
S180/2023/0144/OIV
DODATEK Č. 1 K SMLOUVĚ O DÍLO
ČÍSLO S180/2023/0117/OIV

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

Sídlo: náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2
Zastoupený: Janem Korseska, starosta MČ Praha 2
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 2
číslo účtu: 27-2000758339/0800

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

Formet, s.r.o.

Sídlo: Strážovská 343/17, 153 00 Praha 5
Zastoupený: Michal Nartowski, jednatel společnosti
IČO: 28447352
DIČ: CZ28447352
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
[REDACTED]

Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 142149
na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 9. 2023, Evidenční číslo objednatele S180/2023/0117/OIV (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:

Preambule

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „**Korunní 906/29 – rekonstrukce dvorního objektu č.p. 2513**“ se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností nebo je zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) vyčíslené změny svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku, ani nemění povahu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 č. 134/2016 Sb ZZVZ. a splňují všechny podmínky dané ust. § 222 odst. 6 písm. a), b), c) ZZVZ.
- 3) dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli;
- 4) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

Článek I. Předmět dodatku

V souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1.1. Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím zněním:

- specifikace dodatečných prací uvedených ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:
 - Změnový list č. 1 - ze dne 7. 12. 2023 – Korunní 906/29 – rekonstrukce dvorního objektu – vícepráce (přípočty) jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku
 - Změnový list č. 1 včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran je uložen u objednatele.
- předmět plnění smlouvy se ponižuje práce, které po dohodě obou smluvních stran nebyly provedeny – tj. o méněpráce. Soupis nerealizovaných prací je uveden ve výkazu výměr -soupisu prací s názvem:
 - Změnový list č. 1 - ze dne 7. 12. 2023 – Korunní 906/29 – rekonstrukce dvorního objektu – méněpráce (odpočty) jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku
 - Změnový list č.1, včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran je uložen u objednatele

Článek II. Cena díla

Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla se mění následovně:

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1. Cena díla** uvedeného v článku I. této smlouvy činí **bez daně z přidané hodnoty** (dále rovněž jen „DPH“) - **cena méněprací + cena dodatečných prací**

44.766.096,17 Kč

(43.553.805,03 Kč = cena díla dle SOD – 154.128,50 Kč = cena méněprací + 1.366.419,64 Kč cena dodatečných prací)

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku

9.400.880,20 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

54.166.976,37 Kč

(slovy: padesát čtyři milionů sto šedesát šest tisíc devět set sedmdesát šest korun českých a třicet sedm haléřů).

Článek III. Doba plnění

Odstavec 2.1.2. Článku II. Doba plnění se mění následovně:

- 2.1.2 Řádné ukončení a předání celého díla (Ihůta pro dokončení stavebních prací)- (Zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání), včetně úplného a řádného vyklizení staveniště nejpozději do 420 kalendářních dnů od zahájení provádění díla dle čl. 2.1.1. této smlouvy,**

(tj. nejpozději do 4. 11. 2024)

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- IV.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 1 bude uzavřen elektronicky a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.**

IV.2. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje

V Praze dne

za Objednatele

Jan Korseska
starosta MČ Praha 2

za Zhotovitele

Michal Nartowski
jednatel společnosti

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších
předpisů

Zveřejněno: od x do x

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením ~~ZMČ~~ RMČ

č. 778 ze dne 18. 12. 2023

vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer

.....
podpis

Nehodící se škrtněte