



# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

## SMLOUVA O DÍLO

### „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci Pavilonu C v areálu Zdaboř ON Příbram, a.s.“

Smluvní strany:

Objednatel: **Oblastní nemocnice Příbram, a. s.**  
se sídlem: Gen. R. Tesaříka 80, 261 01 Příbram I  
zastoupený: MUDr. Stanislavem Holobradou, předsedou představenstva  
Petrem Haladou, místopředsedou představenstva  
IČO: 270 85 031  
DIČ: CZ27085031  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Ing. Petr Tomický**  
se sídlem: [REDAKCE]  
zastoupený: Ing. Petrem Tomickým  
IČO: 11980656  
DIČ: CZ7608305804  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „zhotovitel“)

#### I.

#### Úvodní ustanovení

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

#### II.

#### Předmět díla

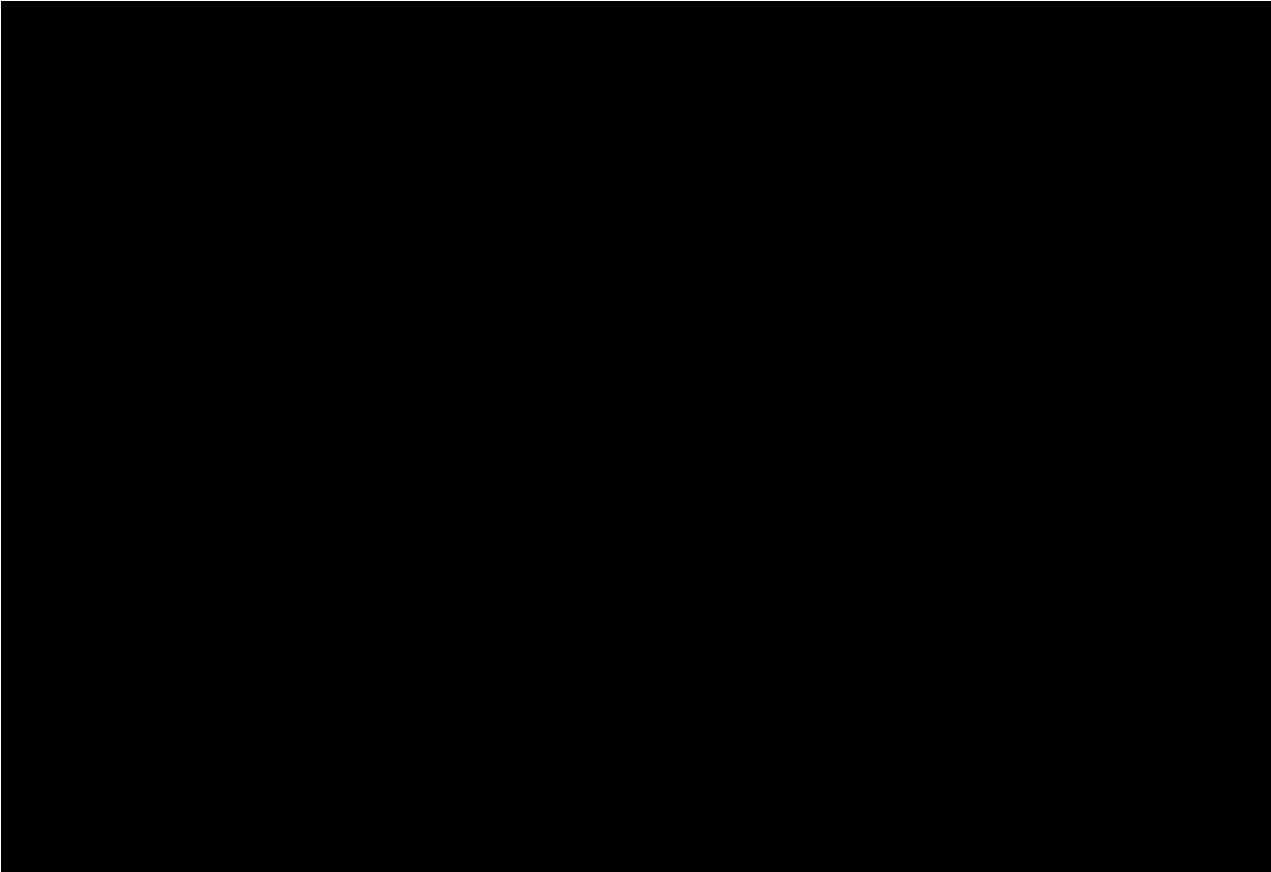
2.1. Předmětem této Smlouvy o dílo je zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci Pavilonu C v areálu Zdaboř, Oblastní nemocnice Příbram, a.s., jejímž cílem je aby pavilon po rekonstrukci sloužil rehabilitačnímu oddělení, vytvořil adekvátní provozní i personální zázemí, odpovídající vysokým nárokům současného zdravotnictví. Projektová dokumentace bude zpracována ve dvou stupních, a to projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) vč. veškerých náležitostí pro potřeby stavebního a územního řízení a projektu pro provádění stavby vč. veškerých náležitostí pro výběr zhotovitele stavby (DPS) a to vše ve



# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

vztahu k akci „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci Pavilonu C v areálu Zdaboř ON Příbram, a.s.“.

Předmětem díla je tedy zejména:



Součástí zpracování jsou také potřebné stavebně-technické průzkumy a doměření stávajícího stavu řešené části.

2.2 Počet pare dokumentace a listin pro odevzdání v tištěné a elektronické podobě:

- a) 6 x v tištěné podobě, 2x v elektronické podobě (CD, DVD, Flash disk)
- b) 6 x v tištěné podobě, 2x v elektronické podobě (CD, DVD, Flash disk)
- c) 2 x v tištěné podobě, 2x v elektronické podobě (CD, DVD, Flash disk)
- d) 2 x v tištěné podobě, 2x v elektronické podobě (CD, DVD, Flash disk)

2.3. Předmětem díla jsou dále ostatní činnosti nutné k zajištění realizace díla dle pokynů objednavatele. Smluvní strany se dále dohodly, že činnosti ad 2.1. písm. f) a g) není objednatel povinen využít.

2.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě činností ad 2.1. písm. f) spočívajících v zajištění součinnosti (technických podkladů pro sepisování odpovědí) při poskytování odpovědí k technickým dotazům dodavatelů během zadávacího řízení na výběr dodavatele stavebních prací na realizaci stavby dle zpracované DPS bude zhotovitel k žádosti objednatele poskytovat odpovědi na technické dotazy jednotlivých dodavatelů k obsahu DPS, která bude součástí zadávacích podmínek příslušného zadávacího řízení. Odpovědi bude zhotovitel poskytovat tak, aby věcně a technicky reagovaly na příslušný dotaz a bude je předávat objednateli v níže popsané lhůtě. Komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem ohledně řešení příslušných dotazů bude prováděna elektronicky.



# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

2.5. Zhotovitel je povinen podat objednateli 1x měsíčně písemnou informaci o postupu prováděných prací.

2.6. Součástí předmětu plnění jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých uchazeč, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v celkové ceně díla dle této smlouvy.

2.7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv omezit, případně opětovně rozšířit, rozsah díla dle této smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Omezení rozsahu díla dle této smlouvy nastane okamžikem písemného oznámení zhotoviteli. V takovém případě se adekvátně sníží i cena díla. Pokud zhotovitel prokáže, že v souvislosti s plněním té části díla, o kterou byl předmět díla dle této smlouvy takto omezen, vynaložil náklady nebo mu vznikly jiné výdaje, bude mít nárok na jejich náhradu. Objednatel je i přes takovéto omezení rozsahu díla oprávněn v budoucnu plnění dané části díla po zhotoviteli opětovně požadovat s tím, že termín dokončení takové části díla se adekvátně prodlouží (o dobu, po kterou byl předmět díla o takovou část díla omezen + 14 dnů). Případná náhrada nákladů, která bude objednatelem zhotoviteli v souvislosti s předchozím omezením předmětu díla o danou část díla v souladu s tímto článkem vyplacena, bude po takovém opětovném rozšíření předmětu díla o takovou část díla započtena na cenu dané části díla.

