

DODATEK Č. 2

ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“

číslo smlouvy objednatele: 2023000783

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky: 22125

veřejná zakázka malého rozsahu: ☐

spolufinancováno z ESI fondu: ☒ dotační program: Národní plán obnovy a IROP.

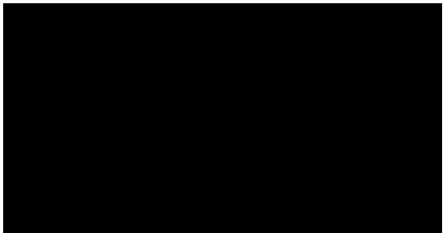
I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorkou města
ve věcech technických: Janou Kubíkovou, DiS., technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 207
e-mail: kubikovajj@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ – Geosan Group – Auböck – KD Slávie“

Vedoucí společnosti:

název: **Metrostav DIZ s. r. o.**
sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 93177
zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů
Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
Ing. Martinem Staškem, oblastním ředitelem pro Jihočeský kraj
ve věcech technických: Ing. Petr Mička, vedoucí projektu
IČO: 250 21 915
DIČ: CZ25021915
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

a

Druhý společník:

název: **GEOSAN GROUP a. s.**

sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12459

zastoupený: Luděk Kostkou, předsedou představenstva

Ivanem Havlem, členem představenstva

Vlastou Končelovou, na základě pověření k elektronické komunikaci

ve věcech technických: Ing. Františkem Skalou, ředitelem závodu pozemní stavby

IČO: 281 69 522

DIČ: CZ28169522

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní údaje:

a

Třetí společník:

název: **Auböck s. r. o.**

sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C
vložka 13372

zastoupený: Ing. Janem Vilánkem, jednatelem

ve věcech technických: Janem Babůrkem, výrobním ředitelem

IČO: 260 89 785

DIČ: CZ26089785

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní údaje:

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo uzavřena mezi smluvními stranami dne 24.5.2023. Smlouva o dílo č. 2023000783, včetně Dodatku č. 1, nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
2. Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ☐ ne ☒
3. Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla ☒
ceny díla ☒
doby plnění ☐

4. Důvody změny závazku:

Z důvodu výskytu nepředvídaných okolností a okolností postupně zjišťovaných v průběhu provádění, které nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat, došlo k vynuceným změnám oproti projektové dokumentaci, které jsou popsány níže.

Změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ

V rámci kontrolního dne stavby č.17 bylo rozhodnuto, že stěrkové hydroizolace železobetonových konstrukce stupňů náplavky navržené v projektové dokumentaci pro provádění stavby nemají opodstatnění, a tedy nebudou provedeny. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a nemění celkovou povahu veřejné zakázky (specifikace změnového listu č. 10).

V průběhu realizace došlo k dodatečnému kácení stromů nad rámec smlouvy o dílo, na základě požadavku objednatele (kolize se stavbou). Dále bylo provedeno kácení stromů, které nebyly zahrnuty v soupisu prací projektové dokumentace pro provádění stavby/nabídkovém rozpočtu (specifikace změnového listu č. 15).

Změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ

V průběhu provádění prací byl zjištěn nesoulad v soupisu prací, který je přílohou smlouvy o dílo, u položky přesunu a vybouraných hmot, které nezohledňují skutečnou výšku budovy. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a nemění celkovou povahu veřejné zakázky (specifikace změnového listu č. 5a/5b).

V průběhu provádění prací byl zjištěn nesoulad v soupisu prací/oceněném nabídkovém rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo, u položek spojených s demontáží střešního pláště. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a nemění celkovou povahu veřejné zakázky (specifikace změnového listu č. 7).

Po provedení sond v průběhu provádění zemních prací na přeložkách inženýrských sítí byla zjištěna odlišná (vyšší) tloušťka vrstvy asfaltových povrchů oproti předpokladu v projektové dokumentaci pro provádění stavby. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a nemění celkovou povahu veřejné zakázky (specifikace změnového listu č. 11a/11b).

Na základě zjištění skutečného stavu, po demontáži vstupního schodiště, bylo zjištěno, že část prostoru budoucí výměňkové stanice je, oproti předpokladu v projektové dokumentaci pro provádění stavby, zasypána stavebním odpadem (suť + zemina). Materiál bylo nutné vytěžit, odvézt na skládku a zlikvidovat. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a nemění celkovou povahu veřejné zakázky (specifikace změnového listu č. 12).

Všechny tyto změny bylo nutné provést, aby bylo možné pokračovat v dalších pracích a bylo dosaženo účelu veřejné zakázky a díla samotného.

Rozsah změn, které jsou předmětem tohoto dodatku plně koresponduje s účelem veřejné zakázky, tak jak byl definován v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo ze dne 24. 5. 2023, nijak nenahrazuje předmět plnění ani nemění typ veřejné zakázky. Uvedené změny nemění povahu veřejné zakázky a nelze tudíž předpokládat, že by měly ani jen hypotetický dopad na výsledek zadávacího řízení.

5. Změna závazku splňuje podmínky uvedené v:

§ 222 odst. 3 ZZVZ ☐

§ 222 odst. 4 ZZVZ ☒

- § 222 odst. 5 ZZVZ ☐
- § 222 odst. 6 ZZVZ ☒
- § 222 odst. 7 ZZVZ ☐
- § 222 odst. 10 ZZVZ ☐

6. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. VI odst. 1 smlouvy.

