

## **Smlouva o umístění telekomunikačního zařízení**

uzavřená níže uvedeného dne podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu města Brna  
IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

na straně jedné jako poskytovatel (dále jen „poskytovatel“)

a

### **Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra**

se sídlem Přípotoční 300/12, Vršovice, 101 00 Praha 10  
IČO: 677 79 999, DIČ: CZ67779999  
zastoupené [REDACTED]

na straně druhé jako provozovatel (dále jen „provozovatel“)

## **I.**

### **Účel a předmět smlouvy**

1. Poskytovatel prohlašuje, že je vlastníkem podchodu pod hlavním vlakovým nádražím v Brně umístěného na pozemcích p. č. 270, p. č. 272/1, p. č. 280/1, p. č. 280/6, p. č. 283, p. č. 284/1, p. č. 286/43, p. č. 286/44, p. č. 286/45, p. č. 286/46, p. č. 286/50, p. č. 286/51, p. č. 286/52, p. č. 286/53, p. č. 359/15, p. č. 359/42 v k.ú. Město Brno (dále jen „podchod“).
2. Provozovatel prohlašuje, že telekomunikační zařízení ve vlastnictví Ministerstva vnitra, které bude umístěno v podchodu, bude sloužit výhradně k zajištění rádiového spojení pro Integrovaný záchranný systém (tj. Policie ČR, Zdravotnická záchranná služba, Hasičský záchranný sbor a další) a nesmí být použito k žádnému jinému účelu. Jelikož poskytovatel podporuje bezpečnost v podchodu a jak provozovatel, tak i účel užívání podchodu jsou nekomerčního charakteru, nesjednává se za užití podchodu žádná úhrada poskytovateli. Úhradu za spotřebovanou elektrickou energii bude provozovatel hradit přímo jejím dodavateli na základě uzavřeného smluvního vztahu.
3. Předmětem smlouvy je umístění telekomunikačního zařízení v podchodu – všesměrových antén COV 1-6, odbočovačů S 1-4 a kabeláže, dle části dokumentace, která je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „zařízení“). Zařízení je ve vlastnictví Ministerstva vnitra. Provozovatel bere na vědomí, že podmínkou pro umístění zařízení v podchodu je, že zařízení ani způsob jeho instalace nesmí jakkoli negativně ovlivňovat stávající infrastrukturu podchodu nebo technologie umístěné v podchodu poskytovatelem nebo nájemci.

## **II.**

### **Doba platnosti smluvního vztahu**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

### III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Provozovatel je povinen:

- a) předem projednat konkrétní technické podmínky umístění svého zařízení, včetně všech parametrů instalace (včetně doby a způsobu instalace zařízení), v podchodu s poskytovatelem a instalaci zařízení provést po dosažení dohody s poskytovatelem,
- b) zajistit, aby zařízení a způsob jeho instalace nekolidovaly v žádném ohledu se stávající infrastrukturou podchodu nebo s technologiemi, umístěnými v podchodu poskytovatelem nebo jeho nájemci,
- c) provádět změny a úpravy na instalovaném zařízení pouze po předchozím souhlasu poskytovatele,
- d) užívat podchod i zařízení řádně a v souladu se smlouvou a na své vlastní náklady (zejména uhradit zařízení, jeho instalaci a spotřebu elektrické energie), je povinen dbát o jejich dobrý stav a zabránit poškozování zařízení i podchodu,
- e) užívat prostory v podchodu osobně a není oprávněn umožnit jejich užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele,
- f) zajistit případné pojištění zařízení na vlastní náklady,
- g) zajistit viditelné a zřetelné označení všech částí svého zařízení a nebezpečné části zařízení označit předepsanými výstražnými značkami,
- h) zajistit provoz svého zařízení, je povinen provádět pravidelnou údržbu, revize a opravy zařízení na vlastní náklady. Je povinen počínat si tak, aby svou činností neohrozil činnost dalších zařízení umístěných v podchodu a aby zabránil ohrožení třetích osob,
- i) v případě oprav nebo rekonstrukce objektu podchodu s nutností odstranění telekomunikačního zařízení nebo jeho vynucené překládky uhradit tyto práce. Zajištění těchto prací bude provedeno na základě dohody poskytovatele a provozovatele při přípravě stavby před jejím započatím,
- j) zajistit, aby veškerá elektroinstalace byla provedena odbornou firmou v souladu s platnými právními předpisy a normami,
- k) po instalaci zařízení předat pověřené kontaktní osobě poskytovatele dokumentaci skutečného provedení a výchozí revizní zprávu umístěného elektrického zařízení a dokladovat uzavřenou smlouvu na poskytnutí el. energie,
- l) během provozu zařízení zajistit na vlastní náklady periodické revize elektrických zařízení a kopie revizních zpráv předat poskytovateli dohodnutým způsobem,
- m) uvést místo, kde bylo umístěno a instalováno zařízení, po skončení užívání podchodu do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2. Poskytovatel:

