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5, mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141122 nový stav : 4.01 chodba :	m2	66,14000	316,19	20 912,81		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4,3 : 4.03 obývací pokoj : 19,5 : 4.05 pokoj : 14,37 : 4.06 šatna : 5,37 : 4.07 pokoj : 22,6 : 66,14				66,14000		
101	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776221111 nový stav : 4.01 chodba : 4,3 : 4.03 obývací pokoj : 19,5 : 4.05 pokoj : 14,37 : 4.06 šatna : 5,37 : 4.07 pokoj : 22,6 : 66,14	m2	66,14000	132,87	8 788,02		URS
		66,14				66,14000		
102	284101	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2,2mm, dle výběru investora nový stav : 4.01 chodba : 4,3 : 4.03 obývací pokoj : 19,5 : 4.05 pokoj : 14,37 : 4.06 šatna : 5,37 : 4.07 pokoj : 22,6 : 66,14*1,1 'Přepočtené koeficientem množství : 72,754	m2	72,75400	342,12	24 890,60		Vlastní
		72,754				72,75000		
103	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411111 4.01 chodba : (3,23+1,3)*2 : -(0,8+0,8+0,7+0,7) : 4.03 obývací pokoj + KK : (6,37+2,65+4,5+1,5+1,706+1,5+2,65) : -(1+0,8) : 4.05 pokoj : (4,48+3,2)*2 : -(0,8) : 4.06 šatna : (1,63+3,2)*2 : -(0,8+0,8) : 4.07 pokoj : (6+3,98+5,98+3,428) : -(0,8) : 66,344	m	66,34400	125,92	8 354,04		URS
		66,344				66,34000		
104	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm 4.01 chodba : (3,23+1,3)*2 : -(0,8+0,8+0,7+0,7) : 4.03 obývací pokoj + KK : (6,37+2,65+4,5+1,5+1,706+1,5+2,65) : -(1+0,8) : 4.05 pokoj : (4,48+3,2)*2 : -(0,8) : 4.06 šatna : (1,63+3,2)*2 : -(0,8+0,8) : 4.07 pokoj : (6+3,98+5,98+3,428) : -(0,8) : 66,344*1,02 'Přepočtené koeficientem množství : 67,671	m	67,67100	67,82	4 589,45		URS
		67,671				67,67000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
105	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,77332	474,99	367,32	800-775	RTS 23/ I
Díl: 781 Dokončovací práce - obklady						41 871,80		
106	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace náterem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781131112 nový stav : 4.02 WC : (1,56+1)*2*1,6 : 1*0,2 : -(0,7*1,6) : 4.04 koupelna : (3,023+1,4+2,023+0,8+0,1+0,8+0,9+1,4)*2,1 : (0,1*2,1) : 0,8*0,1 : (0,1+0,1+0,1)*0,6 : -(0,7*1,97) : 28,3	m2	28,30000	382,40	10 821,92		URS
					28,30000			
107	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových, hladkých přes 12 do 19 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474113 nový stav : 4.02 WC : (1,56+1)*2*1,6 : 1*0,2 : -(0,7*1,6) : 4.04 koupelna : (3,023+1,4+2,023+0,8+0,1+0,8+0,9+1,4)*2,1 : (0,1*2,1) : 0,8*0,1 : (0,1+0,1+0,1)*0,6 : -(0,7*1,97) : 28,3	m2	28,30000	474,06	13 415,90		URS
					28,30000			
108	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2 nový stav : 4.02 WC : (1,56+1)*2*1,6 : 1*0,2 : -(0,7*1,6) : 4.04 koupelna : (3,023+1,4+2,023+0,8+0,1+0,8+0,9+1,4)*2,1 : (0,1*2,1) : 0,8*0,1 : (0,1+0,1+0,1)*0,6 : -(0,7*1,97) : 28,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství : 31,13	m2	31,13000	497,67	15 492,47		URS
					31,13000			
109	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494111 nový stav : 4.02 WC : 0,41+1 : 4.04 koupelna : 2*2 : 0,8+0,1+0,8 : 0,6+0,6 : 8,31	m	8,31000	93,05	773,25		URS
					8,31000			
110	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494511 nový stav : 4.02 WC : (1,56+1)*2 : -(0,7) : 4.04 koupelna : (3,023+1,4+2,023+0,1+0,9+1,4) : 13,266	m	13,26600	70,05	929,28		URS
					13,27000			
111	781674113	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150, do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781674113 4.02 WC : 0,41 : 0,41	m	0,41000	117,59	48,21		URS
					0,41000			
112	59761071a	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2 4.02 WC :	m2	0,09000	497,67	44,79		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
		0,41 :						
		0,41*0,22 'Přepočtené koeficientem množství :						
		0,09			0,09000			
113	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,62801	550,91	345,98	800-771	RTS 23/ I
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				503,98		
114	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou, ředitelným https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301311 zárubně T1L :	m2	2,00000	55,70	111,40		URS
		2 :			2,00000			
115	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101 zárubně :	m2	2,00000	95,37	190,74		URS
		2 :			2,00000			
116	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101 zárubně :	m2	2,00000	100,92	201,84		URS
		2 :			2,00000			
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				33 216,59		
117	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001 4.01 chodba : (3,23+1,73)*3,23 : (1,15+1,95*2)*0,3 : -(1,15*1,95+0,7*2) : 4.03 obývací pokoj + KK : (0,9+3,3+2,65+2,65)*3,23 : (1,15+1,95*2)*0,3 : -(1,15*1,95) : 4.05 pokoj : (4,48+3,2+3,3)*3,23 : (1,15+1,95*2)*0,3 : -(1,15*1,95) : 4.06 šatna : (1,63+0,73+3,2)*3,23 : -(0,8*1,97) : 4.07 pokoj : (6+3,98+5,98+3,428)*3,23 : (1,63+2,13*2)*0,3 : (0,9+1,97*2)*0,5 : -(0,8*1,97+1,63*2,13) : 156,732	m2	156,73200	29,64	4 645,54		URS
		156,732			156,73000			
118	784171101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná nový stav : 4,3+1,62+19,61+3,66+14,37+5,37+22,6 : 71,53	m2	71,53000	43,59	3 117,99	800-784	RTS 23/ I
		71,53			71,53000			
119	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m nový stav : 4,3+1,62+19,61+3,66+14,37+5,37+22,6 : 71,53*1,05 'Přepočtené koeficientem množství :	m2	75,10700	1,89	141,95		URS
		75,107			75,11000			
120	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např., stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171111 okna : 1,63*2,13 : 1,15*1,95*3 : 0,41*0,71 : 10,491	m2	10,49100	6,09	63,89		URS
		10,491			10,49000			
121	58124844a	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m okna : 1,63*2,13 : 1,15*1,95*3 : 0,41*0,71 : 10,491*1,05 'Přepočtené koeficientem množství :	m2	11,01600	1,89	20,82		URS
		11,016			11,02000			
122	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181121 4.01 chodba : (3,23+1,3)*2*3,23 : (1,15+1,95*2)*0,3 :	m2	307,97700	19,55	6 020,95		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		- $(0,8+1,97+1,15*1,95+0,8+1,97+0,7*2+0,7*1,97)$: 4.02 WC : $(1,56+1)*2*1,63$: $(0,41+0,71*2)*0,2$: $-(0,7*0,4+0,41*0,71)$: 4.03 obývací pokoj + KK : $(6,37+2,65+4,5+1,5+1,706+1,5+2,65)*3,23$: $(1,15+1,95*2)*0,3$: $-(1*2,02+1,15*1,95+0,8*1,97)$: 4.04 koupelna : $(3,023+1,4+2,023+0,9+1,4)*1,13$: 4.05 pokoj : $(4,48+3,2)*2*3,23$: $(1,15+1,95*2)*0,3$: $-(1,15*1,95+0,8*1,97)$: 4.06 šatna : $(1,63+3,2)*2*3,23$: $-(0,8*1,97+1*2,02+0,8*1,97)$: 4.07 pokoj : $(6+3,98+5,98+3,428)*3,23$: $(1,63+2,13*2)*0,3$: $(0,9+1,97*2)*0,5$: $-(0,8*1,97+1,63*2,13)$: Mezisoučet : $4,3+1,62+19,61+3,66+14,37+5,37+22,6$: Mezisoučet : 307,977							
					307,98000				
123	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v, místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101 4.01 chodba : $(3,23+1,3)*2*3,23$: $(1,15+1,95*2)*0,3$: $-(0,8*1,97+1,15*1,95+0,8+1,97+0,7*2+0,7*1,97)$: 4.02 WC : $(1,56+1)*2*1,63$: $(0,41+0,71*2)*0,2$: $-(0,7*0,4+0,41*0,71)$: 4.03 obývací pokoj + KK : $(6,37+2,65+4,5+1,5+1,706+1,5+2,65)*3,23$: $(1,15+1,95*2)*0,3$: $-(1*2,02+1,15*1,95+0,8*1,97)$: 4.04 koupelna : $(3,023+1,4+2,023+0,9+1,4)*1,13$: 4.05 pokoj : $(4,48+3,2)*2*3,23$: $(1,15+1,95*2)*0,3$: $-(1,15*1,95+0,8*1,97)$: 4.06 šatna : $(1,63+3,2)*2*3,23$: $-(0,8*1,97+1*2,02+0,8*1,97)$: 4.07 pokoj : $(6+3,98+5,98+3,428)*3,23$: $(1,63+2,13*2)*0,3$: $(0,9+1,97*2)*0,5$: $-(0,8*1,97+1,63*2,13)$: Mezisoučet : $4,3+1,62+19,61+3,66+14,37+5,37+22,6$: Mezisoučet : 307,977	m2	307,97700	62,36	19 205,45		URS	

