

2024-0027

SMLOUVA O DÍLO

na akci „Stavební opravy volného bytu Štefánikova 957, byt č. 2,
Bohumín“

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

mezi

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín
(dále jen objednatel)

a

Ivo Matula, Dvořákova 838, 735 81 Bohumín
(dále jen zhotovitel)

Identifikační údaje objednatele:

IČ:	Město Bohumín 00297569
DIČ:	CZ00297569
Zastoupen:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Vícha
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Svrčina Stanislav, bytový technik
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 1721638359/0800
Tel./fax:	596 092 111/596 092 100

Identifikační údaje zhotovitele:

Sídlo:	Ivo Matula Dvořákova 838, 735 81 Bohumín
IČ:	62338838
DIČ:	CZ6208110975
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ivo Matula – majitel firmy
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ivo Matula – majitel firmy
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s. č. ú. 1734765349/0800
Tel.:	739 900307
E-mail :	ivo.matula@seznam.cz

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

„Stavební opravy volného bytu Štefánikova 957, byt č. 2, Bohumín“

V rámci této smlouvy budou provedeny práce a dodávky, které jsou uvedeny v rozpočtu, jež je nedílnou součástí této smlouvy. (viz. Příloha č. 1)

Případné změny množství a druhu dodávek a prací vyžádaných dodatečně objednatelem nebo změny, které jsou odchylné od rozpočtu uvedených popisů prací a dodávek neležících na straně zhotovitele, mohou být provedeny jen na základě dodatku k této smlouvě.

II. Cena a podmínky placení

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena celkem: 292 663,20 Kč bez DPH

Platební podmínky proběhnou formou jednorázové fakturace po předání dokončeného díla podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací díla zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž se považuje za den doručení nejpozději třetí den od odeslání faktury zhotovitelem.

Pokud se při plnění předmětu díla vyskytnou práce, které nebyly předmětem díla a obsahem sjednané ceny za dílo, budou takové práce oceněny podle cenových položek rozpočtu ceny díla sjednané dohodou, maximálně do výše cen dle ceníku RTS.

Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy objednatelem.

Vystavený daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

III. Termín provedení, podmínky pro provádění a předání díla

Termín provádění díla: 12 týdnů od podpisu smlouvy

Lhůty provádění, případně nástupní termíny mohou být prodlouženy, jestliže překážky zavinil objednatel. Do lhůty pro provedení díla nebudou započítávány dny, ve kterých z důvodu nevhodných povětrnostních podmínek nelze prokazatelně provádět stavební práce, pokud by mohlo dojít k porušení technologické kázně. Tato okolnost bude zapsána ve stavebním deníku a oboustranně odsouhlasena podpisem ze strany objednatele a zhotovitele.

Dílo je dokončeno jeho řádným provedením a předáním objednateli na základě protokolárního převzetí předmětu díla objednatelem. Dílo bude převzato objednatelem taktéž v případě, že bude vykazovat případné drobné vady a nedodělky, nebránící řádnému užívání díla.

Pro zhotovení díla zhotovitel použije jen výrobky a materiály, které mají vlastnosti stanovené projektem stavby a jejichž použití zaručí požadovanou mechanickou pevnost, stabilitu, požární bezpečnost apod. Použití těchto výrobků a materiálů bude deklarováno platnými atesty, certifikáty, prohlášením o shodě, resp. příslušnými zkouškami.

IV. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce na dobu 60 měsíců od předání díla. Záruka na dodaný materiál a výrobky se řídí pokyny výrobce.

V. Sankce

V případě opoždění platby ze strany objednatele jsou sjednány úroky z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu pro předání díla do užívání, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla (uvedené v zápise o předání a převzetí dokončeného díla) v dohodnutém termínu, náleží mu pokuta ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení za vadu či nedodělek.

Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech je stanovena ve výši 500,-- Kč za každý případ i započatý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování.

VI. Ostatní ujednání

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Jakékoliv změny či dodatky smlouvy musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem a zákony souvisejícími.

Smlouva se sepíše ve dvou vyhotoveních. Každé vyhotovení má povahu originálu.

Obchodní a závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými předpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy (strojově čitelná kopie) bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru uveřejní objednatel.

VII. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bohumíně: 15.1.2024

V Bohumíně: 15.1.2024

za objednatele
Ing. Petr Vícha
starosta města

za zhotovitele
Ivo Matula
majitel firmy

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	MĚSTO BOHUMÍN - MÚ-SD	Objednatel:	Město Bohumín, Masarykova 158, Správa domů	IČO/DIČ:	00297569/CZ00297569
Specifikace stavby:	STAV. ÚPRAVY VOLNÉHO BYTU č.2	Projektant:	Ivo Vrátník, Krásná 137, 739 04 Krásná	IČO/DIČ:	10611550/CZ10611550
Lokalita/Adresa:	ŠTEFÁNIKOVA 957 , BOHUMÍN	Zhotovitel:	Ivo Matula, Dvořákova 838, 735 81 Bohumín	IČO/DIČ:	62338838/CZ6208110975
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	190
JKSO:	8035919	Zpracoval:	Ivo Matula	Datum:	20.12.2023

