

SMLOUVA O DÍLO

TATO SMLOUVA (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

MEZI:

1. **Obec Krty**

se sídlem Krty č. 51, 270 33 Jesenice u Rakovníka

IČ 00639907

Zastoupená: Ing. Tomášem Paradovským, starostou obce

bankovní spojení Česká spořitelna., účet č. 542480379/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

2. **Ing. Jan Valer**

Nouzov 46

270 31 Senomaty

IČO: 04955340

mail: valer@v-projekt.cz

telefon: 728 673 118

NENÍ PLÁTCE DPH

bankovní spojení 2300978309/2010

(dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý zvlášť jen „Smluvní strana“)

SMLOUVNÍ STRANY SE DOHODLY TAKTO:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo specifikované v článku II. této Smlouvy a dále závazek Zhotovitele předat dílo specifikované v článku II. této Smlouvy Objednateli.
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Objednatele poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při plnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy a dále závazek zaplatit cenu díla specifikovanou v článku IV. této Smlouvy.

II. DÍLO

- 2.1 Dílem se podle této Smlouvy rozumí kompletní projekční a inženýrská činnost na vyhotovení projektových dokumentací na akci „Krty, vodovodní přípojky“.

2.2 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s potřebnou péčí a v souladu s:

- (i) podklady poskytnutými Objednatelem;
- (ii) nabídkou Zhotovitele ze dne 21.1.2023
- (iii) příkazy Objednatele; a
- (iv) platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými veřejnoprávními orgány.

III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně provést a předat Objednateli v těchto termínech. Do 30.4.2023 bude odevzdána kompletní projektová dokumentace ve třech vyhotovení, včetně zajištěné inženýrské činnosti (stanoviska dotčených orgánů). Vyhotovení projektů jednotlivých přípojek bude provedeno po etapách, s ohledem na postup prací realizační firmou.
- 3.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením a předáním Díla v případě, že jeho prodlení vzniklo z důvodů uvedených v odstavci 3.3 a 3.4 tohoto článku Smlouvy. To neplatí v případech, kdy provádění Díla bylo přerušeno rozhodnutím Objednatele, učiněným v důsledku porušení povinností Zhotovitele plynoucích z této Smlouvy nebo právního předpisu.
- 3.3 Objednatel je oprávněn rozhodnout o přerušení provádění Díla Zhotovitelem. Zhotovitel přeruší provádění Díla v den, kdy mu bude doručeno písemné oznámení Objednatele o jeho rozhodnutí o přerušení provádění Díla Zhotovitelem.
- 3.4 Zhotovitel přeruší provádění Díla i z jiných důvodů na straně Objednatele, a to v den doručení písemného oznámení Objednatele o těchto důvodech.
- 3.5 Zhotovitel má nárok na prodloužení Doby plnění o dobu, po kterou trvá přerušení provádění Díla podle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy. To neplatí v případech, kdy provádění Díla bylo přerušeno rozhodnutím Objednatele, učiněným v důsledku porušení povinností Zhotovitele plynoucích z této Smlouvy nebo právního předpisu.

