



AA0296

**RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO**  
**Revitalizace interiérů – Rámcová smlouva**  
**č. 2023-00165**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

**Smluvní strany**

**1. Kongresové centrum Praha, a.s.**

se sídlem: 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 63080249

DIČ: CZ63080249

zastoupená: Ing. Lenkou Žlebkovou, generální ředitelkou.

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 3275

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**2. MRM stavební servis, s.r.o.**

se sídlem: Za zámečkem 746/3, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČO: 04794648

DIČ: CZ04794648

zastoupená: Romanem Pelantem, jednatelem

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 253330 (dále jen  
„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Preambule**

- A. Smluvní strany se v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem a dnešního dne, měsíce a roku uzavírají tuto Rámcovou smlouvu o dílo na revitalizaci interiéru (dále jen „Smlouva“).

- B. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku poptávkového řízení „*Revitalizace interiérů – Rámcová smlouva*“ a vítězné nabídky Zhotovitele, kterou předložil v poptávkovém řízení. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 16.10.2023, která byla na základě výzvy Objednatele k podání nabídek ze dne 27.9.2023 vybrána jako nejvhodnější.
- C. Účelem této Smlouvy je sjednání rámcových podmínek spolupráce smluvních stran, v rámci níž bude Zhotovitel pro Objednatele provádět díla, tj. vykonávat činnosti spočívající v rekonstrukci interiérů, revitalizaci exteriérů a dodávat související materiál, a to dle objednávek objednatel, resp. dílčích smluv uzavřených na jejich základě.

## I.

### Prohlášení Zhotovitele

- 1.1 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění výše uvedeného poptávkového řízení a této Smlouvy, že jsou mu známy všechny relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu výše uvedeného poptávkového řízení a této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude možno podle této Smlouvy provést. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby bylo plně funkční a kompletní ve smyslu a podle podmínek této smlouvy.

## II.

### Předmět Smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje za podmínek dále vymezených řádně a včas provést pro Objednatele Dílo, kterým se rozumí revitalizace kancelářských prostor a interiérů KCP, spočívající v poskytování stavebních prací a dodávek materiálů, předmět je blíže specifikován v Příloze č. 1 Ceník – jednotkové ceny této Smlouvy (dále jen „Dílo“). Objednatel se zavazuje za řádně a včas dodané Dílo dle příslušné dílčí smlouvy zaplatit Zhotoviteli úplatu dle této Smlouvy.
- 2.2 Předmětem plnění Zhotovitele na základě této Smlouvy jsou:
- a) Malířské a lakýrnické práce – dodávky a aplikace penetračního nátěru a jednoduchého nebo dvojitého nátěru stěn barvou Primalex plus, dodávky a provedení lakýrnických prací (skříně a dveře) materiálem Eternal (jednoduchý nebo dvojitý nátěr), včetně případného vyspravení podkladu. *Předpokládaný rozsah malířských prací 1.600 m<sup>2</sup>, lakýrnických prací 600 m<sup>2</sup>;*
  - b) Podlahové krytiny – dodávky a montáže krytiny PRIMAVERA nebo E-BLEND arc-edition vč. potřebné úpravy podkladu (nivelační stěrka), odstranění původní krytiny a nezbytné opravy podkladní vrstvy, dodávky a montáže soklových a přechodových lišt a vlepení krytiny. *Předpokládaný rozsah dodávky a montáže koberce vč. příslušenství 800 m<sup>2</sup>;*
  - c) Podhledy a osvětlení – odstranění původního podhledu a osvětlení, dodávky a montáž nového minerálního podhledu Rockfon SOFIN 600 x 600 x 15 mm, dodávky a montáž stropního svítidla vč. zdroje typ LED panel 600 x 600 mm, světelný výkon min 4.300 Lm, 36 W s UGR 19, barva 3.000 K. *Předpokládaný rozsah dodávky a montáže podhledu vč. osvětlení 730 m<sup>2</sup>;*
  - d) Sádkartonové konstrukce – dodávky a montáž nových SDK příček tl. 100 mm ve skladbě: profil CW + UW 75, deska 1 x A 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB, kvalita provedení povrchu – Q2. *Předpokládaný rozsah dodávky a montáže SDK konstrukcí vč. příslušenství 200 m<sup>2</sup>;*
  - e) Drobné zednické práce – montáž obkladů a dlažeb v objektech KCP a.s. dle zadání Objednatele – materiál je dodávkou Objednatele, opravy štukových omítek (bude-li

vyžadováno v prostorech stanovených Objednatel), *Předpokládaný rozsah oprav obkladů a dlažeb 300 m<sup>2</sup>, štukových omítek 300 m<sup>2</sup>*;

- f) Další výše nespécifikované, ale pro kompletní a plně funkční Dílo nezbytné či související práce a dodávky – lešení, zaměření prostorů, přesun hmot, doprava, úklid, bourací práce, ekologická likvidace a uložení na skládku, opatření BOZP a PO.

Dále též „**Předmět plnění**“.