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	20 809,31	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	45 963,33	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	118 673,01	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	80 859,46				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	5 950,00				Ostatní		0
	Montáž	11 050,00				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		9 358,08						
ZRN celkem		292 663,20	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						VORN celkem		0,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	292 663,20	DPH 15%	43 899,48	Celkem bez DPH	292 663,20
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	336 562,70

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby: MĚSTO BOHUMÍN - MÚ-SD		Doba výstavby:		Objednatel:	Město Bohumín, Masarykova 158, Správa domů				
Specifikace stavby: STAV. ÚPRAVY VOLNÉHO BYTU č.2		Začátek výstavby:		Projektant:	Ivo Vrátník, Krásná 137, 739 04 Krásná				
Lokalita/Adresa: ŠTEFÁNIKOVA 957 , BOHUMÍN		Konec výstavby:		Zhotovitel:	Ivo Matula, Dvořákova 838, 735 81 Bohumín				
JKSO: 8035919		Zpracováno dne: 20.12.2023		Zpracoval:	Ivo Matula				
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY STAVBY						6 149,76	19 900,26	26 050,02	
61		Úprava povrchů vnitřní				103,38	206,07	309,45	
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,35*1,4+0,7*1,4+0,48*0,48+1,45*1,4+2,1*1,4 0,8*2	m2	9,67	32,00	103,38	206,07	309,45	RTS II / 2023
		OKNA		8,07					
		BYT. DVEŘE		1,60					
90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	1 200,00	1 200,00	
2	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize ELEKTRO	h	2,00	600,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS II / 2023
		2		2,00					
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				96,38	6 844,19	6 940,57	
3	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění společných prostor (také průběžně) 18,53+12,97+8,28+5,64+6,14+0,59+0,86+3,26 20	m2	76,27	91,00	96,38	6 844,19	6 940,57	RTS II / 2023
		BYT		56,27					
		SPOL. PROSTORY		20,00					
H000VD		OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY				0,00	600,00	600,00	
4	0001VL	VRN+NUS 1	soubor	1,00	600,00	0,00	600,00	600,00	VLASTNÍ
				1,00					
M21		Elektromontáže				5 950,00	11 050,00	17 000,00	
5	210010000VL	OPRAVA A DOPLNĚNÍ ELEKTROINSTALACE -Kabeláž pod omítkou, funkční zkoušky, zednické výpomoci a zapravení rýh omítkou - Zařizovací předměty dle standardů města (vypínače a zásuvky bílé ABB Tango), osvětlení se zdroji LED 1) DOPLNĚNÍ ZÁSUVK POD KL 2) VÝMĚNA ROZVODŮ, ZÁSUVK A VYPÍNAČŮ V KOUPELNĚ 3) SJEDNOCENÍ ZÁSUVKOVÉHO A SVĚTELNÉHO OKRUHU PO VYBOURÁNÍ PŘÍČKY 4) NOVÉ LED ZDROJE V KOUPELNĚ, KOMOŘE, WC, SUFITA POD BUDOUCÍ KL 1 dle samostatného rozpočtu	SOUBOR	1,00	17 000,00	5 950,00	11 050,00	17 000,00	VLASTNÍ
		KOUPELNA A WC				43 755,09	38 196,67	81 951,76	
31		Zdi podpěrné a volné				2 155,06	2 982,54	5 137,60	
6	319201317R00	Vyrovnaní zdiva maltou ze SMS tl. do 30 mm 2,0*1,9*2+1,72*2*2,0	m2	19,76	260,00	2 155,06	2 982,54	5 137,60	RTS II / 2023
		PO OSEKÁNÍ OBKLADU - KOUPELNA		14,48					