Nově výše uvedený odstavce smlouvy zní:

VI. Cena díla

1. *Cena díla po provedení změn dle Dodatku č. 2 (tzn. dle změnových listů č. ZL 5a, ZL 5b, ZL 7, ZL 10, ZL 11a, ZL 11b, ZL 12 a ZL 15) činí 508.895.352,57 Kč bez DPH.*
7. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	497.672.620,00 Kč
Dodatek č. 1	2.316.496,26 Kč
Dodatek č. 2	8.906.236,31 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	122.680,53 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ (zúžení původní ceny)	127.726,42 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	13.290.589,74 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ (zúžení původní ceny)	4.379.307,54 Kč
Celková cena, vč. změny dle dodatků	508.895.352,57 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - změnové listy č. ZL 5a, ZL 5b, ZL 7, ZL 10, ZL 11a, ZL 11b, ZL 12 a ZL 15.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 27. 11. 2023, č. 1546/2023.

V Českých Budějovicích

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka města
statutární město České Budějovice

V Českých Budějovicích

Ing. Karel Volf
Digitální podpis:
11.01.2024 13:17:19

Ing. Karel Volf
předseda sboru jednatelů
Mctrostav DIZ s.r.o

Ing. Tomáš Erhard
Digitální podpis:
11.01.2024 10:32:39

Ing. Tomáš Erhard
jednatel

 **Luděk Kostka**
Digitální podpis:
07.01.2024 11:32:09

Luděk Kostka
předseda představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

 **Ivan Havel**
Digitální podpis:
06.01.2024 21:26:20

Ivan Havel
člen představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

Ing. Jan Vilánek
Digitálně podepsal Ing. Jan Vilánek
Datum:
2023.12.14
10:16:13 +01'00'

Ing. Jan Vilánek
jednatel
Auböck s. r. o.

Stavba: „Rekonstrukce KD Slávie“

Rekapitulace změnových listů pro Dodatek č.2

Místo: Jirsíkova 243, 370 01 České Budějovice

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDS: REINVEST spol. s r.o.

AD: Ing.Arch. Jan Proksa

Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ – Geosan Group – Auböck – KD Slávie“

Zdůvodnění a popis změn:

Číslo	Objekt	Popis
ZL č.5a	SO 01	Na základě dodatečné kontroly smluvního výkazu výměr byl objeven rozpor v položce přesunů hmot, která neodpovídá skutečné výšce budovy. Položka uvedená ze smluvního výkazu výměr byla odečtena a nahrazena novou z ceníku ÚRS/2023II. Z jednotkové ceny byla poskytnuta jednorázová obchodní sleva ze strany generálního dodavatele.
ZL č.5b		
ZL č.7	SO 01	Doplnění chybějících položek do smluvního rozpočtu demontáže skladby střešního pláště. V demontáži krovu jsou zohledněny (odečteny) místa, které jsou součástí smluvní položky (pol.č. 13) - vyřezání části krovu.
ZL č.10	IO 06	Na základě rozhodnutí AD v KD č.17 bylo rozhodnuto o neprovádění stěrkových hydroizolací železobetonových konstrukce stupňů náplavky, které jsou v ZL odečteny.
ZL č.11a	IO 06	Po provedení sond během zemních prací na přeložkách inž.sítí byla zjištěna jiná tloušťka asfaltových povrchů oproti předpokladu v DPS, záměna položek z ceníku ÚRS 2023/II dle skutečnosti.
ZL č.11b		
ZL č.12	SO 01	Po demontáži vstupní schodů a po provedení sond bylo zjištěno oproti předpokladu v DPS, že prostor pod schodištěm není prázdný, ale je vysypaný stavebním odpadem (suť + zemina). Materiál byl vytěžený, odvezený na skládku a zlikvidovaný.
ZL č.15	IO 05	Na základě vydaného povolení OŽP a OPP, byly pokáceny vzrostlé stromy, v budoucnu s dodatečnou novou výsadbou. Dále doplnění kácených stromů chybějících ve smluvním VV.

Dopad do finančního plnění:

Číslo	Název Změnového listu	Cena
ZL č.5a	Změna položky přesunů hmot - minus	-4 159 176,76 Kč bez DPH
ZL č.5b	Změna položky přesunů hmot - plus	10 255 300,00 Kč bez DPH
ZL č.7	Navýšení výměry (m2) demontáže střešního pláště a nosné kce krovu	1 179 741,44 Kč bez DPH
ZL č.10	Neprovádění HI stěrky venkovních schodů	-127 726,42 Kč bez DPH
ZL č.11a	Frézování komunikace - minus	-220 130,78 Kč bez DPH
ZL č.11b	Frézování komunikace - plus	765 290,67 Kč bez DPH
ZL č.12	Odtěžení suti - sonda schodiště	1 090 257,62 Kč bez DPH
ZL č.15	Kácení zeleně	122 680,52 Kč bez DPH
MĚNĚPRÁCE		-4 507 033,96 Kč bez DPH
VÍCEPRÁCE		13 413 270,25 Kč bez DPH
Celková cena po více/méněprací pro Dodatek č.2		8 906 236,29 Kč bez DPH
Celkem včetně 21% DPH		10 776 545,91 Kč s DPH

Metrostav DIZ s.r.o.
Koželužská 2460/4, 180 00 Praha 8
IČ 26021015, DIČ CZ26021015
(021)

„Rekonstrukce KD Slávie“

ZL č.5a

Popis

Cena

„Rekonstrukce KD Slávie“

099: Přesun hmot HSV - minus

-4 159 176,76

Celkem (bez DPH)

-4 159 176,76

Investor:

Datum a podpis: 13. 9. 2023

Zhotovitel: Na základě dodatečné kontroly smluvního výkazu výměr byl objeven rozpor v položce přesunů hmot, která neodpovídá skutečné výšce budovy. Položka uvedená ze smluvního výkazu výměr byla odečtena.

