

PŘÍLOHA Č. 2 KE SMLouvĚ ČÍSLO: T2/2023
DOHODA O PLATEBNÍCH PODMÍNKÁCH A ODBĚROVÉM DIAGRAMU
Pro odběrné místo Lidická 86, Prostějov

Prodávající: VV TOP s.r.o.

zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 14125
 se sídlem: Podolská 1739/38, 628 00 Brno
 zastupuje: Ctibor Pokorný, jednatel
 IČ: 49977202
 DIČ: CZ49977202
 bank. spojení:
 č. ú.:

a

Kupující **Centrum sociálních služeb Prostějov, příspěvková organizace**

zapsaná v OR Pr 1273 vedená u Krajského soudu v Brně
 se sídlem: Lidická 2924/86, 796 01 Prostějov
 IČ: 47921293
 DIČ: neplátce
 zastupuje: Mgr. Helena Vránová, ředitelka
 bankovní spojení:
 číslo účtu:
 kontaktní adresa:
 tel.:
 e-mail:

I.

Cena

1. Cena dodávky, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění o cenách, výměry Ministerstva financí ČR a cenovými rozhodnutími ERÚ.
2. Předpokládané náklady jsou stanoveny součinem ceny tepla a smluvenou dodávkou tepla pro odběrná místa.
3. Změna ceny tepla se řídí ustanovením čl. II. smlouvy o dodávce a odběru tepla a TV.

II.

Platební podmínky

Zdroj: Lidická 86, Prostějov			
Odběrné místo	GJ předpoklad za období	Cena Kč/GJ bez DPH	Celkem za období Kč bez DPH
Lidická 86, Prostějov od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024	520,00	971,07	504 958,82

	Základ	DPH (12%)	Celkem
Předpokládané náklady (Kč)	504 958,82	60 595,06	565 553,88
			celkem
Předpokládané náklady vč. DPH (Kč)			565 553,88
Vypočtená měsíční záloha vč. DPH (Kč)			47 129,00

1. Účtovací období pro dodávku tepla a teplé užitkové vody je jeden kalendářní rok.
2. Předpokládané množství tepla v GJ je platné pro kalendářní rok 2024
3. Úhrada za dodávku tepla bude prováděna formou měsíčních záloh.
4. Odběratel se zavazuje k úhradě měsíčních záloh ve výši a v termínu dle platebního kalendáře.
5. Pro identifikaci plateb budou obě smluvní strany používat variabilní symbol.
6. Měsíční zálohy budou hrazeny bezhotovostním převodem, platebním příkazem na běžný účet dodavatele: variabilní symbol: 41361293.
7. Vyúčtování úhrady za dodávku tepla předá dodavatel odběrateli formou faktury do 45 dnů po skončení účtovacího období. Vyúčtování bude provedeno na základě skutečně odebraného množství a platné ceny v průběhu účtovacího období.
8. Vyúčtování musí zahrnout započtení uhrazených záloh a splňovat náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je sjednána na 15 dnů ode dne odeslání faktury odběrateli.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že nedodržení sjednaných platebních podmínek bude posuzováno jako porušení par. 89, odst. 1. zákona 458/2000 Sb. se všemi z toho plynoucími důsledky.
10. Pokud kupující nesplní svůj závazek uhradit zálohu nebo její část ve stanovené výši a termínech dle ustanovení čl. III., je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
11. Pokud kupující nesplní svůj závazek uhradit vyúčtování nebo jeho část ve stanovené výši a termínech dle ustanovení čl. II., je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
12. Cena tepelné energie platná k 1. 1. 2024 je cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na nákup paliva/tepla od dodavatele, v jeho cenách platných k 1. 1. 2024. V případě změny cen nakupovaného paliva/tepla v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie předpokládané pro rok 2024. V případě, že po skončení roku 2024 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno ve vyúčtování za rok 2024.

III.

Platební kalendář pro rok 2024

za období	splatnost	základ Kč	DPH (12%)Kč	částka Kč
leden	5. 1. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
únor	5. 2. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
březen	5. 3. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
duben	5. 4. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
květen	5. 5. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
červen	5. 6. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
červenec	5. 7. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
srpen	5. 8. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
září	5. 9. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
říjen	5. 10. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
listopad	5. 11. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
prosinec	5. 12. 2024	42 079,90	5 049,10	47 129,00
CELKEM Kč				565 548,00

2. Sjednané množství dodávky tepla

1. Sjednané množství tepla pro kalendářní rok 2024 520,00 GJ
2. Časové rozlišení dodávek tepla v období (odběrový diagram) bude stanoveno dle Metodických pokynů MMR ČR k vyhl. č. 269/2015 Sb, příloha č. 3 v následujícím upraveném režimu.

Období	Režim dodávek tepla () GJ
leden	93,60
únor	75,40
březen	72,80
duben	46,80
květen	8,32
červen	8,32
červenec	8,32
srpen	8,32
září	8,32
říjen	41,60
listopad	62,40
prosinec	85,80
celkem	520,00

3. V tomto článku uvedené údaje o sjednaném množství tepla jsou orientační a neslouží pro potřebu vyúčtování účtovacího období.

3. Platnost

1. Tato dohoda o platebních podmínkách je platná podpisem obou smluvních stran s účinností od 1. 1. 2024.

V Brně dne 12. 12. 2023

Prodávající:

za VV TOP s.r.o.

Ctibor Pokorný

Kupující:

za Centrum sociálních služeb Prostějov, příspěvková organizace

Mgr. Helena Vránová

Kalkulační vzorec ceny tepelné energie

pro období od: 1. 1. 2024

ze dne: 12. 12. 2023

vypracoval:

A. Zdroj tepla, způsob provozování

1. Zdroj – lokalita / typ	Lidická 86, Prostějov - PK		
2. Provozovatel			
Název / jméno	VV TOP s.r.o		
Sídlo / PSČ	Podolská 38	628 00	IČO 49977202
Okres	Brno – město		DIČ CZ49977202
Statut / režim DPH	spol. s ruč. omezeným		plátce DPH

B. Provozní náklady, množství tepla

	Kč/GJ		% z nákladů
3. Náklady proměnné (předpoklad za období bez DPH) [Kč]			
Nakupované teplo, palivo	673,05	349 984,45	69,3%
Elektrická energie			
Technologická voda			
Ostatní proměnné náklady			
Přímé náklady celkem	673,05	349 984,45	69,3%
4. Náklady stálé (předpoklad za období bez DPH) [Kč]			
Mzdy obsluhy a zákonné pojištění	133,27	69 300,00	13,7%
Opravy a údržba	11,54	6 000,00	1,2%
Revize	19,23	10 000,00	2,0%
Odpisy			
Nájem	49,71	25 850,00	5,1%
Leasing			
Zákonné rezervy			
Výrobní režie	31,70	16 482,37	3,3%
Správní režie	29,26	15 214,50	3,0%
Úroky z úvěru			
Ostatní stálé náklady			
Stálé náklady celkem	274,71	142 846,87	28,3%
5. Tvorba zisku (předpoklad za období bez DPH) [Kč]			
Nezdaněný zisk	23,32	12 127,50	2,4%
6. Náklady celkem (předpoklad za období bez DPH) [Kč]			
Stálé náklady a zisk celkem	971,07	504 958,82	100,0%
7. Bilance prodeje tepla (předpoklad za období bez DPH) [GJ/rok]			520,00

C. Cena tepla

	Kč/GJ – bez DPH	Kč/GJ – vč. DPH
	971,07	1 087,60
sazba DPH 12%		
cena neobsahuje ekologickou daň		