		-0,6*2,0				-1,20						
		1,1*2*2+0,26*2+0,78*2	WC			6,48						
34		Stěny a příčky						1 122,83	789,67	1 912,50		
7	346244351RT2	Obezdivka koupelňových van s použitím suché maltové směsi		m2	3,06	625,00		1 122,83	789,67	1 912,50	RTS II / 2023	
		1,6*0,6*2+0,65*0,6*2	samotná vana			2,70						
		0,6*0,6	přízdívka			0,36						
60		Omítky ze suchých směsí						821,09	1 113,06	1 934,15		
8	602015132RT3	Stěrka tenkovrstvá sádrová , ručně tloušťka vrstvy do 5 mm, stěny a část stropů, vybroušení penetrace započítána 1 x navíc v malbách POZOR - nejsou odečteny otvory a přičteno ostění		m2	10,87	178,00		821,09	1 113,06	1 934,15	RTS II / 2023	
		1,9*0,5*2+1,72*0,5*2+1,1*1*2+0,28*0,5+0,78*0,5	nad obklad stěny			6,74						
		1,1*0,78+1,9*1,72	strop			4,13						
61		Úprava povrchů vnitřní						143,29	547,13	690,42		
9	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit		m2	1,14	192,00		65,31	154,34	219,65	RTS II / 2023	
		1,6*0,65*1,1	VANA			1,14						
10	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká 1,72*0,15+1,9*0,15+0,65*0,15	potrubí	m2	0,64	735,00		77,98	392,79	470,77	RTS II / 2023	
						0,64						
63		Podlahy a podlahové konstrukce						24,65	23,13	47,78		
11	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách 0,5*0,3*0,1		m3	0,02	3 185,00		24,65	23,13	47,78	RTS II / 2023	
						0,02						
721		Vnitřní kanalizace						2 812,18	2 009,12	4 821,30		
12	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110		kus	1,00	498,00		147,50	350,50	498,00	RTS II / 2023	
13	721170906R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 63		kus	1,00	313,00		86,10	226,90	313,00	RTS II / 2023	
14	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110		kus	1,00	314,00		71,97	242,03	314,00	RTS II / 2023	
15	721171239R00	Tvarovka k připojení závěsného WC HL227, D 90/110		kus	1,00	1 110,00		1 016,08	93,92	1 110,00	RTS II / 2023	
16	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm		m	1,72	224,00		148,79	236,49	385,28	RTS II / 2023	
17	721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm		m	1,00	297,00		123,73	173,27	297,00	RTS II / 2023	
18	721176101R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm		m	2,50	221,00		246,01	306,49	552,50	RTS II / 2023	
		2,5				2,50						
19	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1		kus	1,00	1 032,00		969,52	62,48	1 032,00	RTS II / 2023	
		1				1,00						
20	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8		kus	1,00	64,00		0,00	64,00	64,00	RTS II / 2023	
		1				1,00						
21	721194106R00	Vyvedení odpadních výpustek D 63 x 1,8		kus	1,00	76,00		0,00	76,00	76,00	RTS II / 2023	
22	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3		kus	1,00	96,00		0,00	96,00	96,00	RTS II / 2023	
		1				1,00						
23	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm 2,72+2,5		m	5,22	16,00		2,48	81,04	83,52	RTS II / 2023	
						5,22						
722		Vnitřní vodovod						1 075,12	3 693,30	4 768,42		
24	722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom. 1,59+1,7*2+1		m	5,99	264,00		420,76	1 160,60	1 581,36	RTS II / 2023	
						5,99						

25	722172912R00	Propojení plastového potrubí polyf.D 20 mm,vodovod	kus	2,00	150,00	0,00	300,00	300,00	RTS II / 2023
26	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	264,00	0,00	264,00	264,00	RTS II / 2023
27	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	6,00	168,00	0,00	1 008,00	1 008,00	RTS II / 2023
		2+2+1+1		6,00					
28	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,00	352,00	372,94	331,06	704,00	RTS II / 2023
		2		2,00					
29	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,00	174,00	181,95	166,05	348,00	RTS II / 2023
		1+1		2,00					
30	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	5,99	10,00	0,94	58,96	59,90	RTS II / 2023
		5,99		5,99					
31	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	5,99	60,00	90,72	268,68	359,40	RTS II / 2023
		vnitřní průměr 22 mm							
		5,99		5,99					
32	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	5,99	24,00	7,81	135,95	143,76	RTS II / 2023
	725	Zařizovací předměty				11 050,59	3 935,41	14 986,00	
33	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	112,00	0,00	112,00	112,00	RTS II / 2023
34	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00	126,00	0,00	126,00	126,00	RTS II / 2023
35	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	2,00	14,00	0,00	28,00	28,00	RTS II / 2023
		2		2,00					
36	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00	63,00	0,00	63,00	63,00	RTS II / 2023
		1		1,00					
37	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	1,00	64,00	0,00	64,00	64,00	RTS II / 2023
38	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	4,00	30,00	0,00	120,00	120,00	RTS II / 2023
		1+1+2		4,00					
		WC+AP+um							
39	725229102RT2	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,00	1 729,00	392,84	1 336,16	1 729,00	RTS II / 2023
		plastových vč. noh							
40	55220574	Vana ocelová smaltovaná dl. 160 RIGA 1600x700x390	kus	1,00	2 940,00	2 940,00	0,00	2 940,00	RTS II / 2023
		1		1,00					
		včetně noh a sifonu							
41	725037151R00	Umyvadlo na šrouby NOVA PRO, 55 cm, bílé, otvor	soubor	1,00	1 200,00	906,46	293,54	1 200,00	RTS II / 2020
42	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	2,00	1 200,00	2 150,85	249,15	2 400,00	RTS II / 2023
		standardní							
43	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00	1 500,00	1 318,46	181,54	1 500,00	RTS II / 2023
		standardní							
44	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3,00	176,00	278,37	249,63	528,00	RTS II / 2023
		2+1		3,00					
45	725814122R00	Ventil pračkový se zpět.kl. IVAR.08101 DN15 x DN20	soubor	1,00	214,00	165,85	48,15	214,00	RTS II / 2023
		1		1,00					
		AP							
46	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	1,00	668,00	579,40	88,60	668,00	RTS II / 2023
		podomítková uzávěrka, krycí deska nerez 160x110 mm							
		1		1,00					
		AP							
47	725000001VL	Dvířka REVIZNÍ - magnetkový systém	kus	2,00	300,00	272,67	327,33	600,00	VLASTNÍ
		1		1,00					
		K VANE		1,00					
		1		1,00					
		vodoměry							
48	725114911R00	Odmontování klozetové mísy a sedátka	kus	1,00	84,00	6,69	77,31	84,00	RTS II / 2023
49	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00	590,00	139,01	450,99	590,00	RTS II / 2023
50	64240062	Mísa klozetová závěsná LYRA Plus, hl. 530 mm, bílá	kus	1,00	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00	RTS II / 2023

