

Č.j.: SPU 445528/2023

Č.sp.: 2RP20223/2015-525201

UID: spudms00000014109530

Protokol

o bezúplatném předání a převzetí společného zařízení – „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“, k.ú. Kvítkovice u Otrokovic, okres Zlín

Předávající č.1:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
IČO: 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín
adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín
zastoupena vedoucím pobočky Ing. Romanem Hákem

Předávající č.2:

Ředitelství silnic a dálnic České republiky
IČO: 65993390
adresa: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
v zastoupení Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
zastoupena ředitelem správy Zlín Ing. Karlem Chudárkem

Přejímající:

město Otrokovice

IČO: 00284301
adresa: nám. 3 května 1340, 765 02 Otrokovice
zastoupeno starostkou města Bc. Hanou Večerkovou, DiS

I.

Předmětem předání a převzetí je společné zařízení Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic, které bylo realizováno na pozemcích č. 1717/38 (ŘSD), 1717/62 (ŘSD), 1717/63 (ŘSD), 1719/35 (ŘSD), 1719/36 (ŘSD) mimo obvod KoPÚ, pozemcích č. 372/7, 682/128, 952/2, 953/1, 1728, 1744, 1749, 1763, 1779, 1814, 1825, 1856, 1866, 1907, 1991, 1938, 2116, 2117, 2466, 2519, 2521, 2528, 2529, 2540, 2541, 2542 a 2548 v katastrálním území Kvítkovice u Otrokovic a pozemku č. 2221/91 v k.ú. Malenovice u Zlína jako společné zařízení na základě schváleného návrhu pozemkových úprav. Společné zařízení bylo realizováno ve veřejném zájmu na základě stavebního povolení vydaného Městským úřadem Otrokovice, Odborem dopravně správním dne 12.8.2020 pod č.j. DOP/34317/2020/SOK, které nabylo právní moci dne 21.9.2020 a stavebního povolení vydaného Městským úřadem

Otrokovice, Odborem životního prostředí dne 9.10.2020 pod č.j. OŽP/44285/2020/HOF, které nabylo právní moci dne 10.11.2020.

Do provozu bylo společné zařízení uvedeno kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaným Městským úřadem Otrokovic dne 27.4.2023 pod č.j. OTRK/DOP/26638/2023/VIM a kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaným Městským úřadem Otrokovic dne 27.4.2023 pod č.j. OTRK/OŽP/26498/2023/HOF.

II.

Pobočka Zlín schválila návrhy pozemkových úprav v k.ú Kvítkovice u Otrokovic rozhodnutím ze dne 5.11.2013 s č.j. SPU 400377/2013, které nabylo právní moci dne 10.12.2013 a v k.ú. Malenovice u Zlína rozhodnutím ze dne 14.1.2015 s č.j. SPU 585659/2014 které nabylo právní moci dne 19.2.2015 podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Tyto návrhy zahrnují rovněž společné zařízení – Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic.

Realizace stavby je rozdělena na tyto stavební objekty:

Ucelená část 1 – Polní cesty a IP

SO 01 Polní cesta C1 – je provedena v kategorii P 4,5/30 resp. 3,5/30 v délce 1650 m na parcele p.č. 2519 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic a na parcele 2221/91 v k.ú. Malenovice u Zlína. Daná cesta slouží k propojení částí k.ú. Kvítkovice u Otrokovic a k.ú. Malenovice u Zlína.

Pozn.: V km 1,19000 - 1,65000 došlo ke změně šířkového uspořádání oproti předchozímu stupni projektové dokumentace. Polní cesta je v tomto staničení provedena v kategorii P3,5/30 s šířkou zpevněné plochy 3,00m a nezpevněnými krajnicemi šířky 0,25m.

Část SO 01 umístěna na parcele 2221/91 v k.ú. Malenovice u Zlína bude předána Statutárnímu městu Zlín samostatným protokolem.

SO 02 Polní cesta C2 – je provedena v kategorii P 4,5/30 v délce 1335,00m na parcelách p.č. 2521, 2528, 2519 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic. Daná cesta umožňuje přístup na zemědělské pozemky na k.ú. Kvítkovice, Pohořelice, Oldřichovice a další. Zároveň došlo díky dané cestě k výraznému zvýšení prostupnosti krajiny. Na cestu je ve staničení km 0,42000 napojena polní cesta C16 (SO 05).

SO 03 Polní cesta C10b – je provedena v kategorii P 3,5/30 v délce 177,65 m na parcelách p.č. 1866, 2540, 1856 a 2541 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic. Nová cesta začíná v místě napojení na propojovací úsek (SO 03.1), propojovací úsek vychází z projektu „R55 – Otrokovice – obchvat JV“. PC je vedena jižním směrem podél nového Svodného příkopu SP2 (SO 18) a dále k Záchytné nádrži č.1 (SO 08), kde je ukončena. Daná cesta slouží ke zpřístupnění pozemků pro jednotlivé vlastníky a k přístupu k vybudované Záchytné nádrži č.1 (SO 08). Polní cesta C10b je provedena jako nezpevněná (travnatá), jednopruhová, obousměrná o základní šířce jízdního pruhu 3,50m.