- 2.3 Rozsah realizace Díla, včetně všech technických parametrů specifikuje Příloha č. 1 Smlouvy, přičemž Dílo bude dodáváno a realizováno v termínech stanovených v souladu s provozními možnostmi budovy Kongresového centra Praha, a to až na podkladě souhlasu koordinátora prací (uveden v bodě 14.2. této Smlouvy) se strany KCP a harmonogramů u dílčími smlouvami uzavíranými mezi Smluvními stranami.
- 2.4 Pro zajišťování a realizaci jednotlivých plnění dle této Smlouvy budou mezi stranami po dobu trvání této rámcové smlouvy uzavírány dílčí smlouvy, jejichž obsah se bude řídit podmínkami této rámcové smlouvy (dále jen „Dílčí smlouva“).
- 2.5 Účelem této smlouvy je zajištění jednak funkčního stavu dodávky a zároveň stavu technicky vyhovujícímu požadavku platných norem, právních předpisů a pokynů výrobce příslušných slaboproudých systémů v objektech Objednatele tak, aby Objednatel mohl Objednatel mohl prostory po pokládce nových povrchů provozovat v plném rozsahu.

### III.

#### Objednávka a její potvrzení

- 3.1 Dílčí smlouvy na realizaci Díla jsou uzavřeny potvrzením dílčí objednávky Objednatele beze změny Zhotovitelem. V případě, že dojde ze strany Zhotovitele k jakékoli úpravě parametrů dílčí objednávky Objednatele, není Dílčí smlouva uzavřena, ale jedná se o nový návrh uzavření Dílčí smlouvy.
- 3.2 Písemná objednávka Objednatele obsahuje vždy údaje o Objednateli, údaje o Zhotoviteli, fakturační adresu, kontaktní adresu, rozsah předmětu Díla a požadovaný termín realizace a dodání Díla, předpokládanou cenu Díla a konkrétní specifikaci Díla, včetně jména a příjmení osoby, která za objednatele činí objednávku. Dílčí objednávky budou zaslány na e-mailovou adresu Zhotovitele a potvrzovány na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v čl. XIV této smlouvy.
- 3.3 Objednatel je oprávněn zrušit svou objednávku, a to až do písemného potvrzení objednávky Zhotovitelem. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které v souvislosti se zrušenou objednávkou vynaložil.
- 3.4 Zhotovitel není oprávněn objednávku odmítnout nebo na ni nereagovat. Zhotovitel má povinnost objednávku potvrdit, případně sdělit návrh na úpravu parametrů této objednávky nejpozději do 2 pracovních dní ode dne jejího odeslání.
- 3.5 Pro vyloučení pochybností tato Smlouva či jakékoli jiné ujednání Smluvních stran, ústní či písemné, nezakládá Objednateli povinnost minimálního využití služeb Zhotovitele ve stanoveném čase. Objednatel není vázán povinností realizace minimální odběru plnění provedených Zhotovitelem. Objednatel je povinen pouze odebrat plnění, které od Zhotovitele objedná vystavením objednávky. Strany uvádějí, že pravidelné odběry dílčího plnění nebudou považovány za praxi ani zvyklost zavedenou Smluvními stranami.

### IV.

#### Doba a místo plnění

- 4.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání dvou (slovy: dvou) let ode dne účinnosti této Smlouvy nebo do dne, kdy vyčerpání celkového finančního limitu, resp. dne, kdy součet dílčích plnění přesáhne částku [REDACTED] Kč, podle toho, která událost nastane dříve.

Zahájení realizace Díla proběhne nejdříve 10. dne ode dne účinnosti Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany v Dílčí smlouvě jinak.

- 4.2 Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v místě plnění na vlastní náklady dle termínů sjednaných mezi Smluvními stranami v jednotlivých Dílčích smlouvách.
- 4.3 Místem plnění a realizace Díla dle jednotlivých dílčích smluv je místo sídla Objednatele uvedené v záhlaví této Smlouvy, tj. Kongresové centrum Praha, nacházející se na adrese 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle jednotlivých Dílčích smluv realizuje a provede vždy ve stanoveném termínu dle požadavku Objednatele specifikovaném v jednotlivých objednávkách. Není-li v objednávce uveden přesný termín plnění, platí, že je Zhotovitel povinen realizovat příslušné plnění nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne potvrzení objednávky Objednatele. Pro účely oprav slaboproudých systémů se Zhotovitel zavazuje zajistit reakční dobu do 4 hodin od nahlášení závady v pracovních dnech, a do 8 hodin od nahlášení závady v mimopracovních dnech a státem uznaných svátcích.
- 4.5 Zhotovitel bere na vědomí, že práce na díle budou probíhat za plného provozu objednatel a nesmí narušit užívání místa plnění ze strany jeho uživatelů, návštěvníků a dalších osob, ani ohrozit nerušený průběh akcí objednatel; zhotovitel za tím účelem vyvine veškeré úsilí a zavede odpovídající opatření. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat i ve dnech pracovního volna či svátku anebo v nočních hodinách tak, aby dílo mohlo být řádně a včas dokončeno.