51	72511940VL	Demontáž předstěnových systémů WC	soubor	1,00	120,00	0,00	120,00	120,00	VLASTNÍ
	726	Instalační prefabrikáty				6 560,76	639,24	7 200,00	
52	726211141R00	Modul pro pisoár Kombifix Universal, h. 1090 - 1270 mm	soubor	1,00	7 200,00	6 560,76	639,24	7 200,00	RTS II / 2023
	728	Vzduchotechnika				694,00	204,00	898,00	
53	728615212R00	Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního do d 200 mm	kus	1,00	204,00	0,00	204,00	204,00	RTS II / 2023
		1		1,00					
54	429148041	Ventilátor do WC VENTS 100 MATL TURBO	kus	1,00	694,00	694,00	0,00	694,00	RTS II / 2023
	735	Otopná tělesa				66,10	1 908,90	1 975,00	
55	735161812R00	Demontáž otopných těles trubkových	kus	1,00	183,01	28,96	154,05	183,01	RTS II / 2023
56	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00	425,99	37,14	388,85	425,99	RTS II / 2023
57	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	30,00	25,40	0,00	762,00	762,00	RTS II / 2023
58	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	30,00	15,10	0,00	453,00	453,00	RTS II / 2023
59	735191905R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	5,00	30,20	0,00	151,00	151,00	RTS II / 2023
	766	Konstrukce truhlářské				4 502,00	1 684,72	6 186,72	
60	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	2,00	495,00	0,00	990,00	990,00	RTS II / 2023
		1+1		2,00					
61	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro	kus	2,00	101,00	202,00	0,00	202,00	RTS II / 2023
62	61160110	Dveře vnitřní fólie KLASIK plné 1-křídle 600 x 1970 mm bílé	kus	2,00	1 800,00	3 600,00	0,00	3 600,00	RTS II / 2023
		2		2,00					
63	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00	288,00	0,00	576,00	576,00	RTS II / 2023
		1+1		2,00					
64	549146VL	Dveřní kování IDEAL klíč Cr	kus	2,00	350,00	700,00	0,00	700,00	VLASTNÍ
		1+1		2,00					
65	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	2,12	56,00	0,00	118,72	118,72	RTS II / 2023
		0,8*2,65		2,12					
	771	Podlahy z dlaždic				2 150,79	1 670,81	3 821,60	
66	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	4,12	5,00	0,00	20,60	20,60	RTS II / 2023
		3,26		3,26					
		0,86		0,86					
		KOUPELNA							
		WC							
67	771101115VL	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm VČ. DODÁVKY	m2	4,12	110,00	283,25	169,95	453,20	VLASTNÍ
		4,12		4,12					
68	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,98	39,00	55,48	60,74	116,22	RTS II / 2023
		penetrační nátěr Primer G							
		4,12		4,12					
		-1,9*0,6		-1,14					
69	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	2,98	505,00	375,00	1 129,90	1 504,90	RTS II / 2023
		2,98		2,98					
70	5976400VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2)	m2	3,28	350,00	1 147,30	0,00	1 147,30	VLASTNÍ
		2,98		2,98					
		;ztratné 10%; 0,298		0,30					
71	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	9,82	59,00	289,76	289,62	579,38	RTS II / 2023
		1,72*2+1,9*2+1,1*2+0,2+0,78		10,42					
		-0,6		-0,60					
	781	Obklady (keramické)				10 174,23	8 283,96	18 458,19	
72	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	16,52	34,00	228,57	333,11	561,68	RTS II / 2023

