

DOHODA O PŘEÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ

Dodavatel

Město Kopřivnice se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163, PSČ 742 21

zastoupené Bc. Adamem Hanusem, starostou města

IČ 00298077, DIČ CZ00298077,

Subjekt je zapsán v živnostenském rejstříku

Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., pobočka Kopřivnice, č. účtu: 30015-1767241349/0800

dále jen „dodavatel“ na straně jedné

a

Odběratel

ZEMAN ART s.r.o., se sídlem v Kopřivnici, Česká 361/22, PSČ 742 21

zastoupená Ing. Rostislavem Zemanem, jednatelem

IČ 25822209, DIČ CZ25822209

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 19370

dále jen „odběratel“, na straně druhé

uzavírají tuto dohodu o přeúčtování nákladů (dále jen „dohoda“):

Město Kopřivnice je výlučným vlastníkem budovy č. p. 890, jenž je součástí pozemku parcelní č. 101 v k. ú. Kopřivnice, ul. Školní v Kopřivnici. Uvedený objekt je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Kopřivnice, obec Kopřivnice. Na dodávku vody a odvádění odpadních vod kanalizací má město Kopřivnice sjednanou smlouvu „Smlouva o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací“. Odběrné místo, které zajišťuje dodávku vody pro objekt č. p. 890 a č. p. 889, je označeno jako Školní 890 Kopřivnice, číslo odběru 3020061 (hlavní měření).

Spotřeba vody hlavního vodoměru, odběru číslo 3020061, je mimo jiné tvořena spotřebou měřenou podružnými vodoměry.

Odběratel je výlučným vlastníkem budovy č.p. 889, jenž je součástí pozemku parcelní č. 100 v k. ú. Kopřivnice, ul. Školní v Kopřivnici. Uvedený objekt je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví č. 7198 pro katastrální území Kopřivnice, obec Kopřivnice.

1. Definice odběrného místa odběratele: vodoměr (dále jen „podružné měřidlo“) – podružné měření, které měří spotřebu vodného a stočného pro budovu č. p. 889, jenž je součástí pozemku parcelní číslo 100 v k. ú. Kopřivnice.
2. Předmětem dohody je přeúčtování nákladů vodného a stočného za spotřebu vody zjištěnou na podružném měřidle umístěném v 1PP budovy č. p. 890 na ulici Školní v Kopřivnici.
3. Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026 nebo zaniká ke dni ukončení dodávek vodného a stočného do objektu č. p. 889 z důvodu vybudování vlastní vodovodní přípojky.
4. Odběratel se zavazuje zřídit si na své náklady vlastní vodovodní přípojku pro objekt č. p. 889 do 31.12.2026, podružná vodovodní přípojka z č. p. 890 je ve prospěch objektu č. p. 889 zřízena jen na tuto dobu určitou.

5. Po vzájemné dohodě stran budou náklady na spotřebované vodné a stočné odběrateli účtovány takto:
 - a. Množství spotřebované vody bude stanoveno údaji zjištěnými na podružném měřidle umístěném v 1.PP budovy č. p. 890. Číslo podružného měřidla 2069307. Měřidlo je majetkem dodavatele. Dodavatel, zastoupený Odborem majetku města, pověří pracovníka, který bude provádět odečet stavu měřidel energií. Jednotlivé odečty budou k nahlédnutí na Odboru majetku města.
 - b. Období pro rozúčtování nákladů (dále jen „období“) je minimálně 1x ročně, dodavatel má právo vystavit fakturu za spotřebu vody na základě odečtů podružného měřidla každý měsíc.
 - c. Náklady za vodné a stočné budou stanoveny podle naměřené spotřeby dle aktuálního ceníku Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a. s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava.
 - d. Rozdíl mezi spotřebami podružných měřidel a spotřebou hlavního měřidla bude vyúčtován 1x ročně podle poměrné spotřeby jednotlivých podružných měřidel.
 - e. Na vypočtenou cenu za vodné a stočné vystaví město Kopřivnice fakturu, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne vystavení.
 - f. V případě prodloužení odběratele s uhrazením vypočtené ceny za vodné a stočné může dodavatel požadovat po odběrateli úrok z prodloužení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
 - g. Odběratel s tímto způsobem přeúčtování a hrazení nákladů na spotřebované vodné a stočné výslovně souhlasí.
 - h. Odběratel je odpovědný za technický stav podružné vodovodní přípojky pro objekt č. p. 889. Veškeré opravy a údržbu vodovodní přípojky pro objekt č. p. 889 bude hradit odběratel. Dodavatel má právo vyzvat odběratele, aby zajistil nezbytné opravy na vodovodní přípojce pro objekt č. p. 889.
 - i. Dodavatel má právo přeúčtovat odběrateli náklady za údržbu, drobné opravy a výměny měřidla podružné vodovodní přípojky pro objekt č. p. 889.
6. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
7. Dodavatel se zavazuje informovat odběratele o plánovaném přerušení dodávek vody. Pro tyto případy je určena e-mailová adresa: xxxxxxxxxx
8. Dodavatel nenesé odpovědnost za ztráty vzniklé odběrateli přerušením dodávky vody.
9. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory plynoucí z této smlouvy či s touto smlouvou související, budou řešeny u soudu místě příslušného dle sídla města Kopřivnice.
10. Vystaví-li některá smluvní strana druhé smluvní straně potvrzení o splnění dluhu splatného podle této smlouvy, představuje toto potvrzení jen doklad o splnění dluhu, který je v potvrzení výslovně uveden. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že potvrzení o splnění dluhu splatného později automaticky nedokládá, že byl splněn i dluh splatný dříve nebo že bylo vyrovnáno také příslušenství dluhu.
11. Uzavření této dohody bylo schváleno na 27. schůzi Rady města Kopřivnice dne 09.01.2024 usnesením č. 941
12. Účinnost této dohody nastává dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
13. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v Registru provede dodavatel. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí s uveřejněním celého textu dohody.

14. Vzhledem k tomu, že odběr vodného a stočného (číslo odběru 3020061) dodavatele Města Kopřivnice stále trvá, dohodly se smluvní strany, že režimem této dohody se řídí jejich vztah i za období od 01.01.2024 do data účinnosti dohody.
15. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny této dohody lze provést výhradně písemnými oboustranně odsouhlasenými dodatky.
16. Dohoda je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž dodavatel i odběratel obdrží po jednom vyhotovení.
17. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si dohodou přečetly, že dohoda byla podepsána dobrovolně a že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Kopřivnice 11.01.2024

Kopřivnice 11.01.2024

Bc. Adam Hanus
starosta města

Ing. Rostislav Zeman
jednatel