## V.

### Cena

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je po dobu trvání této Smlouvy zaručena a stanovena na základě Ceníku – jednotkové ceny, který Zhotovitel předložil Objednateli v příslušném poptávkovém řízení, a který tvoří Přílohu č. 1 – Ceník – jednotkové ceny této Smlouvy.
- 5.2 Dohodnutá cena Díla, resp. jeho jednotlivých částí dle oceněného položkového rozpočtu je cenou konečnou, maximální a nejvýše přípustnou, přičemž zahrnuje veškeré činnosti a náklady Zhotovitele, včetně ceny prohlídek, měření, zajištění pracovních pomůcek, vypracování dokumentace a dopravy spojené s realizací a dodáním Díla Objednateli. K ceně Díla bude Zhotovitel účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že celkový finanční limit, resp. maximální výše ceny za všechna plnění předmětu této rámcové smlouvy a na ní navazujících Dílčích smluv v plném rozsahu této rámcové Smlouvy činí maximálně částku [REDAKCE] Kč (slovy: [REDAKCE] korun českých) bez DPH.
- 5.4 Smluvní strany sjednaly, že Objednatel je povinen plnit své peněžité závazky (provádět jakékoliv platby) dle této Smlouvy či v souvislosti s ní výhradně na bankovní účet (číslo účtu) sdělený Zhotovitelem správci daně a zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „registrovaný účet“), dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Bude-li Zhotovitel kdykoliv a jakýmkoliv způsobem požadovat plnění na jiný než registrovaný účet, může Objednatel odmítnout plnění nebo plnit na libovolný registrovaný účet Zhotovitele, a to vždy dle svého uvážení. Objednatel je rovněž oprávněn plnit přímo správci daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát (stačí podezření či předpoklad Objednatele) ručitelem ve smyslu § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, výslovně pak v případě, kdy Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to, aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění Objednatele na jakýkoliv registrovaný účet Zhotovitele a/nebo plnění přímo správci daně, resp. úhrada daně z poskytnutého zdanitelného plnění, je vždy považováno za řádné plnění Objednatele dle této smlouvy i splnění jeho závazku a Zhotovitel s tímto bez dalšího souhlasí.

- 5.4 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje a odpovídá za to, že k datu uzavření této Smlouvy nejsou splněny zákonné předpoklady dle § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, aby se Objednatel stal ručitelem za nezaplacenou daň. Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas veškeré daňové povinnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen oznamovat Objednateli bez jakéhokoli odkladu zejména zahájení insolvenčního řízení proti Zhotoviteli a/nebo podstatné ohrožení schopnosti Zhotovitele plnit své závazky z této Smlouvy. V případě výskytu jakékoli ze skutečností dle tohoto odstavce na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat poskytnutí dostatečného zajištění plnění závazků Zhotovitele. Zhotovitel se současně zavazuje odškodnit Objednatele v plném rozsahu (uhradit veškerou újmu) v případě, že by Objednateli vznikly jakékoli náklady, výdaje a/nebo škody či újma v souvislosti s nesplněním daňové povinnosti Zhotovitele řádně a včas.

## VI.

### Platební podmínky

- 6.1 Cena Díla dle jednotlivých Dílčích smluv uzavřených na podkladě objednávek Objednatele bude Zhotovitelem vyúčtována po protokolárním převzetí Díla dle každé jednotlivé Dílčí smlouvy Objednatelem. Podkladem pro vyúčtování každého plnění na podkladě Dílčí smlouvy budou předávací protokoly podepsané oběma Smluvními stranami, v nichž bude uvedeno, že Dílo bylo předáno bez vad. Protokoly musí jako podklad obsahovat totožný soupis realizovaných plnění dle členění a označení jednotlivých položek uvedených v Příloze č. 1 – Cenik – jednotkové ceny.
- 6.2 Cena Díla bude zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem po převzetí Díla dle příslušné Dílčí smlouvy Objednatelem. Zhotovitel je povinen přiložit k daňovému dokladu kopii oboustranně podepsaného předávacího protokol. V případě rozporu mezi evidencí Zhotovitele a Objednatele jsou rozhodující údaje Objednatele.
- 6.3 Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Neobsahuje-li faktura zákonem stanovené údaje nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě. V tomto případě je Objednatel povinen na fakturu nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení chybné faktury se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet vystavením nové nebo odesláním opravené faktury.
- 6.4 Splatnost faktury je třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele. Zhotovitel zašle fakturu včetně všech souvisejících podkladů elektronicky na adresu: podatelna@praguecc.cz a dále na adresu sídla Objednatele: Kongresové centrum Praha, a.s., 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4 (Podatelna).
- 6.5 Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady Díla ve lhůtě splatnosti ceny Díla na podkladě Dílčí smlouvy, není Objednatel povinen až do odstranění vady Díla uhradit cenu Díla. Okamžikem odstranění vady Díla začne běžet nová lhůta splatnosti ceny Díla v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
- 6.6 Objednatel je oprávněn započíst jakékoli své případné pohledávky za Zhotovitelem vzniklé při plnění Smlouvy či v souvislosti s ní (například smluvní pokuty, náhrady škod, opravy v záruční době) proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