Celkem						637 260,21
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	2	Zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace			14 231,75			
1	721110916R01	Oprava - napojení potrubí na stávající potrubí	kus	3,00000	536,56	1 609,68		Vlastní
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	9,00000	249,07	2 241,63	800-721	RTS 23/ I
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	1,00000	782,85	782,85	800-721	RTS 23/ I
4	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	267,59	535,18	800-721	RTS 23/ I
5	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	237,96	475,92	800-721	RTS 23/ I
6	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	64,75	129,50	800-721	RTS 23/ I
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	68,62	137,24	800-721	RTS 23/ I
8	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	75,22	225,66	800-721	RTS 23/ I
9	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	111,11	111,11	800-721	RTS 23/ I
10	721213215R00	Odtokové žlaby rovný odtokový žlab, umístění ke zdi , rošt pro dlažbu, délka 900 mm, včetně dodávky materiálu včetně sifonu, betonové směsi, hydroizolační bandáže, hydroizolační hmoty a silikonu	kus	1,00000	7 662,75	7 662,75	800-721	RTS 22/ I
11	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	14,00000	20,27	283,78	800-721	RTS 23/ I
12	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,09072	401,84	36,45	800-721	RTS 23/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod			27 514,64			
13	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	5,00000	334,25	1 671,25	800-721	RTS 23/ I
14	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	26,00000	380,54	9 894,04	800-721	RTS 23/ I
15	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	5,00000	83,33	416,65	800-721	RTS 23/ I
16	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	13,00000	83,33	1 083,29	800-721	RTS 23/ I
17	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	13,00000	83,25	1 082,25	800-721	RTS 23/ I
18	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	186,11	1 674,99	800-721	RTS 23/ I
19	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	pár	1,00000	501,84	501,84	800-721	RTS 23/ I
20	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	kus	7,00000	212,49	1 487,43	800-721	RTS 23/ I
21	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	86,12	86,12	800-721	RTS 23/ I
22	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	545,82	2 183,28	800-721	RTS 23/ I
23	722235642R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	412,95	412,95	800-721	RTS 23/ I
24	722231161R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, , DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 142,53	2 142,53	800-721	RTS 23/ I
25	722290226R00	Díličky tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	31,00000	42,84	1 328,04	800-721	RTS 23/ I
26	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	31,00000	26,83	831,73	800-721	RTS 23/ I
27	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	2 314,75	2 314,75		Vlastní
28	722210916R00	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	317,12	317,12		Vlastní
29	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,17166	503,23	86,38	800-721	RTS 23/ I
Díl: 724		Strojní vybavení			787,94			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	2	Zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	724231173R00	Příslušenství domovních vodáren měřicí teploměr s pevným stonkem a jímkou DTR (rovný), o délce stonku 160 mm	soubor	1,00000	787,94	787,94	800-721	RTS 23/ I
Díl: 725						30 657,62		
Zařizovací předměty								
31	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 796,16	4 796,16	800-721	RTS 23/ I
32	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 749,03	1 749,03	800-721	RTS 23/ I
33	725536243R00	Elektrický ohřívač vody zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 80 l, příkon 2,0 kW, IP 25, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	8 594,20	8 594,20	800-721	RTS 22/ I
Včetně upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce.								
34	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	260,64	1 303,20	800-721	RTS 23/ I
35	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	251,38	502,76	800-721	RTS 23/ I
36	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlové, stojánková, ruční ovládní s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 666,62	1 666,62	800-721	RTS 23/ I
37	725845111R01	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím - ruční i horní hlavice-montáž nadstandardní	kus	1,00000	1 811,99	1 811,99		Vlastní
38	725860182R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 300,89	2 601,78	800-721	RTS 23/ I
39	725860201R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřezy, PP; příslušenství přípojka pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	431,01	431,01	800-721	RTS 23/ I
40	725860211R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	453,69	453,69	800-721	RTS 23/ I
41	725860217R00	Přípojovací souprava k zápachové uzávěrce pro umyvadla; výškově nastavitelná; D 32 mm x 5/4"; PP, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	360,18	720,36	800-721	RTS 23/ I
42	725249101C00	Sprchové dveře 900 D+M bezpečnostní sklo	soubor	1,00000	5 462,81	5 462,81		Vlastní
43	725860111R22	Přípojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	493,97	493,97		Vlastní
44	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,09812	713,87	70,04	800-721	RTS 23/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 726						8 593,80		
Předstěnové systémy								
45	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladacího tlačítka, ovládní zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 759,97	7 759,97	800-721	RTS 23/ I
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.								
46	551070101R	Tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	828,68	828,68	SPCM	RTS 23/ I
47	998726121R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 6 m	t	0,00740	695,35	5,15	800-721	RTS 23/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 734						4 254,59		
Armatury								
48	734422110R00	Tlakoměr diferenční č. 03360, D 60, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 250,81	4 250,81	800-731	RTS 23/ I
49	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00379	997,19	3,78	800-731	RTS 23/ I
Díl: 799						11 805,31		
Ostatní								
50	765399983R00	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	17,00000	694,43	11 805,31		Vlastní
Celkem						97 845,65		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	3	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 732 Strojovny						23 738,50		
1	7351587U03	Elektrokotel 8kW vč. montáže a uvedení do provozu	soubor	1,00000	23 738,50	23 738,50		Vlastní
Díl: 733 Rozvod potrubí						26 210,15		
2	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	4,00000	367,58	1 470,32	800-731	RTS 23/ I
3	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	42,00000	415,73	17 460,66	800-731	RTS 23/ I
4	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	16,00000	412,03	6 592,48	800-731	RTS 23/ I
5	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	62,00000	9,94	616,28	800-731	RTS 23/ I
6	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,05616	1 253,67	70,41	800-731	RTS 23/ I
Díl: 734 Armatury						7 009,87		
7	734213111R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 10, DN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	225,46	450,92	800-731	RTS 23/ I
8	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	372,21	1 116,63	800-731	RTS 23/ I
9	734223122R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	447,21	447,21	800-731	RTS 23/ I
10	734233112R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	292,12	876,36	800-731	RTS 23/ I
11	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	436,10	436,10	800-731	RTS 23/ I
12	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	242,59	727,77	800-731	RTS 23/ I
13	734264122R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	217,59	217,59	800-731	RTS 23/ I
14	734293222R00	Filtr mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	356,47	356,47	800-731	RTS 23/ I
15	734209114RT5	D+M vypouštěcí ventil G 1/2	kus	2,00000	296,29	592,58		Vlastní
16	734221672RT4	D+M Prostorový termostat	kus	1,00000	1 782,36	1 782,36		Vlastní
17	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00590	997,19	5,88	800-731	RTS 23/ I
Díl: 735 Otopná tělesa						27 422,95		
18	735156141R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přidavných přestupných ploch 0, výška 500 mm, délka 500 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	2 012,91	2 012,91	800-731	RTS 23/ I
19	735156666R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1000 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	6 925,73	13 851,46	800-731	RTS 23/ I
20	735156667R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1200 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	7 611,82	7 611,82	800-731	RTS 23/ I
21	484518344C	Těleso otopné trubk.1820.600 kombi s el.vložkou	kus	1,00000	3 819,34	3 819,34		Vlastní
22	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,12136	1 049,97	127,42	800-731	RTS 23/ I
Díl: 799 Ostatní						9 814,54		
23	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz.prací, Topná zkouška	h	24,00000	370,36	8 888,64	Prav.M	RTS 23/ I
24	904R1	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	925,90	925,90		Vlastní
Celkem						94 196,01		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D2 KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE						38 374,45		
1	Pol1	CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	65,00000	44,44	2 888,60		Vlastní
2	Pol2	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	240,00000	48,15	11 556,00		Vlastní
3	Pol3	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	265,00000	51,85	13 740,25		Vlastní
4	Pol4	CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	65,00000	57,41	3 731,65		Vlastní
5	Pol5	CYKY-J 5x6 mm2 , pevně - do elektroměrového rozvaděče	m	45,00000	143,51	6 457,95		Vlastní
Díl: D3 VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)						8 051,60		
6	Pol6	H07V-U 4 mm2 , pevně	m	18,00000	29,63	533,34		Vlastní
7	Pol7	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1S0, kompletní	ks	5,00000	240,73	1 203,65		Vlastní
8	Pol8	Přístroj přepínače sériového; řazení 5, kompletní	ks	4,00000	268,51	1 074,04		Vlastní
9	Pol9	Střídav.přep.5B	ks	8,00000	240,73	1 925,84		Vlastní
10	Pol10	přístroj kříž.přep.(7)	ks	3,00000	249,99	749,97		Vlastní
11	Pol11	Tlačítko - zvonek	ks	1,00000	231,48	231,48		Vlastní
12	Pol12	Vypínač 25A/400V- sporáková kombinace	ks	3,00000	777,76	2 333,28		Vlastní
Díl: D4 ŠŤŮRA PVC (CYSY)						851,84		
13	Pol13	H05VV-F-G 5x2.5 mm2 , pevně	m	8,00000	106,48	851,84		Vlastní
Díl: D5 ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BILÁ, KOMPLETNÍ						2 999,88		
14	Pol14	B 2p+PE	ks	12,00000	249,99	2 999,88		Vlastní
Díl: D6 ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BILÁ						3 694,32		
15	Pol15	B 2x2p+z,dvojčítá	ks	14,00000	263,88	3 694,32		Vlastní
Díl: D7 ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka						249,99		
16	Pol16	B 2p+PE, bílá -pro topný žebřík	ks	1,00000	249,99	249,99		Vlastní
Díl: D8 KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE						4 341,63		
17	Pol17	KU68-1901	ks	50,00000	20,37	1 018,50		Vlastní
18	Pol18	Zásuvka R-TV-SAT (koncová)	ks	2,00000	287,03	574,06		Vlastní
19	Pol19	90775 TBR Kryt zásuvky R-TV-SAT - bílá	ks	2,00000	25,93	51,86		Vlastní
20	Pol20	Objímka na žárovky	ks	12,00000	54,63	655,56		Vlastní
21	Pol21	CSHB121AE5 Kabel koaxiální H121 Al PE cívka 500m	m	45,00000	45,37	2 041,65		Vlastní
Díl: D9 KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ...PÁRY,STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC						3 296,23		
22	Pol22	SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pevně	m	10,00000	44,44	444,40		Vlastní
23	Pol23	1216E TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 16 750N	m	45,00000	29,63	1 333,35		Vlastní
24	Pol24	Vývody pro svítidla - cca 0,5m	kpl	1,00000	111,11	111,11		Vlastní
25	Pol25	Ventilátor na WC s doběhem 1-20 min.	ks	1,00000	1 055,53	1 055,53		Vlastní
26	Pol26	KT250 255x205x68, pro TKR	ks	1,00000	351,84	351,84		Vlastní
Díl: D11 VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE						3 472,00		
27	Pol27	50x50x50 mm	ks	50,00000	69,44	3 472,00		Vlastní
Díl: D13 VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm						4 166,25		
28	Pol28	Síre 30 mm	m	75,00000	55,55	4 166,25		Vlastní
Díl: D15 HRUBA VYPLN RYH MALTOU						4 166,55		
29	Pol29	Jakekoliv síre	m2	7,50000	555,54	4 166,55		Vlastní
Díl: D16 Rozvaděč RB						12 927,47		
30	Pol30	Rozvaděč Plastový 48 modulů do zdi	ks	1,00000	3 388,79	3 388,79		Vlastní
31	Pol31	OFI-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	2,00000	2 491,60	4 983,20		Vlastní
32	Pol32	LTN-6B-1 Jistič	Ks	2,00000	175,92	351,84		Vlastní
33	Pol33	LTN-10B-1 Jistič	Ks	3,00000	203,70	611,10		Vlastní
34	Pol34	LTN-16B-1 Jistič	Ks	10,00000	222,22	2 222,20		Vlastní
35	Pol35	LTN-16B-3 Jistič	Ks	2,00000	685,17	1 370,34		Vlastní
Díl: D17 Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I						6 224,83		
36	Pol36	FLP-12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na, vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,00000	5 101,71	5 101,71		Vlastní
37	Pol37	RSI 25-40-A230 Instalační relé	Ks	2,00000	561,56	1 123,12		Vlastní
Díl: D18 PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)						1 138,86		
38	Pol38	MSN-32-3 32 A 3-pólový	ks	1,00000	1 138,86	1 138,86		Vlastní
Díl: D19 JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"						777,76		
39	Pol39	LTN-25B-3 -25A, do elektroměrového rozv.	ks	1,00000	777,76	777,76		Vlastní
Díl: D20 Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón						2 824,00		
40	Pol40	Elektronický zvonek+trafo 230V AC	ks	1,00000	870,35	870,35		Vlastní
41	Pol41	Domácí telefon kompaktní se stávajícím systémem	ks	1,00000	1 953,65	1 953,65		Vlastní
Díl: D22 HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY PŘI PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSK DLE CSN 331500						6 944,25		
42	Pol42	Revize vč. revizní zprávy	soubor	1,00000	4 166,55	4 166,55		Vlastní
43	Pol44	Úprava elektroměrového rozvaděče	kpl	1,00000	2 777,70	2 777,70		Vlastní
Díl: D26 Ostatní						3 240,65		
44	Pol47	Demontaz stávajícího zařízení	soubor	1,00000	3 240,65	3 240,65		Vlastní
Díl: D25 Zednické výpomoci						8 333,10		
45	Pol48	Sekání drážek a sádrování+oprava drážek maltou	kpl	1,00000	8 333,10	8 333,10		Vlastní
Díl: OST Ostatní						3 703,60		
46	Pol49	Podružný materiál	soubor	1,00000	3 703,60	3 703,60		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-4	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
O:	01	Stavební úpravy bytu Cejl 28 - byt č.9
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						119 779,26		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0046-6 Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č.10**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**
Dominikánská 2
60169 Brno

IČO: **44992785**

DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **FastBuilder Soft, s.r.o.**

U Trati 414/23, Svatobořice

696 04 Svatobořice-Mistřín

IČO: **05824184**

DIČ: **CZ05824184**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			181 600,22
PSV			379 152,85
MON			89 959,23
Vedlejší náklady			7 880,00
Ostatní náklady			4 915,15
Celkem			663 507,45

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	663 507,45 CZK
Snížená DPH	15 %	99 526,12 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

763 033,57 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	12 795,15	0,00	1 919,27	14 714,42	2
00	Vedlejší a ostatní náklady	12 795,15	0,00	1 919,27	14 714,42	2
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č.10	650 712,30	0,00	97 606,85	748 319,15	98
1	ASŘ	385 957,63	0,00	57 893,64	443 851,27	58
2	Zdravotechnika	106 272,40	0,00	15 940,86	122 213,26	16
3	Vytápění	68 523,04	0,00	10 278,46	78 801,50	10
4	Elektroinstalace	89 959,23	0,00	13 493,88	103 453,11	14
	Celkem za stavbu	663 507,45	0,00	99 526,12	763 033,57	100

Popis stavby: 0046-6 - Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č.10

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č.10

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Vytápění

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			601,18	0,1
34	Stěny a příčky	HSV			14 441,39	2,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 764,33	0,6
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			35 586,00	5,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			59 912,34	9,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			453,69	0,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 585,23	0,4
64	Výplně otvorů	HSV			7 257,20	1,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 098,53	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			16 207,04	2,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 591,72	1,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 149,10	1,5
711	Izolace proti vodě	PSV			10 057,73	1,5
713	Izolace tepelné	PSV			4 404,10	0,7
721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 322,96	1,7
722	Vnitřní vodovod	PSV			28 130,58	4,2
724	Strojní vybavení	PSV			5 043,88	0,8
725	Zařizovací předměty	PSV			41 375,09	6,2
726	Předstěnové systémy	PSV			8 594,12	1,3

728	Vzduchotechnika	PSV			10 963,78	1,7
732	Strojovny	PSV			23 738,50	3,6
733	Rozvod potrubí	PSV			12 416,79	1,9
734	Armatury	PSV			5 728,45	0,9
735	Otopná tělesa	PSV			14 365,05	2,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			24 196,11	3,6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			65 503,29	9,9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 479,87	0,8
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			5 282,23	0,8
776	Podlahy povlakové	PSV			38 364,20	5,8
781	Obklady keramické	PSV			29 870,19	4,5
784	Malby	PSV			13 946,04	2,1
799	Ostatní	PSV			20 369,89	3,1
D11	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE	MON			2 083,20	0,3
D13	VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	MON			2 499,75	0,4
D15	HRUBA VYPLN RYH MALTOU	MON			2 777,70	0,4
D16	Rozvaděč RB	MON			13 408,94	2,0
D17	Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I	MON			6 224,83	0,9
D18	PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)	MON			1 138,86	0,2
D19	JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"	MON			777,76	0,1
D2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	MON			21 184,50	3,2

