



Objednávka č. B019/2024

Datum: 15. 01. 2024

Objednatel:

Vyřizuje: [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

ZOO Dvůr Králové a.s.
Štefánikova 1029
544 01 Dvůr Králové nad Labem

Tel.: [REDACTED]

IČO: 274 78 246 DIČ: CZ27478246

Bankovní spojení: [REDACTED]

Dodavatel:

**Při fakturaci uveďte číslo
objednávky!**

STAFI, spol. s r.o.
Rokycanova 2796
54401 Dvůr Králové nad Labem

Mob.:

E-mail:

IČO: 15037002 DIČ: CZ15037002

Objednáváme u Vás:

I. Předmět objednávky

1. Rekonstrukce šatny a sociálního zařízení - objemová krmiva viz. nabídka

II. Cena a způsob placení

1. Celková cena díla činí **347 966,00 Kč bez DPH** a vychází z nabídky uchazeče.
2. Daňový doklad-fakturu vystaví dodavatel po řádném předání zhotoveného díla objednateli.
3. Splatnost daňového dokladu je 15 dnů od jeho doručení do sídla objednatele.

III. Termín provedení a předání

1. Dílo bude zhotoveno do **30. 04. 2024**
2. Dílo bude splněno řádným a včasným předáním.
3. Předání díla musí být provedeno písemným protokolem o řádném předání.
4. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné případné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese dodavatel.
5. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli dodavatel.

IV. Závazky dodavatele, sankce

1. Dodavatel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této objednávce. Požadovaná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a EN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze dodavatel.
2. Dodavatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích v areálu objednatele.
3. Dodavatel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Dodavatel je povinen nakládat s veškerými odpady (včetně nebezpečných) a nečistotami vzniklými při plnění dle smlouvy výlučně v souladu s příslušnými právními předpisy, normami, rozhodnutími a stanovisky příslušných správních orgánů.

Dodavatel je povinen zajistit plnění shora uvedených povinností i ze strany případných subdodavatelů.

Při porušení výše uvedených povinností je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení jednotlivé povinnosti. Pokuta je splatná ve lhůtě do 10 dnů od jejího vyúčtování. Objednatel je oprávněn provést zápočet pohledávky z titulu nároku na smluvní pokutu proti případným pohledávkám dodavatele z objednávky. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká dodavateli zajištěná povinnost ani nárok objednatele na náhradu celé škody vzniklé v důsledku porušení uvedených povinností. Dodavatel zcela odpovídá za případné sankce uložené objednateli ze strany orgánů státní správy či samosprávy za nedodržení uvedených povinností.

5. Za nedodržení termínu dokončení díla, včetně vyklizení a předání staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **1000,00 Kč/den**.

V. Záruka, odstranění vad

1. Dodavatel poskytne na provedené dílo záruku v délce min. **60 měsíců** ode dne převzetí díla bez všech vad a nedodělků, u výrobků s delší záruční dobou dodavatel předá objednateli záruční listy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady, vyzve prokazatelně dodavatele k jejich odstranění. Dodavatel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 2 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. Dodavatel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Dodavatel se zavazuje vady do 10 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.
5. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní dodavateli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší.
6. Nenastoupí-li dodavatel k odstranění reklamované vady do 6 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži dodavatele, s čímž dodavatel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je dodavatel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý takový případ. Dodavatel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 15 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele. V případě nedodržení termínu odstranění vad je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu 2 000,-Kč/den.

VI. Možnost odstoupení od objednávky

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li dodavatel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto objednávku, má objednatel právo od této objednávky odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od objednávky odstoupit, patří zejména:
 - a) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště dodavatelem, k jejichž dodržování se dodavatel v této objednávce zavázal
 - b) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
 - c) dodavatel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti dodavateli bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti dodavateli byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce.

VII. Ostatní podmínky objednávky

1. Smluvní vztahy vyplývající z této objednávky se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto objednávkou se řídí především Občanským zákoníkem č.89/2012 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto objednávkou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla objednatele.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto objednávku lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato objednávka se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i dodavatel.
3. Tato objednávka nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Obě strany prohlašují, že toto ujednání vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jejímu uzavření a splnění závazků touto objednávkou založených. Tato objednávka představuje řádné ujednání smluvních stran v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, přičemž smluvní strany výslovně uvádějí, že předmět jejich závazků, stejně jako veškerá práva a povinnosti podle této objednávky jsou zcela dostatečným způsobem určeny a že o nich neexistují žádné pochybnosti.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 15. 01. 2024

Požaduje: [REDACTED]

Schválil:

.....
MVDr. Přemysl RABAS
předseda představenstva

Potvrzení a převzetí objednávky dodavatelem:

Dne:

