

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) Město Česká Kamenice, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené Mgr. Janem Papajanovským, starostou města.
(„Objednatel“)

a

- 2) Kamenictví POKORNÝ, IČ: 67222293, DIČ: CZ7201072373 se sídlem M. Majerové 10, 405 02 Děčín 6, zastoupen pro věci spojené se stavbou panem Robertem Pokorným.
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, které spočívá v:

Restaurování Kříže na pozemku p.p.č. 1824/1 ulice Žižkova v České Kamenici,

a to rozsahu specifikovaném restaurátorským záměrem a rozpočtem Zhotovitele, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy („Dílo“). Dílo je Zhotovitel povinen zhotovit ve stanoveném termínu, v nejvyšší možné jakosti, a to bez vad a nedodělků.

- 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění je parc. č. 1824/1 v k.ú. Česká Kamenice.
- 2.2. Termín zahájení prací na Díle je na základě pokynu Objednatele, nejdříve však 01.06.2024.
- 2.3. Termín ukončení prací na Díle a jeho předání je 30.09.2024.

- 2.4. Objednatel doručí Zhotoviteli v písemné podobě pokyn dle odst. 2.2. v případě, že obdrží na realizaci díla dotaci z rozpočtu Ústeckého kraje. Nedoručí-li Objednatel tento pokyn do 08.07.2024, platnost této Smlouvy bez dalšího končí.

3. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla, a to alespoň 5 pracovních dní před navrhovaným termínem předání a převzetí.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené Dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a které bude odpovídat podmínkám této Smlouvy.

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních Stran, na základě rozpočtu Zhotovitele, jenž je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a činí celkově 91.300,-Kč bez DPH a 110 473.- Kč včetně 21 % DPH („Cena“). Cena je sjednána jako Cena konečná a Zhotovitel není oprávněn obdržet za úplné a bezvadné zhotovení Díla vyšší úplatu, než je Cena, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
- 4.2. Zhotovitel je plátce DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů v případě, že dle předchozí věty je Zhotovitel plátcem DPH.

5. PODMÍNKY PLACENÍ

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn k zaplacení Ceny na základě dílčích faktur, které je oprávněn vystavit jednou krát za měsíc. Splatnost Ceny nebude kratší než 30 dnů od doručení řádně vystavené faktury Zhotoviteli.
- 5.2. Strany výslovně sjednaly, že Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohy k provedení Díla, pokud tato Smlouva výslovně nestanoví jinak.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 6.1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost Dílo po dobu 60 měsíců od dokončení Díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti požadované touto Smlouvou a předpokládatelné vzhledem k účelu užití Díla, a že bude způsobilé pro vadami i nedodělky nerušenému užívání a požívání k obvyklým účelům jako Dílo bez vad a nedodělků v prvotřídní jakosti. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.
- 6.2. Písemné oznámení vad či nedodělků (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřený termín pro odstranění vad či nedodělků stanovené

- b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;
a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

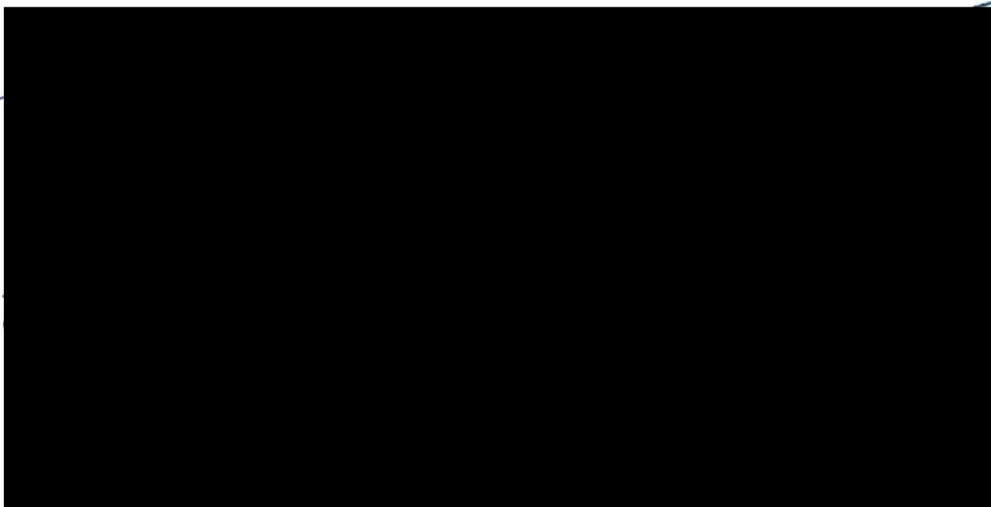
Přílohy této Smlouvy:

Restaurátorský záměr

- 1) Cenový návrh – Zrestaurování Pomníku – ul. Žižkova, Česká Kamenice

V České Kamenici dne 9.1.2024

V České Kamenici dne 9.1.2024



Zrestaurování Pomníku - ul. Žižkova, Česká Kamenice



Objednatel:

Město Česká Kamenice - p. Janda

Kamenictví Pokorný

M. Majerové 10, Děčín 6, 40502

IČ: 67222293

DIČ: CZ7201072373

Banka: 2400091318/2010

Tel: +420 604 814 420

www.kamenictvipokorny.cz

kamenictvi@kamenictvipokorny.cz

Děčín 27. 12. 2023

Současný stav

Pomník se skládá ze čtyř pískovcových částí a je osazen litinovým křížem s korpusem Krista - celková výška 3,5 m včetně kříže. Spodní podkladní masivní deska je pokryta vegetací, betonové správký jsou dožilé, z boční a zadní části je zakryta naplavenou zeminou. Další pískovcové díly - tedy sokl, tělo a hlava - jsou zvětřelé, pokryté mechy, lišejníky, mikrovegetací, původní architektura je na mnoha místech zdevastována. Vrchní hlavový díl je navíc doplněn nevhodnou betonovou správkou, která je prasklá. Kovový kříž s korpusem Krista je již částečně zkorodovaný.

Návrh restaurátorských prací

Nejprve bude celý pomník rozebrán a transportován pomocí HR do dílny, kde bude ručně očištěn od deposit, krust a mikrovegetace. Budou odstraněny nevhodné a dožilé správký a následně bude domodelována chybějící architektura probarveným minerálním tmelem za pomoci nekorodující armatury. Litinový kříž bude po otryskání opatřen dvěma nátěry alkydovou barvou grafitového odstínu. Korpus Krista bude vylacen. Spodní základová deska bude renovována na místě s ohledem na její pevné osazení v zemině. Po celkovém zrestaurování bude pomník znovu pomocí jeřábové techniky sestaven na svém původním místě. Na závěr bude provedeno spárování, případné barevné retuše a hydrofobizace celého novrchu.

Rozpočet

Název položky	Jedn.cena	ks	cena bez DPH
Rozebrání a transfer pomníku na dílnu (H.ruka)	8 900,00 Kč	1	8 900,00 Kč
Ruční očištění pomníku pomocí chemie a regulovaného tlaku vody	9 500,00 Kč	1	9 500,00 Kč
Domodelování chybějící architektury	25 000,00 Kč	1	25 000,00 Kč
Renovace litinového kříže, zlatý nátěr Krista	14 600,00 Kč	1	14 600,00 Kč
Oprava spodního základového dílu na místě - očištění, odvoz zeminy, dotmelení	11 500,00 Kč	1	11 500,00 Kč
Materiál - spárovací hmoty, umělý kámen (f. Remmers), nerez arm.	7 300,00 Kč	1	7 300,00 Kč
Sestavení pomníku pomocí HR	9 500,00 Kč	1	9 500,00 Kč
Spárování, retuše, chemická konsolidace a hydrofobizace	5 000,00 Kč	1	5 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH			91 300,00 Kč
Celkem s DPH 21%			110 473 Kč

Nabídku zpracoval Pokorný Robert 604 814 420