Datum a podpis:

13. 7. 23

TDS:

Datum a podpis: 15/09/2023

RADOVAN C. ŠAČEK

AD:

13. 7. 2023

52 - POZNÁMKY

ROZPOČET

Stavba: „Rekonstrukce KD Slávie“

Místo: Jirsíkova 243, 370 01 České Budějovice

Objednatel: Statutární město České Budějovice

Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ - Geosan Group - Auböck - KD Slávie“

099: Přesun hmot HSV - mínus

P.Č.	kód položky	Název položky	MJ	MN	JC	Cena	<u>Pozn. GD</u>
17	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	-9 323,00	446,12	-4 159 176,76	VV SoD
CELKOVÁ CENA ZL č.5a						-4 159 176,76	

V Českých Budějovicích dne 2.8.2023

„Rekonstrukce KD Slávie“

ZL č.5b

Popis

Cena

„Rekonstrukce KD Slávie“

099: Přesun hmot HSV - plus

10 255 300,00

Celkem (bez DPH)

10 255 300,00

Investor:

Datum a podpis: 13. 9. 2023

Zhotovitel: Na základě dodatečné kontroly smluvního výkazu výměr byl objeven rozpor v položce přesunů hmot, která neodpovídá skutečné výšce budovy (viz Příloha č.1).
Položka uvedená ze smluvního výkazu výměr byla odečtena a nahrazena novou položkou o správné výšce z ceníku ÚRS 2023/II. GD poskytl jednorázovou slevu -10% z ceníku stavebních prací.

Datum a podpis: 13. 7. 23

TDS:

Datum a podpis: 13/09/2023

KRTOVAN C. SÁČEK

AD: DLE PDSE ROZSAH BOJBAŇI A PŘESUNŮ SUTI NEMĚNÍL, JEDNA SE O TEXTOVOU CHYBU V POLOŽCE, NA KTEROU MĚL GD DOSTATEK ČASU PŘI OCENOVÁNÍ A

Datum a podpis: 13. 9. 20

PŘI POUŽITÍ KROVEM ŘEŠENÍ VYHAZEČI V ZAKÁZCE UPOZORNIT. NAVÍC GD PŘESUN HMOT OCENIL POLOŽKOU „VNITROSTAVEBNÍ DOPRAVA SUTI A VYBOURANÝCH HMOT PRO BUDOVY V DO 6M S POUŽITÍM MECHANIZACE“ JEDNOTKOVOU CENOU 446,12 - MÍSTO CENY DLE ÚRS 6M,58 (1. POL. 2023). V POLOŽCE OPRAVENÍ PRO „VNITROSTAVEBNÍ DOPRAVA ... OD 15 DO 18M“ POŽADUJE POTOM ČÁSTKY BEZ ODPOVÍDÁJÍCÍ SLEVY.

ROZPOČET

Stavba: „Rekonstrukce KD Slávie“

Místo: Jirsíkova 243, 370 01 České Budějovice

Objednatel: Statutární město České Budějovice

Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ - Geosan Group - Auböck - KD Slávie“

099: Přesun hmot HSV - plus

P.Č.	kód položky	Název položky	MJ	MN	JC	JC po slevě	Cena	<u>Pozn. GD</u>
17a	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s použitím mechanizace	t	9 323,00	1 210,00	1 100,00	11 280 830,00	ÚRS 2023/II -10%
OBCHODNÍ SLEVA ZHOTOVITELE						-10%	-1 025 530,00	
CELKOVÁ CENA ZL č.5b							10 255 300,00	

V Českých Budějovicích dne 2.8.2023

Příloha č. 1

Re: KD SLAVIE - VV SOD



Radovan Cyril Sáček <sacek@reinvest.cz>
Komu: DIZ Hazuka Jiří; "Kubíková Jana" <slavikova@reinvest.cz>
Kopie: Špaček Josef Ing.; Vladislav Benda; Lukáš Trávníček; Prokeš Jan; Jiří Štěrba