## III.

### Doba a místo zhotovení díla

3.1. Zhotovitel provede dílo podle čl. II. této smlouvy do:

část ad 2.1. a) do 60 dnů od uzavření smlouvy o dílo

části ad 2.1. b) až e) do 90 dnů od uzavření smlouvy o dílo

část ad 2.1. f) po dobu trvání zadávacího řízení a činnosti hodnotící komise, a to v souladu s termíny, které stanoví pro jednání hodnotící komise zadavatel nebo hodnotící komise samotná. Na jednání hodnotící komise musí být zhotovitel pozván písemně nejméně 5 dní předem a o jeho případném jmenování za člena komise, pokud jím bude jmenován, písemně vyrozuměn nejpozději 5 dní před prvním jednáním hodnotící komise. Písemné odpovědi na technické dotazy sdělené a předané objednatelem se zhotovitel zavazuje doručit objednateli do 24 hodin od okamžiku, kdy mu bude dotaz písemně sdělen objednatelem,

část ad 2.1. g) po dobu provádění stavby dle zpracované PDPS až do jejího zhotovení. Termín zahájení provádění stavby bude zhotoviteli upřesněn objednatelem alespoň 30 dnů předem a na jednotlivá jednání bude pozván vždy alespoň 7 dní předem. Očekávaný rozsah min. 400 hodin.

Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s jednotlivými časovými milníky (uzlovými body) specifikovanými v této smlouvě. V případě prodloužení zhotovitele s prováděním díla v souladu s uvedeným harmonogramem bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.2. Místem plnění je sídlo objednatele.

## IV.

### Splnění díla



# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo dle čl. II. této Smlouvy o dílo v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami a v souladu s podklady, které byly doposud pro danou akci zpracovány. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat a to jejich originálů.

4.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo nebo jeho část je splněna dnem, kdy je řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků, resp. jeho řádně dokončená část, předána objednateli a tento převzetí takového díla nebo jeho části písemně potvrdí. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nejsou řádně dokončeny (obsahují vady nebo nedodělky).

4.3. Dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.

4.4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje předávacím protokolem o předání a převzetí dílčí části díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap, uvedených v článku III. této smlouvy, může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

4.5. K sepsání zápisu (i dílčího) vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

## V.

### Cena díla

5.1 Cena za dílo dle čl. II je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

5.2. Cena za celkové provedení díla dle článku II. Předmět díla je stanovena dohodou ve výši:

Cena díla bez DPH 3 690 000,- Kč

DPH 21%: 774 900,- Kč

Cena díla vč. DPH: 4 464 900,- Kč

Z toho :

- Cena díla část ad 2.1. a) je stanovena dohodou ve výši:

Cena díla bez DPH 1 700 000,- Kč

DPH 21%: 357 000,- Kč

Cena díla vč. DPH: 2 057 000,- Kč

- Cena díla část ad 2.1. b) až e) je stanovena dohodou ve výši:

Cena díla bez DPH 1 400 000,- Kč

DPH 21%: 294 000,- Kč

Cena díla vč. DPH: 1 694 000,- Kč

- Cena díla část ad 2.1. f) je stanovena dohodou ve výši:



# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

Cena díla bez DPH	200 000,- Kč
DPH 21%:	42 000,- Kč
Cena díla vč. DPH:	242 000,- Kč

- Cena díla část ad 2.1. g) je stanovena dohodou ve výši:

Cena díla bez DPH	390 000,- Kč
DPH 21%:	81 900,- Kč
Cena díla vč. DPH:	471 900,- Kč

5.3. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

5.4. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla dle této smlouvy.

## VI.

### Platební podmínky

6.1. Objednatel nebude poskytovat na provedení díla zálohy.

6.2. Fakturace díla bude provedena po řádném dokončení díla uvedených v čl. II části 2.1. a) až e), a to bez vad a nedodělků a protokolárním převzetí díla v těchto částech objednatelem, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude v nich uveden název akce a jejich přílohou bude objednatelem písemně odsouhlasený předávací protokol díla. Služby dle čl. 2.1. písm. f) až g) této smlouvy budou zhotovitelem účtovány průběžně vždy po jejich poskytnutí, a to zpravidla sumárně vždy za jeden měsíc, vše na základě skutečného rozsahu poskytnutých služeb potvrzeného objednatelem.