.....
Dodavatel

ROZPOČET

Stavba: rekonstrukce šaten

Objekt: stavební práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 6. 12. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				95 853,74
3		Svislé a kompletní konstrukce				12 574,02
1	317142420	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl do 1000 mm	kus	2,000	621,25	1 242,50
2	342272225.PFX	Příčka z hladkých tvárníc Porfix P2-500 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	10,690	966,70	10 334,02
3	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	7,500	133,00	997,50
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				48 390,53
4	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	21,380	70,70	1 511,57
5	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	21,380	284,90	6 091,16
6	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	55,040	196,80	10 831,87
7	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	33,660	324,00	10 905,84
8	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	33,660	94,08	3 166,73
9	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	2,160	1 090,00	2 354,40
10	611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropech š do 150 mm	m2	1,448	1 330,00	1 925,84
11	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	10,000	288,00	2 880,00
12	631312121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,283	9 840,00	2 784,72
13	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,200	6 792,00	1 358,40
14	642942111	Osazování zárubní nebo ráků dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	750,00	1 500,00
15	55331480	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm</i>	kus	2,000	1 540,00	3 080,00
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				17 660,82
16	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	10,000	125,00	1 250,00
17	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	11,450	135,30	1 549,19
18	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	5,700	135,30	771,21
19	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	6,750	162,80	1 098,90
20	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm	m2	2,400	176,00	422,40
21	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,800	405,90	1 948,32
22	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	33,660	132,60	4 463,32
23	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	40,140	153,40	6 157,48
997		Přesun sutě				14 095,59
24	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	9,200	816,20	7 509,04
25	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,200	356,40	3 278,88
26	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	24,963	14,20	354,47

27	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	9,200	321,00	2 953,20
	998	Přesun hmot				3 132,78
28	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	3,233	969,00	3 132,78
	PSV	Práce a dodávky PSV				241 172,78
	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				56 745,00
29	725241901	ZTI komplet	kpl	1,000	56 745,00	56 745,00
	734	Ústřední vytápění				42 059,60
30	734261232	Topení komplet	kpl	1,000	42 059,60	42 059,60
	741	Elektroinstalace - silnoproud				48 250,00
31	741110001	Úprava elektroinstalací	kpl	1,000	48 250,00	48 250,00
	763	Konstrukce suché výstavby				6 076,79
32	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	5,655	1 060,80	5 998,82
33	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,069	1 130,00	77,97
	766	Konstrukce truhlářské				17 174,64
34	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	797,00	2 391,00
35	61160051	<i>dveře jednokřídlé dřevěné bez povrchové úpravy plné 700x1970mm</i>	kus	2,000	3 936,00	7 872,00
36	61160053	<i>dveře jednokřídlé dřevěné bez povrchové úpravy plné 900x1970mm</i>	kus	1,000	3 960,00	3 960,00
37	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	3,000	180,00	540,00
38	54914128	<i>kování rozetové spodní pro WC</i>	kus	2,000	844,20	1 688,40
39	54914123	<i>kování rozetové klika/klika</i>	kus	1,000	670,00	670,00
40	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,055	968,00	53,24
	771	Podlahy z dlaždic				28 938,24
41	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	11,938	19,13	228,37
42	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	11,938	74,13	884,96
43	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	11,938	267,60	3 194,61
44	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	14,150	147,60	2 088,54
45	59761060	<i>dlažba keramická</i>	m2	1,400	500,00	700,00
46	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	11,805	154,50	1 823,87
47	771574111	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	11,938	831,00	9 920,48
48	59761011	<i>dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2</i>	m2	13,132	500,00	6 566,00
49	58582003	<i>spárovací hmota cementová flexibilní s hydrofobním efektem a mechanickou odolností CG2WA různé barvy</i>	kg	10,000	91,30	913,00
50	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	25,000	43,90	1 097,50
51	23153005	<i>tmel akrylátový silikonizovaný</i>	kus	5,000	250,00	1 250,00
52	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,408	664,00	270,91
	781	Dokončovací práce - obklady				23 760,65
53	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	10,500	59,30	622,65
54	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	9,490	448,00	4 251,52
55	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	9,200	183,00	1 683,60
56	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	10,500	206,80	2 171,40
57	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 6 do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	10,500	863,80	9 069,90
58	59761026	<i>obklad keramický hladký do 12ks/m2</i>	m2	11,550	500,00	5 775,00

59	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m t		0,281	664,00	186,58
	784	Dokončovací práce - malby a tapety				18 167,86
60	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	204,893	5,69	1 165,84
61	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	204,893	26,50	5 429,66
62	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	204,893	56,48	11 572,36
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10 940,00
	VRN3	Zařízení staveniště				3 440,00
63	030001000	Zařízení staveniště, uklid, zakryvání	%	1,000	3 440,00	3 440,00
	VRN6	Územní vlivy				7 500,00
64	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, režie	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
		Celkem				347 966,52