## VII.

### Provádění Díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo na vlastní odpovědnost v rozsahu a způsobem vymezeným touto Smlouvou, řádně, včas, s veškerou odbornou péčí, při dodržení příslušných platných

- právních předpisů, jakož i v souladu s Přílohou č. 1 Smlouvy, zadávacími podmínkami poptávkového řízení a vnitřními předpisy Objednatele (Příloha č. 4 – Vnitřní předpisy Objednatele).
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za věcně a odborně správné provedení Díla.
- 7.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo v termínech a lhůtách stanovených touto Smlouvou, Dílčími smlouvami.
- 7.4 Zhotovitel se při realizaci plnění musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval vlastníky či uživatele sousedních nemovitostí nebo nájemce (krátkodobé i dlouhodobé) v sídle Objednatele nebo hotelové hosty v místě podnikání Objednatele nebo čím by vážně ohrožoval výkon jejich práv a za to nese odpovědnost. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění Díla vlastníkům dotčených nemovitostí, nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním Díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám předcházel. Je-li již z povahy prováděného Díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je Zhotovitel povinen s dotčenými osobami projednat přiměřenou náhradu.
- 7.5 Zhotovitel bere na vědomí, že bude Dílo provádět za plného provozu Objednatele, jeho smluvních partnerů a klientů a je povinen dbát pokynů Objednatele v zájmu zohlednění tohoto omezení při provádění Díla. Konkrétní seznam akcí bude Zhotoviteli předáván vždy současně s týdenním předstihem před zahájením plnění dle Dílčí smlouvy. Zhotovitel současně bere na vědomí, že po dobu realizace Díla jsou místa plnění nadále využívána k podnikatelským aktivitám Objednatele, je proto nezbytné zajistit jejich nerušený provoz. Vzhledem k řečenému si Zhotovitel při realizaci Díla proto musí počínat tak, aby nepřiměřeným způsobem neovlivnil podnikatelskou aktivitu Objednatele v místech plnění.
- 7.6 Práce na Díle mohou probíhat i ve dnech pracovního volna, svátku či v nočních hodinách (realizace v nočních hodinách lze pouze v případě plnění v prostorách kongresového centra) tak, aby Dílo mohlo být dle příslušné dílčí smlouvy řádně a včas dokončeno.
- 7.7 Zhotovitel je při provádění Díla povinen zajistit dodržování veškerých předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, předpisů požární ochrany, ochrany životního prostředí, jakož i všech dalších právních norem, vztahujících se k provádění Díla.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatele v plném rozsahu, bude-li Objednateli způsobena škoda v důsledku nesplnění preventivní povinnosti Zhotovitele dle předchozích odstavců, popřípadě dle platných právních předpisů.
- 7.9 Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být prováděny jiné práce nebo uplatněny jiné změny oproti této Smlouvě a zadávacím podmínkám poptávkového řízení. Současně se Zhotovitel zavazuje a ubezpečuje Objednatele, že při realizaci Díla podle této Smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý nebo nevhodný. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemnou výzvu Objednatele okamžitě zjednat nápravu. Veškeré s tím spojené náklady nese Zhotovitel.
- 7.10 Zhotovitel se zavazuje neprodleně upozornit Objednatele na potřebu provedení oprav, úprav, výměn, seřízení, přeprogramování SW a jakýchkoli jiných zásahů do systémů, které vyplynou z provádění Díla. Zhotovitel v takovém případě vyhotoví časový a cenový odhad činností, který podléhá schválení Objednatele. Teprve na základě písemného schválení cenového odhadu prací Objednatelem, je Zhotovitel oprávněn zahájit příslušnou činnost.

## VIII.

### Převzetí Díla

- 8.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo dle jednotlivých Dílčích smluv jeho řádnou realizací a navazujícím předáním související dokumentace Objednateli.

- 8.2 Zhotovitel předá objednateli při přejímacím řízení zejména tyto doklady: doklady prokazující kvalitu provedených prací a dodaných materiálů (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.), potvrzení o řádné likvidaci odpadů a další potřebné doklady, které se vztahují k provedenému dílu.
- 8.3 Dílo může být Zhotovitelem předáno Objednateli pouze dokončené v souladu se zadáním příslušné Dílčí smlouvy.
- 8.4 Záruční doba na provedené práce a na materiál (náhradní díly) začne běžet dnem podpisu předávacího protokolu.
- 8.5 Objednatel není povinen Dílo dle příslušné Dílčí smlouvy převzít, vykazuje-li vady. Po jejich odstranění vyzve Zhotovitel Objednatele k opětovnému převzetí Díla ve stejné lhůtě jako při předání Díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.6 Osoby výlučně oprávněné převzít Dílo za Objednatele jsou uvedeny v čl. XIV Komunikace Smluvních stran.
- 8.7 Objednatel převezme Dílo realizované Zhotovitelem dle příslušné Dílčí smlouvy v místě plnění oproti protokolárnímu převzetí tohoto Díla, tj. na základě písemného protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Závěrečný předávací protokol bude obsahovat soupis provedených plnění dle příslušného členění a označení jednotlivých položek uvedených v Příloze č. 1 – Ceník – jednotkové ceny. Předávací protokol bude současně obsahovat soupis případných vad s lhůtou k jejich odstranění s tím, že pokud není lhůta dohodnuta, činí 10 pracovních dnů ode dne jejich písemného vytknutí ze strany Objednatele.
- 8.8 Nebezpečí škody ke všem případným hmotným součástem Díla (či jeho dílčím částem) předaných Zhotovitelem Objednateli v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy přechází na Objednatele okamžikem předání těchto součástí Objednateli, přičemž k předání dojde v okamžiku, kdy Dílo či jeho dílčí části nebudou vykazovat žádné vady a nedodělky.