SO 04 Polní cesta C15a – je provedena v kategorii P 3,5/30 v délce 89,82 m na parcelách p.č. 2541, 2542, 1728 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic. Cesta začíná v místě napojení na polní

cestu C10b (SO 03). PC je vedena severním směrem ke strži (parcela p.č. 1728), kde je ukončena. Daná cesta slouží ke zpřístupnění pozemků pro jednotlivé vlastníky a přístupu k navrhovaným protierozním opatřením (SO 10 - Záchytné přehrážky č.2,3,4). Polní cesta C15a je provedena jako nezpevněná (travnatá) jednopruhová, obousměrná o základní šířce jízdního pruhu 3,50m.

SO 05 Polní cesta C16 – je provedena v kategorii P 4,0/30 v délce 75 m na parcelách p.č. 2529 a 2521 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic. Cesta začíná v místě napojení na polní cestu C2 (SO 02). PC je vedena jižním směrem k Záchytné nádrži č.2 (SO 09), kde je ukončena. Daná cesta nově slouží ke zpřístupnění pozemků pro jednotlivé vlastníky a k příjezdu k navržené Záchytné nádrži č.2 (SO 09). Polní cesta C16 je provedena jako nezpevněná (travnatá) jednopruhová, obousměrná o základní šířce jízdního pruhu 4,00 m.

SO 06 Interakční prvek IP2 – bude předáno po 3leté následné péči

SO 07 Interakční prvek IP3 – je proveden na parcele p.č. 2117 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic podél navržené polní cesty C2 (SO 02). Jedná se o plochu o výměře 1640 m². Původní zahuštěná výsadba byla v celé ploše zachována tak, aby nebránila přístupu na pozemky a nebránila průjezdu mechanizace po přilehlé komunikaci C2 (SO 02). Z tohoto důvodu došlo k odstranění plodonosných dřevin a křovin, které bezprostředně zasahovali do prostoru zamýšlené stavby – kácení je řešeno v rámci SO 02. V rámci SO 07 došlo k ošetření stávající travnaté plochy (pokosení, shrabání atd.) a provzdušnění. U stávajících plodonosných dřevin a křovin byl proveden omlazovací (zdravotní) řez s následným jednorázovým ošetřením dřevin (např. odstranění poškozených částí atd.).

Ucelená část 1.1 – Propojovací úseky PC

SO 02.1 Polní cesta C2 – napojení – bude předáno bez účetní hodnoty – financovalo Město Otrokovice (mimo obvod KoPÚ).

Je provedena v kategorii P 4,5/30 v délce 55,00m na parcelách p.č.: 2521, 2466 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic a na parcele p.č.: 1233 v k.ú. Oldřichovice u Napajedel a na parcele 1858/1 v k.ú. Malenovice u Zlína. Propojovací úsek cesty C2 začíná v km 1,335 a končí napojením na silnici III/4976 (silnice mezi obcemi Oldřichovice a Karlovice). „Polní cesta C2 – napojení“ je provedena jako zpevněná jednopruhová, obousměrná, o základní šířce jízdního pruhu 3,50m, se nezpevněnými krajnicemi 0,50m.

SO 03.1 Polní cesta C10b – propojení – bude předáno bez účetní hodnoty – financovalo Město Otrokovice (mimo obvod KoPÚ).

Je provedena v kategorii P 3,5/30 v délce 76,00 m na parcelách p.č. 1719/35, 1719/36 a 372/7 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic. Cesta začíná v místě napojení na obslužnou komunikaci z plánovaného projektu „R55 – Otrokovice – obchvat JV“. Je vedena jižním směrem podél nového Svodného příkopu SP2 (SO 18) a přechází v cestu C10b. Daná cesta slouží ke zpřístupnění pozemků pro jednotlivé vlastníky a k přístupu k vybudované Záchytné nádrži č.1 (SO 08). Polní cesta C10b byla provedena jako nezpevněná (travnatá) jednopruhová, obousměrná o základní šířce jízdního pruhu 3,50 m.

Ucelená část 1.2 – Rekonstrukce vodovodního řadu

SO 02.2. Rekonstrukce vodovodního řadu – bude předáno bez účetní hodnoty – financovalo Město Otrokovice (mimo obvod KoPÚ).

Při výměně byly dotčeny parcely č. 2521, 2466, v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic, č. 1858/1 v k.ú. Malenovice u Zlína a č. 1233, 1237 v k.ú. Oldřichovice u Napajedel. V místě napojení nové polní cesty C2 na stávající silnici III/4976 dochází ke křížení a souběhu s vodovodním řadem OC 150 (výtlak). Z důvodu většího zabezpečení a ochrany stávajícího vodovodního řadu (OC 150) byla v dotčeném místě, dle požadavků správce dané sítě, provedena výměna stávajícího potrubí OC 150 za potrubí z tvárné litiny, které je uloženo (včetně příslušného obsypu) dle platných ČSN. Délka řadu je 30,00m, materiál trouby TLT DN150, PN16. V místě křížení vodovodního řadu se silnicí III/4976 je potrubí uloženo do ocelové chráničky DN300 (celk. dl. 11,00m). Potrubí je v chráničce uloženo pomocí kluzných objímek (9 kusů objímek). Oba konce chráničky jsou uzavřeny manžetami proti vniknutí podzemní vody. Výměna potrubí byla realizována pod navrženou PC C2 a stávající silnicí III/4976. Výměna pod silnicí III. třídy byla provedena protlakem, pro který byly zřízeny startovací pažené jámy. Niveleta stávajícího potrubí je 1,80m pod terénem.

