

DODATEK Č. 7 K PACHTOVNÍ SMLouvĚ

uzavřený mezi níže uvedenými stranami:

Město Roudnice nad Labem

IČ: 00264334

se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
zastoupené Ing. Františkem Padělkem, starostou

(dále jen: „**Propachtovatel**“)

a

Říp, o.p.s.

IČ: 28708091

se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., spis.
zn. O 264
zastoupená ředitelkou, Ing. Janou Drahošovou

(dále jen: „**Pachtýř**“)

(Propachtovatel a Pachtýř dále společně jen „**Smluvní strany**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Smluvní strany uzavřely dne 21. 5. 2020 pachtovní smlouvu. Dne 22. 12. 2020 Smluvní strany uzavřely dodatek č. 1 k této pachtovní smlouvě. Dne 11. 2. 2021 Smluvní strany uzavřely dodatek č. 2 k této pachtovní smlouvě. Dne 1. 7. 2021 Smluvní strany uzavřely dodatek č. 3 k této pachtovní smlouvě. Dne 20. 12. 2021 Smluvní strany uzavřely dodatek č. 4 k této pachtovní smlouvě. Dne 7. 3. 2022 Smluvní strany uzavřely dodatek č. 5 k této pachtovní smlouvě. Dne 23. 9. 2022 Smluvní strany uzavřely dodatek č. 6 k této pachtovní smlouvě. Na základě pachtovní smlouvy ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 přenechal Propachtovatel Pachtýři k dočasnému užívání a požívání:

pozemek p. č. 171, jehož součástí je budova č. p. 58;
pozemek p. č. 172, způsob využití zeleň;
pozemek p. č. 173, způsob využití zeleň;
pozemek p. č. 174, způsob využití zeleň;
pozemek p. č. 176, jehož součástí je budova č. p. 57 a betonová opěrná zed';
pozemek p. č. 175, druh pozemku zahrada

to vše v obci Roudnice nad Labem, k. ú. Roudnice nad Labem, zapsáno na LV č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a dále Inventář, který je uveden v odst. 5.1 a příloze č. 2 pachtovní smlouvy (pachtovní smlouva ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 dále jen: „**Pachtovní smlouva**“).

1.2 S ohledem na to, že došlo k rozšíření Inventáře uvedeného v čl. 5 Pachtovní smlouvy je potřeba aktualizovat přílohu č. 2 – Seznam inventáře včetně pořizovacích cen.

2. ZMĚNA PACHTOVNÍ SMLOUVY

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že Pachtovní smlouva se mění následujícím způsobem:
- 2.1.1 Příloha č. 2 – Seznam inventáře včetně pořizovacích cen se nahrazuje Přílohou č. 2 – Seznam inventáře včetně pořizovacích cen, která je přílohou tohoto dodatku.
- 2.1.2 Smluvní strany se dohodly, že k navýšení Pachtovného v důsledku rozšíření Inventáře dle odst. 2.1.1 tohoto dodatku nedojde.
- 2.2 Ostatní ustanovení Pachtovní smlouvy zůstávají nezměněna.

3. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že ohledně tohoto Dodatku č. 7 byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podmiňuje platnost právního jednání obce. Uzavření tohoto Dodatku č. 7 bylo schváleno usnesením Rady města Roudnice nad Labem dne 22. 11. 2023 č. usnesení 523/2023.
- 3.2 Správní rada Pachtýře schválila uzavření tohoto Dodatku č. 7 per rollam dne 3. ledna 2024 usnesením č. 1/2024.
- 3.3 Pachtýř bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, bude tento Dodatek č. 7 zveřejněn v registru smluv zřízeném dle tohoto zákona.
- 3.4 Tento Dodatek č. 7 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních stejného znění a významu, kdy Propachtovatel obdrží 2 vyhotovení a Pachtýř obdrží 1 vyhotovení.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že jsou zcela způsobilé k právním jednáním, že veškerá prohlášení v tomto Dodatku č. 7 jsou pravdivá, a že se tento Dodatek č. 7 shoduje s jejich souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy vůle, že jej neuzavřely za nápadně nevýhodných podmínek a pod nátlakem a že se na jeho obsahu dohodly úplně tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům, což níže potvrzují svými vlastnoručními podpisy na všech vyhotoveních tohoto Dodatku č. 7.

Přílohy: Příloha č. 2 – Seznam inventáře včetně pořizovacích cen

Propachtovatel

11-01-2024

V Roudnici n. Labem 2024



Město Roudnice nad Labem
Ing. František Padělek, starosta



Pachtýř

V Roudnici n. Labem 8. ledna 2024



Říp, o.p.s.
Ing. Jana Drahošová, ředitelka