## IX.

### Práva a povinnosti stran

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo výlučně prostřednictvím řádně proškolených a certifikovaných specialistů, s veškerou odbornou péčí, v souladu s pokyny Objednatele, právními předpisy a technickými normami.
- 9.2 Objednatel i Zhotovitel se zavazují poskytovat druhé Smluvní straně při provádění Díla nezbytnou součinnost.
- 9.3 Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat a konzultovat průběh provádění Díla Zhotovitelem a vyžádat si za tím účelem veškeré podklady a informace.
- 9.4 Zhotovitel je povinen Objednatele neprodleně informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na dodání Díla ve stanoveném termínu, kvalitě či provedení.
- 9.5 Zhotovitel není oprávněn zapojit do realizace Díla subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje mít v celém rozsahu předmětu plnění této Smlouvy, po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této Smlouvy nebo platný pojistný certifikát minimálně ve výši 5.000.000, - Kč (slovy: pět milionů korun českých). Objednatel požaduje předložení pojistné smlouvy dle předchozí věty před podpisem této Smlouvy a dále kdykoliv po dobu jejího trvání do 5 pracovních dní ode dne doručení výzvy Zhotoviteli. Sjednané pojištění musí být platné po celou dobu trvání Smlouvy. Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát je součástí Přílohy č. 3 této Smlouvy.

- 9.7 Zhotovitel je povinen opatřit materiál a části Díla určené pro přepravu (tj. případné náhradní Díly pro účely oprav) způsobem vyhovujícím druhu materiálu a části Díla tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo poškození kterékoli jeho části.
- 9.8 Zhotovitel je plně odpovědný za své pracovníky. Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci Díla zaměstnávat své pracovníky pouze legálním způsobem dle platných právních předpisů.

## X.

### Odpovědnost za vady

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je zhotoveno podle podmínek Smlouvy a dle příslušných právních předpisů a technických norem, a že po záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě, a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za vady Díla v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo, není-li dále stanoveno jinak.
- 10.3 Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí dodání Díla Zhotovitelem zhotoveného odchylně od požadavků dle této Smlouvy, zejména její Přílohy č. 1, zadávacích podmínek poptávkového řízení, a dále nedostatky týkající se odchýlení od závazných požadavků příslušných právních předpisů. Podstatnou vadou se rozumí taková vada, která znemožní Objednateli užití předmětného Díla.
- 10.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli následující záruku na Dílo:
- a) realizované práce šedesát (60) měsíců;
- Zhotovitel se zavazuje, že nejméně po výše stanovenou dobu bude Dílo způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu a zachová si smlouvené vlastnosti.
- 10.5 Záruční doba dle bodu 10.4 Smlouvy počíná běžet v souladu s bodem 8.4 Smlouvy.
- 10.6 V případě že Objednatel oznámí vadu Díla, zajistí Zhotovitel okamžitě dodání nového plnění nebo jeho části a okamžitě zahájí souvislé aktivity vedoucí k odstranění vad Díla. Odstranění vady bude provedeno Zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy Objednatel oznámil vadu, nedohodnou-li se strany jinak. O časovém výhledu pro odstranění vady delším než 5 pracovních dnů po obdržení oznámení je Zhotovitel Objednatele povinen neprodleně písemně informovat. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace. Vady Díla budou Zhotovitelem odstraněny na jeho vlastní náklady. Nejeví-li se odstranění vady jako účelné, případně nelze-li jej provést, poskytne Zhotovitel Objednateli poměrnou slevu z ceny Díla v rozsahu vadného předmětu plnění.
- 10.7 Vady zjištěné v záruční době je Objednatel povinen písemně uplatnit (reklamovat) u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí. Kontaktní místo pro nahlášení vad Díla je následující:
- [REDAKCE] - telefonní kontakt.
- V pochybnostech se má za to, že oznámení vad bylo Zhotoviteli doručeno třetího pracovního dne od odeslání. V reklamaci musí být vada popsána, resp. uvedeno, o jakou vadu se jedná a jak se vada projevuje.
- 10.8 Záruční doba se vztahuje i na všechny upravené, opravené nebo nově dodané části Díla. V případě, že Zhotovitel vymění část Díla, na niž se vztahuje samostatná záruční doba, běží u této části Díla i nová záruční doba ve stejném rozsahu a délce jako u původního, a to počínaje dnem výměny takové části Díla.
- 10.9 Za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku považují Smluvní strany pro účely této Smlouvy zejména živelné události, jako zemětřesení, záplavy, vichřice, dále války či občanské nepokoje. Za okolnosti vylučující



odpovědnost se nepovažují stávky zaměstnanců, správní či soudní rozhodnutí vydaná k tíži Smluvní strany.