Ucelená část 2 – Záchytné nádrže ZN1 a ZN2

SO 08 Záchytná nádrž ZN1 – záchytná nádrž ZN1 realizována na parcele č. 1856 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic je vystavěna v jihozápadní části obvodu KPÚ nad západním okrajem obytné zástavby místní části Otrokovic – Kvítkovice. Záchytná nádrž byla navržena a provedena jako suchá, jejím účelem je zachycení odtoků zčásti soustředěné v místní regulované vodoteči, která byla zřízena v rámci drenážního odvodnění jako odvodňovací odpad. Hlavní funkcí záchytné nádrže je zachycení splavenin. Suchá záchytná nádrž ZN1 je provedena jako zemní, homogenní, hutněná hráz neprůjezdná, délky 128,50m, max. výška hráze 3,60 m. Hráz je doplněna o sružený funkční blok se spodní výpustí o průměru DN=400 mm.

SO 09 Záchytná nádrž ZN2 – záchytná nádrž ZN2 realizována na parcele č. 1814 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic je provedena v jižní části obvodu KPÚ nad těžištěm obytné zástavby místní části Kvítkovice. Byla navržena a provedena jako suchá. Prioritní funkcí nádrže je zachycení splavenin. Suchá záchytná nádrž ZN2 je provedena jako zemní, homogenní, hutněná hráz neprůjezdná, délky 149,00 m, max. výška hráze 2,80 m Hráz je doplněna o sružený funkční blok se spodní výpustí o průměru DN=330 mm.

(náhradní výsadby SO 08.1 a SO 09.1 budou předány po 3leté následné péči)

Ucelená část 3 – Protierozní opatření

SO 10 Záchytné přehrážky – jsou provedeny ve dvouramenné strži (větev č.1 a větev č.2) na parcele č. 1728, které se nachází jihozápadně od těžiště zástavby místní části Kvítkovice, severovýchodně od záchytné nádrže č.1. Ramena strže byla stabilizována pomocí tří drátokamenných přehrážek, které plní funkci zachycení splavenin a zabraňují další výmolvé činnosti vody ve strži. Záchytné přehrážky jsou provedeny z drátokamenných matrací (drátokošů). Obalové pletivo je z 2x pozinkovaného pletiva \varnothing 4 mm. Výplň tvoří kameny.

SO 11 Záchytný průleh č. 1 – 3letá následná péče bude předána po jejím vypršení samostatně. Byl navržen a proveden v délce 353 m na parcele 1763 a 1749 jižně od zástavby místní části Kvítkovice. Je proveden ve směru napříč svahem k zatravněné údolnici a vyústuje se do příkopu SP3 (SO19). Hloubka průlehu pod současnou úrovní terénu je 0,30 až 0,50m. Hloubka nivelety Příčný profil průlehu je trojúhelníkový se sklonem svahů 1 : 6. Sklon nivelety dna průlehu je v rozpětí od 9‰ do 54‰. Profil průlehu byl ohumusován a oset aplikací hydroosevu. Plocha parcely mimo navrhovaný profil průlehu byla odplevelena, urovnána a zatravněna. Kapacita průlehu je řešena na průtočné množství min 0,84m³/s (Q100).

SO 12 Záchytný průleh č. 2 - 3letá následná péče bude předána po jejím vypršení samostatně. Nachází se na parcelách č. 1749 a 1744 jižně od zástavby místní části Kvítkovice a je prohlouben v délce 440m. Nově zachycuje povrchový odtok z povodí nad průlehem a je vyústěn do zatravněné údolnice (SO14). Dno průlehu bylo oproti existujícímu terénu zahloubeno 0,30m až 1,20m. Příčný profil průlehu je trojúhelníkový se sklony svahu 1:8 a 1:4. Hloubka průlehu mezi niveletou dna a levým břehem (levobřežním zemním valem) je 0,40m až 0,80m. Sklon nivelety dna průlehu je v rozpětí od 5,60‰ do 21,60‰. Profil průlehu byl ohumusován a oset aplikací hydroosevu. Plocha parcely mimo navrhovaný profil průlehu byla odplevelena, urovnána a zatravněna. Kapacita průlehu byla řešena na průtočné množství min 0,84 m³/s (Q100).

SO 13 Záchytný průleh č. 3 - je proveden v délce 58 m na parcele č. 1825, odklání povrchový odtok z části svahu západně od záchytné nádrže č.2, do které je také vyústěn. Dno průlehu bylo oproti existujícímu terénu zahloubeno 0,25 až 0,30 m. Příčný profil průlehu je trojúhelníkový se sklony svahu 1:6. Hloubka průlehu mezi niveletou dna a levobřežním zemním valem je 0,40 m. Sklon nivelety dna průlehu je 56,1 ‰. Profil průlehu byl ohumusován a oset aplikací hydroosevu, Plocha parcely mimo navrhované terénní úpravy o výměře 1035 m² byla odplevelena, urovnána a zatravněna.

SO 14 Zatravněná údolnice – 3letá následná péče bude předána po jejím vypršení samostatně.

Je provedena v délce 285 m a je umístěna na parcele č. 1749 v jižní části katastru Kvítkovice. Propojuje záchytný průleh č. 1 a č. 2. Údolnice byla vytvořena zahloubením stávajícího terénu o 0,20-0,80 m a urovnáním břehů údolnice do sklonů 1:15, které jsou navázány na stávající terén. Sklon nivelety dna údolnice se pohybuje v rozmezí 53,8‰-83,5‰. Celá parcela údolnice byla zatravněna.