- a) předá provozovateli po podpisu této smlouvy a dosažení dohody dle článku III. odst. 1 písm. a) bez zbytečného odkladu místo pro instalaci zařízení ve stavu, který nebude bránit smluvenému účelu užívání a umožní jej řádně užívat po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy,

- b) je povinen umožnit přístup k zařízení provozovatele oprávněným osobám,
  - c) je povinen upozornit provozovatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, ze kterých mu mohou vzniknout škody, zejména nesmí úmyslně umožnit instalaci dalších telekomunikačních a jiných zařízení, která by mohla ovlivňovat funkci zařízení provozovatele bez předchozího projednání,
  - d) má právo a povinnost neprodleně provést potřebná opatření v případech ohrožení života, zdraví nebo majetku, je-li to třeba k odvrácení nebezpečí. V tomto případě je oprávněn i k vypnutí zařízení bez předchozího souhlasu provozovatele, je však povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit kontaktnímu místu provozovatele,
  - e) je po předchozí dohodě oprávněn kontrolovat, zda provozovatel užívá místa pro umístění zařízení řádným způsobem.
3. Odpovědná osoba za poskytovatele ve věcech technických je [REDACTED]  
[REDACTED] Brněnské komunikace a.s.. Odpovědná osoba za provozovatele je [REDACTED]  
[REDACTED]

#### **IV.**

##### **Skončení smluvního vztahu a zánik smlouvy**

1. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit z těchto důvodů:
  - a) provozovatel užívá předmět této smlouvy v rozporu se smlouvou,
  - b) provozovatel přenechal místo pro umístění svého zařízení jinému subjektu bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele,
  - c) v důsledku instalace nebo provozu zařízení došlo nebo může dojít k poškození nebo zhoršení fungování podchodu, dříve instalovaných zařízení poskytovatele nebo jeho nájemců.
2. Provozovatel může od smlouvy odstoupit, jestliže poskytovatel poruší své povinnosti dle této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení musí mít písemnou formu. Odstoupení nabývá účinnosti okamžikem doručení druhé smluvní straně.
4. Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
5. Platnost smlouvy může skončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. Na doručení písemností a lhůty s tím spojené se používají přiměřeně ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně ustanovení o náhradním doručení.

#### **V.**

##### **Změna smluvních stran**

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, původní smluvní strana musí toto zajistit a změnu písemně oznámit druhé straně alespoň jeden měsíc před plánovaným dnem převodu. V případě nesplnění této povinnosti nese povinná strana odpovědnost za případnou vzniklou škodu.