		penetrační nátěr Primer G									
		1,72*2*2+1,9*2*2				14,48					
		-0,6*2				-1,20					
		1*1,1*2+0,26*1+0,78				3,24					
73	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2			16,52	505,00	2 154,37	6 188,23	8 342,60	RTS II / 2023
		16,52				16,52					
74	5978100VL	Obkládačka min. 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 350,-/m2	m2			18,17	350,00	6 360,20	0,00	6 360,20	VLASTNÍ
		16,52				16,52					
		;ztratné 10%; 1,652				1,65					
75	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus			6,00	37,00	3,91	218,09	222,00	RTS II / 2023
		6				6,00					
76	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus			1,00	43,00	2,50	40,50	43,00	RTS II / 2023
77	781670116RA0	Obklad parapetu, tmel , šířka do 30 cm	m			0,65	343,00	88,84	134,11	222,95	RTS II / 2023
		OKNA, VANA, VRCH ZÍDKY, MODUL WC, VÝKLENEK									
		0,65				0,65					
78	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m			28,54	48,00	0,00	1 369,92	1 369,92	RTS II / 2023
		6*2+1,7*2+1,9*2				19,20					
		1,6*0,65*2				2,08					
		1,1*2+1*4+0,28+0,78				7,26					
79	283424162	Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm	kus			12,42	27,00	335,34	0,00	335,34	RTS II / 2023
		27/2,5				10,80					
		;ztratné 15%; 1,62				1,62					
80	283000VL	Lišta vanová vkládací pod obklad 7 mm	m			3,34	300,00	1 000,50	0,00	1 000,50	VLASTNÍ
		1,6+0,65*2				2,90					
		;ztratné 15%; 0,435				0,44					
	783	Nátěry						147,77	570,63	718,40	
81	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m			7,00	56,00	84,05	307,95	392,00	RTS II / 2023
		ZÁKLAD NA LEHKÉ KOVY									
		2,5*2				5,00					
		1*2				2,00					
82	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2			2,40	136,00	63,72	262,68	326,40	RTS II / 2023
		KOVOVÉ ZÁRUBNĚ									
		0,6*2*2				2,40					
	784	Malby						200,87	929,20	1 130,06	
83	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m v ceně zakryvání podlahy a obkladu s diazoxidem otvory samostatně oddíl 610... pro provedení sádrové stěrky	m2			10,87	28,00	0,79	303,45	304,25	RTS II / 2023
		1,9*0,5*2+1,72*0,5*2+1,1*1*2+0,28*0,5+0,78*0,5				6,74					
		1,1*0,78+1,9*1,72				4,13					
84	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 2 x	m2			10,87	35,00	164,80	215,51	380,31	RTS II / 2023
		10,866				10,87					
85	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2			10,87	41,00	35,27	410,24	445,51	RTS II / 2023
		10,866				10,87					

90			Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	1 200,00	1 200,00	
86	909	R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	4,00	300,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS II / 2023
			demontáž zrcadla, držáku, věšáku, poliček, rev. dvířek							
			2*2		4,00					
96			Bourání konstrukcí				19,87	401,02	420,89	
87	96203116R00		Bourání přiček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	1,53	129,00	19,87	177,50	197,37	RTS II / 2023
			1,9*0,6+0,65*0,6		1,53					
			OBEZDÍVKA VANY							
88	965081713RT1		Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	2,95	67,00	0,00	197,52	197,52	RTS II / 2023
			ručně, dlaždice keramické							
			1,9*1,1		2,09					
			0,78*1,1		0,86					
			KOUPELNA							
			WC							
89	968061125R00		Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00	13,00	0,00	26,00	26,00	RTS II / 2023
			2		2,00					
97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				33,89	2 099,75	2 133,64	
90	978059531R00		Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	19,80	87,00	0,00	1 722,60	1 722,60	RTS II / 2023
			1,72*2*2+1,9*2*2,0		14,48					
			koupelna							
			-0,6*2,0		-1,20					
			1,1*2*2+0,78*2+0,28*2		6,52					
91	974031143R00		Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	3,62	92,00	33,89	299,15	333,04	RTS II / 2023
			1,72+1,9		3,62					
92	974042543R00		Vysekání rýh v podlaze betonové, 7x10 cm	m	0,50	156,00	0,00	78,00	78,00	RTS II / 2023
H771			Podlahy z dlaždic				0,00	57,72	57,72	
93	998771101R00		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,12	470,00	0,00	57,72	57,72	RTS II / 2023
			0,1228		0,12					
H781			Obklady (keramické)				0,00	257,37	257,37	
94	998781101R00		Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,55	470,00	0,00	257,37	257,37	RTS II / 2023
			0,5476		0,55					
H99			Ostatní přesuny hmot				0,00	293,91	293,91	
95	999281105R00		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,01	291,00	0,00	293,91	293,91	RTS II / 2023
			1,01		1,01					
S			Přesuny suti				0,00	2 902,10	2 902,10	
96	979082111R00		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,15	250,00	0,00	537,83	537,83	RTS II / 2023
			1,4032+0,5481+0,2		2,15					
97	979082121R00		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,15	27,00	0,00	58,09	58,09	RTS II / 2023
			2,1513		2,15					
98	979087212R00		Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,15	105,00	0,00	225,89	225,89	RTS II / 2023
			2,1513		2,15					
99	979081111RT2		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,15	180,00	0,00	387,23	387,23	RTS II / 2023
			kontejnerem 4 t							
			2,1513		2,15					
100	979081121RT2		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17,21	17,00	0,00	292,58	292,58	RTS II / 2023
			kontejnerem 4 t							
			2,1513*8		17,21					
101	979999998R00		Poplatek za skládku suti	t	2,15	300,00	0,00	645,39	645,39	RTS II / 2023