SO 15 Svodný příkop č. 1 - je proveden na parcelách č. 682/128 a 1907 jako nový objekt odvádějící vodu od propustku na cestě C1 (SO 01) přes propojovací úsek odvodňovacího příkopu do objektu „SO151 – Přeložka polní cesty“ v rámci stavby "R55 – Otrokovice, obchvat JV". Propojovací úsek příkopu mimo obvod. KPÚ je řešen objektem SO 15.1. Délka příkopu je 257 m. Svodný příkop má lichoběžníkový příčný profil s šířkou dna 0,60m a sklony svahů 1:2. Dno a svahy příkopu byly ohumusovány a osety aplikací hydroosevu. Sklon nivelety dna příkopu se pohybuje v rozmezí 7,30‰ - 67,50‰.

SO 16 Svodný příkop č. 2 – 3letá následná péče bude předána po jejím vypršení samostatně.

Je umístěn na parcele č. 2116, 2548 a 1991 podél silnice III/4973 a hraničí se sousedním katastrálním územím Malenovice u Zlína. Svodný příkop č.2 navazuje na hlavní odvodňovací zařízení vedené pod č. ID 5140000017-11201000 - otevřený kanál, který se nachází na parcele 2116. Konec příkopu je napojen na práh propustku na cestě C1 (SO01). Svodný prvek č.2 je řešen v úseku mezi komunikací III/4973 a polní cestou C1. Celá trasa svodného příkopu č.2 včetně zkapacitněného propustku 2x DN800mm na komunikaci III/4973 je provedena na návrhový průtok $Q_{10}=2,30$ m³/s. Úsek pod propustkem na komunikaci III/4973 zůstal zachován ve stávající trase a byla obnovena jeho průtočná kapacita pročištěním toku, celková kubatura pročištění je 20 m³. Svodný příkop č.2, dl. 640 m má lichoběžníkový tvar průtočného profilu s šířkou ve dně 0,30m a sklonem svahů 1:2-1:3. Dno a svahy příkopu byly ohumusovány a osety (hydroosev). Sklon nivelety dna příkopu se pohybuje v rozmezí 2,8‰-14,2‰.

Tímto protokolem byl předán SO 16 mimo části tohoto objektu spočívající v nahrazení stávajícího propustku DN 600 pod silnicí III/4973 na parcele č. 2548 za nový propustek vyšší průtočné kapacity 2 x DN 800 a části zaústění SO 16 do těchto propustků dle geometrického plánu č. 1423-2464/2023 na parcele č. 1991/2 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic. Tato část byla předána spolu s SO 16.1 Ředitelství silnic Zlínského kraje samostatným protokolem.

SO 17 Svodný průleh č. 4 - svodný průleh délky 336,50 m je proveden na parcele č. 1938. Průleh navazuje na výtok z cestního propustku zpevněné polní cesty C1 a je vyústěn do příkopu rychlostní komunikace. Propojovací úsek příkopu mimo obvod KPÚ byl řešen objektem SO 17.1. Jedná se o mělký průleh s příčným profilem lichoběžníkového tvaru se sklonem svahů 1:8 a 1:10 s hloubkou 0,15 m od stávajícího terénu. Šířky dna 5,00 m v km 0,117-0,220; v km 0,318-0,4535 a šířky dna 3,00 m v km 0,220-0,318. Profil průlehu byl v celé šířce parcely oset. V km 0,119 je proveden přetokový profil š. 4,00m, který byl zpevněn kamennou dlažbou tl. 300 mm do betonu tl.150 mm se štěrkopískovým podsypem tl. 150 mm v ploše 30 m².

SO 18 Svodný příkop SP2 – jedná se o stávající svodný příkop dl. 60 m, který odvádí vodu z přilehlých zemědělských polí a je napojen na odpad ze záchytné nádrže č.1. Je umístěn na parcele č. 1866 a 372/7 a pokračuje přes propojovací úsek mimo obvod KPÚ do propustku pod tělesem "R55 - Otrokovice, obchvat JV. Příčný profil příkopu je lichoběžníkový se sklonem svahů 1 : 1,5 s hloubkou max. 1,00 m a šířky dna 300 mm. Profil příkopu byl ohumusován a oset (hydroosev). Plocha parcely mimo navrhované koryto příkopu byla odplevelena, urovnána a zatravněna.

SO 19 Svodný příkop SP3 – jedná se o stávající svodný příkop dl. 331 m na parcele č. 1779, který navazuje na odpad z navrhované záchytné nádrže č.2 a je zaústěn propustkem pod cestou C1 do svodného příkopu č.1. Příkop je cca 1,00 m hluboký trojúhelníkového profilu se sklony svahů 1:2, celý profil byl ohumusován a oset. Osetí bylo provedeno v celé šířce parcely. Sklon nivelety dna příkopu se pohybuje v rozmezí 16-32‰.

Ucelená část 3.1 – propojovací úseky protierozních opatření

SO 15.1 Svodný příkop č. 1 – propojení bude předáno bez účetní hodnoty – financovalo Město Otrokovice (mimo obvod KoPÚ).

Délka příkopu je 85,00m, je proveden na parcele č. 1717/38 a 682/128 jako nový objekt propojující příkop č.1 a odvodňovací příkop objektu 151 „Přeložka polní cesty stavby R55-Otrokovice, obchvat JV ". Svodný příkop má lichoběžníkový příčný profil s šířkou dna 0,60m a sklony svahů 1:2. Dno a svahy příkopu byly ohumusovány a osety. Sklon nivelety dna příkopu je proveden v hodnotě 7,40‰.