← Odpovědět ↶ Odpovědět všem → Přeposlat 📧
pá 21.07.2023 11:13

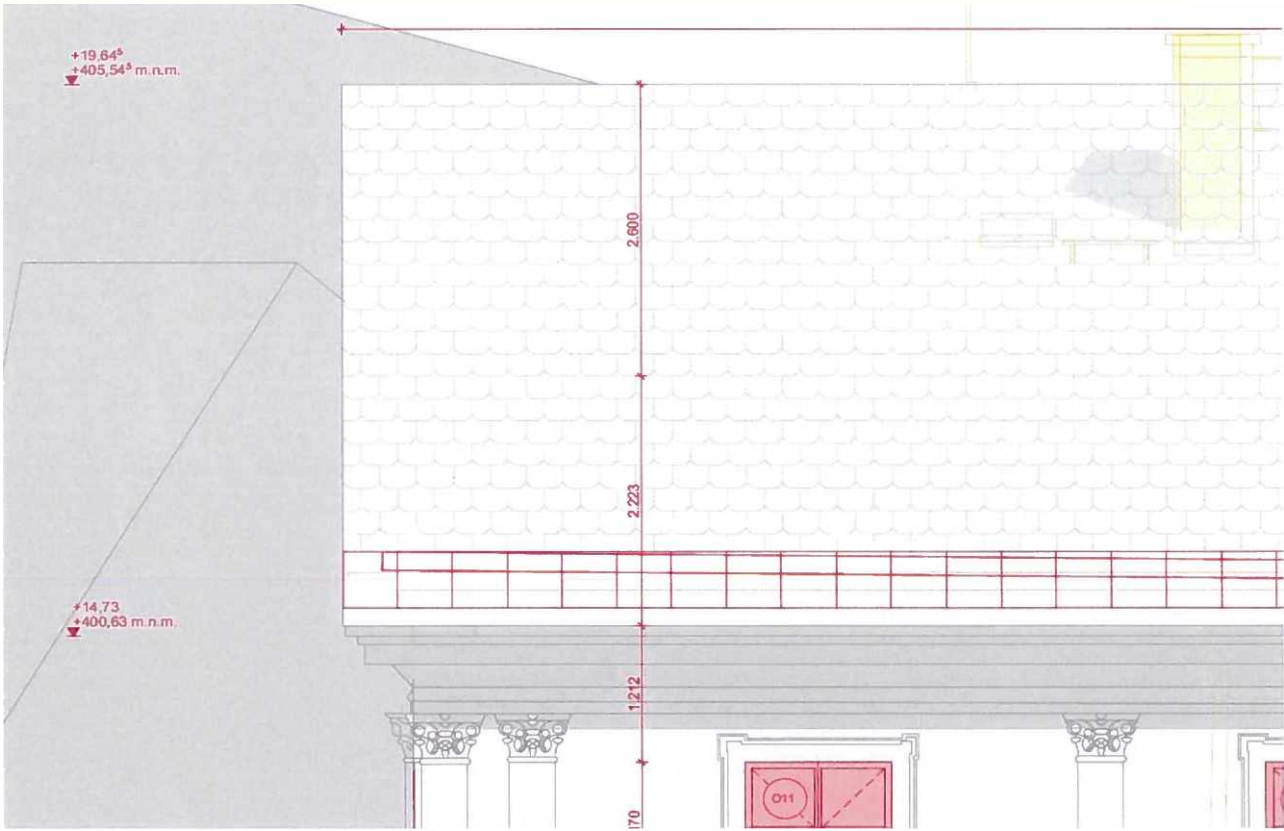
Dobrý den,
bohužel to vnímáme jako chybu zadávací dokumentace a žádáme o přípravu ZL.
S pozdravem
Radovan C. Sáček

----- Původní zpráva -----
Od: "DIZ Hazuka Jiří" <Jiri.Hazuka@metrostavdiz.cz>
Komu: "sacek@reinvest.cz" <sacek@reinvest.cz>; "Kubíková Jana" <kubikovaj@c-budejovice.cz>; "Jan Proksa" <office@janproksa.com>; "slavikova@reinvest.cz" <slavikova@reinvest.cz>
Kopie: "Špaček Josef Ing." <Josef.Spacek@metrostav.cz>; "Vladislav Benda" <benda@auboeck.cz>; "Lukáš Trávníček" <ltravnicek@ggc.eu>; "Prokeš Jan" <Jan.Prokes@metrostav.cz>; "Jiří Štěrba" <jsterba@ggc.eu>
Odesláno: 21.07.2023 9:39:13
Předmět: KD SLAVIE - VV SOD

Dobrý den,
zasílám informaci ohledně objevené nesrovnalosti ve smluvním VV u níže uvedené položky.

17	997013111	Vnitrostaveništní doprava sub a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	1	9 323,000	440 12	4 150 177
997013115		Vnitrostaveništní doprava sub a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s použitím mechanizace	t		1 110 00	

Vzhledem ke skutečné výšce budovy by měla být správně uvedena následující položka z ÚRS:



„Rekonstrukce KD Slávie“

ZL č. 7

Popis

Cena

„Rekonstrukce KD Slávie“

Demontáž střechy

1 179 741,44

Celkem (bez DPH)

1 179 741,44

Investor:

Datum a podpis:

20. 11. 2013

Zhotovitel: Doplnění chybějících položek do smluvního rozpočtu demontáže skladby střešního pláště. V demontáži krovu jsou zohledněny (odečteny) místa, které jsou součástí smluvní položky (pol.č. 13) - vyřezání části krovu.

Datum a podpis:

Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(021)

TDS:

Datum a podpis:

16/11/2013

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce a revitalizace KD SLÁVIE ČB

Objekt: Demontáž střechy

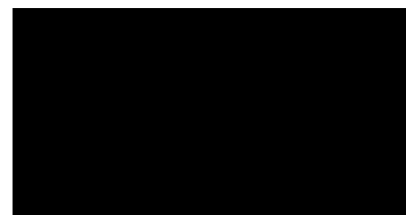
Místo: Jirsíkova 243, 370 01 České Budějovice

Objednatel: Statutární město České Budějovice

Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ - Geosan Group - Auböck - KD Slávie“