D20	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón	MON			2 824,00	0,4
D25	Zednické výpomoci	MON			8 333,10	1,3
D3	VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)	MON			5 305,40	0,8
D4	ŠŤŮRA PVC (CYSY)	MON			1 064,80	0,2
D5	ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ	MON			2 499,90	0,4
D6	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ	MON			1 583,28	0,2
D7	ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka	MON			249,99	0,0
D8	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE	MON			1 796,28	0,3
D9	KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC	MON			2 318,44	0,3
M99	Ostatní práce "M"	MON			10 184,90	1,5
OST	Ostatní	MON			3 703,60	0,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			15 952,47	2,4
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN			7 880,00	1,2
ON	Ostatní náklady	ON			4 915,15	0,7
Cena celkem					663 507,45	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č.10
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				7 880,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 880,00	7 880,00		RTS 23/ II
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				4 915,15		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	866,80	866,80		RTS 23/ II
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 122,45	3 122,45		RTS 23/ II
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	925,90	925,90		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						12 795,15		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce							601,18	
1	310235261RT2	Zazdívka otvorů o ploše do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm včetně pomocného pracovního lešení po waf v obvodové zdi : 1	kus	1,00000	278,70	278,70	801-4	RTS 23/ II
2	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L m.č.2.02 - 2xL 30x30x5cm : 1,1*2*2,25*0,001	t	0,00495	10 108,05	50,03	801-1	RTS 23/ II
3	132R01	Ocelový profil L 30 x 30 x 5 mm S235JR / EN10056 / válcovaný za tepla ztratné 8% : m.č.2.02 - 2xL 30x30x5cm : 0,00495*1,08	tuna	0,00535	50 924,50	272,45		Vlastní
Díl: 34 Stěny a příčky							14 441,39	
4	340271615R00	Zazdívka otvorů příček z pórabetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 150 mm včetně pomocného pracovního lešení zazdívka po dveřích : 1,0*1,97*0,15	m3	0,29550	6 064,65	1 792,10	801-4	RTS 23/ II
5	342256363RT1	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příček pórabetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení nový stav : mezi m.č.2.01 a 2.02 : 2,468*3,18	m2	7,84824	552,76	4 338,19	801-1	RTS 23/ II
6	342256365RT1	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příček pórabetonových tloušťky 150 mm včetně pomocného lešení nový stav : mezi m.č.2.02 a 2.04 : 2,47*3,18	m2	7,85460	774,05	6 079,85	801-1	RTS 23/ II
7	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu. Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu. 2,47*2	m	4,94000	113,89	562,62	801-1	RTS 23/ II
8	346244313R00	Obezdvíčka van a WC modulů z pórabetonu tloušťky 100 mm nový stav : m.č.2.02 : 0,77*1,2+0,2*0,77+0,8*0,15*2	m2	1,31800	711,09	937,22	801-1	RTS 23/ II
9	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm jakýmikoliv cihlami, nový stav : mezi m.č.2.04 - 2.03 : 0,14*2*1,1 mezi m.č.2.01 - 2.03 : 0,14*2*1,1	m2	0,61600	1 005,53	619,41	801-1	RTS 23/ II
10	346255121R00	Obklad překladů a věnců stěn z desek pórabetonových tloušťky 50 mm 0,9*0,05*2	m2	0,09000	1 244,41	112,00	801-1	RTS 23/ II
Díl: 4 Vodovrné konstrukce							3 764,33	
11	413200011RA0	Dodatečné osazení válč. nosníků do kapes ve zdivu vysekání kapes, zazdívka zhlaví, l č. 18 vysekání kapes do zdiva, osazení a dodávka válcovaných nosníků na cementovou maltu (min MC 15), zazdívka zhlaví. Vysekání kapes do zdiva, dodávka a osazení nosníku, zazdění zhlaví. nový stav : mezi m.č.2.04 - 2.03 : 1,1 mezi m.č.2.01 - 2.03 : 1,1	m	2,20000	1 711,06	3 764,33	AP-HSV	RTS 23/ II
Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké							35 586,00	
12	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace nový stav : m.č.2.01 : 3,73 m.č.2.03 : 20,33 m.č.2.04 : 3,77	m2	27,83000	766,65	21 335,87	801-1	RTS 23/ II
13	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace nový stav : m.č.2.02 : 4,0	m2	4,00000	769,89	3 079,56	801-1	RTS 23/ II
14	342264098RT2	Příplatek k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2 nový stav : m.č.2.01 : 3,73 m.č.2.02 : 4,0 m.č.2.04 : 3,77	m2	11,50000	190,74	2 193,51	801-1	RTS 23/ II
15	34299_01	Příplatek k podhledu - úprava pro montáž svítidel, mřížek, rev. dvířek atd.... Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 27,83000 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 4,00000	m2	31,83000	199,07	6 336,40		Vlastní
16	342264102R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádrokartonového podhledu, do 0,50 m2, , s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany,	kus	2,00000	638,87	1 277,74	801-1	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č.10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č.10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
17	28349016R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 400 mm; výška = 600 mm; materiál: plast; počet křídel: 1	kus	2,00000	681,46	1 362,92	SPCM	RTS 23/ II
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						59 912,34		
18	602011141R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách štuk na původní - staré zdivo : m.č.2.01 : (1,37*2+2,468)*3,18 přípočet ostění : 0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0+0,182*(2,05*2+0,182*1,37) odpočet otvory : -0,9*1,97-0,8*1,97-1,0*1,91 m.č.2.02 : 1,6*(3,18-2,1) m.č.2.03 : (4,28+4,72)*2*3,12 přípočet ostění : (0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0)*2 odpočet otvory : -0,8*1,97-0,8*2,02 odpočet nové zdivo : -1,0*1,97 m.č.2.04 : (1,5+2,47+1,5)*3,18 odpočet otvory : -0,8*2,02	m2	86,57462	113,89	9 859,98	801-1	RTS 23/ II
19	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 86,57462 Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 14,87500 Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 27,27484	m2	128,72446	58,98	7 592,17	801-1	RTS 23/ II
20	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm, Fólie hladká separační které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, dveře : 0,9*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97 okna : 1,0*1,91*3	m2	10,45800	53,04	554,69	801-1	RTS 23/ II
21	612421311R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hrubých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. oprava na původní - staré zdivo : m.č.2.01 : (1,37*2+2,468)*3,18 přípočet ostění : 0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0+0,182*(2,05*2+0,182*1,37) odpočet otvory : -0,9*1,97-0,8*1,97-1,0*1,91 m.č.2.02 : 1,6*(3,18-2,1) m.č.2.03 : (4,28+4,72)*2*3,12 přípočet ostění : (0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0)*2 odpočet otvory : -0,8*1,97-0,8*2,02 odpočet nové zdivo : -1,0*1,97 m.č.2.04 : (1,5+2,47+1,5)*3,18 odpočet otvory : -0,8*2,02	m2	86,57462	113,89	9 859,98	801-4	RTS 23/ II
22	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového nový stav - pod obklady : m.č.2.02 : (1,6+2,27)*2*2,1-0,7*1,97	m2	14,87500	281,01	4 180,02	801-1	RTS 23/ II
23	612474611R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování kompletní souvrství nový stva : nové zdivo z tvarovek plynosilikát : m.č.2.02 : (2,468+2,47)*3,18+1,0*1,97 m.č.2.03 : 1,0*1,97 m.č.2.04 : 2,4*3,18	m2	27,27484	471,28	12 854,09	801-1	RTS 23/ II
24	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 14,87500 Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 27,27484 30% z oprav původních omítek : 86,57462*0,30	m2	68,12223	220,36	15 011,41	801-1	RTS 23/ II
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						453,69		
25	620R05	Zapravení pro výdechu waf vnější omítky dle skladby stávající fasády	kus	1,00000	453,69	453,69		Vlastní
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						2 585,23		
26	631591125R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z perlitu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu nový stav : m.č.2.01 : 3,73*0,02 m.č.2.02 : 4,0*0,02 m.č.2.03 : 20,33*0,02 m.č.2.04 : 3,77*0,02	m3	0,63660	4 061,00	2 585,23	801-1	RTS 23/ II
Díl: 64 Výplně otvorů						7 257,20		
27	642945111R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, obetonováním	kus	1,00000	5 268,37	5 268,37	801-1	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křidel do vynechaného otvoru, s obetonováním, včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.								
28	5533301336R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 900 mm; t = 150 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: PVC; profil: hranatý; typ závěsů: stavitelné; počet závěsů = 3	kus	1,00000	1 988,83	1 988,83	SPCM	RTS 23/ II
nové vchodové dveře T1/L : 1				1,00000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				5 098,53		
29	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	31,83000	160,18	5 098,53	800-3	RTS 23/ II
nový stav :								
m.č.2.01 : 3,73				3,73000				
m.č.2.02 : 4,0				4,00000				
m.č.2.03 : 20,33				20,33000				
m.č.2.04 : 3,77				3,77000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				16 207,04		
30	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	92,53000	44,98	4 162,00	801-4	RTS 23/ II
Položka je určena pro závěrečné čištění po ukončení oprav a údržby před předáním do užívání. Do závěrečného čištění se zahrnují i plochy místností, chodeb a schodišť, v nichž se adaptační práce neprováděly, ale dopravoval se jimi materiál.								
závěrečný úklid bytu : 31,83				31,83000				
závěrečný úklid společných prostor : 60,7				60,70000				
31	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	1 387,95000	2,96	4 108,33	801-4	RTS 23/ II
Průběžný úklid bytupředpoklad 15 úkonů čišění : (3,73+4,0+20,33+3,77)*15				477,45000				
Průběžný úklid společných prostor-předpoklad 15 úkonů čišění : (7,0+17,8+35,9)*15				910,50000				
32	950 R13	D+M dveřní zarážky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	3,00000	312,03	936,09		Vlastní
33	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	3,00000	1 742,54	5 227,62		Vlastní
34	954 R12	D+M Opláštění plynového kotle - SDK zakastlování s dvířky pro údržbu	kus	1,00000	1 773,00	1 773,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				9 591,72		
35	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,09600	724,98	69,60	801-3	RTS 23/ II
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)								
stávající stav - bourání :								
m.č.2.01 - pod sprchovým koutem : 0,8*0,8*0,15				0,09600				
36	965042131R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,04080	3 302,69	134,75	801-3	RTS 23/ II
stávající stav - bourání :								
m.č.2.01 : (2,5-0,8)*0,8*0,03				0,04080				
37	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	1,36000	58,99	80,23	801-3	RTS 23/ II
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár								
stávající stav - bourání :								
m.č.2.01 : (2,5-0,8)*0,8				1,36000				
38	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	1,60000	23,23	37,17	801-3	RTS 23/ II
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár								
stávající stav - bourání :								
m.č.2.01 - sprchový kout : 0,8*2				1,60000				
39	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	14,70	44,10	801-3	RTS 23/ II
oken, dveří a vrat, s uložním a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,								
stávající stav - bourání :								
vchodové dveře : 1+1				2,00000				
mezi m.č.2.01 - 2.02 : 1				1,00000				
40	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,54600	212,96	755,16	801-3	RTS 23/ II
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
stávající stav - bourání :								
vchodové dveře : 0,9*1,97				1,77300				
mezi m.č.2.01 - 2.02 : 0,9*1,97				1,77300				
41	969011131R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 125 mm	m	21,00000	49,39	1 037,19	801-3	RTS 23/ II
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
42	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	4,00000	147,22	588,88	801-3	RTS 23/ II
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
43	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	0,85000	2 632,33	2 237,48	801-3	RTS 23/ II
0,6+0,10+0,15				0,85000				
44	971033631R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 150 mm	m2	1,61600	150,92	243,89	801-3	RTS 23/ II
základovém nebo nadzákladovém,								
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
stávající stav - bourání :								
mezi m.č.2.01 - 2.02 : 0,8*2,02				1,61600				
45	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 %	m2	92,70314	25,76	2 388,03	801-3	RTS 23/ II
stávající stav - bourání :								
m.č.2.01 : (4,72+2,47)*2*3,18				45,72840				
přípočet ostění : 0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0+0,18*2,05*2+1,37*0,182				2,97934				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odpočet otvory : -0,9*1,97*2-1,0*1,91			-5,45600			
		odpočet obklady : -1,25-3,6			-4,85000			
		m.č.2.02 : (4,24+4,72)*2*3,12			55,91040			
		přípočet ostění : (0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0)*2			3,98400			
		odpočet otvory : -0,9*1,97-1,0*1,91*2			-5,59300			
46	978059521R00	Odesekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	4,85000	199,07	965,49	801-3	RTS 23/ II
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, stávající stav - bourání :						
		m.č.2.01 : 2,5*0,5			1,25000			
		1,2*1,5*2			3,60000			
47	965R02	Dočištění povrchu po vyloučení podlah	m2	32,06000	28,03	898,64		Vlastní
		stávající stav - bourání :						
		m.č.2.01 : 11,98			11,98000			
		m.č.2.02 : 20,08			20,08000			
48	965R03	Demontáž garnýží nad oknem	kus	1,00000	111,11	111,11		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 149,10		
49	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	6,37286	1 592,55	10 149,10	801-4	RTS 23/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				10 057,73		
50	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	18,87500	532,86	10 057,73	AP-PSV	RTS 23/ II
		Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky. nový stav :						
		m.č.2.02 : 4,0+(1,6+2,27)*2*2,1-0,7*1,97			18,87500			
Díl: 725		Zařizovací předměty				693,97		
51	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	237,96	237,96	800-721	RTS 23/ II
		včetně sprchové vaničky						
52	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	104,63	104,63	800-721	RTS 23/ II
53	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podkenních	soubor	1,00000	240,73	240,73	800-721	RTS 23/ II
		včetně demontáže a vyloučení výdechu ve zdi s krytem na fasádě a přívodu k waf : 1			1,00000			
54	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	97,68	97,68	800-721	RTS 23/ II
55	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	1,00000	12,97	12,97	800-721	RTS 23/ II
Díl: 728		Vzduchotechnika				10 963,78		
56	728112111R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 100 mm	m	8,00000	132,40	1 059,20	800-728	RTS 23/ II
		potrubí bude vedeno v SDK podhledu						
57	728212413R00	Montáž tvarovky pro kruhové plechové potrubí do průměru d 300 mm, - škrťáci nebo zpětné klapky	kus	2,00000	210,18	420,36	800-728	RTS 23/ II
58	728415111R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,04 m2,	kus	1,00000	205,09	205,09	800-728	RTS 23/ II
59	728415112R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,10 m2,	kus	1,00000	312,95	312,95	800-728	RTS 23/ II
60	429R12	Montážní a těsnící materiál	soubor	1,00000	2 777,70	2 777,70		Vlastní
61	728R11	Provizorní zaslepení spiro trouby do digestoře	kus	1,00000	129,63	129,63		Vlastní
62	423R10	Uchycení VZT potrubí, nerezová	soubor	2,00000	907,38	1 814,76		Vlastní
63	429176648	Dveřní mřížka 600x80 mm, osadit do spodní části dveří do koupelny a WC	kus	1,00000	1 111,08	1 111,08		Vlastní
64	429727822R	Mřížka do stěny; materiál: kov; tvar: kulatý; průměr = 150 mm; průměr příruby = 175 mm	kus	1,00000	103,70	103,70	SPCM	RTS 23/ II
65	42981181R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 100,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu	m	8,00000	193,98	1 551,84	SPCM	RTS 23/ II
66	42981789R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvouvrstvá; rozměr d = 100, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	6,00000	45,87	275,22	SPCM	RTS 23/ II
67	429853255R	spojky k potrubí z plastu; velmi těsná zpětná klapka pr.100mm; určená do potrubí o pr.100 mm, zamezují vniku nežádoucího studeného kouře do 210°C	kus	2,00000	581,47	1 162,94	SPCM	RTS 23/ II
68	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,01236	3 180,47	39,31	800-728	RTS 23/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 762		Konstrukce tesařské				24 196,11		
69	762512125R00	Položení podlah pod PVC montáž desek cementofíkových ve dvou vrstvách šroubovaním	m2	31,83000	240,27	7 647,79	800-762	RTS 23/ II
		nový stav :						
		m.č.2.01 : 3,73			3,73000			
		m.č.2.02 : 4,0			4,00000			
		m.č.2.03 : 20,33			20,33000			
		m.č.2.04 : 3,77			3,77000			
70	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm	m2	32,06000	62,11	1 991,25	800-762	RTS 23/ II
		stávající stav - bourání :						
		m.č.2.01 : 11,98			11,98000			
		m.č.2.02 : 20,08			20,08000			