SO 17.1 Svodný průleh č. 4 – propojení bude předáno bez účetní hodnoty – financovalo Město Otrokovice (mimo obvod KoPÚ).

Svodný průleh dl. 117 m je navržen na parcele č. 1717/62, 1717/63, 952/2 a 953/1. Průleh propojuje svodný průleh č.4 s příkopem dálnice. Jedná se o mělký průleh s příčným profilem lichoběžníkového tvaru se sklonem svahů 1:8 (levý břeh) a 1:10 (pravý břeh) s hloubkou 0,10-0,20m od stávajícího terénu. Profil průlehu byl ohumusován a oset v celé šířce parcely průlehu.

SO 18.1 Svodný příkop SP2 – propojení bude předáno bez účetní hodnoty – financovalo Město Otrokovice (mimo obvod KoPÚ).

Jedná se o stávající svodný příkop dl. 72 m (75,00 m včetně opevnění před prahem), který odvádí vodu z přilehlých zemědělských polí a je napojen přes SP2 na odpad ze záchytné nádrže č.1. Je umístěn na parcele č. 1719/35 a 372/7. Zaústěn je do propustku pod tělesem rychlostní komunikace R55. Příčný profil příkopu je lichoběžníkový se sklonem svahů 1:1,5 s hloubkou max. 1,00m a šířky dna 300 mm. Profil příkopu byl ohumusován a oset. Osetí bylo provedeno v celé šířce parcely příkopu.

Ucelená část 3.2 – Rekonstrukce silnice III/4973 (mimo obvod KoPÚ)

SO 16.1 Rekonstrukce silnice III/4973 – bylo předáno Ředitelství silnic Zlínského kraje

Podrobnější údaje o výše uvedených objektech jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je přílohou tohoto protokolu. Specifikace následné péče na objektech je uvedena ve smlouvě o dílo na výsadbu a porostu a péči o porost, která je také přílohou tohoto protokolu. 3letá následná péče bude předána po jejím vypršení nejpozději 28.4.2026 samostatným protokolem.

Vzhledem k dřívějšímu dokončení stavebních prací a nutnosti udržování stavebních objektů do předání vlastníkovi (sečení je součástí následné péče) byla výsadba provedena o rok dříve. Následná péče (3letá) je tedy taktéž posunuta o tento časový úsek.

III.

Celková účetní investiční hodnota stavby Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic ke dni jeho předání a převzetí činí **59 485 671,19,- Kč včetně DPH**, z toho:

Projektová dokumentace PD

Projektová dokumentace pro stavební řízení a realizaci stavby „Protierozní opatření v k.ú. Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ (dále jen „PD“), včetně inženýrské činnosti (dále jen „IČ“) a zajištění autorského dozoru (dále jen „AD“), byla zpracována firmou AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc na základě smlouvy o dílo na vyhotovení PD a na provedení AD s č. SPU 399434/2014 ze dne 20.8.2014 včetně dodatku č. 1. Na základě objednávky č. 144697/2022 ze dne 27.4.2022 byla zpracována PD změna stavby před dokončením č. 1 u polní cesty C1.

1. Projektová dokumentace

Faktura č. 1150113 ze dne 30.9.2015 za PD „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

72 675,- DPH 21% 15 261,75,- 87 937,- vč. DPH (hradil Státní pozemkový úřad)

Faktura č. 1150114 ze dne 30.9.2015 za PD „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

169 575,- DPH 21% 35 610,80,- 205 186,- vč. DPH (hradilo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Faktura č. 20068 ze dne 5.6.2020 za aktualizaci PD „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

66 000,- DPH 21% 13 860,- 79 860,- vč. DPH (hradil Státní pozemkový úřad)

Faktura č. 22200108 ze dne 20.7.2022 za dopracování PD u polní cesty C1 (změna stavby č.1) „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

32 000,- DPH 21% 6 720,- 38 720,- vč. DPH (hradil Státní pozemkový úřad)

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí včetně DPH: 411 703,- Kč

2. Inženýrská činnost – stavební povolení

Faktura č. 20069 ze dne 5.6.2020 za IČ „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

29 925,- DPH 21% 6 284,25,- 36 209,- vč. DPH (hradilo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Faktura č. 20167 ze dne 25.11.2020 za IČ „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

12 825,- DPH 21% 2 693,25,- 15 518,25,- vč. DPH (hradil Státní pozemkový úřad)

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí včetně DPH: 51 727,- Kč

3. Autorský dozor

Faktura č. 22200165 ze dne 30.11.2022 za výkon autorského dozoru projektanta na stavbě „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

5 985,- DPH 21% 1 256,85,- 7 242,- vč. DPH (hradilo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Faktura č. 23200059 ze dne 12.5.2023 za výkon autorského dozoru projektanta na stavbě „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

2 565,- DPH 21% 538,65,- 3 104,- vč. DPH (hradil Státní pozemkový úřad)

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí včetně DPH: 10 346,- Kč

Technický dozor stavebníka TDS + BOZP

Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) a výkon koordinátora BOZP na stavbu „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ provedla společnost INFRAM, a.s., Pelušková 1407, 198 00 Praha 9 na základě příkazní smlouvy č. 1075-2021-525201 (TDS) a č. 1076-2021-525201 (výkon koordinátora BOZP).

