








Obec Jestřabí v Krkonoších
se sídlem v Roudnici č.p.42
514 01 Jilemnice

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

UBYTOVATEL: OBEC Jestřabí v Krk., se sídlem v Roudnici č.p. 42, PSČ: 514 01 JILEMNICE, IČO:00275794, DIC:CZ00275794, zastoupená starostkou Janou Šmídovou, tel.: , mobil:  E-mail: 
bankovní spojení: , 

OBJEDNAVATEL: Základní škola a mateřská škola, Praha 2, Na Smetance 1, IČO: 47611928
Zastoupená: Mgr. Zbyšek Vít, ředitel
Se sídlem: Na Smetance 505/1, Praha2 – Vinohrady
Kontaktní osoba: Mgr. Vít Hovorka, Mgr. Jana Knapová
e -mail: , [_mob.](#) 
IČO: 47611928, Bankovní spojení:.....

Uzavírají dle níže uvedených podmínek tuto ubytovací smlouvu.

I.

Úvodní ustanovení.

1. Ubytovatel je podnikatelem v oboru hostinská činnost a je provozovatelem zařízení k tomu určeném.
2. Adresa ubytovacího zařízení: ***Penzion Arnika Roudnice v Krk. 69***
3. Ubytovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn rekreační zařízení užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat v souladu s platnými příslušnými předpisy.

II.

Předmět smlouvy.

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednavateli v rekreačním zařízení ubytování, stravování a základní vybavení po celou dobu pobytu (dále jen ubytovací služby).
2. Základním vybavením se rozumí soustavná dodávka teplé a studené vody, čisté lůžkoviny.
3. Objednavatel a osoby jím pověřené (pedagogický dozor) jsou povinni respektovat Domovní řád penzionu Arnika a dbát pokynů správce budovy.
4. Objednavatel a osoby jím pověřené jsou zodpovědní za dohled nad povlečením lůžkovin v den příjezdu.
Pokud nedojde k použití lůžkovin, je ubytovatel oprávněn účtovat za čištění 200, -Kč/osobu/noc.

III.

Specifikace předmětu plnění.

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednavateli ubytovací služby v rekreačním zařízení

***v termínu od: 18.2.-23.2.2024 (5 nocí),
předběžný počet ubytovaných žáků je 42+3 dospělé osoby
pobyt začíná obědem a končí snídaní. Ostatní záležitosti budou řešeny dohodou*** (čas nástupu, čas a způsob opuštění objektu...).

IV.

Cenové podmínky a způsob plateb.

1. Účastníci smlouvy se dohodli na smluvní ceně za ubytování se stravováním v zařízení na: 720,-Kč/osoba/noc/plná penze – snídaně, oběd, večeře/noc, pitný režim.
Na každých 10 (deset) žáků má jeden dospělý doprovod ubytování včetně stravy zdarma.
Je možné dokoupení svačin za 40,-Kč/den/2 svačiny, z toho 1x ovoce/zelenina, dojednání alespoň týden před příjezdem.
2. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.
3. Objednavatel uhradí ubytovateli předem sjednanou zálohu ve výši 50% z předpokládané ceny Pobytu
4. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je objednavatel povinen uhradit doplatek na cenu pobytu podle doplňkové faktury – vyúčtování vystavené po poskytnutí služby se splatností 10 dní ode dne doručení faktury objednavateli.
5. Pokud klesne počet ubytovaných žáků oproti předpokládanému počtu dle odst. 1 Čl. III této smlouvy o 20%, objednavatel je povinen uhradit 720,- Kč za každé takto neobsazené lůžko za noc.
6. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednavateli účtováno penále ve výši 1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.
7. Stornopoplatky se účtují při zrušení celého kurzu, z ceny ubytování tj. 720,-Kč. os/noc, v následující výši: zrušení ubytování:
 - a) více než 31 dní před začátkem ubytování - 20% z ceny ubytování
 - b) 30-21 dní před začátkem ubytování - 30% z ceny ubytování
 - c) 20-11 dní před začátkem ubytování - 50% z ceny ubytování
 - d) 10-3 dny před začátkem ubytování - 90% z ceny ubytování
 - e) 2 dny a méně před začátkem ubytování - 100% z ceny ubytování
8. Stornopoplatky ubytovaný neplatí, pokud dojde k odstoupení ze smlouvy z důvodu uvedených v čl. V. bodě 3 a dále v případě hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem

V.

Platnost, účinnost a zánik smlouvy.

1. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti ode dne podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.
3. Odstoupení od smlouvy je možné pouze
 - a) v případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu
 - b) v případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran
 - c) při rozhodnutí vyšších orgánů, které ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu.

VI.

Závěrečná ustanovení.

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Veškeré změny či dodatky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemně.
2. Po přečtení této smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, se smlouvou se řádně seznámily a vzájemně projednaly, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Na Roudnici dne:

V.....dne.....

za ubytovatele: Jana Šmídová, starostka

za objednavatele:

.....

podpis

.....

podpis