71	59597013R	Deska sádrovláknitá stavební, impregnovaná proti vlhkosti, protipožární; GF- I, W2; t = 12,5 mm; Rf: A2	m2	68,75280	192,12	13 208,79	SPCM	RTS 23/ II
		nový stav :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		ztratné 8% : 31,83*2*1,08			68,75280			
72	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	1,03129	1 307,37	1 348,28	800-762	RTS 23/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				65 503,29		
73	766661422R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíracích , protipožárních, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm Dveře s protipožární odolností do 30 minut. nové vchodové dveře T1/L : 1	kus	1,00000	646,28	646,28	800-766	RTS 23/ II
74	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového pro dveře T2/L : 1 pro dveře T3/L : 1 do otvoru do m.č.2.04 : 1	kus	3,00000	1 716,62	5 149,86	800-766	RTS 23/ II
75	766695212R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky do 100 mm pro dveře T2/L : 1	kus	1,00000	113,89	113,89	800-766	RTS 23/ II
76	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky přes 100 mm pro dveře T1/L : 1 pro dveře T3/L : 1	kus	2,00000	108,33	216,66	800-766	RTS 23/ II
77	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových stávající stav - bourání : m.č.2.01 - pod oknem rozměr 1000 x 910 x 300 mm : 1,0	kus	1,00000	156,48	156,48	800-766	RTS 23/ II
78	766 R05	OS1 - OBNOVA stávajícího dřevěného okna - otevíravé s dvojsklem 1000 x 1910 mm Obnova = oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení Provedení nového nátěru včetně odmaštění, odškrábání starého nátěru. Včetně repase dřevěného parapetu. OS1 : 3	kus	3,00000	2 740,66	8 221,98		Vlastní
79	61165634R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: protipožární, bezpečnostní; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: masiv; materiál výplně: plná DTD, plech; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: HPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plně křídlo; požární odolnost: E, I, W; 30; barva: dekor dle vzorníku Dveře požární bezpečnostní třída 3 mají požární odolnost 30 minut EI30 (E30, EW 30) dle ČSN EN 1634-1 a splňují požadavky na bezpečnostní třídu B3, dle ČSN P EN 1627. Dveře požární bezpečnostní třídy 3 se používají tam, kde je podle norem požadován protipožární uzávěr. Klade se zde navíc důraz na zabránění vniknutí cizích osob do daného bytu, či domu. Bezpečnost je zajištěna použitím pětibodového bezpečnostního zámku a na straně pantů instalací trnů proti vysazení. Požární odolnost je u těchto dveří 30 minut. Dveře požární bezpečnostní třídy 3 se liší od dveří DPB2: • 3dílnými panty s integrovaným trnem proti vysazení • Zpevněným rámem • Tloušťkou dveří 44 mm • Jsou určeny do speciální kovové zárubně (tato zárubeň je při montáži vylita betonem) Dodání včetně kování: ocelové, bezpečnostní, třída 3, zámek včetně klíčů, klika/koule, kukátko, štítek na jméno. nové vchodové dveře T1/L : 1	kus	1,00000	17 478,21	17 478,21	SPCM	RTS 23/ II
80	61181511R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 700 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné materiál: dřevo kompozit povrchová úprava: CLP lamno barva: dle výběru investora pro dveře T2/L : 1	kus	1,00000	3 322,13	3 322,13	SPCM	RTS 23/ II
81	61181512R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné materiál: dřevo kompozit povrchová úprava: CLP lamno barva: dle výběru investora pro dveře T3/L : 1 do otvoru do m.č.2.04 : 1	kus	2,00000	3 383,24	6 766,48	SPCM	RTS 23/ II
82	61187136R	práh dub; š = 100 mm; l = 700,0 mm; tl = 20,0 mm pro dveře T2/L : 1	kus	1,00000	111,11	111,11	SPCM	RTS 23/ II
83	61187161R	práh dub; š = 150 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm pro dveře T3/L : 1	kus	1,00000	221,29	221,29	SPCM	RTS 23/ II
84	61187181R	práh dub; š = 150 mm; l = 900,0 mm; tl = 20,0 mm pro dveře T1/L : 1	kus	1,00000	274,99	274,99	SPCM	RTS 23/ II
85	611R03	Dveře vnitřní dřevo kompozit CPL KLASIK plně 1-křídle 700 x 1970 mm, dle výběru investora, viz výpis dveří materiál: dřevo kompozit povrchová úprava: CLP lamno barva: dle výběru investora položka je včetně D+M kování: ocelové, vložka pro dozický klíč, klika/klika dveře T2/L : 1	kus	1,00000	11 151,54	11 151,54		Vlastní
86	611R04	Dveře vnitřní dřevo kompozit CPL KLASIK plně 1-křídle 800 x 1970 mm, dle výběru investora, viz výpis dveří materiál: dřevo kompozit	kus	1,00000	11 551,53	11 551,53		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		povrchová úprava: CLP lamno barva: dle výběru investora položka je včetně D+M kování: ocelové, vložka pro dozický klíč, klika/klika dveře T3/L : 1			1,00000			
87	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,11845	1 020,34	120,86	800-766	RTS 23/ II
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				5 479,87		
88	771101116R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. přes 10 do 30 mm Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel. Položka obsahuje : - zametení podkladu, - rozmíchání suché směsi s vodou, - lití na podklad, popřípadě rozetření hladkou stěrkou. Položka neobsahuje materiál. nový stav : m.č.2.02 : 4,0	m2	4,00000	140,74	562,96	800-771	RTS 23/ II
89	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 4,00000	m2	4,00000	6,53	26,12	800-771	RTS 23/ II
90	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní) Položka obsahuje montáž a dodávku penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem. Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 4,00000	m2	4,00000	56,05	224,20	800-771	RTS 23/ II
91	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele Keramická dlažba montáž rozměru dle PD 600x300mm dle PD dlažba 25 x 25 cm - dle výběru investora : nový stav : m.č.2.02 : 4,0	m2	4,00000	521,28	2 085,12	800-771	RTS 23/ II
92	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. nový stav : m.č.2.02 : (1,6+2,27)*2-0,7*1,97	m	6,36100	68,67	436,81	800-771	RTS 23/ II
93	24551558R	vyrovnávací stěrka rychletvrdnoucí; cementová; plnivo polymery; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 1,0 až 15,0 mm; pod dlažby, pod koberce, pod PVC, pod parkety, nášlapná vrstva; barva šedá Spotřeba: cca 1,6kg/m2 na 1mm tloušťky : 4,0*1,6*3	kg	19,20000	50,12	962,30	SPCM	RTS 23/ II
94	597623250	Dlažba keramická 250/250 mm - dle PD, výběr dle investora Keramická dlažba, otěruvzdornost PEI 2, protiskluznost "R9". odstín spárovací hmoty tmavší. nový stav : dle PD dlažba 25 x 25 cm - dle výběru investora : ztratné 10% : m.č.2.02 : 4,0*1,10	m2	4,40000	256,47	1 128,47		Vlastní
95	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,10293	523,60	53,89	800-771	RTS 23/ II
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				5 282,23		
96	775413040R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž lišt lepené, bez základního nátěru nový stav : m.č.2.01 : (2,65+1,37)*2-0,9-0,7-0,8+0,3*2 m.č.2.03 : (4,28+4,72)*2-0,8*2+0,3*2*2 m.č.2.04 : 1,87+1,5-0,8	m	26,41000	68,03	1 796,67	800-775	RTS 23/ II
97	775561805R00	Demontáž podlah lamelových (plovoucích) se zámkovým spojem laminátových, dýhovaných, dřevěných, korkových, vinylových, PVC, linoleových. včetně soklových lišt a podkladní podložky. stávající stav - bourání : m.č.2.01 : 11,98 odpočet dlažba : -1,36 m.č.2.02 : 20,08	m2	30,70000	25,08	769,96	800-775	RTS 23/ II
98	61413716R	lišta profil 40; materiál dub; š = 29,0 mm; h = 29,0 mm ztratné 5% : 26,41*1,05	m	27,73050	97,68	2 708,72	SPCM	RTS 23/ II
99	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00713	964,79	6,88	800-775	RTS 23/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové				38 364,20		
100	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál nový stav : m.č.2.01 : 3,73 m.č.2.03 : 20,33	m2	27,83000	7,90	219,86	800-775	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.2.04 : 3,77			3,77000			
101	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 27,83000	m2	27,83000	78,53	2 185,49	800-775	RTS 23/ II
102	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 27,83000	m2	27,83000	21,35	594,17	800-775	RTS 23/ II
103	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC nebo vinylu, montáž nový stav : m.č.2.01 : 3,73 m.č.2.03 : 20,33 m.č.2.04 : 3,77	m2	27,83000	256,47	7 137,56	800-775	RTS 23/ II
104	24551558R	vyrovnávací stěrka rychletvrdnoucí; cementová; plnivó polymery; pro podlahy; samonivelační; pro interiéry; tl. vrstvy 1,0 až 15,0 mm; pod dlažby, pod koberce, pod PVC, pod parkety, nášlapná vrstva; barva šedá Spotřeba: ca. 1,6kg/m2 na 1mm tloušťky : 27,83*1,6*3,0	kg	133,58400	50,12	6 695,23	SPCM	RTS 23/ II
105	24616010R	Penetrace funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; podklad: beton; ředidlo: voda (disperzní) Spotřeba 0,20 kg/m2 : 26,83*0,20	kg	5,36600	152,77	819,76	SPCM	RTS 23/ II
106	284122112R	podlahovina PVC lamely; š = 228,6 mm; l = 1 219 mm; tl. 2,50 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR; protiskluzná; oblast komerční, průmyslová Vinyl celoplošně lepený. vysoce odolný, antikstatický, protiskluznost R10 klasifikace zátěže 33 barva dle výběru investora nový stav : Začátek provozního součtu m.č.2.01 : 3,73 m.č.2.03 : 20,33 m.č.2.04 : 3,77 Mezisoučet Konec provozního součtu ztratné 3% : 27,83*1,03	m2	28,66490	718,04	20 582,54	SPCM	RTS 23/ II
107	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,27283	474,99	129,59	800-775	RTS 23/ II
Díl: 781		Obklady keramické				29 870,19		
108	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní) včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 15,02900	m2	15,02900	52,75	792,78	800-771	RTS 23/ II
109	781475116R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 300 mm, , kladených do flexibilního tmele Keramický obklad rozměru 600x300 mm. Obklad glazovaný, jednobarevný odstín, barva bude určena na základě výběru investora při vzorkování nový stav : m.č.2.02 : (1,6+2,27)*2*2,1-0,7*1,97+0,2*0,77	m2	15,02900	577,30	8 676,24	800-771	RTS 23/ II
110	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm, nový stav : m.č.2.02 : 2,1*8	m	16,80000	876,83	14 730,74	800-771	RTS 23/ II
111	597813565RXX	Dodávka keramický obklad 600 x 300 mmm, dle výběru investora Keramický obklad glazovaný, lepicí t,ely cementové modifikované, spárování spec.tmely (vodotěsné, fungicidní, pružné), jednobarevný odstín, barva dle výběru investora - vzorkování. nový stav : ztratné 10% : m.č.2.02 : 15,029*1,10	m2	16,53190	334,25	5 525,79		Vlastní
112	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,26255	550,91	144,64	800-771	RTS 23/ II
Díl: 784		Malby				13 946,04		
113	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m původní - staré zdivo : m.č.2.01 : (1,37*2+2,468)*3,18 přípočet ostění : 0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0+0,182*(2,05*2+0,182*1,37) odpočet otvory : -0,9*1,97-0,8*1,97-1,0*1,91 m.č.2.03 : (4,28+4,72)*2*3,12 přípočet ostění : (0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0)*2 odpočet otvory : -0,8*1,97-0,8*2,02 odpočet nové zdivo : -1,0*1,97 m.č.2.04 : (1,5+2,47+1,5)*3,18	m2	86,46262	32,35	2 797,07	800-784	RTS 23/ II
114	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná, Penetrace funkce: proti tvorbě skvrn, zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní)	m2	141,15258	21,11	2 979,73	800-784	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 141,15258			141,15258			
115	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinokových, , bělost 77 %, dvojnásobné nový stav : stropy : m.č.2.01 : 3,73 m.č.2.02 : 4,0 m.č.2.03 : 20,33 m.č.2.04 : 3,77 stěny : m.č.2.01 : (1,37+2,468)*2*3,0 přípočet ostění : 0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0+0,182*(2,05*2+0,182*1,37) odpočet otvory : -0,9*1,97-0,8*1,97-1,0*1,91 m.č.2.02 : (1,6+2,27)*2*(3,0-2,1) m.č.2.03 : (4,28+4,72)*2*3,0 přípočet ostění : (0,3*(1,91+0,91)*2+0,3*1,0)*2 m.č.2.04 : (1,5+2,47)*2*3,0	m2	141,15258	50,41	7 115,50	800-784	RTS 23/ II
116	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 141,15258	m2	141,15258	2,83	399,46	800-784	RTS 23/ II
117	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm, Fólie hladká separační dveře : 0,9*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97 okna : 1,0*1,91*3	m2	10,45800	17,70	185,11	800-784	RTS 23/ II
118	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky nový stav : m.č.2.01 : 3,73 m.č.2.02 : 4,0 m.č.2.03 : 20,33 m.č.2.04 : 3,77	m2	31,83000	14,74	469,17	800-784	RTS 23/ II
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot			15 952,47			
119	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	5,14470	625,91	3 220,12	801-3	RTS 23/ II
120	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	5,14470	288,88	1 486,20	801-3	RTS 23/ II
121	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	5,14470	290,27	1 493,35	801-3	RTS 23/ II
122	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 5,1447*3	t	15,43410	30,60	472,28	801-3	RTS 23/ II
123	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	5,14470	212,03	1 090,83	801-3	RTS 23/ II
124	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 5,1447*19	t	97,74930	18,98	1 855,28	801-3	RTS 23/ II
125	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	5,14470	1 231,25	6 334,41	801-3	RTS 23/ II
Celkem						385 957,63		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	2	Zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace			11 322,96			
1	721R01	Oprava - napojení potrubí na stávající potrubí	kus	1,00000	521,28	521,28		Vlastní
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	7,00000	249,07	1 743,49	800-721	RTS 23/ II
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	7,00000	782,85	5 479,95	800-721	RTS 23/ II
4	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	267,59	535,18	800-721	RTS 23/ II
5	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	237,96	237,96	800-721	RTS 23/ II
6	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	64,75	129,50	800-721	RTS 23/ II
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	68,62	137,24	800-721	RTS 23/ II
8	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	75,22	225,66	800-721	RTS 23/ II
9	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	111,11	111,11	800-721	RTS 23/ II
10	721273180R00	Ventiláčková hlavice D 50, 75 mm, podomítkový přívzdušňovací ventil s vyjímatelnou funkční částí, stavební ochrannou zátkou a krytem, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 850,87	1 850,87	800-721	RTS 23/ II
11	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	17,00000	20,27	344,59	800-721	RTS 23/ II
12	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01526	401,84	6,13	800-721	RTS 23/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod			28 130,58			
13	722R02	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	823,13	823,13		Vlastní
14	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	6,00000	334,25	2 005,50	800-721	RTS 23/ II
15	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	26,00000	380,54	9 894,04	800-721	RTS 23/ II
16	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	6,00000	83,33	499,98	800-721	RTS 23/ II
17	722181213.1	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	13,00000	88,53	1 150,89		Vlastní
18	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 20 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	13,00000	83,25	1 082,25	800-721	RTS 23/ II
19	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	186,11	1 674,99	800-721	RTS 23/ II
20	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	pár	1,00000	501,84	501,84	800-721	RTS 23/ II
21	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	kus	7,00000	212,49	1 487,43	800-721	RTS 23/ II
22	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	86,12	86,12	800-721	RTS 23/ II
23	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	545,82	1 637,46	800-721	RTS 23/ II
24	722235642R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	412,95	412,95	800-721	RTS 23/ II
25	722231161R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, , DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 142,53	2 142,53	800-721	RTS 23/ II
26	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	32,00000	42,84	1 370,88	800-721	RTS 23/ II
27	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4"	kus	1,00000	25,39	25,39	800-721	RTS 23/ II
28	722260922R00	Montáž vodoměrů závitových G 3/4" zpětná montáž původního vodoměru : 1	kus	1,00000	73,69	73,69	800-721	RTS 23/ II
29	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	32,00000	26,83	858,56	800-721	RTS 23/ II
30	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	2 314,75	2 314,75		Vlastní
31	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,17527	503,23	88,20	800-721	RTS 23/ II
Díl: 724		Strojní vybavení			5 043,88			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	2	Zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
32	724231173R00	Příslušenství domovních vodáren měřicí teploměr s pevným stonkem a jímkou DTR (rovný), o délce stonku 160 mm	soubor	1,00000	787,94	787,94	800-721	RTS 23/ II
33	734422110R00	Tlakoměr diferenční č. 03360, D 60, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 250,81	4 250,81	800-731	RTS 23/ II
34	998724102R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00475	1 080,53	5,13	800-721	RTS 23/ II