4. Technický dozor stavebníka

Dílčí faktura č. 210100489 ze dne 3.12.2021 za výkon TDS na stavbu „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

100 000,- DPH 21% 21 000,- 121 000,- vč. DPH (hradilo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Dílčí faktura č. 220100550 ze dne 6.12.2022 za výkon TDS na stavbu „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

289 256,20,- DPH 21% 60 743,80,- 350 000,- vč. DPH (hradilo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Konečná faktura č. 230100164 ze dne 12.5.2023 za výkon TDS na stavbu „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

21 143,80,- DPH 21% 4 400,20,- 25 584,- vč. DPH (hradilo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí včetně DPH: 496 584,- Kč

5. Výkon koordinátora BOZP

Dílčí faktura č. 210100488 ze dne 3.12.2021 za výkon koordinátora BOZP na stavbu „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

65 000,- DPH 21% 13 650,- 78 650,- vč. DPH (hradilo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Dílčí faktura č. 220100549 ze dne 6.12.2022 za výkon koordinátora BOZP na stavbu „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

190 082,64,- DPH 21% 39 917,36,- 230 000,- vč. DPH (hradilo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Konečná faktura č. 230100163 ze dne 12.5.2023 za výkon koordinátora BOZP na stavbu „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

18 517,35,- DPH 21% 3 888,65,- 22 406,- vč. DPH (hradilo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí včetně DPH: 331 056,- Kč

Stavební práce

Realizaci díla provedla na základě podlimitního výběrového řízení společnost EUROVIA CS, a.s. U Michelského lesa 1851/2, 140 00 Praha 4. Smlouva o dílo na zhotovení stavby č. 969-2021-525201 byla uzavřena dne 9.8.2021. Dodatek č.1 ke smlouvě na zhotovení stavby byl uzavřen dne 18.11.2022. Smlouva na výsadbu porostu a péči o porost č. 970-2021-525201 byla uzavřena dne 9.8.2021. Dodatek č.1 na výsadbu porostu a péči o porost byl uzavřen dne 10.11.2022.

6. Stavební práce

Faktura č. 5803051424 ze dne 6.12.2021 činí

4 430 661,14,- DPH 21% 930 438,84,- 5 361 099,98,- vč. DPH

Faktura č. 5803069251 ze dne 8.7.2022 činí

21 317 218,90,- DPH 21% 4 476 615,97,- 25 793 834,87,- vč. DPH

Faktura č. 5803076442 ze dne 11.10.2022 činí

1 253 921,83,- DPH 21% 263 323,58,- 1 517 245,41,- vč. DPH

Faktura č. 5803076441 ze dne 11.10.2022 činí

7 451 169,04,- DPH 21% 1 564 745,50,- 9 015 914,54,- vč. DPH

Faktura č. 5803081817 ze dne 30.11.2022 činí

880 096,74,- DPH 21% 184 820,31,- 1 064 917,05,- vč. DPH

Faktura č. 5803082096 ze dne 6.12.2022 činí

7 827 304,19,- DPH 21% 1 643 733,88,- 9 471 038,07,- vč. DPH

Faktura č. 5803088696 ze dne 30.4.2023 činí

210 039,30,- DPH 21% 44 108,25,- 254 147,55,- vč. DPH

SO 16 Svodný příkop č. 2 – tento stavební objekt je uveden ve smlouvě o dílo na výsadbu porostu a péči o porost. V tomto objektu je započítána část stavby, která bude převedena na Ředitelství silnic Zlínského kraje. Jedná se o výměnu stávajícího propustku DN 600 pod silnicí III/4973 na parcele č. 2548 za nový propustek vyšší průtočné kapacity 2 x DN 800 a část zaústění SO 16 do těchto propustků dle geometrického plánu č. 1423-2464/2023 na parcele č. 1991/2 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic.

Celková investiční hodnota SO 16 činí

3 470 306,42,- Kč DPH 21% 728 764,35,- Kč 4 199 070,77,- Kč vč. DPH

z toho:

Celková investiční hodnota pro Ředitelství silnic Zlínského kraje činí

1 319 269,72,- Kč DPH 21% 277 046,64,- Kč 1 596 316,36,- Kč vč. DPH

Celková investiční hodnota pro Město Otrokovice činí

2 151 036,70,- Kč DPH 21% 451 717,71,- Kč 2 602 754,41,- Kč vč. DPH

Celková investiční hodnota byla stanovena na základě vystavených faktur č. 5803069251 ze dne 8.7.2022, č. 5803076442 ze dne 11.10.2022, č. 5803076441 ze dne 11.10.2022 a č. 5803081817 ze dne 30.11.2022

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí vč. DPH 55 080 951,88,- Kč

(Financovalo Ředitelství silnic a dálnic ČR)

Opravy škod způsobených přívalovými srážkami

Dne 23.5.2023 došlo na již dokončené a zkolaudované stavbě k přívalovým deštům, které zapříčinily škody na čerstvě realizovaných stavebních objektech. Na základě těchto skutečností bylo dohodnuto, že bude vytvořena projektová dokumentace, která popíše nápravu škod a následně bude vybrána zhotovitelská firma pro realizační práce.

Projektová dokumentace PD – oprava škod způsobených přívalovými srážkami

Projektová dokumentace určená pro technické posouzení škod po přívalových deštích „Protierozní opatření v k.ú. Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ (dále jen „PD“), byla zpracována firmou AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc na základě objednávky s č.j. SPU 256844/2023 ze dne 29.6.2023.