- 10.10 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu reklamované vady odstranit na své náklady, a to i v případě, že neuznává svou odpovědnost za vady. Odstraněné vady je Zhotovitel povinen Objednateli předat samostatným zápisem. Vada je považována za odstraněnou nejdříve okamžikem podpisu tohoto zápisu oběma Smluvními stranami.
- 10.11 Jestliže Zhotovitel poté, co byl vyrozuměn, nezačal odstraňování vady během 5 pracovních dnů, nebo v dohodnuté lhůtě, nebo pokud Zhotovitel odmítne reklamovanou vadu odstranit, je Objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění Zhotovitele s poskytnutím přiměřené dodatečné lhůty, nechat vady odstranit na náklady Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli všechny a jakékoliv výlohy s tímto spojené, a to do patnácti (15) dnů od okamžiku, kdy mu je Objednatel vyúčtuje. Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti nebo v rámci záruky uhradit Zhotovitel, zahrnují veškeré náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a s jejím odstraněním.

## XI.

### Odpovědnost za škodu

- 11.1 Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu či jinou újmu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy a touto Smlouvou. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení vzniku škody či jiné újmy a k případné minimalizaci vzniklé škody či jiné újmy.
- 11.2 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 11.3 Na odpovědnost Smluvních stran za škodu či jinou újmu se vztahují ustanovení platných a účinných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
- 11.4 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.
- 11.5 Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že náhrada škody Objednatele bude zahrnovat i případný nárok na náhradu škody uplatněný vůči Objednateli jeho zákazníkem či smluvním partnerem, jemuž v důsledku prodlení Objednatele způsobeného prodlením Zhotovitele škoda vznikla.
- 11.6 Dojde-li při realizaci Díla k jakémukoliv poškození sítě technického vybavení, majetku Objednatele či třetí osoby, provede Zhotovitel odstranění poškození na vlastní náklady.

## XII.

### Smluvní pokuty

- 12.1 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli za prodlení s realizací a předáním Díla dle jednotlivých Dílčích smluv 2.500, - Kč (dva tisíce pět set korun českých), za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 12.2 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli za prodlení s odstraněním vady Díla ve stanovené lhůtě 5 pracovních dnů, smluvní pokutu ve výši 2.500, - Kč (dva tisíce pět set korun českých) za každou vadu či nedodělek a den prodlení.
- 12.3 V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla a tento stav, přes písemnou upomínku Zhotovitele doručenou Objednateli, bez zbytečného odkladu nenapraví, je povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, i započatý, den prodlení.

- 12.4 V případě porušení povinnosti nakládání s odpady, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu v částce 5.000, - Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.5 Porušení povinnosti mlčenlivosti (čl. XV této Smlouvy) smluvní stranou podléhá smluvní pokutě 50.000, - Kč za každý prokazatelný případ porušení.
- 12.6 V případě provedení Díla v rozporu s právními předpisy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000, - Kč (pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 12.7 Smluvní pokuta je splatná vždy do 10 kalendářních dnů od písemného uplatnění vůči příslušné Smluvní straně. Uplatnění nároku na smluvní pokutu nevylučuje nárok na náhradu škody z téhož důvodu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

### XIII.

#### Ukončení a odstoupení od Smlouvy

- 13.1 Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
- 13.2 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 13.3 Smlouva může být ukončena výpovědí smluvní strany i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 13.4 Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě porušení Smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
- 13.5 Podstatným porušením na straně Zhotovitele je mimo jiné:
- provedení Díla v rozporu s právními předpisy nebo požadavky Objednatele;
  - nedodání Díla Zhotovitelem ve stanoveném termínu dle příslušné Dílčí smlouvy;
  - Zhotovitel v průběhu realizace Díla opakovaně, tj. nejméně dvakrát (2x) poruší jinou povinnost uvedenou v této Smlouvě.
- 13.6 Podstatným porušením na straně Objednatele je mimo jiné:
- Neuhrazení ceny za řádně a včas dodané Dílo nevykazující vady po dobu delší než 60 dnů.
- 13.7 Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- vůči Zhotoviteli probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
  - insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - vůči Zhotoviteli probíhá exekuční řízení; nebo
  - Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 13.8 Strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn odstoupit od Dílčí smlouvy v případě, že:
- Zhotovitel provedl dílčí plnění v rozporu s touto Smlouvou nebo objednávkou,
  - Zhotovitel uzavřel smlouvu nebo smlouvy se subdodavatelem na provedení dílčího plnění bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Odstoupením od Dílčí smlouvy není dotčena platnost této rámcové Smlouvy.