Díl: 725	Zařizovací předměty	40 681,12
-----------------	----------------------------	------------------

35	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 796,16	4 796,16	800-721	RTS 23/ II
36	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 749,03	1 749,03	800-721	RTS 23/ II
37	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	2 139,75	2 139,75	800-721	RTS 23/ II
38	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 390,70	1 390,70	800-721	RTS 23/ II
39	725534223R00	Elektrický ohříváč vody zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 80 l, příkon 2,0 kW, IP 45, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	9 314,55	9 314,55	800-721	RTS 23/ II

Včetně upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce.

40	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	260,64	1 303,20	800-721	RTS 23/ II
41	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	251,38	502,76	800-721	RTS 23/ II
42	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlové, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 666,62	1 666,62	800-721	RTS 23/ II
43	725845111R01	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím - ruční i horní hlavice-montáž nadstandardní	kus	1,00000	1 811,99	1 811,99		Vlastní
44	725860111R22	Připojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	493,97	493,97		Vlastní
45	725860182R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 300,89	1 300,89	800-721	RTS 23/ II
46	725860211R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	453,69	453,69	800-721	RTS 23/ II
47	725860217R00	Připojovací souprava k zápachové uzávěrce pro umyvadla; výškové nastavitelná; D 32 mm x 5/4"; PP, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	360,18	720,36	800-721	RTS 23/ II
48	725860227RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 50 mm; pro sprchové kouty; PP; s kulovým kloubem na odtoku, s vyjímatelnou sifonovou vložkou, s krytkou z nerez oceli, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 938,83	1 938,83	800-721	RTS 23/ II
49	642938095R	Vanička sprchová tvar: hranatý; materiál: keramika; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; povrchová úprava: protiskluz; barva: bílá	kus	1,00000	3 091,58	3 091,58	SPCM	RTS 23/ II
50	55428022R	Zástěna sprchová rohová; šířka = 800,0 mm; hl. = 800 mm; výška = 2050 mm; výplň: bezpečnostní sklo; rám: hliník	kus	1,00000	7 641,45	7 641,45	SPCM	RTS 23/ II
51	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	258,33	258,33	800-721	RTS 23/ II

pro vodoměr : 1

52	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,15025	713,87	107,26	800-721	RTS 23/ II
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	---------	------------

Díl: 726	Předstěnové systémy	8 594,12
-----------------	----------------------------	-----------------

53	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 759,97	7 759,97	800-721	RTS 23/ II
----	--------------	---	--------	---------	----------	----------	---------	------------

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

54	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	828,68	828,68	SPCM	RTS 23/ II
55	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00740	739,79	5,47	800-721	RTS 23/ II

Díl: 799	Ostatní	12 499,74
-----------------	----------------	------------------

56	76539983R00	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	18,00000	694,43	12 499,74		Vlastní
----	-------------	------------------------------------	---	----------	--------	-----------	--	---------

Celkem	106 272,40
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	3	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 713 Izolace tepelné						4 404,10		
1	713462112U00	Izol potrubí skruž PE spona DN 15	m	8,00000	17,08	136,64		Vlastní
2	713462113U00	Izol potrubí skruž PE spona DN 18	m	22,00000	44,26	973,72		Vlastní
3	73201	Izolace návleková DN 15/tl.20	m	8,00000	112,03	896,24		Vlastní
4	73202	Izolace návleková DN 18/tl.20	m	22,00000	108,33	2 383,26		Vlastní
5	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,01600	889,79	14,24	800-713	RTS 23/ II
Díl: 732 Strojovny						23 738,50		
6	7351587U03	Elektrokotel 5kW vč. montáže a uvedení do provozu	soubor	1,00000	23 738,50	23 738,50		Vlastní
Díl: 733 Rozvod potrubí						12 416,79		
7	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	8,00000	367,58	2 940,64	800-731	RTS 23/ II
8	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	22,00000	415,73	9 146,06	800-731	RTS 23/ II
9	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	30,00000	9,94	298,20	800-731	RTS 23/ II
10	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,02544	1 253,67	31,89	800-731	RTS 23/ II
Díl: 734 Armatury						5 728,45		
11	734213111R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 10, DN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	225,46	450,92	800-731	RTS 23/ II
12	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	372,21	744,42	800-731	RTS 23/ II
13	734233112R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	292,12	876,36	800-731	RTS 23/ II
14	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	436,10	436,10	800-731	RTS 23/ II
15	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	242,59	485,18	800-731	RTS 23/ II
16	734293222R00	Filter mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	356,47	356,47	800-731	RTS 23/ II
17	734209114RT5	Vypouštěcí ventil G 1/2	kus	2,00000	296,29	592,58		Vlastní
18	734221672RT4	D+M Prostorový termostat	kus	1,00000	1 782,36	1 782,36		Vlastní
19	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00407	997,19	4,06	800-731	RTS 23/ II
Díl: 735 Otopná tělesa						14 365,05		
20	735156562R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 600 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	4 737,83	4 737,83	800-731	RTS 23/ II
21	735156664R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 800 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	5 758,17	5 758,17	800-731	RTS 23/ II
22	484518344C	Těleso otopné trubk.1820.600 kombi s el.vložkou	kus	1,00000	3 819,34	3 819,34		Vlastní
23	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,04734	1 049,97	49,71	800-731	RTS 23/ II
Díl: 799 Ostatní						7 870,15		
24	904.R02	Uvedení topného systému do provozu, Topná zkouška	soubor	1,00000	1 388,85	1 388,85		Vlastní
25	904.R03	Zednické výpomocce (prostupy, průrazy, drážky a jejich zapravení)	soubor	1,00000	5 555,40	5 555,40		Vlastní
26	904.R01	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	925,90	925,90		Vlastní
Celkem						68 523,04		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č. 10
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D2 KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE						21 184,50		
1	Pol1	CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	60,00000	44,44	2 666,40		Vlastní
2	Pol2	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	80,00000	48,15	3 852,00		Vlastní
3	Pol3	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	150,00000	51,85	7 777,50		Vlastní
4	Pol4	CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	20,00000	57,41	1 148,20		Vlastní
5	Pol5	CYKY-J 5x6 mm2 , pevně - do elektroměrového rozvaděče	m	40,00000	143,51	5 740,40		Vlastní
Díl: D3 VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)						5 305,40		
6	Pol6	H07V-U 4 mm2 , pevně	m	10,00000	29,63	296,30		Vlastní
7	Pol7	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So, kompletní	ks	4,00000	240,73	962,92		Vlastní
8	Pol8	Přístroj přepínače sériového; řazení 5, kompletní	ks	1,00000	268,51	268,51		Vlastní
9	Pol9	Střídav.přep.5B	ks	4,00000	240,73	962,92		Vlastní
10	Pol10	přístroj kříž.přep.(7)	ks	1,00000	249,99	249,99		Vlastní
11	Pol11	Tlačítko - zvonek	ks	1,00000	231,48	231,48		Vlastní
12	Pol12	Vypínač 25A/400V- sporáková kombinace	ks	3,00000	777,76	2 333,28		Vlastní
Díl: D4 ŠŤŮRA PVC (CYSY)						1 064,80		
13	Pol13	H05VV-F-G 5x2.5 mm2 , pevně	m	10,00000	106,48	1 064,80		Vlastní
Díl: D5 ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BILÁ, KOMPLETNÍ						2 499,90		
14	Pol14	B 2p+PE	ks	10,00000	249,99	2 499,90		Vlastní
Díl: D6 ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BILÁ						1 583,28		
15	Pol15	B 2x2p+z,dvojítká	ks	6,00000	263,88	1 583,28		Vlastní
Díl: D7 ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka						249,99		
16	Pol16	B 2p+PE, bílá -pro topný žebřík	ks	1,00000	249,99	249,99		Vlastní
Díl: D8 KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE						1 796,28		
17	Pol17	KU68-1901	ks	30,00000	20,37	611,10		Vlastní
18	Pol18	Zásuvka R-TV-SAT (koncová)	ks	1,00000	287,03	287,03		Vlastní
19	Pol19	90775 TBR Kryt zásuvky R-TV-SAT - bílá	ks	1,00000	25,93	25,93		Vlastní
20	Pol20	Objímka na žárovky	ks	6,00000	54,63	327,78		Vlastní
21	Pol21	CSHB121AE5 Kabel koaxiální H121 Al PE cívka 500m	m	12,00000	45,37	544,44		Vlastní
Díl: D9 KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC						2 318,44		
22	Pol22	SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pevně	m	10,00000	44,44	444,40		Vlastní
23	Pol23	1216E TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 16 750N	m	12,00000	29,63	355,56		Vlastní
24	Pol24	Vývody pro svítidla - cca 0,5m	kpl	1,00000	111,11	111,11		Vlastní
25	Pol25	Ventilátor na WC s doběhem 1-20 min. VZT/1 - nucené větrání-radiální ventilátor s časovým spínačem, doporučený výkon min.150m3/hod - m.č.3.02 : 1	ks	1,00000	1 055,53	1 055,53		Vlastní
26	Pol26	KT250 255x205x68, pro TKR	ks	1,00000	351,84	351,84		Vlastní
Díl: D11 VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE						2 083,20		
27	Pol27	50x50x50 mm	ks	30,00000	69,44	2 083,20		Vlastní
Díl: D13 VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm						2 499,75		
28	Pol28	Sire 30 mm	m	45,00000	55,55	2 499,75		Vlastní
Díl: D15 HRUBA VYPLN RYH MALTOU						2 777,70		
29	Pol29	Jakekoliv sire	m2	5,00000	555,54	2 777,70		Vlastní
Díl: D16 Rozvaděč RB						13 408,94		
30	Pol30	Rozvaděč Plastový 48 modulů do zdi	ks	1,00000	3 388,79	3 388,79		Vlastní
31	Pol31	OFI-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	2,00000	2 491,60	4 983,20		Vlastní
32	Pol32	LTN-6B-1 Jistič	Ks	2,00000	175,92	351,84		Vlastní
33	Pol33	LTN-10B-1 Jistič	Ks	2,00000	203,70	407,40		Vlastní
34	Pol34	LTN-16B-1 Jistič	Ks	10,00000	222,22	2 222,20		Vlastní
35	Pol35	LTN-16B-3 Jistič	Ks	3,00000	685,17	2 055,51		Vlastní
Díl: D17 Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C,TN-S, TT, I						6 224,83		
36	Pol36	FLP-12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na, vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,00000	5 101,71	5 101,71		Vlastní
37	Pol37	RSI 25-40-A230 Instalační relé	Ks	2,00000	561,56	1 123,12		Vlastní
Díl: D18 PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)						1 138,86		
38	Pol38	MSN-32-3 32 A 3-pólový	ks	1,00000	1 138,86	1 138,86		Vlastní
Díl: D19 JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"						777,76		
39	Pol39	LTN-25B-3 -25A, do elektroměrového rozv.	ks	1,00000	777,76	777,76		Vlastní
Díl: D20 Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón						2 824,00		
40	Pol40	Elektronický zvonek+trafo 230V AC	ks	1,00000	870,35	870,35		Vlastní
41	Pol41	Domácí telefon kompaktní se stávajícím systémem	ks	1,00000	1 953,65	1 953,65		Vlastní
Díl: M99 Ostatní práce "M"						10 184,90		
42	Pol42	Revize vč. revizní zprávy	soubor	1,00000	4 166,55	4 166,55		Vlastní
43	Pol44	Úprava elektroměrového rozvaděče	soubor	1,00000	2 777,70	2 777,70		Vlastní
44	Pol47	Demontáž stavajícího zařízení	soubor	1,00000	3 240,65	3 240,65		Vlastní
Díl: D25 Zednické výpomoci						8 333,10		
45	Pol48	Sekání drážek a sádrování+oprava drážek maltou	soubor	1,00000	8 333,10	8 333,10		Vlastní
Díl: OST Ostatní						3 703,60		
46	Pol49	Podružný materiál	soubor	1,00000	3 703,60	3 703,60		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-6	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č.10
O:	01	Stavební úpravy bytu Leitnerova 24 - byt č.10
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						89 959,23		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0046-10 Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č.14**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 Brno

Zhotovitel: **FastBuilder Soft, s.r.o.** IČO: **05824184**
U Trati 414/23, Svatobořice DIČ: **CZ05824184**
696 04 Svatobořice-Mistřín

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	211 339,66
PSV	641 508,53
MON	105 563,48
Vedlejší náklady	7 880,00
Ostatní náklady	4 915,15
Celkem	971 206,82

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	971 206,82 CZK
Snížená DPH	15 %	145 681,02 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 116 887,84 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	12 795,15	0,00	1 919,27	14 714,42	1
00	Vedlejší a ostatní náklady	12 795,15	0,00	1 919,27	14 714,42	1
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č.14	958 411,67	0,00	143 761,75	1 102 173,42	99
1	Architektonicko stavební řešení	628 840,09	0,00	94 326,01	723 166,10	65
2	Zdravotechnika	110 693,93	0,00	16 604,09	127 298,02	11
3	Vytápění	92 412,43	0,00	13 861,86	106 274,29	10
4	Elektroinstalace	126 465,22	0,00	18 969,78	145 435,00	13
	Celkem za stavbu	971 206,82	0,00	145 681,02	1 116 887,84	100

Popis stavby: 0046-10 - Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č.14

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č.14

Popis rozpočtu: 1 - Architektonicko stavební řešení

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Vytápění

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			20 938,22	2,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			66 459,20	6,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 206,71	0,5
64	Výplně otvorů	HSV			8 909,02	0,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 441,13	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			17 904,36	1,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			14 966,71	1,5
997	Přesun sutě	HSV			47 049,20	4,8
998	Přesun hmot	HSV			1 563,37	0,2
D11	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE	HSV			3 124,80	0,3
D13	VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	HSV			4 721,75	0,5
D15	HRUBA VYPLN RYH MALTOU	HSV			4 722,09	0,5
D25	Zednické výpomoci	HSV			8 333,10	0,9
721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 657,99	1,2
722	Vnitřní vodovod	PSV			37 182,84	3,8
724	Strojní vybavení	PSV			5 043,78	0,5
725	Zařizovací předměty	PSV			34 326,60	3,5
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			1 079,80	0,1
726	Instalační prefabrikáty	PSV			8 594,12	0,9

732	Strojovny	PSV			23 738,50	2,4
733	Rozvod potrubí	PSV			22 444,93	2,3
734	Armatury	PSV			5 773,83	0,6
735	Otopná tělesa	PSV			30 640,63	3,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			101 337,59	10,4
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			74 545,67	7,7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			89 178,17	9,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			834,15	0,1
771	Podlahy z dlaždic	PSV			16 106,39	1,7
775	Podlahy skládané	PSV			2 532,50	0,3
776	Podlahy povlakové	PSV			97 674,48	10,1
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			28 074,30	2,9
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			764,53	0,1
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			26 274,59	2,7
799	Ostatní	PSV			23 703,14	2,4
D16	Rozvaděč RB	MON			13 612,64	1,4
D17	Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I	MON			6 224,83	0,6
D18	PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)	MON			1 138,86	0,1
D19	JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"	MON			777,76	0,1
D2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	MON			45 059,50	4,6
D20	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC, přeruš. tón	MON			2 824,00	0,3

D22	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500	MON			6 944,25	0,7
D26	Ostatní	MON			3 240,65	0,3
D3	VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)	MON			6 297,97	0,6
D4	ŠŤŮRA PVC (CYSY)	MON			1 064,80	0,1
D5	ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ	MON			3 499,86	0,4
D6	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ	MON			3 166,56	0,3
D7	ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka	MON			249,99	0,0
D8	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE	MON			4 239,78	0,4
D9	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZOLACE PVC	MON			3 518,43	0,4
OST	Ostatní	MON			3 703,60	0,4
VN	Vedlejší náklady	VN			7 880,00	0,8
ON	Ostatní náklady	ON			4 915,15	0,5
Cena celkem					971 206,82	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č.14
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: VN		Vedlejší náklady					7 880,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 880,00	7 880,00		RTS 23/ I	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
Díl: ON		Ostatní náklady					4 915,15		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	866,80	866,80		RTS 23/ I	
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.									
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 122,45	3 122,45		RTS 23/ I	
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.									
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	925,90	925,90		Vlastní	
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.									