IV. CENA DÍLA

- 4.1 Smluvní strany sjednávají, že cena Díla činí 3 600,- Kč/ks (Zhotovitel není plátcem DPH).
- 4.2 Smluvní strany sjednávají níže uvedený rozpis položek, z nichž se skládá cena Díla podle předchozího odstavce, přičemž vychází z podrobné specifikace dokumentů, jež jsou součástí Díla, uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy:
- | | |
|--------------------------|------------|
| • Projektová dokumentace | 3000 Kč/ks |
| • Inženýrská činnost | 600 Kč/ks |
- 4.3 Smluvní strany sjednávají, že cena Díla zahrnuje veškerou činnost Zhotovitele související s řádným provedením Díla, i veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla v souladu a dle této Smlouvy. Součástí ceny Díla nejsou správní poplatky.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Smluvní strany sjednávají, že právo na zaplacení celkové ceny Díla vzniká Zhotoviteli až okamžikem řádného předání a převzetí jednotlivých položek dle odstavce 4.2 Díla Objednatelem.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje po řádném předání a převzetí Díla vystavit daňový doklad (fakturu) a zaslat jej Objednateli do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla.
- 5.3 Objednatel se zavazuje zaplatit cenu Díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem, a to nejpozději ve lhůtě 14 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Pro případ prodlení Objednatele s placením ceny Díla včetně DPH podle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy, sjednávají Smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení ode dne následujícího po dni splatnosti podle odstavce 5.3 tohoto článku Smlouvy.
- 5.5 Smluvní strany sjednávají, že úrok z prodlení podle předchozího odstavce kryje náhradu škody a nemůže být Zhotovitelem uplatňován vedle náhrady škody.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Nezajistí-li Zhotovitel nápravu nebo provádění Díla řádným způsobem, má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy.
- 6.2 Smluvní strany sjednávají, že veškerá písemná oznámení a jiné písemnosti podle této Smlouvy nebo zákona budou Smluvním stranám doručovány na adresu uvedenou v záhlaví.
- 6.3 Dojde-li při plnění této Smlouvy k vytvoření autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Autorský zákon“), poskytuje Zhotovitel Objednateli k takto vytvořenému autorskému dílu jako k celku i k jeho jednotlivým částem licenci, a to v níže uvedeném rozsahu a Objednatel tímto poskytnutou licenci přijímá. Rozsah licence je následující:
- (i) Licence je Objednateli poskytována v souladu s § 2366 odst. 1 písm. b) Občanského zákoníku bezúplatně;
 - (ii) Časový rozsah je sjednán jako neomezený a trvající po celou dobu trvání autorských práv k dílu;
 - (iii) Územní rozsah je sjednán jako neomezený;
 - (iv) Osobní rozsah je sjednán jako neomezený;
 - (v) Věcný rozsah licence je sjednán tak, že Objednatel je výslovně oprávněn na základě této Smlouvy:
 - Používat Dílo pro účely své činnosti, pořizovat jeho kopie;
 - Poskytovat nebo jinak zpřístupňovat třetím osobám nebo veřejnosti Dílo;
 - Využívat v neomezeném a nejširším možném rozsahu Dílo ke všem možným způsobům užití uvedeným v Autorském zákoně, jakož i ke všem jiným způsobům.

které jsou známé ke dni podpisu této Smlouvy nebo které umožňuje Občanský zákoník a s ním související právní předpisy, jakož i k těm, které se pouze známé stanou;

- Provádět jakékoli modifikace, úpravy nebo změny Díla a propojovat ho s dalším dílem, a to sám nebo prostřednictvím třetích osob.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a řádně provedené Dílo Objednateli předat nejpozději do **30.4.2023**.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje předat Dílo – projektové dokumentace na přípojky ve třech tištěných vyhotoveních za každou přípojku a v jednom vyhotovení v elektronické podobě (vyhotovení ve formátu PDF).
- 7.3 Smluvní strany sjednávají, že o předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele k převzetí Díla ve lhůtě 5 kalendářních dnů předem a stanovit mu zároveň lhůtu k převzetí Díla. Lhůta k převzetí Díla neuplyne dříve než termín pro předání celého Díla podle odstavce 7.1 tohoto článku Smlouvy.
- 7.5 Objednatel je povinen Dílo převzít ve lhůtě stanovené dle odstavce 7.1 tohoto článku této Smlouvy, pouze pokud je Dílo zhotoveno řádně a nevykazuje žádné vady.

VIII. VADY DÍLA, PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 8.1 Smluvní strany sjednávají, že skrytou vadu Díla je Objednatel povinen oznámit písemně bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do dvou let od předání a převzetí Díla.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku za jakost Díla po dobu pěti let od předání a převzetí celého díla. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je povinen uplatnit právo ze záruky za jakost písemným oznámením v záruční době.
- 8.3 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost díla a za soulad s právními předpisy.

