

VÚ, DDŠ, ZŠ, SŠ a ŠJ  
Místo 66

23. 12. 2021

č. j. ..... 983/2021 .....  
Poč. listů ..... 4 ..... / Poč. příloh ..... 4 .....

173.  
A/10

**Dodatek č. 3  
ke smlouvě o dílo ze dne 03.09.2021  
ve znění dodatku č. 2 ze dne 11.11.2021**

Smluvní strany, tj.:

**Výchovný ústav, dětský domov se školou, základní škola,  
střední škola a školní jídelna, Místo 66**

se sídlem: Místo 66, 431 58 Místo

zastoupena: PhDr. [redacted] ředitelkou

IČO: 613 45 741

telefon: +420 732 777 199

e-mail: [redacted]@vudds.cz

číslo účtu: 37437441/0710

bankovní spojení: ČNB

(na straně jedné, dále jen jako „**Objednatel**“)

a

[redacted]

IČO 020 38 871

DIČ: CZ8604072576

se sídlem: Janská 95, 405 02 Janská

č. účtu: 115-1806550217/0100

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

(na straně druhé, dále jen jako „**Zhotovitel**“)

smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 03.09.2021 ve znění dodatku č. 2 ze dne 11.11.2021 (dále jen „dodatek č. 3“).

1. Účelem tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 03.09.2021 ve znění dodatku č. 2 ze dne 11.11.2021 (dále jen jako „SOD“) na veřejnou zakázku s názvem „VÚ Místo – REKONSTRUKCE ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD (ČOV – HAVARIJNÍ STAV)“ mezi Smluvními stranami je úprava smluvního vztahu k jejím článkům, a to čl. II Předmět díla, čl. IV. Cena a plnění, kdy dojde ke změně sjednané ceny, způsobené v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Ostatní ustanovení SOD zůstávají platná a účinná v původním znění.
2. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, odráží současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a jeho uzavřením se dodatek stává nedílnou součástí SOD. Obsah dodatku vychází z dohody Smluvních stran.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 3 v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, přičemž

se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, neboť změnu rozsahu předmětu díla nemohl zadavatel s náležitou péčí předvídat, tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a v souladu s ust. § 222 odst. 6 písm. c) a odst. 9 ZZVZ hodnota všech změn, vč. změn uvedených v dodatcích č. 1 a č. 2 nepřekračuje 30 % původní hodnoty závazku.

4. Změna rozsahu předmětu díla, tj. náhrada čerpací stanice obdobných parametrů od jiného dodavatele, práce, které se nerealizovali a vícepráce viz. Rozpočet ke změnovému listu č. 3. Tyto změny jsou specifikovány a odůvodněny v ZL č. 3 ze dne 6. 12. 2021. Touto změnou zároveň dochází k méně pracím a vícepracím, které jsou přesněji specifikovány v ZL č. 3, to má vliv na sjednanou cenu díla, která se tímto dodatkem snižuje o částku ve výši 67.500,55 Kč bez DPH. Tato částka se sestává z částek dle ZL č. 3.

#### Náklady na změnu rekapitulace ZL č. 3:

Cena dle rozpočtu ZL č.3	
Náklady na změnu dle Z.L. č.2 bez DPH	- 67.500,55 Kč
DPH 15 %	- 10.125,08 Kč
<b>Cena méněprací s DPH</b>	<b>- 77.625,63 Kč</b>

**Rekapitulace ceny díla dle Smlouvy o dílo ze dne 03.09.2021 ve znění dodatku č. 2 ze dne 11.11.2021 a tohoto dodatku č. 3:**

#### **Stávající čl. IV odst. 4.1. Smlouvy o dílo ze dne 03.09.2021 ve znění dodatku č. 2:**

„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena bez DPH 2.294.457,62 Kč

DPH 15 % ve výši 344.168,64 Kč

Cena včetně DPH ve výši 2.638.626,26 Kč – (dále též „Cena za provedení díla“)

#### **Nově znění čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy o dílo ze dne 03.09.2021:**

„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena bez DPH 2.294.457,62 Kč

DPH 15 % ve výši 266.543,01 Kč

Cena včetně DPH ve výši 2.561.000,63 Kč – (dále též „Cena za provedení díla“)

5. Smluvní strany prohlašují, že tímto dodatkem měly v úmyslu změnit, a tedy změnilo toliko rozsah díla a s tím související výši ceny za provedení díla.
6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění tohoto dodatku v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu SOD ve znění tohoto dodatku.
8. Pokud by SOD ve znění dodatku neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD v případě potřeby doplněno.

9. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu dodatku prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento dodatek byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a dodatek je tak uzavřen platně a účinně.

**Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:**

Příloha č. 1: Změnový list č. 3

Místo dne 23. 12. 2021  
V .....  
základní .....  
.....  
Výchovný .....  
základní školní .....  
střední školní .....  
PhDr. ....  
Objednatel

.....  
domov se školou,  
a školní jídelna, Místo 66  
Místo .....  
domov se školou,  
elna, Místo 66  
editelka



Zhotovitel

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	VÚ Místo – REKONSTRUKCE ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD (ČOV – HAVARIJNÍ STAV)		
Objekt:	ČOV		
Objednatel:	VÚ Místo, Místo 66, 431 58 Místo		
Zhotovitel:	Stavební firma - Alexandr Straka		
TDI:			
Popis změny:			
<p><b>Méněpráce</b> - práce, které se nerealizovali - viz rozpočet k změnovému listu č.3, komplet čerpací stanice tj. jímka, čerpadlo 2x a rozvaděč - od dodavatele dlouhá dodací lhůta, která neumožňovala dodělat dílo v řádném termínu - nahrazeno za obdobnou od jiného dodavatele</p> <p><b>Vícepráce</b> - Komplet čerpací stanice, práce vzniklé při výstavbě - viz rozpočet k změnovému listu č.3</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:		
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
(zaškrtnout)	zápis do SD	x	
	dokumentace skut.provedení	x	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.3 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-67 500,55 Kč	-2,94%
	Výše DPH sazba: 15%	-10 125,08 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-77 625,63 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD, ve znění dod. č.2)	2 294 457,62 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 3 bez DPH	2 226 957,07 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 3 vč. DPH	2 561 000,63 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	219 915,25 Kč	9,58%
	Vícepráce celkem bez DPH	152 414,70 Kč	6,64%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 3	-67 500,55 Kč	-2,94%
termín	Termín realizace změny:	11-12/2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Objednatel (statutární zástupce):	11.11.2021	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	6.12.2021	
	TDI:	9.12.2021	
	PROJEKTOVÍ	10.12.2021	
		23.12.2021	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.3		

Číslo účtu: 26010000000000000000 - TDS

IC: 61345741  
Stavební firma

## Rozpočet k změnovému listu č.3

Stavba: **Výchovný ústav Místo - ČOV**

Objednatel: **Výchovný ústav Místo**

Zhotovitel: **Stavební firma - Alexandr Straka**

<i>P.č.</i>	<i>Typ</i>	<i>Kód objektu</i>	<i>Název objektu</i>	<i>Cena bez DPH (Kč)</i>
1			Dle SoD a změn. Listu č.2	2 294 457,62
2			Méněpráce	-219 915,25
3			Vícepráce	152 414,70
			rozdíil méněprací a víceprací	-67 500,55
			celkem bez DPH	2 226 957,07

## Rozpočet méněprací

Stavba: **Výchovný ústav Místo - ČOV**  
Méněpráce  
Objednatel: **Výchovný ústav Místo**  
Zhotovitel: **Stavební firma - Alexandr Straka**

PČ	Typ	Kód položky	Název	Rozpočet			
				MJ	Množství celkem	Cena jedn.	Cena celkem
19	M	6115534R0	korek	m3	-0,063	55 000,00	-3 465,00
29	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m 45 "svahy násypů"	m2	-45,000	25,00	-1 125,00
31	M	693110R87	jutová geotextilie (zpevněná svahů) 45*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	-51,750	35,00	-1 811,25
32	M	69311057	skoba kotvící ocelová na geotextilie dl 300mm D 4mm 45*3	kus	-135,000	7,00	-945,00
39	K	434313113	Schody z vibrolisovaných prefabrikátů na cementovou maltu, s vyspárováním se zřízením podkladních stupňů z betonu tř. C 16/20 5*1 "schodiště"	m	-5,000	1 250,00	-6 250,00
40	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze šterkodrtě 0-63 mm 5*3*0,15 "schodiště"	m3	-2,250	950,00	-2 137,50
45	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm 31 "dlažba"	m2	-31,000	115,00	-3 565,00
46	K	596211130	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny C, pro plochy do 50 m2 31 "dlažba"	m2	-31,000	320,00	-9 920,00
47	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní 31*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	-34,100	240,00	-8 184,00
48	K	6324523R1	Žulová dlažba do betonu 1*3,14*0,9*0,5 "kanalizační šachta"	m2	-1,413	2 500,00	-3 532,50
71	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	-54,000	200,00	-10 800,00



## Rozpočet víceprací

Stavba: **Výchovný ústav Místo - ČOV  
vícepráce**  
Objednatel: **Výchovný ústav Místo**  
Zhotovitel: **Stavební firma - Alexandr Straka**

PČ	Typ	Kód položky	Název	Rozpočet			
				MJ	Množství celkem	Cena jedn.	Cena celkem
A1	K	138401101R00	Dolamování jam ve vrstvě do 1,0 m v hor.5 "objekty čov"	m3	5,000	1 965,00	9 825,00
40	K	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm 16*0,6*0,2 "Svahové tvárnice"	m3	1,200	950,00	1 140,00
A2	K	345231111RT1	Montáž svahové tvárnice 14	m2	14,000	1 595,00	22 330,00
A3	K	182313101R00	Vyplnění otvorů v tvárnících ornicí 14	m2	14,000	50,30	704,20
A4	M	59513164	Tvárnice svahová Ladena přírodní 186	ks	186,000	85,00	15 810,00
A5	K	639571210R00	Kačírek pro okapový chodník tl. do 100 mm 52,5 "kolem ČOV a Kalojemu"	m2	52,500	278,20	14 605,50
A6	M	01.09	Pumpa black line Box 2 VE Morava Xtreme 2 1 "čerpací jímka, dvě čerpadla, rozvaděč, gsm modul"	ks	1,000	88 000,00	88 000,00

**Celkem bez DPH**

**152 414,70**