		2,1513			2,15					
102	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t		2,15	307,00	0,00	660,45	660,45	RTS II / 2023
103	979012119R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t		4,30	22,00	0,00	94,66	94,66	RTS II / 2023
		2,1513*2			4,30					
		OSTATNÍ PROSTORY						95 527,47	89 133,94	184 661,41
31		Zdi podpěrné a volné						621,14	825,28	1 446,42
104	319201317R00	Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. do 30 mm	m2		4,38	259,00	475,85	658,57	1 134,42	RTS II / 2023
		2,92*1,5			4,38					
105	310235251RT2	Zazdívkva otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm	kus		2,00	156,00	145,29	166,71	312,00	RTS II / 2023
		s použitím suché maltové směsi								
		2			2,00					
		VĚTRACÍ OTVORY								
60		Omítky ze suchých směsí						15 009,99	20 347,39	35 357,39
106	602015132RT3	Stěrka tenkovrstvá sádrová , ručně	m2		198,64	178,00	15 009,99	20 347,39	35 357,39	RTS II / 2023
		podstuka vrstvy do 3 mm, stěny a stropy, brousení								
		penetrace započítána 1 x navíc v malbách								
		18,53+12,97+6,14+0,59+2,05*2,92+1,96*4,225			52,50					
		3,66*2*2,5+2,458*2,5*2			30,59					
		4,225*2,5*2+4,01*2,5*2			41,18					
		4,77*2,5*2+2,72*2,5*2			37,45					
		3,885*2,5*2+4,77*2,5*2			43,28					
		0,49*2,5*2+1,2*2,5*2			8,45					
		-(1,2*3+1,6*7)			-14,80					
61		Úprava povrchů vnitřní						545,81	1 256,50	1 802,30
107	611425531RT2	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou	m2		0,58	1 456,00	279,02	571,28	850,30	RTS II / 2023
		s použitím suché maltové směsi								
		2,92*0,2			0,58					
108	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2		1,00	952,00	266,79	685,21	952,00	RTS II / 2023
		s použitím suché maltové směsi								
		2,5*0,2*2			1,00					
722		Vnitřní vodovod						700,00	1 300,00	2 000,00
109	72200VL	Doplnění pro přípojku AP	soubor		1,00	2 000,00	700,00	1 300,00	2 000,00	VLASTNÍ
		(1x nástěnka, 1xrohový ventil, trubka PPR d20, izolace)								
		zasekání, zednické zapravení								
723		Vnitřní plynovod						6 133,46	4 754,36	10 887,82
110	723160204R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor		1,00	2 065,00	1 043,80	1 021,20	2 065,00	RTS II / 2023
111	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor		1,00	491,99	33,46	458,53	491,99	RTS II / 2023
112	723160804R00	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	pár		1,00	117,50	0,00	117,50	117,50	RTS II / 2023
113	723160831R00	Demontáž rozpěrky přípojek plynoměru, G 1	kus		1,00	126,00	0,00	126,00	126,00	RTS II / 2023
114	723163103R00	Potrubi z měděných plyn.trubek D 18 x 1,0 mm	m		11,00	548,00	4 052,63	1 975,37	6 028,00	RTS II / 2023
		11			11,00					
115	723239102R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 3/4	kus		1,00	125,00	5,38	119,62	125,00	RTS II / 2023
116	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1/2	kus		1,00	101,50	5,38	96,12	101,50	RTS II / 2023
117	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m		1,50	33,00	0,00	49,50	49,50	RTS II / 2023
118	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus		2,00	37,20	0,00	74,40	74,40	RTS II / 2023
119	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus		1,00	280,50	0,00	280,50	280,50	RTS II / 2023