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem							12 795,15		
---------------	--	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						20 938,22		
1	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317234410 5.05 pokoj : I 160 : 1,2*0,42*0,16 : 0,081	m3	0,08100	4 005,44	324,44		URS
					0,08000			
2	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo, výšky do 220 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317941123 5.02 koupelna : 1,3*14,4/1000 : 5.04 kuchyň : 1,3*14,4/1000 : 0,038	t	0,03800	9 249,74	351,49		URS
3	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140 5.04 kuchyň : 1,3*14,4/1000 : 0,019	t	0,01900	54 351,26	1 032,67		URS
					0,02000			
4	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317944323 5.05 pokoj : I 160 : 3*1,2*17,9/1000 : 0,064	t	0,06400	69 214,73	4 429,74		URS
					0,06000			
5	340271031	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnici plochy přes 0,025 m2 do 1 m2., objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/340271031 nový stav : 5.02 koupelna : 1*2,9 : -(0,7*1,97) : 5.07 pokoj : 1,32*2,07 : 4,253	m2	4,25300	737,94	3 138,46		URS
					4,25000			
6	342272245	Příčky zpórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3., tloušťka příčky 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272245 5.04 kuchyň : 4,6*2,91 : -(0,8*1,97) : 5.03 T.M. : 0,91*2,91 : -(0,7*1,97) : 13,079	m2	13,07900	838,87	10 971,58		URS
					13,08000			
7	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342291121 5.04 kuchyň : 2*2,91 : 5.03 T.M. : 2,91 : 8,73	m	8,73000	79,02	689,84		URS
					8,73000			
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						66 459,20		
8	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně, stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131101 nový stav : 5.02 koupelna : (1,874+2,71)*2*2,9 : (0,45+0,53*2)*0,2 : (0,45+0,53*2)*0,2 : (0,65+1,5*2)*0,2 : -(0,7*1,97+0,65*1,5+0,45*0,53*2) : 5.03 technická místnost : (1,86+0,91)*2,9 : 5.04 kuchyň : (3,19+1,5)*2,9 : (0,85+1,85*2)*0,3 : -(0,85*1,85) :	m2	46,51600	76,22	3 545,45		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		46,516		46,51600				
9	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	32,67200	61,62	2 013,25		URS

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131121

nový stav :

5.01 chodba :

(2,6+0,9)*2,9 :

-(0,8*1,97+0,7*1,97) :

1*2,9 :

-(0,7*1,97) :

5.03 technická místnost :

(1,86+0,91)*2,91 :

-(0,7*1,97) :

5.04 kuchyň a jídelna :

4,6*2,91 :

-(0,8*1,97) :

5.05 obývací pokoj :

(1,32*2,07) :

5.06 pokoj :

(1,32*2,07) :

32,672

32,67200

10	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do, tmelu stěn	m2	32,67200	162,50	5 309,20		URS
----	-----------	---	----	----------	--------	----------	--	-----

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612142001

nový stav :

5.01 chodba :

(2,6+0,9)*2,9 :

-(0,8*1,97+0,7*1,97) :

1*2,9 :

-(0,7*1,97) :

5.03 technická místnost :

(1,86+0,91)*2,91 :

-(0,7*1,97) :

5.04 kuchyň a jídelna :

4,6*2,91 :

-(0,8*1,97) :

5.05 obývací pokoj :

(1,32*2,07) :

5.06 pokoj :

(1,32*2,07) :

32,672

32,67200

11	612321111	Omlítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená, svislých konstrukcí stěn	m2	25,09000	199,53	5 006,21		URS
----	-----------	---	----	----------	--------	----------	--	-----

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321111

nový stav :

5.02 koupelna :

(1,874+2,71)*2*2,9 :

(0,45+0,53*2)*0,2 :

(0,45+0,53*2)*0,2 :

(0,65+1,5*2)*0,2 :

-(0,7*1,97+0,65*1,5+0,45*0,53*2) :

25,09

25,09000

12	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	38,05400	131,01	4 985,45		URS
----	-----------	--	----	----------	--------	----------	--	-----

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321131

nový stav :

5.01 chodba :

(2,6+0,9)*2,9 :

-(0,8*1,97+0,7*1,97) :

1*2,9 :

-(0,7*1,97) :

5.02 koupelna :

(1,874+2,71+1,874+1,21+0,2+1,5)*0,6 :

-(0,45*0,53) :

5.03 technická místnost :

(1,86+0,91)*2,91 :

-(0,7*1,97) :

5.04 kuchyň a jídelna :

4,6*2,91 :