- 13.9 Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.
- 13.10 Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy bez ohledu na to, zda tento úmysl oznámil Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, a aniž poskytl Zhotoviteli další dodatečnou lhůtu ke splnění smluvní povinnosti.
- 13.11 Zhotovitel v případě odstoupení Objednatele od Smlouvy zastaví další práce na Díle s výjimkou těch, které Objednatel specifikuje v "Oznámení o odstoupení od smlouvy" za účelem, aby chránil část již provedeného Díla nebo splnil zákonem stanovené povinnosti. Pro převzetí částečného plnění platí přiměřeně ustanovení této Smlouvy o předání a převzetí Díla.
- 13.12 Při částečném odstoupení od Smlouvy Objednatelem vzniká Zhotoviteli nárok na zaplacení pouze té části smluvní ceny, která poměrem odpovídá hodnotě dokončené části Díla k datu odstoupení od Smlouvy, a hodnoty nepoužitých nebo částečně použitých materiálů (bude-li je Objednatel ochoten převzít), včetně výdajů případně vzniklých Zhotoviteli se zabezpečováním Díla podle požadavku Objednatele, avšak pouze za té podmínky, že Zhotovitelem vykonané práce a dodaný materiál jsou prokazatelně použitelné pro řádné dokončení Díla. Všechny částky, které naopak Zhotovitel Objednateli dluží z titulu této Smlouvy (tj. poplatky, výdaje, ztráty, smluvní pokuty a škody, včetně škod z titulu sankcí a jiných obdobných nároků ze strany Objednatele) a které mimo jiné vznikly i v souvislosti s ukončením této Smlouvy, budou z obnosu splatného Zhotoviteli odečteny. Při odstoupení od smlouvy nemá Zhotovitel právo na úhradu ještě neprovedených výkonů nebo ušlého zisku.

#### XIV.

##### Komunikace Smluvních stran

- 14.1 Písemná komunikace se činí v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo datových schránek na adresy či telefonní čísla osob odpovědných za vzájemnou komunikaci Smluvních stran uvedených v tomto článku, pokud v konkrétní záležitosti nevyplývá ze Smlouvy něco jiného. Smluvní strana je oprávněna si zvolit způsob komunikace, pokud v konkrétním případě není touto Smlouvou stanovena povinnost komunikovat prostřednictvím e-mailu. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této Smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě, za předpokladu, že byla písemná zpráva či dokument zaslán na adresu, která odpovídá sídlu Smluvní strany dle obchodního rejstříku. Sdělení (a jiné dokumenty) zasláné e-mailem, se považuje za doručené dnem odeslání e-mailu. Sdělení (a jiné dokumenty) předané osobně bude považováno za předané dnem jeho potvrzeného převzetí oprávněnou osobou druhé strany.
- 14.2 Objednatel a Zhotovitel určují pro vzájemný styk z hlediska plnění předmětu Smlouvy tyto odpovědné osoby:

##### za **Objednatele**:

smluvní záležitosti

kontaktní osoba: Ing. Pavel Habarta

tel.:

e-mail:

technické záležitosti

kontaktní osoba: Pavel Střílka

tel.:

e-mail:

**za Zhotovitele:**

smluvní záležitosti

kontaktní osoba:

tel.:

e-mail:

technické záležitosti

kontaktní osoba:

tel.:

e-mail:

Pro vyloučení pochybností není žádná z výše uvedených osob oprávněna uzavřít dodatek či obdobný dokument, kterým by se měnily podmínky této smlouvy.

14.3 Pro předání a převzetí Díla pověřují smluvní strany tyto osoby:

Za Objednatele: Ing. Pavel Habarta

Za Zhotovitele: Daniel Sirůček

## **Článek XV.**

### **Ochrana informací, mlčenlivost**

- 15.1 Za chráněné se považují zejména všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. zejména seznamy klientů, seznamy dodavatelů a smluvních partnerů, obraty středisek KCP, marže, ceny (nákupní – prodejní), finanční, marketingové a obchodní strategie a plány, rozpočty, plány budov, v nichž jsou vyznačeny technologie, rozvody, kabely, antény, kamery; výkresy, nabídky, kalkulace cen, zdrojové kódy software, receptury, recepty, průmyslové vzory a všechny další informace, jejichž zveřejnění by mohlo způsobit škodu či být na újmu, dále též osobní údaje a důvěrné informace společnosti – informace, které jsou jako „důvěrné“ viditelně označené, popř. výslovně sdělené (dále též „chráněné informace“). Chráněné informace mohou být Smluvními stranami použity výhradně k plnění této Smlouvy.
- 15.2 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby jejich zaměstnanci či jiné osoby, které pro ně vykonávají činnost, zachovaly mlčenlivost o všech informacích, s nimiž přijdou do styku v rámci plnění dle této Smlouvy, nebo které byly některou Smluvní stranou označeny za důvěrné.
- 15.3 Obě Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat žádným způsobem chráněné informace druhé Smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit předmět této Smlouvy. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění této Smlouvy.
- 15.4 Smluvní strany se zavazují učinit opatření k ochraně chráněných informací. Smluvní strany nesdělí či nezpřístupní žádnou z chráněných informací třetím osobám, nevyužijí ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužijí. Smluvní strany jsou povinny zajistit, že nebudou neoprávněně pořizovány kopie chráněných informací, a nebudou zjišťovány informace, které nejsou nezbytně nutné ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 15.5 Chráněné informace nejsou informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon. Zpřístupnění informací je možné vždy jen v nezbytném rozsahu.
- 15.6 Smluvní strany se zavazují pro případ, že se v průběhu plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s údaji druhé Smluvní strany vyplývajícími z její provozní činnosti, tyto údaje v žádném případě nezneužít, nezměnit ani jinak nepoškodit, neztratit či neznehodnotit.
- 15.7 Smluvní strany se zavazují chránit osobní údaje. Pokud se Smluvní strany v rámci plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s osobními údaji, jsou povinny je ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli zpracování osobních údajů v režimu tohoto smluvního vztahu