## VI. Ostatní ujednání

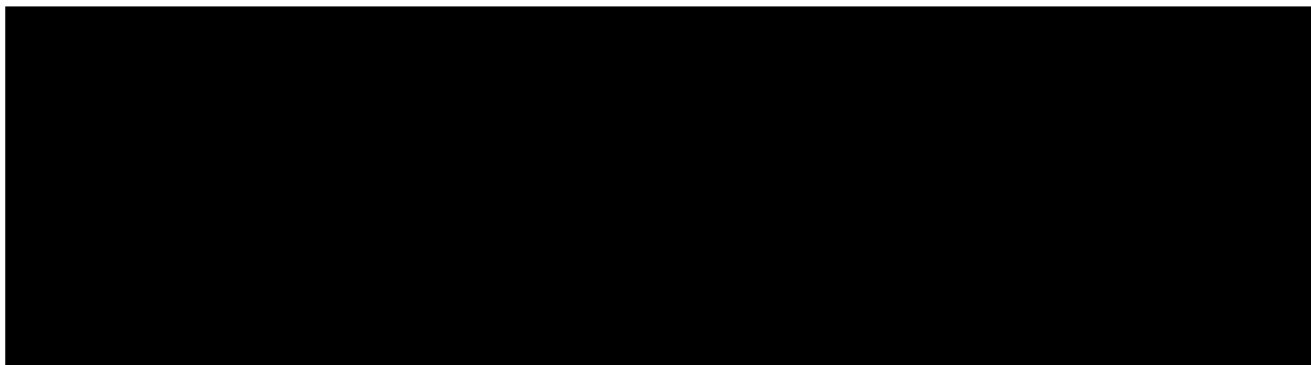
1. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž platí datum pozdějšího podpisu.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:  
Příloha č. 1 – snímek z dokumentace - půdorys