P.Č.	kód položky	Název položky	MJ	MN dle SOD	JC	Cena dle SOD	MN skutečnost	Cena skutečnost	MN rozdíl	Cena rozdíl	Pozn. GD
HSV Práce a dodávky HSV											
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání											
1	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kN/m ²	m2	0,00	86,80	0,00	322,40	27 984,32	322,40	27 984,32	ÚRS 2023/II
31*10,4m (jedná se o plochu, na které bylo lešení používáno, viz způsob měření ÚRS)											
2	949111212	Příplatek k lešení lehkému pomocnému za první a ZKD den použití	m2	0,00	13,70	0,00	6 770,40	92 754,48	6 770,40	92 754,48	ÚRS 2023/II
322,4*21dní (viz SD)											
3	964072221	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 4 m hmotnosti do 20 kg/m	t	0,00	9 740,00	0,00	0,30	2 903,30	0,30	2 903,30	ÚRS 2023/II
stávající oc kce pro posílení krovu											
"I140" (19,1+1,6)*0,0144											
Součet											
4	964072331	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 6 m hmotnosti do 35 kg/m	t	0,00	6 510,00	0,00	1,01	6 542,55	1,01	6 542,55	ÚRS 2023/II
stávající oc kce pro posílení krovu											
"I200" 19,1*2*0,0263											
13	966073113	Demontáž krytiny ocelových střech ze sendvičových panelů šroubovaných budov v přes 12 do 24 m	m2	1 172,70	570,00	668 439,00	1 542,91	879 455,85	370,21	211 016,85	dle SoD
jedná se o doměření skutečné plochy střešní kce položky ze smuvního rozpočtu											
vodorovná plocha střechy dle dwg 1439,53m ²											
cos21° = 0,933											
"střešní plášť" 1439,53/0,933											
14	9660731R01	Zakrývání vyřezaných otvorů	m2	1 172,70	230,00	269 721,00	1 461,45	336 133,91	288,75	66 412,91	dle SoD
vodorovná plocha střechy dle dwg 1439,53m ²											
cos10° = 0,985											
997 Přesun sutě											
17	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s použitím mechanizace	t	9 323,000	717,19	6 686 362,37	9 409,29	6 748 245,11	86,28500	61 882,739	viz ZL č. 5b; ÚRS 2023/II
16	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9 323,000	257,38	2 399 553,74	10 962,42	2 821 506,37	1 639,41500	421 952,633	dle SoD
15	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	9 323,000	183,02	1 706 295,46	9 409,29	1 722 087,34	86,28500	15 791,881	dle SoD
5	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,000	1 800,00	0,00	86,29	155 313,00	86,28500	155 313,000	ÚRS 2023/II
pozn. výpočet (t) dle ÚRS											
PSV Práce a dodávky PSV											
762 Konstrukce tesařské											
1	762085811	Demontáž kotevních želez hmotnosti do 5 kg	kus	0,000	36,30	0,00	54,00	1 960,20	54,00000	1 960,200	ÚRS 2023/II
2	762085822	Demontáž svorníků nebo šroubů dl přes 150 do 300 mm	kus	0,000	30,60	0,00	54,00	1 652,40	54,00000	1 652,400	ÚRS 2023/II
3	762085824	Demontáž svorníků nebo šroubů dl přes 450 do 1000 mm	kus	0,000	135,00	0,00	15,00	2 025,00	15,00000	2 025,000	ÚRS 2023/II
4	762131811	Demontáž bednění svislých stěn z hrubých prken	m2	0,000	47,40	0,00	72,80	3 450,72	72,80000	3 450,720	ÚRS 2023/II
krov a střecha											
6	762331812	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	0,000	72,60	0,00	1 116,50	81 057,90	1 116,50000	81 057,900	ÚRS 2023/II

		krokve 130/140 1624,1-9*12,7*2-9*4*7,75			1 116,500						
6	762351811	Demontáž dýmníků, výparníků, světlíků z hraněného žeziva průřezové pl do 120 cm2	m	0,000	72,60	0,00	91,60	6 650,16	91,60000	6 650,160	ÚRS 2023/II
		4,6*8*2+1,5*12			91,600						
M		Práce a dodávky M									
21-M		Elektromontáže									
7	218220002	Demontáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn upevněného na povrchu drátem nebo lanem do průměru 10 mm	m	0,000	53,10	0,00	384,00	20 390,40	384,00000	20 390,400	ÚRS 2023/II
		153+24,8*4+15,7*4+69			384,000						
Celková cena										1 179 741,44	



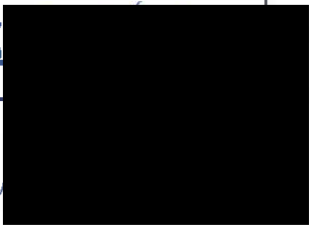
Příloha č. 1

- fotodokumentace



„Rekonstrukce KD Slávie“	
	ZL č.10

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
IO_06: Komunikace a dopr. Řešení	-127 726,42
Celkem (bez DPH)	-127 726,42

Investor:	Datum a podpis: 20.11.2023 
Zhotovitel: Na základě rozhodnutí AD v KD č.17 bylo rozhodnuto o neprovádění stěrkových hydroizolací železobetonových konstrukce stupňů náplavky.	Datum a podpis:  av DIZ s.r.o. Kobylská 2150/4, 180 00 Praha 8 IČ 25021915, DIČ CZ25021915 (021)
TDS:	Datum a podpis: 16/11/2023 

ROZPOČET

Stavba: „Rekonstrukce KD Slávie“

Místo: Jirsíkova 243, 370 01 České Budějovice

Objednatel: Statutární město České Budějovice

Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ - Geosan Group - Auböck - KD Slávie“