120	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00	375,00	144,04	230,96	375,00	RTS II / 2023
121	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného do D 32	m	11,00	86,81	848,76	106,15	954,91	RTS II / 2023
		11		11,00					
122	723290821R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H do 6 m	t	0,05	1 928,00	0,00	98,52	98,52	RTS II / 2023
		0,0511		0,05					
	725	Zařizovací předměty				531,15	681,85	1 213,00	
123	725619101R00	Montáž plynových sporáků	kus	1,00	908,00	365,29	542,71	908,00	RTS II / 2023
124	5382000VL	Sporák kombinovaný ZP/el. trouba, EL. ZAPALOVÁNÍ	kus	0,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	VLASTNÍ
		0		0,00					
									<i>dodavatel MÚ</i>
125	725814122R00	Ventil k AP se zpět.kl. IVAR.08101 DN15 x DN20	soubor	1,00	214,00	165,85	48,15	214,00	RTS II / 2023
		1		1,00					
									<i>AP</i>
126	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	91,00	0,00	91,00	91,00	RTS II / 2023
	762	Konstrukce tesařské				20 159,27	6 285,25	26 444,52	
127	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	52,63	42,00	1 005,44	1 205,11	2 210,55	RTS II / 2023
		(18,53+12,97+5,986+8,281)*1,15		52,63					
128	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním	m2	45,77	111,00	0,00	5 080,14	5 080,14	RTS II / 2023
		18,53+12,97+5,986+8,281		45,77					
129	60725017	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 25 mm	m2	50,34	380,00	19 130,61	0,00	19 130,61	RTS II / 2023
		45,767		45,77					
		;ztratné 10%; 4,5767		4,58					
130	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,11	203,00	23,22	0,00	23,23	RTS II / 2023
		45,767*0,0025		0,11					
	766	Konstrukce truhlářské				17 008,89	4 423,11	21 432,00	
131	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	2,00	98,00	6,89	189,11	196,00	RTS II / 2023
		2		2,00					
									<i>BYT, pokoj 3</i>
132	61187VL	Prah BUKOVÝ VČ. LAZURY L=do 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	2,00	150,00	300,00	0,00	300,00	VLASTNÍ
		2		2,00					
133	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	5,00	494,00	0,00	2 470,00	2 470,00	RTS II / 2023
		5		5,00					
134	61165603	Dveře protipožární EI30 plné 80x197 cm fólie+ KUKÁTKO	kus	1,00	4 800,00	4 800,00	0,00	4 800,00	RTS II / 2023
135	61160110	Dveře vnitřní fólie KLASIK plné 1-křídle 600 x 1970 mm bílé	kus	1,00	1 800,00	1 800,00	0,00	1 800,00	RTS II / 2023
		1		1,00					
136	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	3,00	2 590,00	7 770,00	0,00	7 770,00	RTS II / 2023
		3		3,00					
137	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	5,00	288,00	0,00	1 440,00	1 440,00	RTS II / 2023
		5		5,00					
138	54914626	Dveřní kování IDEAL klíč Cr	kus	4,00	350,00	1 400,00	0,00	1 400,00	RTS II / 2023
139	54914686	Bezpečnostní kování BK 802 KLIKA/KOULE + VLOŽKA, 3 KLÍČE	kus	1,00	932,00	932,00	0,00	932,00	RTS II / 2023
140	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00	324,00	0,00	324,00	324,00	RTS II / 2023
	771	Podlahy z dlaždic				5 483,62	5 296,57	10 780,19	
141	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	7,14	5,00	0,00	35,68	35,68	RTS II / 2023
		6,14+0,9*0,3+0,9*0,15		6,55					<i>předsíň</i>
		0,59		0,59					<i>komora</i>
142	771101115VL	Výrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm VČ. DODÁVKY	m2	7,14	110,00	518,39	266,46	784,85	VLASTNÍ
		7,135		7,14					

143	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby <i>penetrační nátěr Primer G</i> 7,135	m2	7,14	39,00	132,83	145,43	278,27	RTS II / 2023
144	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm 3,66*2+2,458*2+0,49*2+1,2*2 -0,8*3 -0,6*4 0,3*2+0,15*2	m	11,72 15,62 -2,40 -2,40 0,90	98,00	120,06	1 028,11	1 148,17	RTS II / 2023
145	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm 7,135	m2	7,14 7,14	505,00	897,87	2 705,31	3 603,18	RTS II / 2023
146	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem 11,716	m	11,72 11,72	58,00	339,85	339,68	679,53	RTS II / 2023
147	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky 11,716	m	11,72 11,72	70,00	44,21	775,91	820,12	RTS II / 2023
148	5976400VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2) 11,716/6,6 ;ztratiné 10%; 0,177515	m2	1,95 1,78 0,18	350,00	683,43	0,00	683,43	VLASTNÍ
149	5976400VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2) 7,135 ;ztratiné 10%; 0,7135	m2	7,85 7,14 0,71	350,00	2 746,98	0,00	2 746,98	VLASTNÍ
775	Podlahy vlysové a parketové					0,00	2 205,00	2 205,00	
150	775539010RA0	Demontáž podlah z parketových tabulí 12,97+18,53	m2	31,50 31,50	70,00	0,00	2 205,00	2 205,00	RTS II / 2023
776	Podlahy povlakové					21 956,83	7 328,42	29 285,25	
151	776511810RT2	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch 10 - 20 m2 12,97+18,53+8,28 0,59	m2	40,37 39,78 0,59	33,00	0,00	1 332,21	1 332,21	RTS II / 2023
152	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy 18,53+12,97+5,986+8,281	m2	45,77 45,77	5,00	0,00	228,84	228,84	RTS II / 2023
153	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren <i>pouze položení - PVC ve specifikaci</i> 45,767	m2	45,77 50,34 45,77 4,58	103,00	1 479,62	3 234,38	4 714,00	RTS II / 2023
154	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra tl. 2,0 mm 45,767 ;ztratiné 10%; 4,5767	m2	50,34 45,77 4,58	380,00	19 130,61	0,00	19 130,61	RTS II / 2023
155	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu <i>včetně dodávky soklíku PVC</i> 4,77*4+3,885*2+2,72*2+4,01*2+4,225*2 -0,8*4	m	45,56 48,76 -3,20	77,00	1 248,01	2 260,11	3 508,12	RTS II / 2023
156	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců <i>včetně svařovací šňůry PVC 1179</i> 3,885+2,72+2,92	m	9,53 9,53	39,00	98,59	272,89	371,48	RTS II / 2023
781	Obklady (keramické)					2 655,89	2 131,27	4 787,16	