-(0,8*1,97) :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		5.05 obývací pokoj : (1,32*2,07) :						
		5.06 pokoj : (1,32*2,07) :						
		38,054				38,05400		
13	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a, tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321141 nový stav :	m2	21,42600	287,03	6 149,90		URS
		5.03 technická místnost : (1,86+0,91)*2,9 :						
		5.04 kuchyň : (3,19+1,5)*2,9 :						
		(0,85+1,85)*0,3 :						
		-(0,85*1,85) :						
		21,426				21,42600		
14	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, , tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325417 nový stav :	m2	139,23600	283,33	39 449,74		URS
		5.01 chodba : (1,88+1,49+4,8)*2,9 :						
		-(0,7*1,97+0,9*1,97+0,9*2,11+0,8*1,97) :						
		5.04 kuchyň a jídelna : (3,1+3,195)*2,91 :						
		(1,05+1,85)*0,3 :						
		-(1,05*1,85) :						
		5.05 obývací pokoj : (3,725+6,2)*2*2,89 :						
		(1,7+1,86*2)*0,3 :						
		-(0,8*1,97+1,7*1,86+1,32*2,07) :						
		5.06 pokoj : (4,01+6,2)*2*2,89 :						
		(1,7+1,86*2)*0,3 :						
		-(0,9*2,11+1,7*1,86+1,32*2,07) :						
		139,236				139,23600		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				5 206,71		
15	635211121	Násyp lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu zkeramzitu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635211121 nový stav :	m3	1,55300	3 352,68	5 206,71		URS
		5.01 chodba : 6,04*0,02 :						
		5.02 koupelna : 4,82*0,02 :						
		5.03 technická místnost : 1,75*0,02 :						
		5.04 kuchyň + jídelna : 14,75*0,02 :						
		5.05 obývací pokoj : 25,4*0,02 :						
		5.06 pokoj : 24,91*0,02 :						
		1,553				1,55300		
Díl: 64		Výplně otvorů				8 909,02		
16	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na, cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642942111 nový stav :	kus	2,00000	416,66	833,32		URS
		T2P :						
		1 :						
		T2L :						
		1 :						
		2				2,00000		
17	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm nový stav :	kus	2,00000	1 407,37	2 814,74		URS
		T2P :						
		1 :						
		T2L :						
		1 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2			2,00000			
18	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru,, sobetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642945111 T1L : 1 : 1	kus	1,00000	2 824,92	2 824,92		URS
					1,00000			
19	55331563	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970,, 2100mm T1L : 1 : 1	kus	1,00000	2 436,04	2 436,04		URS
					1,00000			
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				7 441,13		
20	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové, podlahy do 1,9 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111 bourací práce : (5,74+1,22+1,2+15,75+3,52+25,4+24,75) : nový stav : 6,04+4,82+1,75+14,75+25,4+24,91 : 155,25	m2	155,25000	47,93	7 441,13		URS
					155,25000			
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				17 904,36		
21	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé, výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111 nový stav : závěrečný úklid bytu : 77,67	m2	77,67000	52,64	4 088,55		URS
					77,67000			
22	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952902021 průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů : 77,67*30 průběžný úklid společných prostor - předpoklad 30 úkonů : (27,8+27,7+27,4+23,4+10,4+39,4)*30	m2	7 013,10000	1,97	13 815,81		URS
					2 330,10000 4 683,00000			
Díl: 96		Bourání konstrukcí				14 966,71		
23	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou, nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031133 bourací práce : 5.05 koupelna : (2,01+1,98)*2,91 : -(1,42*0,92+0,7*1,95) : (1,85+0,7)*2*0,7 : 5.03 WC : (2,71+0,9)*2,91 : -(0,65*1,95+0,7*1,95) : 20,382	m2	20,38200	73,73	1 502,76		URS
					20,38200			
24	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní včetně vybourání nosníků a jejich odklizení jakékoliv tloušťky https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/963013530 bourací práce : 5.03 WC : 1,2*0,3 : 0,36	m3	0,36000	2 020,31	727,31		URS
					0,36000			
25	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, sjakoukoliv výplní spár keramických, nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213 bourací práce : 5.02 spíž : 1,22 : 5.03 WC : 1,2 : 5.05 koupelna : 3,52 : 5,94	m2	5,94000	40,33	239,56		URS
					5,94000			
26	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních, zárubní, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062455 bourací práce : 0,7*1,95 : 0,65*1,95 : 0,7*1,95 : 0,9*1,95 :	m2	7,65200	115,74	885,64		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,9*2,11 : 7,652			7,65200			
27	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dřevěných, zárubní, plochy přes 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062456 bourací práce : 1,32*2,07 : 2,732	m2	2,73200	107,40	293,42		URS
					2,73200			
28	971035661	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových zcihel pálených, na maltu cementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/971035661 bourací práce : 5,07 pokoj : 0,8*1,97*0,62 : 0,977	m3	0,97700	987,01	964,31		URS
					0,97700			
29	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškraabáním spar, sočištěním, zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013141 nový stav : 5.01 chodba : (1,88+1,49+4,8)*2,9 : -(0,7*1,97+0,9*1,97+0,9*2,11+0,8*1,97) : 5.04 kuchyň a jídelna : (3,1+3,195)*2,91 : (1,05+1,85*2)*0,3 : -(1,05*1,85) : 5.05 obývací pokoj : (3,725+6,2)*2,89 : (1,7+1,86*2)*0,3 : -(0,8*1,97+1,7*1,86+1,32*2,07) : 5.06 pokoj : (4,01+6,2)*2,89 : (1,7+1,86*2)*0,3 : -(0,9*2,11+1,7*1,86+1,32*2,07) : 139,236	m2	139,23600	26,11	3 635,45		URS
					139,23600			
30	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškraabáním spar, sočištěním, zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013191 bourací práce : 5.01 chodba : (0,85+2,9+2,9)*2,9 : (0,65+1,5*2)*0,2 : -(0,65*1,5+0,7*1,95+0,65*1,95) : 5.02 spíž : (0,9+1,31)*2*3,18 : -(0,7*1,95) : 5.03 WC : (0,9+1,28)*2*0,46 : (0,9+1,28*2)*1,22 : -(0,45*0,5) : 5.04 kuchyň : (1,97+2,01+2,27+1,5)*1,43 : (0,85+1,85*2)*0,3 : 0,9*1,97 : -(1,42*0,92) : 5.05 koupelna : (1,88+1,85)*2*1,03 : -(0,7*0,12+1,42*0,92) : 1,05*0,21 : 1,05*0,4 : 5.07 pokoj : 2,45*0,82 : 0,9*1,97 : 58,732	m2	58,73200	85,32	5 011,01		URS
					58,73200			
31	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059541 bourací práce : 5.03 WC : (0,9+1,28)*2*1,5 :	m2	35,07800	48,67	1 707,25		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-(0,45*0,53) : 5.04 kuchyň : (1,97+2,01+2,27+1,5)*1,48 : -(0,85*0,65) : 5.05 koupelna : (1,88+1,85)*2*1,8 : -(0,7*1,83) : 1,05*0,21 : 1,05*0,4 : 5.07 pokoj : 2,45*2,07 : 35,078						
		35,0780				35,07800		
Díl: 997		Přesun sutě				47 049,20		
32	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky přes 9 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013213	t	18,97000	788,00	14 948,36		URS
33	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501	t	18,97000	255,55	4 847,78		URS
34	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509 do 20 km : 18,97*19 : 360,43	t	360,43000	10,81	3 896,25		URS
		360,43				360,43000		
35	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631	t	18,97000	1 231,25	23 356,81		URS
Díl: 998		Přesun hmot				1 563,37		
36	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018002	t	6,92000	225,92	1 563,37		URS
Díl: 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 079,80		
37	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725110811	soubor	1,00000	145,37	145,37		URS
38	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725210821	soubor	1,00000	46,46	46,46		URS
39	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících, včetně obezdvíky https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725220842	soubor	1,00000	119,44	119,44		URS
40	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulčních do 800 l https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725530826	soubor	1,00000	692,11	692,11		URS
41	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725820801	soubor	2,00000	30,71	61,42		URS
42	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725860811	kus	2,00000	7,50	15,00		URS
Díl: 762		Konstrukce tesařské				101 337,59		
43	762511296	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstvých šroubovaných na pero a drážku 2x18 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511296 nový stav : 5.01 chodba : 6,04 : 5.02 koupelna : 4,82 : 5.03 technická místnost : 1,75 : 5.04 kuchyň + jídelna : 14,75 : 5.05 obývací pokoj : 25,4 : 5.06 pokoj : 24,91 : 77,67	m2	77,67000	1 145,34	88 958,56		URS
		77,67				77,67000		
44	762511867	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek jednovrstvých šroubovaných na pero, drážku, tloušťka desky přes 15 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511867 bourací práce : 5.01 chodba : 5,74 : 5.02 spíž :	m2	77,58000	73,66	5 714,54		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1,22 : 5.03 WC : 1,2 : 5.04 kuchyň : 15,75 : 5.05 koupelna : 3,52 : 5.06 obývací pokoj : 25,4 : 5.07 pokoj : 24,75 : 77,58						
					77,58000			
45	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762595001 nový stav : 5.01 chodba : 6,04 : 5.02 koupelna : 4,82 : 5.03 technická místnost : 1,75 : 5.04 kuchyň + jídelna : 14,75 : 5.05 obývací pokoj : 25,4 : 5.06 pokoj : 24,91 : 77,67	m2	77,67000	44,40	3 448,55		URS
					77,67000			
46	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesafské stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762102	t	1,77300	1 813,84	3 215,94		URS
Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				74 545,67		
47	763121590	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC snosnou konstrukcí, zocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121590 nový stav : 5.02 koupelna : 1,5*1,25 : 1,875	m2	1,87500	1 087,93	2 039,87		URS
					1,88000			
48	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze, sádrokartonových desek základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121714 nový stav : 5.02 koupelna : 1,5*1,25 : 1,875	m2	1,87500	30,44	57,08		URS
					1,88000			
49	763121761	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení, kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121761 nový stav : 5.02 koupelna : 1,5*1,25 : 1,875	m2	1,87500	62,80	117,75		URS
					1,88000			
50	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131411 nový stav : 6,04+1,75+14,75+25,4+24,91 : 72,85	m2	72,85000	771,27	56 187,02		URS
					72,85000			
51	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131451 nový stav : 4,82 : 4,82	m2	4,82000	775,44	3 737,62		URS
					4,82000			
52	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr	m2	77,67000	31,32	2 432,62		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714 nový stav : 6,04+1,75+14,75+25,4+24,91 : 4,82 : 77,67						
53	763131771	Podhled ze sádkartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	77,67000	71,64	5 564,28		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131771 nový stav : 6,04+1,75+14,75+25,4+24,91 : 4,82 : 77,67						
54	763173113	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádkartonových desek úchyty pro WC	kus	1,00000	636,09	636,09		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763173113 1 : 1						
55	59030731	konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	1,00000	2 627,70	2 627,70		URS
		1 : 1						
56	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m vobjektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,07500	1 065,71	1 145,64		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763302						
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				89 178,17		
57	766 R01	OBNOVA okna - stávající dřevěné otvíravé s dvojsklem - OS1 850/1850mm, barva dle výběru investora Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení	kus	1,00000	2 259,20	2 259,20		Vlastní
58	766 R02	OBNOVA okna - stávající dřevěné otvíravé s dvojsklem - OS2 1050/1850, barva dle výběru investora Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení	kus	1,00000	1 814,76	1 814,76		Vlastní
59	766 R03	OBNOVA okna - stávající dřevěné otvíravé s dvojsklem - OS3 450/530, barva dle výběru investora Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení	kus	1,00000	1 388,85	1 388,85		Vlastní
60	766 R04	OBNOVA okna - stávající dřevěné otvíravé s dvojsklem - OS4 450/530, barva dle výběru investora Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení	m2	0,23900	1 388,85	331,94		Vlastní
		nový stav : OS4 : (0,45*0,53) : 0,239						
61	766 R05	OBNOVA okna - stávající dřevěné otvíravé s dvojsklem - OS5 650/1500, barva dle výběru investora Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení	m2	0,97500	1 814,76	1 769,39		Vlastní
		nový stav : OS5 : (0,65*1,5) : 0,975						
62	766 R06	OBNOVA okna - stávající dřevěné otvíravé s dvojsklem - OS6 1700/1860, barva dle výběru investora Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení	m2	6,32400	2 222,16	14 052,94		Vlastní
		nový stav : OS6 : (1,7*1,86)*2 : 6,324						
63	76660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	677,30	1 354,60		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660001 nový stav : T2P : 1 T2L : 1						
64	61162005	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný prosklené 700x1970-2100mm	kus	2,00000	5 947,98	11 895,96		URS
		nový stav : T2P : 1 T2L : 1						
65	76660171	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově, upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	704,61	1 409,22		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660171 nový stav : T3P : 2						
66	61162006	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,00000	5 800,76	11 601,52		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nový stav : T3P : 2		2,00000				
67	76660172	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchové, upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660172	kus	1,00000	760,16	760,16		URS
		nový stav : T4P : 1		1,00000				
68	61162007	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch dýhovaný prosklené 900x1970-2100mm nový stav : T4P : 1	kus	1,00000	5 437,81	5 437,81		URS
		nový stav : T4P : 1		1,00000				
69	76660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva, jednokřídlových bez nadsvětlení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660411	kus	1,00000	2 766,59	2 766,59		URS
		T1L : 1		1,00000				
70	611701	dveře jednokřídlové dřevotřískové s 2 x hliníkovým plechem a ocelovými pruty 900x1970mm bezpečnostní, do bytu třídy RC3 protipožární EI30 EW30,klíka koule nový stav : T/1L : 1	kus	1,00000	13 317,22	13 317,22		Vlastní
		nový stav : T/1L : 1		1,00000				
71	76660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660728	kus	5,00000	93,98	469,90		URS
		nový stav : T2P : 1 T2L : 1 T3P : 2 T4P : 1		1,00000 1,00000 2,00000 1,00000				
72	54924003	zámek zadlabací mezípokojový pravý pro WC kování 72x55mm nový stav : T2L : 1	kus	1,00000	178,70	178,70		URS
		nový stav : T2L : 1		1,00000				
73	54924002	zámek zadlabací mezípokojový levý s dozickým klíčem rozteč 72x55mm nový stav : T2P : 1 T3P : 2 T4P : 1	kus	4,00000	169,44	677,76		URS
		nový stav : T2P : 1 T2L : 1 T3P : 2 T4P : 1		1,00000 1,00000 2,00000 1,00000				
74	76660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660729	kus	5,00000	156,48	782,40		URS
		nový stav : T2P : 1 T2L : 1 T3P : 2 T4P : 1		1,00000 1,00000 2,00000 1,00000				
75	54914123	kování rozetové klika/klika nový stav : T2P : 1 T2L : 1 T3P : 2 T4P : 1	kus	5,00000	582,39	2 911,95		URS
		nový stav : T2P : 1 T2L : 1 T3P : 2 T4P : 1		1,00000 1,00000 2,00000 1,00000				
76	54914127	kování rozetové spodní pro dozický klíč nový stav : T2P : 1 T3P : 2 T4P : 1	kus	4,00000	153,70	614,80		URS
		nový stav : T2P : 1 T3P : 2 T4P : 1		1,00000 2,00000 1,00000				
77	54914128	kování rozetové spodní pro WC nový stav : T2L : 1	kus	1,00000	379,16	379,16		URS
		nový stav : T2L : 1		1,00000				
78	76660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660739	kus	1,00000	272,21	272,21		URS
		T1L : 1		1,00000				
79	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou T1L : 1	kus	1,00000	311,10	311,10		URS
		T1L : 1		1,00000				
80	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky, stěny do 170 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766682111	kus	1,00000	674,98	674,98		URS
		nový stav : T3P : 1		1,00000				
81	61181101	zárubně jednokřídlová obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-900/1970mm nový stav : T3P : 1	kus	1,00000	3 286,95	3 286,95		URS
		nový stav : T3P : 1		1,00000				
82	766682113	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky, stěny přes 350 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766682113	kus	2,00000	1 362,00	2 724,00		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nový stav :						
		T3P : 1		1,00000				
		T4P : 1		1,00000				
83	61181104	zárubeň jednokřídlá obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 360-450mm rozměru 600-900/1970mm	kus	1,00000	3 248,06	3 248,06		URS
		nový stav :						
		T4P : 1		1,00000				
84	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914	kus	5,00000	25,77	128,85		URS
		bourací práce : 5		5,00000				
85	766691915	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691915	kus	1,00000	47,09	47,09		URS
		bourací práce : 1		1,00000				
86	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695213	kus	6,00000	101,39	608,34		URS
		nový stav :						
		T2P : 1		1,00000				
		T2L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T1L : 1		1,00000				
		T3P : 1		1,00000				
		T4L : 1		1,00000				
87	61187141	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 150mm	kus	2,00000	204,62	409,24		URS
		nový stav :						
		T2P : 1		1,00000				
		T2L : 1		1,00000				
88	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,00000	221,29	221,29		URS
		nový stav :						
		T3P : 1		1,00000				
89	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,00000	274,99	274,99		URS
		T1L : 1		1,00000				
90	60556100	řezivo dubové sušené tl 30mm	m3	0,02100	22 397,52	470,35		URS
		T3P :						
		0,8*0,42*0,03 :						
		T4L :						
		0,9*0,42*0,03 :						
		0,021		0,02000				
91	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766102	t	0,32500	1 002,75	325,89		URS
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				834,15		
92	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových,, plochy do 0,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767646411	m2	1,00000	231,48	231,48		URS
		vodoměr : 1		1,00000				
93	56245711	dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/56245711	kus	1,00000	601,37	601,37		URS
		vodoměr : 1		1,00000				
94	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767102	t	0,00100	1 295,33	1,30		URS
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				16 106,39		
95	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011	m2	6,57000	12,79	84,03		URS
		nový stav :						
		5.02 koupelna : 4,82		4,82000				
		5.03 technická místnost : 1,75		1,75000				
96	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121015	m2	6,57000	40,91	268,78		URS
		nový stav :						
		5.02 koupelna : 4,82		4,82000				
		5.03 technická místnost : 1,75		1,75000				
97	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3, do 5 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771151022	m2	6,57000	330,55	2 171,71		URS
		nový stav :						
		5.02 koupelna : 4,82		4,82000				
		5.03 technická místnost : 1,75		1,75000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
98	771574265	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké, mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 19 do 22 ks/m2	m2	6,57000	545,36	3 583,02		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574265 nový stav : 5.02 koupelna : 4,82 4,82000 5.03 technická místnost : 1,75 1,75000								
99	59761616	dlažba keramická sliutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes, 19 do 22ks/m2 dle výběru investora ztratné 10% : 6,57*1,10	m2	7,22700	568,04	4 105,23		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577111 Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 6,57000 6,57000								
100	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek kcenám za plochu do 5 m2, jednotlivě	m2	6,57000	14,40	94,61		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591112 nový stav : 5.02 koupelna : 4,82 4,82000 5.03 technická místnost : 1,75 1,75000								
101	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,57000	301,84	1 983,09		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591241 nový stav : 5.02 koupelna : 5 5,00000 5.03 technická místnost : 4 4,00000								
102	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,00000	162,96	1 466,64		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591242 nový stav : 5.02 koupelna : 1 1,00000								
103	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,00000	157,40	157,40		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591264 nový stav : 5.02 koupelna : (1,674+2,71+1,874+1,21+0,2+1,5) : 5.03 technická místnost : (0,91+1,86)*2 : 14,708 14,71000								
104	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	14,70800	140,27	2 063,09		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771102 nový stav : 5.02 koupelna : 5 5,00000 5.03 technická místnost : 4 4,00000								
105	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,23900	538,87	128,79		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771102 nový stav : 5.02 koupelna : 5 5,00000 5.03 technická místnost : 4 4,00000								
Díl: 775 Podlahy skládané						2 532,50		
106	775511800	Demontáž podlah výšových do suti slištami lepených	m2	50,15000	39,13	1 962,37		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775541821 bourací práce : 5.06 obývací pokoj : 25,4 25,40000 5.07 pokoj : 24,75 24,75000								
107	775541821	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dýhovaných, vinylových ap. zaklapávacích (spojených na, zámek)	m2	21,49000	26,53	570,13		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775541821 bourací práce : 5.01 chodba : 5,74 5,74000 5.04 kuchyň : 15,75 15,75000								
Díl: 776 Podlahy poviakové						97 674,48		
108	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	71,10000	11,87	843,96		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121411 nový stav : 5.01 chodba : 6,04 : 5.04 kuchyň + jídelna : 14,75 : 5.05 obývací pokoj : 25,4 : 5.06 pokoj : 24,91 : 71,1 71,10000								
109	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	71,10000	158,33	11 257,26		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121411 nový stav : 5.01 chodba : 6,04 : 5.04 kuchyň + jídelna :								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		14,75 : 5.05 obývací pokoj : 25,4 : 5.06 pokoj : 24,91 : 71,1						
					71,10000			
110	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776131111 nový stav : 5.01 chodba : 6,04 : 5.04 kuchyň + jídelna : 14,75 : 5.05 obývací pokoj : 25,4 : 5.06 pokoj : 24,91 : 71,1	m2	71,10000	205,55	14 614,61		URS
					71,10000			
111	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5, mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141122 nový stav : 5.01 chodba : 6,04 : 5.04 kuchyň + jídelna : 14,75 : 5.05 obývací pokoj : 25,4 : 5.06 pokoj : 24,91 : 71,1	m2	71,10000	316,19	22 481,11		URS
					71,10000			
112	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776221111 nový stav : 5.01 chodba : 6,04 : 5.04 kuchyň + jídelna : 14,75 : 5.05 obývací pokoj : 25,4 : 5.06 pokoj : 24,91 : 71,1	m2	71,10000	132,87	9 447,06		URS
					71,10000			
113	284101	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2,2mm, dle výběru investora nový stav : 5.01 chodba : 6,04 : 5.04 kuchyň + jídelna : 14,75 : 5.05 obývací pokoj : 25,4 : 5.06 pokoj : 24,91 : 71,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství : 78,21	m2	78,21000	342,12	26 757,21		Vlastní
					78,21000			
114	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411111 nový stav : 5.01 chodba : (1,88+1,49+4,8+0,9+2,92+0,59) : -(0,7+0,9+0,9+0,8+0,7+0,8) : 5.04 kuchyň + jídelna : (4,6+3,195)*2 : -(0,8) : 5.05 obývací pokoj : (3,725+6,2)*2 : -(0,9) : 5.06 pokoj : (4,01+6,2)*2 :	m	60,94000	125,92	7 673,56		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(-1): 60,94			60,94000			
115	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm nový stav : 5.01 chodba : (1,88+1,49+4,8+0,9+2,92+0,59) : -(0,7+0,9+0,9+0,8+0,7+0,8) : 5.04 kuchyň + jídelna : (4,6+3,195)*2 : -(0,8) : 5.05 obývací pokoj : (3,725+6,2)*2 : -(0,9) : 5.06 pokoj : (4,01+6,2)*2 : (-1) : 60,94*1,02 *Přepočtené koeficientem množství : 62,159	m	62,15900	67,82	4 215,62		URS
116	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776102	t	0,82800	463,88	384,09		URS
Díl: 781 Dokončovací práce - obklady						28 074,30		
117	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781131112 nový stav : 5.02 koupelna : (1,874+2,71+1,874+1,21+0,2+1,5)*2,1 : 1,5*0,2 : (0,65+1,05*2)*0,2 : (0,45+0,53*2)*0,2 : -(0,7*1,97+0,45*0,53+0,65*1,05) : 18,525	m2	18,52500	382,40	7 083,96		URS
118	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových, hladkých přes 12 do 19 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474113 nový stav : 5.02 koupelna : (1,874+2,71+1,874+1,21+0,2+1,5)*2,1 : 1,5*0,2 : -(0,7*1,97+0,65*1,05+0,45*0,53) : 17,673	m2	17,67300	474,06	8 378,06		URS
119	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2 nový stav : 5.02 koupelna : (1,874+2,71+1,874+1,21+0,2+1,5)*2,1 : 1,5*0,2 : -(0,7*1,97+0,65*1,05+0,45*0,53) : 17,673*1,1 *Přepočtené koeficientem množství : 19,44	m2	19,44000	497,67	9 674,70		URS
120	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494111 nový stav : 5.02 koupelna : 0,2+1,25+1,5 : (0,45+0,53)*2 : (1,05+0,65+1,5) : 8,11	m	8,11000	93,05	754,64		URS
121	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494511 nový stav : 5.02 koupelna : (1,874+2,71+1,874+1,21+0,2+1,5) : 2*0,2 : -(0,65) : 9,118	m	9,11800	70,05	638,72		URS
122	781571131	Montáž obkladů ostění zokladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781571131	m	3,61000	181,48	655,14		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nový stav : 5.02 koupelna : (1,05*2) : (0,45+0,53*2) : 3,61			3,61000			
123	59761071a	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	0,79400	497,67	395,15		URS
		nový stav : 5.02 koupelna : (1,05*2) : (0,45+0,53*2) : 3,61*0,22 'Přepočtené koeficientem množství' : 0,794			0,79000			
124	781674113	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150, do 200 mm	m	1,10000	117,59	129,35		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781674113 nový stav : 5.02 koupelna : 0,65 : 0,45 : 1,1			1,10000			
125	59761071b	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	0,24200	497,67	120,44		URS
		nový stav : 5.02 koupelna : 0,65 : 0,45 : 1,1*0,22 'Přepočtené koeficientem množství' : 0,242			0,24000			
126	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,41200	592,58	244,14		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781102						
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				764,53		
127	783000203	Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovně přes 50 do 100, m	kus	15,00000	17,37	260,55		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783000203 okenní křídla : 2+3+1+1+2+3*2 : 15			15,00000			
128	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou, ředitelným	m2	2,00000	55,70	111,40		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301311 zárubně T1L : 2 : 2			2,00000			
129	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,00000	95,37	190,74		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101 zárubně T1L : 2 : 2			2,00000			
130	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,00000	100,92	201,84		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101 zárubně T1L : 2 : 2			2,00000			
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				26 274,59		
131	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	139,23600	29,64	4 126,96		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001 nový stav : 5.01 chodba : (1,88+1,49+4,8)*2,9 : -(0,7*1,97+0,9*1,97+0,9*2,11+0,8*1,97) : 5.04 kuchyň a jídelna : (3,1+3,195)*2,91 : (1,05+1,85*2)*0,3 : -(1,05*1,85) : 5.05 obývací pokoj : (3,725+6,2)*2*2,89 : (1,7+1,86*2)*0,3 : -(0,8*1,97+1,7*1,86+1,32*2,07) : 5.06 pokoj : (4,01+6,2)*2*2,89 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(1,7+1,86*2)*0,3 : -(0,9*2,11+1,7*1,86+1,32*2,07) : 139,236						
				139,24000				
132	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171101 nový stav : 6,04+4,82+1,75+14,75+25,4+24,91 : 77,67	m2	77,67000	4,39	340,97		URS
				77,67000				
133	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m nový stav : 6,04+4,82+1,75+14,75+25,4+24,91 : 77,67*1,05 *Přepočtené koeficientem množství : 81,554	m2	81,55400	1,89	154,14		URS
				81,55000				
134	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např., stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171111 okna : 0,85*1,85 : 1,05*1,85 : 0,45*0,53 : 0,45*0,53 : 0,65*1,5 : 1,7*1,86 : 1,7*1,86 : 11,293	m2	11,29300	6,09	68,77		URS
				11,29000				
135	58124844a	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m okna : 0,85*1,85 : 1,05*1,85 : 0,45*0,53 : 0,45*0,53 : 0,65*1,5 : 1,7*1,86 : 1,7*1,86 : 11,293*1,05 *Přepočtené koeficientem množství : 11,858	m2	11,85800	1,89	22,41		URS
				11,86000				
136	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181121 nový stav : 5.01 chodba : (1,88+1,49+4,8+0,9+3+0,6)*2,7 : -(0,7*1,97+0,9*1,97+0,9*2,11+0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97) : 5.02 koupelna : (1,874+2,71+1,874+1,21+0,2+1,5)*0,6 : -(0,45*0,53) : 5.03 technická místnost : (1,86+0,91)*2*2,7 : -(0,7*1,97) : 5.04 kuchyň a jídelna : (4,6+3,195)*2*2,7 : (0,85+1,85*2)*0,3 : (1,05+1,85*2)*0,3 : -(0,85*1,85+1,05*1,85+0,8*1,97) : 5.05 obývací pokoj : (3,725+6,2)*2*2,7 : (1,7+1,86*2)*0,3 : -(0,8*1,97+1,7*1,86) : 5.06 pokoj : (4,01+6,2)*2*2,7 : (1,7+1,86*2)*0,3 : -(0,9*2,11+1,7*1,86) : Mezisoučet : stropy : 6,04+1,75+14,75+25,4+24,91 : 4,82 : Mezisoučet : 263,232	m2	263,23200	19,55	5 146,19		URS
				263,23000				
137	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v, místnostech výšky do 3,80 m	m2	263,23200	62,36	16 415,15		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č.14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č.14
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101 nový stav : 5.01 chodba : $(1,88+1,49+4,8+0,9+3+0,6)*2,7 :$ $-(0,7*1,97+0,9*1,97+0,9*2,11+0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97) :$ 5.02 koupelna : $(1,874+2,71+1,874+1,21+0,2+1,5)*0,6 :$ $-(0,45*0,53) :$ 5.03 technická místnost : $(1,86+0,91)*2*2,7 :$ $-(0,7*1,97) :$ 5.04 kuchyň a jídelna : $(4,6+3,195)*2*2,7 :$ $(0,85+1,85*2)*0,3 :$ $(1,05+1,85*2)*0,3 :$ $-(0,85*1,85+1,05*1,85+0,8*1,97) :$ 5.05 obývací pokoj : $(3,725+6,2)*2*2,7 :$ $(1,7+1,86*2)*0,3 :$ $-(0,8*1,97+1,7*1,86) :$ 5.06 pokoj : $(4,01+6,2)*2*2,7 :$ $(1,7+1,86*2)*0,3 :$ $-(0,9*2,11+1,7*1,86) :$ Mezisoučet : stropy : $6,04+1,75+14,75+25,4+24,91 :$ 4,82 : Mezisoučet : 263,232							
						263,23000			