IO_06: Komunikace a dopr. Řešení

P.Č.	kód položky	Název položky	MJ	MN	JC	Cena dle SOD
4030	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod	m2	-532,854	40,04	-21 335,47
4031	711212012R00	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	m2	-532,854	194,46	-103 618,79
4032	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	-2,020	1 372,68	-2 772,15
CENA CELKEM ZA ZL č.10						-127 726,42

V Českých Budějovicích dne 4.10.2023



„Rekonstrukce KD Slávie“	
ZL č.11a	

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
IO_06: Komunikace a dopr. řešení - minus	-220 130,78
Celkem (bez DPH)	-220 130,78

Investor:	Datum a podpis: 10.11.2023 
Zhotovitel: Po provedení sond byla zjištěna jiná tloušťka asfaltových povrchů, záměna položek z ceníku dle skutečnosti.	Datum a podpis:  Metrostav DIZ s.r.o. Mlýnská 2450/4, 180 00 Praha 8 IČ 25021915, DIČ CZ25021915 (021)
TDS:	Datum a podpis: 16/11/2023 

ROZPOČET

Stavba: „Rekonstrukce KD Slávie“

Místo: Jirsikova 243, 370 01 České Budějovice

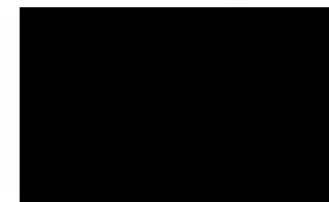
Objednatel: Statutární město České Budějovice

Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ - Geosan Group - Auböck - KD Slávie“

IO_06: Komunikace a dopr. řešení - mínus

P.Č.	kód položky	Název položky	MJ	MN (SoD)	MN (nové)	MN (rozdíl)	JC	Cena (SoD)	Cena (nové)	Cena (rozdíl)
4094	113151114R00	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.5cm	m2	157,94	0,00	-157,94	251,66	39 747,18	0,00	-39 747,18
4095	113151219R00	Fréz.živič krytu nad 500 m2, bez překážek,tl.10 cm	m2	1 567,25	133,70	-1 433,55	125,83	197 207,07	16 823,47	-180 383,60
ponechána výměra pro frézování cyklostezky (133,7 m2 - měřeno ze situace)										
CELKOVÁ CENA ZL č.11a										-220 130,78

V Českých Budějovicích dne 5.10.2023



„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.11b

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
IO_06: Komunikace a dopr. řešení - plus	765 290,68
Celkem (bez DPH)	765 290,68

Investor:	Datum a podpis: 20. 11. 2013
Zhotovitel: Po provedení sond byla zjištěna jiná tloušťka asfaltových povrchů, záměna položek z ceníku dle skutečnosti a navýšení množství položek ze smluvního rozpočtu.	Datum a podpis: Prostav DIZ s.r.o. IČ 245074, 180 00 Praha 8 21915, DIČ CZ25021915 (021)
TDS:	Datum a podpis: 16/11/2013

ROZPOČET

Stavba: „Rekonstrukce KD Slávie“

Místo: Jirsíkova 243, 370 01 České Budějovice

Objednatel: Statutární město České Budějovice

Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ - Geosan Group - Auböck - KD Slávie“

IO_06: Komunikace a dopr. řešení - plus

P.Č.	kód položky	Název položky	MJ	MN (SoD)	MN (nové)	MN (rozdíl)	JC	Cena (SoD)	Cena (nové)	Cena (rozdíl)	Pozn. GD
1	113154225	Frézování živичného krytu tl 200 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl přes 500 do 1000 m2 bez překážek v trase	m2	0,00	846,62	846,62	181,00	0,00	153 238,22	153 238,22	úRS 2023/II
		40% plochy (2250,25 m2 - 133,7 m2 = 2116,55 m2) = 846,62 m2									
2	113154326	Frézování živичného krytu tl 300 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl přes 1000 do 10000 m2 bez překážek v trase	m2	0,00	1 269,93	1 269,93	206,00	0,00	261 605,58	261 605,58	úRS 2023/II
		60% plochy (2250,25 m2 - 133,7 m2 = 2116,55 m2) = 1269,93 m2									
4127	113151114R03	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2 269,15	2 784,893	515,74	171,59	389 363,90	477 859,72	88 495,83	položky dle SOD
4128	113151114R04	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22 691,53	27 848,926	5 157,40	17,16	389 386,59	477 887,57	88 500,98	
4129	113151114R05	Poplatek za recyklaci asfalt (skup.170302)	t	362,17	877,913	515,74	336,31	121 800,85	295 250,92	173 450,07	
		tl. 50mm = -157,94*0,05*2,2 = -17,373t tl. 100mm = -1433,55*0,1*2,2 = -315,381t tl. 200mm = 846,62*0,2*2,2 = 372,513t tl. 300mm = 1269,93*0,3*2,2 = 838,154t objemová hmotnost 2,2 - dle VV SOD									
CELKOVÁ CENA ZL č.11b										765 290,68	

V Českých Budějovicích dne 5.10.2023

„Rekonstrukce KD Slávie“

ZL č.12

Popis

Cena

„Rekonstrukce KD Slávie“

001: Zemní práce a ostatní

1 090 257,62

Celkem (bez DPH)

1 090 257,62

Investor:

Datum a podpis:

20. 11. 2023

Zhotovitel: Po demontáži vstupní schodů a po provedení sond bylo zjištěno oproti předpokladu v DPS, že prostor pod schodištěm není prázdný, ale je vysypaný stavebním odpadem (suť + zemina). Materiál byl vytěžen, odvezený na skládku a zlikvidovaný.