6.3. Splatnost faktur se sjednává na 40 dnů od jejich doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktur se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6.4. Faktury budou vystaveny v souladu s platebními podmínkami, budou splňovat všechny uvedené náležitosti týkající se vystavení daňových dokladů a bude v nich uveden název akce „Zpracování projektové dokumentace pro stavební úpravy vjezdu do nemocnice“ a označení této smlouvy. Pokud faktury nebudou vystaveny v souladu s platebními podmínkami nebo nebudou splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn faktury zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývají faktury splatnosti.

6.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

6.6. Faktura bude pořizována ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**Bez kterékoliv náležitosti je daňový doklad neplatný.**



# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

6.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## VII.

### Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dílo dle této smlouvy bude provádět **prostřednictvím technických pracovníků, které označil ve své nabídce, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele této veřejné zakázky, jako osoby uvedené v seznamu techniků, který byl spolu s příslušnými údaji o profesních zkušenostech daných osob součástí hodnocení nabídky zhotovitele, přičemž uvedené osoby ponесou z odborného hlediska odpovědnost za obsah projektové dokumentace a její soulad s vyhl. č. 499/2006 Sb. a ostatními právními předpisy.** Pokud bez písemného souhlasu objednatele zhotovitel plnění svých závazků dle této smlouvy prostřednictvím uvedených osob nezajistí, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z celkové ceny díla dle této smlouvy. Z důvodů mimořádného zřetele hodných bude objednatel oprávněn písemně odsouhlasit k žádosti zadavatele změnu takové osoby, ovšem pouze v případě, že při provádění projektu bude taková osoba nahrazena osobou, která svou odborností a zkušenostmi plně odpovídá nebo převyšuje odbornost a zkušenosti osoby na příslušné pozici tak, jak bylo uvedeno v nabídce zhotovitele.

7.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.

7.3. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným osobám), případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

7.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
- b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen
- c) veškeré své požadavky na objednatele uplatil v této smlouvě
- d) řádně překontroloval předané podkladové materiály pro zpracování projektové dokumentace a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět díla tak, jak se zavázal touto smlouvou.

7.5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

7.6. Objednatel se stává vlastníkem projektové dokumentace dle této smlouvy v počtu požadovaném provedení dle čl. II, okamžikem řádného předání na základě písemného protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran a po uhrazení sjednané ceny dle čl. V. této smlouvy o dílo.

7.7. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele.



# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

7.8. Předáním jednotlivých částí díla objednateli poskytuje zhotovitel objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití díla všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování projektové dokumentace jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje.

7.9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy až do úplného dokončení díla dle této smlouvy (rozuměno včetně plnění dle bodu 2.1. písm. f až g) se zavazuje být pojištěn pro případ škody, kterou způsobí v rámci své podnikatelské činnosti třetím osobám včetně objednatele, a to i formou vadného plnění, s garantovaným pojistným plněním ve výši nejméně 5 mil. Kč a spoluúčastí maximálně ve výši 10%. V případě, že zhotovitel kdykoliv po dobu trvání této smlouvy poruší uvedenou povinnost a nedoloží objednateli existenci takového pojištění, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% celkové ceny díla.

## VIII.

### Oprávnění zástupci smluvních stran

8.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen oprávnění zástupci objednatele) jsou:

případně další zástupce objednatele pověřený v průběhu dodávky osobou oprávněnou jednat jménem či za objednatele.

8.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele při provádění a předávání díla a ve věcech technických (dále jen oprávnění zástupci zhotovitele) jsou:

Ing. Petr Tomický,

## IX.

### Záruky a reklamace

9.1. Záruční doba je sjednána na 36 měsíců od protokolárního předání a převzetí konkrétní části díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

9.2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 20 dnů.

9.3. Neodstraní – li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 9.2., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele.

9.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

9.5. Za vadu nebo nedodělek díla se pro potřeby této smlouvy považují zejména nesoulad díla s technickými normami, právními předpisy, pokyny objednatele a jím předanými podklady, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení,



# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu díla zhotovitelem v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, případně nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a výkazem výměr či položkovým rozpočtem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dílo bude takové vady obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že mu nebudou vytknuty při převzetí díla nebo bezprostředně po něm, neboť objednatel nedisponuje dostatečným odborným aparátem ke kontrole bezvadnosti díla. Objednatel je tak nároky z vad díla jakož i vady díla samotné, které se na díle vyskytují v době jeho předání, oprávněn u zhotovitele uplatnit kdykoliv po převzetí díla. Ustanovení čl. 9.1. se pro takový případ nepoužije. Ve vztahu k nárokům dle čl. 9.5. se čl. 9.2. až 9.4. použijí obdobně.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