7. Projektová dokumentace

Faktura č. 23200109 ze dne 28.8.2023 za PD – technické posouzení škod po přívalových deštích na stavbě „Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic“ činí

109 200,- DPH 21% 29 932,- 132 132,- vč. DPH (hradil Státní pozemkový úřad)

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí vč. DPH 132 132,- Kč

Stavební práce – oprava škod způsobených přívalovými srážkami

Realizaci díla provedla společnost SWIETELSKY stavební s.r.o., Jahodová 60, 620 00 Brno na základě výběrového řízení – zakázky malého rozsahu. Smlouva o dílo na zhotovení stavby č. 1175-2023-525201 byla uzavřena dne 11.10.2023.

8. Stavební práce

Faktura č. 03546167 ze dne 13.11.2023 činí

2 444 703,48,- DPH 21% 513 387,73,- 2 958 091,21,- vč. DPH (hradil Státní pozemkový úřad)

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí vč. DPH 2 958 091,21,- Kč

Ostatní

9. VODNÍ DÍLA -TBD a.s.

Na základě rozborů a výpočtů byl vypracován odborný odhad průlomové vlny, možných škod a posudek k zařazení vodního díla do kategorie dle § 61 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách. Na základě objednávky č. SPU 083418/2015 ze dne 18.2.2015 byla oslovena společnost Vodní díla – TBD a.s., Studená 909/2, 638 00 Brno.

Faktura č. 15FV00079 ze dne 17.3.2015 činí

4 200,- DPH 21% 882,- 5 082,- vč. DPH (hradil Státní pozemkový úřad)

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí vč. DPH 5 082,- Kč

10. Oprava česlí na záchytných nádržích ZN1 a ZN2

Dne 23.5.2023 došlo na již dokončené a zkolaudované stavbě k přívalovým deštům. Vzhledem k časové náročnosti vypracování PD na opravách škod způsobených přívalovými srážkami bylo dohodnuto že bude provedeno neprodlené vyčistění odtokových objektů z nádrží (včetně očištění česlí). K těmto opravám byly na základě objednávky č. SPU 273665/2023 ze dne 10.7.2023 osloveny Technické služby Otrokovice s.r.o.

Faktura č. 730438 ze dne 18.7.2023 činí

6 610,- DPH 21% 1 388,10,- 7998,10,- vč. DPH (hradil Státní pozemkový úřad)

Účetní investiční hodnota ke dni předání činí vč. DPH 7 998,10,- Kč

**Celkem účetní investiční hodnota ke dni předání činí 59 485 671,19,-
Kč vč. DPH**

Z toho hradil Státní pozemkový úřad 3 328 442,31,- Kč vč. DPH

Dílo Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic předává předávající do vlastnictví a účetní a majetkové evidence přejímajícího v souladu s § 12 odst. 4 zákona, podle kterého: „*Společná zařízení realizovaná podle schváleného návrhu vlastní obec, v jejímž obvodu se nacházejí, nevyplývá-li něco jiného z rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav. Pokud se má stát vlastníkem společného zařízení jiná osoba než obec, může získat bezúplatně vlastnictví k takovému zařízení pouze v případě, že společné zařízení má sloužit veřejnému zájmu.*“

IV.

Předávající prohlašuje, že na díle Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic uvedené v čl. I. a II. tohoto protokolu neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani jiné závady a závazky. Přejímající byl seznámen se stavem předávaného společného zařízení a přejímá ho do svého vlastnictví bez výhrad. Na přejímajícího přechází povinnost zajistit správu, údržbu a provozuschopnost, resp. funkčnost společného zařízení. Přejímající není oprávněn provádět s předávaným společným zařízením takové úkony, které by byly v rozporu s využíváním společného zařízení ve veřejném zájmu.

Společná zařízení se předávají a město je přejímá dnem, kdy tento protokol podepíše poslední zúčastněná strana, tímto dnem přechází na město odpovědnost za škody.

K nabytí vlastnického práva k objektům SO 08 Záchytná nádrž ZN1 a SO 09 Záchytná nádrž ZN2, které jsou vodními díly, které podléhají zápisu v katastru nemovitostí, dojde zápisem záznamu práva do katastru nemovitostí na základě návrhu podepsaného městem.

Tělesa záchytné hráze ZN1 a ZN2 k zachycení splavenin a ochraně nemovitostí proti zaplavení se evidují v katastru nemovitostí podle vodního zákona, a jsou dle geometrických plánů umístěny na pozemcích parc. č. 1856 a parc. č. 1814 v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic.

V.

K řádně předanému a převzatému dílu Polní cesty a PEO v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic je zhotovitel povinen ve vztahu k přejímajícímu plnit veškeré závazky, které pro něj vyplývají ze článku XII. smlouvy o dílo na zhotovení stavby č.j. objednatele 969-2021-525201 č.j. zhotovitele 1532.1100854OKO uzavřené dne 9.8.2021 ve znění dodatků a smlouvy o dílo na výsadbu porostu a péči o něj č. 970-2021-525201 uzavřené dne 9.8.2021 ve znění dodatků, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel podpisem výše uvedené smlouvy souhlasil s přechodem uvedených práv objednatele na přejímajícího město Otrokovice. Záruku za jakost díla (společných zařízení) poskytuje zhotovitel díla dle Smlouvy o dílo v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí dokončeného díla (společných zařízení) mezi zhotovitelem a předávajícím č. 1 jako objednatelem dle Smlouvy o dílo.