Datum a podpis:

DIZ s.r.o.
Kozelcova 2100/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(021)

TDS:

Datum a podpis:

16/11/2023

ROZPOČET

Stavba: „Rekonstrukce KD Slávie“

Místo: Jirsíkova 243, 370 01 České Budějovice

Objednatel: Statutární město České Budějovice

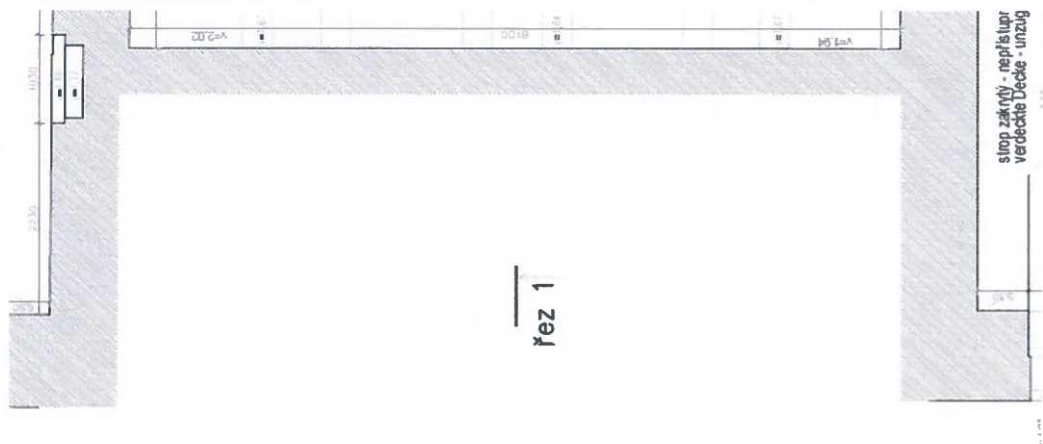
Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ - Geosan Group - Auböck - KD Slávie“

001: Zemní práce a ostatní

P.Č.	kód položky	Název položky	MJ	MN (SoD)	MN (nové)	MN (rozdíl)	JC	Cena (SoD)	Cena (nové)	Cena (rozdíl)	Pozn. GD
1	997013011	Vyklizení ulehle suti z prostorů přes 15 m2 s naložením z hl do 2 m	M3	0,00	73,99	73,99	3 010,00	0,00	222 720,44	222 720,44	úRS 2023/III
	d. 8,1 * š. 3,15 * v. 2,9m										
15	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	9 323,00	9 470,98	147,98	183,02	1 706 295,46	1 733 378,76	27 083,30	položka dle SOD
16	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9 323,00	12 134,620	2 811,62	257,38	2 399 553,74	3 123 208,50	723 654,76	položka dle SOD
17	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	9 323,00	9 470,980	147,98	446,12	4 159 176,76	4 225 193,60	66 016,84	položka dle SOD
18	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 0 04	t	9 323,00	9 470,980	147,98	343,17	3 199 373,91	3 250 156,21	50 782,30	položka dle SOD
CELKOVÁ CENA ZL č.12										1 090 257,62	

V Českých Budějovicích dne 10.10.2023

Příloha č. 1 - půdorys



„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.15

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
IO_05: Sadové úpravy, venkovní mobiliář a osvětlení	122 680,53
Celkem (bez DPH)	122 680,53

<u>Investor:</u>	Datum a podpis: 20. 11. 2023
<u>Zhotovitel:</u> Na základě vydaného povolení OŽP a OPP, byly pokáceny vzrostlé stromy, v budoucnu s dodatečnou novou výsadbou. Dále doplnění kácených stromů chybějících ve smluvním VV.	Datum a podpis: av, DIZ s.r.o. 50/4, 180 00 Praha 8 IČ 25021915, DIČ CZ25021915 (021)
<u>TDS:</u>	Datum a podpis: 16/11/2023