10.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost objednatele přesto, že objednatel k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň 10ti denní lhůtu. V takovém případě vznikne okamžikem odstoupení zhotoviteli nárok na úhradu ceny těch částí díla, které do té doby řádně dokončil v souladu s touto smlouvou. Odstoupením zhotovitele tato smlouva zanikne v rozsahu těch částí díla, které doposud nebyly zhotovitelem plněny nebo splněny a na uzavřenou smlouvu se následkem takového odstoupení bude hledět, jako by byla uzavřena jen v rozsahu odpovídajícím rozsahu plnění, která zhotovitel objednateli do té doby řádně poskytl.

10.3. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, prohlášení úpadku na zhotovitele, případně nedoložení pojistné smlouvy dle čl. 7.9. této smlouvy o dílo či změna pojistných podmínek tak, že výše garantovaného pojistného plnění bude snížena pod úroveň dle čl. 7.9.

10.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 10.1., 10.2 a 10.3 smlouvy.

10.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## XI.





# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

## Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy nebo jeho část, tj. nedodrží při provádění díla termín stanovený v čl. III. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z ceny části díla, které se týká prodlení, za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. IX. odst. 9.2. této Smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

11.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je vedle smluvních pokut oprávněn zhotoviteli v případě, že dílo obsahuje vady nebo nedodělků, účtovat i náhradu škody, která mu v důsledku takových vad nebo nedodělků vznikne. Za škodu se rovněž považují pro případ této smlouvy náklady (v poměrné výši podle procentní výše poskytnuté dotace ve vztahu k celkovým uznatelným nákladům projektu), které na zhotovení díla nebudou poskytovatelem případné dotace považovány jako uznatelné náklady z důvodu, že jejich potřeba nevyplývala z projektové dokumentace nebo výkazu výměr, které jsou předmětem této smlouvy, ač bylo takové náklady potřeba vynaložit za účelem dokončení díla tak, aby bylo plně funkční a způsobilé k užívání za účelem, k němuž je dle projektové dokumentace dle této smlouvy určeno.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

12.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.4. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva a Zhotovitel jeden stejnopis.

12.5. Dodavatel bere na vědomí, že Oblastní nemocnice Příbram, a.s. je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, z čehož vyplývá povinnost zveřejnit smlouvu v Registru smluv, popř. poskytnout třetím osobám informace ze smlouvy v zákonném rozsahu.



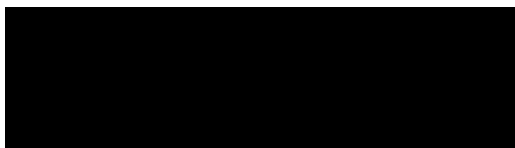
# OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

12.6. Dodavatel dále bere na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti jejím zveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodavatel nese odpovědnost za škodu či nemajetkovou újmu způsobenou odběrateli, pokud za informace nepodléhající uveřejnění v Registru smluv z důvodu ochrany svého obchodního tajemství označí takové skutečnosti, které nejsou obchodním tajemstvím, nebo pokud bude tato smlouva považována za neuveřejněnou z důvodů neuvedení metadat dle § 5 odst. 5 tohoto zákona z důvodu ochrany obchodního tajemství vymezeného dodavatelem.

12.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Objednatel:

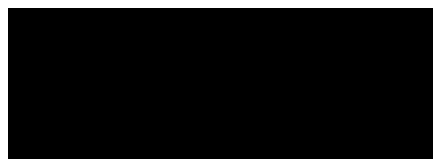
V Příbrami



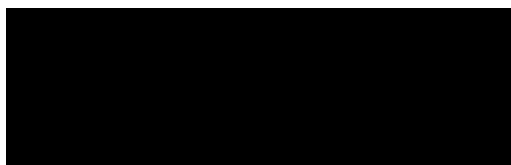
MUDr. Stanislav Holobrada  
Předseda představenstva ON Příbram, a.s.

Zhotovitel:

V Brně



Ing. Petr Tomický



Petr Halada  
Místopředseda představenstva ON Příbram, a.s.