bude prováděno v souladu s požadavky nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dále prováděcích předpisů na národní úrovni.

## XVI.

### Vyšší moc

- 16.1 Vyšší mocí se rozumí vzniklé události, na základě, kterých jsou jednotlivé Smluvní strany částečně nebo úplně zproštěny závazků vyplývajících ze Smlouvy, protože tyto události jsou mimo dosah jejich možného vlivu a jejich rozsah a následky není možné v době podpisu smlouvy předvídat. Pod pojmem vyšší moc se rozumí zejména veškeré události uznané Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, mezi které patří zejména: mobilizace, válka, generální stávková, výluka, požár, povodně, jakož i další přírodní katastrofy, které postihnou některou ze Smluvních stran. V případě vzniku některé z událostí, na které se vztahuje vyšší moc, sdělí postižená Smluvní strana druhé Smluvní straně začátek a konec této události během tří dnů od jejího vzniku a do tří dnů ode dne jejího skončení.

## XVII.

### Závěrečná ustanovení

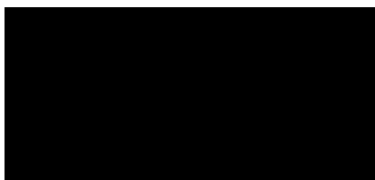
- 17.1 Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Následující ustanovení občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle Smlouvy: § 1793 až 1795, § 1796, § 1805 odst. 2, § 1951, § 1971, § 1987 odst. 1. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke Smlouvě.
- 17.2 Strany na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku berou nebezpečí podstatné změny okolností, které mohou založit v právech a povinnostech Smluvních stran zvlášť hrubý nepoměr. Žádné ze stran tak nevznikne právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě v případě takové podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 občanského zákoníku.
- 17.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zodpovědnost za uveřejnění této Smlouvy má Objednatel. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Objednatele současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit.
- 17.4 Smluvní strany se zveřejněním v registru smluv souhlasí. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
- 17.5 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat účelu této Smlouvy.
- 17.6 Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.

- 17.7 Jakékoli spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nemohou být vyřešeny smírně, včetně sporů týkajících se platnosti, výkladu nebo ukončení této Smlouvy, budou s konečnou platností rozhodnuty příslušným soudem v České republice.
- 17.8 Následující přílohy jsou součástí této Smlouvy:  
Příloha č. 1 – Ceník – jednotkové ceny  
Příloha č. 1 – Certifikáty a osvědčení pracovníků Zhotovitele  
Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu Zhotovitele  
Příloha č. 4 – Vnitřní předpisy Objednatele
- 17.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.
- 17.10 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a srozumitelné vůle a že nebyla sepsána v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

v PRAZE dne 22.11.2023

v Praze dne 23.11.2023

Za Objednatele:



Ing. Lenka Žlebková  
generální ředitelka  
Kongresové centrum Praha, a. s.

Za Zhotovitele:

MRM s. r. o.  
Za záměrně  
IČ: 047 9 4648

Roman Pelant  
jednatel  
MRM stavební servis, s. r. o.

## POVĚŘENÍ

### Společnost:

Název společnosti: **Kongresové centrum Praha a.s.**

Se sídlem: 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4

IČO: 6308249

zastoupená: Ing. Lenkou Žlebkovou, generální ředitelkou

### Pověřuje zaměstnance společnosti:

Jméno a příjmení: Ing. Pavla Habartu

Trvale bytem: Zelenečská 128/32, Praha 9

**K zastupování společnosti v záležitosti vyhledání a převzetí kopií archivní dokumentace budov hotelu Holiday Inn a Kongresového centra Praha a.s. v archivu stavebního úřadu MČ Praha 4.**

Toto pověření platí od 13.11.2023 do 13.2.2024

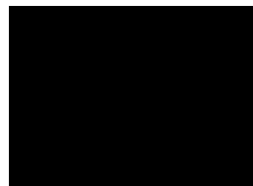
V Praze dne 9.11.2023

Za společnost pověřuje:



Ing. Lenka Zlebková  
generální ředitelka  
Kongresového centra Praha a.s.

Pověření přijímám:



Ing. Pavel Habarta