157	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm (2,92+1,5+0,5)*1	m2	4,92	505,00	641,62	1 842,98	2 484,60	RTS II / 2023
		KUCHYNĚ PÁS š. 1,0m tvar L		4,92					
158	5978100VL	Obkládačka min. 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 350,-/m2	m2	5,41	350,00	1 894,20	0,00	1 894,20	VLASTNÍ
		4,92		4,92					
		ztrátě 10%; 0,492		0,49					
159	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	4,92	33,00	66,07	96,29	162,36	RTS II / 2023
		4,92		4,92					
160	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 1*4	m	4,00	48,00	0,00	192,00	192,00	RTS II / 2023
		pouze visle		4,00					
161	283424162	Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm 2	kus	2,00	27,00	54,00	0,00	54,00	RTS II / 2023
				2,00					
783	Nátěry					663,97	2 672,43	3 336,40	
162	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email základ na lehké kovy	m	38,00	56,00	456,26	1 671,74	2 128,00	RTS II / 2023
		1,5*2*4	PŘÍPOJKY K RADIÁTORŮM	12,00					
		11	plyn	11,00					
		2,5*2*3	STOUPAČKY ŮT	15,00					
163	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email KOVOVÉ ŽÁRUBNĚ	m2	7,60	135,00	200,31	825,69	1 026,00	RTS II / 2023
		0,8*2*4		6,40					
		0,6*2		1,20					
164	783103811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "C" oškrábáním 7,6	m2	7,60	24,00	7,41	174,99	182,40	RTS II / 2023
		ŽÁRUBNĚ		7,60					
784	Malby					3 945,52	18 251,92	22 197,45	
165	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m v ceně zakrývání podlah a obkladů s dlažbou otvory samostatně oddíl 610...	m2	213,44	28,00	15,61	5 960,62	5 976,24	RTS II / 2023
		18,53+12,97+6,14+0,59+2,05*2,92+1,96*4,225	STROPY	52,50					
		3,66*2*2,5+2,458*2,5*2	PŘEDSÍŇ	30,59					
		4,225*2,5*2+4,01*2,5*2	KUCHYNĚ+	41,18					
		4,77*2,5*2+2,72*2,5*2	POKOJ 3	37,45					
		3,885*2,5*2+4,77*2,5*2	POKOJ 2	43,28					
		0,49*2,5*2+1,2*2,5*2	KOMORA	8,45					
166	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 2 x 213,437	m2	213,44	35,00	3 237,13	4 233,17	7 470,30	RTS II / 2023
				213,44					
167	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x 213,437	m2	213,44	41,00	692,78	8 058,14	8 750,92	RTS II / 2023
				213,44					
90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)					0,00	3 600,00	3 600,00	
168	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize plynu	h	2,00	600,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS II / 2023
		2		2,00					
169	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace demontaze svetel, vypinacu, zasuvek, kabelaze, nastrelenych garyzi, polc	h	8,00	300,00	0,00	2 400,00	2 400,00	RTS II / 2023

	2*4			8,00						
96	Bourání konstrukcí					111,93	2 146,55	2 258,48		
170	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00	13,00	0,00	65,00	65,00	RTS II / 2023	
		5		5,00						
171	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	5,50	129,00	71,43	638,07	709,50	RTS II / 2023	
		2,5*2,92	SS	7,30						
		-0,9*2		-1,80						
172	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	17,08	20,00	0,00	341,52	341,52	RTS II / 2023	
		3,66*2+2,458*2+2,92*2+1,9*2		21,88						
		-0,6*3		-1,80						
		-0,8*5		-4,00						
		+0,3*2		0,60						
		+0,2*2		0,40						
173	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80	189,00	40,50	299,70	340,20	RTS II / 2023	
		0,9*2		1,80						
174	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00	13,00	0,00	13,00	13,00	RTS II / 2023	
175	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	11,78	67,00	0,00	789,26	789,26	RTS II / 2023	
		ručně, dlaždice keramické								
		6,14+5,64	předsiň a kuchyň	11,78						
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					0,00	381,06	381,06		
176	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	4,38	87,00	0,00	381,06	381,06	RTS II / 2023	
		2,92*1,5		4,38						
H762	Konstrukce tesařské					0,00	894,45	894,45		
177	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,75	1 199,00	0,00	894,45	894,45	RTS II / 2023	
		0,746		0,75						
H766	Konstrukce truhlářské					0,00	190,68	190,68		
178	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,28	681,00	0,00	190,68	190,68	RTS II / 2023	
		0,28		0,28						
H771	Podlahy z dlaždic					0,00	86,67	86,67		
179	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,18	470,00	0,00	86,67	86,67	RTS II / 2023	
		0,1844		0,18						
H776	Podlahy povlakové					0,00	81,31	81,31		
180	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,21	393,00	0,00	81,31	81,31	RTS II / 2023	
		0,2069		0,21						
H781	Obklady (keramické)					0,00	12,50	12,50		
181	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,03	470,00	0,00	12,50	12,50	RTS II / 2023	
		0,0266		0,03						
H99	Ostatní přesuny hmot					0,00	321,20	321,20		
182	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,10	292,00	0,00	321,20	321,20	RTS II / 2023	
		1,1		1,10						
S	Přesuny suti					0,00	3 660,16	3 660,16		
183	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,66	250,00	0,00	665,00	665,00	RTS II / 2023	
		2,16+0,3+0,2		2,66						
184	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,32	27,00	0,00	143,64	143,64	RTS II / 2023	