Zhotovitel předal Předávajícímu č. 1 jako objednateli dokončenou stavbu společných zařízení dne 28.04.2023 ve 12:00 h, doloženo Potvrzením o předání a převzetí dokončené stavby, včetně souhrnné zprávy zhotovitele o jakosti stavebních prací, geodetického zaměření skutečného provedení díla, dokumentace skutečného provedení Stavby společných zařízení a stavebního deníku. **Záruční doba 60 měsíců skončí 28.04.2028 ve 12:00 h.**

Společné zařízení se předává a přejímá dnem, kdy tento protokol podepíše poslední ze zúčastněných stran.

Předávající č. 1 a č. 2 a město berou na vědomí, že tento Protokol o bezúplatném předání a převzetí společného zařízení – „Polní cesty a PEO v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic“, k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, okres Zlín, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění protokolu zajistí město.

Tento protokol je proveden v pěti vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z předávajících a tři vyhotovení město jako přejímající, z nichž jedno vyhotovení bude určeno pro potřeby vkladu práva do katastru nemovitostí.

Předávající a město shodně prohlašují, že tento protokol byl sepsán na základě vzájemné dohody, svobodně a vážně, nikoli v tísní, či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 obecního zřízení: Tento protokol a bezúplatné nabytí nemovitých věcí – vodních děl - dle tohoto protokolu schválilo Zastupitelstvo města Otrokovice dne 13.12.2023 usnesením č. ZMO/12/9/23.

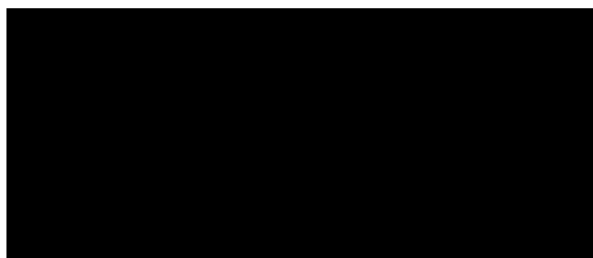
Seznam příloh předávaných přejímajícímu:

1. Kopie smlouvy o dílo na vyhotovení projektové dokumentace a provedení autorského dozoru včetně dodatku č. 1
2. Kopie stavebního povolení s nabytím právní moci (VH + doprava)
3. Kopie příkazní smlouvy TDS
4. Kopie příkazní smlouvy BOZP
5. Kopie smlouvy o dílo na zhotovení stavby včetně dodatku č. 1
6. Kopie smlouvy na výsadbu porostu a péči o porost včetně dodatku č. 1
7. Kopie faktur k čl. III. tohoto protokolu.
8. Kopie objednávky s č.j. SPU 083418/2015 ze dne 18.2.2015 na vypracování odborného posudku TBD
9. Kopie objednávky s č.j. SPU 256844/2023 ze dne 29.6.2023 za PD technické posouzení po přívalových deštích
10. Kopie objednávky s č.j. SPU 273665/2023 ze dne 10.7.2023 za provedení urgentních odklízecích prací
11. Kopie smlouvy o dílo na zhotovení stavby – náprava škod po přívalových deštích
12. Objednávka č. 144697/2022 ze dne 27.4.2022 dopracování PD u polní cesty C1 (změna stavby č.1)
13. Kopie zápisu o předání a převzetí stavby
14. Kopie kolaudačního souhlasu se stavbou (VH + doprava)
15. Protokol o předání a převzetí opravných prací

Obdrží pouze město Otrokovice:

1. Projektová dokumentace ověřená stavebními úřady (VH + doprava)
2. Změna stavby před dokončením č. 1 (doprava)
3. Dokumentace skutečného provedení stavby
4. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby
5. Stavební deník č. 1, 2
6. Stavební deník – technické posouzení škod
7. Předávací dokumentace stavby (provozní řád a plán údržby, osvědčení, certifikáty, likvidace odpadů apod.)
8. Závěrečná zpráva TDS a BOZP včetně zápisů z KD
9. Geometrický plán č. 1423-2464/2023 (SO 16 – rekonstrukce silnice) - CD
10. Geometrické plány č. 1402-9761/2022, 1403-9761/2022
11. Posudek TBD k zařazení záchytných nádrží do kategorie
12. PD – Technické posouzení škod po přívalových deštích – DSPS
13. CD (Město Otrokovice + ŘSD)

Ve Zlíně dne.....

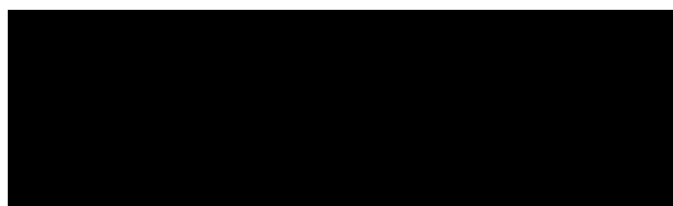


Předávající č.1:

Ing. Roman Hák

vedoucí Pobočky Zlín

Ve Zlíně dne.....



Předávající č.2:

Ing. Karel Chudárek

ředitel ŘSD, správy Zlín

V Otrokovicích dne.....

Přejímající:

Bc. Hana Večerková, DiS

starostka města Otrokovice