ROZPOČET

Stavba: „Rekonstrukce KD Slávie“

Místo: Jirsíkova 243, 370 01 České Budějovice

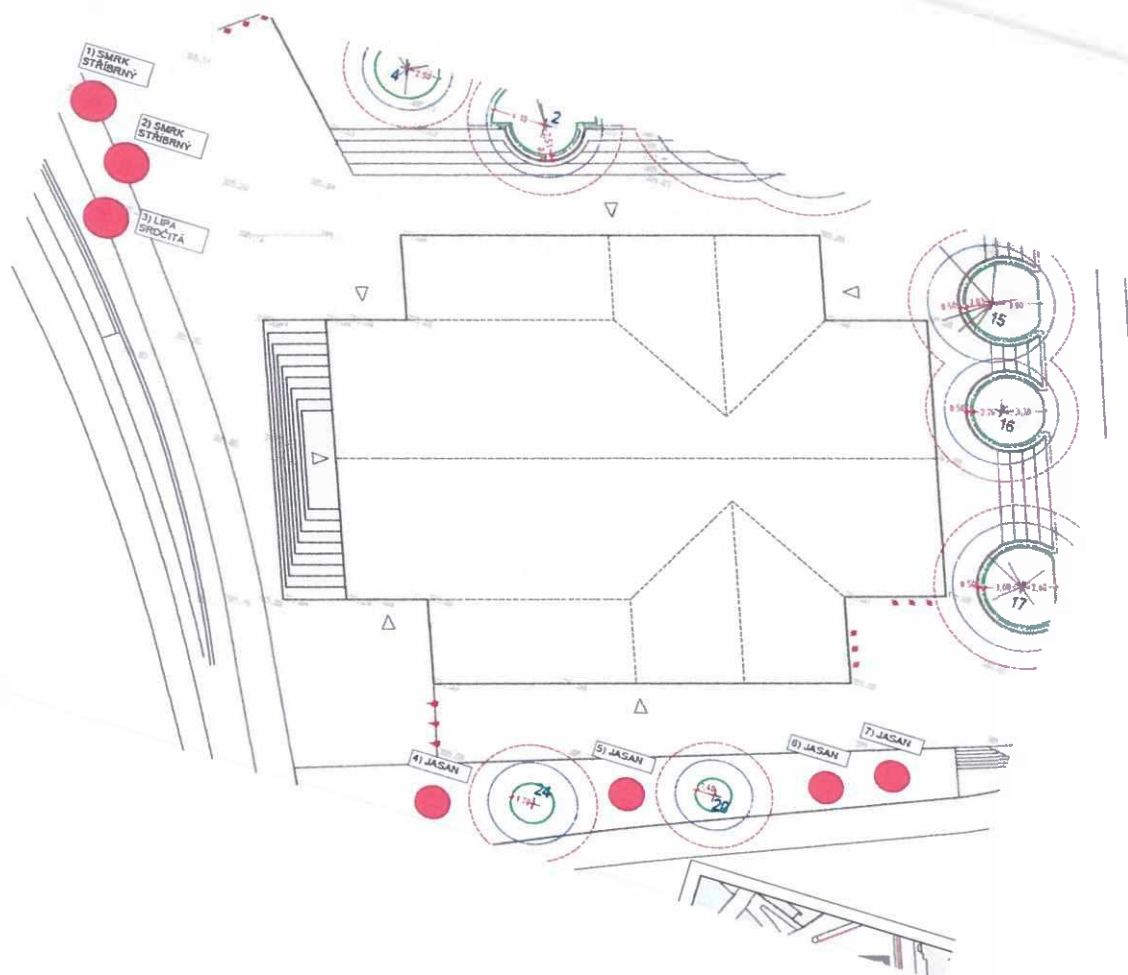
Objednatel: Statutární město České Budějovice

Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ - Geosan Group - Auböck - KD Slávie“

IO_05: Sadové úpravy, venkovní mobiliář a osvětlení

P.Č.	kód položky	Název položky	MJ	MN (SoD)	MN (nové)	MN (rozdíl)	JC	Cena (SoD)	Cena (nové)	Cena (rozdíl)	Pozn. GD
1	112151317	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D přes 0,7 do 0,8 m	kus	0,00	1,00	1,00	16 900,00	0,00	16 900,00	16 900,00	ÚRS 2023/II
	1x jírovec (č. 15)										
2	112201117	Odstranění pařezů D přes 0,7 do 0,8 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	0,00	1,00	1,00	10 500,00	0,00	10 500,00	10 500,00	ÚRS 2023/II
3	162201404	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 700 do 900 mm	kus	0,00	1,00	1,00	706,00	0,00	706,00	706,00	ÚRS 2023/II
4	112151315	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D přes 0,5 do 0,6 m	kus	0,00	1,00	1,00	8 490,00	0,00	8 490,00	8 490,00	ÚRS 2023/II
	2x stříbrný smrk										
	1x lípa (č. 16)										
5	112201115	Odstranění pařezů D přes 0,5 do 0,6 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	0,00	3,00	3,00	8 490,00	0,00	25 470,00	25 470,00	ÚRS 2023/II
6	162201407	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	0,00	2,00	2,00	412,00	0,00	824,00	824,00	ÚRS 2023/II
7	162201403	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	0,00	1,00	1,00	468,00	0,00	468,00	468,00	ÚRS 2023/II
8	112151320	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D přes 1,0 do 1,1 m	kus	0,00	1,00	1,00	28 800,00	0,00	28 800,00	28 800,00	ÚRS 2023/II
	1x lípa mnohokmen (č. 17)										
9	112201123	Odstranění pařezů D přes 1,3 do 1,4 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	0,00	1,000	1,00	21 400,00	0,00	21 400,00	21 400,00	ÚRS 2023/II
10	162201501	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 1100 do 1300 mm	kus	0,00	1,000	1,00	1 230,00	0,00	1 230,00	1 230,00	ÚRS 2023/II
11	183554144	Vodorovné přemístění přes 4 do 5 km zelené hmoty bez naložení se složením	t	0,00	3,323	3,323	211,00	0,00	701,19	701,19	ÚRS 2023/II
12	183554149	Příplatek ZKD 1 km vodorovného přemístění zelené hmoty	t	0,00	46,524	46,524	26,00	0,00	1 209,63	1 209,63	ÚRS 2023/II
13	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,00	3,323	3,323	1 800,00	0,00	5 981,71	5 981,71	ÚRS 2023/II
	Kořeny:										
	lípa: (1*1*0,6*0,73)+(1,4*1,5*0,8*0,73)										
	stříbrný smrk: (2*1*1*0,6*0,74)										
	jírovec modál: (1,1*1,1*0,7*0,91)										
CELKOVÁ CENA ZL č. 15										122 680,53	

Příloha č. 1 - situace



Příloha č.2 - fotodokumentace