IX. NEBEZPEČÍ ŠKODY A POVINNOST K NÁHRADĚ ÚJMY

- 9.1 Smluvní strany sjednávají, že do doby provedení a předání Díla Objednateli, nese nebezpečí škody Zhotovitel.
- 9.2 Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody přechází na Objednatele předáním a převzetím Díla podle této Smlouvy.

X. SMLUVNÍ POKUTA A NÁHRADA ŠKODY

- 10.1 Dostane-li se Zhotovitel do prodlení s provedením Díla, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1%, z ceny díla a to za každý den prodlení.
- 10.2 Tímto článkem není dotčena povinnost nahradit škodu ani povinnost zaplatit úroky z prodlení.

10.3 Jestliže Zhotovitel poruší svou povinnost nebo závazek uvedený v této Smlouvě a Objednateli prokazatelně v důsledku toho vznikne škoda nebo pokud v důsledku jakékoli vady Díla vznikne Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen nahradit škodu Objednateli.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti podpisem Smluvních stran.

11.2 Tato Smlouva může být měněna či doplňována jen dohodou Smluvních stran, a to výhradně formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.

11.3 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.

11.4 Smluvní strany prohlašují, že se považují za rovnocenné smluvní partnery a žádná z nich se nepovažuje za slabší Smluvní stranu.


11.5 Smluvní strany prohlašují, že se ve smyslu § 1793 Občanského zákoníku nepovažuje ani jedna ze Smluvních stran za zkrácenou Smluvní stranu.

11.6 Tato Smlouva a právní vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

11.7 Smluvní strany prohlašují, že by k uzavření této Smlouvy došlo i tehdy, kdyby kterákoli její část byla neplatná nebo se neplatnou stala dodatečně a pro tyto případy považují tuto Smlouvu jako celek za platnou s tím, že neplatné ustanovení se nahradí jiným ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu neplatného ustanovení. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou spolupracovat při tvorbě takového ustanovení.

11.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezezbytku porozuměly a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou, svobodnou a omylu prostou vůli, což stvrzují níže svými podpisy.

V Krtech dne _____



Ing. Tomáš Parádovský
Starosta obce
Objednatel



Ing. Jan Valer
Zhotovitel

OBEC KRTY
Krtý 51
270 33 Jesenice
IČO: 00639907

Příloha č. 1 ke Smlouvě na akci „Krtý, vodovodní přípojky“

specifikace rozsahu díla:

Jedná se o kompletní projekční a inženýrskou činnost na vyhotovení projektových dokumentací (dále jen PD) pro vodovodní přípojky v obci Krtý.

- provedení průzkumu, místního šetření a projednání tras vodovodních přípojek s jednotlivými vlastníky napojovaných nemovitostí, včetně vyhotovení jednoduchého písemného zápisu podepsaného od vlastníků připojovaných nemovitostí
- předpokládaný počet vodovodních přípojek je 55-101 ks pro připojení stávající objektů, přesný počet bude určen na základě provedeného průzkumu a skutečného stavu a podle toho bude fakturovaná skutečná cena předmětu plnění
- vypracování jednotlivých PD pro každou připojovanou nemovitost ve stupni pro územní souhlas
- zajištění veškerých nezbytných vyjádření, souhlasů a stanovisek pro vydání územního souhlasu, neobsahuje zajištění věcných břemen
- návrh PD pro přípojky bude technicky řešit napojení na navržený vodovodní řád v obci Krtý, který je navržen Zhotovitelem: Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. se sídlem Křížová 472/47, 150 00 Praha 5, IČ: 60 19 36 89, hlavní ing. projektu: Ing. Martin Butor (čkait – 0008569)

V Krtých dne 15.3.2023



Ing. Tomáš Paradovský
Starosta obce
Objednatel



Ing. Jan Valer
Zhotovitel

OBEC KRTY
Krtý 51
270 33 Jesenice
IČO: 00639907