



7284/UCL/2023-UCLM

Čj.: UZSVM/UCL/5878/2023-UCLM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2019 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“),

a

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
který zastupuje Ing. Václav Bašta, ředitel Oblastního ředitelství severní Čechy,
na základě pověření ze dne 3. 2. 2023,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tuto

**S M L O U V U O Z M Ě N Ě P Ř Í S L U Š N O S T I H O S P O D A Ř Í T
S M A J E T K E M S T Á T U N A P R Á V O H O S P O D A Ř Í T
S M A J E T K E M S T Á T U
Č. UCL/2512/23/SPH-852/ÚE/23/LA**

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zápisu o předání majetku státu č. UCL/2512/23/ZPH-810/ÚE/23/La ze dne 29. 6. 2023 příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, s touto nemovitou věcí:

Pozemek

- **parcela č. 968**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetnictví 78 820 Kč,

zapsáno na LV č. 60000 pro **katastrální území Arnultovice u Nového Boru**, obec Nový Bor, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Česká Lípa (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek a přejímající předávaný majetek od předávajícího přejímá.

3. Přejímající potřebuje předávaný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej k zabezpečení výkonu své působnosti.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek, jehož hodnota v účetní evidenci předávajícího činí celkem 78 820 Kč, přejímající neposkytne předávající žádné peněžité ani věcné plnění.
2. Předávající prohlašuje, že se předávaný majetek nachází částečně ve II. a částečně ve III. zóně Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Dále, že je předávaný majetek dotčen sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a. s. a leží v ochranném pásmu vodního zdroje společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se vzhledem k jeho charakteru neuskuteční.

Čl. V.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dva výtisky obdrží předávající, jeden výtisk přejímající.
5. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne 15. 1. 2024

V Teplicích dne 3. 1. 2024

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Ing. Václav Bašta
ředitel Oblastního ředitelství
severní Čechy