Celkem	628 840,09
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	2	Zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						11 657,99		
1	721110916R01	Oprava - napojení potrubí na stávající potrubí	kus	5,00000	536,56	2 682,80		Vlastní
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	11,00000	249,07	2 739,77	800-721	RTS 23/ I
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	5,00000	782,85	3 914,25	800-721	RTS 23/ I
4	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	3,00000	267,59	802,77	800-721	RTS 23/ I
5	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	237,96	475,92	800-721	RTS 23/ I
6	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	64,75	129,50	800-721	RTS 23/ I
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	68,62	137,24	800-721	RTS 23/ I
8	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	75,22	225,66	800-721	RTS 23/ I
9	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	111,11	111,11	800-721	RTS 23/ I
10	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	21,00000	20,27	425,67	800-721	RTS 23/ I
11	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,02030	655,07	13,30	800-721	RTS 23/ I
Díl: 722 Vnitřní vodovod						37 182,84		
12	722170911R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek vsazení odbočky D 32 mm	kus	1,00000	868,03	868,03	800-721	RTS 23/ I
13	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	10,00000	334,25	3 342,50	800-721	RTS 23/ I
14	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	38,00000	380,54	14 460,52	800-721	RTS 23/ I
15	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	10,00000	83,33	833,30	800-721	RTS 23/ I
16	722181213.1	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	19,00000	88,53	1 682,07		Vlastní
17	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 20 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	19,00000	83,25	1 581,75	800-721	RTS 23/ I
18	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	186,11	1 674,99	800-721	RTS 23/ I
19	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	pár	1,00000	501,84	501,84	800-721	RTS 23/ I
20	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	kus	7,00000	212,49	1 487,43	800-721	RTS 23/ I
21	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	86,12	86,12	800-721	RTS 23/ I
22	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	545,82	1 637,46	800-721	RTS 23/ I
23	722235642R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	412,95	412,95	800-721	RTS 23/ I
24	722231161R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 142,53	2 142,53	800-721	RTS 23/ I
25	722290226R00	Díleč tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	48,00000	42,84	2 056,32	800-721	RTS 23/ I
26	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	48,00000	26,83	1 287,84	800-721	RTS 23/ I
27	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	2 314,75	2 314,75		Vlastní
28	722210916R00	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	647,67	647,67		Vlastní
29	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,26325	625,91	164,77	800-721	RTS 23/ I
Díl: 724 Strojní vybavení						5 043,78		
30	724231173R00	Příslušenství domovních vodáren měřicí teploměr s pevným stonkem a jímkou DTR (rovný), o délce stonku 160 mm	soubor	1,00000	787,94	787,94	800-721	RTS 23/ I
31	734422110R00	Tlakoměr diferenční č. 03360, D 60, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 250,81	4 250,81	800-731	RTS 23/ I
32	998724103R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 24 m	t	0,00475	1 059,23	5,03	800-721	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	2	Zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		vodorovně do 50 m						
Díl: 725		Zařizovací předměty				34 326,60		
33	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 796,16	4 796,16	800-721	RTS 23/ I
34	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 749,03	1 749,03	800-721	RTS 23/ I
35	725536243R00	Elektrický ohříváč vody zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 80 l, příkon 2,0 kW, IP 25, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	8 594,20	8 594,20	800-721	RTS 22/ I
		Včetně upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce.						
36	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	260,64	1 303,20	800-721	RTS 23/ I
37	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	251,38	502,76	800-721	RTS 23/ I
38	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlové, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 666,62	1 666,62	800-721	RTS 23/ I
39	725845111R01	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím-ruční i horní hlavice-montáž nadstandardní	kus	1,00000	1 811,99	1 811,99		Vlastní
40	725860182R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 300,89	2 601,78	800-721	RTS 23/ I
41	725860201R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřezu, PP; příslušenství přípojka pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	431,01	431,01	800-721	RTS 23/ I
42	725860211R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí rúžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	453,69	453,69	800-721	RTS 23/ I
43	725860217R00	Připojovací souprava k zápachové uzávěrce pro umyvadla; výškově nastavitelná; D 32 mm x 5/4"; PP, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	360,18	720,36	800-721	RTS 23/ I
44	725249101R01	D + M sprchový kout čtverkrh 900 včetně dveří a sprchové vaničky	soubor	1,00000	9 129,37	9 129,37		Vlastní
45	725860111R22	Připojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	493,97	493,97		Vlastní
46	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,09857	735,16	72,46	800-721	RTS 23/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				8 594,12		
47	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s přezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 759,97	7 759,97	800-721	RTS 23/ I
		Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.						
48	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	828,68	828,68	SPCM	RTS 23/ I
49	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m	t	0,00740	739,79	5,47	800-721	RTS 23/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 799		Ostatní				13 888,60		
50	765399983R00	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	20,00000	694,43	13 888,60		Vlastní
Celkem						110 693,93		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	3	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 732		Strojovny				23 738,50		
1	7351587U03	Elektrokotel 8kW vč. montáže a uvedení do provozu	soubor	1,00000	23 738,50	23 738,50		Vlastní
Díl: 733		Rozvod potrubí				22 444,93		
2	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	12,00000	367,58	4 410,96	800-731	RTS 23/ I
3	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	36,00000	415,73	14 966,28	800-731	RTS 23/ I
4	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	6,00000	412,03	2 472,18	800-731	RTS 23/ I
5	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	54,00000	9,94	536,76	800-731	RTS 23/ I
6	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,04686	1 253,67	58,75	800-731	RTS 23/ I
Díl: 734		Armatury				5 773,83		
7	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	372,21	1 116,63	800-731	RTS 23/ I
8	734223122R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	447,21	894,42	800-731	RTS 23/ I
9	734233112R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	292,12	876,36	800-731	RTS 23/ I
10	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	436,10	436,10	800-731	RTS 23/ I
11	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	242,59	727,77	800-731	RTS 23/ I
12	734264122R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	217,59	435,18	800-731	RTS 23/ I
13	734293222R00	Filtr mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	356,47	356,47	800-731	RTS 23/ I
14	734209114RT5	Vypouštěcí ventil G 1/2	kus	2,00000	296,29	592,58		Vlastní
15	734221672RT5	D+M prostorový termostat	kus	1,00000	332,40	332,40		Vlastní
16	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00594	997,19	5,92	800-731	RTS 23/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				30 640,63		
17	735156562R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 600 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	4 737,83	14 213,49	800-731	RTS 23/ I
18	735156668R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1400 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	8 127,55	16 255,10	800-731	RTS 23/ I
19	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,15654	1 099,04	172,04	800-731	RTS 23/ I
Díl: 799		Ostatní				9 814,54		
20	904R02	Hzs-zkoušky v rámci montáž. prací Topná zkouška	hod	24,00000	370,36	8 888,64		Vlastní
21	904R01	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	925,90	925,90		Vlastní
Celkem						92 412,43		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D2 KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE						45 059,50		
1	Pol1	CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	30,00000	44,44	1 333,20		Vlastní
2	Pol2	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	270,00000	48,15	13 000,50		Vlastní
3	Pol3	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	385,00000	51,85	19 962,25		Vlastní
4	Pol4	CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	50,00000	57,41	2 870,50		Vlastní
5	Pol5	CYKY-J 5x6 mm2 , pevně - do elektroměrového rozvaděče	m	55,00000	143,51	7 893,05		Vlastní
Díl: D3 VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)						6 297,97		
6	Pol6	H07V-U 4 mm2 , pevně	m	16,00000	29,63	474,08		Vlastní
7	Pol7	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1S0, kompletní	ks	5,00000	240,73	1 203,65		Vlastní
8	Pol8	Přístroj přepínače sériového; řazení 5, kompletní	ks	4,00000	268,51	1 074,04		Vlastní
9	Pol9	Střídav.přep.5B	ks	2,00000	240,73	481,46		Vlastní
10	Pol10	přístroj kříž.přep.(7)	ks	2,00000	249,99	499,98		Vlastní
11	Pol11	Tlačítko - zvonek	ks	1,00000	231,48	231,48		Vlastní
12	Pol12	Vypínač 25A/400V- sporáková kombinace	ks	3,00000	777,76	2 333,28		Vlastní
Díl: D4 ŠŤŮRA PVC (CYSY)						1 064,80		
13	Pol13	H05VV-F-G 5x2.5 mm2 , pevně	m	10,00000	106,48	1 064,80		Vlastní
Díl: D5 ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ						3 499,86		
14	Pol14	B 2p+PE	ks	14,00000	249,99	3 499,86		Vlastní
Díl: D6 ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ						3 166,56		
15	Pol15	B 2x2p+z,dvojčítá	ks	12,00000	263,88	3 166,56		Vlastní
Díl: D7 ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka						249,99		
16	Pol16	B 2p+PE, bílá -pro topný žebřík	ks	1,00000	249,99	249,99		Vlastní
Díl: D8 KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE						4 239,78		
17	Pol17	KU68-1901	ks	45,00000	20,37	916,65		Vlastní
18	Pol18	Zásuvka R-TV-SAT (koncová)	ks	2,00000	287,03	574,06		Vlastní
19	Pol19	90775 TBR Kryt zásuvky R-TV-SAT - bílá	ks	2,00000	25,93	51,86		Vlastní
20	Pol20	Objímka na žárovky	ks	12,00000	54,63	655,56		Vlastní
21	Pol21	CSHB121AE5 Kabel koaxiální H121 Al PE cívka 500m	m	45,00000	45,37	2 041,65		Vlastní
Díl: D9 KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC						3 518,43		
22	Pol22	SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pevně	m	15,00000	44,44	666,60		Vlastní
23	Pol23	1216E TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 16 750N	m	45,00000	29,63	1 333,35		Vlastní
24	Pol24	Vývody pro svítidla - cca 0,5m	kpl	1,00000	111,11	111,11		Vlastní
25	Pol25	Ventilátor na WC s doběhem 1-20 min.	ks	1,00000	1 055,53	1 055,53		Vlastní
26	Pol26	KT250 255x205x68, pro TKR	ks	1,00000	351,84	351,84		Vlastní
Díl: D11 VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE						3 124,80		
27	Pol27	50x50x50 mm	ks	45,00000	69,44	3 124,80		Vlastní
Díl: D13 VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm						4 721,75		
28	Pol28	Síre 30 mm	m	85,00000	55,55	4 721,75		Vlastní
Díl: D15 HRUBA VYPLN RYH MALTOU						4 722,09		
29	Pol29	Jakekoliv síre	m2	8,50000	555,54	4 722,09		Vlastní
Díl: D16 Rozvaděč RB						13 612,64		
30	Pol30	Rozvaděč Plastový 48 modulů do zdi	ks	1,00000	3 388,79	3 388,79		Vlastní
31	Pol31	OFI-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	2,00000	2 491,60	4 983,20		Vlastní
32	Pol32	LTN-6B-1 Jistič	Ks	2,00000	175,92	351,84		Vlastní
33	Pol33	LTN-10B-1 Jistič	Ks	3,00000	203,70	611,10		Vlastní
34	Pol34	LTN-16B-1 Jistič	Ks	10,00000	222,22	2 222,20		Vlastní
35	Pol35	LTN-16B-3 Jistič	Ks	3,00000	685,17	2 055,51		Vlastní
Díl: D17 Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I						6 224,83		
36	Pol36	FLP-12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na, vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,00000	5 101,71	5 101,71		Vlastní
37	Pol37	RSI 25-40-A230 Instalační relé	Ks	2,00000	561,56	1 123,12		Vlastní
Díl: D18 PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)						1 138,86		
38	Pol38	MSN-32-3 32 A 3-pólový	ks	1,00000	1 138,86	1 138,86		Vlastní
Díl: D19 JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"						777,76		
39	Pol39	LTN-25B-3 -25A, do elektroměrového rozv.	ks	1,00000	777,76	777,76		Vlastní
Díl: D20 Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón						2 824,00		
40	Pol40	Elektronický zvonek+trafo 230V AC	ks	1,00000	870,35	870,35		Vlastní
41	Pol41	Domácí telefon kompaktní se stávajícím systémem	ks	1,00000	1 953,65	1 953,65		Vlastní
Díl: D22 HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 331500						6 944,25		
42	Pol42	Revize vč. revizní zprávy	soubor	1,00000	4 166,55	4 166,55		Vlastní
43	Pol44	Úprava elektroměrového rozvaděče	kpl	1,00000	2 777,70	2 777,70		Vlastní
Díl: D26 Ostatní						3 240,65		
44	Pol47	Demontaz stávajícího zařízení	soubor	1,00000	3 240,65	3 240,65		Vlastní
Díl: D25 Zednické výpomoci						8 333,10		
45	Pol48	Sekání drážek a sádrování+oprava drážek maltou	kpl	1,00000	8 333,10	8 333,10		Vlastní
Díl: OST Ostatní						3 703,60		
46	Pol49	Podružný materiál	kpl	1,00000	3 703,60	3 703,60		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-10	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
O:	01	Stavební úpravy bytu Václavská 20 - byt č. 14
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	1:							
	1			1,00000				

Celkem						126 465,22		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--