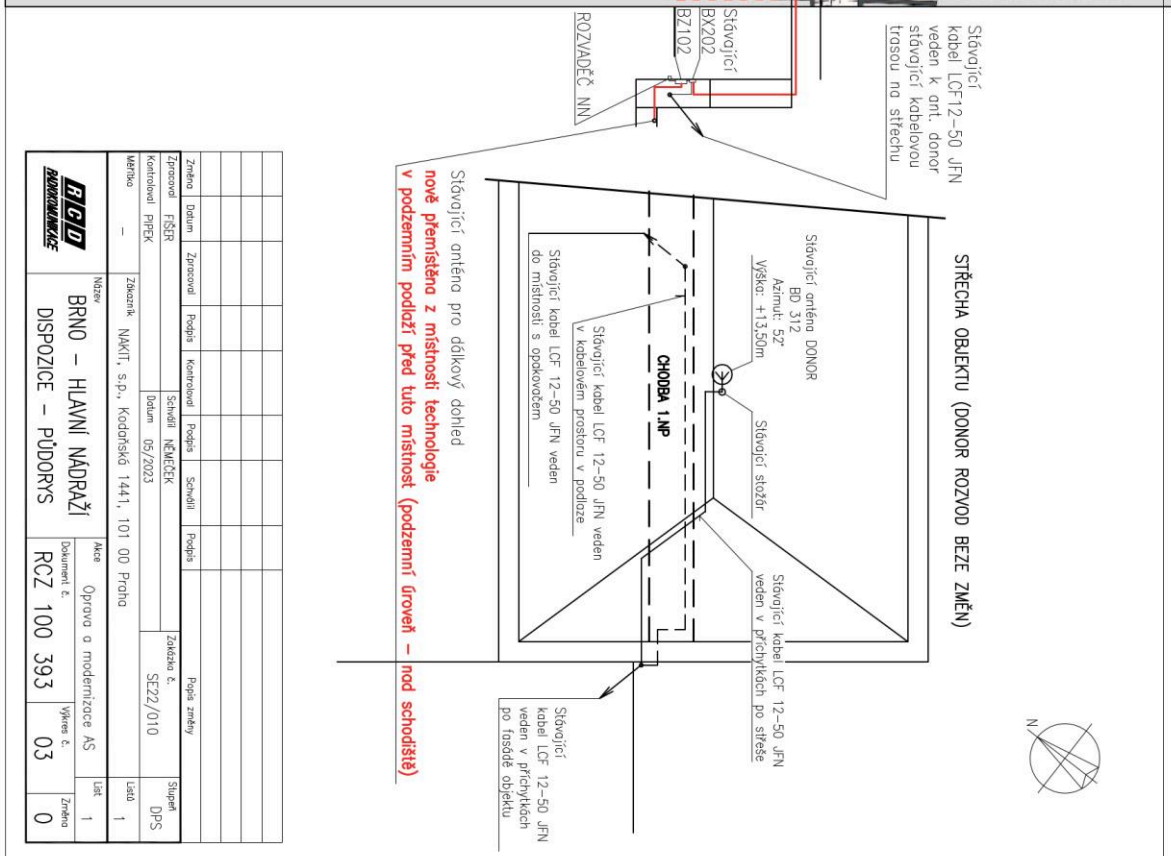
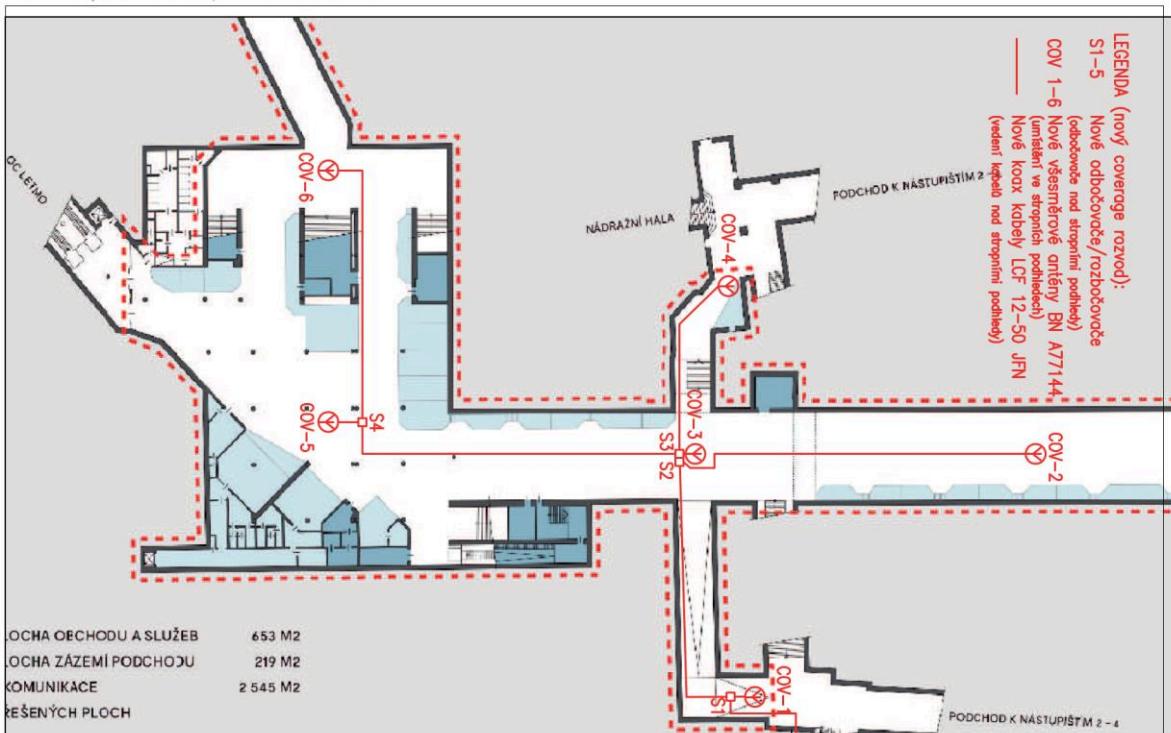
### Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/065 dne 20. 12. 2023.

V Brně dne

V Praze dne 10.1.2024





Změna	Datum	Zpracoval	Kontroloval	Podpis	Schválil	Podpis	Podpis změny	Stupeň	Změna
Zpracoval	FSŠR	Schválil	NĚMČEK					DPS	
Kontroloval	PPEK	Datum	05/2023					SEZ2/010	
Verze		Základní	NAKT, s.p., Kodářská 1441, 101 00 Praha					Lada	1
Název		BRNO – HLAVNÍ NÁDRAŽÍ		Akce		Oprava o modernizace AS		List	1
DISPOZICE – PŮDORYS		RCZ 100 393		Dokument č.		Výška č.		03	0